રાંદેરમાં જર્જરિત ગણેશ એપાર્ટમેન્ટના 27 ફ્લેટને સીલ મારી દેવાયા

150થી વધુ લોકોના વસવાટ માટે એપાર્ટમેન્ટ જોખમી જણાતા ડ્રેનેજનું કનેક્શન કાપીને ખાલી કરાવાયો

સુરત, તા.૧૨

સુરત મનપાના રાંદેર ઝોનના ગામતળ વિસ્તારમાં આવેલા જર્જરીત ગણેશ એપાર્ટમેન્ટના ૨૭ ફ્લેટને સીલ મારી દેવામાં આવ્યું હતું. એપાર્ટમેન્ટમાં અંદાજે ૧૫૦થી વધુ લોકો વસવાટ કરતા હોય મિલકત રહેવા માટે જોખમી જણાઈ આવતા પાણી અને ડ્રેનેજનું કનેક્શન રદ કરી વસવાટ ખાલી કરાવવામાં આવ્યો હતો.

સચીનના પાલીગામ ખાતે બનેલી ઘટના બાદ સુરત મનપા દ્વારા જર્જરીત મિલકતો સામે તવાઈ લાવવામાં આવી હતી. નોટીસ આપવા છતા વસવાટ ખાલી કરવામાં નહી આવતા મનપા દ્વારા પાણી અને ડ્રેનેજ લાઈનનું કનેક્શન સીલ કરવાની ઝુંબેશ હાથ ધરવામાં આવી હતી. મનપાના રાંદેર ઝોનના ગામતળ વિસ્તારના પોપટ ફળીયામાં ગ્રાઉન્ડ પ્લસ ૪ માળનું ગણેશ એપાર્ટમેન્ટ આવેલું છે.

એપાર્ટમેન્ટ જર્જરીત થઈ જતા મનપા દ્વારા નોટીસ ફટકારવામાં આવી હતી. તેમ છતા રહીશોએ વસવાટ ખાલી કર્યો નહોતો. જેને પગલે આજે રાંદેર ઝોન દ્વારા ગણેશ એપાર્ટમેન્ટનું પાણી અને ડ્રેનેજ કનેક્શન સીલ કરીને ૨૭ ફ્લેટ અને ૪ દુકાનોને સીલ મારી દેવામાં આવ્યું હતું. આ સાથે રાંદેર ગામતળ વિસ્તારની સુબેદાર સ્ટ્રીટમાં આવેલા એક એપાર્ટમેન્ટના ૧૬ ફ્લેટને સીલ મારી દેવાયું હતું.



સુરતના હેલ્પીંગ હેન્ડસ ગ્રુપનો મગજ પર થતી મોબાઈલની અસરો વિશે જનજાગૃતિ કાર્યક્રમ

સુરત, તા.૧૨

જીવન ભારતી સ્કૂલના રંગ ભવન ખાતે આજે સ્કીન (મોબાઈલ ,ટીવી ,લેપટોપ કે ટેબલેટ)ના વધુ પડતા બિનજરૂરી ઉપયોગને લીધે બાળકોના વિકસતા મગજ પર કેવી માઠી અસરો થાય છે , તેના શું ગંભીર પરિણામો આવી શકે અને આ સમસ્યાનો સામનો કરવા શું કરી શકાય તે બાબતની વિસ્તૃત માહિતી વૈજ્ઞાનિક તારણો સાથે ડો. રીતેશ શાહ દ્વારા આપવામાં આવી હતી.

આંખો પહોળી થઈ જાય તેવી માહિતીઓ જણાવતા ડોક્ટરે કહ્યું કે જો પાંચ વર્ષ પહેલા બાળકોને મોબાઈલ આપી બેસાડી દેવામાં આવશે તો મગજમાં નવા કનેક્શનનો બનવાની શક્યતાઓ નહિવત થઈ જશે અને વધુ પડતા મોબાઈલના ઉપયોગથી મગજની સાઈઝમાં પણ ઘટાડો થઈ શકે છે.

સાથે ડોક્ટરે ઊંઘ - રોજ ની નિયમિત ઊંઘ નું સ્વાસ્થ્ય માટે શું મહત્વ છે, બાળકના સર્વાંગી વિકાસ માટે પૂરતી ઊંઘ ઉત્તમ કુદરતી પરિબળ છે-જો બાળકને તમે સવારે વહેલા ઉઠાડો છો તો તમે એક ગુનો જ કરો છો. આ તારણનું વૈજ્ઞાનિક ઢબે માહિતી આપી અને લોકોને આ બાબતની મહત્વતા સમજાવી હતી. તેમજ યાદશક્તિ ,લાગણીઓનું નિયંત્રણ, રચનાત્મકતા અને શરીરની રોગપ્રતિકારક શક્તિ વધારવા ઊંઘનું કેટલું મહત્વ છે તે વિશે પણ જણાવ્યું હતું. આ કાર્યક્રમનું આયોજન સુરતના *હેલ્પીંગ હેન્ડ્સ ગ્રુપ* દ્વારા થયું હતું, જેમાં વિવિધ શાળાઓના શિક્ષક ગણ, ડોક્ટર મિત્રો અને વાલીઓએ આ કાર્યક્રમમાં મોટી સંખ્યામાં હાજર રહી અને એક્ટિવ પાર્ટીશીપેશન આપ્યું હતું.

સ્ટારલાઈનપીએસ એન્ટરપ્રાઈઝીસ લીમીટેડ

(CIN: L36910GJ2011PLC065141)

રજી. ઓફિસ : શોપ-એફ/૧, પહેલા માળે, અઠવા આર્ક શોપિંગ સેન્ટર, યતિમ ખાના ની સામે, અઠવાગેટ, સુરત-૩૯૫૦૦૧, ગુજરાત. ફોન નં.0261-2600343 મો. નં. +91-7574999004

Email: info@starlineps.com, Website: www.starlineps.com

પોસ્ટલ બેલેટની નોટિસ (રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા)

સૂચના આથી આપવામાં આવે છે કે કલમ 108, 110 અને અન્ય લાગુ જોગવાઈઓ, જો કોઈ હોય તો, કંપની અધિનિયમ, 2013, કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, 2014 ના નિયમ 20 અને 22 સાથે વાંચવામાં આવે છે અને એમસીએ પરિપત્રો અને રેગ્યુલેશન અનુસાર SEBI (LODR) રેગ્યુલેશન્સ, 2015 ના 44, ઉપરોક્ત નોટિસમાં દર્શાવેલ ઠરાવો માટે સભ્યોની સંમતિ માંગતી પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ, તે તમામ સભ્યોને ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે મોકલવામાં આવી છે જેમના ઈમેલ એડ્રેસ કંપની/આરટીએ/ડિપોઝિટરીઝ/માં નોંધાયેલા છે. ડિપોઝિટરી સહભાગી શુક્રવાર, 9મી ઓગસ્ટ, 2024ના રોજ ('કટ ઓફ ડેટ'). કંપનીએ સોમવાર, 12મી ઓગસ્ટ, 2024ના રોજ પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસની ઇલેક્ટ્રોનિક ડિસ્પેચ પૂર્ણ કરી છે.

પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ કંપનીની વેબસાઇટ www.starlineps.com, સ્ટોક એક્સચેન્જ એટલે કે BSE લિમિટેડ (BSE)ની વેબસાઇટ અને નેશનલ સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (NSDL)ની વેબસાઇટ પર પણ ઉપલબ્ધ છે. જે સભ્યોને નોટિસ મળી નથી તેઓ ઉપરોક્ત વેબસાઇટ પરથી તેને ડાઉનલોડ કરી શકે છે.

કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સે પોસ્ટલ બેલેટ અને ઈ-વોટિંગ પ્રક્રિયાને નિષ્પક્ષ અને પારદર્શક રીતે હાથ ધરવા માટે સુરતના પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરી (COP નંબર 9360) શ્રી મનીષ આર. પટેલને સ્ક્રુટિનાઈઝર તરીકે નિયુક્ત કર્યા છે.

જે સભ્યોના નામ કટ-ઓફ તારીખે સભ્યોના રજિસ્ટર/લાભકારી માલિકોની યાદીમાં દેખાય છે તેઓને જ ઈ-વોટિંગના હેતુ માટે લાયક ગણવામાં આવશે. જે વ્યક્તિ કટ-ઓફ તારીખ પછી સભ્ય બને છે તેણે આ સૂચનાનો ઉપયોગ ફક્ત માહિતીના હેતુ માટે કરવો જોઈએ. સભ્યોના મતદાન અધિકારો કટ-ઓફ તારીખે કંપનીની પેઇડ-અપ ઇક્વિટી શેર મૂડીના તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં હશે.

એમસીએ દ્વારા જારી કરાયેલા લાગુ પરિપત્રોના પાલનમાં, કંપની તેના સભ્યોને માત્ર ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો ('ઈ-વોટિંગ') દ્વારા નોટિસમાં નિર્ધારિત ઠરાવો પર મત આપવાની સુવિધા પૂરી પાડી રહી છે. સભ્યોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ માત્ર ઈ-વોટિંગ દ્વારા તેમની સંમતિ અથવા અસંમતિ પ્રદાન કરે. આ હેતુ માટે, કંપનીએ નેશનલ સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (NSDL) ને ઈ-વોટિંગ સુવિધા પૂરી પાડવા માટે એજન્ટ તરીકે જોડ્યા છે. નીચે આપેલા સમયગાળા દરમિયાન સભ્યો તેમનો ઈ-વોટ આપી શકે છે:

રિમોટ ઈ-વોટિંગની શરૂઆત	બુધવાર, 14મી ઓગસ્ટ, 2024 સવારે 9:00 કલાકે.
રિમોટ ઈ-વોટિંગનો અંત	ગુરુવાર, 12મી સપ્ટેમ્બર, 2024 સાંજે 5:00 કલાકે.

તેમના મતનો ઉપયોગ કરવા ઇચ્છતા સભ્યોએ આ સમયગાળા દરમિયાન તેમનો ઇ-વોટ મૂકવો જોઈએ, જે ધ્યાનમાં લેવા માટે પાત્ર છે. ઉલ્લેખિત તારીખ અને સમય પછી દૂરસ્થ ઇ-વોટિંગની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં.

જે સભ્યોએ તેમનું ઈમેઈલ સરનામું રજીસ્ટર કરાવ્યું નથી તેઓને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ (i) ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ (ઓ) સાથે જ્યાં તેઓ તેમના ડીમેટ ખાતાઓ જાળવે છે, જો શેર ઈલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપમાં રાખવામાં આવ્યા હોય, અને (ii) વિગતો આપીને એટલે કે કોપી. સભ્યના સરનામાના સમર્થનમાં સભ્યના નામ અને સરનામાનો ઉલ્લેખ કરતો સહી કરેલ વિનંતી પત્ર, પાન કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત નકલ અને કોઈપણ દસ્તાવેજની સ્વ-પ્રમાણિત નકલ (દા.ત.: ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સ, ચૂંટણી ઓળખ કાર્ડ, પાસપોર્ટ) www.starlineps.com પર, જો શેર ભૌતિક સ્વરૂપમાં રાખવામાં આવ્યા હોય.

ડીમટીરિયલાઈઝ્ડ શેર, ફિઝિકલ શેરમાં શેર ધરાવતા સભ્યો અને જે સભ્યોએ તેમનું ઈમેલ એડ્રેસ રજીસ્ટર કરાવ્યું નથી તેમના દ્વારા ઈ-વોટિંગની રીત પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસમાં આપવામાં આવી છે. જે રીતે વ્યક્તિઓ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ ભૂલી ગયા છે, તે કેવી રીતે મેળવી/જનરેટ કરી શકે છે તે પણ ઉપરોક્ત સૂચનામાં આપવામાં આવ્યું છે.

જો જરૂરી બહુમતી દ્વારા ઠરાવો પસાર કરવામાં આવે તો તે 12મી સપ્ટેમ્બર, 2024ના રોજ પસાર થયા હોવાનું માનવામાં આવશે. ઈ-વોટિંગનું પરિણામ 13મી સપ્ટેમ્બર, 2024ના રોજ અથવા તે પહેલાં જાહેર કરવામાં આવશે અને તે કંપનીની વેબસાઈટ www.starlineps.com and પર પ્રદર્શિત કરવામાં આવશે. એનએસડીએલ. સ્ટોક એક્સચેન્જોને પણ તેની જાણ કરવામાં આવશે. કંપની પોસ્ટલ બેલેટનું પરિણામ તેની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસમાં પણ પ્રદર્શિત કરશે.

ઈ-વોટિંગ પર કોઈ પ્રશ્ન હોય તો, સભ્યો https://www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ વિભાગ પર ઉપલબ્ધ સભ્યો માટે વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો (FAQs) અને સભ્યો માટે ઈ-વોટિંગ વપરાશકર્તા માર્ગદર્શિકા જોઈ શકે છે અથવા સંપર્ક કરી શકે છે. NSDL evoting@nsdl.co.in પર ઇમેઇલ દ્વારા અથવા 022 - 4886 7000 પર કોલ કરો.

બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સના આદેશો દ્વારા
સ્ટારલાઇનપ્સ એન્ટરપ્રાઇઝ લિમિટેડ માટે
શ્વેતકુમાર કોરાડિયા
(ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડિરેક્ટર) DIN: 03489858

સ્થળ : સુરત
તારીખ : ૧૨/૦૮/૨૦૨૪

SBI — સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા- સિલ્વાસા (૦૬૫૮૬)

નિર્સંગ એપાર્ટમેન્ટ, યોગી હોસ્પિટલ પાસે, સિલ્વાસા.
ઈમેલ: sbi.06586@sbi.co.in

કબજા નોટિસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી અમો નીચે સહી કરનારા, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડીયાના ધી સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અન્વયે નીમાયેલ સત્તાધીશ અધિકારી છીએ અને સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ૨૦૦૨ ના કલમ ૧૩(૨) ના નિયમ ૩ હેઠળ સાથે વાંચતા મળેલ સત્તા અન્વયે તા૦૫/૦૬/૨૦૨૪ ના રોજ કરજદાર શ્રી મિશ્રા સત્યનારાયણ કાંતાપ્રસાદ (કરજદાર) અને શ્રીમતી મિશ્રા સરલાદેવી સત્યનારાયણ (જામીનદાર) ને ડિમાન્ડ નોટીસ પાઠવેલ હતી. સદર નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ રૂા.૨૩,૭૮,૯૧૮/- + વ્યાજ (ચાર્જ) (રૂપિયા તેવીસ લાખ ઈઠ્ઠોતેર હજાર નવસો અઢાર પુરા) + વ્યાજ (ચાર્જ)) જેની સાથે વ્યાજ, ચાર્જીસ, ખર્ચા વિગેરે સહિત આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ભરપાઈ કરી આપવા જણાવેલ.

કરજદાર સદરહુ રકમ ભરપાઈ કરવા નિષ્ફળ ગયેલ છે. તેથી કરજદારો/જામીનદારો તથા જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે, કે અધિકૃત અધિકારીએ નીચે દર્શાવેલ મિલ્કત ઉપરોકત કાયદાની કલમ ૧૩(૪) તથા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તા, અન્વયે તારીખ ૦૬/૦૮/૨૦૨૪ ના રોજ સાંકેતિક કબજો લીધેલ છે.

આથી કરજદાર તથા જાહેર જનતાને જાહેર ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે, નીચે દર્શાવેલ મિલ્કત માટે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં. આમ છતાં તે અંગે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડીયા, નિર્સંગ એપાર્ટમેન્ટ, યોગી હોસ્પિટલ પાસે, સિલ્વાસાની બાકી લેણી રકમ રૂા.૨૩,૭૮,૯૧૮/- + વ્યાજ (ચાર્જ) (રૂપિયા તેવીસ લાખ ઈઠ્ઠોતેર હજાર નવસો અઢાર પુરા) + વ્યાજ (ચાર્જ)) નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની રકમ અને તેની ભવિષ્યનું વ્યાજ, વિગેરે સહિતની રકમની સંપૂર્ણ ભરપાઈ ન થાય ત્યાં સુધીની બાકી રકમની વસુલાતને આધિન રહેશે.

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકૃષ્ટ કરવામાં આવે છે કે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં સેક્શન ૧૩ના સબ સેક્શન ૮ હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતોને બાકી લેણા ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો.

મિલકતનું વર્ણન

ફ્લેટ નં. ૧૦૫, બિલ્ડીંગ નં એ, કે.પી. વિહાર, સર્વે નં. ૪૦૦/૧, એસ્સાર પેટ્રોલ પંપ સામે, દાદરા, દાદરા નગર હેવેલી ૩૯૬૨૩૦.

તારીખ : ૦૬/૦૮/૨૦૨૪
સ્થળ :સુરત

અધિકૃત અધિકારી અને મુખ્ય પ્રબંધક,
ભારતીય સ્ટેટ બેંક.

SBI — સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા- સિલ્વાસા (૦૬૫૮૬)

નિર્સંગ એપાર્ટમેન્ટ, યોગી હોસ્પિટલ પાસે, સિલ્વાસા.
ઈમેલ: sbi.06586@sbi.co.in

કબજા નોટિસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી અમો નીચે સહી કરનારા, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડીયાના ધી સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અન્વયે નીમાયેલ સત્તાધીશ અધિકારી છીએ અને સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ૨૦૦૨ ના કલમ ૧૩(૨) ના નિયમ ૩ હેઠળ સાથે વાંચતા મળેલ સત્તા અન્વયે તા૦૫/૦૬/૨૦૨૪ ના રોજ કરજદાર અન્નપુર્ણા એન્ટરપ્રાઈસીસ કરજદાર શ્રી દિપક ચક્રપાણી પાઠક અને શ્રીમતી મિશ્રા સરલાદેવી સત્યનારાયણ (જામીનદાર) ને ડિમાન્ડ નોટીસ પાઠવેલ હતી. સદર નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ રૂા.૧૮,૯૪,૪૩૫/- + વ્યાજ (ચાર્જ) (રૂપિયા અઢાર લાખ ચોરાણુ હજાર ચારસો પાત્રીસ પુરા) + વ્યાજ (ચાર્જ)) જેની સાથે વ્યાજ, ચાર્જીસ, ખર્ચા વિગેરે સહિત આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ભરપાઈ કરી આપવા જણાવેલ.

કરજદાર સદરહુ રકમ ભરપાઈ કરવા નિષ્ફળ ગયેલ છે. તેથી કરજદારો/જામીનદારો તથા જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે, કે અધિકૃત અધિકારીએ નીચે દર્શાવેલ મિલ્કત ઉપરોકત કાયદાની કલમ ૧૩(૪) તથા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તા, અન્વયે તારીખ ૦૬/૦૮/૨૦૨૪ ના રોજ સાંકેતિક કબજો લીધેલ છે.

આથી કરજદાર / જામીનદાર તથા જાહેર જનતાને જાહેર ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે, નીચે દર્શાવેલ મિલ્કત માટે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં. આમ છતાં તે અંગે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડીયા, નિર્સંગ એપાર્ટમેન્ટ, યોગી હોસ્પિટલ પાસે, સિલ્વાસાની બાકી લેણી રકમ રૂા.૧૮,૯૪,૪૩૫/- + વ્યાજ (ચાર્જ) (રૂપિયા અઢાર લાખ ચોરાણુ હજાર ચારસો પાત્રીસ પુરા) + વ્યાજ (ચાર્જ)) નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની રકમ અને તેની ભવિષ્યનું વ્યાજ, વિગેરે સહિતની રકમની સંપૂર્ણ ભરપાઈ ન થાય ત્યાં સુધીની બાકી રકમની વસુલાતને આધિન રહેશે.

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકૃષ્ટ કરવામાં આવે છે કે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં સેક્શન ૧૩ના સબ સેક્શન ૮ હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતોને બાકી લેણા ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો.

મિલકતનું વર્ણન

ફ્લેટ નં. ૨૦૨, બીજો માળ, બિલ્ડીંગ નં. બીર, કે.પી. વિહાર, સર્વે નં. ૪૦૦/૧, રામ મંદિર પાસે, એસ્સાર પેટ્રોલ પંપ સામે, દાદરા, દાદરા નગર હેવેલી ૩૯૬૨૩૦.

તારીખ : ૦૬/૦૮/૨૦૨૪
સ્થળ :સુરત

અધિકૃત અધિકારી અને મુખ્ય પ્રબંધક,
ભારતીય સ્ટેટ બેંક.

હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

HeroHousing Finance

સંપર્ક સરનામુ : ૩૦૯, ત્રીજા માળે, નિશાલ સેન્ટર, નિશાલ સર્કલની નજીક,પાલ, સુરત - ૩૯૫૦૦૯ રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૦૯,કમ્યુનિટી સેન્ટર,બસંત લોક,વસંત વિહાર,નવીદિલ્હી - ૧૧૦૦૫૭ ફો.નં. ૦૧૧ ૪૯૨૬૭૦૦૦,ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦૨૧૨૮૮૦૦,ઈમેલ - custmer.care@herohfl.com
Website :www.herohousingfinance.com/ CIN : U6519DL2016PLC30148

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

[પરીશિષ્ટ ૪ સાથે વંચાણે લેતા સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૧)]

આથી નીચે સહી કરનાર આથી નીચે સહી કરનાર હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (એચએચએફએલ) ના અધિકૃત અધિકારીને સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ના ખંડ ૧૩ (૧૨) અને સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૩ને વંચાણે લીધા બાદ મળેલા અધિકારો મુજબ નીચે જણાવેલા દેવાદાર (રો)ને તેમના છેલ્લા જાણીતા સરનામે ડીમાન્ડ નોટીસ મોકલવામાં આવી હતી અને નોટીસમાં નીચે જણાવેલ બાકી લેણી રકમ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

દેવાદાર રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારને ખાસ તથા જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે નીચે જણાવેલી મિલકતોનો કબજો કથિત એકટના ખંડ ૧૩(૪) અને કથિત રૂલ્સના રૂલ ૮ હેઠળ પ્રાપ્તઅધિકારો હેઠળ લીધો છે.

દેવાદારને ખાસ તથા જાહેર જનતાને આથી ચેતવણી આપવામા આવે છે કે આ મિલકતો હવેથી હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ.ના બાકી લેણી રકમ અને વ્યાજ તથા દંડાત્મક વ્યાજ,ખર્ચ અને કિંમત તેની સામે દર્શાવેલી તારીખથી તાબા હેઠળ હોઈ એનો કોઈપણ રીતે સોદો કરી શકાશે નહીં.

આથી કથિત એકટના ખંડ ૧૩ના પેટા ખંડ (૮) હેઠળની જોગવાઈ તરફ દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે તમની પાસે ગીરો મિલકત છોડાવવાનો હજુ સમય છે.

લોન ખાતા નંબર	દેવાદાર(રો)/ કાનૂની વારસદાર(રો)/ કાનૂની પ્રતિનિધી(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ / ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબ બાકી રકમ	કબજાની તારીખ (વાસ્તવિક/સાંકેતિક)
HHFSURHOU 23000037840 HHFSURIPL 23000037841	વિજેન્દ્ર તે તારાચંદ નો પુત્ર,મિના તે વિજેન્દ્રની પત્ની	૧૫-૦૩- ૨૦૨૪ રૂ.૧૧,૮૪,૭૯૭/- ૧૫/૦૩/૨૦૨૪ ના રોજ	૧૦-૦૮-૨૦૨૪ (વાસ્તવિક)

સલામત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકતો/ગીરો મુકેલી મિલકતોનું વર્ણન :તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી સ્થાવર રહેણાંક પ્લોટ નં.૧૯૮,બુકિંગ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૯.૩૩ ચો.મી. (કેજેપી મુજબ બ્લોક/સર્વે નં.૧૮૪/૧૯૮) ક્ષેત્રફળ ૪૧.૨૮ ચો.મી.બાંધકામ સાથે ની સાથે શ્રી વલ્લભ રેસિડેન્સીની રોડ અને સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ,રે.સ.નં.૧૪૬/૨,૧૪૯,બ્લોક નં.૧૭૦ (મેળવણી બાદ નવો બ્લોક નં.૧૮૪) **ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૩-૭૭-૨૩ ચો.મી. ગામ હલધરૂ,પેટા જિ.કામરેજ, જિ.સુરત,ગુજરાત સાથે ટાઈટલ દસ્તાવેજ મુજબની તમામ કોમન સુવિધાઓ ચતુઃસીમા :પૂર્વે :** લાગુ પ્લોટ નં.૧૭૩, **પશ્ચિમેઃ** લાગુ સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, **ઉત્તરે :** લાગુ પ્લોટ નં.૧૯૯, **દક્ષિણેઃ** લાગુ પ્લોટ નં.૧૯૭

તારીખઃ ૧૩-૦૮-૨૦૨૪
સ્થળ : સુરત

સહી/-અધિકૃતઅધિકારી
વતિ, હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

આદર્શ સોસાયટી શાખા, પંચવટી એપાર્ટમેન્ટ,-2,
આદર્શ સોસાયટી પાસે, સુરત-395007. ફોન : 0261-2669062,
ઈ-મેલ : savsur@bankofbaroda.com

લેણદારને નોટીસ | (જે સરફેસી એક્ટ, 2002ના કલમ 13ના પેટા વિભાગ (2) હેઠળ) | તા. 30-07-2024

પ્રતિ,
શ્રી મહેન્દ્રભાઈ ભાઈલાલભાઈ પરમાર, શ્રીમતી સીમાબેન મહેન્દ્રભાઈ પરમાર
સરનામું : G-2, મોરલી રેસીડેન્સી, ગાંડાકાકાના ફાફડા પાસે, બંદુગરા નાકા, રૂઘનાથપુરા, લાલ દરવાજા, સુરત.

વિષય : સિક્યુરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002ના સેક્શન 13(2) હેઠળના કાયદા હેઠળ. (હવે પછી અહીં નિયમ કહેવાશે). એકાઉન્ટ નામે **શ્રી મહેન્દ્રભાઈ ભાઈલાલભાઈ પરમાર અને શ્રીમતી સીમાબેન મહેન્દ્રભાઈ પરમાર.**

અગાઉ બેંકના AO એ તમને સિક્યોરિટાઇઝેશન એક્ટ-2002ના 13(2) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરી છે. જો કે, બેંકના સક્ષમ સત્તાધિકારીએ તમને અગાઉ જારી કરાયેલ ડિમાન્ડ નોટિસ (જો કોઈ હોય તો) પાછી ખેંચી લેવાનો નિર્ણય લીધો છે અને અધિનિયમ-2002 હેઠળ નવા પગલાં શરૂ કરવાની સ્વતંત્રતા સાથે સિક્યોરિટાઇઝેશન એક્ટ-2002 ની જોગવાઈ હેઠળ કાયદા અનુસાર તમારી સામે બેંક દ્વારા આગળની તમામ પરિણામી કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવી છે.

સર/મેડમ,
સંદર્ભ :અમારી આદર્શ સોસાયટી શાખા સાથે ક્રેડિટ સુવિધા.

1. અમે અમારા પત્ર નં.BOB/ADV/06/7399, તારીખ 04-09-2017 અનુક્રમે નો સંદર્ભ લઈએ છીએ જેમાં વિવિધ ક્રેડિટ સુવિધાઓ અને મંજૂરીની શરતોની મંજૂરી આપવામાં આવી છે. ઉપરોક્ત મંજૂરીના અનુસંધાનમાં તમે ધિરાણ સુવિધાઓનો લાભ લીધો છે અને તેના માટે સુરક્ષા પ્રદાન કર્યા પછી તેનો ઉપયોગ કરવાનું શરૂ કર્યું છે, જેમ કે પછીથી જણાવ્યું છે. વિવિધ લોન/ક્રેડિટ ફેસિલિટી એકાઉન્ટ્સમાં વર્તમાન બાકી છે અને આવી જવાબદારી માટે બનાવેલા સુરક્ષા હિત નીચે મુજબ છે:

આપેલી સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ	વ્યાજનો દર	તા.21-07-2024 ના રોજ બાકી રકમ (તા.21-07-2024 સુધીના વ્યાજ સહિત)	સિક્યોરિટીઝના ટૂંકા વર્ણન સાથે સીક્યોરીટી કરાર
મોર્ટગેજ લોન એકાઉન્ટ નં. 26470600007399	રૂા.9,95,000.00	8.15%	રૂા.7,84,994.54 + વ્યાજ + અન્ય ચાર્જીસ	નીચે જણાવ્યા મુજબ
કુલ	રૂા.9,95,000.00		રૂા.7,84,994.54	

કોલેટ્રલ સિક્યુરિટી : તમામ ભાગ અને હિસ્સા સહિત મિલકત, સર્વે નં. 1709/15/A થી 1709/15/E, 2737/A અને 2737/B, ફ્લેટ નં. G/2, માપ આશરે 461.03 ચો.ફુટ યાને 42.84 ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા અપર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર, મોરલી રેસીડેન્સી, (કથિત મિલકત SMC રેકોર્ડ પ્રમાણે ટેનામેન્ટ06B-17-4035-0-001 તરીકે ઓળખાય છે), કથિત બિલ્ડીંગની જમીનમાં અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે, સિટી સર્વે નોંધ નં. 1709/15/A થી 1709/15/E, 2737/A અને 2737/B ઉપર બંધાયેલ, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 6, બંદુગરા નાકા, રૂઘનાથપુરા, સુરત.

2) તા.13-06-2024ના દેવાની સ્વીકૃતિના પત્રમાં (મોર્ટગેજ લોન એકાઉન્ટ નંબર 26470600007399 માટે)તમે બેંક પ્રત્યે તમારી મોર્ટગેજ લોન માટે તા.13-06-2024 ના રોજ રૂ.9.95 લાખની જવાબદારી સ્વીકારી છે, ઉપર જણાવેલ બાકીમાં તા.21-07-2024 સુધીના વધુ ડ્રોઈંગ અને વ્યાજનો સમાવેશ થાય છે.
3) જેમ તમે જાણો છો, તમે તારીખ તા.21-07-2024 માટે ઉપરોક્ત લોન/બાકીના વ્યાજની ચુકવણીમાં ડિફોલ્ટ્સ કર્યા છે. તમે ટર્મ લોન/ડિમાન્ડ લોનના હપ્તાઓની ચુકવણીમાં પણ ડિફોલ્ટ થયા છો જે તા.16-10-2023 અને ત્યાર બાદ ચૂકવણી માટે બાકી છે.
4) તમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ ડિફોલ્ટના પરિણામે, તમારા લોન એકાઉન્ટને તા.14-11-2023 ના રોજ ભારતીય રિઝર્વ બેંકના નિર્દેશો અને માર્ગદર્શિકા અનુસાર નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યું છે. અમારી વારંવારની વિનંતીઓ અને માંગણીઓ છતાં તમે તેના પર વ્યાજ સહિત મુદતવીતી લોનની ચૂકવણી કરી નથી.
5) ઉપરોક્ત ફકરા 1માં ઉલ્લેખિત વિવિધ સિક્યોરીટીઝ દ્વારા મેળવેલ ક્રેડિટ સુવિધાઓના સંદર્ભમાં તમારી જવાબદારી પુરી પાડવામાં અસમર્થ નિવડ્યા હોવાથી અને તમારા એકાઉન્ટના નોન પર્ફોર્મીંગ એસેટ્સ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યા હોવાથી અમે અહીં તમને સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002ની કલમ 13ની પેટા કલમ (2) હેઠળ તમને નોટીસ આપીને ઉપરોક્ત ફકરા 1માં જણાવેલ બેંકની બાકી રકમ રૂા.7,84,994.54 (અંકે રૂપિયા સાત લાખ ચોર્યાસી હજાર નવ સો ચોરાણું અને ચોપ્પન પૈસા પૂરા) આ નોટીસ પ્રાપ્તીથી 60 દિવસની અંદર ચુકવીને તમને નાણાકીય જવાબદારીઓ અદા કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. અમે તમને વધુમાં નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે ચુકવણી તારીખ સુધી વ્યાજ સહિતની બાકીની રકમ ચુકવણીમાં કસુર થશે તો ધારાની કલમ 13ની પેટા કલમ 4 હેઠળના તમામ કે કોઈ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાની અમને ફરજ પડશે જેની નોંધ લેવા વિનંતી.
6) મહેરબાની કરીને નોંધ લેવી કે, પુરી રકમ ચુકવવામાં નહીં આવે તો ત્યાં સુધી દરેક ક્રેડિટ સુવિધા માટે ફકરા-1માં જણાવ્યા પ્રમાણે દરે વ્યાજ ચઢવાનું ચાલુ રહેશે.
7) અમે તમારું ધ્યાન આ ધારાની પેટા કલમ 13 તરફ દોરીએ છીએ. જેની પરીભાષાઓ તમારી પર ફકરા-1માં જણાવેલ વેચાણ, લીઝ કે અન્ય રીતે સુરક્ષિત નામાંતરણ કરવાનો તમારા પર પ્રતિબંધ મુકવામાં આવે છે (સામાન્ય વ્યવસાય સિવાય). જેના માટે અમારી પૂર્વ મંજૂરી લેવાની રહેશે. વધુમાં એવું જણાવીએ છીએ કે આ ધારાની કલમ 13(13)માં જણાવ્યા પ્રમાણેની જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું એ આ ધારાની કલમ 29 હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે.
8) અમે તમને જણાવીએ છીએ તમારું ધ્યાન કલમ 13ની પેટા કલમ 8 તરફી દોરીએ છીએ જેમાં સુરક્ષિત મિલકત જે ટાંચમાં લીધેલી છે તમામ બાકી રકમ, તમામ ખર્ચાઓ સહિત બેંકની બાકી છે તે કોઈપણ સમયે અથવા જાહેરાતમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ તારીખના પહેલા જાહેર હરાજી/ક્વોટેશન મંગાવીને/ટેન્ડર મંગાવીને કે ખાનગી રાહે સોદો કરીને આવી સુરક્ષિત મિલકત રીડીમ કરાવી શકશો. એ વાતની નોંધ લેશો કે ઉપર મુજબ નોટિસ જાહેર થયાના સુરક્ષિત મિલકત રીડીમ કરવાનો તમારી પાસે કોઈ અધિકાર રહેશે નહીં.
9) કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટીસ કોઈપણ પ્રકારના પર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને અમારા અમર્યાદિત અધિકાર કે ઉપાયના માંડવાળ તરીકે ગણવામાં આવશે તેથી આ અંગે વધુ માંગ કરીશું જ્યાં સુધી પુરે પુરી રકમ ચુકવાઈ ન જાય.

આપનો વિશ્વાસુ,
મુખ્ય પ્રબંધક, અધિકૃત અધિકારી.

સ્થળ : સુરત | **તા. 30-07-2024**

TATA — ટાટા કેપીટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

રજિ.ઓફિસ : ૧૧મા માળે, ટાવર - એ, પેનીસ્યુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧૩.
બ્રાન્ચનું સરનામુંઃ ઓફિસ નં.૨૦૮ થી ૨૧૨, બીજા માળે, ઈકો ફુટુર્ઝ, ખાટુ શ્યામજી મંદિરની નજીક, ન્યુ સીટી લાઈટ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ

(સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૯(૧) અંતર્ગત)

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) સાથે વંચાણે લેતા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ,૨૦૦૨ (રૂલ્સ) ના રૂલ ૯(૧) અંતર્ગત સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓકશન નોટીસ

આથી જાહેરજનતાને અને ખાસ કરીને નીચે જણાવેલા દેવાદાર અને /સહ દેવાદાર અથવા તેમના કાનૂની વારસદારો/પ્રતિનિધિઓ (દેવાદારો) જેમની નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકત જે ટાટા કેપીટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ.(ટીસીએચએફએલ) પાસે ગીરો મુકેલ હતી,જેનો વાસ્તવિક કબજો ટીસીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારીએ લીધેલ છે ,જેનું વેચાણ **૨૩-૦૭-૨૦૨૪** ના રોજ **'જેમ છે જ્યાં છે' અને જે છે' અને 'જે છે તે છે' અને 'ગમે ત્યાં હોય'** ના ધોરણે નીચે જણાવેલા દેવાદારો અને સહદેવાદારોના બાકી લેણાની વસુલાત માટે કરવામાં આવનાર છે.અનામત કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટની જાણકારી નીચે મુજબ છે.આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સ્થગિતકરવાના/વેચાણ બંધ કરવાના નર્ણયિની ગેરહાજરીમાં ઉકત સંપત્તિ/મિલકતનું ઈ - ઓકશન દ્વારા **૨૩-૦૭-૨૦૨૪** ના રોજ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યે કરવામાં આવશે. ઈ -ઓકશનમાં ભાગ લેવા માટે બીડરોએ સીલ્ડ કવરમાં ઈએમડીની રકમનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ટીસીએચએફએલનાઅધિકૃત અધિકારીને **૨૨-૦૭-૨૦૨૪**ના સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધીમાં ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ.નીબ્રાન્ચ સરનામુંઃ ઓફિસ નં.૨૦૮ થી ૨૧૨,બીજા માળે ,ઈકો ફુટુર્ઝ,ખાટુ શ્યામજી મંદિરની નજીક,ન્યુ સીટી લાઈટ રોડ,સુરત - ૩૯૫૦૦૭ ખાતે પહોંચાડવાનું રહેશે.ગીરો સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ ' જયાં જે સ્થિતિમાં છે 'ના ધોરણે થશે જેની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબની છે :

<table>
<tr><th>અ. નં.</th><th>લોન ખાતા નં.</th><th>દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ</th><th>ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ</th><th>અનામત કિંમત</th><th>અર્નેસ્ટ મની</th><th>કબજાનો પ્રકાર</th></tr>
<tr><td>1</td><td>TCHIN021600010009 8411 & 9872712</td><td>નાગારામભાઈ પોલારામભાઈ, મોકીબેન નાગારામભાઈ પઢિયાર</td><td>રૂ. 7,53,407/- (રૂપિયા સાત લાખ ત્રેપન હજાર ચારસો સાત પૂરા) બાકી, લોનખાતા નં. 9872712 ના અને રૂ. 4,02,260/- (રૂપિયા ચાર લાખ બે હજાર બસો સાંઈઠ પૂરા) બાકી, લોનખાતા નં. TCHIN0216000100098411ના મળીને કુલ રૂ. 11,55,667/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ પંચાવન હજાર છસો સડસઠ પૂરા) તા. 16-10-2023</td><td>Rs. 7,00,000/- (રૂપિયા સાત લાખ પૂરા)</td><td>Rs.70,000/- (રૂપિયા સિત્તેર હજાર પૂરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. 253 (સ્થળ મુજબ પ્લોટ નં. 683), કેજેપી મુજબ ક્ષેત્રફળ 40.18 ચોમી અને સ્થળ મુજબ ક્ષેત્રફળ 40.13 ચો.મી અથવા 48 ચો.વારની સાથે 24.97 ચોમી ગોકુલધામ રેસિડેન્સીની રોડ અને સીઓપીની અવિભાજીત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરિક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતી જમીન ખાતા નં. 2178, બ્લોક નં. 286/સી, રે.સ.નં. 360/1એ, 360/2, 343/1 ક્ષેત્રફળ 22,594 ચોમી, આકાર રૂ. 2259.40 પૈસા,મોજે ગામ તાતીથૈયા, તા. પલસાણા, જી. સુરત. ચતુર્સીમાઃ પૂર્વેઃ લાગુ પ્લોટ નં. 690, પશ્ચિમેઃ લાગુ સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તરેઃ લાગુ પ્લોટ નં. 682, દક્ષિણેઃ લાગુ પ્લોટ નં. 684.</td></tr>
<tr><td>2</td><td>10003690 & 10407264 & TCHIN021600 0100086820 & TCHIN021600 0100146602</td><td>રાધા વાસુદેવ પાટીલ, વાસુદેવ ગુલાબ પાટીલ</td><td>રૂ. 4,63,762/- (રૂપિયા ચાર લાખ ત્રેંસઠ હજાર સાતસોબાંસઠ પૂરા) બાકી, લોનખાતા નં. TCHIN0216000100146602ના અને રૂ.3,62,377/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ બાંસઠ હજાર ત્રણસો સિત્તોતે પૂરા) બાકી, લોનખાતા નં. TCHIN0216000100086820અને રૂ. 1,74,002/- (રૂપિયા એક લાખ ચુંમોત્તેર હજાર બે પૂરા) લોનખાતા નં. 10407264 ના મળીને કુલ રૂ. 16,03,051/- (રૂપિયા સોળ લાખ ત્રણ હજાર એકાવન પૂરા) તા. 13-10-2023</td><td>Rs. 7,00,000/- (રૂપિયા સાત લાખ પૂરા)</td><td>Rs. 70,000/- (રૂપિયા સિત્તેર હજાર પૂરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની બનેલી સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં. 107, પહેલા માળે, બિલ્ડીંગ નં. બી, બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ 475 ચો.ફૂટ અથવા 44.12 ચોમી અનેસુપર બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ 729.00 ચો.ફૂટ અથવા 67.72 ચોમીની સાથેગ્રીનવેલી રેસિડેન્સીની અવિભાજીત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરિક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતી જમીન બ્લોક નં. 188, ક્ષેત્રફળ 3947 ચોમી, મોજે ગામ ચલથાણ, તા. પલસાણા, જી. સુરત. ચતુર્સીમાઃ પૂર્વેઃ લાગુ ફ્લેટ નં. 106, પશ્ચિમેઃ લાગુ ખૂલ્લી જગ્યા, ઉત્તરેઃ લાગુ ફ્લેટ નં. 108, દક્ષિણેઃ લાગુ ખૂલ્લી જગ્યા.</td></tr>
<tr><td>3</td><td>10252220 & TCHIN021600 0100062235</td><td>સંજયભાઈ કાળુભાઈ લિંબાણી, લાભુબેન કાળુભાઈ લિંબાણી, નારણભાઈ કાળુભાઈ લિંબાણી</td><td>રૂ. 10,96,628/- (રૂપિયા દસ લાખ છન્નુ હજાર છસ્સો અઠ્ઠાવીસ પૂરા) બાકી, લોનખાતા નં. 10252220ના અને રૂ. 1,36,161/- (રૂપિયા એક લાખ છત્રીસ હજાર એકસો અડસઠ પૂરા) બાકી, લોનખાતા નં. TCHIN0216000100062235 ના મળીને કુલ રૂ. 12,32,789/- (રૂપિયા બાર લાખ બત્રીસ હજાર સાતસો નેવ્યાસી પૂરા) તા. 13-10-2023</td><td>Rs. 5,75,000/- (રૂપિયા પાંચ લાખ પંચોતેર હજાર પૂરા)</td><td>Rs. 57,500/- (રૂપિયા સત્તાવન હજાર પાંચસો પૂરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની બનેલી સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં. 306, ત્રીજા માળે, સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ 963.57 ચો.ફૂટ અથવા 89.52 ચોમી અને બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ 619.45 ચો.ફૂટ અથવા 57.55 ચોમીની સાથે માનસરોવર રેસિડેન્સી, બિલ્ડીંગ નં. સી-17ની અવિભાજીત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરિક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતી જમીન રે.સ.નં. 683, બ્લોક નં. 550/એ, ક્ષેત્રફળ હે. 7-38-13 ચોમી, આકાર રૂ. 29.89 પૈસા, મોજે ગામ કઠોર, તા. કામરેજ, જી. સુરત, ગુજરાત.
ચતુર્સીમાઃ પૂર્વેઃ લાગુ સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમેઃ લાગુ બિલ્ડીંગ નં. ડી-22ની મિલકત, ઉત્તરેઃ લાગુ બિલ્ડીંગ નં. ડી-16ની મિલકત, દક્ષિણેઃ લાગુ બિલ્ડીંગ નં. ડી-18ની મિલકત.</td></tr>
<tr><td>4</td><td>TCHHL02160 00100084535</td><td>રઘુનાથ દશરથ પગાર, સુનંદા રઘુનાથ પગાર</td><td>Rs. 19,25,338/- (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ પચ્ચીસ હજાર ત્રણસો આડત્રીસ પૂરા) 09-09-2023</td><td>Rs. 15,00,000/- (રૂપિયા પંદર લાખ પૂરા)</td><td>Rs. 1,50,000/- (રૂપિયા એક લાખ પચાસ હજાર પૂરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. 138, કેજેપી મુજબ ક્ષેત્રફળ 40.18 ચોમી અને સ્થળ મુજબક્ષેત્રફળ 40.13 ચો.મી અથવા 48 ચો.વાર અને પ્લોટ નં. 139, કેજેપી મુજબ ક્ષેત્રફળ 40.18 ચોમી અને સ્થળ મુજબ 40.13 ચોમી અથવા 48 ચો.વારની સાથે ગોકુલધામ લેકસિટીની અવિભાજીત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરિક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતી જમીન બ્લોક નં. 149, રે.સ.નં. 81, કુલ ક્ષેત્રફળ 18,312 ચોમી, આકાર રૂ. 26.62 પૈસા, મોજે ગામ સાંકી, તા. પલસાણા, જી. સુરત, ગુજરાત.
ચતુર્સીમાઃ પૂર્વેઃ પ્લોટ નં. 168 અને 169, પશ્ચિમેઃ લાગુ સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં. એ-138, 38, દક્ષિણેઃ પ્લોટ નં. 139, 140.</td></tr>
<tr><td>5</td><td>TCHHF02160 00100074940</td><td>રાજારામભાઈ સીતારામભાઈ રામ ભાગરતિદેવી રાજારામ રામ</td><td>Rs. 15,34,095/- (રૂપિયા પંદર લાખ ચોંત્રીસ હજાર પંચાણુ પુરા) 15-11-2023</td><td>Rs. 20,00,000/- (રૂપિયા વીસ લાખ પુરા)</td><td>Rs. 2,00,000/- (રૂપિયા બે લાખ પુરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત દુકાન નં.૯,ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ક્ષેત્રફળ ૨૨.૪૮ ચો.મી. બિલ્ટઅપ એરિયા ની સાથે પ્રમુખ હાઈટસ બિલ્ડીંગ નં.-સીનીઅવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન ,બ્લોક નં.૪૫૦-૩, બ્લોક નં.૭૩૯ ક્ષેત્રફળ ૯૧૦૬ ચો.મી., ટીપી સ્કીમ નં.૬૬ (કોસાડ-વરીયાવ), ફા.પ્લોટ નં.૨૦૧, ક્ષેત્રફળ ૬૩૭૪ ચો.મી. મોજે કોસાડ, તા. સુરત સીટી, સુરત, ગુજરાત ચતુઃસીમા : પૂર્વે : લાગુ બિલ્ડીંગ નં.ડી,પશ્ચિમેઃ લાગુ બિલ્ડીંગ નં.બી,ઉત્તરેઃ લાગુ રોડ,દક્ષિણેઃ લાગુ ખુલ્લી જગ્યા</td></tr>
<tr><td>6</td><td>10080892</td><td>રાજેન્દ્ર પુંડલિક પવાર, અનિતા રાજેન્દ્ર પવાર, રાજેન્દ્રભાઈ મોરે</td><td>Rs. 9,10,468/- (રૂપિયા નવ લાખ દસ હજાર ચારસો અડસઠ પૂરા) 12-10-2023</td><td>Rs.6,95,000/- (રૂપિયા છ લાખ પંચાણું હજાર પૂરા)</td><td>Rs.69,500/- (રૂપિયા ઓગણાસિત્તેર હજાર પાંચસો પૂરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. 479 (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. 369/479), ક્ષેત્રફળ 48.00 ચો.વાર અથવા 40.15 ચોમીની સાથે 21.20 ચોમી રાહી ટાઉનિશિપ ભાગ-1ની અવિભાજીત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરિક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતી જમીન ખાતા નં. 1149, રે.સ.નં. 352, 353, 354, બ્લોક નં. 369, ક્ષેત્રફળ હે-આરે 3-30-59 ચોમી અથવા 33059 ચોમી, મોજે ગામ કારેલી, તા. પલસાણા, જી. સુરત.
ચતુર્સીમાઃ પૂર્વેઃ લાગુ બ્લોક, પશ્ચિમેઃ લાગુ સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તરેઃ લાગુ પ્લોટ નં. 478, દક્ષિણેઃ લાગુ પ્લોટ નં. 480.</td></tr>
<tr><td>7</td><td>10212516</td><td>રવિકુમાર જયહીંદ પંડીત, લક્ષ્મીદેવી રવિકુમાર પંડીત</td><td>Rs. 10,43,845/- (રૂપિયા દસ લાખ તેતાલીસ હજાર આઠસો પિસ્તાલીસ પુરા) 16-12-2023</td><td>Rs. 7,00,000/- (રૂપિયા સાત લાખ પુરા)</td><td>Rs.70,000/- (રૂપિયા સિત્તેર હજાર પુરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકતમંજુર પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૨૪૩ અને સ્થળ મુજબ પ્લોટ નં.૬૭૩-એ કેજેપી મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ ચો.મી. અને સ્થળ મુજબ ૪૮ ચો.વાર ની સાથે ૨૪.૯૭ ચો.મી. ' ગોકુલધામ રેસિડેન્સી'નીરોડ અને સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો હિસ્સો બિનખેતી જમીન ,બ્લોક નં.૨૮૬/સી, રે.સ.નં.૩૬૦/૧એ, ૩૬૦/૨, ૩૪૩/૧ ક્ષેત્રફળ ૨૨૫૯૪ ચો.મી.,આકાર રૂ.૨૨૫૯.૪૦ પૈસા,મોજે ગામ તાતીથૈયા,તા.પલસાણા, જિ. સુરત ચતુઃસીમાઃ પૂર્વે : લાગુ પ્લોટ નં.૬૯૯,પશ્ચિમેઃ લાગુ સોસાયટીનો રોડ,ઉત્તરેઃલાગુ પ્લોટ નં.૬૭૩,દક્ષિણેઃલાગુ પ્લોટ નં.૬૭૪</td></tr>
<tr><td>8</td><td>10053201</td><td>શ્રીમતી સુનિતા દામડુ, શ્રી સચીન બંસીલાલ દગડુ</td><td>Rs. 7,44,526/- (રૂપિયા સાત લાખ ચુમ્માલીસ હજાર પાંચસો છવ્વીસ પુરા) 15-12-2023</td><td>Rs.7,90,000/- (રૂપિયા સાત લાખ નેવુ હજાર પુરા)</td><td>Rs.79,000/- (રૂપિયા ઓગણાએંસી હજાર પુરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">સુરક્ષિત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકત/ગિરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકતપ્લોટ નં.૭૯(કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૩૬૯/૭૯) ક્ષેત્રફળ ૪૮ ચો.વાર અથવા ૪૦.૧૫ ચો.મી. ની સાથે' રાઠી ટાઉનશીપ વિ.-૧ 'ની નીચેની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ હિસ્સો અને બિલ્ડીંગના આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો જે બિનખેતી જમીન પર રહેણાંક હેતુ માટેનું બાંધકામ,ખાતા નં.૧૧૪૯,સ.નં.૩૫૨,૩૫૩,૩૫૪ મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૩૩૦૫૯ ચો.મી.,મોજે ગામ કારેલી,પેટા જિ.પલસાણા,જિ. સુરત ગુજરાત ચતુઃસીમા : પૂર્વે : લાગુ પ્લોટ નં.૫૦, પશ્ચિમે : લાગુ સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તરેઃ લાગુ પ્લોટ નં.૭૮, દક્ષિણે : લાગુ પ્લોટ નં.૮૦</td></tr>
<tr><td>9</td><td>10388013</td><td>શ્રી અનિલ શાંતિલાલ પાટીલ (દેવાદાર), શ્રીમતી હીરાબેન શાંતિલાલ પાટીલ (સહ દેવાદાર)</td><td>Rs. 13,09,701/- (રૂપિયા તેર લાખ નવ હજાર સાતસો એક પુરા) 16-12-2019</td><td>Rs.4,30,000/- (રૂપિયા ચાર લાખ ત્રીસ હજાર પુરા)</td><td>Rs.43,000/- (રૂપિયા તેતાલીસ હજાર પુરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગ ધરાવતી કથિત સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં.૫૦૨,પાંચમા માળે, ક્ષેત્રફળ ૬૩૭ ચો.ફૂટ અથવા ૫૯.૨૦ ચો.મી.ની સાથે ૪૦.૫૯ ચો.મી. હરી કૃષ્ણા રેસીડેન્સી ની બિલ્ડીંગ નં.એમ ની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતી જમીન, બ્લોક નં.૩૩૮/બી, ક્ષેત્રફળ ૧૯૨૩૩ ચો.મી.મોજે ગામ ઉમરા, પેટા જિ.તા. ઓલપાડ, જિ.સુરત ગુજરાત ચતુઃસીમા : પૂર્વેઃ બ્લોક નં.૩૩૯, પશ્ચિમેઃ બ્લોક નં. ૩૩૮/એ, ઉત્તરેઃ બ્લોક નં.૩૩૭, દક્ષિણેઃ લાગુરોડ</td></tr>
<tr><td>10</td><td>10289556</td><td>સુનિલકુમાર શ્રીપરમેશ્વર સૈની, તમન્ના સુનિલ સૈની</td><td>Rs. 8,14,247/- (રૂપિયા આઠ લાખ ચૌદ હજાર બસ્સો સુડતાલીસ પુરા) & 12-10-2023</td><td>Rs.9,90,000/- (રૂપિયા નવ લાખ નેવુ હજાર પુરા)</td><td>Rs.99,000/- (રૂપિયા નવ્વાણું હજાર પુરા)</td><td>વાસ્તવિક</td></tr>
<tr><td colspan="7">સુરક્ષિત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકત/ગિરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકતફ્લેટ નં.બી-ર-૨૦૨,ક્ષેત્રફળ ૬૫૦.૦૦ ચો. ફૂટ અથવા ૬૦.૪૦ ચો.મી. બીજા માળેની સાથે સ્વસ્તીક સંકુલની અવિભાજિત જમીનનો ૧૦.૦૦ ચો.મી. ભાગ તથા આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન સ.નં.૨૩૮/૧/પૈકી ૧ ક્ષેત્રફળ ૮૦૧૧ ચો.મી. ગામ બલિઠા,તા.વાપી,જિ.વલસાડ ચતુઃસીમાઃ પૂર્વેઃ ખુલ્લી જગ્યા, પશ્ચિમેઃ પેસેજ, ઉત્તરેઃ ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણેઃ ફ્લેટ નં.બી-ર-૨૦૩</td></tr>
</table>

આથી સામાન્ય જનતાએ તેમની બીડ (બિડસ્) રૂબરૂમાં રજૂ કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ગીરવે મૂકવામાં આવેલી મિલકત/સંપત્તિનું વેચાણ ઉપર જણાવ્યા મુજબ કરવામાં આવશે. દેવાદાર(રો) અને સહ દેવાદાર (રો)ને કુલ લેણી રકમ તેના પર ચડત વ્યાજ તથા અન્ય ખર્ચ સહિતની રકમ આ નોટીસ પ્રકાશીત થયાની તારીખથી **દિવસ ૧૫**માં ચુકવી આપવાની છેલ્લી તક આપવામાં આવે છે. જો ઉપર જણાવવામાં આવેલી રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ (જેમાં વેચાણ ખર્ચનો સમાવેશ થાય છે)સહિત અધિકૃત અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવામાં આવશે અને તેને સંતોષ થાય તે રીતે લેણી રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ ઈ-ઓક્શનની શરૂઆત પહેલાં ચૂકવી દેવામાં આવી હશે તો વેચાણ પડતું મૂકવામાં આવશે.

કોઈ અધિકારી અથવા અન્ય વ્યક્તિને આ મિલકત સંબંધી કોઈ ફરજ સોંપવામાં આવી નથી. જોકે તે પ્રત્યક્ષ યા અપ્રત્યક્ષ રીતે મિલકતના વેચાણ માટે પ્રયાસ કરી શકશે નહી.

આ વેચાણ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨નાં નિયમો અને શરતો મુજબ રહેશે.

ઈ-ઓક્શન પોર્ટલ https://DisposalHub.com દ્વારા ૩૦-૦૮-૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ થી ૩.૦૦ વાગ્યા સુધી ૧૦ મિનિટના મર્યાદિત વધારા સાથે.

નિયમો અને શરતઃ ૧. નીચે આપવામાં આવેલી માહિતી નીચે સહી કરનારની ઉત્તમ જાણકારી મુજબ છે. પરંતુ તેમાં જો કોઈ ખોટું નિવેદન હશે અથવા જાહેરાત કરતી વખતે કોઈ ભૂલ કે ચૂક રહી ગઈ હશે તો તેનાં માટે અધિકૃત અધિકારી જવાબદાર રહેશે નહીં. બીડની રકમમાં જો કોઈ વિવાદ ઊભો થશે તો એ લોટ ફરીથી વેચાણ માટે મૂકવામાં આવશે. અને ગીરવે લેનારનો નિર્ણય આ બાબતે અંતિમ માનવામાં આવશે. **૨.** મિલકત અનામત કિંમતથી નીચા ભાવે વેચવામાં આવશે નહીં. **૩.** બીડની બોલીમાં **રૂ.૧૦,૦૦૦/- (ફક્ત દસ હજાર)**નાં ગુણાંકમાં વધારો કરવાનો રહેશે. **૪.** મિલકતની ખરીદી માટે તમામ બીડની સાથે અર્નેસ્ટ મની ઉપર જણાવ્યા મુજબ ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટમાં ''ટાટા કેપિટલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ''સુરત ખાતે ચૂકવવાને પાત્ર મોકલવાનો રહેશે. હરાજી પુરી થયા બાદ નિષ્ફળ બીડરને ઈએમડીનો ડ્રાફ્ટ પાછો આપી દેવામાં આવશે. **ઇએમડીની ચુકવણી એનઇએફટી/આરટીજીએસ/આઇએમપીએસ** દ્વારા કરવાની રહેશે તેના માટે અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવો. **૫.** સૌથી ઊંચી બોલી લગાવનાર બીડરને સફળ જાહેર કરવામાં આવશે અને તે અથવા તેણી કાયદેસર રીતે ઓક્શનમાં ભાગ લેવાને પાત્ર છે એમ માની લેવામાં આવશે. અનામત કિંમતથી ઓછી કિંમતે મિલકતનું વેચાણ થશે નહીં અને સૌથી ઊંચી બોલી અથવા તો જે કિંમત રાખવામાં આવી હશે તે સ્વીકારવી કે ન સ્વીકારવી તે અધિકૃત અધિકારીની મુનસફી પર આધાર રાખે છે. **૬.** કોઈપણ કારણોસર વેચાણ મુલતવી રાખવું કે રદ્દ કરવું તે બાબતનો નિર્ણય કરવાની અધિકૃત અધિકારીને સત્તા છે. **૭.** મિલકતની તપાસણી **તા. ૨૦-૦૮-૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા** સુધી અગાઉથી મંજૂરી લઈ કરી શકાશે. **૮.** સફળ બીડરે તેણે જાહેર કરેલી કુલ વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ તાત્કાલિક ચૂકવવાની રહેશે, જેમાં ઈએમડીનો સમાવેશ થઈ જશે. આ રકમ ૨૪ કલાકની અંદર ચૂકવી દેવાની રહેશે. તેમાં નિષ્ફળ ગયેથી ડિપોઝીટ સહીતની રકમ જપ્ત થશે અને તે મિલકત ફરીથી હરાજી અથવા વેચાણ માટે મુકવામાં આવશે. મિલકત ખાનગી કરાર દ્વારા પણ વેચી શકાશે. **૯.** ઉપર જણાવ્યા મુજબ ૨૫ ટકા રકમ જમા કરાવ્યા બાદ બાકીની રકમ ખરીદનારાઓએ ડીડી/આરટીજીએસ દ્વારા 'અધિકૃત અધિકારી'ને તેના વેચાણને મંજુરી આપ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસમાં કરી દેવાની રહેશે. જેમાં રવિવાર તથા રજાનાં દિવસો આવી જતાં હશે તો ઓફિસ ખુલ્યાનાં પહેલાં દિવસે આ રકમ જમા કરાવવાની રહેશે. **૧૦.** ઉપર જણાવેલા સમય અનુસાર ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો મિલકતનું ફરીથી વેચાણ કરવામાં આવશે અને તેમાં ખાનગી સોદાને પણ આવરી લેવામાં આવશે અને ઈએમડી સહિતની ભરેલી રકમ ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરફથી જપ્ત કરી લેવામાં આવશે. નિષ્ફળ ખરીદનારનો મિલકત પરનો કોઈ દાવો સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. **૧૧.** મિલકત પર કોઇપણ પ્રકારનો બોજો કે દાવો લેણા નિકળતા નથી અને ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ ની જાણ મુજબ આ મિલકત પર બોજો શૂન્ય છે. ઉપરના ટેબલમાં માહિતી આપવામાં આવી છે.સંભવિત બીડરની સલાહ આપવામાં આવે છે કે, ઇ ઓકશનમાં ભાગ લેતા પહેલા મિલકત પર કોઇ દબાણ કે વૈધાનિક જવાબદારીઓ બાકી નથી. તે બાબતની જાતે પોતે તપાસ કરી લેવી સંતોષ થયા પછી જ ઇ-ઓકશનમાં ભાગ લવો. **૧૨. ૧૨. વધુ અન્ય માહિતી મેળવવા માટે તથા ઓનલાઈન ટ્રેનીંગ મેળવવા માટે બીડર્સે સર્વિસ પ્રોવાઈડર, મેસર્સ નેક્સસેન સોલ્યુશન પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, સરનામું: #૨૦૩,બીજે માળે,શ્રી શ્યામ પેલેસ, સેક્ટરઃ ૪ અને ૫ ક્રોસીંગ, રેલવે રોડ, ગુરૂગ્રામ ૧૨૨ ૦૦૬ તેમના મોબાઇલ દ્વારા +૯૧ ૯૭૧૦૦ ૨૯૯૩૩,+૯૧ ૯૮૧૦૦ ૨૯૯૨૬, ટેલીફોન નં. +૯૧ ૧૨૪ ૪ ૨૩૩ ૯૩૩, ઈ-મેઈલ આઈડીઃ CSD@disposalhub.com**અથવા **મનિષ બંસલ, ઈ-મેઈલ આઈડીઃ Manish.Bansal@tatacapital.com**ઓથોરાઇઝડ **ઓફિસર મો.નં. ૮૫૮૮૯૮૩૬૯૬ મહેરબાની કરી તમારી સમસ્યા માટે વોટ્સએપ નંબર-૯૯૯૯૦૭૮૬૬૯ ને મોકલી શકશો. ૧૩.** સૌથી ઉંચી બોલી બોલનાર બિડરે જાહેર કરેલી ઉંચી કિંમત પર નિયમ મુજબ ૧ ટકા ટીડીએસ ભરવાનો રહેશે. ટીડીએસનું ચૂકવણી અગાઉથી કહી દેવાની રહેશે અને બિડરે પોતાના પાન નંબર તથા ચલણની નકલ અમારી કંપનીને આપવાની રહેશે. **૧૪.** મહેરબાની કરી વધુ વિગત માટે સલામત ધિરાણ આપનારાઓની નીચે મુજબની વેબસાઈટ **http://surl.li/yctkwh** પરથી વધુ વિગત મેળવી શકશો. **નોંધઃ** ટીસીએચએફએલએ મિલકતના વેચાણ માટે ઉપર જણાવેલા ઓક્શન પાર્ટનર સિવાય અન્યને કોઇપણ પ્રકારના બ્રોકર/એજન્ટ તરીકે નિમ્યા નથી. રસ ધરાવનાર પક્ષોએ નીચે જણાવેલા અથવા અધિકૃત અધિકારીનો જ તમામ પ્રકારની માહિતી માટે સંપર્ક સાધવો.

સ્થળઃ સુરત
તારીખઃ ૧૩-૦૮-૨૦૨૪

સહી/- (અધિકૃત અધિકારી)
ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

Aadhar Housing Finance Ltd

કોર્પોરેટ ઓફિસઃ યુનિટ નં. ૮૦૨, નટરાજ રૂસ્તમજી, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઈ વે અને એમ.વી.રોડ, અંધેરી (પૂર્વ) મુંબઈ - ૪૦૦૦૬૯
સુરત બ્રાંચ : ઓફિસ નં.૨૦૯ અને ૨૧૦, બીજા માળે, યુનિવર્સલ બિઝનેસ સેન્ટર, મધુવન સર્કલ નજીક, એલ.પી.સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત -૩૯૫૦૦૯ ગુજરાત
સુરત પરવત પાટીયા બ્રાંચ : દુકાન નં. ૩૧૨ અને ૩૧૩, ટાઈમ્સ ગેલેરીયા, સારોલી ગામના ગેટ નજીક, કુબેરજી ટેક્ષ્ટાઈલ માર્કેટની સામે, કડોદરા-સુરત રોડ, સુરત -૩૯૫૦૧૦ ગુજરાત

પરિશિષ્ટ ૪ સ્થાવર મિલકત માટેની કબજા નોટીસ

નીચે સહી કરનાર **આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (એએચએફએલ)**ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ના ખંડ ૧૩ (૧૨) ની સાથે સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૩ને સાથે વંચાણે લેતા આપવામાં આવેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરી નીચે જણાવેલા દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને ડીમાન્ડ નોટીસ મોકલી ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખથી **દિવસ ૬૦મા** ડીમાન્ડ નોટીસમાં જણાવેલી રકમ ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.દેવાદારો લેણી નીકળતી રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ જતા દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને ખાસ અને જનતાને આ નોટીસ દ્વારા જણાવવામાં આવે છે કે એક્ટના પેટાખંડ (૪) ખંડ ૧૩ની સાથે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ને વંચાણે લેતા આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરતા નીચે સહી કરનારે નીચેના વર્ણનવાળી મિલકતનો કબજો લીધો છે.આથી દેવાદારોનું એક્ટની જોગવાઈ પેટા ખંડ ૮ ખંડ ૧૩ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે હજુ પણ તેમની પાસે ગીરો મિલકત છોડાવવાનો સમય છે.દેવાદારોને ખાસ અને જનતાને આ નોટીસ દ્વારા ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ મિલકત પર એએચએફએલનું નીચે જણાવેલ રકમનું લેણું નીકળે છે આથી કોઈએ એ મિલકતના વેચાણ અથવા ભાડાપટ્ટે કે અન્ય કોઈ રીતે હસ્તાંતરણ કરવું નહીં.

અ. નં.	દેવાદાર(રો)/સહદેવાદાર(રો) અને બ્રાંચનું નામ	ગીરો મિલકતનું વર્ણન(સ્થાવર મિલકત)	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
1	લોન કોડ નં.૦૪૨૦૦૦૦૦૪૩૨, ૧૫૦૦૦૦૦૦૦૦૪ અને ૦૪૨૦૦૦૦૧૮૮૪/ સુરત બ્રાંચ મુકેશભાઈ મગનભાઈ ડાભી (દેવાદાર), પ્રભાબેન મુકેશભાઈ ડાભી (સહદેવાદાર), મોહનભાઈ પૂણાભાઈ મકવાણા (જામીનદાર)	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત રે.સ.નં. ૨૮ ૪, બ્લોક નં.૮૭, ફ્લેટ નં. એ-૩૦૪, ત્રીજા માળે, ક્રિષ્ણા કોમ્પલેક્ષ,એ-વિંગ, સાયણ કીમ રોડ, રાંદલ માતા મંદિરની પાછળ, સુરત, ગુજરાત -૩૯૪૧૩૦ **ચતુઃસીમાઃ** પૂર્વેઃ ફ્લેટ નં.એ-૩૦૩, પશ્ચિમેઃફ્લેટ નં.બી-૩૦૪, ઉત્તરેઃપેસેજ અને દાદર, દક્ષિણેઃ રોડ	09-01-2024 ₹ 4,76,633/-& ₹ 1,82,702/-& ₹ 1,43,415/-	10-08-2024
2	લોન કોડ નં.૦૪૨૦૦૦૦૦૧૫૧/ સુરત બ્રાંચ) મંગેશભાઈ જાધવ(દેવાદાર), પ્રતિભાબેન મંગેશભાઈ જાધવ (સહદેવાદાર) અમનકુમાર અનિલભાઈ ખેંગાર (જામીનદાર)	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત બ્લોક નં.૮૨, ફ્લેટ નં.૨૦૩, બીજા માળે, સિદ્ધેશ્વર કોમ્પલેક્ષ, રાંદલ માતા મંદિરની પાછળ, સાયણ કીમ રોડ, સુરત, ગુજરાત -૩૯૪૧૩૦ **ચતુઃસીમાઃ** પૂર્વેઃ ફ્લેટ નં.૨૦૪, પશ્ચિમેઃ ફ્લેટ નં.૨૦૨, ઉત્તરેઃ ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણેઃ પેસેજ	08-06-2021 ₹ 5,89,556/-	10-08-2024
3	લોન કોડ નં.૧૨૩૦૦૦૦૦૦૭૩/ સુરત પરવત પાટીયા બ્રાંચ રીટાબેન પંકજભાઈ મિસ્ત્રી (દેવાદાર), પંકજભાઈ મોહનભાઈ મિસ્ત્રી (સહદેવાદાર)	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત બ્લોક નં.૮૨, સબ પ્લોટ નં.૧૦૦ ૧,ફ્લેટ નં. ૧૦૧ , પહેલા માળે,શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ, રાંદલ માતા મંદિરની પાછળ, સિવાણ રોડ, સાયણ , સુરત, ગુજરાત -૩૯૪૧૩૦ **ચતુઃસીમાઃ** પૂર્વેઃ દાદર ફ્લેટ નં.૧૦૨, પશ્ચિમેઃ સોસાયટીની જમીન, ઉત્તરેઃ સોસાયટીની જમીન, દક્ષિણેઃ પેસેજ, ફ્લેટ નં.૧૦૪	18-07-2022 ₹ 5,04,038/-	10-08-2024
4	(લોન કોડ નં.૦૪૨૧૦૦૦૦૦૮૩/સુરત બ્રાંચ) માફા રામ (દેવાદાર) સોમતી દેવી (સહદેવાદાર)	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકતસ્કાય વિલા, વ્રજ રેસીડેન્સીની સામે, રે.સ.નં.-૨૯૦, બ્લોક નં.૧૪૯ ૧૩૪ સ્યાદલા, સુરત, ગુજરાત -૩૯૪૧૦૭ **ચતુઃસીમાઃ** પૂર્વેઃ સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમેઃ પ્લોટ નં.૧૩૯, ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં.૧૩૫, દક્ષિણેઃ પ્લોટ નં.૧૩૩	13-05-2024 ₹ 5,26,468/-	10-08-2024

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૧૩-૦૮-૨૦૨૪

અધિકૃત અધિકારી
આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

Printed by Manojbhai Laljibhai Mistry at GUARDIANPRESS B-17/2, Hojiwala Industrial Estate, Sachin-Palsana Road, Near Sachin, Surat on behalf of owners Manojbhai Laljibhai Mistry & Published by Manojbhai Laljibhai Mistry at Guardian House, Suman Desai ni Wadi, Udhna Darwaja, Ring Road, Surat-395002 on behalf of Owners Manojbhai Laljibhai Mistry Editor: Manojbhai Laljibhai Mistry.

અમેરિકામાં ગુજરાતીઓનો દબદબો ' ફર્સ્ટ યુનાઈટેડ ગુજરાતી કન્વેન્શન'માં ૧૫ હજાર લોકોએ હાજરી આપી

અમદાવાદ, તા.૧૨

ફેડરેશન ઓફ ગુજરાતી એસોસિએશન દ્વારા અમેરિકામાં "વન ગુજરાત, વન ગુજરાતી, વન વોઈસ"ની ટેગલાઈન સાથે ડલાસમાં "ફર્સ્ટ યુનાઈટેડ ગુજરાતી કન્વેન્શન 2024"નું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. આ કોન્ફરન્સમાં રાજ્યના નાણાંમંત્રી કનુ દેસાઈ અને સહકાર મંત્રી જગદીશ વિશ્વકર્માએ ભાગ લીધો હતો. કોન્ફરન્સને CM ભૂપેન્દ્ર પટેલે વર્ચ્યુઅલી સંબોધિત કરી હતી. આ કાર્યક્રમમાં 15 હજારથી વધુ લોકોએ ભાગ લીધો હતો. મહત્વનું છે કે ગુજરાતમાં વાયબ્રન્ટ ગુજરાત ઈવેન્ટની જેમ અમેરિકામાં ગુજરાતી સમૂદાય દ્વારા દર વર્ષે ગુજરાતી કન્વેન્શનનું આયોજન કરવામાં આવે છે.



વસતા ગુજરાતી લોકોએ ગુજરાતની સંસ્કૃતિ, ગુજરાતના સંસ્કારો અને ગુજરાતની અસ્મિતાને જાળવી રાખી છે. વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીએ આ કાર્યક્રમની સફળતા માટે પોતાનો શુભકામના સંદેશ પાઠવ્યો હતો. ગુજરાતના મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે વર્ચ્યુઅલી આ કાર્યક્રમમાં ઉપસ્થિત રહી અમેરીકામાં વસતા ગુજરાતી સમુદાયને માર્ગદર્શીત કર્યા હતાં. ડલ્લાસ ખાતેના આ ત્રણ દિવસના કાર્યક્રમ દરમ્યાન વિવિધ સાંસ્કૃતિક કાર્યક્રમો રજૂ થયા હતાં.

વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી શુભેચ્છા પાઠવી, મુખ્યમંત્રી ભૂપેદ્ર પટેલ વર્ચ્યુલ સંબોધન કર્યું, નાણામંત્રી કનુ દેસાઈ, સહકાર મંત્રી જગદીશ વિશ્વકર્મા વ્યક્તિગત હાજરી આપવા પહોંચ્યા

મહત્વનું છે કે, યુ.એસ.એ. સ્થિત લગભગ 100 જેટલી ગુજરાતી સમુદાયની સંસ્થાઓએ સંયુક્તપણે ફેડરેશન ઓફ ગુજરાતી એસોસીએશન ફોગા નામની સંસ્થાની સ્થાપના કરી છે. FOGAએ વર્ષોથી U.S.A. માં

નર્મદાના પાણીથી ઉત્તર ગુજરાતનાં ૯૫૨ તળાવો ભરવા રાજ્ય સરકારનું આયોજન

અમદાવાદ, તા.૧૨

મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે ઉત્તર ગુજરાતના ખેડૂતો અને નાગરિકોને નર્મદાનું પાણી પહોંચાડવા એક મહત્વપૂર્ણ નિર્ણય કર્યો છે. નર્મદા બંધના ઉપરવાસમાં થયેલા વ્યાપક વરસાદને પરિણામે સરદાર સરોવર બંધમાં પાણીનો આવરો વધ્યો છે, તેમાંથી આ પાણી ઉત્તર ગુજરાતના તળાવોમાં પહોંચાડવામાં આવશે.

ઉત્તર ગુજરાતના બનાસકાંઠા, પાટણ, મહેસાણા અને સાબરકાંઠા જિલ્લાઓના કુલ 952 તળાવોને જુદીજુદી 13 પાઈપલાઈનો મારફતે નર્મદાનું પાણી અપાશે.

હાલ આ પાઈપ લાઈનો દ્વારા 1 હજાર ક્યુસેક્સ પાણીનું ઉદવહન કરીને તળાવોમાં પહોંચાડવાની શરૂઆત કરવામાં આવી છે, તે ક્રમશઃ વધારીને 2400 ક્યુસેક્સ કરાશે.

'આંતરરાષ્ટ્રીય યુવા દિવસ' યુવાનોનું ઊર્જા સમર્પણ, વિકસિત ભારત સાકાર કરશે: માંડવીયા

અમદાવાદ, તા.૧૨

કેન્દ્રીય યુવા બાબતો અને રમતગમત તથા શ્રમ અને રોજગાર મંત્રી ડૉ. મનસુખ માંડવિયાએ આજે અમદાવાદમાં 'ઈમ્પેક્ટ વીથ યુથ કોન્કલેવ 2024'માં મુખ્ય સંબોધન કર્યું હતું. યુવા બાબતો અને રમતગમત મંત્રાલયના સહયોગથી સંયુક્ત રાષ્ટ્ર ભારત, યુનિસેફ, યુનિસેફ યુવાહ અને એલિક્ઝિર ફાઉન્ડેશન દ્વારા સંયુક્ત રીતે આયોજિત આ કાર્યક્રમમાં સેંકડો ઉત્સાહી યુવાનોને પોતાની ક્ષમતાને ખોલવા માટે સમર્પિત કરવામાં આવ્યા હતા.



વિકસિત ભારતના સ્વપ્નને સાકાર કરવામાં યુવાનોની ભૂમિકા પર પ્રકાશ પાડતા ડૉ. માંડવિયાએ જણાવ્યું હતું કે, "યુવાનો માત્ર આવતીકાલના જ નહીં, પરંતુ પરિવર્તન ઘડનારાઓ પણ છે. તમારી ઊર્જા, નવીનતા અને સમર્પણ પ્રધાનમંત્રીના વર્ષ 2047 સુધીમાં વિકસિત ભારતનાં વિઝનને સાકાર કરવા માટે ચાવીરૂપ છે."

'યુવા સંવાદ' નામના વિશેષ સેગમેન્ટમાં ડૉ. માંડવિયાએ યુવાનો સાથે સંવાદ સાધ્યો હતો. અસંખ્ય યુવાન સહભાગીઓએ પડકારોનો સામનો કરવા અને તેમના સમુદાયોમાં સકારાત્મક પરિવર્તન લાવવાની તેમની પ્રેરણાદાયી વાતો શેર કરી હતી, જે સમાજમાં અર્થપૂર્ણ યોગદાન આપવા માટે તેમની સંભવિતતા અને દ્રઢ નિશ્ચય પર ભાર મૂકે છે.

કેન્દ્રીય મંત્રીએ યુવાનોને પ્રધાનમંત્રીની #Plant4Mother પહેલમાં સક્રિયપણે ભાગ લેવા પણ પ્રોત્સાહન આપ્યું હતું.

ઈમ્પેક્ટ વીથ યુથ કોન્કલેવમાં કેન્દ્રિય રમતગમત અને રોજગાર મંત્રી મનસુખ માંડવીયાએ યુવાનોને પ્રોત્સાહિત કર્યાં

ડાક ચોપાલ જનમાનસ અને સરકારી કાર્યો વચ્ચે મહત્વપૂર્ણ કડી તરીકેનું કામ કરશે: ભૂપેન્દ્ર પટેલ

અમદાવાદ, તા.૧૨

ડાક વિભાગ દ્વારા જરૂરી સરકારી અને નાગરિક-કેન્દ્રિત સેવાઓને પ્રત્યેક લોકો સુધી પહોંચાડવા માટે દરેક જિલ્લામાં 'ડાક ચોપાલ'નું આયોજન કરવામાં આવી રહ્યું છે. ગુજરાતમાં 'ડાક ચોપાલ' પ્રત્યે લોકોમાં જાગૃતિ લાવવા અને તેમને પ્રોત્સાહિત કરવા માટે મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલ દ્વારા નવી સચિવાલય, સ્વર્ણિમ સંકુલ, ગાંધીનગર ખાતે 'ડાક ચોપાલ' પર એક વિશેષ આવરણ અને વિરુપણ જારી કરવામાં આવ્યું.

મુખ્યમંત્રી ભુપેન્દ્ર પટેલે 'ડાક ચોપાલ' અભિયાનની પ્રશંસા કરતા કહ્યું કે ડાક ચોપાલ જનમાનસ અને સરકારી કાર્યોની વચ્ચે મહત્વપૂર્ણ કડી તરીકે કામ કરશે, જેના પરિણામે અંતર અને પહોંચ જેવા અવરોધો ઘટશે. વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીના નેતૃત્વમાં ડાક વિભાગની ભૂમિકા માં ઘણા સકારાત્મક પરિવર્તનો આવ્યા છે. આવી સ્થિતિમાં, આ પહેલનો હેતુ જરૂરી સરકારી અને નાગરિક-કેન્દ્રિત સેવાઓને સમાજના અંતિમ ખૂણા સુધી પહોંચાડવાનો છે, જેનો ફાયદો ગુજરાતની પ્રજાને અને તમામ લાભાર્થીઓને મળશે.

મુખ્યમંત્રીએ "ડાક ચોપાલ" પર વિશેષ આવરણ અને વિરુપણ જારી કર્યું: સરકારી અને નાગરિક કેન્દ્રિત સેવાઓને લોકો સુધી પહોંચાડવું સરળ બનશે

ગુજરાત ગૌણ સેવા પસંદગી મંડળની ફાયરમેન અને ડ્રાઈવરની કુલ 117 જગ્યાઓ માટે ભરતીની જાહેરાત

અમદાવાદ, તા.૧૨

ગુજરાત ગૌણ સેવા પસંદગી મંડળ (GSSSB)એ જાહેરાત નંબર

16થી 31મી ઓગસ્ટ દરમિયાન ઓનલાઈન અરજી કરવાની રહેશે અરજીમાં પ્રમાણપત્રો જોડવા નહીં પડે, પરંતુ તેની વિગતો ભરવાની રહેશે

236/202425 અંતર્ગત ફાયરમેન-ડ્રાઈવર, વર્ગ 3 ની 117 જગ્યાઓ માટે ભરતીની જાહેરાત કરી છે. આ ભરતીની પ્રક્રિયા ઓનલાઈન શરૂ થશે અને પાત્ર ઉમેદવારો 16 ઓગસ્ટથી 31 ઓગસ્ટ સુધી અરજી કરી શકશે.

ગુજરાત ગૌણ સેવા પસંદગી મંડળ, ગાંધીનગર દ્વારા શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના નિયંત્રણ હેઠળની ખાતાના વડાની કચેરી નિયામક, ગાંધીનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ફાયરમેન કમ ડ્રાઈવર, વર્ગ ૩ સંવર્ગની જગ્યાઓ સીધી ભરતીથી ભરવા માટેની પ્રક્રિયામાં પસંદગી યાદી તૈયાર કરવા માટે ઉમેદવારો પાસેથી ઓજસની વેબસાઈટ પર ઓનલાઈન અરજીપત્રકો મંગાવવામાં આવે છે.

આ માટે ઉમેદવારોએ https://ojas.gujarat.gov.in પરથી૧૬/૦૮/૨૦૨૪ (૧૪ ૦૦ કલાક) થી ૩૧/૦૮/૨૦૨૪ (સમય ૨૩:૫૯ કલાક સુધી) દરમ્યાન ઓનલાઈન અરજી કરવાની રહેશે. ભરતી પ્રક્રિયા સંબંધેની તમામ સૂચનાઓ મંડળની વેબસાઈટ https://gsssb.gujarat.gov.in પર મૂકવામાં આવશે.

બ્રિટીશ હાઈકમિશનર લિન્ડી કેમરોને મુખ્યમંત્રીની મુલાકાત લીધી: ગુજરાતનાં રોકાણકારોને આવકાર

અમદાવાદ, તા.૧૨

ભારત સ્થિત બ્રિટીશ હાઈ કમિશનર સુશ્રી લિન્ડી કેમરોને ગાંધીનગરમાં મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલની સૌજન્ય મુલાકાત લીધી હતી. બ્રિટીશ હાઈ કમિશનર તરીકેનો ભારતમાં પદભાર સંભાળ્યા પછી તેમની ગુજરાતની આ પ્રથમ મુલાકાતમાં મુખ્યમંત્રીએ તેમને ઉષ્માસભર આવકાર આપ્યો હતો.



ભૂપેન્દ્ર પટેલ અને સુશ્રી લિન્ડી કેમરોન વચ્ચે ગુજરાતે વિકાસના ક્ષેત્રે ભરેલા આયામોની ચર્ચા કરવામાં આવી

અગ્રેસર રાજ્ય હોવાનું જણાવીને ઉમેર્યું હતું કે, કચ્છમાં વિશ્વનો સૌથી મોટો હાઈબ્રીડ એનર્જી પાર્ક નિર્માણ આધીન છે. ગ્રીન હાઈડ્રોજન જેવા ઉભરતા ક્ષેત્રમાં પણ ગુજરાતની ગ્લોબલ પ્રેઝન્સ થઇ છે.

આ સંદર્ભમાં રીન્યુએબલ એનર્જી સેક્ટરમાં બ્રિટન સાથે મળીને આગળ વધવાની તત્પરતા સુશ્રી લીંડી કેમરોને વ્યક્ત કરી હતી. બ્રિટીશ હાઈ કમિશનરે

મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે બ્રિટિશ હાઈ કમિશનર સાથેની વાતચીતમાં ગુજરાત રીન્યુએબલ એનર્જી સેક્ટરમાં ગુજરાતના ઉદ્યોગ રોકાણકારો જો બ્રિટનમાં રોકાણ માટે આવે તો તેમને આવકારવાની ઉત્સુક્તા દર્શાવી હતી.

સ્વાતંત્ર્ય પર્વની રાજ્યકક્ષાની ઉજવણી નડીયાદ કરાશે

અમદાવાદ, તા.૧૨

ભારતના સ્વાતંત્ર્ય પર્વ-૧૫મી ઓગસ્ટ-૨૦૨૪ની રાજ્યકક્ષાની ઉજવણી ખેડા જિલ્લાના મુખ્ય મથક નડિયાદ ખાતે કરવામાં આવનાર છે. ૧૫મી ઓગસ્ટના રોજ મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલના અધ્યક્ષ સ્થાને નડિયાદ ખાતે ધ્વજવંદન સમારોહ યોજાશે. ગુજરાત વિધાનસભાના અધ્યક્ષ શંકર ચૌધરી બનાસકાંઠા ખાતે તથા રાજ્ય મંત્રીમંડળના સભ્યો-કલેક્ટર વિવિધ જિલ્લા મથકોએ ધ્વજવંદન કરાવશે.

મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલ ધ્વજવંદન કરાવશે: અન્ય જિલ્લાઓની જવાબદારી મંત્રીઓને સોંપવામાં આવી

કેબિનેટ મંત્રી કનુ દેસાઈ સુરત, ઋષિકેશ પટેલ મહેસાણા, રાઘવજી પટેલ જૂનાગઢ, બલવંતસિંહ રાજપૂત કચ્છ, કુંવરજી બાવળીયા અમરેલી, મુળુભાઈ બેરા બોટાદ, કુબેર ડિંડોર સાબરકાંઠા, ભાનુબહેન બાબરિયા ગીર સોમનાથ, નાયબ અધ્યક્ષ-વિધાનસભા જેઠા આહીર (ભરવાડ) પંચમહાલમાં ધ્વજવંદન કરાવશે.

જ્યારે રાજ્યમંત્રી હર્ષ સંઘવી વડોદરા, જગદીશ વિશ્વકર્મા વલસાડમાં ધ્વજવંદન કરાવશે.

રાજકોટ પાલિકાનો ચીફ ફાયર ઓફિસર લાંચ લેતા ઝડપાયો

રાજકોટ, તા.૧૨

ગત 25 મે, 2024ના રોજ રાજકોટમાં અગ્નિકાંડ થયો હતો અને તેમાં 27 લોકો જીવતા ભૂંજાઈ ગયા હતા. આ અગ્નિકાંડ



થયા બાદ ફાયરની કામગીરી સામે અનેક સવાલો ઉઠ્યા હતા. આમ છતાં ફાયર વિભાગના ભ્રષ્ટ અધિકારીઓ પોતાનો ભ્રષ્ટાચારનો ધર્મ છોડતા ન હોય એ રીતે આજે રાજકોટ મનપાનો ઈન્ચાર્જ ચીફ ફાયર ઓફિસર 1.80 લાખની લાંચ લેતા રંગે હાથ ઝડપાઈ ગયો છે.

પ્રાપ્ત વિગતો મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના ક્લાસ વન ઈન્ચાર્જ

ગેમઝોનમાં 27 નિર્દોષના મોત થવા છતાં ભ્રષ્ટાચારમાં ગળાડૂબ ઈન્ચાર્જ ચીફ ફાયર ઓફિસર અનિલ મારૂએ ફાયર એનઓસી માટે 3 લાખની લાંચ માંગી, 1.80 લાખ લેતાં રંગેહાથ ઝડપાઈ ગયો

ચીફ ફાયર ઓફિસર અનિલકુમાર બેચરભાઈ મારુને જામનગર ACBએ 1.80 લાખની લાંચ લેતા રંગે હાથ ઝડપી પાડ્યો છે. જામનગર ACB પાસેથી મળતી માહિતી મુજબ ફરિયાદી ફાયર સેફ્ટી ફિટિંગનું કામ કરે છે અને તે શહેરમાં એક બિલ્ડિંગમાં પોતે કરેલા ફાયર સેફ્ટીના કામ અંગેનું એનઓસી લેવા ફાયર ઓફિસર પાસે ગયો હતો. જ્યાં ઈન્ચાર્જ ચીફ ફાયર ઓફિસર અનિલકુમાર મારુએ તેની પાસે NOC આપવા 3 લાખની લાંચ માગી હતી. જોકે, ફરિયાદીએ આ કામ માટે 1.20 લાખ રૂપિયા આપ્યા હતા અને બાકીના 1.80 લાખ ચાર-પાંચ દિવસમાં આપવાનું કહ્યું હતું.

ફરિયાદી લાંચની રકમ આપવા માગતો ન હોવાથી તેણે જામનગર ACBનો સંપર્ક કર્યો હતો. ફરિયાદની ફરિયાદ બાદ જામનગર ACBએ લાંચિયા અધિકારીને ઝડપી પાડવા છટકું ગોઠવ્યું હતું. આ દરમિયાન ઈન્ચાર્જ ચીફ ફાયર ઓફિસરે ફરિયાદી સાથે હેતુલક્ષી વાતચીત કરી રૂપિયા 1.80 લાખ આપવા કહ્યું હતું. આ દરમિયાન અનિલ મારૂએ ફરિયાદી પાસેથી લાંચના 1.80 લાખ નાણાં સ્વીકારતા જ જામનગર ACBએ તેને રંગેહાથ ઝડપી પાડ્યો હતો.

:: જાહેર નોટીસ :: વિ.જે.ભંડારી, સબ ડિવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, સીટી પ્રાંત, સુરતની કોર્ટમાં

વાદી : મહેશ કાંતિલાલ પટેલ — નં.જ.મ.પ્ર./એસ.આર.નં.૩૮૯/૨૦૨૪

રહે. ૧૩, રાધાકૃષ્ણ સોસાયટી, સંજય સોસાયટીની પાછળ, સોમનાથ મહાદેવ રોડ, ઉમરા, સુરત. — તા.૧૯/૦૬/૨૦૨૪

વિરુદ્ધ

પ્રતિવાદી :- જન્મ મરણ રજીસ્ટ્રારશ્રી, સુરત મહાનગર પાલિકા, સુરત.

વિષય : જન્મ/મરણની નોંધણી અધિનિયમની કલમ-૧૩(૩) મુજબ જન્મ/મરણની નોંધણી કરાવવા બાબત.

આથી આ જાહેર નોટીસથી લાગતા-વળગતા તમામ ઈસમોને જણાવવામાં આવે છે કે, સદર અરજીમાં અરજદારશ્રી મહેશ કાંતિલાલ પટેલ રહે. ૧૩, રાધાકૃષ્ણ સોસાયટી, સંજય સોસાયટીની પાછળ, સોમનાથ મહાદેવ રોડ, ઉમરા, સુરત ના માતા નાનીબેન કાંતિભાઈ પટેલનું અવસાન તા. ૦૮/૦૯/૧૯૮૬ ના રોજ ૧૩, રાધાકૃષ્ણ સોસાયટી, સંજય સોસાયટીની પાછળ, સોમનાથ મહાદેવ રોડ, ઉમરા, સુરત ખાતે થયેલ છે અને તેઓના અવસાનની નોંધણી જે-તે વખતે કાયદાથી અજાણ હોઈ ભૂલ અને શરતચૂકથી કરાવવાની રહી ગયેલી છે. તેની નોંધણી કરાવવા અત્રેની કોર્ટમાં અરજી દાખલ કરેલ છે. તો સદર અવસાનની નોંધણી કરાવવા સામાવાળાને હુકમ કરવા સામે કોઈપણ ઈસમને વાંધો કે તકરાર હોય તો અત્રેની કોર્ટમાં નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૩૦ માં વાંધો રજૂ કરવો. જો વાંધો નહીં આવે તો વાંધો નથી, તેમ માની આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જેની તમામ લાગતાં-વળગતાં ઈસમોએ નોંધ લેવી.

આજ રોજ તા.૧૯/૦૬/૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિક્કો કરી આપ્યો.

(વિ. જે. ભંડારી)
સબ ડિવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, અને
નાયબ કલેક્ટર, સીટી પ્રાંત, સુરત.

નર્મદા ડેમ ૯૦ ટકા પાણીથી છલોછલ ભરાઈ ગયો

અમદાવાદ, તા.૧૨

ગુજરાતની સાથે સાથે ઉપરવાસમાં થઈ રહેલા વરસાદના પરિણામે ગુજરાતની જીવાદોરી સમાન સરદાર સરોવર ડેમમાં ૯૦ ટકાથી વધુ જળ સંગ્રહ નોંધાયો છે. સરદાર સરોવર યોજનામાં હાલમાં ૩,૦૦,૪૦૦ એમ.સી.એફ.ટી. એટલે કે કુલ સંગ્રહ શક્તિના ૮૯.૯૨ ટકા જળસંગ્રહ નોંધાયો છે. જ્યારે આ સિવાય રાજ્યના અન્ય ૨૦૬ જળાશયોમાં ૩,૪૬,૮૫૭ એમ.સી.એફ.ટી. એટલે કે કુલ સંગ્રહ શક્તિના ૬૧.૯૨ ટકા જેટલો જળસંગ્રહ નોંધાયો છે.

રાજ્યમાં વરસી રહેલા વરસાદના પરિણામે ૪૯ જળાશયો સંપૂર્ણ ભરાયેલા જ્યારે ૧૩ જળાશયો ૯૦ ટકાથી ૧૦૦ ભરાતા હાઈ એલર્ટ જાહેર કરાયા છે. આ સિવાય સરદાર સરોવર સહિત રાજ્યના ૪૦ ડેમ ૭૦ ટકાથી ૧૦૦ ટકા ભરાતા એલર્ટ અપાયું છે. આ ઉપરાંત ૨૦ ડેમ ૫૦ થી ૭૦ ટકા ભરાતા વોર્નિંગ આપવામાં આવી છે જ્યારે ૪૧ ડેમ ૨૫થી ૫૦ ટકા ભરાયા છે.

આજરોજ ઉપરવાસમાં ભારે વરસાદના પરિણામે સૌથી વધુ સરદાર સરોવરમાં ૨,૬૭,૮૦૭ ક્યુસેક જ્યારે ઉકાઈ યોજનામાં ૬૦,૫૩૪ ક્યુસેક પાણીની આવક નોંધાઈ છે.

BANK OF MAHARASHTRA
Zonal office Surat : 2nd Floor, Mile Stone Fiesta, Near Madhuvan Circle, L P Savani Road, Adajan, Surat - 395009, Tele : 0261-2730520.

કબજા નોટિસ (નિયમ- ૮(૧)) (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી અમો નીચે સહી કરનારા બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર ના ધી સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અન્વયે નીમાયેલ સત્તાધીશ અધિકારી છીએ અને તેના હેઠળ કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) ને સિક્યુરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨, ના નિયમ ૮ સાથે વાંચતા અમોને મળેલ સત્તાની રૂએ ૧) તારીખ ૦૧.૦૬.૨૦૨૪ ના રોજ કરજદાર શ્રીમતી સુનિતા રામબહલ તિવારી (કરજદાર), શ્રી રામબહલ રામશીરોમની તિવારી અને શ્રી લક્ષ્મણ જ્યોતિરામ ચૌહાણ (જામીનદાર) ૨) તારીખ ૩૧.૦૫.૨૦૨૪ ના રોજ કરજદાર / જામીનદાર શ્રી રાઉલજી પ્રિતમસિંહ ઈન્દ્રવિજયસિંહ મેસર્સ શ્રધ્ધા પ્રેટ્રોલિયમ ના પ્રોપ. (કરજદાર / જામીનદાર) ૩) તારીખ ૩૦.૦૫.૨૦૨૪ ના રોજ કરજદાર / જામીનદાર શ્રી પરક્ષિત બાબુભાઈ પટેલ (કરજદાર), શ્રીમતી રાધાબેન બાબુભાઈ પટેલ (કરજદાર) ને ડીમાન્ડ નોટિસ દ્વારા નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નીચે દર્શાવેલ રકમની સંપૂર્ણ ચૂકવણી કરી આપવા જણાવેલ.

નોટિસ રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ એડી દ્વારા મોકલવામાં આવી હતી. જેમાં કરજદાર ને બેંક તરફની બાકી રકમની ચૂકવણી માટે જણાવેલ. કરજદાર જે તે રકમ ભરપાઈ કરવા નિષ્ફળ ગયેલ છે. તેથી આ તમામ કરજદાર ને તથા જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે, કે અધિકૃત અધિકારીએ નીચે ટેબલમાં દર્શાવેલ મિલ્કત ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩(૪) ના નિયમ ૮ સાથે વાંચતા મળેલ સત્તા, ક્રમ ૧ નં. ની મિલ્કત અન્વયે તારીખ ૦૯.૦૮.૨૦૨૪ અને ક્રમ ૨, ૩ નં. ની મિલ્કત અન્વયે તારીખ ૦૮.૦૮.૨૦૨૪ ના રોજ પોતાના સાંકેતિક કબજા માં લીધેલ છે.

આથી કરજદારો તથા જાહેર જનતાને જાહેર ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે, નીચે દર્શાવેલ મિલ્કત માટે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં. તે અંગે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે અહીં ઉપર દર્શાવેલ રકમ માટે બેંક ઓફ મહારાષ્ટ ના ચાર્જ ને આધિન રહેશે.

(સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન)

ક્રમ નં.	કરજદારો/ જામીનદારો ના નામ	સિક્યોર એસેટ્સ નું વર્ણન (સ્થાવર મિલકતો)	રકમ
1)	શ્રીમતી સુનિતા રામબહલ તિવારી (કરજદાર), શ્રી રામબહલ રામશીરોમની તિવારી અને શ્રી લક્ષ્મણ જ્યોતિરામ ચૌહાણ (જામીનદાર)	પ્લોટ નં. ૨૫૩, (પાસિંગ પ્લાન પ્લોટ નં. બી / ૨૫૩ મુજબ) 'માનસી રેસીડેન્સી' આર. એસ. નં. ૧૯૪/૧ અને ૧૯૪/૨, બ્લોક નં. ૧૯૫, બગુમરા, પલસાણા, સુરત.	A/c No. 60324027621 Ledger Balance Rs 1367594/- + Unapplied Interest Rs. 144345/- + interest thereon @ 9.75% p.a. + Penal Interest @ 2% p.a. from 29.05.2024
2)	શ્રી રાઉલજી પ્રિતમસિંહ ઈન્દ્રવિજયસિંહ મેસર્સ શ્રધ્ધા પ્રેટ્રોલિયમ ના પ્રોપ. (કરજદાર / જામીનદાર)	ફલેટ નં. ઈ -૨૦૧, બીજો માળ, ટાવર - ઈ સહજાનંદ IRIS, બેંકર્સ હાર્ટ હોસ્પિટલ પાસે, જી.આઈ.ડી.સી. રોડ, આર. એસ. નં. ૧૮૦/૧, ૧૮૦/૨ શહેર સર્વે નં. ૧૫૧૭, વોર્ડ નં. ૪, માંજલપુર, વડોદરા.	A/c No. 60393427049 Ledger Balance Rs. 51,30,256.55 + Unapplied Interest Rs. 4,71,233.00 + interest thereon @ 14.30% p.a.
3)	શ્રી પરક્ષિત બાબુભાઈ પટેલ (કરજદાર), શ્રીમતી રાધાબેન બાબુભાઈ પટેલ (કરજદાર)	ફલેટ નં. ૫૦૩, ૭૮.૫૦૨ ચો. મીટર, ૨૬.૬૬૧ ચોરસ મીટરની જમીનમાં અવિભાજીત હિસ્સા સાથે મીટર ૫ માં માળે, 'શ્રી નંદનગર' નામની રહેણાંક યોજનામાં ટાવર જી.જી. જેમાં આર. એસ. નં. ૯૮૦, ૯૮૧/૧, ૯૮૧/૧ પૈકી ૧, મોજે છાણી, નોંધાયેલ જી-વડોદરા, પેટા - જીલ્લો, - વડોદરા, ગુજરાત.	A/c No. 60390316782 Ledger Balance of Rs. 2435677.87 + unapplied interest of Rs. 176607.21 + interest thereupon @ 9.60% + Penal Interest @ 2% p.a. from 31.05.2024

તારીખ - 08/09-08-2024
સ્થળ - સુરત

Sd/-, અધિકૃત અધિકરી બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર

નોંધ : વિવાદ ની સ્થિતીમાં અંગ્રેજી આવૃતિને માન્ય રાખવામાં આવશે.)

સ્ટારલાઈનપીએસ એન્ટરપ્રાઈઝીસ લીમીટેડ
(CIN: L36910GJ2011PLC065141)
રજી. ઓફિસઃ શોપ-એફ-૧, પહેલો માળ, અઠવા આર્ક શોપીંગ સેન્ટર, યતીમખાનાની સામે, અઠવાગેટ, સુરત-૩૯૫૦૦૧, ગુજરાત. Tel.: 0261-2600343
Email: info@starlineps.com, Website: www.starlineps.com

૩૦ જુન ૨૦૨૪ ના રોજ સમાપ્ત થયેલા ત્રીમાસીક સમયગાળાના અલાયદા ઓડીટેડ નાણાંકીય પરીણામોનો સાર

(રૂપિયા લાખમાં EPS સીવાય)

ક્રમ	વિગત	ત્રીમાસીકની સમાપ્તી			વર્ષની સમાપ્તી
		૩૦-૦૬-૨૦૨૪ (અનઓડીટેડ)	૩૧-૦૩-૨૦૨૪ (ઓડીટેડ)	૩૧-૦૩-૨૦૨૩ (અનઓડીટેડ)	૩૦-૦૬-૨૦૨૪ (ઓડીટેડ)
૧	સંચાલન માંથી કુલ આવક (ચોખ્ખી)	૧૭૨૭.૭૪	૧૨૦૬.૪૦	૩૭૭.૪૫	૩૦૩૦.૮૭
૨	સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ) (કરવેરા પહેલા, અપવાદીત અને / અથવા અસાધારણ વસ્તુઓ પહેલા)	૩૯૩.૫૦	-૧૯.૧૬	૪૩.૩૭	૨૪૭.૯૧
૩	કરવેરા પહેલાના સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / ખોટ (અપવાદીત અને / અથવા અસાધારણ વસ્તુઓ પછી)	૩૯૩.૫૦	-૧૯.૧૬	૪૩.૩૭	૨૪૭.૯૧
૪	કરવેરા પછીના સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ) (અપવાદીત અને / અથવા અસાધારણ વસ્તુઓ પછી)	૨૮૫.૨૯	-૨૦.૦૮	૩૧.૪૪	૧૭૯.૧૧
૫	સમયગાળાની કુલ વ્યાપક આવક (સમયગાળા દરમિયાનનો વ્યાપક નફો)/(ખોટ) (કરવેરા પછી) અને અન્ય વ્યાપક આવક (કરવેરાપછી)	૨૮૫.૨૯	-૨૦.૦૮	૩૧.૪૪	૧૭૯.૧૧
૬	ઈક્વીટી શેર કેપીટલ (મૂળ કિંમત રૂા.૫/- પ્રતિ શેર)	૨૧૬૧.૫	૨૧૬૧.૫	૨૧૬૧.૫	૨૧૬૧.૫
૭	ભંડોળ (ગયા વર્ષની ઓડિટેડ પાકા સરવૈયા માં દર્શાવ્યા મુજબ પૂનઃમુલ્યાંકિત ભંડોળ બાદ કરતા)	-	-	-	૪૬૬.૧૫
૮	શેર દીઠ આવક (પ્રત્યેક શેર રૂા.૫/- મુજબ) (સતત અને બંધ કામગીરી માટે)				
	મુળ	૦.૬૬	-૦.૦૫	૦.૦૭	૦.૪૧
	ભેગી	૦.૬૬	-૦.૦૫	૦.૦૭	૦.૪૧

નોંધઃ
૧. સેબીના (લીસ્ટીંગ અને અન્ય જાહેરાતો માટે જરૂરી) નીયમ ૨૦૧૫ ની કલમ ૩૩ મુજબ ૩૦-૦૬-૨૦૨૪ ના રોજ સમાપ્ત થતા ત્રીમાસીક અને વાર્ષિક અન્વેષિત નાણાંકીય પરિણામોનો ટુંક સાર ઉપર આપવામાં આવ્યો છે. ત્રીમાસીક અને વાર્ષિક અન્વેષિત નાણાંકિય પરિણામ સ્ટોક એક્ષ્ચેન્જની વેબસાઈટ એટલે કે websites: www.bseindia.com અને કંપનીની વેબસાઈટ www.starlineps.com પર સંપુર્ણ અહેવાલ ઉપલબ્ધ છે.
૨. ઉપરોક્ત નાંણાકિય પરીણામોને ઓડિટ કમીટી દ્વારા ધ્યાને લેવામાં આવ્યા હતા અને તા.૧૨ ઓગસ્ટ ૨૦૨૪ ના રોજ મળેલી બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સની મીટીંગમાં મંજુરી આપવામાં આવી હતી.
૩. ઉપરોક્ત નાણાકીય પરીણામો ઈન્ડીયન એકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડ (આઈએનડીએએસ) ના કંપની એક્ટ ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૩૩ તેના અંતર્ગત સૂચીત કાયદાઓ અને સુચનાઓ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવ્યા છે.

સ્ટારલાઈનપીએસ એન્ટરપ્રાઈઝીસ લીમીટેડ, વતી
સહી/-
શ્વેતકુમાર કોરડીયા
ચેરમેન એન્ડ મેનેજીંગ ડીરેક્ટર
DIN: 03489858

સ્થળઃ સુરત
તા.: ૧૨-૦૮-૨૦૨૪

કેનરા બેંક Canara Bank — સિંડિકેટ બેંક Syndicate Bank

કેનરા બેંક, પારલે પોઈન્ટ શાખા, સુરત

ડીમાન્ડ નોટીસ

પ્રતિ, — Date : 30.07.2024

૧. શ્રી ચોયાભાઈ સાદુલભાઈ જોગરાણા (ઉધારકર્તા)
૨. શ્રીમતી રેખાબેન ચોયાભાઈ જોગરાણા (ઉધારકર્તા)
પ્લોટ નં. ૩૯, શીવનગર, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૧૮૦.
અને અહીં પણ : ૪-૪૪, ક્રિષ્નાનગર સોસાયટી, લસ્કાણા, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૦૮.
૩. શ્રી મુનાભાઈ સારાભાઈ સભાડ (જામીનદાર)
૩૩, શીવનગર સોસાયટી, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૧૮૦.

વિષય : સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ - ૨૦૦૨ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી છે.

અમારી પારલે પોઈન્ટ શાખા તરફથી આપે નીચે મુજબની લોન / અન્ય સગવડો મેળવેલ છે.

લોનનો પ્રકાર	લોનની રકમ	તા.૨૯.૦૭.૨૦૨૪ ના રોજ થી વ્યાજની જવાબદારી
Housing Loan 71779740000338	રૂા. ૧૮,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૧૪,૮૮,૦૦૭.૮૯

ઉપરોકત લોન / ક્રેડીટ સુવિધાઓને નીચે સૂચિમાં વિગતવાર રીતે જણાવેલ અસ્કયામતોને ગિરવે મુકીને તમારા દ્વારા અમારી તરફેણમાં સંબંધિત યોગ્ય દસ્તાવેજોની કાર્યવાહી કરીને સિક્યોર કરવામાં આવેલ. તમે આપેલ શરતો અને નિયમો મુજબ નાણાં ભરવામાં નિષ્ફળ ગયા છો તો બેંકે **તા. ૨૯.૦૭.૨૦૨૪** ના રોજ એનપીએ તરીકે જાહેર કરેલ છે. આથી અમે આપને સદરહું કાયદાના સેકશન ૧૩(૨) અનુસાર નોટીસ આપીએ છીએ કે આપે સંપૂર્ણ રકમ **રૂા. ૧૪,૮૮,૦૦૭.૮૯ (રૂા. ચૌદ લાખ ઈઠયાસી હજાર સાત અને નેવ્યાસી પુરા)** સાથે પૂરેપૂરી ભરપાઈ કરવા અને આજ સુધીનું વ્યાજ તથા અન્ય ખર્ચાઓની રકમ આ નોટીસની તારીખ થી દિન ૬૦ માં ભરપાઈ કરી દેવા. એમા કસુર થયેથી બેંક સદરહું કાયદાના સેકશન ૧૩(૪) મુજબ કોઈપણ અથવા તમામ અધિકારનો ઉપયોગ કરશે.

ઉપરાંત તમને અમારી અગાઉથી મંજુરી લીધા વગર યાદીમાં દર્શાવેલ સિકયોર્ડ મિલકતમાંથી કોઈ પણ મિલકતનો કોઈપણ રીતનો વ્યવહાર કરવાની મનાઈ ફરમાવવામાં આવે છે. આ અમને સદરહું કાયદાથી મળેલ અને / અથવા ચલણમાં હોય તેવા અન્ય કોઈ કાયદા દ્વારા મળેલ કોઈ અન્ય અધિકારોના પૂર્વગ્રહ સિવાય આપેલ છે. આ સિકયોર્ડ અસ્કયામત છોડવવા માટે સમય આપેલ છે તે અંગે સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) હેઠળની જોગવાઈ તરફ તમારૂં ધ્યાન દોરીએ છીએ.

તમને રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ એ.ડી. દ્વારા આ માંગણા નોટીસ તમને શાખાના રેકોર્ડ પ્રમાણે તમારા છેલ્લા સરનામે પોસ્ટથી મોકલેલ છે.

શિડયુલ

ગિરવે રાખેલ / હાઈપોથીકેટેડ અસ્કયામતોની વિશેષ વિગતો નીચે જણાવેલ છે.

ટાઈટલ હોલ્ડરનું નામ	મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન
શ્રી ચોયાભાઈ સાદુલભાઈ જોગરાણા	સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૩૯, જેનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૬૬.૮૯ સ્કે.મી., શીવનગર, અસલ જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૬૦, બ્લોક નં. ૩૪૭, ગામ - કામરેજ, સબ જીલ્લો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત.

તારીખ : ૩૦.૦૭.૨૦૨૪, સ્થળ : સુરત — સહી/-, અધિકૃત અધિકારી, કેનરા બેંક

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

અભ્રામા શાખા : ગામ - અભ્રામા, તાલુકો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત - ૩૯૪૧૫૦, ઈમેલ : abrsur@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ પરિશિષ્ટ-૪ (નિયમ-૮(૧)) (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીશ્રીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (૫૪ ઓફ ૨૦૦૨) તથા સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ-૩ સહિત કલમ ૧૩(૧૨) અંતર્ગત મળેલ સત્તાની રૂએ તા. **૦૧.૧૨.૨૦૨૩** ના રોજ ડીમાન્ડ નોટીસ **શ્રી રાજેશભાઈ વિનુભાઈ કયાડા, શ્રીમતી નિતાબેન રાજેશભાઈ કયાડા અને શ્રી સુભાષભાઈ વિનુભાઈ કયાડા અને તેમના જામીનદાર શ્રી દેવશીભાઈ વિરજીભાઈ ચોવટીયા** ને નોટીસ માં દર્શાવેલી રકમ **રૂા. ૧૭,૭૧,૮૮૬.૯૩,** તા. ૨૧.૧૧.૨૦૨૩ સુધીના, વત્તા લાગુ ન થયેલ વ્યાજ વત્તા લીગલ અને અન્ય ચાર્જીસ વગેરે સાથે કથિન નોટીસ તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ભરી જવાનો આદેશ કરવામાં આવ્યો હતો.

ઉધારકર્તાઓ ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તાઓ અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ અધિકૃત અધિકારીએ **તા. ૧૦.૦૮.૨૦૨૪** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **બેંક ઓફ બરોડા, અભ્રામા શાખા** ની રકમ **રૂા. ૧૭,૭૧,૮૮૬.૯૩,** તા. ૨૧.૧૧.૨૦૨૩ સુધીના, વત્તા લાગુ ન થયેલ વ્યાજ વત્તા લીગલ અને અન્ય ચાર્જીસ વગેરેના બોજાને આધીન રહેશે.

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકરુષ્ટ કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં પેટા કલમ (૮) તથા કલમ ૧૩ સરફેસી એક્ટ હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતના બાકી લ્હેણાં ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

શ્રી રાજેશભાઈ વિનુભાઈ કયાડા અને શ્રીમતી નિતાબેન રાજેશભાઈ કયાડા ના નામનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકત એટલે કે પ્લોટ નં. ૫૫, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૬.૮૬ સ્કે.મી., શ્રી શુભ રેસીડેન્સી, અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેના કોમન રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૩૮.૮૩ સ્કે.મી., જમીનનો બ્લોક નં. ૨૦૪, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૨/૨, ગામ - જોખા, સબ જીલ્લો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૪૨, **દક્ષિણે** : સોસાયટી રોડ, **પૂર્વે** : પ્લોટ નં. ૫૪, **પશ્ચિમે** : પ્લોટ નં. ૫૬.

તારીખ : ૧૦.૦૮.૨૦૨૪, સ્થળ : સુરત — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

હરાજી તા. 06-09-2024 બપોરે 2.00 થી 6.00

પ્રાદેશિક કાર્યાલય, પહેલો માળ, હોટેલ સ્કાયલાઈન બિલ્ડીંગ, કોલેજ રોડ, ભરૂચ - 392002. ફોન : 02642-205034/35, Email : recovery.bharuch@bankofbaroda.com

સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002ની સાથે સિક્યોરીટી (ઈન્ટરેસ્ટ) એક્ટ 2002ના રૂલ્સ 6(2) અને રૂલ્સ 8(6) સાથે વંચાણમાં લેતા સ્થાયી મિલકત માટે ઈ-હરાજી દ્વારા વેચાણ.

આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને કરજદાર (ઓ) / ગીરો અને જામીનદાર (ઓ)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર / જંગમ મિલકત સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો / ચાર્જ કરવામાં આવી છે, જેનો કબજો ધિરાણકર્તા દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે. બેંક ઓફ બરોડાના અધિકૃત અધિકારી, સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર, 'જેમ છે ત્યાં છે', 'જેમ છે તેમ', 'જે છે તે' અને 'આશ્રય વિના' ના આધારે નીચે દર્શાવેલ ખાતા/ઓમાંથી લેણાંનીવસૂલાત માટે વેચવામાં આવશે, ઓળખાયેલ કોઈપણ લેણાંની જવાબદારી ખરીદનાર પર રહેશે પરંતુ બેંકર પર નહીં.

ક્રમ	શાખા	કરજદાર/જામીનદાર/મોર્ટગેજરનું નામ	મિલકતોનું વર્ણન	બાકી રકમ (રૂા. લાખમાં)	અનામત કિંમત (રૂા. લાખમાં) / ઈએમડી (રૂા. લાખમાં)	કબજાનો પ્રકાર	સંપર્ક અધિકારીનું નામ અને નંબર
01.	ગાંધાર	ભંડારી પેટ્રોલિયમ માલિક : મોહમદ સફી જી. મેમણ જાવેદ ગફ્ફાર મેમણ ફારૂક ગફ્ફાર	કોર્મશીયલ દુકાન અને ફ્લેટ, ટાઈપ B બિલ્ડીંગ, જીલાની પાર્ક, મુલેર ચોકડી પાસે, આમોદ થી દહેજ રોડ, ગામ મુલેર, તા. વાગરા, ભરૂચ. દુકાન નં. F1 થી F10 (પહેલો માળ), અને ફ્લેટ નં. 101 થી ફ્લેટ નં. 106 (બીજો માળ).	1,00,18,446.30 અને તા. 28-09-2018 થી તેના ઉપર વ્યાજ	54,16,000/- / 5,41,600/-	પ્રત્યક્ષ	ધનંજય કુમાર 7903673575
			કોર્મશીયલ દુકાન અને ફ્લેટ, ટાઈપ B બિલ્ડીંગ, જીલાની પાર્ક, મુલેર ચોકડી પાસે, આમોદ થી દહેજ રોડ, ગામ મુલેર, તા. વાગરા, ભરૂચ. દુકાન નં. F11 થી F18 (પહેલો માળ), અને ફ્લેટ નં. 107 થી ફ્લેટ નં. 110 (બીજો માળ).		45,00,000/- / 4,50,000/-	પ્રત્યક્ષ	

કરજદાર / જામીનદાર / મોર્ગેજરને સરફેસી એક્ટ હેઠળ 15 દિવસીય કાયદાકીય વેચાણ નોટીસ | ન્યૂનતમ બિડ વધતી રકમ રૂપિયા 10,000.00 (માત્ર રૂપિયા દસ હજાર) | મિલકતનું નિરીક્ષણ તા. 14-08-2024 થી શરૂ

વેચાણના નિયમો અને શરતો અંગેની વધુ માહિતી માટે https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm અને ઓનલાઈન હરાજી પોર્ટલ માટે https://ebkray.in તથા ફોન : 02642-205034/35 નો સંપર્ક કરો.

વેચાણના નિયમો અને શરતો અંગેની વધુ માહિતી માટે QR CODE સ્કેન કરો

સ્થળ : ભરૂચ. | તારીખઃ 13-08-2024 (આ હરાજી નોટીસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો અસલ અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે) અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા.

સુરતનો કાપડ ઉદ્યોગની વર્ષે 15 ટકાના ધોરણે વૃદ્ધિ: મૃણાલ શુક્લા

સુરત, તા.૧૨

સુરત ચેમ્બર ઓફ કોમર્સ દ્વારા 'ટેક્સટાઈલ મટિરિયલ્સ માટે વૈશ્વિક બજારોને અનલોક કરો'ના વિષય પર એક સેમિનારનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. જેમાં ઉદ્યોગ સાહસિકોને વૈશ્વિક બજારમાં ટેક્ષ્ટાઈલ પ્રોડક્ટની એક્ષ્પોર્ટ માટે રહેલી તકો વિષે માર્ગદર્શન આપવામાં આવ્યું હતું.

ચેમ્બરના ખજાનચી મૃણાલ શુકલાએ જણાવ્યું હતું કે, યુએસએ, યુરોપ અને આફ્રિકા સહિતના ઘણા દેશોમાં, સુરતનું કાપડ એક્સપોર્ટ થાય ડ્રેસ મટીરિયલ્સ અને હોમ ટેક્ષ્ટાઇલનું નોંધપાત્ર એક્ષપોર્ટર છે, જેની વૈશ્વિક સ્તરે ખૂબ જ માંગ છે. સુરતમાંથી ટેકનિકલ ટેક્ષ્ટાઈલની માંગ વર્ષ 2030 સુધીમાં 20 ટકા વધવાની સંભાવના છે.



વક્તા અમિત મુલાણીએ જણાવ્યું હતું કે, ભારતમાંથી ટેક્ષ્ટાઈલ પ્રોડક્ટનું એક્ષ્પોર્ટ વર્ષ 2022-23માં રૂપિયા 286089 કરોડ રહ્યું હતું, જે વર્ષ 2023-24માં રૂપિયા 269211 કરોડ નોંધાયું હતું. ભારતના કુલ એક્ષ્પોર્ટમાં ટેક્ષ્ટાઈલ મટિરિયલ્સ તેમજ પ્રોડક્ટનું યોગદાન 6 ટકા જેટલું છે. હવે તો વિશ્વની ઘણી કંપનીઓ ભારતથી ટેક્ષ્ટાઈલ પ્રોડક્ટ લેવા માટે આવી રહી છે. તેમણે એક્ષ્પોર્ટરો અને ઉદ્યોગ સાહસિકોને જણાવ્યું હતું કે, ગ્લોબલ માર્કેટમાં જવું હશે તો એક્ષ્પોર્ટ કરવા માટે સૌપ્રથમ પ્રોડકટ અંગે એનાલિસિસ કરવું જ પડશે.

ચેમ્બર દ્વારા 'ટેક્સટાઈલ મટિરિયલ્સ માટે વૈશ્વિક બજારોને અનલોક કરો' વિશય ઉપર સેમિનારનું આયોજન થયું

છે. સુરતમાંથી કાપડનું એક્ષ્પોર્ટ વાર્ષિક ધોરણે આશરે ૫ બિલિયન યુએસ ડોલર છે, જે ભારતના કુલ કાપડના એક્ષ્પોર્ટમાં નોંધપાત્ર યોગદાન આપે છે. સુરતનું ટેક્ષ્ટાઈલ સેકટર વાર્ષિક 12થી 15 ટકાના દરે વૃદ્ધિ પામી રહ્યું છે, જે સિન્થેટિક કાપડની વૈશ્વિક માંગમાં વધારો થવાને કારણે છે. આંતરરાષ્ટ્રીય બજારોમાં વધતી માંગ સાથે, સુરતના ટેક્ષ્ટાઈલ એક્ષ્પોર્ટમાં તાજેતરના વર્ષોમાં 10 થી 12 ટકાનો વૃદ્ધિદર જોવા મળ્યો છે. સુરત શહેર સિન્થેટિક સાડીઓ,

---

-:: અસલ દસ્તાવેજની રજી.ફી ની રસીદ ગુમ થયા અંગેની જાહેર નોટીસ ::-

સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, સબ-ડિસ્ટ્રીકટ તાલુકો ચોર્યાસીનાં મોજે કુલપાડાનાં રેવન્યુ સર્વે નં.૧૨૨ તથા ૧૨૪, ટી.પી. સ્કીમ નં.૧૫, ફાયનલ પ્લોટ નં.૫ થી નોંધાયેલી બિનખેતીની જમીનમાં રહેણાંકનાં હેતુ માટે આયોજીત "ધર્મનગર કો.ઓ.હા.સો.લી." (રજીસ્ટ્રેશન નં.ઘ/૬૪૨૧, તા.૧૬/૧૦/૧૯૭૮) માં પાડવામાં આવેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં.૧૨૦ કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૪.૩૫ ચો.મી. યાને ૬૫ ચો.વાર થાય છે. જેના પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પ્રથમમાળ તથા બીજામાળ સુધીનુ કુલ્લે ૧૦૬.૫૩ ચો.મી. નું બાંધકામ કરવામાં આવેલ છે. તે મીલકતના માલીક હાલ તુષાર જયંતિભાઈ કચ્છી ચાલી આવેલ છે. તેમના અગ્રહક્કધારક કાનજીભાઈ વેરસીભાઈ દેસાઈ નાં નામનો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૫૪૧, તા.૨૧/૦૩/૨૦૦૬ ના રોજ નોંધાયેલ છે, તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન ફી ની રસીદ ગુમ યાને ગેરવલ્લે થયેલ છે, સદર અસલ વેચાણ દસ્તાવેજની અસલ રજી. ફી ની રસીદ કોઈને પણ મળેલ હોય યા કોઈના તાબામાં, બોજામાં કે સીક્યોરીટીમાં હોય તો તેની તમામ વિગત સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં અમોને લેખીતમાં પુરાવા સહિત જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં કસુર થશે તો સદર અસલ વેચાણ દસ્તાવેજની અસલ રજીસ્ટ્રેશન ફી ની રસીદ અંગે કોઈના કોઈપણ પ્રકારના કલેઈમ નથી અને હોય તો તે જતા યાને વેઈવ કર્યા છે તેમ ગણી આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે, તેની તમામ લાગતા વળગતાઓએ ખાસ નોંધ લેવી.

મારી મારફત : **ચિંતન એસ. સાવલીયા** (એડવોકેટ) (તા. ૧૩/૦૮/૨૦૨૪)
ઓફિસ : ૯, બીજોમાળ, હિરાપન્ના, રાજહંસ પોઈન્ટની સામે, વરાછા રોડ, સુરત. મો. ૮૧૪૦૬ ૩૩૫૦૦.

PUBLIC NOTICE

That **Dinesh Natvarlal Limbad** is an absolute owner of **Plot No. A-24/25**, admeasuring about 990.00 Sq. Fts. i.e. 92.00 Sq. Mtrs. plot area along with undivided proportionate share for Road, C.O.P. etc. admeasuring about 20.50 Sq. Mtrs. in the land with Construction thereon situated at land bearing Revenue Survey No. 176 paiki, Hissa No. 5, Khata No. 400, land admeasuring about 6888.80 Sq. Mtrs., N.A. land paiki land mutated in Dy. Mamlatdar Village Navsari E Dhara record admeasuring 1232.00 Sq. Mtrs. of **Village : Kabilpore,** Sub Dist. : Navsari, Dist. Navsari. That the said owner has informed us that the following document as described in schedule has been lost by him and that never ever it was used as security for obtaining any financial assistant by her or anyone else.

Any person or persons, society, institution, group, trust, banks etc. owing any right of ownership or possession or lien or claim of whatsoever nature in respect thereof are hereby informed to raise any such rights or claims, all within a period of **7 (Seven)** days from the date of publication of this notice personally before the undersigning along with all documentary proof in original, upon expiry of which, no rights or claims of whatsoever nature shall be entertained.

SCHEDULE OF LOST ORIGINAL DOCUMENTS

(1) Registration Receipt of Sale Deed Regd. No. 2740, Dtd. 11/05/2009 Ordered on 13/05/2009.
(2) Sale Deed Regd. No. 3287, Dtd. 11/08/2003 and its Registration Receipt.
(3) Rectification Deed Regd. No. 1822, Dtd. 24/03/2009 and its Registration Receipt.

Office. 109, 1st Floor, Gulabchand Nagar Apartment, Beside Tristar Hospital, Athwagate, Surat - 395002.
Mobile No.: 82383 73787

Abhishek P. Trivedi (ADVOCATE)

બૈંક ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

અબ્રામા શાખા : ગામ - અબ્રામા, તાલુકો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત - ૩૯૪૧૫૦, **ઈમેલ :** abrsur@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ પરિશિષ્ટ-૪ (નિયમ-૮(૧)) (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીશ્રીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (૫૪ ઓફ ૨૦૦૨) તથા સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ-૩ સહિત કલમ ૧૩(૧૨) અંતર્ગત મળેલ સત્તાની રૂએ તા. **૦૧.૧૨.૨૦૨૩** ના રોજ ડીમાન્ડ નોટીસ **શ્રી નરુલાલ તુલસીરામજી સુથાર અને શ્રી કિશનલાલ તુલસીરામ સુથાર અને તેમના જામીનદાર શ્રી શ્યામલાલ ગીરધારીલાલજી સુથાર** ને નોટીસ માં દર્શાવેલી રકમ **રૂા. ૧૪,૦૦.૨૩૭.૨૧**, તા. ૨૧.૧૧.૨૦૨૩ સુધીના, વત્તા લાગુ ન થયેલ વ્યાજ વત્તા લીગલ અને અન્ય ચાર્જીસ વગેરે સાથે કથિત નોટીસ તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ભરી જવાનો આદેશ કરવામાં આવ્યો હતો.

ઉધારકર્તાઓ ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તાઓ અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ અધિકૃત અધિકારીએ **તા. ૧૦.૦૮.૨૦૨૪** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **બેંક ઓફ બરોડા, અબ્રામા શાખા** ની રકમ **રૂા. ૧૪,૦૦.૨૩૭.૨૧**, તા. ૨૧.૧૧.૨૦૨૩ સુધીના, વત્તા લાગુ ન થયેલ વ્યાજ વત્તા લીગલ અને અન્ય ચાર્જીસ વગેરેના બોજાને આધીન રહેશે.

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકરુષ્ટ કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં પેટા કલમ (૮) તથા કલમ ૧૩ સરફેસી એકટ હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતના બાકી લ્હેણાં ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

શ્રી નરુલાલ તુલસીરામજી સુથાર ના નામનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો **પ્લોટ નં. ૯૩**, (કેજેપી મુજબનો બ્લોક નં. ૩૧/૯૩), જેનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૫૦.૧૪ સ્કે.મી., ઉમા વિહાર બંગ્લોઝ, જે સ્થિત જમીનનો આર.એસ. નં. ૨૫, બ્લોક નં. ૩૧, ગામ - દાસ્તાન, સબ જીલ્લો - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત.
ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૯૨, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૯૪, **પૂર્વે :** સોસાયટી રોડ, **પશ્ચિમે :** સી.ઓ.પી.

સહી/-
તારીખ : ૧૦.૦૮.૨૦૨૪, સ્થળ : સુરત અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા

શાહલોન સીલ્ક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફિસ: પ્લોટ નં.૫, સી.એડ. નોંધ નં.૪૫૧/એ, આર.એસ.નં. ૩૩/૧ પૈકી, નરેન્દ્ર ડાઈંગ મિલ પાસે, સબજેલ નજીક, રીંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨.
ટેલી નં. +૯૧-૨૬૧-૪૧૯ ૦૨૦૦ । ફેક્ષ: +૯૧-૨૬૧-૨૬૩ ૫૫૫૦ । E-mail: info@shahlon.com
Website: www.shahlon.com | CIN:L17120GJ2008PLC053464

૩૦.૦૬.૨૦૨૪ ના રોજ સમાપ્ત થયેલા ત્રીમાસીક સમયગાળાના અલાયદા અનઓડીટેડ નાણાંકીય પરીણામોનો સાર (રૂપિયા લાખમાં)

ક્રમ	વિગત	ત્રીમાસીકની સમાપ્તી			વર્ષની સમાપ્તી (ઓડીટેડ)
		અનઓડીટેડ	ઓડીટેડ	અનઓડીટેડ	
		૩૦.૦૬.૨૪	૩૧.૦૩.૨૪	૩૦.૦૬.૨૩	૩૧.૦૩.૨૪
૧	સંચાલન માંથી કુલ આવક (ચોખ્ખી)	૫૬૯૧.૨૪	૧૭૩૯૧.૮૪	૪૮૫૧.૫૫	૩૧૧૩૯.૦૯
૨	સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ) (કરવેરા પહેલા (અપવાદીત વસ્તુઓ પહેલા)	૭૯.૬૧	૨૦૮.૩૭	૮૫.૮૦	૫૭૮.૮૦
૩	કરવેરા પહેલાના સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / ખોટ (અપવાદીત વસ્તુઓ પછી)	૮૨.૧૭	૨૧૨.૭૦	૧૦૧.૮૧	૬૧૧.૪૯
૪	કરવેરા પછીના સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ) (અપવાદીત વસ્તુઓ પછી)	૫૯.૫૦	૧૧૭.૨૯	૬૬.૬૩	૩૯૮.૧૬
૫	સમયગાળાની કુલ વ્યાપક આવક (સમયગાળા દરમિયાનનો વ્યાપક નફો/(ખોટ) અને અન્ય વ્યાપક આવક (કરવેરાપછી)	૫૯.૫૦	૧૬૦.૨૩	૬૬.૬૩	૪૪૧.૧૧
૬	ઈક્વીટી શેર કેપીટલ (પ્રતિ શેર રૂા.૨/- ની મૂળ કિંમત)	૧૭૮૬.૦૫	૧૭૮૬.૦૫	૧૭૮૬.૦૫	૧૭૮૬.૦૫
૭	ભંડોળ (ગયા વર્ષની ઓડિટેડ પાકા સરવૈયા માં દર્શાવ્યા મુજબ પૂનઃમુલ્યાંકિત ભંડોળ બાદ કરતા)				૮૦૪૧.૪૬
૮	શેર દીઠ આવક (પ્રત્યેક શેર રૂા.૨/- મુજબ) (સતત અને બંધ કામગીરી માટે)				
	મૂળ કિંમત	૦.૦૭	૦.૧૩	૦.૧૧	૦.૪૫
	ઘટાડેલી કિંમત	૦.૦૭	૦.૧૩	૦.૧૧	૦.૪૫

નોંધ:
૧. ઉપરોક્ત પરિણામોની ઓડિટ કમીટી દ્વારા સમીક્ષા કરવામાં આવી છે અને ત્યારબાદ તા.૧૨મી ઓગષ્ટ ૨૦૨૪ ના રોજ મળેલી બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સની મીટીંગમાં મંજુરી આપવામાં આવી હતી.
૨. ૩૦મી જુન, ૨૦૨૪ ના રોજ સમાપ્ત થતા ત્રીમાસીક નાણાકિય પરિણામોની વિગતવાર માહિતી, સેબી (લીસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમો, ૨૦૧૫ ના નિયમ ૩૩ મુજબ સ્ટોક એક્ષચેન્જમાં ફાઈલ કરવામાં આવેલ છે, કે જેનો સાર ઉપર આપ્યો છે. નાણાકિય પરિણામોની સંપૂર્ણ માહિતી સ્ટોક એક્ષચેન્જની વેબસાઈટ (www.bseindia.com) પર તથા કંપનીની વેબસાઈટ (www.shahlon.com) પર ઉપલબ્ધ છે.

તા.: ૧૨.૦૮.૨૦૨૪
સ્થળ: સુરત

ધીરજ આર. શાહ
ચેરમેન
DIN: 00010480

બૈંક ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

આદર્શ સોસાયટી શાખા, પંચવટી એપાર્ટમેન્ટ,-2, આદર્શ સોસાયટી પાસે, સુરત-395007. ફોન : 0261-2669062, ઈ-મેલ : savsur@bankofbaroda.com

જામીનદારોને નોટીસ | (જે સરફેસી એક્ટ, 2002ના કલમ 13ના પેટા વિભાગ (2) હેઠળ) | **તા. 30-07-2024**

પ્રતિ,
શ્રી અમૃતભાઈ હીરાભાઈ પટેલ
સરનામું : E-FL-301, ગજાનંદ સંકુલ, પ્રાઈમ પોઈન્ટ પાસે, વડોદ, ચોર્યાસી, સુરત, ગુજરાત.

વિષય : સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002ના સેક્શન 13(2) હેઠળના કાયદા હેઠળ. (હવે પછી અહીં નિયમ કહેવાશે) એકાઉન્ટ - શ્રી મહેન્દ્રભાઈ ભાઈલાલભાઈ પરમાર, શ્રીમતી સીમાબેન મહેન્દ્રભાઈ પરમાર.

સર/મેડમ,
સંદર્ભ : શ્રી મહેન્દ્રભાઈ ભાઈલાલભાઈ પરમાર અને શ્રીમતી સીમાબેન મહેન્દ્રભાઈ પરમારને આપવામાં આવેલી ધિરાણ સુવિધા માટે તમારી ગેરંટી બાબતે

1) તમે જાણો છો તે પ્રમાણે તમે **તા.19-11-2019ના રોજ** ગેરન્ટી આપેલ છે કે તમામ જવાબદારીઓ અને ફરજો કરવાની ગેરન્ટી આપેલ અથવા ત્યાર પછી કોઈપણ સમયે **શ્રી મહેન્દ્રભાઈ ભાઈલાલભાઈ પરમાર અને શ્રીમતી સીમાબેન મહેન્દ્રભાઈ પરમારને ક્રેડીટ સુવિધા માટે રૂા.9,95,000.00** અને તેની ઉપરનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ, જે આ ગેરન્ટી દસ્તાવેજમાં ઉલ્લેખિત છે. બાંહેધરીની જવાબદારી સુરક્ષિત કરવા માટે, તેઓએ અમને નીચેની સિક્યોરિટીઝ પણ પૂરી પાડી છે.
કોલાટ્રલ સિક્યુરિટી: તમામ ભાગ અને હિસ્સા સહિત મિલકત, સર્વે નં. 1709/15/A થી 1709/15/E, 2737/A અને 2737/B, ફ્લેટ નં. G/2, માપ આશરે 461.03 ચો.ફુટ યાને 42.84 ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા અપર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર, મોરલી રેસીડેન્સી, (કથિત મિલકત SMC રેકોર્ડ પ્રમાણે ટેનામેન્ટ06B-17-4035-0-001 તરીકે ઓળખાય છે), કથિત બિલ્ડીંગની જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે, સિટી સર્વે નોંધ નં. 1709/15/A થી 1709/15/E, 2737/A અને 2737/B ઉપર બંધાયેલ, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 6, બંદુગરા નાકા, રૂઘનાથપુરા, સુરત.
2) અમે તમને સુચિત કરીએ છીએ કે કરજદાર કસુરવાર સાબિત થયા છે તેથી તેમના એકાઉન્ટને નોન પર્ફોર્મિંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યું છે. સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002ના સેક્શન 13(2) હેઠળની તા.30-07-2024ની નોટીસ અમારા દ્વારા કરજદારને મોકલી આપવામાં આવી હતી જે અહીં સામેલ છે. કરજદાર કસુરવાર સાબિત થયા છે માટે બાંહેધરીની દ્દષ્ટીએ બાકી ચઢેલા લેણાં/લોન સુવિધાઓ ઉપરોક્ત ફકરા 1માં જણાવેલ બેંકની બાકી રકમ રૂા. **7,84,994.54 (અંકે રૂપિયા સાત લાખ ચોર્યાસી હજાર નવ સો ચોરાણું અને ચોપ્પન પૈસા પૂરા)** આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી 60 દિવસની અંદર અમારી બાકીની રકમ ચુકવી દેવાનું જણાવવામાં આવે છે. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે કરજદારને આપવામાં આવેલી તા.30-07-2024ની નોટીસના પેરા-1 પ્રમાણે નિર્ધારીત કરવામાં આવેલા દરો પ્રમાણે વ્યાજ ચાલુ રહેશે.
3) અમે તમને આગળ જણાવવા માંગીએ છીએ કે કરજદારે લીધેલી લોન અને એડવાન્સ રકમ ચુકવવા માટે તેમના દ્વારા અમને પુરી પાડવામાં આવેલી સુરક્ષાના સંદર્ભમાં 60 દિવસની આ નોટીસને સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002ની કલમ (13)ની પેટા કલમ (2) પ્રમાણે નોટીસ ગણવામાં આવશે. તમને નોટીસ પાઠવીએ છીએ કે જો ઉપરોક્ત જણાવ્યા પ્રમાણેની રકમ તથા ચુકવણી તારીખ સુધી વ્યાજ સહિતની રકમ નહીં ચુકવવામાં આવે તો આ ધારાની કલમ 13ની પેટા કલમ (4) હેઠળ તમામ કે કોઈ અધિકાર ભોગવવાની અમને સ્વતંત્રતા રહેશે.
4) અમે તમારું ધ્યાન આ ધારાની કલમ 13ની પેટા કલમ (13) તરફ દોરવા માંગીએ છીએ જે ધારાની પરિભાષામાં તમે અમારી લેખિત મંજૂરી વગર નોટીસમાં પેરા 1માં દર્શાવેલ સંપત્તિ વેચાણ/લીઝ કે કોઈ (સામાન્ય વ્યવસાય સિવાય) રીતે હસ્તાંતરીત કરી શકશો નહીં. અમે એ પણ જણાવીએ છીએ કે આ ધારાની કલમ 13(13) હેઠળની ઉપરોક્ત જોગવાઈઓનું પાલન ન થાય તો તે આ ધારાની કલમ 29 હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે.
5) અમે આગળ તમને જણાવીને તમારું ધ્યાન એક્ટની કલમ 13ની પેટા કલમ (8) તરફ દોરીએ છીએ કે તમે સુરક્ષિત મિલકત પાછી મેળવી શકશો અગર તમે તમામ ખર્ચાઓ સહિતની બાકી રકમ બેંકને જાહેર હરાજી/ક્વોટેશના આમંત્રણ/ટેન્ડર/ખાનગી સોદાની જાહેર નોટીસની પ્રસિદ્ધની તારીખ પૂર્વે સંપૂર્ણ ચૂકતે કરશો તો. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે, ઉપર મુજબની જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધિ થયા બાદ તમારી સુરક્ષિત મિલકત પાછી મેળવવાનો કોઈ અધિકાર રહેશે નહીં.
6) કૃપા કરીને નોંધ લેવી કે ડિમાન્ડ નોટીસ પુર્વાગ્રહ વિનાની છે. તેનાથી કોઈ માફી કે ઉપાયની વાત નથી બનતી અને તેથી આ અંગે અમે વધુ માંગ કરી શકીશું જ્યાં સુધી પુરેપુરી રકમ ચુકવાઈની ન જાય.

આપનો વિશ્વાસુ,
સ્થળ : સુરત | તા. 30-07-2024 **મુખ્ય પ્રબંધક, અધિકૃત અધિકારી.**

સુરત મૂળના આદિત્ય જાદવે પોર્ટુગલમાં 10,000 ફુટ ઊંચાઈએ સ્કાય ડાઈવિંગ કરીને ત્રિરંગો લહેરાવ્યો

સુરત, તા.૧૨

મૂળ સુરતના અને હાલ પોર્ટુગલમાં રહેતાં 21 વર્ષીય આદિત્ય જાદવે હિંમતવાન અને પ્રતીકાત્મક સ્કાયડાઈવિંગ સ્ટંટથી લોકોને આશ્ચર્યચકિત કર્યા છે.



15મી ઓગસ્ટે સમગ્ર દેશ સ્વતંત્રતા દિવસની ઉજવણી કરે છે ત્યારે તેના ભાગરૂપે આદિત્ય જાદવે તાજેતરમાં જ 10,000 ફૂટથી સ્કાય ડાઈવિંગ દ્વારા ભારતનો ત્રિરંગો લહેરાવ્યો છે અને સુરત સહીત સમગ્ર દેશનું નામ રોશન કર્યું છે.રાષ્ટ્રીય ગૌરવની તેમની ગહન ભાવના અને તેમના વારસાનું સન્માન કરવાની પ્રતિબદ્ધતા દર્શાવે છે.

આ અંગે આદિત્ય જાદવ જણાવે છે કે, "પોર્ટુગલ મારી કર્મભૂમિ છે અને પોતાના ભારત દેશના સમ્માનમાં અહીં ત્રિરંગો લહેરાવવો એ મારા માટે ગર્વની વાત છે. 10000 ફૂટ ઊંચાઈએથી ત્રિરંગો લહેરાવવા માટે ઘણી યોજનાઓ, ડેટ અને સ્કાય ડાઈવિંગ માટેની ટીમ અંગે પણ પ્લાનિંગ કરવું પડ્યું. પોર્ટુગલની લોકલ ઓથોરિટીઝ અને સ્કાય ડાઈવિંગ સેન્ટર્સની મને ઘણી મદદ મળી કે જેથી દરેક લીગલ અને સેફ્ટી રિક્વાયરમેન્ટ્સ મળી રહી. જે ક્ષણે હું વિમાનમાંથી બહાર આવ્યો અને નીચે કર્યું ત્યારે મને અલગ જ અનુભવ થયો. આ એક રોમાંચક અને અવાસ્તવિક અનુભવ હતો."

10,000 ફૂટ ઊંચાઈએથી મારા દેશનો ત્રિરંગો લહેરાવીને મને સમ્માનની અનુભૂતિ થઈ. આની તૈયારીઓ અને તાલીમ મળેવવામાં મને કેટલાક મહિનાઓનો સમય લાગ્યો પણ આખરે મેં જે વિચાર્યું હતું તે પાર પડ્યું. આ ફક્ત સ્કાય ડાઈવિંગ જ ન હતું પણ રાષ્ટ્રીય ગૌરવ, એકતા અને સાહસની ભાવના હતી કે જે આપણા રાષ્ટ્રીય ધ્વજનું પ્રતીક છે."- વધુમાં તેમણે જણાવ્યું.

ભારતીય ધ્વજ સાથે સ્કાયડાઈવિંગ કરવું એ ગહન રાષ્ટ્રીય ગૌરવ, એકતા અને દેશભક્તિનું પ્રતીક છે, જે લોકોને તેમના સહિયારા વારસાની ઉજવણી કરવા પ્રોત્સાહિત કરે છે. આ પ્રકારની સિધ્ધી યુવા પેઢીઓને તેમના દેશ પર ગર્વ કરવાં અને રાષ્ટ્રનિર્માણમાં સક્રિયપણે યોગદાન આપવા માટે પ્રેરિત કરે છે.

હેલ્થકેર - બ્રોચ લાઈફકેર હોસ્પિટલના એસએમએ આઈપીઓ માટે યોજના ધરાવે છે

મુંબઈ: ગુજરાત - ભરૂચ સ્થિત બ્રોચ લાઈફકેર હોસ્પિટલ લિમિટેડ મેડિકલ ટુરિઝમ અને ડેટા સંગ્રહ માટે કેથ લેબના સાધનો અને સીઆરએમ સોફ્ટવેર ધરાવીને બિઝનેસ વિસ્તરણ માટે કાર્ડિયાક ટ્રીટમેન્ટમાં વિશેષતા સાથે હેલ્થકેરમાં રોકાયેલી છે. પ્રમોટર્સ - ડૉ. જયકુમાર વ્યાસ અને ડૉ. શચી વ્યાસ હેલ્થકેર ઉદ્યોગમાં લગભગ 10 વર્ષનો અનુભવ ધરાવે છે. કંપની "મેપલ હોસ્પિટલ્સ" બ્રાન્ડ હેઠળ ભરૂચ અને અંકલેશ્વર ખાતે બુટિક હોસ્પિટલો ચલાવે છે અને હૃદયની બિમારીઓ ધરાવતા દર્દીઓને ચોવીસ કલાક સમર્પિત સેવાઓ પૂરી પાડે છે જેમાં કાર્ડિયોલોજી સેવાઓનો સમાવેશ થાય છે. ભરૂચ અને અંકલેશ્વરમાં હોસ્પિટલ દર્દીઓની સારવાર માટે 40 પથારી ધરાવતી એક અતિ આધુનિક હોસ્પિટલ છે અને ટુડી ઈકોકાર્ડિયોગ્રાફી, ઈલેક્ટ્રોકાર્ડિયોગ્રાફી, એમ્બ્યુલેટરી બ્લડ પ્રેશર માપન, સ્ટ્રેસ ટેસ્ટ, જેવા ટેસ્ટ કરવા માટે ડાયગ્નોસ્ટિક ઉપકરણોથી પણ સજ્જ છે. ડોબ્યુટામાઈન સ્ટ્રેસ ઈકોકાર્ડિયોગ્રાફી અને ઈન્ટ્રા-એઓર્ટિક બલોન પંપ મશીન, જેવા જીવનરક્ષક સાધનો સાથે ઉચ્ચ કોરોનરી સંભાળ કરે છે.

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જાણ કરવાની કે.. સુરત જીલ્લાના, સુરતસીટી તાલુકાના, મોંજે કરંજના, રે. સર્વે નંબર:-૪૫, ટી.પી. નં.-૩ થી નોંધાયેલી જમીનમાં આવેલ **"જય સંતોષીનગર કો.ઓ.હા.સોસાયટી"** માં આવેલ રહેણાંકના પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નંબર:-૨૩૧-એ પુર્વે દિશા તરફ વાળી** મિલક્તનુ **ભોયતળીયુ** અમોના અસીલ મિલન ભરતભાઇ વિસાવેલીયા નાઓએ મમતાબેન અરવિંદભાઈ ભાલાળા પાસેથી તા-૧૦/૦૭/૨૦૨૪ ના રોજ ખરીદ કરેલ, મમતાબેન અરવિંદભાઈ ભાલાળા નાઓએ પ્રવિણભાઇ પરષોતમભાઇ ડોબરીયા પાસેથી તા-૨૪/૦૯/૨૦૧૮ ના રોજ ખરીદ કરેલ, તથા પહેલોમાળ મિલન ભરતભાઇ વિસાવેલીયા એ કંચનબેન બટુકભાઈ ભાલાળા પાસેથી તા-૧૦/૦૭/૨૦૨૪ ના રોજ ખરીદ કરેલ, કંચનબેન બટુકભાઈ ભાલાળા એ પ્રવિણભાઇ પરષોતમભાઇ ડોબરીયા પાસેથી તા-૨૪/૦૯/૨૦૧૮ ના રોજ ખરીદ કરેલ, તથા **બીજોમાળ** મિલન ભરતભાઇ વિસાવેલીયા નાઓએ બટુકભાઇ નાનજીભાઇ ભાલાળા પાસેથી તા-૧૦/૦૭/૨૦૨૪ ના રોજ ખરીદ કરેલ, બટુકભાઈ નાનજીભાઇ ભાલાળા નાઓએ પ્રવિણભાઇ પરષોતમભાઇ ડોબરીયા પાસેથી તા-૨૪/૦૯/૨૦૧૮ ના રોજ ખરીદ કરેલ, **ત્રીજોમાળ** મિલન ભરતભાઇ વિસાવેલીયા નાઓએ અરવિંદભાઈ નાનજીભાઈ ભાલાળા પાસેથી તા-૧૦/૦૭/૨૦૨૪ ના રોજ ખરીદ કરેલ, અરવિંદભાઈ નાનજીભાઈ ભાલાળા નાઓએ પ્રવિણભાઇ પરષોતમભાઇ ડોબરીયા પાસેથી તા-૨૪/૦૯/૨૦૧૮ ના રોજ ખરીદ કરેલ, આમ પ્રવિણભાઇ પરષોતમભાઇ ડોબરીયા એ દિનેશભાઇ પ્રાગજીભાઇ પાસેથી તા-૩૦/૦૯/૨૦૦૯ ના રોજ ખરીદ કરેલ. પ્રવિણભાઇ પરષોતમભાઇ ડોબરીયા તથા દિનેશભાઇ પ્રાગજીભાઇ એ કિરણભાઇ લાલજીભાઇ પાસેથી તા-૧૪/૦૬/૧૯૯૬ ના રોજ ખરીદ કરેલ. કિરણભાઇ લાલજીભાઇએ મુળ માલીક (૧) જશુમતિબન મગનલાલ (૨) જીતેન્દ્રકુમાર મગનલાલ (૩) શૈલેષકુમાર મગનલાલ પાસેથી સદર મિલકત ખરીદ કરેલ હતી. પરંતુ હાલ છેલ્લી બે કબજા રસીદ ગુમ/ગેરવલ્લે ખોવાય ગયેલ હોવાથી સદર મિલકતના ટાઈટલ ક્લિયર રીર્પોટ/પ્રમાણપત્રની જરૂરત ઉભી થયેલ છે. જે સદર મિલકતમાં કોઇ બેન્ક કે નાણાકીય સંસ્થા કે કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દરદાવો, ક્લેઇમ હોય કે કોઇપણ પ્રકારનો ગીરો, બોજો હોય તો તેમણે લેખિત દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત દિવસ- ૭ માં હમોને નીચે જણાવેલ સરનામે રૂબરૂ જાણ કરવી, અન્યથા તેઓએ પોતાનો તે મિલકત સાથેનો હક્ક, હિત, સંબંધ, હિસ્સો/લાગભાગ, દરદાવો નથી, તેમ માની સદર મિલકત ટાઇટલ બોજા યાને ચાર્જ રહિત, ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ છે તેમ ગણાશે અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇ પણ જાતની તરતકરાર ચાલશે નહી, જેની સંબંધિત સર્વોએ નોંધ લેવી.

એડ્રેસ: ૨૮૨, ઘનશ્યામ નગર, શેરી નં. ૫, એલ.એચ.રોડ, સુરત. **રાહુલ બી. હિંગુ** (એડવોકેટ)

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જાણ કરવાની કે.. સુરત જીલ્લાના, સુરતસીટી તાલુકાના, મોંજે **કરંજના**, રે. સર્વે નંબર:-૪૫, ટી.પી. નં.-૩ થી નોંધાયેલી જમીનમાં આવેલ **"જય સંતોષીનગર કો.ઓ.હા.સોસાયટી"** માં આવેલ રહેણાંકના પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નંબર:-૨૩૧-બી પશ્ચિમ દિશા તરફ વાળી** મિલકત અમોના અસીલ ભરતભાઇ લાલજીભાઈ સાવલીયા એ મયુરભાઇ કાળુભાઇ રામાણી પાસેથી તા-૨૦/૦૬/૨૦૨૪ ના રોજ ખરીદ કરેલ, મયુરભાઈ કાળુભાઈ રામાણી એ કાંતિભાઇ ધીરૂભાઈ વેલાણી પાસેથી તા-૨૮/૧૨/૨૦૧૧ ના રોજ ખરીદ કરેલ, કાંતિભાઈ ધીરૂભાઇ વેલાણી નાઓએ દિનેશભાઇ પ્રાગજીભાઇ કાપડીયા પાસેથી તા-૨૨/૦૫/૨૦૦૪ ના રોજ ખરીદ કરેલ. દિનેશભાઇ પ્રાગજીભાઇ કાપડીયા નાઓએ પ્રવિણભાઇ પરસોતમભાઇ પટેલ પાસેથી વહેચણી કરારથી તા-૦૯/૦૨/૧૯૯૬ ના રોજ ખરીદ કરેલ પ્રવિણભાઈ પરષોતમભાઇ ડોબરીયા (પટેલ) તથા દિનેશભાઈ પ્રાગજીભાઇ નાઓએ કિરણભાઇ લાલજીભાઇ પાસેથી તા-૧૪/૦૬/૧૯૯૬ ના રોજ ખરીદ કરેલ. કિરણભાઇ લાલજીભાઇએ મુળ માલીક (૧) જશુમતિબન મગનલાલ (૨) જીતેન્દ્રકુમાર મગનલાલ (૩) શૈલેષકુમાર મગનલાલ પાસેથી સદર મિલકત ખરીદ કરેલ હતી. પરંતુ હાલ છેલ્લી બે કબજા રસીદ ગુમ/ગેરવલ્લે ખોવાય ગયેલ હોવાથી સદર મિલકતના ટાઈટલ ક્લિયર રીર્પોટ પ્રમાણપત્રની જરૂરત ઉભી થયેલ છે. જે સદર મિલકતમાં કોઈ બેન્ક કે નાણાકીય સંસ્થા કે કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દરદાવો, ક્લેઇમ હોય કે કોઇપણ પ્રકારનો ગીરો, બોજો હોય તો તેમણે લેખિત દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત દિવસ-૭ માં હમોને નીચે જણાવેલ સરનામે રૂબરૂ જાણ કરવી, અન્યથા તેઓએ પોતાનો તે મિલકત સાથેનો હક્ક, હિત, સંબંધ, હિસ્સો/લાગભાગ, દરદાવો નથી, તેમ માની સદર મિલકત ટાઇટલ બોજા યાને ચાર્જ રહિત, ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ છે તેમ ગણાશે અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇ પણ જાતની તરતકરાર ચાલશે નહી, જેની સંબંધિત સર્વોએ નોંધ લેવી.

એડ્રેસ: ૨૮૨, ઘનશ્યામ નગર, શેરી નં. ૫, એલ.એચ.રોડ, સુરત. **રાહુલ બી. હિંગુ** (એડવોકેટ)

ટાઈટલ ક્લિયરન્સ અંગેની જાહેર નોટિસ

નીચે શિડ્યુલ માં જણાવેલ વર્ણન અને વિગત વાળી મિલકતની આથી ટાઇટલ ક્લિયરન્સ અંગેની જાહેર નોટિસ આપીને જણાવવાનું કે સદરહુ મિલકતના માલિક નામે **કવિતા કૈલાશ ચંદ્ર ચાંડક** પાસેથી અમોના અસીલ **યોગેશ અમૃતલાલ પંચાલ** ખરીદ કરવા માંગે છે જેમની સુચનાથી સદરહું મિલકતનો **અસલ બાંધકામનો કરાર** ખોવાઇ ગયેલ છે અને મળી આવતા નથી માટે શિડ્યુલ માં જણાવેલ મિલકતની સામે કોઈ ને પણ કોઈ પણ જાતના વાંધા વિરોધ અવરોધ અટકાયત હોય કે દરદાવો ચાર્જ બોજો કે લિયન હક્કો નોંધાયેલા હોય તો દિવસ ૭ માં અમારા નીચે જણાવેલ સરનામે આવી પુરાવા સહિત નોંધાવી જવા જો ઉપરોક્ત મુદ્દતમાં કોઈના કોઈ પણ જાતના વાંધા આવશે નહીં તો તેમણે પોતાના તમામ હક હિસ્સો જતો કર્યો છે તેમ માની સદરહુ મિલકતનો ટાઈટલ ક્લિયર સર્ટીફીકેટ ઇસ્યુ કરવામાં આવશે અને પાછળથી કોઈના પણ કોઈ પણ જાતના વાંધા ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં જેની આથી લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

-: શિડ્યુલ :-
મિલકતની વિગત

ડિસ્ટ્રિક્ટ સુરત, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ તાલુકો ચોર્યાસી, શહેર સુરતના મજુરામાં ભટાર રોડ કાપડિયા હેલ્થ ક્લબ સામે રેવન્યુ સર્વે નંબર. 35/2 તથા 36, પૈકીની સીટી સર્વે વોર્ડ મજૂરા સીટી સર્વે નંબર. 1742 પૈકીની ટી.પી. નંબર. 6, ના ફાઇનલ પ્લોટ નંબર 17 પૈકીની પ્લોટ નંબર એ ક્ષેત્રફળ 1543 ચોરસ મીટર જમીન તથા તેને લાગુ પ્લોટ નંબર બી ક્ષેત્રફળ 1543 ચોરસ મીટર મળી 3086 ચોરસ મીટર ક્ષેત્રફળ વાળી જમીન પૈકીના અવિભાજ્ય વર્ણવહેંચાયેલા હિસ્સાની 54.78 ચોરસ મીટર જમીન તથા તે ઉપર આવેલા પ્લીંથ પૈકી પ્રમાણસર અવિભાજ્ય હિસ્સાની 21.92 ચોરસ મીટર પ્લીંથ તથા સદરહુ મિલકત ઉપર આયોજિત આદિત્ય કોમ્પ્લેક્ષ નામની ઓળખાતી બહુમાળી મકાનમાં બીજા માળે ફ્લેટ નંબર 203 ક્ષેત્રફળ 1350 ચોરસ ફુટ તથા વેરા બિલ મુજબ વપરાશનું ક્ષેત્રફળ 124.19 ચોરસ મીટર ક્ષેત્રફળ જેનું ક્ષેત્રફળ 149.028 ચોરસ મીટર છે તે મિલકત તથા તેને લગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકો સહિત દરોબસ્ત.

ઓફીસ:- એ-૪૦૭, ત્રીજો માળ, પદમ આર્કેડ, હેન્ડલુમ હાઉસની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરત. મો. ૭૭૭૭૯ ૧૩૧૩૮.
તુફેલ હબીબ વ્હોરા (એડવોકેટ)

જાહેર નિવેદન

આ સાથે જાહેર જનતાને વિદીત કરવામાં આવે છે કે સ્ટેટ લેવલ એન્વાયરોન્મેન્ટલ ઇમ્પેક્ટ એસેસમેન્ટ ઓથોરીટી પર્યાવરણ ભવન, સેક્ટર ૧૦-અ ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૦ દ્વારા તેઓના પત્રક્રમાંક SEIAA/GUJ/EC/૮(અ)/૩૮૧/૨૦૧૬ તારીખ: ૩૧-૦૫-૨૦૧૬ દ્વારા સ્વામિનારાયણ ગ્રીન સીટી જે એફ.પી.નં. ૧૬૯, ૧૭૦ : ૧૭૧, ઓ. પી. નં. ૧૭૨, બ્લોક નં. ૩૯૬, ટી.પી.એસ.નં. ૪૮, મોજે: ખોલવડ, જિલ્લો: સુરત, રાજ્ય: ગુજરાત ખાતે આકાર લેવાની છે તેને એસ.ઓ ૧૫૩૩, ઇઆઇએ નોટીફીકેશન ૨૦૦૬ અને તેના સુધારેલ જાહેરનામાઓ મુજબ એન્વાયરોન્મેન્ટલ ક્લીઅરન્સ માટે અનુમતિ આપવામાં આવેલ છે. ઉપરોકત અનુમતિની નકલ ગુજરાત પ્રદૂષણ નિયંત્રણ બોર્ડની કચેરીમાં ઉપલબ્ધ છે અને સદર અનુમતિને SEIAA/SEAC/GPCB ની વેબસાઇટ પર પણ મુકવામાં આવેલ છે.

સહી/- શ્રી દીપક નાગજીભાઈ પટેલ (પાર્ટનર),
સી/ઓ. ધર્મદેવ હાઉસ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ, સેટેલાઈટ,
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

ROSARB સુરત શહેરી ક્ષેત્ર, ત્રીજો માળ, બરોડા સન કોમ્પલેક્ષ, ઘોડદોડ રોડ સુરત.
ફોન : 0261-2294305/04/03/01, 9499555022

ક્રમ નં. 01-27 : તા. 06-09-2024
ક્રમ નં. 28-30 : તા. 20-09-2024
સમય : બપોરે 2.00 થી 6.00

સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002ની સાથે સિક્યોરીટી (ઈન્ટરેસ્ટ) એક્ટ 2002ના રૂલ્સ 6(2) અને રૂલ્સ 8(6) સાથે વંચાણમાં લેતા સ્થાયી મિલકત માટે ઈ-હરાજી દ્વારા વેચાણ.

આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને કરજદાર (ઓ) / ગીરો અને જામીનદાર (ઓ)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર / જંગમ મિલકત સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો / ચાર્જ કરવામાં આવી છે, જેનો કબજો ધિરાણકર્તા દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે. બેંક ઓફ બરોડાના અધિકૃત અધિકારી, સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર, જેમ છે ત્યાં છે', 'જેમ છે તેમ', 'જે છે તે' અને 'આશ્રય વિના' ના આધારે નીચે દર્શાવેલ ખાતા/ઓમાંથી લેણાંનીવસૂલાત માટે વેચવામાં આવશે, ઓળખાયેલ કોઈપણ લેણાંની જવાબદારી ખરીદનાર પર રહેશે પરંતુ બેંકર પર નહીં.

ક્રમ	કરજદાર/જામીનદાર/મોર્ટગેજરનું નામ	મિલકતોનું વર્ણન	બાકી રકમ (રૂા. લાખમાં) + વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ (રીકવરી બાદ જો કોઈ હોય તો)	અનામત કિંમત	ઈએમડી (રૂા. લાખમાં)	મિલકતનો પ્રકાર	કબજાનો પ્રકાર
01.	મેસર્સ રિવાન ટેક્ષટાઈલ્સ ચિરાગ ગોવર્ધનભાઈ વાઘાણી	ચુનિટ/ઓફિસ નં. C.H.-402, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ આશરે 1541.00 ચો.ફુટ યાને 143.15 ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ 1256.40 ચો.ફુટ યાને 116.82 ચો.મી., અને કાર્પેટ એરિયાનું અંદાજીત માપ 1047.00 ચો.ફુટ યાને 97.35 ચો.મી., (S.M.C. રેકોર્ડ પ્રમાણે કથિત દુકાન ટેનામેન્ટ નં. 07D-21-9111-0-001 તરીકે ઓળખાય છે), સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષમાં **"બેલ્જીયમ ચેમ્બર"** તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના ચોથા માળે સ્થિત, કથિત બિલ્ડીંગની જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે, "સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષ", જેનો નોંધ નં. 4824/A, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7, **રિંગ રોડ એરિયા**, તા. સુરત સિટી અને જી. સુરત.	110.51 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	37.45	3.75	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
02.	મેસર્સ રિયા ટેક્ષટાઈલ્સ ચિરાગ ગોવર્ધનભાઈ વાઘાણી	ચુનિટ/ઓફિસ નં. C.H.-404, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ આશરે 493.00 ચો.ફુટ યાને 45.80 ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ 402.29 ચો.ફુટ યાને 37.37 ચો.મી., અને કાર્પેટ એરિયાનું અંદાજીત માપ 335.24 ચો.ફુટ યાને 31.14 ચો.મી., (S.M.C. રેકોર્ડ પ્રમાણે કથિત દુકાન ટેનામેન્ટ નં. 07D-21-9115-001 તરીકે ઓળખાય છે), સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષમાં **"બેલ્જીયમ ચેમ્બર"** તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના ચોથા માળે સ્થિત, કથિત બિલ્ડીંગની જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે, "સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષ", જેનો નોંધ નં. 4824/A, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7, **રિંગ રોડ એરિયા**, તા. સુરત સિટી અને જી. સુરત.	110.51 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	11.98	1.20	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
03.		ચુનિટ/ઓફિસ નં. C.H.-406, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ આશરે 493.00 ચો.ફુટ યાને 45.80 ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ 402.29 ચો.ફુટ યાને 37.37 ચો.મી., અને કાર્પેટ એરિયાનું અંદાજીત માપ 335.24 ચો.ફુટ યાને 31.14 ચો.મી., (S.M.C. રેકોર્ડ પ્રમાણે કથિત દુકાન ટેનામેન્ટ નં. 07D-21-9115-001 તરીકે ઓળખાય છે), સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષમાં **"બેલ્જીયમ ચેમ્બર"** તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના ચોથા માળે સ્થિત, કથિત બિલ્ડીંગની જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે, "સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષ", જેનો નોંધ નં. 4824/A, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7, **રિંગ રોડ એરિયા**, તા. સુરત સિટી અને જી. સુરત.		11.98	1.20	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
04.		ચુનિટ/ઓફિસ નં. C.H.-408, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ આશરે 493.00 ચો.ફુટ યાને 45.80 ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ 402.29 ચો.ફુટ યાને 37.37 ચો.મી., અને કાર્પેટ એરિયાનું અંદાજીત માપ 335.24 ચો.ફુટ યાને 31.14 ચો.મી., (S.M.C. રેકોર્ડ પ્રમાણે કથિત દુકાન ટેનામેન્ટ નં. 07D-21-9125-001 તરીકે ઓળખાય છે), સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષમાં **"બેલ્જીયમ ચેમ્બર"** તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના ચોથા માળે સ્થિત, કથિત બિલ્ડીંગની જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે, "સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષ", જેનો નોંધ નં. 4824/A, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7, **રિંગ રોડ એરિયા**, તા. સુરત સિટી અને જી. સુરત.		11.98	1.20	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
05.		ચુનિટ/ઓફિસ નં. C.H.-410, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ આશરે 500.00 ચો.ફુટ યાને 46.45 ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયાનું અંદાજીત માપ 407.00 ચો.ફુટ યાને 37.90 ચો.મી., અને કાર્પેટ એરિયાનું અંદાજીત માપ 340.00 ચો.ફુટ યાને 31.59 ચો.મી., (S.M.C. રેકોર્ડ પ્રમાણે કથિત દુકાન ટેનામેન્ટ નં. 07D-21-9131-001 તરીકે ઓળખાય છે), સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષમાં **"બેલ્જીયમ ચેમ્બર"** તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના ચોથા માળે સ્થિત, કથિત બિલ્ડીંગની જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે, "સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્ષ", જેનો નોંધ નં. 4824/A, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7, **રિંગ રોડ એરિયા**, તા. સુરત સિટી અને જી. સુરત.		12.15	1.22	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
06.	મેસર્સ પ્રિયાંશ ટેક્ષટાઈલ જૈનિકા ચિરાગ વાઘાણી, ચિરાગ ગોવર્ધનભાઈ વાઘાણી, ચેતનાબેન એસ. વસાણી	ચુનિટ/ઓફિસ નં.સી.એચ.428 (SMC રેકોર્ડ મુજબ ટેનામેન્ટ નંબર 07D- 21-9185-0-001), લગભગ 742 ચો.ફૂટ એટલે કે 68.93 ચો.મી.ના વિસ્તાર સાથેનો સુપર બિલ્ટ-અપ એરિયા અને લગભગ 605.47 ચો.ફૂટ એટલે કે 56.24 ચો.મી.નું અંદાજિત માપ, બિલ્ટ એરિયા અને 504.56 ચો.ફૂટ એટલે કે 46.87 ચો.મી. બેલ્જિયમ ચેમ્બર, **સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્સ**ના ચોથા માળે કાર્પેટ એરિયા, **રીંગ રોડ વિસ્તાર**, જીલ્લા સુરત ખાતે આવેલ સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7 ના સીટી સર્વે વોર્ડ નંબર 4824/એ પર સ્થિત છે.	86.69 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	18.03	1.80	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
07.		ચુનિટ/ઓફિસ નં.સી.એચ.424 (SMC રેકોર્ડ મુજબ ટેનામેન્ટ નંબર 07D-21-4511-0-001), લગભગ 493 ચો.ફૂટ એટલે કે 45.80 ચો.મી.નો વિસ્તાર ધરાવતો સુપર બિલ્ટ-અપ એરિયા અને આશરે 402.29 ચો.ફૂટ એટલે કે 37.37 ચો.મી.નું માપ. બિલ્ટ એરિયા 335.24 ચો.ફૂટ. એટલે કે 31.14 ચો.મી. સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7 ની જમીન ધરાવતા નોંધ નંબર 4824/A પર બાંધવામાં આવેલ સિલ્વર પ્લાઝા સંકુલના બેલ્જિયમ ચેમ્બર, **સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્સ**ના ચોથા માળે કાર્પેટ એરિયા, **રીંગ રોડ વિસ્તાર**, જીલ્લા સુરત ખાતે આવેલ સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7 ના સીટી સર્વે વોર્ડ નંબર 4824/એ પર સ્થિત છે.		11.98	1.20	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
08.		ચુનિટ/ઓફિસ નં.સી.એચ.426 (SMC રેકોર્ડ મુજબ ટેનામેન્ટ નંબર 07D-21-9181-0-001), લગભગ 493 ચો.ફૂટ એટલે કે 45.80 ચો.મી.નો વિસ્તાર ધરાવતો સુપર બિલ્ટ-અપ એરિયા અને આશરે 402.29 ચો.ફૂટ એટલે કે 37.37 ચો.મી.નું માપ. બિલ્ટ એરિયા 335.24 ચો.ફૂટ. એટલે કે 31.14 ચો.મી. સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7 ની જમીન ધરાવતા નોંધ નંબર 4824/A પર બાંધવામાં આવેલ સિલ્વર પ્લાઝા સંકુલના બેલ્જિયમ ચેમ્બર, **સિલ્વર પ્લાઝા કોમ્પ્લેક્સ**ના ચોથા માળે કાર્પેટ એરિયા, **રીંગ રોડ વિસ્તાર**, જીલ્લા સુરત ખાતે આવેલ સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 7 ના સીટી સર્વે વોર્ડ નંબર 4824/એ પર સ્થિત છે.		11.98	1.20	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
09.	કલ્પેશ નાથાભાઈ મગતરપરા	**પ્લોટ નં. C/171/1, "આદર્શ નગર વિભાગ-1"**, વૃંદાવન સોસાયટી પાસે, બ્લોક નં. 38, 40, 41, 46 અને 47/A પૈકી, નવો બ્લોક નં. 38, ટી.પી. સ્કીમ નં. 70, ફાઈનલ પ્લોટ નં. 18/B, **મોજે છાપરાભાઠા**, સબ ડિસ્ટ્રી. ચોર્યાસી, જી. સુરત. એરિયા : 54.36 ચો.મી.	19.26 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	17.50	1.75	રહેઠાણીય ઘર	પ્રત્યક્ષ
10.	હિંમ્મતભાઈ દેવાંશીભાઈ પિપલીયા	રહેઠાણીય રો-હાઉસ, પ્લોટ નં. 16, **શ્રી શુભ રેસીડેન્સી**, વનવાસો ફાર્મ-જોખા રોડ પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. 192/2, બ્લોક નં. 204, **મોજે જોખા**, સબ ડિસ્ટ્રી. કામરેજ, જી. સુરત. પ્લોટ એરિયા : 75.00 ચો.યાર્ડ.	21.20 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	10.31	1.03	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
11.	નરશીભાઈ બીજલભાઈ નાગેચા, કૈલાશબેન નરશીભાઈ નોગોચા	**રહેઠાણીય રો-હાઉસ** ટાઈપ મિલકત, **મોજે નનસાડ**, રેવન્યુ સર્વે નં. 99, બ્લોક નં. 95, **"શક્તિ લેક સિટી વિભાગ-A"**, પ્લોટ નં. 225, ગોકુલધામ રેસીડેન્સી સામે, નનસાડ-કેનાલ રોડ, નનસાડ-394180, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : ગ્રોસ એરિયા 105.64 ચો.મી. યાને 126.35 ચો.યાર્ડ.	22.77 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	19.80	1.98	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
12.	ભરતભાઈ પ્રાગજીભાઈ બોરાડ ચંદુભાઈ પ્રાગજીભાઈ બોરાડ	રહેઠાણીય રો-હાઉસ, પ્લોટ નં. 65, **અમૃત રેસીડેન્સી વિભાગ-4**, રેવન્યુ સર્વે નં. 82,53 પૈકી, બ્લોક નં. 91, મોજે **અંત્રોલી**, સબ ડિસ્ટ્રી. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : 84.04 ચો.યાર્ડ.	21.52 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	12.06	1.21	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
13.	દિનેશભાઈ શામજીભાઈ સરદારા	રહેઠાણીય રો-હાઉસ, પ્લોટ નં. 5, **અમૃત રેસીડેન્સી વિભાગ-3**, સુખદર્શન રો-હાઉસ પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. 83/ પૈકી +85/પૈકી, બ્લોક નં. 92, અંત્રોલી-વેલંજા રોડ, **અંત્રોલી**-394150, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : 81.50 ચો.મી.	21.04 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	11.51	1.15	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
14.	અનિલ મગનભાઈ કોટડીયા કિરણબેન અનિલભાઈ કોટડીયા	રહેઠાણીય રો-હાઉસ, પ્લોટ નં. 32, **અમૃત રેસીડેન્સી વિભાગ-3**, સુખદર્શન રો-હાઉસ પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. 83+85/ પૈકી, બ્લોક નં. 92, અંત્રોલી-વેલંજા રોડ, **અંત્રોલી**-394150, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : 107.52 ચો.મી.	21.95 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	16.38	1.64	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
15.	ક્યાદા વિજયકુમાર જયંતિભાઈ	રહેઠાણીય રો-હાઉસ, પ્લોટ નં. 113, **શ્રી શુભ રેસીડેન્સી**, એંજોય ફાર્મ પાછળ, વાવ-જોખા રોડ, રેવન્યુ સર્વે નં. 192/2, બ્લોક નં. 204, **મોજે જોખા**, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : જમીનનો એરિયા : 75.49 ચો.મી. યાને 90.25 ચો.યાર્ડ.	21.77 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	13.14	1.32	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
16.	ઈન્ફ્રા મોબાઈલ સંજય અર્જનભાઈ પાનસુરીયા	**પ્લોટ નં. 149, 150, 151, 152, 153 (કુલ પાંચ પ્લોટ), મનિષ સ્મોલ સ્કેલ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ**, રેવન્યુ સર્વે નં. 42, 43, 44/1, 44/2, બ્લોક નં. 71 પૈકી 85, ન્યારા પેટ્રોલ પંપ અને શિવ શક્તિ એસ્ટેટ સામે, પહલ સોલાર પાછળ, ઓલપાડ-સાયણ રોડ, **મોજે અટોદરા**, તા. ઓલપાડ, જી. સુરત. એરિયા : 97.53 ચો.મી. (દરેક પ્લોટ માટે)	610.08 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	36.95	3.70	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પ્લોટ	પ્રત્યક્ષ
17.	અક્ષર થ્રેડ જરી નિલેશભાઈ ધીરૂભાઈ સાવલીયા	રહેઠાણીય રો-હાઉસ, બાંધકામ અંતર્ગત મિલકત, **મોજે શેખપુર**, રેવન્યુ સર્વે નં. 260/A, બ્લોક નં. 222, **"નિલકંઠ ધામ રેસીડેન્સી"**, પ્લોટ નં. 12, ચુનિકોર્ન ફાર્મની બાજુમાં, આનંદ વાટિકા પાછળ, શેખપુર કેનાલ રોડ, શેખપુર-394130, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : 45.75 ચો.મી. યાને 54.71 ચો.યાર્ડ.	48.67 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	4.23	0.43	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
18.		રહેઠાણીય રો-હાઉસ, બાંધકામ અંતર્ગત મિલકત, **મોજે શેખપુર**, રેવન્યુ સર્વે નં. 260/A, બ્લોક નં. 222, **"નિલકંઠ ધામ રેસીડેન્સી"**, પ્લોટ નં. 13, ચુનિકોર્ન ફાર્મની બાજુમાં, આનંદ વાટિકા પાછળ, શેખપુર કેનાલ રોડ, શેખપુર-394130, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : 68.62 ચો.મી. યાને 82.06 ચો.યાર્ડ.		6.27	0.63	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
19.	અક્ષર થ્રેડ જરી સંજયભાઈ કડવાભાઈ પંચાણી	રહેઠાણીય રો-હાઉસ, બાંધકામ અંતર્ગત મિલકત, **મોજે શેખપુર**, રેવન્યુ સર્વે નં. 260/A, બ્લોક નં. 222, **"નિલકંઠ ધામ રેસીડેન્સી"**, પ્લોટ નં. 14, ચુનિકોર્ન ફાર્મની બાજુમાં, આનંદ વાટિકા પાછળ, શેખપુર કેનાલ રોડ, શેખપુર-394130, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : 68.62 ચો.મી. યાને 82.06 ચો.યાર્ડ.		6.63	0.66	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
20.		રહેઠાણીય રો-હાઉસ, બાંધકામ અંતર્ગત મિલકત, **મોજે શેખપુર**, રેવન્યુ સર્વે નં. 260/A, બ્લોક નં. 222, **"નિલકંઠ ધામ રેસીડેન્સી"**, પ્લોટ નં. 17, ચુનિકોર્ન ફાર્મની બાજુમાં, આનંદ વાટિકા પાછળ, શેખપુર કેનાલ રોડ, શેખપુર-394130, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : 45.75 ચો.મી. યાને 54.71 ચો.યાર્ડ.		5.32	0.53	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
21.		રહેઠાણીય રો-હાઉસ, બાંધકામ અંતર્ગત મિલકત, **મોજે શેખપુર**, રેવન્યુ સર્વે નં. 260/A, બ્લોક નં. 222, **"નિલકંઠ ધામ રેસીડેન્સી"**, પ્લોટ નં. 18, ચુનિકોર્ન ફાર્મની બાજુમાં, આનંદ વાટિકા પાછળ, શેખપુર કેનાલ રોડ, શેખપુર-394130, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : 64.27 ચો.મી. યાને 76.86 ચો.યાર્ડ.		7.20	0.72	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	પ્રત્યક્ષ
22.	રવિ દિનેશભાઈ કથિરીયા, રાધિકાબેન રવિ કથિરીયા, દિનેશભાઈ નાનુભાઈ કથિરીયા	ફ્લેટ નં. A/1-202, કાર્પેટ એરિયાનું માપ 817 ચો.ફુટ યાને 75.90 ચો.મી., અને બિલ્ટ અપ એરિયાનું માપ 91.80 ચો.મી., બિજો માળ, "A-1" બિલ્ડીંગ, કથિત બિલ્ડીંગની જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સાનું માપ 46.87 ચો.મી., **"વર્નિરા એપાર્ટમેન્ટ"** નામે જાણીતુ રહેઠાણીય કોમ્પ્લેક્ષ, સબ પ્લોટ નં. 2, રેવન્યુ સર્વે નં. 144 યાને બ્લોક નં. 141, **ગામ સરથાણા**, તા. પુણા, જી. સુરત. મિલકતના માલિક : શ્રી રવિભાઈ દિનેશભાઈ કથિરીયા અને શ્રીમતી રાધિકાબેન રવિ કથિરીયા.	22.72 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	37.49	3.75	રહેઠાણીય ફ્લેટ	પ્રત્યક્ષ
23.	પ્રવિણ હેમશંકર પૂરોહિત ગીતાબેન પ્રવિણભાઈ પૂરોહિત	**ફ્લેટ નં.** 1204, બારમો માળ, **બિલ્ડીંગ નં. E, "અંબિકા હેવન"**, અંબિકા ટાઉનશીપ પાસે, ડીંડોલી, ફ્લાવર ગાર્ડન રોડ, રેવન્યુ સર્વે નં. 28, બ્લોક નં. 116, ટીપીએસ નં. 69 (ગોડાદરા-ડીંડોલી), ફાઈનલ પ્લોટ નં. 104, **મોજે ડીંડોલી**, સબ ડિસ્ટ્રી. ચોર્યાસી, જી. સુરત. **એરિયા : 1058.00 ચો. ફુટ (બિલ્ટ અપ એરિયા).**	22.47 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	22.95	2.30	રહેઠાણીય ફ્લેટ	સાંકેતિક
24.	ડિવાઈન કોમ્યુનિકેશન હેલી જીજ્ઞેશભાઈ પટેલ	ધંધાકીય દુકાન **નાનપુરા** ખાતે, વોર્ડ નં. 01, નોંધ નં. 842/B, 843/B, અને 844/B, **"મેઘ રત્ન કોમ્પ્લેક્ષ"**, પહેલો માળ, **દુકાન નં.** HG/5, હથુગરા મોહલ્લા, બેંક ઓફ બરોડા પાસે, તા. સુરત સિટી, જી. સુરત. **એરિયા : કાર્પેટ એરિયા 248.00 ચો. ફુટ યાને 23.04 ચો.મી. સેલ ડીડ.**	26.49 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	21.06	2.11	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
25.	પ્રિતી ફેશન લાલચંદ મીશરીલાલ તવારી	**દુકાન નં. 168**, બેઝમેન્ટ ફ્લોર, **"શ્રી મહાવીર ટેક્ષટાઈલ માર્કેટ"**, રીંગ રોડ, ટી.પી. સ્કીમ નં. 8 (ઉમરવાડા), એફ.પી. નં. 138 પૈકી, સિટી સર્વે નોંધ નં. 2013+2014, પ્લોટ નં. 10 થી 15, **વોર્ડ : ઉમરવાડા**, તા. પુણા (સુરત સિટી), જી. સુરત. કુલ માપ આશરે 150.00 ચો.ફુટ એટલે કે 13.94 ચો.મી.	149.92 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	10.83	1.08	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
26.		**દુકાન નં. 175**, બેઝમેન્ટ ફ્લોર, **"શ્રી મહાવીર ટેક્ષટાઈલ માર્કેટ"**, રીંગ રોડ, ટી.પી. સ્કીમ નં. 8 (ઉમરવાડા), એફ.પી. નં. 138 પૈકી, સિટી સર્વે નોંધ નં. 2013+2014, પ્લોટ નં. 10 થી 15, **વોર્ડ : ઉમરવાડા**, તા. પુણા (સુરત સિટી), જી. સુરત. કુલ માપ આશરે 178.00 ચો.ફુટ એટલે કે 16.54 ચો.મી.		12.86	1.29	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
27.		**દુકાન નં. 184**, બેઝમેન્ટ ફ્લોર, **"શ્રી મહાવીર ટેક્ષટાઈલ માર્કેટ"**, રીંગ રોડ, ટી.પી. સ્કીમ નં. 8 (ઉમરવાડા), એફ.પી. નં. 138 પૈકી, સિટી સર્વે નોંધ નં. 2013+2014, પ્લોટ નં. 10 થી 15, **વોર્ડ : ઉમરવાડા**, તા. પુણા (સુરત સિટી), જી. સુરત. કુલ માપ આશરે 178.00 ચો.ફુટ એટલે કે 16.54 ચો.મી.		12.86	1.29	દુકાન	પ્રત્યક્ષ
28.	સંજયભાઈ ધીરજલાલ ગીનોયા સોનલબેન શૈલેષભાઈ ગીનોયા	**રહેઠાણીય ફ્લેટ નં.** D/102, બિલ્ટ અપ એરિયાનું માપ 93.50 ચો.મી., પહેલો માળ, D-બિલ્ડીંગ, **"ઓપેરા હાઉસ"**, જે જમીનનો બ્લોક નં. 232/2/1, રેવન્યુ સર્વે નં. 229, 231, 233, 236 પૈકી, ટી.પી. સ્કીમ નં. 24, એફ.પી. નં. 93/B/1, **ગામ મોટા વરાછા**, તા. સિટી, જી. સુરત. જે મિલકતના માલિક : શ્રી સંજયભાઈ ધીરજલાલ ગીનોયા.	40.03 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	36.22	3.62	રહેઠાણીય ફ્લેટ	પ્રત્યક્ષ
29.	મેસર્સ કુસુમ ક્રિએશન માલિક : કુસુમ સુરેશકુમાર મલાણી સુરેશકુમાર આર. મલાણી સુશીલકુમાર આર. મલાણી	દુકાનનું ઈક્વીટેબલ મોર્ટગેજ, **દુકાન નં.** 143, એલ.જી. ફ્લોર, **કોહીનુર ટેક્ષટાઈલ માર્કેટ**, સલાબતપુરા, રીંગ રોડ, સુરત.	21.21 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	13.77	1.38	દુકાન	સાંકેતિક
30.	મેસર્સ જય ફેબ્રિક્સ માલિક : નીરજકુમાર વી. ધડુક, લાલજીભાઈ રામજીભાઈ તળાવીયા કિશોરભાઈ નાનજીભાઈ રાખોલીયા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સહિત ઈન્ડસ્ટ્રીયલ મિલકત, **પ્લોટ નં. 110, ગોવિંદ નગર**, રેવન્યુ સર્વે નં. 74/1, 74/2, 75, 76, 77, 78 પૈકી, 79/1+2 પૈકી, 80, 81, 82 અને 83, **ગામ ઉધના**, સુરત.	44.00 + વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચા	46.78	4.68	ઔદ્યોગિક પ્લોટ	સાંકેતિક

કરજદાર / જામીનદાર / મોર્ગેજરને સરફેસી એક્ટ હેઠળ ક્રમ નં. 01 થી 27 માટે 15 દિવસીય અને ક્રમ નં. 28 થી 30 માટે 30 દિવસીય કાયદીકીય વેચાણ નોટીસ
ન્યૂનતમ બિડ વધતી રકમ રૂા. 10,000.00 (રૂપિયા દસ હજાર પૂરા) | મિલકતનું નિરીક્ષણ તા. 13-08-2024 થી શરૂ

વેચાણના નિયમો અને શરતો અંગેની વધુ માહિતી માટે https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm અને ઓનલાઈન હરાજી પોર્ટલ માટે https://ebkray.in તથા અધિકૃત અધિકારી : ફોન : 0261-2294305/04/03/01, મો.9499555022 પર સંપર્ક કરો.
(આ હરાજી નોટીસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો અસલ અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)

વેચાણના નિયમો અને શરતો અંગેની વધુ માહિતી માટે QR CODE સ્કેન કરો

તારીખ : 12-08-2024 | સ્થળ : સુરત | મિલકતની મુલાકાત માટે સંપર્ક : સંતોષ માસરણકર - 0261-2294305/04/03/01, 9499555022 **અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા.**