ੴ ਸ੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ

ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ

पंजाब एण्ड सिंध बैंक Punjab & Sind Bank

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

ਜ਼ੋਨਲ ਦਫਤਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ *Where service is a way of life* ਜ਼ੋਨਲ ਦਫਤਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ

ਚੱਲ ਅਤੇ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਈ-ਆਕਸਨ ਲਈ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਆਕਸਨ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਵਿਕਰੀ ਮਿਤੀ 04-03-2025, ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਤੋਂ ਬਾ.ਦੁ. 04:00 ਵਜੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://baanknet.com ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ

ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਬਣਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://baanknet.com ਤੇ ਈ-ਵੈਲਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਈਐਮਡੀ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ

ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸਬੰਧੀ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾ, ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਸ ਆਦਿ ਲਈ ebkray ਪੋਰਟਲ ਹੈਲਪ ਡੈਸਕ ਨੰ. +91-8291220220, support.ebkray@psballiance.com

ਟਿੱਪਣੀ : ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਉਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਮਿਤੀ 25-02-2025 ਨੂੰ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ

ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ QR ਕੋਡ

ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰੱਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ, 2002 (2002 ਦਾ 54 ਨੰ.) ਅਧੀਨ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਪਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ। ਜਦਕਿ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਨਡ ਰੀਕੰਸਟਰੱਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਨੋਟਿਸ ਤਹਿਤ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਹੇਠ ਇਥੇ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਬੈਂਕ ਦੀਆਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਜਮ੍ਹਾ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਜਦਕਿ ਬਕਾਇਆ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਨਿਮਨਹਸਾਖਰੀ ਨੇ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਬੈਂਕ ਦੀਆਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ ਪਲੇਟਫਾਰਮ https://baanknet.com ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸ਼ਾਖਾ / ਐਨ.ਪੀ.ਏ. ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ	ਅਚੱਲ ਅਤੇ ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ	ਰਾਖਵੀ ਕੀਮਤ / ਈ.ਐਮ.ਡੀ. / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦਾ ਨਾਂ
ਸ਼ਾਖਾ : ਹਾਲ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (1) ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਨੂਪ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਾਜਵੀਰ ਕੋਰ ਪਤਨੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਅਨੂਪ ਸਿੰਘ	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 4189, ਬੁੱਕ ਨੰ 1, ਵੋਲਿਊਮ ਨੰ. 5296, ਪੰਨਾ ਨੰ. 62 ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ 17.01.2014 ਦੀ ਸੇਲ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੂਪ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਰਾਜਾਸਾਂਸੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਜਨਾਲਾ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖਸਰਾ ਨੰ. 43//8 (8-12), ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਇੱਕ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਸੀ-19 ਦਾ ਇਕੁਇਟੇਬਲ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਰਕਬਾ 13 ਮਰਲੇ 3 ਸਰਸਾਈ ਭਾਵ 402 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜੋਕਿ ਕੁੱਲ ਜਾਇਦਾਦ 8 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਲੇ ਦਾ 120/1548 ਸ਼ੇਅਰ (ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ)	**04-01-2020** ਰ. 36,94,366/80 ਮਿਤੀ 31-12-2019 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ	ਰ. 72,00,000/- ਰ. 7,20,000/- ਰ. 25,000/-	ਸ੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ (ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜ਼ਰ) (ਮੋ:) 70870-52057
(2) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਮਤਾ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਦੀਪਕ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਅਮਨ ਪੁੱਤਰ ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (i) ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਤਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਰੰਜਨ ਸਿੰਘ (iv) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਾਜਲ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਨ	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਮਤਾ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਨ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 4221, ਬੁੱਕ ਨੰ. 1, ਵੋਲਿਊਮ ਨੰ. 14619, ਪੰਨਾ ਨੰ. 3657, ਤਹਿਤ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਸੇਲ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 04-08-2016 ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ ਸਬ-ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਨਿਊ ਆਜ਼ਾਦ ਨਗਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਜਾਇਦਾਦ ਪਲਾਟ ਨੰ. 139, ਖਸਰਾ ਨੰ. 4640/2285 ਮਿਨ, ਖਾਤਾ ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 1197/1526 ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ ਰਕਬਾ 50 ਵਰਗ ਗਜ਼ (ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ)	**29-05-2021** ਰ. 21,72,514/83 ਮਿਤੀ 29-05-2021 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ	ਰੁ: 19,70,000/- ਰੁ: 1,97,000/- ਰੁ: 10,000/-	ਸ੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ (ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜ਼ਰ) (ਮੋ:) 70870-52057
(3) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੋਨੀਆ ਗਿੱਲ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੇਮ ਨਾਥ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ (i) ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਿੰਸ ਗਿੱਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੇਮ ਨਾਥ ਗਿੱਲ (I) ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੇਮ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 7281, ਬੁੱਕ ਨੰ. 1, ਵੋਲਿਊਮ ਨੰ. 88226, ਪੰਨਾ ਨੰ. 5859 ਤਹਿਤ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੋਨੀਆ ਗਿੱਲ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੇਮ ਨਾਥ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 11.11.2002 ਦੀ ਸੇਲ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਖਾਨਾ ਸ਼ੁਮਾਰੀ ਨੰ. 1900/ 21, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਰਬਨ ਸਰਕਲ ਨੰ. 108, ਅਬਾਦੀ ਕੋਟ ਸਰਦਾਰ ਖਾਨ, ਖਾਈ ਮੁਹੱਲਾ, ਬਾਲਮੀਕ ਮਸਮੁਲਾ, ਨਵਾਂ ਕੋਟ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖਾਤਾ ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 25/26, ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2000-01, ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਕ ਮਕਾਨ ਨੰ. 34 ਮਿਨ ਦਾ ਇਕੁਇਟੇਬਲ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਜਿਸਦਾ ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ ਰਕਬਾ 50 ਵਰਗ ਗਜ਼ (ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ)	**07-10-2017** ਰ. 7,66,906/75 ਮਿਤੀ 29-09-2017 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ਼, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ	ਰ. 12,30,000/- ਰ. 1,23,000/- ਰ. 10,000/-	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ (ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜ਼ਰ) (ਮੋ:) 70870-52057
