राजकीय कॉलोनी के घर रहने लायक नहीं

70 के दशक में बनी थी यह कॉलोनी, 29 मकानों को आवास विभाग ने निष्प्रयोज्य घोषित किया

समस्या

538 आवास अधिकारियों व कर्मियों के लिए हैं

130 आवास बेहद जर्जर, मरम्मत की दरकार



शनिवार को जर्जर हालत में राजकीय कॉलोनी के आवास

रायबरेली। जिले के प्रशासनिक अधिकारियों के साथ में कर्मचारियों के रहने के लिए सत्तर के दशक में बनी राजकीय कालोनी बदहाल हो गई है। अधिकारियों के साथ में कर्मचारियों के रहने के लिए कुल 538 आवास बनाए गए थे। इन सभी आवासों को एबीसी के साथ में डी और ई कैटेगरी का नाम दिया गया था। इनमें से ए और बी टाइप के आवासों में अधिकारियों के साथ में न्यायिक कार्य से जुड़े अधिकारियों के रहने के चलते इनकी मरम्मत को प्राथमिकता पर शासन के साथ में प्रशासन द्वारा कराया जाता है।

राजकीय कालोनी के रखरखाव का कार्य लोक निर्माण विभाग के प्रांतीय खण्ड के जिम्मे है। विभाग द्वारा इन 538 भवनों में से लगभग 130 भवनों की मरम्मत के लिए शासन से पैसों की लगातार मांग की जा रही है। शासन द्वारा लोक निर्माण विभाग को टुकड़ों में पैसे दिए जाने के चलते अधिकारियों के आवासों के अलावा दूसरे भवनों की मरम्मत का कार्य होना संभव नहीं होता है। अब से तीन साल पहले लोक निर्माण विभाग ने 29 आवासों को निष्प्रयोज्य घोषित किया था और निष्प्रयोज्य घोषित इन भवनों को गिराने की अनुमति भी मांगी थी। भवनों को गिराने की अनुमति अब तक नहीं मिल सकी है। कई आवास तो ऐसे हैं कि भवन के ऊपर का हिस्सा पूरी तरह से जर्जर हो गया है और नीचे के हिस्से में लोग अपने परिवार के साथ में निवास कर रहे हैं। मानसून की बारिश का मौसम चल रहा है। ऐसे में अगर कोई हादसा होता है तो उसकी जिम्मेदारी कौन लेगा? लोक निर्माण विभाग के अधिकारियों का कहना है कि पचास साल पुरानी कालोनी है और सभी की छत ईंट से बनी हुई है। ऐसे भवनों की छत 40 साल के बाद मरम्मत के योग्य होती है। कालोनी के मरम्मत का बजट इतना कम मिलता है कि उससे दो चार घरों को छोड़कर अन्य की मरम्मत का कार्य नहीं किया जा सकता है। इसमें भी कई अधिकारी अपने आवासों में रहते हुए उनकी मरम्मत कराने के लिए लोक निर्माण विभाग के अधिकारियों पर दबाव बनाते हैं। लोक निर्माण विभाग को सभी टाइप के आवासों की मरम्मत के लिए 20 करोड़ की आवश्यकता है। इसकी मांग लोक निर्माण विभाग ने कई बार स्टीमेट बनाकर किया है। इसके बावजूद राजकीय कालोनी की मरम्मत के लिए कभी एक मुश्त पैसा नहीं मिल पाया है। इसके अलावा राजकीय कालोनी के कई खंडहर हो चुके आवासों में जहरीले जीव जन्तुओं ने अपना निवास बना लिया है। जिससे कालोनी के लोगों को जान का खतरा भी बना है।

> कॉलोनी के आवासों की मरम्मत के लिए शासन से धन की मांग की गई है। जैसे ही आवश्यक धनराशि मिलेगी कॉलोनी के सभी मकानों की मरम्मत कराई जाएगी।
>
> –**महिपाल सिंह**, एक्सईएन, पीडब्ल्यूडी

बिजली की लचर व्यवस्था पर हंगामा

ऊंचाहार। बिजली विभाग की लचर व्यवस्था से आजिज ग्रामीणों के सब्र का पैमाना आखिरकार छलक गया। बीजेपी नेता की अगुवाई में बड़ी संख्या में ग्रामीणों ने बिजली घर पहुंचकर हंगामा काटा और नारे भी लगाये।

नगर स्थित बिजली घर पर शनिवार की शाम बीजेपी नेता जितेंद्र बहादुर सिंह की अगुवाई में अरखा गांव के दर्जनों ग्रामीणों ने हंगामा काटा और नारे भी लगाये। बीजेपी नेता ने कहा कि पिछले एक महीने से बिजली विभाग द्वारा अरखा फीडर से जुड़े उपभोक्ताओं के साथ सौतेला व्यवहार किया जा रहा है। पिछले चार दिनों से बिजली आपूर्ति न होने से लोग इस भीषण गर्मी में बिलबिला रहे है। किसानों को धान के फसल की रोपाई व सिंचाई करने में समस्या उत्पन्न हो रही हैं। उन्होंने कहा कि अगर बिजली विभाग ने रवैये में सुधार नहीं हुआ तो ग्रामीण बड़े आंदोलन करने को मजबूर होंगे।

