इंडियन बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) | Indian Bank (A Govt. of India Undertaking)

इलाहाबाद | ALLAHABAD

ई–नीलामी

अंचल कार्यालय : 15/287, महात्मा गांधी मार्ग, विमॉल, बड़ा चौराहा कानपुर, उ.प्र. – 208001

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस (नियम 8 (6) का परन्तुक देखें)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले/जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/बन्धक है, का सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी इंडियन बैंक द्वारा ले लिया गया है। "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर प्रतिभूति लेनदार की निम्नलिखित सम्बन्धित ऋणियों एवं जमानतदारों से बकाया धनराशि की वसूली हेतु दिनांक 28.08.2023 को बेचा जायेगा। विस्तृत विवरण निम्नलिखित है :

क्र. सं.	ऋणी का नाम शाखा का नाम	जमानतकर्ता का नाम सम्पत्ति मालिक/बन्धककर्ता का नाम	बैंक की दावा राशि सम्पत्ति पर भार	सम्पत्ति का विवरण / आई डी नं.	रिजर्व प्राइस धरोहर धनराशि वृद्धि वाली राशि
1.	मैसर्स आनन्देश्वर इंडस्ट्रीज (प्रोपाइटर: श्री मनोज गोस्वामी पुत्र श्री राम स्वरूप गोस्वामी) शाखा: बर्रा कालोनी, कानपुर मो.– 9336749669	1. श्री पंकज गोस्वामी पुत्र श्री राम स्वरूप गोस्वामी 2. श्री राकेश गोस्वामी पुत्र श्री राम स्वरूप गोस्वामी 3. श्री मनोज गोस्वामी पुत्र श्री राम स्वरूप गोस्वामी श्री मनोज गोस्वामी पुत्र श्रीराम स्वरूप गोस्वामी	रू. 1,54,82,806.00 (दिनांक 12.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 13.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	भूमि एवं भवन के सभी भाग व खंड, कारखाने के कार्यालय तथा निवास, प्लांट एवं मशीनरी जोकि आराजी संख्या 830 (क) ग्राम कटियापुर परगना तहसील अकबरपुर, जनपद एवं जिला कानपुर देहात, सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.1950 हेक्टेयर, सम्पत्ति मालिक– श्री मनोज गोस्वामी पुत्र श्री रामस्वरूप गोस्वामी। चौहद्दी– उत्तर: चकरोड उसके बाद अन्य आराजी, दक्षिण: अन्य आराजी, पूरब: [illegible] उसके बाद अन्य आराजी, पश्चिम: [illegible] उसके बाद अन्य आराजी। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB5285121	रू. 1,21,24,000/– रू. 12,12,400/– रू. 50,000.00
2.	मैसर्स गुप्ता ट्रेडिंग कम्पनी (प्रोपाइटर: श्री रमेश चन्द्र गुप्ता पुत्र श्री शिव शंकर गुप्ता) शाखा: हाल्सी, कानपुर मो.– 9984902502	1. श्री शिवम गुप्ता पुत्र श्री रमेश चन्द्र गुप्ता 2. श्री हिमांशु गुप्ता पुत्र श्री रमेश चन्द्र गुप्ता श्री शिवम गुप्ता पुत्र श्री रमेश चन्द्र गुप्ता	रू. 96,27,299.00 (दिनांक 15.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 16.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	1– भूमि एवं भवन के सभी भाग व खंड जोकि कार्यालय संख्या 12, मकान संख्या 53/31 के प्रथम तल पर [illegible], कानपुर में स्थित है, क्षेत्रफल 21.81 वर्ग मीटर, समानुपातिक अविभाजित भूमि 3.27 वर्ग मीटर जोकि श्री शिवम गुप्ता पुत्र रमेश चन्द्र गुप्ता के नाम है, कार्यालय की चौहद्दी– उत्तर– अन्य [illegible], दक्षिण– मकान संख्या 53/30, पूरब– कार्यालय संख्या 11, पश्चिम– सिढ़ी एवं लिफ्ट। संपूर्ण परिसर/मकान की चौहद्दी– उत्तर– मकान संख्या 53/32, दक्षिण– मकान संख्या 53/30, पूरब– मकान संख्या 53/5, पश्चिम– 21.34 मीटर सड़क। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB056321 2– भूमि एवं भवन के सभी भाग व खंड जोकि फ्लैट संख्या 302 [illegible] अपार्टमेंट के तीसरे तल पर मकान संख्या –9, प्लॉट संख्या –3, [illegible], श्याम नगर कानपुर, क्षेत्रफल 106.79 वर्ग मीटर एवं समानुपातिक अविभाजित भूमि 45.96 वर्ग मीटर, श्री शिवम गुप्ता पुत्र श्री रमेश चन्द्र गुप्ता के नाम। फ्लैट संख्या 302 की चौहद्दी– उत्तर– सीढ़ियां एवं अन्य गलियारा उसके बाद फ्लैट संख्या 303, दक्षिण– खुला आकाश (150 फीट सड़क), पूरब– फ्लैट संख्या 301, पश्चिम– प्लाट संख्या 10 (पश्चिम [illegible]), संपूर्ण परिसर/मकान की चौहद्दी– उत्तर– प्लाट संख्या 27, दक्षिण– 150 फीट (45.72) मीटर सड़क, पूरब– प्लाट संख्या– 8, पश्चिम– प्लाट संख्या 10। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB056322	रू. 33,15,000/– रू. 3,31,500/– रू. 10,000.00 रू. 45,96,000/– रू. 4,59,600/– रू. 10,000.00
3.	मैसर्स नीलोफर हाउस (प्रोपाइटर: श्री मोहम्मद ताहिर पुत्र श्री मोहम्मद यासीन) शाखा: हाल्सी, कानपुर मो.– 9984902502	श्रीमती नूर शीरी पत्नी श्री मोहम्मद ताहिर फरीदी एडवोकेट 1. श्री मोहम्मद ताहिर पुत्र श्री मोहम्मद यासीन 2. श्रीमती नूर शीरी पत्नी श्री मोहम्मद ताहिर फरीदी एडवोकेट	रू. 1,38,59,990.00 (दिनांक 15.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 16.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	भूमि एवं भवन के सभी भाग व खंड स्थित प्लॉट संख्या 3 पर निर्मित मकान संख्या 80/58 [illegible] का क्षेत्रफल 11.88 वर्ग मीटर, दुकान का क्षेत्रफल 11.86 वर्ग मीटर एवं प्रथम तल का क्षेत्रफल 106.87 वर्ग मीटर एवं अविभाजित भूमि का क्षेत्रफल 44.73 वर्ग मीटर, जोकि लाटूश रोड कानपुर नगर में स्थित है श्रीमती नूर शीरी पत्नी श्री मोहम्मद ताहिर फरीदी एडवोकेट एवं मोहम्मद ताहिर पुत्र मोहम्मद यासीन के नाम है। चौहद्दी– उत्तर – प्लॉट संख्या 4, दक्षिण– प्लाट संख्या–2, पूरब– प्लॉट संख्या 10, पश्चिम– आम गलियारा उसके पश्चात् [illegible] का मकान। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB056329	रू. 1,88,47,000/– रू. 18,84,700/– रू. 25,000.00
4.	मैसर्स आरसीएस इंटरप्राइजेज (प्रोपाइटर: श्री राम शिरोमणि द्विवेदी पुत्र स्व. हरिराम द्विवेदी) शाखा: हाल्सी, कानपुर मो.– 9984902502	श्री राम शिरोमणि द्विवेदी पुत्र स्व. हरिराम द्विवेदी स्व. परमानन्द पाठक के कानूनी वारिस श्रीमती नेहा पाठक पत्नी स्व. परमानन्द पाठक (स्व. परमानन्द पाठक के कानूनी वारिस जो कि श्रीमती नेहा पाठक के संरक्षक में) 1. मिस. खुशी पाठक पुत्री स्व. परमानन्द पाठक 2. मिस [illegible] पाठक पुत्री स्व. परमानन्द पाठक श्री राम शिरोमणि द्विवेदी पुत्र स्व. हरिराम द्विवेदी	रू. 1,17,06,297.00 (दिनांक 15.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 15.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	मकान संख्या 128/के/83 [illegible] कानपुर नगर में स्थित एक मंजिला आवासीय भवन की भूमि एवं भवन के सभी भाग व खंड जोकि प्लाट संख्या के–83 पर निर्मित, आराजी संख्या 750 का भाग, ग्राम –कुतुबपुर [illegible], परगना एवं जिला कानपुर नगर में स्थित है। संपत्ति का क्षेत्रफल:– 297.66 वर्ग मीटर अथवा 356 वर्ग गज। संपत्ति मालिक:– श्री राम शिरोमणि द्विवेदी पुत्र स्वर्गीय हरिराम द्विवेदी। चौहद्दी– उत्तर – प्लॉट संख्या के–84, दक्षिण– प्लाट संख्या के–82, पूरब– प्लॉट संख्या के–86 एवं 87, पश्चिम– 60 फीट चौड़ी सड़क। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB056323	रू. 88,47,000/– रू. 8,84,700/– रू. 10,000.00
5.	मैसर्स अक्शी स्टोर्स (प्रोपाइटर: श्री मोहम्मद राजी अहमद पुत्र मोहम्मद नुरुल हुदा) शाखा: एमिटी यूनिवर्सिटी कैम्पस, हमीरपुर, कानपुर मो.– 9956683720	श्री मोहम्मद राजी अहमद पुत्र मोहम्मद नुरुल हुदा स्व. इतिजार बानो पत्नी मोहम्मद राजी अहमद स्व. इतिजार बानो के कानूनी वारिस:– I. मोहम्मद राजी अहमद पुत्र मोहम्मद नुरुल हुदा II. मोहम्मद फरहान अहमद पुत्र राजी अहमद	रू. 29,62,904.00 (दिनांक 15.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 16.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	भूमि एवं भवन के सभी भाग व खंड जो कि परिसर संख्या 44/397 के भाग पर बूचड़खाना नई सड़क कानपुर में स्थित है। परिसर का क्षेत्रफल 39.483 वर्ग मीटर। संपत्ति मालिक– श्रीमती इतिजार बानो पत्नी मोहम्मद राजी अहमद। चौहद्दी– उत्तर – मकान संख्या 44/366, दक्षिण– 10 फीट चौड़ी गली, पूरब– मकान संख्या 44/396, पश्चिम– मकान संख्या 44/398। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB658525	रू. 12,78,000/– रू. 1,27,800/– रू. 10,000.00
6.	मैसर्स न्यू शिव कैमिकल हॉल (प्रोपाइटर: श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र श्री शिव बालक गुप्ता) शाखा: एमिटी यूनिवर्सिटी कैम्पस, हमीरपुर, कानपुर मो.– 9956683720	1. श्री कृष्ण कुमार गुप्ता पुत्र श्री शिव बालक प्रसाद गुप्ता 2. श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र श्री शिव बालक गुप्ता 1. श्री कृष्ण कुमार गुप्ता पुत्र श्री शिव बालक प्रसाद गुप्ता 2. श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र श्री शिव बालक गुप्ता	रू. 49,84,121.00 (दिनांक 13.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 14.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	संपत्ति के सभी भाग व खंड जिसमें भूमि और भवन आराजी नंबर 628, प्लॉट नंबर –128–जे / 133–ए, यशोदा नगर, कुतुबपुर मछरिया, कानपुर, क्षेत्रफल – 619.00 वर्ग गज अथवा 517.56 वर्ग मीटर, श्री आशीष कुमार गुप्ता और श्रीकृष्ण कुमार गुप्ता के नाम। चौहद्दी– उत्तर – प्लॉट संख्या 132ए, दक्षिण– 120 फीट सड़क, पूरब– 30 फीट सड़क, पश्चिम– 30 फीट सड़क। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB656521	रू. 1,53,26,000/– रू. 15,32,600/– रू. 25,000.00
7.	श्री रवि शंकर शुक्ला पुत्र सरवन कुमार शुक्ला एवं श्रीमती पूनम शुक्ला पत्नी रवि शंकर शुक्ला शाखा: कल्याणपुर, कानपुर मो.– 9792428599	—————— श्री रवि शंकर शुक्ला पुत्र सरवन कुमार शुक्ला	रू. 89,96,102.00 (दिनांक 12.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 13.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	भूमि एवं भवन के सभी भाग व खंड जिसमें मकान संख्या एम–616 एमआईजी जो कि आवास विकास योजना संख्या 1 कल्याणपुर पनकी रोड कल्याणपुर कानपुर नगर 208001 में स्थित है। संपत्ति का क्षेत्रफल 95.69 वर्ग मीटर, संपत्ति मालिक श्री रविशंकर शुक्ला पुत्र श्री सरवन कुमार शुक्ला चौहद्दी– उत्तर – मकान संख्या एम–617, दक्षिण– 9 मीटर चौड़ी सड़क, पूरब– मकान संख्या एम–615, पश्चिम– 9 मीटर चौड़ी सड़क। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB644410	रू. 1,28,84,000/– रू. 12,88,400/– रू. 25,000.00
8.	मैसर्स एम.आर. चन्द्रा (प्रोपाइटर: श्री राकेश कुमार त्रिपाठी पुत्र श्री फूल कुमार त्रिपाठी) शाखा: पीपीएन मार्केट, कानपुर मो.– 8707619255	1. श्री फूल कुमार त्रिपाठी पुत्र स्व. रामा नंद त्रिपाठी 2. श्री राकेश कुमार त्रिपाठी पुत्र श्री फूल कुमार त्रिपाठी श्री फूल कुमार त्रिपाठी पुत्र स्व. रामा नंद त्रिपाठी	रू. 26,38,072.00 (दिनांक 15.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 16.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	भूमि एवं भवन के सभी भाग व खंड स्थित तहखाना संख्या 4, जोकि परिसर संख्या 263 सेक्टर–1 में निचले भूतल पर [illegible], कैंटोनमेंट, कानपुर नगर में स्थित है। संपत्ति का क्षेत्रफल– कार्पेट एरिया 15.14 वर्ग मीटर, समानुपातिक अविभाजित भूमि क्षेत्रफल 5.049 वर्ग मीटर, संपत्ति मालिक श्री फूल कुमार त्रिपाठी पुत्र स्वर्गीय रामानन्द त्रिपाठी। चौहद्दी– उत्तर: जे. के. प्रॉपर्टी, दक्षिण: यूनिट संख्या 3, पूरब: 70 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: जे.के. प्रॉपर्टी। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB578216	रू. 10,49,000/– रू. 1,04,900/– रू. 10,000.00
9.	मैसर्स शकुन इंटरप्राइजेज (प्रोपाइटर: श्री संजय द्विवेदी पुत्र श्री जी.पी. द्विवेदी) शाखा: पीपीएन मार्केट, कानपुर मो.– 8707619255	—————— श्रीमती दीपा द्विवेदी पत्नी संजय द्विवेदी	रू. 47,89,975.00 (दिनांक 15.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 16.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	भूमि एवं भवन के सभी भाग खंड जो कि मकान संख्या ए 2101 हंसपुरम आवास विकास परिषद योजना संख्या 2 हंसपुरम कानपुर में स्थित है। क्षेत्रफल 60.59 वर्ग मीटर जोकि श्रीमती दीपा द्विवेदी पत्नी श्री संजय द्विवेदी के नाम है। चौहद्दी– उत्तर – मकान संख्या ए 2100, दक्षिण– मकान संख्या ए–2102, पूरब– 9 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम– मकान संख्या ए–2129। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB578215	रू. 38,74,000/– रू. 3,87,400/– रू. 10,000.00
10.	मैसर्स श्री आनन्देश्वर ट्रेडर्स (प्रोपाइटर: श्री सुमित सिंह पुत्र श्री सुरेश सिंह) शाखा: रामपुरवा, कानपुर मो.– 7992979920	श्रीमती केसर देवी पत्नी श्री विजय बहादुर सिंह श्रीमती केसर देवी पत्नी श्री विजय बहादुर सिंह	रू. 17,63,316.00 (दिनांक 12.07.2023 तक) + ब्याज, लागत, व्यय व अन्य प्रभार (दिनांक 13.07.2023) से प्रभावी ज्ञात नहीं	संपत्ति के सभी भाग व खंड जोकि आराजी संख्या 1190 (भाग) प्लॉट संख्या 3 मौहल्ला सुजातपुर कानपुर नगर में स्थित है। संपत्ति मालिक श्रीमती केसर पत्नी श्री विजय बहादुर सिंह भदौरिया संपत्ति का क्षेत्रफल 154.60 वर्ग मीटर चौहद्दी– उत्तर – अन्य भूमि, दक्षिण– अन्य भूमि, पूरब– 9 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम– अन्य प्लॉट। प्रॉपर्टी आईडी नं.: IDIB460029	रू. 39,64,000/– रू. 3,96,400/– रू. 10,000.00

ई.एम.डी. राशि के साथ प्रोपोजल डाक्यूमेंट फॉर्म जमा करने की अंतिम तारीख व समय 22.08.2023 अपराह्न 02.00 बजे तक एवं नीलामी की तारीख व समय 28.08.2023 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 02.00 बजे तक असीमित विस्तार के साथ

विस्तृत विवरण एवं शर्तों के लिए सम्बंधित शाखा से सम्पर्क करें	विस्तृत विवरण एवं शर्तों के लिए कृपया विजिट करें– 1. www.indianbank.co.in 2. https://www.ibapi.in 3. https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi

बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि ऑनलाइन बोली में भाग लेने के लिए हमारे ई–ऑक्शन सर्विस प्रोवाइडर MSTC लि. की वेबसाइट www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi पर विजिट करें। तकनीकी सहायता के लिए [illegible] 23400022/30140021/23400022 पर कॉल करें और अन्य हेल्पलाइन नं. सर्विस प्रोवाइडर के हेल्पडेस्क में उपलब्ध है। MSTC लि. के साथ पंजीकरण स्थिति जानने के लिए कृपया [illegible]