ਸ਼ਾਖਾ : ਵਲਟੋਹਾ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ (4) ਮੈਸ. ਰਸ਼ਪਾਲ ਗਲਾਸ ਹਾਊਸ ਰਾਹੀਂ ਇਸਦੇ ਮਾਲਕ ਸ਼੍ਰੀ ਰਛਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਮੇਜ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਿੰਗਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਰਜਨ ਸਿੰਘ।	ਰਛਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਮੇਜ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 252 ਮਿਤੀ 28-06-1976 ਤਹਿਤ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2008-09 ਅਨੁਸਾਰ ਏਰੀਆ ਮਹਿਮੂਦਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਖੇਮ ਕਰਨ, ਰਾਜੇਕੋ ਰੋਡ, ਅੱਡਾ ਅਮਰਕੋਟ, ਸਾਹਮਣੇ ਭੁੱਲਰ ਹੋਮਿਓਪੈਥਿਕ ਕਲੀਨਿਕ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖਾਤਾ ਨੰ. 9/64, ਖਸਰਾ ਨੰ. 90//6/2/1 (3 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ) ਵਿਚੋਂ 5/76 ਸ਼ੇਅਰ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ-ਕਮ-ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਰਕਬਾ 5 ਮਰਲੇ (ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ)	**01-12-2018** ਰ. 6,38,377/- ਮਿਤੀ 30-11-2018 ਤੋਂ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ	ਰੁ: 22,00,000/- ਰੁ: 2,20,000/- ਰੁ: 10,000/-	ਸ਼੍ਰੀ ਨਵੀਨ ਕੁਮਾਰ (ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜ਼ਰ) (ਮੋ:) 99928-29999
ਸ਼ਾਖਾ : ਵਰਪਾਲ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (5) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ।	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਇੱਕ ਕਾਰ ਹੁੰਡਈ i20 ਸਪੋਰਟਸ + VTVT, ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ PB-89-7504, ਇੰਜਣ ਨੰਬਰ G4LALM647892 ਚੇਸੀਜ਼ ਨੰ. MALBM51BLLM817229H (ਹਕੀਕੀ ਕਬਜ਼ਾ)	**02-03-2022** ਰ. 6,38,677/- ਮਿਤੀ 02-03-2022 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ	ਰ. 5,50,000/- ਰ. 55,000/- ਰ. 5,000/-	ਸ਼੍ਰੀ ਐਸ. ਐਸ. ਚੌਹਾਨ (ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜ਼ਰ) (ਮੋ:) 89015-94967
ਸ਼ਾਖਾ : ਟੁੰਡਾ ਤਾਲਾਬ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (6) ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪੂਰਨ ਸਿੰਘ।	ਜਾਇਦਾਦ ਭਾਵ ਇਕ ਮਕਾਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. 2755/2295/1250/1, 2756/2295/1250/2, 2758/2295/1250/4, 2759/2295/1250/5, 2760/2295/1250/6, 2761/2295/1250/7, 2762/2295/1250/8, 2764/2295/1250/10, 2768/2295/1250/14, 2757/2295/1250/3 ਹਨ। ਇਸ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਇਸ਼ ਹੈਪੂਰਬ ਵੱਲ : 30'-9", ਪੱਛਮ ਵੱਲ : 30'-9", ਉੱਤਰ ਵੱਲ : 42' ਅਤੇ ਦੱਖਣ ਵੱਲ : 39'-06"। 138 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਕੁਲ ਰਕਬੇ ਵਾਲੀ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਤੀ 05-05-2015 ਦੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਰਾਹੀਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਰਬਨ ਸਰਕਲ ਨੰ.107, ਆਬਾਦੀ ਅੰਨਗੜ੍ਹ, ਗਲੀ ਨੰ. 1, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪੂਰਨ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਹੈ ਅਤੇ ਬੁੱਕ ਨੰ. 1, ਪੇਜ 6768 'ਤੇ ਵਾਲਿਊਮ ਨੰ. 14260 ਰਾਹੀਂ ਸਬ-ਰਜਿਸਟ੍ਰਾਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਦਫਤਰ 'ਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। (ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ)	**06-10-2018** (i) ਰ. 5,92,331/33 (ii) ਰ. 12,21,349/- ਮਿਤੀ 03-10-2018 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ	ਰ. 11,50,000/- ਰ. 1,15,000/- ਰ. 10,000/-	ਸ਼੍ਰੀ ਐਸ. ਐਸ. ਚੌਹਾਨ (ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜ਼ਰ) (ਮੋ:) 89015-94967
ਸ਼ਾਖਾ : ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਸਰਾਏ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (7) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ @ ਨਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ।	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 9523 ਮਿਤੀ 08-02-2006 ਤਹਿਤ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-I ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਖੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ @ ਨਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਗਲੀ ਦਾਈ ਵਾਲੀ, ਕੱਟੜਾ ਖਜ਼ਾਨਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਖਾਨਾਸ਼ੁਮਾਰੀ ਨੰ. 484/IX-13 ਨਵਾਂ ਅਤੇ ਪੁਰਾਣਾ ਨੰ. 4105/IX, ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਮਕਾਨ ਜਿਸਦਾ ਰਕਬਾ 48 ਵਰਗ ਗਜ਼ (ਹਕੀਕੀ ਕਬਜ਼ਾ)	**06-04-2021** ਰ. 1,81,939/73 ਮਿਤੀ 03-04-2021 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ	ਰ. 8,00,000/- ਰ. 80,000/- ਰ. 5,000/-	ਸ਼੍ਰੀ ਐਸ. ਐਸ. ਚੌਹਾਨ (ਮੁੱਖ ਮੈਨੇਜ਼ਰ) (ਮੋ:) 89015-94967

ਨੋਟ : ਫਿਰ ਵੀ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਬਾਰੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਅਤੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਤੋਂ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ

ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ (ਰੂਲਜ਼ 2002) ਦੇ ਨਿਯਮ 6 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਨਿਯਮ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਿਧਾਨਿਕ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ : (1) ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ' ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਨਿਲਾਮੀ ਬੈਂਕ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਮੈਸ. ਪੀਐੱਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ., ਮੁੰਬਈ ਦੁਆਰਾ ਵੈੱਬਪੋਰਟਲ https://baanknet.com 'ਤੇ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਆਨਲਾਈਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀ ਫ਼ਾਰਮ ਵਾਲੇ ਟੈਂਡਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਘੋਸ਼ਣਾ, ਆਨਲਾਈਨ - ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਆਮ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਵੈੱਬਸਾਈਟਾਂ (ਏ) https://www.punjabandsindbank.co.in (ਬੀ) https://baanknet.com ਉੱਪਰ ਉਪਲਬੱਧ ਹਨ। (2) ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੇ ਸਰਬੋਤਮ ਗਿਆਨ ਅਤੇ ਸੂਚਨਾ ਮੁਤਾਬਿਕ ਇਥੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ 'ਤੇ ਕੋਈ ਭੰਜਟ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਫਿਰ ਵੀ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਦਾਅਵਿਆਂ / ਹੱਕਾਂ / ਬਕਾਇਆਂ / ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਰੱਖੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਭੰਜਟਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਹੀ ਜਾਂਚ-ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲੈਣ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਬੈਂਕ ਦਾ ਕੋਈ ਵਾਅਦਾ ਜਾਂ ਕੋਈ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਜਾਣੇ ਜਾਂਦੇ ਜਾਂ ਨਾ ਜਾਣੇ ਜਾਂਦੇ, ਜੋ ਵੀ ਹੋਵੇ, ਸਾਰੇ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਭੰਜਟਾਂ ਸਹਿਤ ਵੇਚੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ / ਹੱਕਾਂ / ਬਕਾਇਆਂ ਲਈ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ। (3) ਇਕਮਾਤਰ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਬੋਲੀਕਾਰ (ਪੁਰਸ਼/ਮਹਿਲਾ) ਨੂੰ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਉੱਪਰ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਵਧਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। (4) ਯੋਗ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂਵਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਪੋਰਟਲ https://baanknet.com 'ਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਦੇ ਵਾਸਤੇ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੀ ਉਪਰੋਕਤ ਬਰਾਂਚ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਮੈਸ. ਪੀਐੱਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ., ਮੁੰਬਈ ਯੋਗ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੈਨ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਬਾਅਦ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਉਪਲਬੱਧ ਕਰਵਾਏਗਾ। (5) ਇਹ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੀ ਖੁਦ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਉਹ ਬੋਲੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨ ਅਤੇ ਖੁਦ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹੋਣ। (6) ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ / ਬੋਲੀ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਵਿਚ ਅੰਤਰ-ਬੋਲੀ ਦਾ ਢੰਗ ਅਪਣਾ ਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਹਰੇਕ ਜਾਇਦਾਦ ਸਾਹਮਣੇ, 'ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਾਸ਼ੀ' ਕਾਲਮ ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਈ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਮਲਟੀਪਲ ਵਿਚ ਆਪਣੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸੁਧਾਰਨਗੇ। ਜੇਕਰ ਬੋਲੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਤਿਮ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਆਪਣੇ-ਆਪ ਹੀ 10 ਮਿੰਟ ਲਈ ਵਧਾਇਆ ਗਿਆ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਹ ਬੋਲੀਕਾਰ ਜੋ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਬੰਦ ਹੋਣ 'ਤੇ ਸਰਬੋਤਮ ਬੋਲੀ ਰਾਸ਼ੀ (ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਨਹੀਂ) ਪੇਸ਼ ਕਰਨਗੇ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਜੋਂ ਐਲਾਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਬਾਰੇ ਸੂਚਨਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਮੋਡ ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਜੋ ਕਿ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ / ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ-ਵਸਤੂ ਹੋਵੇਗੀ। (9) ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀਜ਼ / ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ / ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਵਿਧਾਨਕ / ਗੈਰ ਵਿਧਾਨਕ ਖਰਚੇ, ਟੈਕਸ, ਰੇਟਸ, ਅਸੈੱਸਮੈਂਟ ਖਰਚੇ, ਫੀਸ ਆਦਿ ਕਿਸੇ ਨਾਲ ਵੀ ਸੰਬੰਧਿਤ, ਵੀ ਅਦਾ ਕਰਨੇ ਪੈਣਗੇ। (10) ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰਾਨ / ਬੈਂਕ ਸਰਵਉੱਚ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਕੋਲ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਜੋ ਕੋਈ ਵੀ ਹੋਵੇ, ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਮੁਲਤਵੀ ਕਰਨ / ਅੱਗੇ ਪਾਉਣ / ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ (ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ) ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਮੁਕੰਮਲ ਹੱਕ ਹੈ। (11) ਵਿਕਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕੇਵਲ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ / ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਨਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। (12) ਵਿਕਰੀ ਸਕਿਓਰਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਅਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ / ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਹੋਰ ਵੇਰਵਿਆਂ / ਪੁੱਛਗਿੱਛ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ, ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੀਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਵਰਨਣ ਬਰਾਂਚਾਂ/ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਦੀਆਂ ਵੈੱਬਸਾਈਟਾਂ (ਏ) https://www.punjabandsindbank.co.in (ਬੀ) https://baanknet.com ਤੋਂ ਲਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। (13) ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸਬੰਧੀ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੇ ਲਈ ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੀਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਬਰਾਂਚਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਸਾਰੇ ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਵਿਧੀ ਉੱਪਰ ਕਿਸੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। (14) ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਈ-ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਦੇਣਦਾਰੀ, ਭੰਜਟ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਇਆਂ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। (15) ਬੋਲੀਕਾਰ ਖੁਦ ਨੂੰ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਉਪਲਬੱਧ ਕਰਵਾਉਣ ਦੁਆਰਾ https://baanknet.com ਦੇ ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਉਣਗੇ ਅਤੇ ਮੈਸ. ਪੀਐੱਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫ਼ੀਸ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਗੇ। ਰਜਿਸਟਰੇਓਸ਼ਨ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 2 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲਵੇਗੀ। (ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਉਪਰੋਕਤ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। (16) ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਤੋਂ ਐਨਈਐਫਟੀ / ਆਰਟੀਜੀਐਸ ਦੇ ਢੰਗ ਜ਼ਿਆਰਾ https://baanknet.com 'ਤੇ ਮੈਸ. ਪੀਐੱਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਦੁਆਰਾ ਸੰਚਾਲਿਤ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚੋਂ ਚਲਾਨ ਦੇ ਤਰੀਕੇ ਦੁਆਰਾ ਈਐਮਡੀ ਦੀ ਆਪਣੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨਗੇ। (17) ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਧਿਆਨ ਰੱਖਣ ਕਿ ਈਐਮਡੀ ਨੂੰ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇੱਕ ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿ ਉਸ ਦੇ ਖਾਤੇ ਨੂੰ ਈਐਮਡੀ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਮੈਸ. ਪੀਐੱਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਦੁਆਰਾ ਸੰਭਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸਿਸਟਮ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਭਾਗ ਲੈਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ। (18) ਅਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੀ ਈਐਮਡੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮੈਸ. ਪੀਐੱਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਕੋਲ ਸੰਚਾਲਿਤ ਵਾਲੇਟ ਵਿਚ ਰਿਫੰਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਉਸ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਈਐਮਡੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਾਪਿਸ ਕਰਨ ਲਈ ਮੈਸ. ਪੀਐੱਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਨੂੰ ਇਕ ਬੇਨਤੀ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਿਆਜ, ਲਾਗਤਾਂ, ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ) ਲਈ ਦਾਅਵੇ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ। (19) ਇਹ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਉਹ ਧਾਰਾ 194 1-ਏ ਅਧੀਨ ਲਾਗੂ ਯੋਗ ਅਨੁਸਾਰ ਟੀਡੀਐੱਸ @ 1% ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ, ਜੇਕਰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਲਈ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ 50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ। ਫ਼ਾਰਮ 25 ਕਿਊਬੀ ਅਤੇ ਫ਼ਾਰਮ 16ਬੀ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਟੀਡੀਐੱਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੂੰ ਭਰ ਕੇ ਟੀਡੀਐੱਸ ਆਨਲਾਈਨ ਭਰਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰੀ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਆਮਦਨ ਕਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਦਾ ਸਬੂਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਮਿਤੀ : 15-02-2025 ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ (ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ)