भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड
CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD.
(भारत सरकार का नवरत्न उपक्रम) (A Navratna Undertaking of Govt. of India)
एनएसआईसी न्यू एमडीबीपी बिल्डिंग, तृतीय तल, ओखला औद्योगिक एस्टेट (एनएसआईसी ओखला मेट्रो स्टेशन के सामने), नई दिल्ली-110020

ई-निविदा सूचना

खुली ई-निविदा संख्या एवं दिनांक	PCCORP---DL-MISI(MISC)/5/2024-CO दिनांक: 10.05.2025
कार्य का नाम	कॉनकॉर के टर्मिनल छानी, वडोदरा में बिल्ड ओन ऑपरेट शेयर ट्रांसफर (बूस्ट) आधार पर अत्याधुनिक वेयरहाउस स्थापित करने के लिए वेयरहाउस लॉजिस्टिक्स पार्टनर के चयन हेतु खुली ई-निविदा।
धरोहर जमा राशि	₹ 10 (दस) लाख
संविदा की अवधि	45 (पैंतालीस) वर्ष
प्री-बिड मीटिंग	कंटेनर कॉरपोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड, एनएसआईसी न्यू एमडीबीपी बिल्डिंग, ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट, तीसरी मंजिल, (एनएसआईसी ओखला मेट्रो स्टेशन के सामने), नई दिल्ली-110020 में 20.05.2025 को 15:00 बजे।
जारी करने की तिथि (ऑनलाइन)	10.05.2025 को 11:00 बजे से 02.06.2025 को 11:00 बजे तक
जमा करने की तिथि और समय	03.06.2025 को 15:00 बजे तक
तकनीकी बोली खोलने की तिथि और समय	04.06.2025 को 15:30 बजे
निविदा शुल्क	₹ 1000/- (रुपये एक हजार मात्र) सभी करों और शुल्कों सहित ई-भुगतान के माध्यम से

पात्रता मानदंड और अन्य विवरण के लिए कृपया www.concorindia.co.in या eprocure.gov.in पर लॉग ऑन करें। बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे नियमित रूप से वेबसाइट देखें। पूरी जानकारी के लिए www.concorindia.co.in पर लॉग ऑन करें।

कार्यकारी निदेशक (क्षेत्र-II)

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

रजोकरी शाखा, 520, मुख्य सड़क, पंचायत घर के पास, रजोकर, नई दिल्ली 110038
ईमेल: ubin0913847@unionbankofindia.bank

स्वर्ण नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा नीचे उल्लिखित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि वे ऋण खातों में देयता का भुगतान करने में विफल रहे हैं। उन्हें पंजीकृत डाक से भेजे गए सूचना बैंक को वितरित नहीं किए जा सके हैं। इसलिए उनसे अनुरोध है कि वे देयता और अन्य शुल्क का भुगतान करें और गिरवी रखी गई प्रतिभूतियों को 23.05.2025 को या उससे पहले भुना लें, अन्यथा, बैंक द्वारा उधारकर्ता के खर्चे पर उक्त प्रतिभूतियों को बैंक परिसर में 26.05.2025 को सुबह 11:00 बजे या उसके बाद किसी अन्य सुविधाजनक तारीख को आगे बिना किसी और सूचना के, बैंक के पूर्ण विवेक पर सार्वजनिक नीलामी में बेच दिया जाएगा।

क्र.सं	ऋण की तारीख	ऋण संख्या	उधारकर्ता का नाम और पता
1	16/08/2023	138426530000061	मनोज कुमार पुत्र सतपाल सिंह, आरजे-20/12 एमसीडी स्कूल के पास, राजोकरी गांव, दक्षिण पश्चिम दिल्ली, दिल्ली-110038

टिप्पणी: बकाया राशि में गोल्ड लोन के साथ-साथ किसी भी अन्य ऋण/क्रेडिट सुविधा के तहत पार्टी की सभी देनदारियां शामिल होनी चाहिए।

दिनांक: 09.05.2025 प्राधिकृत अधिकारी/प्रबंधक

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India undertaking

ममूरा नोएडा शाखा (प्लॉट संख्या 17, यूफ्लेक्स के सामने, सेक्टर 66, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर 201301)

[नियम-8(1)] कब्जे का नोटिस
(अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (द्वितीय)(अधिनियम संख्या 54, 2002) के अंतर्गत **यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, ममूरा नोएडा शाखा(प्लॉट संख्या 17, यूफ्लेक्स के सामने, सेक्टर 66, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर 201301)** के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक **13.02.2025** को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें **उधारकर्ता एवं बंधककर्ता श्री सूरज सिंह, पुत्र स्वर्गीय मेघ सिंह एवं श्रीमती सरिता यादव पत्नी सूरज सिंह को नोटिस में उल्लिखित राशि रु.17,99,139.33 (सत्रह लाख निन्यानबे हजार एक सौ उन्तालीस रूपए और तैंतीस पैसे मात्र) को उक्त नोटिस प्राप्त होने की तारीख से 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहा गया है।** उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, उधारकर्ता और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त नियम के नियम 8 के साथ उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के तहत **05 मई, 2025** को नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा किसी भी संपत्ति के साथ कोई व्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी प्रकार का कोई व्यवहार करने पर रु.17,99,139.33 **(सत्रह लाख निन्यानबे हजार एक सौ उन्तालीस रूपए और तैंतीस पैसे मात्र)** और उस पर ब्याज की राशि यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के प्रभार के अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान उधारकर्ता को सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्तियों का विवरण:

श्री सूरज सिंह पुत्र स्वर्गीय मेघ सिंह एवं श्रीमती सरिता यादव पत्नी सूरज सिंह के नाम से आवासीय संपत्ति का वह समस्त भाग, जो संपत्ति संख्या जी 287-ए (एचआईजी) डी/एस, जिसका कुल आच्छादित क्षेत्रफल 68.70 वर्ग मीटर है, दो मंजिला बिल्डिंग की प्रथम मंजिल पर, जी ब्लॉक सेक्टर 11, जीएमपी, प्रताप विहार, जिला एवं तहसील गाजियाबाद -201009 में स्थित है। सीमा: उत्तर में फ्लैट संख्या 286 ए, दक्षिण में फ्लैट संख्या 288ए, पूर्व में प्रवेश द्वार, पश्चिम में अन्य आवासीय फ्लैट जी ब्लॉक,

दिनांक: 05.05.2025 अधिकृत अधिकारी
स्थान: नोएडा यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
सिंडिकेटबैंक SyndicateBank

केनरा बैंक, नई दिल्ली आर. के. पुरम
12, आराधना एन्क्लेव, मोती बाग, आर.के. पुरम, सेक्टर- 12, नई दिल्ली-110022, मोबाइल-9716407159, ई-मेल: cb0347@canarabank.com

मेसर्स बत्रा ब्रदर्स (उधारकर्ता), प्राइवेट नं. 3-4, म्यूनिसिपल नं. 890, द्वितीय तल, कूचा काबिल अत्तर, नई दिल्ली-110006

श्री जतिन बत्रा पुत्र स्वर्गीय श्री सुभाष बत्रा (गारंटर), (मालिक स्वर्गीय श्री सुभाष बत्रा के पुत्र और कानूनी उत्तराधिकारी), जे-7/80सी, द्वितीय तल, राजौरी गार्डन, टैगोर गार्डन, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली-110027.

श्री राज कुमार बत्रा (गारंटर सह बंधककर्ता) पुत्र श्री जय चंद बत्रा,
जे-6/91, भूतल, राजौरी गार्डन, टैगोर गार्डन एस.ओ, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली-110027.

श्री जतिन बत्रा पुत्र स्वर्गीय श्री सुभाष बत्रा (गारंटर), (मालिक स्वर्गीय श्री सुभाष बत्रा के पुत्र एवं कानूनी वारिस), प्राइवेट नं. 3-4, म्यूनिसिपल नं. 890, दूसरी मंजिल, कूचा काबिल अत्तर, चांदनी चौक, नई दिल्ली- 110006

श्री राज कुमार बत्रा (गारंटर सह बंधककर्ता), पुत्र श्री जय चंद बत्रा, प्राइवेट नं. 3-4, म्यूनिसिपल नं. 890, दूसरी मंजिल, कूचा काबिल अत्तर, चांदनी चौक, नई दिल्ली- 110006

श्री जतिन बत्रा पुत्र स्वर्गीय श्री सुभाष बत्रा (गारंटर), (मालिक स्वर्गीय श्री सुभाष बत्रा के पुत्र एवं कानूनी वारिस), जे-8/98, राजौरी गार्डन, नई दिल्ली- 110027 श्री राज कुमार बत्रा (गारंटर सह बंधककर्ता), श्री जय चंद बत्रा, जे-8898, राजौरी गार्डन, नई दिल्ली-110027

विषय: वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग नोटिस

मेसर्स बत्रा ब्रदर्स (जिसे यहां "उधारकर्ता" कहा गया है) के स्वामी-स्वर्गीय श्री सुभाष बत्रा पुत्र श्री जय चंद बत्रा ने हमारे **केनरा बैंक, नई दिल्ली आर.के. पुरम शाखा** से समय-समय पर निम्नलिखित **ऋण/क्रेडिट** सुविधाएं प्राप्त की हैं।

सीमा	ऋण राशि एवं खाता संख्या	देनदारी	ब्याज की दर
निधि आधारित	Rs. 12,00,000/- A/C-0347261050561	दिनांक **30.04.2025** तक रुपये **12,28,926.78** और सभी लागतों, शुल्कों, खर्चों और आकस्मिक खर्चों के साथ 13.65 प्रतिशत प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज के साथ देय।	13.65 % वार्षिक
निधि आधारित	Rs. 1,25,000/- A/C-170001139480	दिनांक **30.04.2025** तक रुपये **66,509.82** और सभी लागतों, शुल्कों, खर्चों और आकस्मिक खर्चों के साथ 11.25 प्रतिशत प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज के साथ देय।	11.25 % वार्षिक

उपर्युक्त ऋण/ऋण सुविधाएं आपके द्वारा हमारे पक्ष में निष्पादित प्रासंगिक दस्तावेजों के आधार पर यहां दी गई अनुसूची में विशेष रूप से वर्णित परिसंपत्तियों के बंधक/गिरवी के माध्यम से विधिवत सुरक्षित हैं। चूंकि आप निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुसार अपनी देनदारियों का निर्वहन करने में विफल रहे थे, इसलिए बैंक ने **18.02.2025** को ऋण को अनर्जक आस्ति के रूप में वर्गीकृत किया है। इसलिए, हम आपको विषय अधिनियम की धारा 13(2) के तहत यह सूचना जारी करते हैं, जिसमें आपको रु. **12,95,436.60** दिनांक **30.04.2025** तक और साथ में अर्जित तिथि तक ब्याज एवं अन्य खर्चे इत्यादि का सूचना की तारीख से साठ दिनों के भीतर का भुगतान करने के लिए कहा गया है। ऐसा न करने पर हम विषय अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी या किन्हीं अधिकारों का प्रयोग करेंगे।

इसके अलावा, आपको हमारी पूर्व सहमति के बिना अनुसूची में उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति से किसी भी तरह से निपटने से रोका जाता है। यह विषय अधिनियम और/या लागू किसी अन्य कानून के तहत हमें उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकारों के प्रति पूर्वाग्रह के बिना है।

आपका ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

शाखा रिकॉर्ड में उपलब्ध आपके अंतिम ज्ञात पते पर पंजीकृत डाक पावती देय द्वारा आपको मांग सूचना भी जारी किया गया था।

अनुसूची
बंधक रखी गई / बंधक परिसंपत्तियों के विशिष्ट विवरण नीचे दिए गए हैं:

क्र. सं.	चल	शीर्षक धारक का नाम
1.	मेसर्स बत्रा ब्रदर्स के बुक ऋण और स्टॉक का बंधक। CERSAI विवरण : एसेट आईडी- 200092592653, सिक्योरिटी इंटरेस्ट आईडी- 400090479806	मैसर्स बत्रा ब्रदर्स

क्र. सं.	अचल	शीर्षक धारक का नाम
2.	दूसरी मंजिल पर निजी संख्या 3-4 वाले दो कमरे, छत तक और बिना किसी छत के अधिकार के, लगभग 585 वर्ग फीट का क्षेत्र, "जो कुछ भी है वह कमोबेश साइट पर है", नगरपालिका संख्या 890 वाली फ्री होल्ड निर्मित संपत्ति का हिस्सा, जो कुचा काबिल अत्तर, चांदनी चौक, दिल्ली- 110006 में स्थित है, साथ ही नीचे की भूमि में अविभाजित आनुपातिक हिस्सा भी है। CERSAI विवरण : एसेट आईडी- 200081572052, सिक्योरिटी इंटरेस्ट आईडी- 400079854699	स्वर्गीय श्री सुभाष बत्रा पुत्र श्री जय चंद बत्रा और श्री राज कुमार बत्रा पुत्र श्री जय चंद बत्रा

दिनांक: 02.05.2025 प्राधिकृत अधिकारी,
स्थान : दिल्ली केनरा बैंक

एनडीआर ऑटो कम्पोनेन्ट्स लिमिटेड

पंजीकृत. कार्यालय: लेवल-5, रेगस कैडी कॉमर्सियल टावर, हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्रिक्ट एयरोसिटी, आईजीआई एयरपोर्ट, नई दिल्ली-110037
CIN: U29304DL2019PLC347460
वेबसाइट: www.ndrauto.com, ईमेल: cs@ndrauto.com, फोन: +91 9643339870-74

Scan QR Code for Detailed Financial Results

(प्रति शेयर डैटा छोड़कर रु. लाखों में)

31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही तथा वर्ष के लिए अंकेक्षित स्टैण्डएलॉन वित्तीय परिणामों का विवरण

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त वर्ष	
		31/03/2025 (अंकेक्षित)	31/12/2024 (अनंकेक्षित)	31/03/2024 (अंकेक्षित)	31/03/2025 (अंकेक्षित)	31/03/2024 (अंकेक्षित)
1	परिचालनों से कुल आय	19,322.69	17,622.12	17,697.68	71,854.08	60,671.56
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ (कर, विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	1,685.14	1,432.95	1,278.30	5,973.51	4,372.28
3	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	1,685.14	1,432.95	1,278.30	5,973.51	4,372.28
4	कर से बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ (विशिष्ट एवं अथवा असाधारण मदों के बाद)	1,280.59	1,129.61	957.21	4,508.38	3,298.47
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु (कर के बाद) लाभ एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद से शामिल)	1,269.35	1,128.10	946.38	4,504.06	3,291.73
6	इक्विटी शेयर पूंजी	2,378.53	2,378.53	1,189.27	2,378.53	1,189.27
7	अन्य इक्विटी (आरक्षितों) अंकेक्षित तुलन पत्र में दर्शाई गई (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितों के अतिरिक्त आरक्षित)	-	-	-	21,670.68	18,601.86
8	आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रति का) (जारी तथा अवरुद्ध प्रचालनों के लिए) (रु. में)					
	क) मूल (रु. में)	5.42	4.75	4.02	18.95	13.87
	ख) डाइल्यूटेड (रु. में)	5.42	4.75	4.02	18.95	13.87

*ईपीएस वार्षिक को छोड़कर वार्षिकीकृत नहीं

टिप्पणी:

क) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व तथा अन्य उद्घाटन अपेक्षा) विनियम, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल की गई स्टैंडएलॉन तिमाही वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप का सार है। तिमाही स्टैंडएलॉन वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप कम्पनी की वेबसाईट (www.ndrauto.com) तथा बीएसई की वेबसाईट (www.bseindia.com) तथा एनएसई (www.nseindia.com) पर भी उपलब्ध है।

ख) एनडीआर ऑटो कंपोनेंट्स लिमिटेड ("कम्पनी") के उपरोक्त स्टैंडअलोन वित्तीय परिणाम प्रासंगिक नियमों और उसके संशोधनों के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्धारित भारतीय लेखांकन मानकों (इंड-एएस) और भारत में आम तौर पर स्वीकार किए गए अन्य लेखांकन सिद्धांतों के अनुसार तैयार किए गए हैं।

ग) 31 मार्च,2025 को समाप्त तिमाही के आंकड़े 31 मार्च, 2025 तक पूरे वित्तीय वर्ष के संबंध में लेखापरीक्षित आंकड़ों और वित्तीय वर्ष की तीसरी तिमाही के अन्त तक की तिथि 31 दिसंबर, 2024 तक अलेखापरीक्षित प्रकाशित वर्ष के आंकड़ों के बीच संतुलन के आंकड़े हैं जो सीमित समीक्षा के अधीन थी।

घ) उपरोक्त स्टेंडएलॉन वित्तीय परिणामों की ऑडिट कमिटी द्वारा समीक्षा की गई तथा 9 मई, 2025 को आयोजित उनकी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किये गये। उपर्युक्त 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही तथा वर्ष के वित्तीय परिणामों की इंस्टीट्यूट ऑफ चार्टर्ड एकाउंटेंट्स ऑफ इंडिया द्वारा जारी स्टैण्डर्ड ऑन ऑडिटिंग के अनुसार कम्पनी के विधिक लेखापरीक्षकों द्वारा लेखापरीक्षा की गयी है और उन्होंने उपरोक्त परिणामों पर असंशोधित रिपोर्ट जारी की है।

निदेशक मंडल के लिए तथा उनकी ओर से
हस्ता/-
प्रणव रेलन
पूर्णकालिक निदेशक

स्थान: गुरुग्राम
तिथि: 9 मई, 2025

31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही तथा वर्ष के लिए अंकेक्षित समेकित वित्तीय परिणामों का विवरण

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त वर्ष	
		31/03/2025 (अंकेक्षित)	31/12/2024 (अनंकेक्षित)	31/03/2024 (अंकेक्षित)	31/03/2025 (अंकेक्षित)	31/03/2024 (अंकेक्षित)
1	परिचालनों से कुल आय	19,322.69	17,622.12	17,697.65	71,710.00	60,515.58
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ (कर, विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	2,035.83	1,691.76	1,481.85	6,790.02	4,945.08
3	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	2,035.83	1,691.76	1,481.88	6,790.92	4,945.08
4	कर से बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ (विशिष्ट एवं अथवा असाधारण मदों के बाद)	1,639.28	1,338.82	1,160.79	5,325.79	3,871.27
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु (कर के बाद) लाभ एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद से शामिल)	1,644.75	1,334.50	1,141.29	5,322.56	3,859.40
6	इक्विटी शेयर पूंजी	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	1,189.27
7	अन्य इक्विटी (आरक्षितों) अंकेक्षित तुलन पत्र में दर्शाई गई (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितों के अतिरिक्त आरक्षित)	-	-	-	27,852.45	24,165.13
8	आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रति का) (जारी तथा अवरुद्ध प्रचालनों के लिए) (रु. में)					
	क) मूल (रु. में)	6.89	5.63	4.88	22.39	16.28
	ख) डाइल्यूटेड (रु. में)	6.89	5.63	4.88	22.39	16.28

*ईपीएस वार्षिक को छोड़कर वार्षिकीकृत नहीं

टिप्पणी:

क) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व तथा अन्य उद्घाटन अपेक्षा) विनियम, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल की गई समेकित तिमाही वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप का सार है। तिमाही समेकित वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप कम्पनी की वेबसाईट (**www.ndrauto.com**) तथा बीएसई की वेबसाईट (**www.bseindia.com**) तथा एनएसई (**www.nseindia.com**) पर भी उपलब्ध है।

ख) एनडीआर ऑटो कंपोनेंट्स लिमिटेड ("कम्पनी") के उपरोक्त समेकित वित्तीय परिणाम प्रासंगिक नियमों और उसके संशोधनों के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्धारित भारतीय लेखांकन मानकों (इंड-एएस) और भारत में आम तौर पर स्वीकार किए गए अन्य लेखांकन सिद्धांतों के अनुसार तैयार किए गए हैं।

घ) उपरोक्त स्टेंडएलॉन वित्तीय परिणामों की ऑडिट कमिटी द्वारा समीक्षा की गई तथा 9 मई, 2025 को आयोजित उनकी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किये गये। उपर्युक्त 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही तथा वर्ष के वित्तीय परिणामों की इंस्टीट्यूट ऑफ चार्टर्ड एकाउंटेंट्स ऑफ इंडिया द्वारा जारी स्टैण्डर्ड ऑन ऑडिटिंग के अनुसार कम्पनी के विधिक लेखापरीक्षकों द्वारा लेखापरीक्षा की गयी है और उन्होंने उपरोक्त परिणामों पर असंशोधित रिपोर्ट जारी की है।

निदेशक मंडल के लिए तथा उनकी ओर से
हस्ता/-
प्रणव रेलन
पूर्णकालिक निदेशक

स्थान: गुरुग्राम
तिथि: 9 मई, 2025

---

pnb पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
......भरोसे का प्रतीक ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

सर्कल सस्त्र सेंटर दक्षिण दिल्ली,
अपर ग्राउंड फ्लोर, 7, भीकाजी कामा प्लेस नई दिल्ली-110066
फोन: 011-47519273, ईमेल: cs4168@pnb.co.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति क्रेडिटर के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका सांकेतिक कब्जा बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया था, की बिक्री सम्बद्ध कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) से बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के बकायों की वसूली हेतु नीचे तालिका में वर्णित तिथियों पर "**जहाँ है वहाँ है**", "**जो है वही है**" तथा "**जो कुछ भी है वहीं है**" आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि नीचे तालिका में सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख के अनुसार होगा।

प्रतिभूत आस्तियों की अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / कर्जदार/जमानतियों का नाम तथा पता खाता	बंधक अचल सम्पत्ति/स्वामी का नाम (सम्पत्ति के बंधककर्ता)	E) सरफैसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि F) मांग सूचना के अनुसार राशि G) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जे की तिथि H) कब्जे की प्रकृति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	A) आरक्षित मूल्य B) ईएमडी C) संविदा वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि/समय	प्रतिभूति क्रेडिटर के संज्ञान में ऋणभारों का विवरण	प्राधिकृत अधिकारी का नाम और संपर्क नं.
1	**पीएनबी शा.का. : हौज खास (056210), नई दिल्ली** **उमादेवी गोयल खाता संख्या** 05627011000567 **पता:**- संपत्ति संख्या 114, पॉकेट नंबर 01. ब्लॉक नंबर- जी, सेक्टर-16, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 **साथ ही:** श्रीमती उमादेवी गोयल (कर्जदार) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनकोड-110085 **साथ ही:** श्री प्रमोद कुमार गोयल (सह-कर्जदार और गारंटर) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनकोड-110085 **साथ ही:** श्री अमन गोयल (सह-कर्जदार) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनकोड-110085 **साथ ही:** सुश्री दिव्या गोयल (सह-कर्जदार) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनकोड-110085	संपत्ति संख्या 114, क्षेत्रफल 25.9 वर्ग मीटर, पॉकेट संख्या 01, ब्लॉक संख्या-जी, सेक्टर-16, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 का समतुल्य बंधक श्री प्रमोद कुमार गोयल के नाम पर	E) 02.08.2024 F) रु. 49.56 लाख + भावी ब्याज G) 10.02.2025 H) सांकेतिक	A) रु. 62.60 लाख B) रु. 6.26 लाख C) रु. 50,000/-	18.06.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	संपत्ति की बिक्री पर कोई एसए लंबित / स्थगन नहीं है	अश्वनी कुमार 9818322367
2	**शा.का. : महिपालपुर (002910), नई दिल्ली** **उमादेवी गोयल खाता संख्या** 00296011000539 **पता:**- आवासीय मकान, मकान संख्या 18 और 19, तीसरी मंजिल, छत के अधिकार के साथ ब्लॉक ए-पॉकेट-2, सेक्टर-16, रोहिणी दिल्ली-110085 **साथ ही:** श्रीमती उमा देवी गोयल (कर्जदार) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनकोड-110085 **साथ ही:** श्री प्रमोद कुमार गोयल (सह-कर्जदार) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनकोड-110085 **साथ ही:** श्री. अमन गोयल (सह-कर्जदार) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनकोड-110085 **साथ ही:** सुश्री दिव्या गोयल (सह-कर्जदार) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनकोड-110085	आवासीय मकान संख्या 18 और 19, तीसरी मंजिल, छत के अधिकार के साथ ब्लॉक ए- पॉकेट-2, सेक्टर-16, रोहिणी दिल्ली-110085 का समतुल्य बंधक, क्षेत्रफल 930 वर्ग फीट (कवर्ड क्षेत्रफल 86.40 वर्ग मीटर, सुश्री उमा देवी गोयल पत्नी श्री प्रमोद कुमार गोयल के नाम पर)	E) 20.11.2024 F) रु. 51.77 लाख + भावी ब्याज G) 10.02.2025 H) सांकेतिक	A) रु. 91.94 लाख B) रु. 9.19 लाख C) रु. 1,00,000/-	18.06.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	संपत्ति की बिक्री पर कोई एसए लंबित / स्थगन नहीं है	अश्वनी कुमार 9818322367
3	**पीएनबी शा.का. ओखला एनएसआईसी (060200), नई दिल्ली** **मेसर्स मेसर्स जेनुइन इंटरनेशनल** **सीसी ए/सी नंबर** 3078008700001741 **और सीसीए/सी** 4370008700001143 **मेसर्स जेनुइन इंटरनेशनल के प्रोपराइटर गणेश के माध्यम से** **पता:** • ए-292, दूसरी मंजिल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज कपुलिस स्टेशन के पास, दिल्ली-110020 • 416/2, गांव और पोस्ट ऑफिस घिटोरनी, एम जी रोड, दिल्ली-110030 • 165 गली नंबर 2, कापसहेड़ा, नई दिल्ली-110037 • 365, आइस फैक्ट्री के पास, कापसहेड़ा, नई दिल्ली-110037 • खसरा संख्या 156, चंदनहोला, नई दिल्ली-110074 • डी-88/3, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, चरण 1, दिल्ली-110020 • सी-91, डीडीए शेड, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, चरण 1, दिल्ली-110020 • प्लॉट संख्या 42, सिडको औद्योगिक एस्टेट, एसआईपीसीओटी, रानीपेट, वालाजा तालुक, वेल्लोर जिला-632403 चेन्नई • श्री के. गणेश पुत्र बी कानन प्लॉट नंबर 104/एफएफ खसरा नंबर 788 गली नंबर 6डी के ब्लॉक मलिकपुर कोही अलीसे रंगपुरी दक्षिण पश्चिम दिल्ली-110037 • श्री के. गणेश पुत्र बी कानन द्वार क्रमांक 429/1 फेज I भारती नगर वल्लार नगर सथुवाचरी, वेल्लोर -9, चेन्नई श्री एन अजीज रहमान (गारंटर) पता - डोर नंबर एच4, ओल्ड हाउसिंग बोर्ड, सिपकोट, रानीपेट, जिला वेल्लोर चेन्नई-632403 • एच नंबर 4, टीएनएचबी क्वार्टर, सिपकोट, रानीपेट-632403 • ओल्ड थिरुथानी रोड एक्सटेंशन का उत्तर पूर्वी छोर (अनंतलाई गांव का एस नंबर 669/1ए, 699/2ए) मेलपुडुपेट, वालाजा तालुक, वेल्लोर जिला -632513 • डोर नंबर 114, ओल्ड हाउसिंग बोर्ड, सिपकोट, रानीपेट, जिला वेल्लोर, चेन्नई-632403 • एस5/525, अमीन अपार्टमेंट आईओबी नगर, सिपकोट, रानीपेट औद्योगिक क्षेत्र वेल्लोर, तमिलनाडु-632493	डोर संख्या/प्लॉट संख्या 42, सिडको इंडस्ट्रियल एस्टेट, सिपकोट का ईएम, जिसमें कराई राजस्व गांव का एस.एफ. संख्या: 62, 63, 68, 69, 870 और नरसिंहपुरम राजस्व गांव का एस.एफ. संख्या: 225, 226, 352, 8353 शामिल है गांव, वालाजा तालुक, वेल्लोर जिला, श्री के गणेश के नाम पर 7000 वर्ग फीट क्षेत्रफल।	E) 08.04.2019 F) रु. 235.53 लाख + भावी ब्याज G) 20.12.2019 H) सांकेतिक	A) रु. 113.75 लाख B) रु. 11.38 लाख C) रु. 1,00,000/-	30.05.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	संपत्ति की बिक्री पर कोई एसए लंबित / स्थगन नहीं है	अश्वनी कुमार 9818322367
4	**पीएनबी शा.का. ओखला एनएसआईसी (060200), नई दिल्ली** **मेसर्स मेसर्स जेनुइन इंटरनेशनल** **सीसी ए/सी नंबर** 3078008700001741 **और सीसीए/सी** 4370008700001143 मेसर्स जेनुइन इंटरनेशनल के प्रोपराइटर के गणेश के माध्यम से **पता:** • ए-292, दूसरी मंजिल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज कपुलिस स्टेशन के पास, दिल्ली-110020 • 416/2, गांव और पोस्ट ऑफिस घिटोरनी, एम जी रोड, दिल्ली-110030 • 165 गली नंबर 2, कापसहेड़ा, नई दिल्ली-110037 • 365, आइस फैक्ट्री के पास, कापसहेड़ा, नई दिल्ली-110037 • खसरा संख्या 156, चंदनहोला, नई दिल्ली-110074 • डी-88/3, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, चरण 1, दिल्ली-110020 • सी-91, डीडीए शेड, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, चरण 1, दिल्ली-110020 • प्लॉट संख्या 42, सिडको औद्योगिक एस्टेट, एसआईपीसीओटी, रानीपेट, वालाजा तालुक, वेल्लोर जिला-632403 चेन्नई • श्री के. गणेश पुत्र बी कानन प्लॉट नंबर 104/एफएफ खसरा नंबर 788 गली नंबर 6डी के ब्लॉक मलिकपुर कोही अलीसे रंगपुरी दक्षिण पश्चिम दिल्ली-110037 • श्री के. गणेश पुत्र बी कानन द्वार क्रमांक 429/1 फेज कभारती नगर वल्लार नगर सथुवाचरी, वेल्लोर -9, चेन्नई श्री एन अजीज रहमान (गारंटर) पता - डोर नंबर एच4, ओल्ड हाउसिंग बोर्ड, सिपकोट, रानीपेट, जिला वेल्लोर चेन्नई-632403 • एच नंबर 4, टीएनएचबी क्वार्टर, सिपकोट, रानीपेट-632403 • ओल्ड थिरुथानी रोड एक्सटेंशन का उत्तर पूर्वी छोर (अनंतलाई गांव का एस नंबर 669/1ए, 699/2ए) मेलपुडुपेट, वालाजा तालुक, वेल्लोर जिला -632513 • डोर नंबर 114, ओल्ड हाउसिंग बोर्ड, सिपकोट, रानीपेट, जिला वेल्लोर, चेन्नई-632403 • एस5/525, अमीन अपार्टमेंट आईओबी नगर, सिपकोट, रानीपेट औद्योगिक क्षेत्र वेल्लोर, तमिलनाडु-632493	संपत्ति नंबर: 2639 का ईएम एस.एफ. नंबर 699/1 8 699/2 8 दस्तावेज संख्या: 3982 एस.एफ. नंबर 699/1.699/2 अनंतलाई राजस्व गांव और पंचायत, वालाजा तालुक, जिला वेल्लोर, श्री एन अजीज रहमान के नाम पर 1.56 एकड़ क्षेत्रफल।	E) 08.04.2019 F) रु. 235.53 लाख + भावी ब्याज G) 20.12.2019 H) सांकेतिक	A) रु. 123.70 लाख B) रु. 12.37 लाख C) रु. 1,00,000/-	30.05.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	संपत्ति की बिक्री पर कोई एसए लंबित / स्थगन नहीं है	अश्वनी कुमार 9818322367
5	**पीएनबी शा.का. : ओखला एनएसआईसी (060200), नई दिल्ली** **मैसर्स एसएसके इंटरप्राइजेज खाता संख्या** 3080008700000963 **पता:**- खेवट नंबर-167, खतौनी नंबर-195, खसरा नंबर-159/3/1 (नया खेवट नंबर 175, खतौनी नंबर 205) की संपत्ति 3-के-7एम का 214/335वां हिस्सा यानी 2के-2.8एम भिवानी रोहतक रोड, एसएच-709 और कलानौर बाई पास प्वाइंट, पावर हाउस के सामने, मौजा जिंदरान कलां, तहसील- कलानौर, जिला, -रोहतक, (हरियाणा) -124411 माप 1294 वर्ग गज **इसके अलावा:** श्री सोमवीर सिंह पुत्र श्री राम कुमार, डब्ल्यूजेड-144 ए, संतगढ़, तिलक नगर, नई दिल्ली-110018	भूमि एवं भवन संपत्ति पर खेवट नंबर-167, खतौनी नंबर-195, खसरा नंबर-159/3/1 (नया खेवट नंबर 175, खतौनी नंबर 205) 3-के-7एम का 214/335वां हिस्सा यानी 2के-2.8 एम भिवानी रोहतक रोड, एसएच-7098 कलानौर बाई पास प्वाइंट, पावर हाउस के सामने, मौजा जिंदरान कलां, तहसील-कलानौर, जिला-रोहतक, (हरियाणा)-124411 माप 1294 वर्ग गज। श्री सोमवीर सिंह के नाम पर	E) 01.09.2018 F) रु. 124.23 लाख + भावी ब्याज एवं व्यय G) 14.10.2019 H) सांकेतिक	A) रु. 105.40 लाख B) रु. 10.5 लाख C) रु. 1,00,000	18.06.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	संपत्ति की बिक्री पर कोई एसए लंबित / स्थगन नहीं है	अश्वनी कुमार 9818322367
6	**पीएनबी शा.का. सफदरजंग एन्क्लेव(036910)** **श्रीमती साधना सहदेव एवं श्री नरेंद्र सहदेव** बी-17, विक्रम एन्क्लेव शालीमार गार्डन, गाजियाबाद-201005 **साथ ही:** सी-1/93, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन-II, गाजियाबाद (यूपी)	एक रिहायशी फ्री होल्ड बिल्ट अप फ्लैट जिसका नंबर - सी-1/93/जी-1 है, का ईएम, ग्राउंड फ्लोर पर केवल छत के स्तर तक, बिना छत के अधिकार के, सुपर कवर्ड एरिया 650 वर्ग फीट लगभग यानी 60.38 वर्ग मीटर एमआईजी फ्री होल्ड बिल्ट अप प्रॉपर्टी नंबर सी-1/93 का हिस्सा, ब्लॉक सी-1, जो डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन-क्कक में गांव ब्रह्मपुरा तहसील एवं जिला गाजियाबाद यूपी के क्षेत्र में श्रीमती साधना पत्नी श्री नरेंद्र सहदेव और श्री नरेंद्र सहदेव पुत्र श्री रामवीर के नाम पर स्थित है, जो निम्नानुसार सीमाबद्ध है : पूर्वः प्लॉट नंबर-सी1/92, पश्चिमः प्लॉट नंबर-सी1/94 उत्तरः सड़क 30 फीट चौड़ी, दक्षिणः अन्य जमीन	E) 16.05.2018 F) रु. 17.45 लाख + भावी ब्याज एवं व्यय G) 06.10.2018 H) भौतिक	A) रु. 16.00 लाख B) रु. 1.60 लाख C) रु. 20,000	30.05.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	संपत्ति की बिक्री पर कोई एसए लंबित / स्थगन नहीं है	श्री हरीश कुमार 8800417770
7	**पीएनबी शा.का. नांगल देवत नई दिल्ली** मेसर्स दादी मां ओवरसीज अपने प्रोपराइटर श्री करण अरोड़ा के माध्यम से नगरपालिका क्रमांक 580-581 (दुकान क्रमांक 3,5 8 6) श्रद्धानंद मार्केट, गली चाह शिरीन, पी.एस. लाहौरी गेट, दिल्ली - 110006 श्री करण अरोड़ा पुत्र श्री सुभाष चंद अरोड़ा, प्रॉपर्टी नंबर 580-581 (दुकान नंबर 3,5 8 6) श्रद्धानंद मार्केट, गली चाह शिरीन, पी.एस. लाहौरी गेट, दिल्ली-110006। श्री करण अरोड़ा पुत्र श्री सुभाष चंद अरोड़ा, 41/44, पश्चिमी पंजाबी बाग, नई दिल्ली -110 026। श्री करण अरोड़ा पुत्र श्री सुभाष चंद अरोड़ा, जे-3/99, राजौरी गार्डन, दूसरी मंजिल, नई दिल्ली -110027 **साथ ही:** ए-2/268, पश्चिम विहार, नई दिल्ली।	दुकान नंबर 3 का वह पूरा हिस्सा जो प्रॉपर्टी म्यूनिसिपल नंबर 580-581 पर स्थित है, श्रद्धानंद मार्केट जी बी रोड, लाहौरी गेट दिल्ली -110006 श्री करण अरोड़ा के नाम पर जिसका कवर्ड एरिया 5.94 वर्ग मीटर/63.93 वर्ग फीट (लगभग) है। दुकान नंबर 5 का वह पूरा हिस्सा जो प्रॉपर्टी म्यूनिसिपल नंबर 580-581 श्रद्धानंद मार्केट जी बी रोड, लाहौरी गेट दिल्ली -110006 पर स्थित है, जो श्री करण अरोड़ा के नाम पर है, जिसका कवर्ड एरिया 7.25 वर्ग मीटर/78.04 वर्ग फीट (लगभग) है।	E) 17.01.2019 F) रु. 24.35 लाख + भावी ब्याज एवं व्यय G) 27.10.2021 H) सांकेतिक	A) रु. 20.08 लाख B) रु. 2.10 लाख C) रु. 10,000 A) रु. 24.51 लाख B) रु. 2.46 लाख C) रु. 10,000	30.05.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप. ईएमडी की अन्तिम तिथि 29.05.2025	डीआरटी दिल्ली में एक मामला लंबित, लेकिन संपत्ति की बिक्री पर रोक नहीं	ट्विंकल नैन 9802927574

ई-नीलामी बिक्री के संक्षिप्त नियम एवं शर्तें :

बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियम एवं शर्तों तथा आगे निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी : 1. नीलामी बिक्री '**ई-नीलामी**' पोर्टल **https://baanknet.com** के माध्यम से ऑनलाइन होगी। 2. ई-नीलामी के लिए प्लेटफॉर्म (**https://baanknet.com**) ई-नीलामी सेवा प्रदाता मेसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान किया जाएगा, जिसका पंजीकृत कार्यालय यूनिट 1, तीसरी मंज़िल, वीआईओएस कमर्शियल टॉवर, वडाला ट्रक टर्मिनल के पास, वडाला ईस्ट मुंबई-400037 (हेल्पडेस्क नंबर +91 8291220220, ईमेल आईडी: **support.ebkray@psballiance.com**) में है। इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को ई-नीलामी सेवा प्रदाता की वेबसाइट **https://baanknet.com** पर ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेना आवश्यक है। यह सेवा प्रदाता पोर्टल पर ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रदर्शन/प्रशिक्षण भी प्रदान करेगा। 3. बिक्री की सामान्य शर्तों और नियमों वाली बिक्री सूचना निम्नलिखित वेबसाइटों/वेब पेज पोर्टल पर उपलब्ध/प्रकाशित है। (1) **https://baanknet.com** (2) **www.pnbindia.in** 4. सफल बोलीदाता द्वारा बैंक को बिक्री प्रतिफल का भुगतान आयकर अधिनियम 1961 की धारा 194-1ए के अंतर्गत टीडीएस के अधीन होगा तथा सफल बोलीदाता द्वारा बोली राशि का शेष 75%/बोली राशि का पूर्ण जमा करने के समय ही टीडीएस का भुगतान किया जाना है। 5. सम्पत्तियों की बिक्री "**जहाँ है जैसे है**", "**जो है वही है**" तथा "**जो कुछ भी है वहीं है**" आधार पर की जा रही है। 6. उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत कथन या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 7. उपरोक्त सभी मामलों में **SARFAESI** अधिनियम की धारा 13(8) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत क्रमांक 01 से क्रमांक 07 तक नोटिस जारी किया गया है। बिक्री की विस्तृत शर्तों के लिए, कृपया **https://baanknet.com** तथा **www.pnbindia.in** देखें।

दिनांक : 09.06.2025, स्थान: नई दिल्ली **अधिकृत प्राधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक**