भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

ਪੰਜਾਬ पंजाब PUNJAB

A 405

ਅਸਲ ਬੈਨਾਮਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਰਕਬਾ 100 ਵਰਗ ਗਜ ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਅਬਾਦੀ ਅਰਜੰ ਨਗਰ ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ:261.ਤਹਿ:ਵਾ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ। ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮਾ ਆਮ ਅਤੇ ਖਾਸ ਮੁਕਰਰ ਕਰ ਵਾਲੇ ਜਿਊਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮਾ ਆਮ ਅਤੇ ਖਾਸ ਕੈਂਸਲ ਨਹੀ ਹੋਏ ਹਨ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਖਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਹੈ। ਪਿੰਡ ਕੋਡ ਨੰਬਰ 0007/0033.

ਅਸਟਾਮ ਨੰ:7135.ਮਿਤੀ:23-3-2013,ਅਸਟਾਮ ਜਾਰੀ ਕਰਤਾ:ਮਹਾਂਬੀਰ ਸਿੰਘ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ

ਅਸਟਾਮ	ਬੈਨਾਮਾ	ਰੁਬਰੂ	ਰਕਬਾ
13,200/-ਰੁਪਏ	2,20,000/- ਰੁਪਏ	X	100 ਵਰਗ ਗਜ

ਜੋ ਕਿ ਮੈ ਹਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ:ਦੇਵੀ ਦਿੱਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ:ਗੁਰਦਿੱਤਾ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਤਹਿ: ਵ

ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰਾਂਹੀ ਬਰੂਏ ਮੁਖਤਿਆਰ ਨਾਮਾ ਆਮ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 13713 ਮਿਤੀ 8-02-199

ਤਸਦੀਕ ਸ਼ੁਦਾ ਸਬ ਰਜਿਸ਼ਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਬਾਹੱਕ ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਜੱਸਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰ:ਗੁਰਦਿਆਲ ਸਿੰਘ

Trn. Value	220,000.00	Stamp Duty	15,400.00	Reg Fee	2,200.00 Pas. Fee 100.00
Mkt. Value	220,000.00				
Type of Land	Residential				
Area of Land	100.00 Square yard				
Village/Segment	ਗਿਆਸਪੁਰਾ				
Rates	2,200.00 ਵਰਗ ਗਜ				
Seg Desc					
Const. Type					

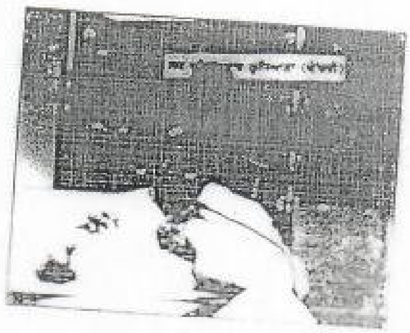
MAHABIR SINGH
STAMP VENDER
Mini Secretariat, Licence No 7
LUDHIANA

SALE

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 25/3/2013 ਦਿਨ Monday ਵਕਤ 10:06:15 AM

ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੀ ਹਰਬਾਗ ਸਿੰਘ

ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।



ਰਾਕੇਸ਼ ਗਰਗ
ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ (ਕੇਂਦਰੀ)

ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੀ ਹਰਬਾਗ ਸਿੰਘ ਬਾਇਆ

ਨੂੰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ ,ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸੁਣਕੇ, ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਬਾਇਆ ਨੇ ਕੁਲ ਰਕਮ ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੈਕ ਰਾਹੀ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ [illegible]

ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ: 1 ਗਿਆਨ ਸਿੰਘ ਨੇ

ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਅਨਿਲ

ਪਹਿਰਾਹੀ ਹਰਬਾਗ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ/ਵਿਧਵਾ

ਸਨਾਖਤ ਕਰਦੇ ਹਨ । ਮੈ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ,ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ

ਲਿਹਾਜਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਦੇ

ਮਿਤੀ 25/3/2013

ਰਾਕੇਸ਼ ਗਰਗ
ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ (ਕੇਂਦਰੀ)

ਗਵਾਹ

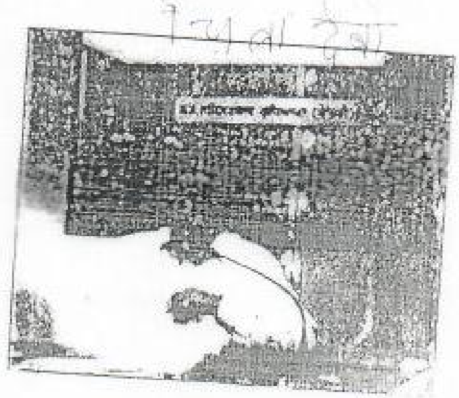
1........................

ਗਵਾਹ

2........................

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ

ਦੂਜੀ ਧਿਰ



ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੁਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ

ਮਿਤੀ 25/3/2013

ਰਾਕੇਸ਼ ਗਰਗ
ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ (ਕੇਂਦਰੀ)

ਵਸੀਕਾ ਨੰ:	15,593	ਜਾਇਦ ਬਹੀ	1
ਜਿਲਦ ਨੰ:	0	ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ:	0

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਤਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

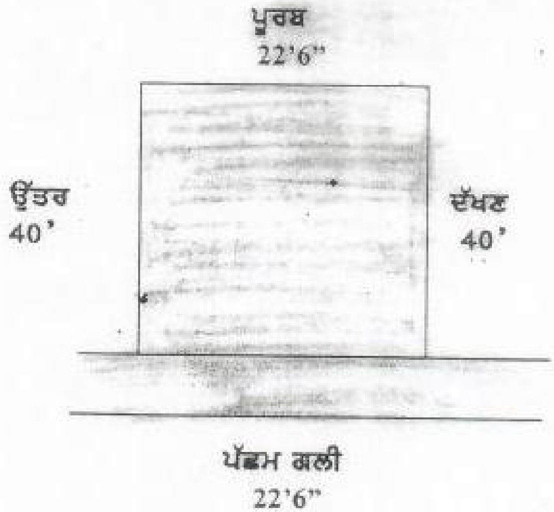
INDIA

ਪੰਜਾਬ पंजाब PUNJAB D 7711

ਵਾਸੀ 51 ਵਿਸ਼ਾਲ ਨਗਰ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਪੱਖੋਵਾਲ ਰੋਡ ਤਹਿ: ਵਾ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰਾਂਹੀ ਬਰੂਏ ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮਾ ਖਾਸ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 5563 ਮਿਤੀ 18-7-1995 ਤਸਦੀਕ ਸ਼ੁਦਾ ਸਬ ਰਜਿਸ਼ਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਬਾਹੱਕ ਹਰਬਾਗ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰ:ਤੇਜਾ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਤਹਿ: ਵਾ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਬਾਇਆ ਹਾਂ। ਜੋ ਕਿ ਮੈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਰਕਬਾ 100 ਵਰਗ ਗਜ (ਇੱਕ ਸੋ ਵਰਗ ਗਜ), ਜੋ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਖਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਹੈ, ਰੰਗ ਸੁਰਖ ਬਾਰੰਗ ਮੁਦਰਜਾ ਨਕਸ਼ਾ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਬੈਨਾਮੇ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਇਹ ਹਨ ਉਤਰ ਗੁਆਂਢੀ ਬਕਦਰ 40 ਫੁੱਟ, ਦੱਖਣ ਗੁਆਂਢੀ ਬਕਦਰ 40 ਫੁੱਟ, ਪੂਰਬ ਗੁਆਂਢੀ ਬਕਦਰ 22 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ, ਪੱਛਮ ਗਲੀ ਬਕਦਰ 22 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ,

PLAN OF PLOT AT VILLAGE GIASPURA
AREA: 100 SQ. YDS
OWNER: HARBAG SINGH

SALE
STREET



132

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

ਪੰਜਾਬ पंजाब PUNJAB D 7711

ਵਿਚੋ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:35//5/1-6/2-7/1-14/1/2-15/1-4/2,ਖੇਵਟ/ਖਤੋਨੀ ਨੰਬਰ:676/697-698, ਸਾਲ ਜਮਾਂਬੰਦੀ 2008-2009, ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 261, ਆਬਾਦੀ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਤਹਿ: ਵਾ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਮਾਲਕ ਵਾ ਕਾਬਜ ਹਾਂ।ਉਪਰੋਕਤ ਪਲਾਟ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਭਾਰ ਚਾਰਜ ਤੋਂ ਬਰੀ ਹੈ।ਉਪਰੋਕਤ ਪਲਾਟ ਸੰਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਮਹਿਕਮੇ ਤੋ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦਾ ਕੋਈ ਕਰਜਾ ਨਹੀ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।ਉਪਰੋਕਤ ਪਲਾਟ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਜਾਂ ਮੁਕਦਮਾ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤ ਜਾਂ ਸਾਲਸ ਦੇ ਪੈਡਿੰਗ ਨਹੀ ਹੈ। ਉਕਤ ਪਲਾਟ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਕੁਰਕੀ ਹੁਕਮ ਅਤੇ ਡਿਗਰੀ ਪਾਸ ਨਹੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਪਲਾਟ ਕਿਸੇ ਪਾਸੇ ਬੈ ਰਹਿਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ।ਹੁਣ ਮੈ ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਸੁਧ ਬੁਧ ਨਾਲ, ਮਰਜੀ ਅਤੇ

133

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

D 771

ਪੰਜਾਬ पंजाब PUNJAB

ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ, ਬਿਨਾ ਕਿਸੇ ਦਬਾਅ ਅਤੇ ਅਸਰ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਪਲਾਟ 100 ਵਰਗ ਗਜ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਹੱਕ ਹਕੂਕ ਦਾਖਲੀ ਖਾਰਜੀ ਰੂਸਤਾ ਵਗੈਰਾ ਬਦਲੇ 2,20,000/-ਰੁਪੈ (ਦੋ ਲੱਖ ਵੀਹ ਹਜਾਰ ਰੁਪੈ) ਅੱਧੇ ਜਿਸਦੇ 1,10,000/-ਰੁਪੈ (ਇੱਕ ਲੱਖ ਦਸ ਹਜਾਰ ਰੁਪੈ) ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪਾਸ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ:ਚਿੱਤਰਾ ਤਿਵਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ:ਪਟੇਸ਼ਵਰੀ ਤਿਵਾਰੀ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ:ਤੁਲਸੀ ਰਾਮ ਤਿਵਾਰੀ ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰਬਰ 3 ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਤਹਿ: ਵਾ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਬੈ ਤੇ ਫਰੋਖਤ ਕਤਈ ਕਰ ਦਿਤਾ ਹੈ। ਕੁੱਲ ਰਕਮ 2,20,000/-ਰੁਪੈ (ਦੋ ਲੱਖ ਵੀਹ ਹਜਾਰ ਰੁਪੈ) ਮੈ ਖਰੀਦਾਰ ਪਾਸੋ ਨਗਦ ਵਸੂਲ ਪਾ ਲਈ ਹੈ।ਕੁਝ ਵੀ ਲੈਣਾ ਖਰੀਦਾਰ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਨਹੀ ਰਿਹਾ ਹੈ।ਪਲਾਟ ਦਾ ਕਬਜਾ ਖਰੀਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇ ਦਿਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਖਰੀਦਾਰ ਮੇਰੀ ਤਰਾਂ ਮਾਲਕ ਤੇ ਕਾਬਜ ਹੋ

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

R 60791

ਪੰਜਾਬ पंजाब PUNJAB

ਗਈ ਹੈ। ਜੋ ਹੱਕ ਹਕੂਕ ਮੈਨੂੰ ਹਾਸਲ ਹਨ ਖਰੀਦਾਰ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਬਦਲ ਦਿਤੇ ਹਨ। ਹੁਣ ਮੇਰਾ ਜਾਂ ਮੇਰੇ ਹੱਕੀਆਂ ਦਾ ਕੋਈ ਹੱਕ ਵਾਸਤਾ ਪਲਾਟ ਨਾਲ ਨਹੀ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇੰਤਕਾਲ ਬੈ ਮੇਰੀ ਗੈਰ ਹਾਜਰੀ ਵਿਚ ਖਰੀਦਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਹੋ ਜਾਵੇ, ਮੈਨੂੰ ਕੋਈ ਉਜਰ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਿਸੇ ਨੁਕਸ ਮਲਕੀਅਤ ਜਾਂ ਭਾਰ ਚਾਰਜ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਦੇ ਉਜਰ ਨਾਲ ਖਰੀਦਾਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਮੈ ਖਰੀਦਾਰ ਦੇ ਹਰਜੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਂਗੀ, ਜਿਸ ਲਈ ਮੇਰੀ ਜਾਤ ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਬੈਨਾਮਾ ਪਲਾਟ ਗਵਾਹਾਂ ਦੀ ਹਾਜਰੀ ਵਿਚ ਲਿਖ ਦਿਤਾ, ਪੜ ਸੁਣਕੇ ਠੀਕ ਮੰਨਿਆ, ਜੋ ਕਿ ਵੇਲੇ ਸਿਰ ਕੰਮ ਆਵੇ।

135

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

R 607914

ਪੰਜਾਬ पंजाब PUNJAB

Drafted by
RAVINDER SINGH
Advocate
Distt. Courts, LDH.

ਮਿਤੀ: 25/3/13.

ਗਵਾਹ
ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ
ਨੰਬਰਦਾਰ
ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ
(ਲੁਧਿਆਣਾ)

ਬਾਇਆ
ਰਾਂਹੀ ਮੁਖ:ਖਾਸ
ਹਰਬਾਗ ਸਿੰਘ

ਖਰੀਦਾਰ
ਚਿੱਤਰਾ ਤਿਵਾਰੀ
चित्रा देवी

ਗਵਾਹ
Anil Kumar
S/o Shri Pati Parsad
Sahaul A. Colony
Gali 8
Ludhiana
Anil Kumar

M-98556-25922

M-9781045096

M-85286-2...

136

7135

MAHABIR SINGH
STAMP VENDOR
Mini Sectt.
LUDHIANA

4 MAR

Regd. Form No. 2

ਫ਼ਾਰਮ ਨੰਬਰ 2 ਰਜਿਸਟਰਾਰ 19[illegible]

ਰਸੀਦ ਬੁੱਕ (ੳ) ਨੰ: ਨੰ: ਸਫ਼ਾ 38

ਨਾਉਂ ਮਹਿਕਮਾ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ

ਨੰਬਰ ਸ਼ੁਮਾਰ 15593

ਨਾਉਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾ [illegible] 1535

ਨਾਉਂ ਪੇਸ਼ ਤਕਸੀਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾ
ਅਤੇ ਤਾਰੀਖ਼ ਤਕਸੀਮ ਵਸੀਕਾ 25-07

ਤਾਰੀਖ਼ ਪੇਸ਼ ਹੋਣੇ ਵਸੀਕੇ ਦੀ 25-03

ਕਿਸਮ ਦਸਤਾਵੇਜ਼
ਮਾਲੀਅਤ ਵਸੀਕਾ 220000/-

ਕੀਮਤ ਅਸ਼ਟਾਮ ਕਰਦ 13200/- ਕਰਦ

ਤਕਸੀਮ ਰਕਮ ਵਸੂਲ ਸ਼ੁਦਾ
ਫ਼ੀਸ ਰਜਿਸਟਰੀ ਉਜਰਤ ਨਕਲ ਮੀਜ਼ਾਨ ਤਾਦਾਦ
ਅਲਫ਼ਾਜ਼ 2200+100+700+1000/-
ਫ਼ੀਸ ਹਿਫ਼ਾਜ਼ਤ

ਦ. ਅਹੁਦੇਦਾਰ ਰਜਿਸਟਰੀ