: Ownership Exhibit – Index -II:

2/02/2019

सूची क्र.2

Page 1 of 2

दुय्यम निबंधक : सह दु नि हवेली 21
दस्त क्रमांक : 2127/2019
नोंदणी :
Regn 63m

गावाचे नाव : बावधन बुद्रुक

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10000000
(3) बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतीतपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	6200861
(4) भू मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे बावधन बुद्रुक येथील गट/ स. नं 350 चे क्षेत्र 00 हे. 63 आर अधीक पोटखराबा 00 हे. 02 आर असे एकुण क्षेत्र 00हे. 65 आर वाणी आकार 03 रु. 75 पै. या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या सैनेकची विनीत वा प्रोजेक्ट टेरेससह)म्हणजेच सेलेबल क्षेत्र 86.15 चौ. मी.(असलेच्या टेरेससह)तसेच एक कार पार्किंग क्षेत्र 9.29 चौ.मी.सह(दिनांक 12/10/2018 चे दुय्यम निबंधक हवेली क्र 22 येथील दस्त क्र 16195/2018 मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी वसूल)((Survey Number : 350 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 86.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. अशोक राजनाथ विश्वकर्मा वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हाउस नं.217, मंगळवार पेठ शिवाजी स्टेडियम जवळ,पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411011 पॅन नं:-AUFPV4320F 2): नाव:-सौ. अनिता अशोक विश्वकर्मा वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हाउस नं.217, मंगळवार पेठ शिवाजी स्टेडियम जवळ,पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411011 पॅन नं:-AEWPV9211N 3): नाव:-मे. स्क्वेट रियल्टर्स प्रा.लि. तर्फे अधिकृत डायरेक्टर श्री. अमित अशोक वेपडे तर्फे कबुलीजबाबासाठी व दस्त नोंदणी साठी विशेष कुलमुखत्यार पत्र धारक श्री. लक्ष्मण आनोबा गुजर वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं. 4, विष्णू प्रसाद कमला नेहरू पार्क जवळ, 783 ब एरंडवणा पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411004 पॅन नं:-AACCS3617E 4): नाव:-मे. विनीत कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार श्री. रोशन रमेश दुसाने . कबुलीजबाबासाठी व दस्त नोंदणी साठी विशेष कुलमुखत्यार पत्र धारक श्री. लक्ष्मण आनोबा गुजर वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स.नं. 350, डी पॅलेस लेन, एन डी ए रोड, बावधन पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411021 पॅन नं:-AAJFV1911E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. प्रसाद प्रकाशराव कुलकर्णी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रामलाल नगर नळदुर्ग उस्मानाबाद , महाराष्ट्र, औसुंबाणाबाड. पिन कोड:-413602 पॅन नं:-CPNPK2397Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/02/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/02/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2127/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

मी नक्कल वाचली ! मी समजुत घेतली !
अस्सलवर हुकुम नक्कल

दस्तावेजकर्ती नक्कल
श्री प्रसाद कुलकर्णी
यांना दिली तारीख
दिनांक 2/2/2019

सह. दु.नि. (हवेली-२१) उरळी-२१

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

If relating to Order of High Court W.R.T. amalgamation or reconstruction of companies under section 394 of Companies Act 1956 or under the order of Reserve Bank of India under section 44A of the Banking Regulation Act 1949.

Adv. V. P. Godbharle IBBI/10762