अध्यक्ष के लिए 31 अगस्त तक आवेदन

रायबरेली। अपर जिला जज व सचिव जिला विधिक सेवा प्राधिकरण अनुपम शौर्य ने बताया है कि उत्तर प्रदेश राज्य विधिक सेवा प्राधिकरण की ओर से 19 जनपदों में स्थाई लोक अदालत के अध्यक्ष पद पर नियुक्ति की जानी है। इसकी प्रक्रिया शुरू हो गई है। 31 अगस्त तक आवेदन लिए जाएंगे। अधिक जानकारी वेबसाइट से लें।

मुख्य साजिशकर्ता तक नहीं पहुंच पा रहे पुलिस के हाथ

फॉलोअप

रायबरेली। फर्जी जन्म प्रमाण पत्र मामले की जांच में साफ हो गया कि फर्जीवाड़ा बड़े स्तर पर हुआ है। इस खेल का असली कारीगर कौन है इस पहेली की कोई कड़ी अभी तक नहीं खुल पाई है। वहीं कई ऐसे लोगों के जन्म प्रमाण पत्र जारी हुए है जिनको पता ही नहीं है कि उनके परिवार के नाम पर भी प्रमाण पत्र निर्गत हुए हैं। सामान्य व्यक्ति को जन्म प्रमाण पत्र बनवाने में महीनों लग जाते हैं लेकिन इन खिलाड़ियों ने बिना प्रपत्रों के जन्म प्रमाण पत्र जारी किए हैं। कई गांव तो ऐसे हैं जहां जनसंख्या से अधिक जारी कर दिए गए हैं। सलोन के पांच ग्राम पंचायतों में हुए खेल का खुलासा जैसे-जैसे हो रहा है वैसे-वैसे चौकाने वाले तथ्य सामने आ रहे हैं। पुलिस जांच में साफ हो गया है कि कई ऐसे परिवार है जिनको पता नहीं उनके यहां कोई जन्म लिया लेकिन उनके जन्म प्रमाण पत्र जारी कर दिए गए। हाल यह है कि 1500 की आबादी वाले गांव में 10 हजार जन्म प्रमाण पत्र हुए हैं। पुलिस सत्यापन में ही उलझी हुई है। सत्यापन में तो साफ हो गया है कि बड़े पैमाने में केरल तक के लोगों के जन्म प्रमाण पत्र जारी कर दिए गए है। एटीएस हो या फिर एसटीएफ दोनो एजेंसी परोक्ष रूप से इस मामले की जांच कर रही है लेकिन जांच के दौरान जिस तरह के सच सामने आ रहे हैं उससे एजेंसिया भी चकरा गई है।

कई समुदाय के लोगों के जारी हुए प्रमाण पत्र

जन्म प्रमाण किसी एक समुदाय के लोगों के लिए नहीं बल्कि कई समुदाय के लोगों के नाम से जारी हुए है। हालांकि एक खास समुदाय के सबसे अधिक हैं। इस आंकड़े ने एजेंसियों को भी घुमा दिया है।

शहर 30s



पन्हौंना से शनिवार को रवाना होते कांवरिए।

300 कांवड़ियों का जत्था डलमऊ रवाना

सिंहपुर। बाबा झारखंडेश्वर महादेव कांवरिया संघ पंहौंना के तत्वाधान में शनिवार को क्षेत्र के पंहौंना गांव स्थित प्राचीन शिव मंदिर बाबा झारखंडेश्वर महादेव से 10वीं कांवड़िया जल यात्रा जिले के डलमऊ घाट के लिए गाजे बाजे के साथ रवाना हुई। जिसमें 300 कांवड़ियों ने भागीदारी की।

गलतेश्वर मंदिर में रोपे गए पौधे

डीह। क्षेत्र के गलतेश्वर मंदिर में होमगार्ड बोओ राजेश कुमार राय ने होमगार्डों के साथ मिलकर आम, पीपल, गूलर, पाकर और कटहल के पेड रोपित किए। इस मौके पर अखिलेश, हरिनाम सिंह, महेंद्र कुमार आदि मौजूद रहे।

एआरटीओ कार्यालय पर सीओ, एसडीएम का छापा

रायबरेली। एआरटीओ कार्यालय पर एसडीएम आशुतोष राय और सीओ अमित के द्वारा छापा डाला गया। कार्यालय के बाहर बैठे दलालों के पास यह सूचना पहले ही पहुंच गई थी। जिससे दलाल दुकानों को बंद कर भाग निकले।

युवक लापता, पुलिस ने गुमशुदगी दर्ज की

डीह। क्षेत्र के रहने वाले राजाराम अचानक घर से कहीं लापता हो गया। काफी खोजबीन के बाद जब उसका पता नहीं चला तो परिजनों ने उसके लापता होने की तहरीर थाने में देकर गुमशुदगी दर्ज कराई।

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

क्षेत्रीय दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, रायबरेली

निकट- हाथी पार्क, रायबरेली-229001
फोन: 8601804406,
ईमेल: sarrae@bankofbaroda.com

चल एवं अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए बिक्री सूचना "अनुर्गत-IV-A [नियम 6(2) एवं 8(6) के प्रावधान देखें]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) एवं 8(6) के प्रावधान के तहत ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतत्‌द्वारा जनसाधारण एवं ऋणी तथा जमानतकर्ता को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित चल एवं अचल सम्पत्ति/बंधक/प्रभार युक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है को बैंक के बकाया वसूली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा **"जो है जहाँ है, जो है जैसे है एवं जो कुछ भी है"** के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी/जमानतकर्ता/प्रतिभूति आस्ति/देय/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (ईएमडी) एवं बिड बढ़ोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है:-

ई-नीलामी की तिथि 21-08-2024 **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 20-08-2024 upto 2.00 PM**

धरोहर राशि (ईएमडी) का भुगतान ऑनलाइन एनईएफटी/ट्रांस्फर (चालान निष्पादन के बाद) (https://www.mstcecommerce.com) के द्वारा बोलीदाताओं के ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में किया जायेगा।

क्र. सं.	ऋणियों/जमानतदारों का नाम एवं पता	सम्पत्ति का विवरण ज्ञात अतिक्रमणों सहित, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित धनराशि/अग्रिम धनराशि/बिड बढ़ोत्तरी राशि	कब्जा की स्थिति (सांकेतिक/भौतिक)	सम्पत्ति निरीक्षण हेतु तिथि एवं समय
1	**ऋणकर्ताः- मेसर्स प्रिन्स ट्रेडर्स प्रो0 स्व0 श्री लाल बहादुर सिंह पुत्र स्व0 श्री कमल भान सिंह द्वारा कानूनी वारिस 1. श्रीमती सुशीला सिंह पत्नी स्व0 श्री लाल बहादुर सिंह, 2. श्री प्रिन्स सिंह पुत्र स्व0 श्री लाल बहादुर सिंह** 363ख नई बस्ती, देवानन्दपुर, रायबरेली- 229001 **जमानतकर्ताः 1. श्रीमती सुशीला सिंह पत्नी स्व0 श्री लाल बहादुर सिंह** निवासी मकान सं. 363ख लखपति नगर, नई बस्ती, देवानन्दपुर, रायबरेली- 229001 एवं **2. श्रीमती लक्ष्मी सिंह पत्नी श्री गुलाब सिंह** निवासी लखपति नगर, नई बस्ती, देवानन्दपुर, रायबरेली- 229001	आवासीय प्लॉट, गाटा सं. 388 क्षेत्रफल 167.40 वर्ग मी0 स्थित ग्राम देवानन्दपुर, परगना, तहसील एवं जिला रायबरेली। **मालिकः श्रीमती सुशीला सिंह पत्नी स्व0 श्री लाल बहादुर सिंह। चौहद्दीः पूरबः** प्लॉट रामलखन सिंह, **पश्चिमः** मकान भोला नाथ सिकरिया, **उत्तरः** खड़न्जा मार्ग, **दक्षिणः** प्लॉट रश्मि मिश्रा।	रू. 33,05,636.61 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 40,20,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 4,02,000/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
2	**ऋणकर्ताः- मेसर्स अजय कन्सट्रक्शन प्रो0 श्री अजय सिंह पुत्र श्री नन्द लाल सिंह** पताः ग्राम डिडौली, पोस्ट सरॉवा, रायबरेली- 229001 **जमानतकर्ताः श्री रंग बहादुर सिंह पुत्र नन्द लाल सिंह** निवासी पोस्ट सरॉवा, रायबरेली-229001	आधा हिस्सा क्षेत्रफल प्लॉट सं. 406एम में, क्षेत्रफल 0.0535 हेक्टेयर=4बिसवा 5 बिस्वांसी प्लॉट सं. 406 एम, क्षेत्रफल 8 बिसवा 10 बिस्वांसी में से एवं प्लॉट सं. 407 क्षेत्रफल 6 बिस्वा कुल क्षेत्रफलः 14 बिस्वा 10 बिस्वांसी सेल डीड के अनुसार स्थित ग्राम डिडौली, परगना, तहसील एवं जिला रायबरेली। **मालिकः अजय सिंह पुत्र एवं रंग बहादुर सिंह दोनों पुत्र श्री नन्द लाल सिंह। चौहद्दीः पूरबः** चौहराजा सिंह एवं अन्य के बाग, **पश्चिमः** नन्द लाल सिंह के बाग, **उत्तरः** अजय सिंह का खेत, **दक्षिणः** राम सिंह एवं अन्य के बाग। **चौहद्दी भूमि उपयोग के बादः पूरबः** चौहराजा सिंह एवं अन्य के बाग, **पश्चिमः** रास्ता, **उत्तरः** महेश सिंह एवं अन्य का खेत, **दक्षिणः** नाला उसके बाद राम सिंह एवं अन्य के बाग।	रू. 27,19,919.00+ ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 21,14,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 2,11,400/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
3	**ऋणकर्ताः- मेसर्स ग्रैण्ड पोल्ट्री फीड, प्रो0 श्री रवि शंकर पुत्र श्री राज किशोर यादव** पताः ग्राम-शोरा,गंगागंज, रायबरेली -229303 **जमानतकर्ताः श्री राज किशोर यादव पुत्र श्री राम लाल यादव** निवासी ग्राम- शोरा, गंगागंज, रायबरेली -229303	साम्यिक बंधक भूमि एवं भवन स्थित प्लॉट नं. -502 का 1/9वॉं भाग, क्षेत्रफल- 0.0414 हेक्टेयर, प्लॉट सं.-502 क्षेत्रफल 0.373 हेक्टेयर में से स्थित ग्राम- शोरा, गंगागंज, परगना, तहसील एवं जिला - रायबरेली। **मालिकः श्री राज किशोर यादव पुत्र श्री राम लाल यादव, चौहद्दीः पूरबः** चक रोड, **पश्चिमः** प्लॉट नं.501, **उत्तरः** प्लॉट नं.-473, **दक्षिणः** प्लॉट नं.516	रू. 22,01,110.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 13,51,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 1,35,100/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
4	**ऋणकर्ताः- श्रीमती मीना सिंह, प्रो0 श्रीमती मीना सिंह पत्नी श्री इन्द्र भान सिंह** निवासी 680, अमर नगर, रायबरेली-229001 **जमानजकर्ताः श्री इन्द्र भान सिंह पुत्र श्री राम लखन सिंह** निवासी 680, अमर नगर, रायबरेली-229001	साम्यिक बंधक मकान सं. 680 अमर नगर (भीखमपुर), वार्ड सं. 6, रायबरेली। **क्षेत्रफलः 256.00 वर्ग मी0। मालिकः श्रीमती मीना सिंह पत्नी श्री इन्द्र भान सिंह। चौहद्दीः पूरबः** एमजीआईसी फील्ड, **पश्चिमः** पक्की रोड, **उत्तरः** श्याम सुन्दर पाठक का मकान, **दक्षिणः** आर नारायण श्रीवास्तव का मकान।	रू. 50,86,340.17 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 83,60,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 8,36,000/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
5	**ऋणकर्ताः- मेसर्स भदौरिया ट्रेडर्स, प्रो0 श्री गुरुबक्स सिंह पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह,** पताः पूरे पहलवान सिंह, पोस्ट खेखरुआ बानी गोहाना सेमरौता, तहसील महाराजगंज, रायबरेली- 229001 **जमानतकर्ताः श्रीमती नीलम तिवारी पत्नी श्री अजीत कुमार तिवारी** निवासी मकान सं. 572, गांधी नगर, मनिका सिनेमा रोड, रायबरेली-229001	साम्यिक बंधक भूमि एवं भवन सं. 303/1 मि स्थित ग्राम अखियारपुर (शक्ति नगर), रायबरेली। **क्षेत्रफलः 210.00 वर्ग मी0। मालिकः श्रीमती नीलम तिवारी पत्नी श्री अजीत कुमार तिवारी। चौहद्दीः पूरबः** 20 फिट चौड़ा खड़न्जा रास्ता, **पश्चिमः** डी डी वर्मा का मकान, **उत्तरः** 20 फिट चौड़ा खड़न्जा रास्ता, **दक्षिणः** राजरानी टण्डन का मकान।	रू. 77,20,479.72 (ओडी) +रू. 11,77,548.65 (टीएल) =कुल रू. 88,98,028.37+ ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 37,56,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 3,75,600/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
6	**ऋणकर्ताः- श्री देवता पाण्डेय, प्रो0 श्री देवता पाण्डेय पुत्र श्री रामेश्वर पाण्डेय** पताः ईडब्लूएस-181, मोहल्ला-इन्दिरा नगर रायबरेली- 229001 **जमानतकर्ताः श्री सुनील कुमार मौर्या पुत्र श्री केदार प्रसाद** निवासी मकान सं. 345, सोनिया नगर, निकट मनिका थियेटर, रायबरेली-229001	साम्यिक बंधक मकान सं. ईडब्लूएस-181 क्षेत्रफल 40 वर्ग मीटर स्थित मोहल्ला इन्दिरा नगर, तहसील एवं जिला रायबरेली। **मालिकः श्री देवता पाण्डेय पुत्र श्री रामेश्वर पाण्डेय। चौहद्दीः- पूरबः** मकान सं. ईडब्लूएस-180, **पश्चिमः** मकान सं. ईडब्लूएस-182, **उत्तरः** मकान सं. ईडब्लूएस-176, **दक्षिणः** द्वारा कॉलोनी रोड।	रू. 17,96,995.61 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 14,65,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 1,46,500/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
7	**ऋणकर्ताः- मेसर्स स्वास्तिक ट्रेडर्स,** पताः अम्बर मार्केट, लखनऊ रोड, रायबरेली- 229001, **प्रो0 श्री इन्द्र भान सिंह पुत्र श्री राम लखन सिंह** निवासी मकान सं. 445, अमर नगर, रायबरेली-229001 **जमानतकर्ताः (1) श्री पुष्पेन्द्र सिंह पुत्र श्री शिव दत्त सिंह, (2) श्रीमती ऊषा सिंह पत्नी श्री पुष्पेन्द्र सिंह** दोनों निवासी मकान सं. एम-41, अमरेशपुरी कॉलोनी, रायबरेली- 229001	(1) साम्यिक बंधक आवासीय सम्पत्ति ईडब्लूएस 14 (प्रथम तल), **क्षेत्रफलः 44.12 वर्ग मी0** स्थित अमरेशपुरी कॉलोनी, परगना, तहसील एवं जिला रायबरेली। **मालिकः श्रीमती ऊषा सिंह पत्नी श्री पुष्पेन्द्र सिंह। चौहद्दीः पूरबः** मकान सं. ईडब्लूएस-15, **पश्चिमः** मकान सं. ईडब्लूएस-11, **उत्तरः** कॉलोनी की रोड, **दक्षिणः** मकान सं. ईडब्लूएस-19	रू. 54,68,148.76 (CC) + रू. 4,12,463.34 (TL) + रू. 26,140.65 (FITL) = कुल रू. 59,06,753.75 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 12,47,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 1,24,700/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
		(2) साम्यिक बंधक आवासीय सम्पत्ति ईडब्लूएस 13, **क्षेत्रफलः 44.14 वर्ग मी0** स्थित अमरेशपुरी कॉलोनी, जिला रायबरेली। **मालिकः श्रीमती ऊषा सिंह पत्नी श्री पुष्पेन्द्र सिंह। चौहद्दीः पूरबः** मकान सं. ईडब्लूएस-16, **पश्चिमः** मकान सं. ईडब्लूएस-12, **उत्तरः** रोड, **दक्षिणः** मकान सं. ईडब्लूएस-20			रू. 12,43,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 1,24,300/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	
8	**ऋणकर्ताः- मेसर्स मो0 काशिफ, प्रो0 मो0 काशिफ सिद्दीकी पुत्र स्व0 मो0 सलीम सिद्दीकी** पताः राणा बेनी माधव मार्ग, निकट रेलवे स्टेशन, घोसियाना, लालगंज, रायबरेली-229206 **जमानतकर्ताः मो0 नावेद पुत्र स्व0 मो0 सलीम सिद्दीकी एवं जेबा बानो पत्नी स्व0 मो0 सलीम सिद्दीकी** दोनों निवासी राणा बेनी माधव मार्ग, निकट रेलवे स्टेशन, घोसियाना, लालगंज, रायबरेली-229206	वैध बंधक प्लॉट सं. 243एम **क्षेत्रफल 0.098 हेक्टेयर** स्थित ग्राम आलमपुर, बहार शहरी क्षेत्र, परगना खीरों, तहसील लालगंज एवं जिला रायबरेली। **मालिकः मो0 नावेद पुत्र मो0 सलीम, मो0 काशिफ पुत्र मो0 सलीम एवं श्रीमती जेबा बानो पत्नी मो0 सलीम। चौहद्दीः पूरबः** इम्तियाज का खेत, **पश्चिमः** शिवा का खेत, **उत्तरः** शिवा का खेत, **दक्षिणः** रास्ता।	रू. 19,60,037.25 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 12,06,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 1,20,600/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
