Doct. no: 854/17

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

INDIA

കേരളം केरल KERALA

671425

വിലയാധാരം

വിൽക്കുന്നത്;

സത്യരാജ്

PAN FCSPS6946G

വാങ്ങുന്നത്;

റമീല ബീവി

PAN AIVPM7331D





(17-07-2017)രണ്ടായിരത്തിപതിനേഴാമാണ്ട് ജൂലൈ മാസം പതിനേഴാം തീയതി

നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജിൽ ഇരുമ്പിൽ ദേശത്ത് തലയ്ക്കോണത്ത് മേലെ പുത്തൻ വീട്ടിൽ നിന്നും

സത്യരാജ്

No:3006
17.07.17

പാണ്ടിയാരുത്ത് മണി
റമീല ബീവി. പതിനഞ്ചാമത്തെ

നെയ്യാറ്റിൻകര
വെണ്ടർ എസ്. ഗോപാലകൃഷ്ണൻനായർ

17.7.17

അന്യായനമ്പർ : 854/17

17 ജൂൺ 17

ജി.ടി.ഒ മാണ്ട്.....കോടതി
പകർപ്പ് ...ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ കല്ലമ്പിള്ളി
ആഫീസിൽ 32 എ വകുപ്പനുസരിച്ച് വസ്തു വാങ്ങിയ
ആളുടെയും / താലൂക്കിലും / വില്ലേജിലും /
ആളുകളുടെയും വിവരങ്ങൾ പതിവിലും
പതിച്ച് ഫീസ് ...1230/- രൂപ (E-pmt)
ഫീസ് അടയ്ക്കുകയും ചെയ്ത

കൊടിയിനഹനുമന്ത
നളിലനിന്നു Plaintiff
പറയുകുന്നു മുൻപ് നടന്നിരിന്ന
രാംതാകോടു തമ്മിനാഗച്ചതു
2017 ജൂൺ 17-ന നമ്പ് രജിസ്റ്റർ
മുന്നാമതുപറഞ്ഞിരി.

ആധാരം എഴുതിക്കൊടുത്ത/പിടിച്ച/വിലു/തിനെ
സംബന്ധിച്ച

സബ് രജിസ്ട്രാർ(S
നെയ്യാറ്റിൻക

കണ്ട്-അന്വ. നിവർത്തിച്ച

ശ്രീധരൻ മകൻ സുകുമാര
ജീവനം മുതലായവർ
നെയ്യാറ്റിൻകര

2017-മാണ്ട് ...ജൂൺ...മാസം 854
ആധാരം 10...നാൾ 1...നാൾ



കേരളം केरल KERALA

671426

2

ടി നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജിൽ മരുതത്തൂർ ദേശത്ത് (ചായ്ക്കോട്ടുകോണം പി.ഒ. പിൻ 695122) പാവൂർ എസ്.ആർ. നിവാസിൽ ശ്രീധരൻ അവർകൾ മകൻ സർക്കാർജീവനം മുപ്പത്തിയാറ് വയസുള്ള സത്യരാജ് (ആധാർകാർഡ് നമ്പർ 3142 4567 5392)എന്ന ഞാൻ

കൊല്ലം ഡിസ്ട്രിക്റ്റിൽ കുന്നത്തൂർ താലൂക്കിൽ മൈനാഗപ്പള്ളി വില്ലേജിൽ വേങ്ങ മുറിയിൽ (വേങ്ങ പി.ഒ. പിൻ 690521) ശാസ്താംകോട്ട കൊടിയിൽ ഹൗസിൽ പാത്തുമ്മക്കുഞ്ഞ് അവർകൾ മകൾ പെൻഷണർ അൻപത്തിയാറ് വയസുള്ള റംലാ ബീവി എന്ന റമീല ബീവി (ആധാർകാർഡ് നമ്പർ 4070 8009 6069) പേർക്ക് എഴുതിക്കൊടുത്ത വിലയാധാരം

സത്യരാജ്

No:3007
17.07.17

പാണ്ടിയത്തുണ്ടിൽ
ശ്രീ. റമീല ബീവി
പകരം ശ്രീധരൻ
നെയ്യാറ്റിൻകര
വെണ്ടർ എ. ഗോപാലകൃഷ്ണൻനായർ

17.7.17

ആളെ തിരിച്ചറിയിച്ചുതന്നു

കാഞ്ഞിരം കാട്ടുനിരിൽ അഷ്റഫ് പിടി
നാടാമണൽ നാടൻമുകൾ ഭാഗത്തുനിന്നും കൊണ്ടുവന്ന
പുഴിക്കുട്ടിയിട്ടിൻറെ മുകളിൽ നാടൻ രീതിയിൽ
തുണികൊണ്ടു പിണച്ചുകെട്ടി കൊണ്ടുവന്നതാണ്

2017 ജൂലൈ 7 സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ
മുഹമ്മദ് ഫർഹാൻ. സി.

സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ
തൊണ്ടിയാർക്കാ

2017 ലെ I പുസ്തകം 1186
151 മുതൽ 156 വരെ വരങ്ങളിൽ 854
സമ്പാദ്യം ചെയ്തിരിക്കുന്നു 10, അൽ 2 താൾ

സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ

1186
151-156



കേരളം केरल KERALA A 855111

താഴെപട്ടിക ചേർത്തിരിയ്ക്കുന്ന വസ്തുവകകൾ കുമാരിയോട് എന്റെ പേർക്ക് നെയ്യാറ്റിൻകര സബ്ബ്രജിസ്ട്രാർ ആഫീസു മുഖേന 2009 ൽ 1-ാം പുസ്തകം 943-ാം വാല്യം 49 മുതൽ 52 വരെ വശങ്ങളിൽ 45-ാം നമ്പരായി രജിസ്ട്രാക്കിച്ചു വാങ്ങിയിട്ടുള്ള വിലയാധാരപ്രകാരം എനിയ്ക്ക് പരിപൂർണ്ണ സർവ്വസ്വാതന്ത്ര്യം സിദ്ധിച്ചിട്ടുള്ളതാകുന്നു.

പട്ടിക വസ്തുവകകളെ ഞാൻ നിരാക്ഷേപമായി കൈവശം വച്ചനുഭവിച്ചും കരംതീർത്തും വരുന്നതും യാതൊരുവിധമായ അന്യാധീനങ്ങളിലും അർത്ഥബാദ്ധ്യതകളിലും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലെന്നും കോർട്ട്ജപ്തി ജാമ്യം കരാർ ഈട് ബാങ്ക്ലോൺ തുടങ്ങിയ തടങ്കലുകളിലോ ലാൻഡ്സീലിംഗ് കേസുകളിലോ റവന്യൂറിക്കവറി ലാൻഡ്

സത്യരാജ്

No: 3008
17.07.17

നെയ്യാറ്റിൻകര
എസ്. ഗോപാലകൃഷ്ണൻനായർ

1.7.17

2017-മാണ്ട് ... I ... പുസ്തകത്തിൽ 854

നമ്പർ ആധാരം 10 ... താൾ 3 ... വരി



കേരളം केरल KERALA

A 850668

അസൈൻമെന്റ് ലാൻഡ്അക്വിസിഷൻ തുടങ്ങിയ നടപടികളിലോ ഉൾപ്പെട്ടുകിടപ്പില്ലെന്നും കേരളാഭൂപരിഷ്ക്കരണ നിയമപ്രകാരം പരിധിയിൽ കവിഞ്ഞ ഭൂസ്വത്ത് എനിയ്ക്കില്ലെന്നും പട്ടിക വസ്തു വനഭൂമി പാരിസ്ഥിതിക ദുർബലപ്രദേശം മിച്ചഭൂമി എന്നിവകളിലോ സർക്കാർപുറമ്പാക്കിലോ പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്ക് പട്ടയം പതിച്ചുകൊടുത്ത വസ്തുവിലോ ഉൾപ്പെട്ടതല്ലായെന്നും നാഷണൽ ട്രസ്റ്റ് ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കുന്ന വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കവ കാശപ്പെട്ട ഭൂമി ഉൾപ്പെട്ടുവരുന്നില്ല എന്നും ഉള്ള വിവരങ്ങൾ നിങ്ങളെ ഉറപ്പായും സത്യമായും പറഞ്ഞ് വിശ്വസിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതും ആകുന്നു.

മേൽപ്രസ്താവിച്ചവിധം സിദ്ധിച്ച താഴെ പട്ടിക ചേർ
ത്തിരിയ്ക്കുന്ന മുപ്പത്തിരണ്ട് ആർ വസ്തുവും വൃക്ഷങ്ങൾ മുതലായ

സത്യരാജ്

No :3009
17.07.17

പാണ്ടനാട്ട്
അൽ റഷീദ് പി.വി
കുഞ്ഞുമുഹമ്മദ്
നെയ്യാറ്റിൻകര
രെജിസ്റ്റർ എസ് ഗോപാലകൃഷ്ണൻനായർ

1.7.17

2017-മാണ്ട്...I...പുസ്തകത്തിൽ 854

നമ്പർ അധ്യായം 10.....താൾ..4.....താൾ





കേരളം केरल KERALA 5 R 287403

തന്നകത്തുള്ള സകലവകകളും കൂടി നിങ്ങൾക്ക് വില എഴുതിതന്ന് അർത്ഥംപറ്റിയരൂപ 6,12,000 ഈരൂപ ആറ്ലക്ഷത്തിപന്ത്രണ്ടായിരവും എനിയ്ക്ക് കൂടുതൽ ആദായകരമായ വേറെ വസ്തു സമ്പാദിയ്ക്കു ന്നതിനും മറ്റുമായി താഴെപറയുന്ന വിവരപ്രകാരം പറ്റി മുതൽ ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിരിയ്ക്കുന്നതിനാൽ പട്ടിക വസ്തുവിലും തന്നകത്തുള്ള സകലവകകളിലും നിങ്ങൾ നാളിതു മുതൽ പ്രവേശിച്ചനുഭവിച്ചും കരം തീർത്തും നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജ് വക 18774-ാം നമ്പർ പട്ടയത്തിൽ നിന്നും പോക്കുവരവ് ചെയ്യിച്ച് നിങ്ങളുടെപേരിൽ പട്ടയം പിടിച്ചും എന്നാളും സർവ്വസ്വാതന്ത്ര്യമായും ശാശ്വതമായ ക്രയവിക്രയ ജൻമാവകാശങ്ങളോട് കൂടിയും വാഴ്ന്നു കൊള്ളുന്നതിന് സമ്മതിച്ച് പട്ടിക വസ്തുവകകളിൻമേൽ എനിയ്ക്കുള്ള കൈവശം ഉടമ സ്ഥാവകാശം പ്രവേശനം ജൻമാവകാശം ഈസ്മെന്റ് റൈറ്റ് തുടങ്ങിയ

സത്യരാജ്

No: 3010
17.07.17

നെയ്യാറ്റിൻകര
വെണ്ടർ എസ്. ഗോപാലകൃഷ്ണൻനായർ

1.7.17
No. 202

2017 ...മാണ്ട് ...I... പുസ്തകത്ത് 854
നമ്പർ ആധാരം 10 ...താൾ 5 ...തു



കേരളം केरल KERALA R 287404

സകല അവകാശങ്ങളും ഇതിനാൽ വിട്ടൊഴിഞ്ഞ് ടി നമ്പർ ആധാരവും അതിന്റെ മുന്നാധാരവും കരം തീർത്ത രസീതും ഇതുസഹിതം നിങ്ങൾക്ക് തന്നിരിയ്ക്കുന്നതും ആകുന്നു.

രൂപാ പറ്റിയതിനു വിവരം;നിങ്ങളുടെ പേരിലുള്ള യൂക്കോ ബാങ്കിന്റെ പാരിപ്പള്ളി ബ്രാഞ്ചിലുള്ള 31980510000120-ാം നമ്പർ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും എന്റെ പേരിലുള്ള കാനറാബാങ്കിന്റെ നെയ്യാറ്റിൻകര ബ്രാഞ്ചിലുള്ള 0716101055532-ാം നമ്പർ അക്കൗണ്ടിലേയ്ക്ക് ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്ത് തന്ന തുക 6,10,000 വും ഞാൻ നാളിതുരൊക്കം പറ്റിയ തുക 2,000 വും ഉൾപ്പെടെ ടി 6,12,000 രൂപയും ഞാൻ മേൽപ്പറഞ്ഞവിധം പറ്റി ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിരിയ്ക്കുന്നു.

സത്യരാജ്

No :3011
17.07.17

പാറ്റൂർ ഭാഗം
നെയ്യാറ്റിൻകര
വെണ്ടർ എസ് ഗോപാലകൃഷ്ണൻനായർ

17.7.17

2017-മാണ്ട് I പുസ്തകത്തിൽ 854

നമ്പർ ആധാരം 10 താൾ 6 തീയ്യതി



കേരളം केरल KERALA

R 287405

7

മേൽപ്പറഞ്ഞ് വിശ്വസിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതിന് വിപരീതമായി വസ്തുവകകളിൽ സ്ഥാപിച്ച് എന്തെങ്കിലും ബാദ്ധ്യതകൾ ഉള്ളതായി വെളിപ്പെട്ട് അതുനിമിത്തമോ മറ്റേതെങ്കിലും കാരണങ്ങളാലോ ഞാൻഎഴുതിരുന്ന ഈ വിലയാധാരപ്രകാരമുള്ള അവകാശത്തിനോ അർത്ഥത്തിനോ വസ്തുവകകളുടെ കൈവശാനുഭവത്തിനോ ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ദോഷമോ നഷ്ടമോ നേരിടുന്നതായാൽ അതിലേക്ക് ഞാനും എന്റെ വക മറ്റുസകലവിധ സ്വത്തുക്കളും സഹിതം ബന്ധപ്പെട്ട് നഷ്ടോത്തരവാദം വഹിച്ച് തന്നുകൊള്ളാമെന്ന് കരാർ ചെയ്തിരി

സത്യരാജ്

No:3012
17.07.17

പാത്തുമ്മ ബീവി
മകൾ റഷീല ബീവി

നെയ്യാറ്റിൻകര
വെണ്ടർ എസ്. ഗോപാലകൃഷ്ണൻനായർ

17.7.17

2017-ാമാണ്ട് I പുസ്തകത്തിൽ 854
നമ്പർ ആധാരം 10 താൾ 7 തീയതി





കേരളം केरल KERALA 8 R 287406

ക്കുന്നതും 06-03-2010 ലെ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരമുള്ള ഫെയർവാല്യൂ അനുസരിച്ച് ഒരുആറിന് 12,500 രൂപാ ക്രമത്തിൽ വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും അതിന്റെ 50% കൂട്ടിയതുകയുൾപ്പെടെ ഒരു ആറിന് 18,750 രൂപാ ക്രമത്തിൽ വന്ന തുകയേക്കാൾ കൂടുതലായ പട്ടിക വസ്തുവിന്റെ മൊത്തം വിലയർത്ഥ സംഖ്യയായ 6,12,000 രൂപക്ക് 49,000 രൂപയുടെ മുദ്രവില ചുമത്തിയിരിക്കുന്നതുമാകുന്നു.

സത്യരാജ്

No : 3013
17.07.17

പാണ്ടികുണ്ട്
ജൂനി റജിസ്ട്രാർ
ആലത്തൂർ

വെണ്ടർ എസ്. ഗോപാലകൃഷ്ണൻനായർ

17.7.17

2017 വർഷം I പുസ്തകം 854
നമ്പർ ആധാരം 10 ഭാഗം 8 താൾ

വസ്തുവിവരപ്പട്ടിക

1 നമ്പർ	ഒന്ന്
2 ഡിസ്ട്രിക്റ്റ്	തിരുവനന്തപുരം
3 സബ്ഡിസ്ട്രിക്റ്റ്	നെയ്യാറ്റിൻകര
4 താലൂക്ക്	നെയ്യാറ്റിൻകര
5 വില്ലേജ്	നെയ്യാറ്റിൻകര
6 ദേശം	ഇരുമ്പിൽ
7 മുനിസിപ്പാലിറ്റി	നെയ്യാറ്റിൻകര
8 റീസർവ്വെ ബ്ലോക്ക്നമ്പർ	23
9 റീസർവ്വെനമ്പർ	(20)ഇരുപത്
10 റീസർവ്വെസബ്ഡിവിഷൻനമ്പർ	(1)ഒന്ന്
11 പഴയസർവ്വെനമ്പർ	(143)നൂറ്റിനാൽപ്പത്തിമൂന്ന്
12 പഴയസർവ്വെസബ്ഡിവിഷൻനമ്പർ	(1)ഒന്ന്
13 ആർ ചതുരശ്രമീറ്റർ	(32)മുപ്പത്തിരണ്ട് ആർ ഇല്ല
14 അവകാശത്തിന്റെസ്വഭാവം, ഭൂമിയുടെതരം	കുടിജന്മം പുരയിടം
15 കൊടുക്കുന്നവരുടെ ടി വില്ലേജിലെതണ്ടപ്പേർ	18774
16 വാങ്ങുന്നവരുടെ ടി വില്ലേജിലെതണ്ടപ്പേർ	ഇല്ല

17 വസ്തുവിവരണം;

മുൻസർവ്വെ 119/20-ം 143/1-ം നമ്പറുകളിൽ കൊണ്ട ഇരുപത്തിമൂന്ന് ഏക്കർ പതിനഞ്ച് സെന്റുള്ള മേക്കോണം മൂന്ന്കര വാരം പുരയിടത്തിൽ ടി മുൻസർവ്വെ 143/1 ൽ ഉൾപ്പെട്ടതും എനിയ്ക്ക് ടി 45-ാം നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം സിദ്ധിച്ചതും കരത്തീരുവപ്രകാരം ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 23 റീസർവ്വെ 20/1 ൽ കൊണ്ടതുമായ മുപ്പത്തിരണ്ട് ആർ വസ്തുവും തന്നകത്തുള്ള സകല വകകളും കൂടി ആകുന്നു.

സത്യരാജ്

2017 -ാമാണ്ട്...I.....പുസ്തകം 854
നമ്പർ ആധാരം 10...താൾ 9...തൽ



18 അതിരുകൾ	
കിഴക്ക്	അബ്ദുൾസലാം വക വസ്തു
വടക്ക്	വിശ്വനാഥൻ വകവസ്തു
പടിഞ്ഞാറ്	മോഹനൻ വകവസ്തു
തെക്ക്	ഷാജി, അബ്ദുൾസലാം വക വസ്തു

ഇപ്രകാരം സമ്മതിച്ച് താഴെ പറയുന്ന സാക്ഷികൾ മുമ്പാകെ ഞാനും എന്റെ മുമ്പാകെ സാക്ഷികളും മേൽപ്പറഞ്ഞ തിയതിയായ ഇന്നേ ദിവസം ഈ ആധാരത്തിൽ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നു. എഴുതിഒപ്പിട്ടുകൊടുത്ത ശ്രീധരൻ മകൻ സത്യരാജ്

സാക്ഷികൾ; നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജിൽ ഇരുമ്പിൽ ദേശത്ത് ദാസ് ഭവനിൽ അസറി അവർകൾ മകൻ കൃഷി രക്ഷാദാസ്

പെരുമ്പഴുതൂർ വില്ലേജിൽ തൊഴുക്കൽ ദേശത്ത് കാഞ്ഞിരംകാട്ട് വീട്ടിൽ നാരായണൻനാടാർ മകൻ കൃഷി അപ്പു

തയ്യാറാക്കിയ T D A 645-ാം നമ്പർ ലൈസൻസി പെരുമ്പഴുതൂർ ദേശത്ത് കരിപ്രക്കോണം ഷിനുനിവാസിൽ B.ഉഷ ഇതിൽ വെട്ടുതിരുത്തില്ല.

കംപ്യൂട്ടർപ്രിന്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

ടി സത്യരാജ്

T-22432

2017-ാമാണ്ട്....I.....പുസ്തകം 854
നമ്പർ ആധാരം .10...താൾ...10...താ

KERALA DOCUMENT WRITERS' SCRIBES' & STAMP VENDORS' WELFARE FUND STAMP
₹ 50 FIFTY RUPEES
№ 360037
KDWS&SVWF