यूको बैंक
(भारत सरकार का उपक्रम)

बिक्री हेतु ई-नीलामी सूचना
(अचल सम्पत्ति के लिए)

अंचल कार्यालय: बी–1/122, प्रथम तल, विनीत खंड, गोमती नगर, लखनऊ– 226010
दूरभाष: 0522–4622981,
ई–मेल: zo.lucknow@ucobank.co.in

(चल एवं अचल सम्पत्तियों के लिए बिक्री सूचना, परिशिष्ट – IV – ए [नियम 6(2) एवं 8(6) के प्रावधान को देखें])

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सपठित प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) एवं 8(6) एवं नियम 9 के अन्तर्गत चल एवं अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए ई–नीलामी बिकी सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण एवं ऋणी तथा जमानतकर्ता के विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित चल एवं अचल सम्पत्ति / बंधक / प्रभार मुक्त सम्पत्ति को, जिसे **यूको बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है, को बैंक के बकाया वसूली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा जो है जहाँ है एवं जो कुछ भी है के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी / जमानतकर्ता / प्रतिभूति आस्ति / देय / आरक्षित मूल्य / ई–नीलामी का तिथि एवं समय, धरोहर राशि (**EMD**) एवं बिड बढोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है।

ई–नीलामी की तिथि एवं समय: 27.03.2024, 11.00 बजे से 05.00 बजे तक

धरोहर राशि/बिड दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि : 26.03.2024

क्र. स.	खातेदार/जमानतकर्ता का नाम एवं पता एवं शाखा का नाम	बकाया धनराशि	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित धनराशि/अग्रिम धनराशि/बिड बढोत्तरी राशि / कब्जा का प्रकार	डिमांड नोटिस / कब्जा नोटिस
1.	**श्रीमती सावित्री पत्नी श्री राजू तिवारी (प्रोप:– मेसर्स विजय सती इंटरप्राइजेज)** निवासी ग्राम व पोस्ट गेगासो, परगना डलमऊ, तहसील लालगंज, जिला रायबरेली (ऋणी) तथा **श्री राजू तिवारी पुत्र श्री मेवा लाल तिवारी** निवासी ग्राम व पोस्ट गेगासो, परगना डलमऊ, तहसील लालगंज, जिला रायबरेली (जमानतकर्ता) **शाखा: लालगंज, रायबरेली**	रू. 10,49,592.16 +अतिदेय ब्याज + लागत + अन्य खर्चे	गैर कृषि प्लॉट के सभी भाग व खण्ड स्थित खाता संख्या 04 का गाटा संख्या 748 क, ग्राम गेगासो मु., परगना डलमऊ, तहसील लालगंज, जिला रायबरेली, **मालिक:** श्रीमती सावित्री पत्नी श्री राजू तिवारी निवासी ग्राम व पोस्ट गेगासो, परगना डलमऊ, तहसील लालगंज, जिला रायबरेली, **क्षेत्रफल** 0.4190 हेक्टेयर में से 0.025 हेक्टेयर अर्थात् 2730 वर्ग फीट अर्थात् 253.89 वर्ग मीटर। मूल विक्रय विलेख बुक संख्या 1, वॉल्यूम संख्या 2520, पृष्ठ संख्या:– 239–266 क्रमांक 2597 दिनांक 18.05.2018 को उप–रजिस्ट्रार कार्यालय लालगंज, रायबरेली में पंजीकृत। **संपत्ति की चौहद्दी: पूर्व:** खड़ंजा रास्ता 9 फीट, **पश्चिम:** विक्रेता का शेष प्लॉट, **उत्तर:** श्रीमती मंजू का प्लॉट, **दक्षिण:** विक्रेता का शेष प्लॉट	**रू. 11,06,100/-** **रू. 1,10,610/-** **रू. 20,000/-** **कब्जा का प्रकार: सांकेतिक**	**21.07.2023** **09.10.2023**

नोट: सरफेसी अधिनियम के नियम 6(2) एवं 8(6) के तहत खातेधारक एवं जमानतकर्ताओं को 30 दिनों की वैधानिक सूचना

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए निम्नलिखित वेबसाइट का अवलोकन करे – **https://www.ucobank.co.in, https://ibapi.in**. इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के श्री संतोष कुमार सिन्हा मोबाइल नं.: **7903866639**, शाखा प्रबन्धक मो0– **9198838814** एवं ई–मेल: **zolucknow.rec@ucobank.co.in** एवं **laganj@ucobank.co.in** पर सम्पर्क कर सकते हैं।

दिनांक: 07.03.2024 स्थान: लखनऊ

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, लखनऊ अंचल कार्यालय