9	**ऋणकर्ताः- मेसर्स ओम सांई कम्पनी, प्रो0 श्री प्रवीन कुमार सिंह पुत्र श्री राम करन सिंह** पता ग्राम नेवाजगंज मजरे बावन बुजुर्ग बल्ला, पोस्ट-मझिगावां, जिला- रायबरेली-229123 **जमानतकर्ताः श्रीमती कल्पना सिंह पत्नी श्री प्रशान्त सिंह** निवासी ग्राम नेवाजगंज मजरे बावन बुजुर्ग बल्ला, पोस्ट-मझिगावां, जिला- रायबरेली-229123	सम्पत्ति का सभी भाग एवं खण्ड स्थित प्लॉट सं. 2372, ग्राम- बावन बुजुर्ग बल्ला, परगना एवं तहसील- महाराजगंज, जिला-रायबरेली। **क्षेत्रफलः 1140.00 वर्ग मी0। मालिकः श्री प्रवीन कुमार सिंह पुत्र श्री राम करन सिंह** वाइड पंजीकृत सेल डीड सं. 1789 बुक नं. 101 के पेज सं. 217-232 पर दिनांक 11.02.2015 को पंजीकृत। **चौहद्दीः पूरबः** लिंक रोड, **पश्चिमः** खेत बाबू सिंह इत्यादि, **उत्तरः** खेत अमृत लाल इत्यादि, **दक्षिणः** खेत देशराज इत्यादि।	रू. 35,84,012.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 23,56,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 2,35,600/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
10	**ऋणकर्ताः- मेसर्स श्यामजी ट्रेडर्स, प्रो0 श्री राम बाबू, पुत्र श्री द्वारिका प्रसाद,** पताः ग्राम - ब्राह्मणी, पोस्ट- फुर्सतगंज (अमेठी), रायबरेली-229302 **जमानतकर्ताः 1. इफ्तखार अहमद पुत्र उसमान गनी** निवासी ग्राम पूरे गुलाब शाह, मजरे कोटवारमऊ, पोस्ट- तिलोई, अमेठी- 229302, **एवं 2. श्री अब्दुल रब खान पुत्र श्री अब्दुल रऊफ खान,** निवासी 634, फुर्सतगंज (अमेठी), शेर वईसन - 1, रायबरेली -229302	एक किता क्षेत्रफल 27 फिट (लम्बाई) एवं 27 फिट (चौडाई) = क्षेत्रफल 67.80 वर्ग मीटर स्थित बेगम कुआं, ग्राम - ब्राह्मणी (फुर्सतगंज), परगना -रोखा, तहसील - तिलोई एवं जिला- रायबरेली। **मालिकः श्री रामबाबू पुत्र श्री द्वारिका प्रसाद। चौहद्दीः पूरबः** हुबदार का घर, **पश्चिमः** शंकर का घर, **उत्तरः** खड़ंजा मार्ग, **दक्षिणः** गया प्रसाद का घर।	रू. 37,54,587.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 8,24,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 82,400/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	भौतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
11	**ऋणकर्ताः- श्री दिनेश कुमार मौर्या, प्रो0 श्री दिनेश कुमार मौर्या पुत्र श्री सरजू प्रसाद मौर्या** पताः रूस्तमपुर, रतांसीपुर सकरा निकट टेकरी डांडू, रायबरेली- 229310	साम्यिक बंधक भूमि निहित सर्वे सं. स्थित प्लॉट सं. 334, निर्मित क्षेत्रफल 1020 वर्ग फिट (20फिट x 51फिट), कारपेट क्षेत्रफल 1020 वर्ग फिट (20फिट x 51फिट), स्थित दतौली, लालगंज अंतर्गत शहरी क्षेत्र, तहसील डलमऊ, लालगंज बाईपास के करीब, म्युनिसिपालिटी, रायबरेली- 229203, **क्षेत्रफल 0.245 हेक्ट। मालिकः श्री दिनेश कुमार मौर्या पुत्र श्री सरजू प्रसाद मौर्या। चौहद्दी (सेल डीड के अनुसार): पूरबः** 12 फिट चौड़ा रास्ता, **पश्चिमः** श्रीमती कुसुम चन्द्रा का प्लॉट, **उत्तरः** श्रीमती सुनीला का प्लॉट, **दक्षिणः** श्रीमती मीरा यादव का प्लॉट। **चौहद्दी (साइट के अनुसार): पूरबः** 12 फिट चौड़ा रास्ता, **पश्चिमः** अन्य के मकान एवं श्रीमती कुसुम चन्द्रा का प्लॉट, **उत्तरः** श्रीमती सुनीता का प्लॉट, **दक्षिणः** श्रीमती मीरा यादव का प्लॉट।	रू. 20,37,350.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 21,26,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 2,12,600/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	भौतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
12	**ऋणकर्ताः- मेसर्स जिशाद पेप्सी एजेन्सी प्रो0 श्रीमती सुल्ताना बानो पत्नी श्री शहादत अली** पताः रफीक नगर, खीरों, जिला-रायबरेली -229205 **जमानतकर्ताः श्री शहादत अली पुत्र श्री मुबारक अली** निवासी ग्राम-रानापुर पहरौली, खीरों, तहसील- लालगंज, जिला- रायबरेली- 229205	साम्यिक बंधक प्लॉट क्षेत्रफल पूरब से पश्चिम 53.5 फिट एवं उत्तर से दक्षिण 180 फिट = 9630 वर्ग फिट = 894.96 वर्ग मीटर स्थित गाटा सं. 344, ग्राम खानपुर खुस्ती, (अन्दर आबादी), परगना खीरों, तहसील लालगंज एवं जिला -रायबरेली। **मालिकः श्री शहादत अली। चौहद्दीः पूरबः** क्रेता का प्लॉट, **पश्चिमः** हरिपाल का प्लॉट, **उत्तरः** नहर, **दक्षिणः** खीरों से सेमरी रोड।	रू.10,47,640.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 15,22,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 1,52,200/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	भौतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
13	**ऋणकर्ताः- मेसर्स सरदार ब्रिक फील्ड** पताः ग्राम सूरज कुण्डा, पोस्ट सूरज कुण्डा, रायबरेली, उ.प्र. -229001 **साझेदारः (1) श्री संतोष सिंह पुत्र श्री अमर सिंह** निवासी तुलसी नगर, प्रगतिपुरम के पीछे, छजलापुर, रायबरेली- 229001, **(2) श्री बलदीप सिंह पुत्र श्री दलजीत सिंह** निवासी मकान सं. 1244, रामजीपुरम बस्तेपुर, रायबरेली- 229001 **जमानतकर्ताः श्री राघवेन्द्र पाण्डेय पुत्र श्री राजेन्द्र प्रसाद पाण्डेय** निवासी ग्राम- पूरे काजी मजरे परिगावां, पोस्ट हरदासपुर, रायबरेली, उ.प्र-229001	साम्यिक बंधक गाटा सं. 5मि का भाग एवं खण्ड **क्षेत्रफलः 0.1532 हेक्ट0** स्थित ग्राम परिगावां, तहसील एवं जिला- रायबरेली। **मालिकः श्री राघवेन्द्र पाण्डेय पुत्र श्री राजेन्द्र प्रसाद पाण्डेय। चौहद्दीः पूरबः** अशोक कुमार का खेत, **पश्चिमः** लिंक मार्ग, **उत्तरः** लिंक मार्ग, **दक्षिणः** मथुरा पासी का खेत।	रू. 97,88,181.32 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 30,88,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 3,08,800/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	भौतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
14	**ऋणकर्ताः- श्रीमती नीलम सिंह, प्रो0 श्रीमती नीलम सिंह पत्नी श्री विनोद कुमार** निवासी मकान सं. 500/4, पूरे कप्तान निकट सीएमओ ऑफिस जेल रोड, रायबरेली-229001 **जमानतकर्ताः श्री विनोद कुमार पुत्र श्री हरीश चन्द वर्मा** निवासी मकान सं. 500/4, पूरे कप्तान निकट सीएमओ ऑफिस जेल रोड, रायबरेली-229001	सम्पत्ति का सभी भाग एवं खण्ड स्थित आवासीय प्लॉट क्षेत्रफलः 112.78 वर्ग मी0, माप पूरब- 24 फीट, पश्चिम-24 फीट, उत्तर-53.6 फीट एवं दक्षिण- 47.6 फीट स्थित गाटा सं. 412, क्षेत्रफल 0.0400 हेक्टेयर, राजस्व ग्राम अहमदपुर नजूल परगना एवं तहसील सदर एवं जिला रायबरेली में। **मालिकः श्रीमती नीलम सिंह। चौहद्दीः पूरबः** प्लॉट यादव जी, **पश्चिमः** रास्ता 18 फिट चौड़ा, **उत्तरः** प्लॉट यादव जी, **दक्षिणः** रास्ता 18 फिट चौड़ा।	रू. 24,24,166.82 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 31,19,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 3,11,900/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
15	**ऋणकर्ताः- श्री संतोष सिंह, श्री संतोष सिंह पुत्र श्री अमर सिंह एवं श्रीमती सरिता देवी पत्नी श्री संतोष सिंह** दोनों निवासी तुलसी नगर, प्रगतिपुरम छजलापुर के पीछे, रायबरेली-229001 **जमानतकर्ताः श्री अरविन्द कुमार मिश्रा पुत्र श्री महेश नारायण मिश्रा** निवासी ग्राम कसहेटी पोस्ट राही, रायबरेली-229010	साम्यिक बंधक भूमि एवं भवन स्थित गाटा सं. 139मि स्थित छजलापुर (तुलसी नगर) **क्षेत्रफलः 126.37 वर्ग मी0। मालिकः श्रीमती सरिता देवी पत्नी श्री संतोष सिंह। चौहद्दीः पूरबः** चिंता देवी का प्लॉट, **पश्चिमः** मोहिनी का प्लॉट, **उत्तरः** श्रीवास्तव जी का प्लॉट, **दक्षिणः** 20 फिट चौड़ा प्रस्तावित कच्चा रास्ता।	रू. 28,10,998.53 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 33,68,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 3,36,800/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
16	**ऋणकर्ताः- मेसर्स रानी कंक्रीट उद्योग प्रो0 श्रीमती रानी पत्नी स्व0 महेश चन्द्र बाजपेई,** पताः मकान सं. 39, 260/27, आरडीए कॉलोनी, इन्दिरा नगर, रायबरेली-229001 **जमानतकर्ता स्व0 महेश चन्द्र बाजपेई द्वारा कानूनी वारिसः 1. श्रीमती रानी पत्नी स्व0 महेश चन्द्र बाजपेई, 2. राहुल बाजपेई पुत्र स्व0 महेश चन्द्र बाजपेई एवं 3. भावना बाजपेई पुत्री स्व0 महेश चन्द्र बाजपेई** सभी निवासी मकान सं. 39, 260/27, आरडीए कॉलोनी, इन्दिरा नगर, रायबरेली-229001	(1) साम्यिक बंधक मकान सं. एल-39, इन्दिरा नगर, नेशनल डेयरी बोर्ड कॉलोनी रायबरेली के पीछे गाटा सं. 98 पर निर्मित, ग्राम अहमदपुर नजूल, परगना एवं तहसील रायबरेली, जिला रायबरेली। **क्षेत्रफलः 253 वर्ग मी0। मालिकः स्व0 महेश चन्द्र बाजपेई पुत्र श्री भगवान प्रसाद बाजपेई। चौहद्दीः पूरबः** बाजपेई का प्लॉट, **पश्चिमः** तैय्यबुननिशा का प्लॉट, **उत्तरः** रोड, **दक्षिणः** तैय्यबुननिशा का प्लॉट।	रू. 19,60,633.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च (मांग सूचना व कब्जा सूचना के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर)	21.08.2024 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे	रू. 50,82,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 5,08,200/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	28.07.2024 से 20.08.2024 समय 10:00 AM से 4:00 PM
		(2) साम्यिक बंधक सम्पत्ति पुराना गाटा सं. 393, नया गाटा सं. 626 स्थित ग्राम एवं पोस्ट दोस्तपुर, बछरावां, तहसील- महाराजगंज, जिला रायबरेली। **क्षेत्रफलः 7030 वर्ग मी0। मालिकः स्व0 महेश चन्द्र बाजपेई पुत्र श्री भगवान प्रसाद बाजपेई। चौहद्दीः पूरबः** चक रोड, **पश्चिमः** सुरेश चन्द्र बाजपेई की भूमि, **उत्तरः** चुरूवा से सहगांव रोड, **दक्षिणः** श्रीमती मीनू की भूमि।			रू. 61,83,000/- (आरक्षित मूल्य) रू. 6,18,300/- (अग्रिम धनराशि) रू. 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	भौतिक	

नोटः सरफेसी अधिनियम के नियम 6(2) और 8(6) के तहत उप सांविधिक15 दिनों की बिक्री सूचना हेतु सूचना। बिक्री के नियम एवं शर्तो की विस्तृत जानकारी के लिए कृपया निम्नलिखित लिंक का अवलोकन करें:- **www.bankofbaroda.in/ & E-bkray website: https://ebkray.in** तथा इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाईल नं0 **8601804406** से सम्पर्क करें।

SCAN HERE

नियम और शर्ते (केवल सांकेतिक कब्जे के लिए):- (क) जो संपति प्रतीकात्मक कब्जे में है और बोलीदाता अपने जोखिम और जिम्मेदारी पर प्रतीकात्मक कब्जे में संपति खरीद रहा है। **(ख)** बैंक संपति का कब्ज़ा केवल प्रतीकात्मक रूप से सौंपेगा और सफल नीलामी बोलीदाता/खरीदार बैंक से भौतिक कब्जे का दावा नहीं करेगा। **(ग)** बैंक भौतिक कब्ज़ा सौंपने के लिए जिम्मेदार या कर्तव्यबद्ध नहीं होगा। **(घ)** सफल नीलामी क्रेता पैसे की वापसी के किसी भी मामले में किसी भी ब्याज का दावा करने का हकदार नहीं होगा। **(ङ)** सफल नीलामी क्रेता को ई-नीलामी के तुरंत बाद उपरोक्त नियमों और शर्तो की पुष्टि करते हुए घोषणा सह वचन पत्र जमा करना होगा। **(च)** बिक्री के बाद यदि सफल बोलीदाता घोषणा सह वचन पत्र जमा करने में विफल रहता है, तो बोली ईएमडी राशि जब्त कर ली जाएगी।

दिनांकः 28.07.2024, स्थानः रायबरेली — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा