रण/ शुद्धि/ पुनः निर्गतिकरण व अन्य नियम व शर्तें तथा अन्य विवरण ई–निविदा पोर्टल ://etender.up.nic.in/ निगम की वेबसाइट www.pvnl.org पर उपलब्ध रहेगीं। अधोहस्ताक्षरी को बिना कारण बताये निविदा निरस्त करने का अधिकार होगा। **अधीक्षण अभियन्ता** विद्युत वितरण मण्डल धामपुर। विद्युत सम्बन्धी शिकायतों की सूचना "1912" पर दें। "राष्ट्रहित में बिजली बचायें।" पत्रांक: 3303 दिनांक : 11.02.2025

से विद्यालय परिसर में होनी है। नीलामी की शर्त हेतु विद्यालय के प्र.अ. से सम्पर्क कर सकते है।

पुष्पेन्द्र कुमार (प्र.अ.)
मो.: 9458867841

यूको बैंक

आंचलिक कार्यालयः कृष्णा प्लाजा, C-2/6, डी–ब्लॉक, गंगा नगर, मवाना रोड, मेरठ

ई– नीलामी बिक्री सूचना

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना, ई–नीलामी 28.02.2025 को दोपहर 01.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (नं. 54/2002) के अन्तर्गत बैंक को प्रभारित अचल सम्पत्तियों की बिक्री चूंकि, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणितानुसार बैंक की बकाया राशि प्लस ब्याज की वसूली हेतु **"जहाँ है जैसा है" के आधार पर तथा "जैसे है जो है के आधार पर एवं बिना किसी उपाय के आधार पर"** सम्पत्ति की बिक्री करने का अधिकार के साथ निम्न ऋण खाते में प्रतिभूति ब्याज अधिनियम, 2002 की वित्तिय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रवर्तन के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत सूचना जारी करके निम्न सम्पत्तियों पर कब्जा कर लिया है और चूंकि इस बकाया राशि का भुगतान न कर पाने के परिणाम स्वरूप, उक्त अधिनियम 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा की बकाया राशि को वसूलने का प्रस्ताव किया है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाईट **https://baanknet.in** पर उपलब्ध करवाए गये ई–नीलामी प्लेटफार्म के जरिये की जायेगी।

चल/अचल सम्पत्ति का विवरण

क्र. सं.	शाखा एवं खातेदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम	डिमांड/कब्जे की तिथि व बकाया राशि	सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य एवं ईएमडी 10%, बोली वृद्धि राशि	ए) निरिक्षण की तिथि व समय बी) ई–नीलामी की तिथि व समय	प्राधिकृत अधिकारी	शाखा के पते का विवरण
1.	**शाखाः गोवर्धन** **ऋणकर्ताः** श्री मनोज कुमार पुत्र श्री कन्हैया लाल पताः महल बदन सिंह, बड़ा बाजार, गोवर्धन, मथुरा, यूपी - 281502	संपत्ति श्री मनोज कुमार पुत्र श्री कन्हैया लाल के नाम, एक किता दुकान के सभी भाग, खण्ड और हिस्से, बिना छत के स्थित बेसमेंट, कस्बा गोवर्धन, मेवाती, अंदरून गोवर्धन प्लाजा, गोवर्धन, मथुरा, क्षेत्रफल 33.44 वर्ग मी.,, पंजीकृत विक्रय विलेख दिनांक 07-03-2018, बुक संख्या 1, वाल्यूम संख्या 13853, पृष्ठ संख्या 355-378 क्र. सं. 3333. में पंजीकृत। सीमायें:- उत्तर-विक्रेता की भूमि, दक्षिण-सामान्य गैलरी, पूर्व-विक्रेता की संपत्ति, पश्चिम-श्री पंकज शर्मा की दुकान।	29.04.2023 10.07.2023 रु. 9,63,723.17 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	रु. 25,08,000.00 रु. 2,50,800.00 रु. 25,000.00 सांकेतिक कब्जा	ए) 17.02.2025 समय प्रातः 10:00 बजे से सायं 5:00 बजे **बी) नीलामी दिनांक 28.02.2025** समय दोपहर 01.00 बजे से सायं 05.00 बजे तक	श्री अखिलेश कुमार संपर्कः 8299400299	यूको बैंक, गोवर्धन गोवर्धन प्लाजा घनघाटी जिला मथुरा उत्तर प्रदेश संपर्क शाखा प्रमुख 7310915615 ई–मेल govard@ucobank.co.in
2.	**शाखाः गोवर्धन,** ऋणकर्ताः मैसर्स देव टेलीकॉम, प्रोपराइटर - श्री देवेन्द्र सिंह पुत्र श्री जशराम सिंह, पताः ग्राम भगौसा, गोवर्धन, मथुरा (यूपी) - 281502	संपत्ति श्री देवेन्द्र सिंह पुत्र श्री जशराम सिंह के नाम, एक किता दुकान नं. 34 बिना छत के अधिकार स्थित प्रथम तल, कस्बा गोवर्धन, मेवाती मौहल्ला, अंदरून गोवर्धन प्लाजा, गोवर्धन, मथुरा, क्षेत्रफल 16.72 वर्ग मीटर, पंजीकृत विक्रय विलेख बुक संख्या 1, वॉल्यूम संख्या 13082, पृष्ठ संख्या 327-370, क्र. सं. 2712 दिनांक 27-03-2017 में पंजीकृत। सीमायें:-उत्तर- अन्य खाली जमीन, दक्षिण- छाजली, पूर्व- आम जीना, पश्चिम- दुकान नं. 35	20.12.2022 29.04.2023 रु. 20,00,446.86 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	रु. 17,93,000.00 रु. 1,79,300.00 रु. 20,000.00 सांकेतिक कब्जा		श्री अखिलेश कुमार संपर्कः 8299400299	यूको बैंक, गोवर्धन गोवर्धन प्लाजा घनघाटी जिला मथुरा उत्तर प्रदेश संपर्क शाखा प्रमुख 7310915615 ई–मेल govard@ucobank.co.in
3.	**शाखाः गोवर्धन** ऋणकर्ताः मैसर्स श्री गुरुकृपा ज्वेलरी (प्रोप. श्रीमती राधा सोनी पत्नी श्री विष्णु कुमार)पता- अग्रसेन मार्ग, न्यू कालोनी, सौंख, मथुरा (यूपी) 281123, गारंटरः श्रीमती ममता देवी पत्नी श्री मुन्नी लाल	संपत्ति श्रीमती ममता देवी पत्नी श्री मुन्ना लाल के नाम, एक किता आवासीय प्लॉट (अब आवासीय मकान), खसरा संख्या 2138 का भाग, मौजा-सौंख, दुर्गा पट्टी, गोवर्धन, जिला मथुरा, क्षेत्रफल- 59.67 वर्ग मीटर। बिक्री विलेख दिनांक 17-10-2017 को बुक संख्या 1, खंड संख्या 8487, पृष्ठ संख्या 87-110, क्रमांक 9580 पर पंजीत, सीमायें:-पूर्व- श्री विजय कुमार वाली की भूमि, पश्चिम- हब्बीरा और दरीला आदि की भूमि, उत्तर- 12" चौड़ा मार्ग, दक्षिण- श्री मुरारी का प्लॉट।	23.09.2022 20.03.2023 रु. 1,72,154.19 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	रु. 4,31,000.00 रु. 43,100.00 रु. 5,000.00 सांकेतिक कब्जा			
4.	**शाखाः गोवर्धन** ऋणकर्ताः मैसर्स मौली ग्लास एंड गिफ्ट कार्नर (प्रौप.- श्री अमित कुमार पुत्र श्री किशन लाल) पता-महल वदन सिंह बड़ा बाजार गोवर्धन, मथुरा (यूपी)-281502	संपत्ति श्री अमित कुमार पुत्र श्री किशन के नाम, एक किता कमर्शियल दुकान नंबर 31, बिना छत के प्रथम तल, मौहल्ला मेवाती, गोवर्धन, जिला मथुरा, क्षेत्रफल- 13.37 वर्ग मीटर, बिक्री विलेख बुक नंबर 1, वॉल्यूम संख्या 14042, पृष्ठ संख्या 35-62 पर क्रमांक 7355 पर दिनांक 24-05-2018 को पंजीत। सीमायें: पूर्व- दुकान मन्नी मिश्रा, पश्चिम- दुकान प्रेम पाल, उत्तर- भूमि हरिओम वकील, दक्षिण- गली 6 फीट।	18.07.2022 09.11.2022 रु. 10,03,374.54 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	रु. 12,03,300.00 रु. 1,20,330.00 रु. 15,000.00 सांकेतिक कब्जा			
5.	**शाखाः ताहरपुर भभीसा** श्री ओमपाल वर्मा पुत्र श्री सूरजमल, पता मकान नं. 183, इंद्रप्रस्थ कॉलोनी, फेस- 2, मेरठ गारंटरः श्री यशपाल वर्मा पुत्र श्री सूरजमल, पता मकान नं. 183, इंद्रप्रस्थ कॉलोनी, फेस- 2, मेरठ।	आवासीय मकान स्थित ताहरपुर भभीसा जिला शामली, ओमपाल वर्मा और यशपाल वर्मा के नाम, ताहरपुर भभीसा जिला शामली, क्षेत्रफल 301 वर्ग मीटर, जो उप-पंजीयक कार्यालय शामली में बुक नंबर 1 पंजीकरण संख्या 3972 दिनांक 06.04.2016 पर विधिवत पंजीकृत, सीमायें:- पूर्वः गली, पश्चिमः जलालुद्दीन का मकान, उत्तरः गली और जिले सिंह का मकान, दक्षिणः पूनम वर्मा और कामाक्षी वर्मा की संपत्ति।	27.06.2019 27.11.2019 रु. 39,41,830.66 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	रु. 31,27,000.00 रु. 3,12,700.00 रु. 35,000.00 सांकेतिक कब्जा			यूको बैंक ग्राम–ताहरपुर भबीसा, शामली उत्तर प्रदेश 247775 संपर्क नंबर– 9917840969 ईमेल– taharp@ucobank.co.in
6.	**शाखाः बागपत** ऋणकर्ताः मैसर्स अमन ट्रेडर्स (प्रोप.- श्री सलीम खान), पता - गांव हामिदाबाद, बागपत (यूपी) गारंटरः श्रीमती इमराना पत्नी श्री सलीम पता- ग्राम हमीदाबाद, बागपत (यूपी)	एक आवासीय भवन, स्थित मौहल्ला केतीपुरा, नई बस्ती पांडव रोड, बागपत-250609, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल- 29.18 वर्ग मीटर, श्रीमती इमराना पत्नी सलीम (गारंटर) के नाम, बिक्री विलेख वही संख्या 1, जिल्द संख्या 5849, पृष्ठ 163 से 184, क्रमांक 2006, दिनांक 12.04.2016 में पंजीकृत, सीमायें:-पूर्व- मुस्तकीम का प्लॉट, पश्चिम- 15 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर- 10 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण- उस्मान का प्लॉट।	24.05.2022 11.08.2022 रु. 4,79,891.68 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	रु. 2,95,000.00 रु. 29,500.00 रु. 5,000.00 सांकेतिक कब्जा		श्री आशीष सिंह गौड संपर्कः 8400945000	यूको बैंक, पता– मकान नं. 293, वार्ड नंबर 11, मेरठ बागपत रोड, बागपत, उत्तर प्रदेश, शाखा प्रमुख संपर्क 9999722709 ई मेल baghpa@ucobank.co.in
7.	**शाखाः बागपत** ऋणकर्ताः श्री महेश सिंह और श्रीमती मुनेश देवी, पता- ग्राम नोरोजपुर गूर्जर, बागपत (यूपी)	संपत्ति स्थित खसरा नंबरः एक आवासीय मकान (मकान नंबर 517 वार्ड नंबर 10) मौहल्ला माता कॉलोनी, बागपत-250609, (यूपी), क्षेत्रफल 95.04 वर्ग मीटर, (श्रीमती मुनेश देवी पत्नी श्री महेश सिंह के नाम) मद-आवेदक, बिक्री विलेख वही नंबर 1, जिल्द नंबर 5482 पृष्ठ 267 से 298, सीरियल नंबर 7460, दिनांक 14.11.2014 को पंजीकृत, सीमायें:- पूर्व- खलील का मकान, पश्चिम- बिजेंद्र का मकान, उत्तर- 12 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण- खाली भूमि।	16.02.2022 02.06.2022 रु. 11,32,088.27 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	रु. 13,17,000.00 रु. 1,31,700.00 रु. 15,000.00 सांकेतिक कब्जा			

नियम व शर्तें :– 1. ई–नीलामी "जहाँ है जैसा है" तथा "जैसे है जो है के आधार पर" की जा रही है। 2 संपत्ति, नियम और शर्तों के विवरण के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को वेबसाइट **https://baanknet.in** पर जाना होगा। 3. इच्छुक बोलीदाता वेबसाइट **https://baanknet.in** लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने में सहायता के लिए, विवरण अपलोड करने, बोली दस्तावेज, प्रशिक्षण/प्रदर्शन, ऑनलाइन इंटर के लिए नियम और शर्तें प्रस्तुत करने के लिए, बोली–प्रक्रिया आदि, के लिए जा सकता है। किसी भी संपत्ति से संबंधित प्रश्न के लिए आप ऊपर उल्लिखत प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। 3. इस नोटिस को, प्रवर्तन अधिनियम 2002 के नियम 9 (1) के अन्तर्गत 15 दिनों की सांविधिक बिक्री नोटिस के रूप में भी माना जायेगा। 4. संभावित खरीदार संपत्ति के बारे में अधिक जानकारी के लिए वेबसाइट **https://baanknet.in** पर जा सकते है। 5. सरकार/ स्थानीय निकाय के कारण सांविधिक देय /देयता आदि की जानकारी नहीं है और सफल बोलीदाता द्वारा वहन किया जाएगा यदि कोई हो

नीलामी वेबसाइट https://baanknet.in

दिनांक : 11.02.2025

प्राधिकृत अ

first party, West: Plot Salek, North: Plot of first party, South: Rasta around 25 ft. wide

11. Residential plot in the name of Mr. Mukesh Kumar Rana S/o Mr. Mahavir Singh, measuring area 29.54 sqr mtrs situated at Khasra no. 8[illegible] Rampur, Paragna, Tehsil and District Muzaffarnagar registered as per sale deed no.1805 dated 13/02/2012. The property is bounded as belo Telephone tower, West: House of second party, North: Gher Smt. Manjula, South: Rasta 18 ft. wide

12. Residential plot in the name of Mrs. Manjula w/o Mr. Mukesh Kumar, measuring area 153.82 sqr mtrs situated at Khasra no. 863, Gram Paragna, Tehsil and District Muzaffarnagar registered as per sale deed no.8211 dated 24/11/2003. The property is bounded as below: Ea Maalkaan, West: Naali, North: Rasta 18 ft. wide, South: Khet Ajay Kumar etc.

13. A plot in the name of Mrs. Manjula w/o Mr. Mukesh Kumar, measuring area 231.29 sqr mtrs situated at Khasra no. 862, Gram Rampur, Paragn and District Muzaffarnagar registered as per sale deed no.5592 dated 06/08/2003. The property is bounded as below: East: Rasta 10 ft. wide, V no. 8, North: Rasta 18 ft. wide, South: Aaraji Nursery

Place : Muzaffarnagar

Authorised Officer. (Punjab Nationa

UCO Bank

Zonal Office : Krishna Plaza, C-2/6, D-Block, Ganga Nagar, Mawana Road, Meerut- 250 001 (U.P.)

E-AUCTION SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF ASSETS UNDER THE SECURITIZATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Date of E-Auction 28.02.2025 from 01:00 pm to 05:00 pm

Sale of Immovable Property/ies mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (No. 54 of 2002) whereas, the Authorized Officer of **UCO BANK** had taken Possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on **"AS IS WHERE IS BASIS and AS IS WHAT IS BASIS & WHATEVER THERE IS BASIS & WITHOUT RECOURSE BASIS"** for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13 (4) of the said Act, proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website **https://baanknet.in**

DESCRIPTION OF IMMOVABLE / MOVABLE PROPERTY

S. No.	Branch /Name & Address of Borrower/Guarantor	Details of Property/ies	DEMAND/ POSSESSION NOTICE DATE & OUTSTANDING AMOUNT	RESERVED PRICE/ EMD 10% BID INCREMENT AMOUNT	a) Date & Time for Inspection of Property B) Date & Time of E-Auction	Details of Authorised officer	Branch Address
1.	**Branch: Goverdhan** **Borrowers: Mr. Manoj Kumar S/o Sh. Kanhaiya Lal Address : Mahal Badan Singh, Bada Bazar, Goverdhan, Mathura, UP - 281502**	Property in the name of Mr Manoj Kumar S/o Sh. Kanhaiya Lal, One kita shop, without roof situated at Basement, Kaswa Goverdhan, Mewati, Androon Goverdhan Plaza, Goverdhan, Mathura, having an area of 33.44 Sq. Mtr, registered sale deed dated 07-03-2018, registered in Book no. 1, Vol. No. 13853, Page No. 355-378 at Sr. no. 3333. Bounded as: North- Land of Seller, South- Common Gallery, East- Property of Seller, West- Shop of Mr Pankaj Sharma.	29.04.2023 10.07.2023 Amount due as per Demand Notice: **Rs. 9,63,723.17** plus interest & other charges	**Rs. 25,08,000/-** **Rs. 2,50,800/-** **Rs. 25,000/-** **Symbolic Possession**	**a) By 17.02.2025** between 10 am to 5 pm **b) Auction On 28.02.2025** between 01:00 pm to 05:00 pm	**Mr. Akhilesh Kumar Contact: 8299400299**	UCO Bank, Goverdhan GOVARDHAN PLAZA DHANGHATI DISTRICT MATHURA UTTAR PRADESH Branch Head Contact 7310915615 E-Mail govard@ucobank .co.in
2.	**Branch: Goverdhan** **Borrowers: M/s Dev Telecom, Proprietor - Mr Devendra Singh S/o Mr Jashram Singh Address : Vill. Bhagausa, Goverdhan, Mathura (UP) - 281502**	Property in the name of Mr Devendra Singh S/o Mr Jashram Singh, One Kita Shop no. 34 without roof situated at 1st Floor, Kaswa Goverdhan, Mewati Mohalla, Androon Goverdhan Plaza, Goverdhan, Mathura, Having an Area of – 16.72 Sq mtr,, registered sale deed at Book no.1, Vol. No. 13082, Page No. 327-370 at Sr. no. 2712 dated 27-03-2017. Bounded as: North- Khali Jameen others, South- Chhajli, East- Jheena Common, West- Shop no. 35.	20.12.2022 29.04.2023 Amount due as per Demand Notice: **Rs. 20,00,446.86** plus interest & other charges	**Rs. 17,93,000/-** **Rs. 1,79,300/-** **Rs. 20,000/-** **Symbolic Possession**			
3.	**Branch: Govardhan** **Borrowers: M/s Shri Guru Kripa Jewellery (Prop - Smt. Radha Soni w/o Shri Vishanu Kumar) Address - Agrasen Marg, New Colony, Sonkh, Mathura (UP) 281123. Guarantor: Mrs. Mamta Devi w/o Mr. Munna Lal**	Property in the name of Smt. Mamta Devi w/o Sh. Munna Lal, One Kita Residential plot (Now a residential house), part of Khasra no. 2138, Mauza-Sonkh Durga Patti, Goverdhan, Distt. Mathura, Area - 59.67 sq. mt. Registered Sale deed in Book no. 1, Vol No. 8487, Page No. 87-110 at Serial No. 9580 on dated 17-10-2017. Bounded as : East - Land of Sh. Vijay Kumar Wali, West - Land of Habbira & Daraula etc , North - Passage 12" wide, South - Plot of Sh. Murari.	23.09.2022 20.03.2023 Amount due as per Demand Notice: **Rs. 1,72,154.19** plus interest & other charges	**Rs. 4,31,000/-** **Rs. 43,100/-** **Rs. 5,000/-** **Symbolic Possession**			
4.	**Branch: Govardhan** **Borrowers: M/s Molly Glass and Gift Corner (Prop - Shri. Amit Kumar s/o Shri Kishan Lal) Address - Mahal Vadan Singh Bada Bazaar Goverdhan, Mathura (UP)- 281502**	Property in the name of Shri Amit Kumar s/o Sh. Kishan, One Kita Commerical shop no. 31, without roof at Pratham Tal, Mohalla Mewati, Goverdhan, Distt. Mathura, Area - 13.37 sq mtr. Registered Sale deed in Book no. 1, Vol. No. 14042, Page No. 35-62 at Serial No. 7355 on dated 24-05-2018. Bounded as : East - Shop Manni Mishra, West - Shop Prem Pal, North - Jameen Hariom Vakil, South - Gali 6 Ft.	18.07.2022 09.11.2022 Amount due as per Demand Notice: **Rs. 10,03,374.54** plus interest & other charges	**Rs. 12,03,300/-** **Rs. 1,20,330/-** **Rs. 15,000/-** **Symbolic Possession**			
5.	**Branch: Taharpur Bhabhisa** **Mr Ompal Verma S/o Sh. Surajmal Address H no. 183, Indraprastha Colony, Phase - II, Meerut Guarantor(s): Mr Yashpal Verma S/o Sh Surajmal Address H no. 183, Indraprastha Colony, Phase - II, Meerut**	Residential house at Taharpur Bhabhisa Dist Shamli standing in the name of Ompal Verma and Yashpal Verma of Taharpur Bhabhisa Dist. Shamli measuring area 301 Sq Mtr duly registered in the office of Sub-registrat Shamli at book no. 1 registration no. 3972 dated 06.04.2016. Bounded as: On the East: Gali, On the West: House of Jalaludin, On the North: Gali & House of Jile Singh, On the South: Property of Poonam Verma & Kamakshi Verma	27.06.2019 27.11.2019 Amount due as per Demand Notice: **Rs. 39,41,830.66** plus interest & other charges	**Rs. 31,27,000/-** **Rs. 3,12,700/-** **Rs. 35,000/-** **Symbolic Possession**			UCO BANK Vill-PO -Taharpur Bhabisa, Shamli Uttar Pradesh 247775 Contact No -9917840969 E Mail-taharp@ucobank.co.in
6.	**Branch: Baghpat** **Borrowers: M/s Aman Traders (Prop - Mr. Salim Khan), Address - Vill Hamidabad, Baghpat(UP). Guarantor: Mrs. Imrana w/o Mr. Saleem. Address - Vill Hamidabad, Baghpat (UP).**	A Residential building, situated at mohalla ketipura, new basti pandav road, Bagpat-250609, UP, Area – 29.18 sq mtr in the name of Smt Imrana w/o Salim (guarantor), sale deed registered in bahi no. 1, Zild no. 5849, Pages 163 to 184, Serial no. 2006, dated 12.04.2016. Bounded as : East - Plot of Mustkeem, West - Rasta 15 ft wide , North - Rasta 10 ft wide, South - Plot of usman.	24.05.2022 11.08.2022 Amount due as per Demand Notice: **Rs. 4,79,891.68** plus interest & other charges	**Rs. 2,95,000/-** **Rs. 29,500/-** **Rs. 5,000/-** **Symbolic Possession**		**Mr. Ashish Singh Gaur Contact: 8400945000**	UCO Bank, ADD-HNO 293 VARD NO 11 MEERUT BAGPAT ROAD, BAGPAT UTTAR PRADESH Branch Head Contact 9999722709 E Mail baghpa@ucobank .co.in
7.	**Branch: Baghpat** **Borrowers: Mr. Mahesh Singh and Mrs. Munesh Devi Address - Vill Norojpur Goorjar, Baghpat(UP).**	Property Situated at Khasra No: A residential house (House No 517 Ward No.10) Mohalla Mata Colony, Baghpat -250609, (UP), Area 95.04 sq. mtr., (In the name of Smt. Munesh Devi w/o Sh. Mahesh Singh) Co-applicant, Sale deed registered in Bahi no. 1, Zild No: 5482 Pages: 267 to 298, Serial No: 7460, dated 14.11.2014. **Bounded as :** East - House of Khaleel, West - House of Bijendra , North - Rasta 12 ft wide, South - Vacant Land.	16.02.2022 02.06.2022 Amount due as per Demand Notice: **Rs. 11,32,088.27** plus interest & other charges	**Rs. 13,17,000/-** **Rs. 1,31,700/-** **Rs. 15,000/-** **Symbolic Possession**			

TERMS & CONDITIONS: 1.The e-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS". 2) .For details of property, Terms and Conditions interested bidders must visit **Website https://baanknet.in** 3. Bidders have to visit **Website https://baanknet.in** for assistance in creating Login ID & Password, uploading details, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration, Terms & Conditions for Online Inter-se Bidding etc., For any property related query you may contact the Authorised officer/Branch mentioned above 3. This **Notice is also** to be treated as 15 days Statutory Sale notice to borrowers and Guarantors Under Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement), Rules 2002. **4. Prospective buyers may visit Website https://baanknet.in for more details about the property.** 5. Statutory dues/liabilities etc. Due to government /local body are not know and shall be borne by the successful bidder if any.

Auction Website https://baanknet.in

Date: 11.02.2025

Authorised Officer