

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 03AA) 675047

K. V. NARASIMHA RAO
Stamp Vendor, C.C.KOVVUR
L. No. 4/97 R.L. No.7-2003-5

(1)

రు.9,00,000/-లు కిమ్మత్తు చేయు స్థిరాస్థి దఖలు దస్తావేజు

ది. 19-12-2005వ సం॥రం॥ తేదీన

పశ్చిమగోదావరిజిల్లా కొవ్వూరు మండలం కొవ్వూరు గ్రామ కాపురస్తులు, **మద్దిపట్ల ఆదినారాయణ గారి కుమారుడు శ్రీనివాస్** (వయస్సు 28సం॥రం॥లు) కు

పశ్చిమగోదావరిజిల్లా కొవ్వూరు మండలం కొవ్వూరు గ్రామ కాపురస్తురాలు, **దుద్దుపూడి (లేటు) లక్ష్మణరావు గారి భార్య 1) అన్నపూర్ణమ్మ** (వయస్సు 63 సం॥రం॥లు) వీరి కుమార్తెయును మరియు మద్దిపట్ల ఆదినారాయణ గారి భార్య **2) లక్ష్మి తులసి** (వయస్సు 45 సం॥రం॥లు) ఇరువురు ఏకస్థులై వ్రాయించి యిచ్చిన స్థిరాస్థికి దఖలు దస్తావేజు.

నీవు మాలో 1వ వారికి మనుమడవున్ను, 2వ వారికి కుమారుడవున్ను అయి వున్నావు. నీయందు మాకు గల ప్రేమాతిశయం చేతను, నీకు గృహావసతి కల్పించే ఉద్దేశ్యముతో రూ.9,00,000/-లు కిమ్మత్తు చేయు స్థిరాస్థికి నీ వద్ద నుండి మేము యేవిధమైన ప్రతిఫలం కోరకుండా ప్రేమయే ప్రతిఫలంగా ఎంచుకొని నీ పేర మేము ఈ దఖలు దస్తావేజు వ్రాయించి ఇవ్వడమైనది. దఖలు ఆస్థిని యీ రోజుననే నీకు మేము స్వాధీనం చేయడమైనది.

కావున దఖలు ఆస్థికి ఇంతటి నుండి నీవు సంపూర్ణ హక్కుదారుడవై మున్సిపల్ వగైరా పన్నులు చెల్లించుకుంటూ నీ ఇష్టానుసారం నీ పుత్ర పౌత్ర వంశపారంపర్య దాన దమన వినిమయ విక్రయాయాది సమస్త సంపూర్ణ హక్కులతో అనుభవించవలెను.

1) దుద్దుపూడి అన్నపూర్ణమ్మగారు
2) మద్దిపట్ల లక్ష్మి తులసిగారు

8900
1000
105
0005

4040
2005

I పుస్తకము 2005 సం॥పు [illegible] పేజీ [illegible] 4040
మొత్తం కాగితముల సం॥ 6
ఈ కాగితము సంఖ్య 1

సబ్ రిజిష్ట్రారు

2005 సం॥రం [illegible] 11 తేది
1927 శా. శ. [illegible] 28 తేది
పగలు 3-4 గంటల మధ్య
[illegible] సబ్ రిజిష్ట్రారు కార్యాలయ మందు
[illegible]
సెక్షన్ 32 A ప్రకారం [illegible]
3 ప్రతి [illegible] వివరముతో దాఖలు
చేసి రుసుము రూ॥ 1000 చెల్లించినది.
[illegible] ఒప్పుకున్నది

[illegible]

/ [illegible]

/ [illegible]
[illegible]

/ [illegible]
[illegible]

గుర్తించినవారు.
/ [illegible] S/o [illegible]
/ K. Murali Krishna S/o K. Ananda Rao ; KOVVUR farmer

సబ్ రిజిష్ట్రారు

2005 సం॥ [illegible] 11 తే.
1927 శా. శ. [illegible] 28 తే.



ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 03AA 675048

K. V. NARASIMHA RAO
Stamp Vendor, C.C.KOVVUR
L. No. 4/97 R.L. No.7-2003-8

నదరు దఖలాస్థి మాలో 1వ వారికి భర్తగారున్ను, 2వ వారికి తండ్రిగారైన దుద్దుపూడి లక్ష్మణరావు గారు వారి సోదరులు కలసి వారి కుటుంబ ఆస్థులను ది. 5-5-1959వ సం॥ళం తేదీన రిజిష్టర్డు పాలీఖత్తు దస్తావేజు వ్రాయించుకొని శ్రీ కొవ్వూరు సబ్ రిజిస్టార్ వారి ఆఫీసులో 1వ పుస్తకం, 577 వాల్యూం, 244 ల 250 పుటలలో, దస్తావేజు నెం. 913/1959రుగా రిజిస్ట్రీ కాబడిన పాలీఖత్తు దస్తావేజు లీత్యా ఆయన పాటాకు రాబడి ఆయన మరణానంతరం హిందూ వారసత్వపు ఆక్టు ప్రకారం ముఖ్య వారసులమైన మాకు సంక్రమించి తదాది నేటి వరకూ మా సంపూర్ణ స్వాధీన హక్కుభుక్తములలో గల ఆస్థి అనిన్ని, డోర్‌నెంబర్లు, పర్మితం హద్దులు సరైనవనిన్ని నిన్ను మేము పూర్తిగా నమ్మించి నీ పేర మేము ఈ దఖలు దస్తావేజును వ్రాయించి ఇవ్వడమైనది.

దఖలాస్థి నీ పేర మున్సిపల్ వారి లెక్కలలో నమోదు నిమిత్తం ఇందుతో ఎం. నోటీసు దాఖలు చేయడమైనది. దఖలాస్థి ఎ.పి.యాక్టు 9/77రు ప్రభుత్వం వారిచే అస్సయిన్డ్ కాబడిన ఆస్థికాదు.

మార్కెట్టు విలువ పట్టిక

గ్రామం	వార్డు	డోర్ నెం.	పర్మితం	చ॥గ॥కిరేటు	విలువ
1) కొవ్వూరు	6	6-2-9	చ॥గ॥300లు	రు. 730/-లు	రు. 2,19,000/లు
పెంకు చ॥అ॥ 1300 × రు. 210/-లు					రు. 2,73,000/-లు
2) కొవ్వూరు	6	6-2-12రు	చ॥గ॥300లు	రు.730/-లు	రు. 2,19,000/-లు
పెంకు చ॥అ॥ 900 × రు.210/-లు		6-2-12			రు. 1,89,000/-లు
ఆర్.యస్.నెం.648/2 E రు				మొత్తం	రు. 9,00,000/-లు

1) దుద్దుపూడి సుబ్రహ్మణ్యేశ్వరరావు 2) మద్దిపట్ల లక్ష్మీనారాయణ

4040

I వున్నకము 200 కనంగపు దస్తావేజు

మొత్తం [illegible] సరిక్యా 6

[illegible]

VL

[illegible]

1 2001

4041 నెంబరుగా

[illegible] సాధారణంగా నివర్తించే

[illegible] 505.1 [illegible]

[illegible] సంవత్సరాలకు 1/2 తే

VL

సబ్ రిజిస్ట్రార్

Rs. 8,100.00 towards Stamp Duty including Transfer Duty U/S 41 of I S Act and Rs. 1000 +105 towards Registration fee on the chargeble Value of Rs. 9,00,000.00 / paid by the party through S B I ecelpt Number 30.67... Dated 8.12.01 ...at Kovvur.

VL

Sub-Registrar,
KOVVUR



ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 03AA 675049

K. V. NARASIMHA RAO
Stamp Vendor, C.C. KOVVUR
L. No. 4/97 R.L. No.7-2003-5

(3)

దఖలాస్థి షెడ్యూలు

పశ్చిమగోదావరిజిల్లా కొవ్వూరు మండలం శ్రీ కొవ్వూరు సబ్‌రిజిస్ట్రార్ వారి ఆఫీసులో చేరిన కొవ్వూరు మున్సిపల్ ఏరియాలోని కొవ్వూరు 6వ వార్డు నందలి డోర్‌నెం.6-2-9రు గల పెంకుటి మండువా ఇల్లు, ఇందలి స్థలము చ॥గ॥300లు కు హద్దులు :-

తూర్పు : దుద్దుపూడి రామారావు గారి వాటా ఇల్లు
దక్షిణం : ఉమ్మడి మండువా
పడమర : వీధి
ఉత్తరం : దుద్దుపూడి శ్రీరాములు వగైరాల ఇల్లు.

ఈ హద్దుల మధ్య చ॥గ॥300లు అనగా 250-839 చ॥మీటర్ల స్థలం, ఇందలి పై డోర్ నెంబరు గల పెంకుటి మండువా ఇల్లు, ఇందలి తలుపులు, ద్వారబంధములు, కిటికీలు, అలమరలు, పైకప్ప, ఇందలి గృహోపకరణములతో సహాయును, ఇందలి కరెంటు సర్వీసు, కరెంటు ఎక్విప్‌మెంట్‌తో సహా

2వ ప్రతి : కొవ్వూరు 6వ వార్డు నందలి డోర్‌నెం.6-2-12రు గల పెంకుటి ఇల్లు, ఇందలి స్థలము చ॥గ॥300లు కు హద్దులు :- 6-2-12

తూర్పు : కంఠమణి భాస్కర రావు గారి ఇల్లు.
దక్షిణం : దుద్దుపూడి రామారావు గారి వాటా
పడమర : దుద్దుపూడి రాజారామన్న గారి స్థలము.
ఉత్తరం : పాతళ దిబ్బ కొంత, రోడ్డు కొంత.

ఈ హద్దుల మధ్య చ॥గ॥300లు అనగా 250-839 చ॥మీటర్ల స్థలం, ఇందలి పై డోర్

1) దుద్దుపూడి అన్నపూర్ణ కుమార్తెలు 2) మద్దిపట్ల లక్ష్మి తులసి ఇరు



4040

I వున్నగము 200 సంఖ్యపు దస్తావేజు వ్రాసి

మొత్తం పుటల సంఖ్య 6

ఈ కాగితము సంఖ్య 3



भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये — रु.20 — Rs.20 — TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 03AA 675050

S.No. 1099 Dt. [illegible] Rs. [illegible]
Sold to [illegible]
For Whom [illegible]

K. V. NARASIMHA RAO
Stamp Vendor C.C.KOVVUR
L. No. 4/97 R... No.7-2003-6

4

నెంబరు గల పెంకుటి ఇల్లు, ఇందలి తలుపులు, ద్వారబంధములు, కిటికీలు, అలమరలు, పైకప్పు, ఇందలి గృహోప కరణములతో సహాయును, ఇందలి కరెంటు సర్వీసు, కరెంటు ఎక్విప్‌మెంట్‌తో సహా తెరశి రెండు ప్రతులు తాలూకు మొత్తం చ॥గ॥600లు లేక 501-678 చ॥మీ॥లు స్థలము, ఇందలి రెండు ప్రతులు తాలూకు పెంకుటిళ్ళతో సహా నీకు మేము దఖలు పర్చడమైనది.

అనుబంధము : 1-ఎ

1) ఇంటి వివరము	: 1) కొవ్వూరు గ్రామం తాలూకు 6వ వార్డు నందలిడోర్ నెం.6-2-9రుగల పెంకుటి మండువా ఇల్లు, మరియు 2) డోర్‌నెం. 6-2-12రు గల పెంకుటి ఇల్లు , స్థలము.
ఎ) పైకప్పు వివరం	: పెంకు
బి) ఇంటి నిర్మాణం తీరు	: గోడలపై
2) ఇంటి యొక్క వయస్సు	: 50 సం॥రం॥లు
3) స్థలము యొక్క పరిమితం	: చ॥గ॥600 లు
4) ఇంటి నిర్మిత ప్రదేశపు వివరములు	: 1300 చ॥అ॥ 1వ ప్రతి, 900 చ॥అ॥ 2వప్రతి
5) వార్షిక అద్దె విలువ	: రు.10,000/-లు
6) మార్కెట్ విలువ	: రు.9,00,000/-లు

[illegible handwritten lines]

I పుస్తకము 2001 సం॥పు దస్తావేజు నెం. 4040
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6
ఈ కాగితము సంఖ్య 4
ఉప రిజిస్ట్రారు



ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 03AA 675161

K. V. MA... RAO
Stamp Ven... ...OVVUR
L No. 4/97 ... No.7-2003-5

5

డిక్లరేషన్

దస్తావేజునకు చెల్లించవలసిన కొదవస్థాంపు డ్యూటీ సెక్షన్ 41 ఆఫ్ ఇండియన్ స్టాంప్ ఆక్టు ప్రకారం రూ.8,900/-లు మరియు రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము రు.1,000+105/-లు వెరసి మొత్తం రు.10,005/-లు స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా కొవ్వూరు నందు చలానా నెం. 3067 రుగా చెల్లించబడినది.

ఇది మా సమ్మతిని వ్రాయించి ఇచ్చిన స్థిరాస్థికి దఖలు దస్తావేజు.

1) [illegible]

2) [illegible]

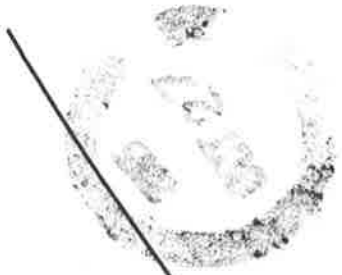
ఇందుకు సాక్షులు :

1) [illegible]

2) K. Murali Krishna

ఈ మతలబు తయారుచేసిన వారు : నాళం వెంకట లక్ష్మీనారాయణ సా॥ కొవ్వూరు

నాళం వారి వీధి, కె.యస్.డి.యల్.నెం.24/1992.



1 పుస్తకము 200 కు సంబంధించిన దస్తావేజు వివరాలు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6

ఈ కాగితము సంఖ్య 5



भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

TEN RUPEES

रु.10

Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आंध्रप्रदेश आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 03AA 675162

6

దఖలు పొందిన వారు:



మద్దిపట్ల శ్రీనివాస్
S/o. ఆదినారాయణ
కొవ్వూరు, కొవ్వూరు మండలం
పశ్చిమ గోదావరిజిల్లా.

దఖలు పర్చిన వారు:



1) దుద్దుపూడి అన్నపూర్ణమ్మ
W/o .(లేటు)లక్ష్మణరావు
కొవ్వూరు, కొవ్వూరు మండలం
పశ్చిమ గోదావరిజిల్లా.

దఖలు పర్చిన వారు:



2) మద్దిపట్ల లక్ష్మి తులసి
W/o. ఆదినారాయణ
కొవ్వూరు, కొవ్వూరు మండలం
పశ్చిమ గోదావరిజిల్లా.

ఇందుకు సాక్షులు
1)
2)

