बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बँक

मुंबई साऊथ झोन: लिगल डिपार्टमेंट, २रा मजला, जनमंगल, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई- ४००००१.
दूर . : ०२२-२२६७५८९९, **ई-मेल:** legal_mcr@mahabank.co.in
ॲसेट रिकव्हरी शाखा जनमंगल, ४था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०००२३
दूर . : ०२२-२२६३०८८४/ **ई-मेल:** bom1450@mahabank.co.in/ brmgr1450@mahabank.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **प्रत्यक्ष/सांकेतिक** कब्जा हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या कोष्टकात नमुद नुसार कर्जदार आणि हमीदारांकडुन बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या शिल्लक थकबाकीच्या वसुलीसाठी **०३.०९.२०२५ रोजी स. ११.०० आणि दु. ३.०० दरम्यान** ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. कर्जदार आणि हमीदार, थकबाकी रक्कम, स्थावर मिळकत/तींचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील ज्ञात बोजा, कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकमेचा तपशिल खाली दिलेला आहे.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव	हमीदारांचे नाव	थकबाकी रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जा प्रकार	राखीव किंमत लाख	इअर लाख	वाढ लाख
१	श्री. अंकित बिनोद बंका आणि सौ. निधी अंकित बंका	एनए	०२.११.२०२१ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. ४,४१,६१,५४८.९९.०० अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत आलेले अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	समतुल्य गहाण चे फ्लॅट क्र. ८११, ८वा मजला, सी विंग, राज इन्फिनिया, गाव वलनाई, ता. बोरिवली, मुंबई ४०००६४, सीटीएस क्र.३०७/६६/ए फ्लॅट चे क्षेत्र-१०३१.०० चौ.फू. चटई (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	२५६.००	२५.६०	१.००
२	मे. प्रिन्स एंटरप्राइजेस (मालक- सौ. शीतल विशाल इंगळे)	एनए	१३.०१.२०२५ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. १,१६,४५,०७३.०० अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत आलेले अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	शॉप क्र.२९, तळ मजला, बसंत बहार सीएचएस लि., प्लॉट क्र.०५, सेक्टर ११, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०६. शॉप चे क्षेत्र २९ चटई क्षेत्र १७०.०० चौफू (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	२१.००	२.१०	०.५०
३				शॉप क्र.३०, तळ मजला, बसंत बहार सीएचएस लि., प्लॉट क्र.०५, सेक्टर ११, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०६. शॉप चे क्षेत्र ३० चटई क्षेत्र १७०.०० चौफू (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	२१.००	२.१०	०.५०
४				शॉप क्र.३१, तळ मजला, बसंत बहार सीएचएस लि., प्लॉट क्र.०५, सेक्टर ११, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०६. शॉप चे क्षेत्र ३१ चटई क्षेत्र १३२.०० चौफू (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	१६.००	१.६०	०.५०
५	श्री. सुब्रता चौधरी	एनए	२०.०१.२०२५ च्या मागणी सूचनेनुसार ३०,२०,७७६.०० रुपये अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेला अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	कार्यालय क्र. ३११, २रा मजला, डी विंग, शांती शॉपिंग सेंटर प्रीमेसेस को-ऑप सोसायटी लि., (शांती कमर्शिकल कॉम्प्लेक्स), मीरा रोड रेल्वे स्टेशन समोर, सर्व्हे क्र. ७४४(पी) आणि ७४८(पी), मीरा रोड पूर्व, जिल्हा ठाणे ४०११०७., श्री. सुब्रता चौधरी यांचा नावाने. क्षेत्र - बिल्ट अप क्षेत्र २०.०७ चौ.मी. (१८० चौ.मी. चटई) (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	२५.००	२.५०	०.५०
६	श्री. मोहन सिंग	श्री. अर्जुन सिंग राजपूत	१६.०१.२०२५ च्या मागणी सूचनेनुसार ३१,२६,५८५.०० रुपये अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेला अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक २०२, दुसरा मजला, बी- विंग, अवध टाउनशिप बिल्डिंग क्रमांक ०६ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, भू-भाग सर्वेक्षण क्रमांक १२७, एच क्रमांक १ (पी) बी वर बांधलेले, गोखीवारे गाव, वसई पूर्व ताल-वसई, जिल्हा पालघर ४०१२०८ येथे श्री. मोहन सिंग यांच्या नावावर. क्षेत्र - कार्पेट क्षेत्र ४०५.०० चौरस फूट. (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	१८.००	१.८०	०.५०
७	श्री. ओमप्रकाश सुरेशचंद्र तिवारी आणि कु. वर्षा हरिकेश तिवारी	एनए	१६.०१.२०२५ च्या मागणी सूचनेनुसार २६,४७,२१०.१५ रुपये अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेला अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक ६०५, सहावा मजला, ओम साई दर्शन, नांदिवली गावात स्थित, सर्वे क्रमांक ४०, हिस्सा क्रमांक ६, पी अँड टी कॉलनी, डोंबिवली पूर्व, ता. कल्याण जिल्हा ठाणे ४२१२०१ श्री. ओमप्रकाश सुरेशचंद्र तिवारी यांच्या नावावर. क्षेत्र - कार्पेट क्षेत्र ४६४.०० चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	२१.००	२.१०	०.५०
८	श्री. अंकुश रमेशकुमार पांडे आणि सौ. प्रीती रमेश पांडे	एनए	०३.१२.२०२४ च्या मागणी सूचनेनुसार १,६६,५२,७७७.०० रुपये अधिक वसुली तारखेपर्यंत झालेला लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	रॉयल बंगला क्रमांक ११६, तळमजला + १ मजला १२६० चौरस फूट बांधलेला (११७.१० चौरस मीटर) आणि अतिरिक्त एफएसआय ३६० चौरस फूट (३३.४५ चौरस मीटर) द ग्रीन पार्क सीएचएसएल, कल्याण शील रोड, लोढा हेवन, गाव निलजे, फेज डोंबिवली पूर्व, ता. कल्याण, ठाणे ४२१२०४. सर्वे क्रमांक. १३८/१,२,१४०,१४१,१४२/१ पी,(एआयआय),१४७/१, २,४,५,६,७,१४८/२,१४९/२,२०२/१,२,३,४, ५,६,७,२०३/१,२,३,२०४/१ आणि इतर गाव निलजे, ता. कल्याण जिल्हा ठाणे. (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	९७.५०	९.७५	०.५०
९	मे. एकदंत फूड ॲण्ड बेव्हरेजेस मालक. कु. प्रज्ञा शंतानू बांदिवडेकर	एनए	३०.०८.२०२२ च्या मागणी सूचनेनुसार २,६८,५७,५९५.०० रुपये अधिक वसुली तारखेपर्यंत झालेला लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	बांधकाम असलेली जमीन असलेली मालमत्ता ज्यावर सर्व्हे क्रमांक ७/१ अ, ए/पी गडमठ, गावठवाडी, वैभववाडी, ता. वैभववाडी, जिल्हा सिंधुदुर्ग महाराष्ट्र ४१६८१० क्षेत्रफळ - १३४६०.०० चौरस मीटर (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	१०९.००	१०.९०	१.००
१०	मे. बिझी बी पॉकिंग प्रा.लि. डीआयआर. श्री. शहजाद मोयिउद्दीन शेख	कु. नताशा शेख आणि श्री. फहत प्रवीण	१८.१०.२०२३ च्या मागणी सूचनेनुसार ३,७६,३९,८५५.०० रुपये अधिक वसुली तारखेपर्यंत झालेला लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	सर्वेक्षण क्रमांक ३०४ हिस्सा क्रमांक १३ जिल्हा २४२० चौरस यार्ड, कारखान्याच्या परिसरासह ४००० चौरस फूट, घर क्रमांक २९० गाव शिरगाव, विरार-वज्रेश्वरी रोड गोडगापाडा, शिरगाव, विरार पूर्व ता. वसई जिल्हा पालघर ४०१३०३ आणि त्यावरील बांधकाम. (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	१९०.००	१९.००	१.००
११	श्री. मोहम्मद हुसेन एम मणियार आणि सौ. शबनम बानो मणियार	एनए	२८.०६.२०२२ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. २९,९०,४१५.४८ अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक ११०१, ११ वा मजला इमारत क्रमांक बी/३ एमएम व्हॅली बी३ आणि बी४ सीएचएसएल सर्वेक्षण क्रमांक ५५,५६,५७ (भाग) कौसा गावातील तिहामा कॉम्प्लेक्स जवळ तळोपली रोड कौसा मुंब्रा जिल्हा ठाणे ४००६१२. कार्पेट क्षेत्र - ४३३.०० चौरस फूट (बाल्कनीबाहेरील) (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	३०.००	३.००	०.५०
१२	श्री. बन्सीलाल डी खोपकर	एनए	०४.१०.२०२१ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. ३२,०८,३७४ अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक ३०७ तिसरा मजला, एव्हरेस्ट हाइट्स अपार्टमेंट जळगाव, दापोली रत्नागिरी ४१७२१२ क्षेत्रफळ ४२६ चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	१२.००	१.२०	०.५०
१३				फ्लॅट क्रमांक ३०८ तिसरा मजला, एव्हरेस्ट हाइट्स अपार्टमेंट जळगाव, दापोली रत्नागिरी ४१७२१२ क्षेत्रफळ ५६५ चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	१६.००	१.६०	०.५०
१४	श्री. राजेश हरीशचंद्र डहाणूकर	एनए	रु. ६३,६४,५५०.०० दिनांक १०.०९.२०१९ च्या मागणी सूचनेनुसार अधिक लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क वसुली तारखेपर्यंत	फ्लॅट क्रमांक ४०५,४था मजला, एव्हरेस्ट हाइट्स अपार्टमेंट जळगाव, दापोली रत्नागिरी ४१७२१२ क्षेत्रफळ ४३९ चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	१२.५०	१.२५	०.५०
१५				फ्लॅट क्रमांक ४०६,४था मजला, एव्हरेस्ट हाइट्स अपार्टमेंट जळगाव, दापोली रत्नागिरी ४१७२१२ क्षेत्रफळ ४८३ चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	१४.००	१.४०	०.५०
१६				फ्लॅट क्रमांक ४०७४ वा मजला, एव्हरेस्ट हाइट्स अपार्टमेंट जळगाव, दापोली रत्नागिरी ४१७२१२ क्षेत्रफळ ४२६ चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	१२.००	१.२०	०.५०
१७				फ्लॅट क्रमांक ४०८ चौथा मजला, एव्हरेस्ट हाइट्स अपार्टमेंट जळगाव, दापोली रत्नागिरी ४१७२१२ क्षेत्रफळ ५६५ चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	१६.००	१.६०	०.५०
१८	श्री. सुरेश राजाराम कुंबार	एनए	०१.०८.२०१९ च्या मागणी सूचनेनुसार २९,०९,३९९.०० रुपये अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेला लागू नसलेला व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक ००५ तळमजला, एव्हरेस्ट हाइट्स अपार्टमेंट जळगाव, दापोली रत्नागिरी ४१७२१२ क्षेत्रफळ ४३१ चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	१२.५०	१.२५	०.५०
१९				फ्लॅट क्रमांक ओओजीग्राउंड फ्लोअर, एव्हरेस्ट हाइट्स अपार्टमेंट जळगाव, दापोली रत्नागिरी ४१७२१२ क्षेत्रफळ ४३५ चौरस फूट कार्पेट (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	१२.५०	१.२५	०.५०
२०	श्री. अनिलकुमार रामखेलावान दुबे आणि श्री. प्रमोद रामखेलावान दुबे	डॉ. ओम प्रकाश श्रीनिवास सराफ	२५.११.२०२४ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. ३४,७०,०५७.०० अधिक वसुली तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट नं.३०१, तिसरा मजला, ए विंग, मातोश्री सीएचएसएल, फुलपाडा, पापडखिंड रोड, सर्व्हे क्रमांक ९७/अ,हिसा नंबर ३/विरारतळवसई, विरारडिस्टपालघर. क्षेत्रफळ ५०.६५ चौरस मीटर बांधले (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	२५.००	२.५०	०.५०
२१	मे. सारा एंटरप्राइजेस मालक श्री. शिवशंकर एआर सहदेव मिश्रा आणि सौ. रमिलादेवी शिवशंकर मिश्रा	एनए	०२.०१.२०२५ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. ८८,९७,९२५.०० अधिक वसुली तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, साई मिलन सीएचएसएल, प्लॉट क्र. -६७ (१२.५%), सेक्टर १९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई. क्षेत्रफळ ४४४.०० चौरस फूट (४१.२६ चौरस मीटर) (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	५०.००	५.००	०.५०
२२	श्री. इंदल यादव	श्री. शिवधर यादव	३०.०१.२०२३ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. २४,७८,०११.०० अधिक वसुली तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले	फ्लॅट क्रमांक ४४३, तिसरा मजला, बी विंग, ओआरएम सीएचएसएल, १३६-१३८, ऑर्चर्ड कॉर्पोरेट पार्क, ऑर्चर्ड रोड रॉयल पाम, आरे मिल्क कॉलनी, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६५. कार्पेट एरिया २८७.९७ चौरस फूट, बिल्ट अप एरिया ३४५.५६ चौरस फूट. (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	४३.००	४.३०	०.५०
२३	श्री. भाविक अनिल गायकवाड आणि सौ. कविता अनिल गायकवाड	एनए	०४.०१.२०२२ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. २४,००,६७६.०० अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत आलेले अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्र.८, दुसरा मजला, शिवम रेसिडेन्सी दहिवली पूर्व, गाव दहिवल, कर्जत जिल्हा रायगड ४१०२०१. कार्पेट एरिया ४६९.८८ चौरस फूट (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	३०.००	३.००	०.५०
२४	मे. महावीर फूड कलर	श्री. अजय जैन श्री. मुकेश रोशनलाल जैन श्री. प्रियेश महेंद्र जैन श्री. युवराज पोपटलाल भंडारी श्री. जिगर नरशी पटेल श्री. नितीन खिमजी पटेल श्री. आनंद छगनराज श्रीमाली श्री. इतेंद्र पारसमल नहार	३०.०९.२०२३ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. ५,०५,७३,४४७.०० अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत आलेले अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	प्लॉट क्रमांक बी-७/१, एम.आय.डी.सी, महाड औद्योगिक क्षेत्र, गाव आसनपोई, अग्निशमन केंद्राजवळ, महाड, ता. महाड, जिल्हा रायगड. प्रशासकीय मोजमाप - ६००० चौरस मीटर, मिलकट क्रमांक १६६१, (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	८००.००	८०.००	१.००
२५	श्री. राजेंद्र पुनर्वासी बारी आणि सौ. ज्योती राजेंद्र बारी	एनए	२२.११.२०२२ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. २, ८२,१६,९५७.०० अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत आलेले अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक १००२, १०वा मजला, इमारत क्रमांक १, ए विंग नक्षत्र टॉवर सीएचएसएल, पद्मा नगर रोड, चिकूवाडी, कांदिवली पश्चिम मुंबई-४०००६१ (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	९३.५०	९.३५	०.५०
२६	श्री. स्वप्नील रामचंद्र पवार आणि सौ. सीताबाई रामचंद्र पवार	एनए	२१.०८.२०२३ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. ५१,७१,७१४.३६ अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत आलेले अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक ८०७, ८ वा मजला, एच विंग शिव सावली कॉम्प्लेक्स, खंडोबा मंदिराजवळ कुंभारखान पाडा, शिवाजी नगर डोंबिवली पश्चिम कल्याण, ठाणे मुंबई-४२१२०२ (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	४७.३२	४.७५	०.५०
२७	श्री. राधेश्याम शिवशंकर पांडे आणि श्री. रामवधा शिवशंकर पांडे	एनए	१९.१२.२०२२ च्या मागणी सूचनेनुसार ४८,७५,५१४ रुपये अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेला अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक ५०३, ५ वा मजला, ए विंग क्लासिक सोनल ए आणि बी, जी.सी.सी. क्लब जवळ, हटकेश मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७ (भारः माहित नाही)	प्रत्यक्ष	४७.००	४.७०	०.५०
२८	सौ. शबनम फिरोज शेख	एनए	२८.११.२०२३ च्या मागणी सूचनेनुसार २२,८३,९९५.०० रुपये अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेला अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक ०६, पहिला मजला, विंग १, इमारत दादासाहेब गायकवाड नगर सीएचएस (बिल्डिंग क्रमांक ३) कला विद्यालयासमोर, मालवणी, मालाड, (पश्चिम) मुंबई ४०००९५. बिल्ड अप एरिया- २७० चौरस फूट, कार्पेट एरिया २२५ चौरस फूट. सीटीएस क्रमांक ३५२५ (पं) गाव मालवणी. (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	३३.००	३.३०	०.५०
२९	श्री. संतोष देवीदास रणदिवे मालक. कुशल डिस्प्ले	सौ. सोनाली बेंद्रे	२५.०३.२०२२ च्या मागणी सूचनेनुसार ४२,५१,००१.०० रुपये अधिक वसूलीच्या तारखेपर्यंत झालेला अलागू व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	दुकान क्रमांक ३१२, हॅमर स्मिथ इंडस्ट्रीज परिसर , नारायण पठारे मार्ग, सीतीलादेवी मंदिर मार्गाबाहेर, माहीम (प), मुंबई ४००१६. (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	६६.००	६.६०	०.५०
३०	मे. साईबाबा डेव्हलपर्स मालक मिर्झा अझर बेग	एनए	०५.०८.२०२३ च्या मागणी सूचनेनुसार ७९,४३,९८३.७० रुपये अधिक वसुली तारखेपर्यंत झालेला लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क	फ्लॅट क्रमांक ८०१,८वा मजला जमुना टॉवर, कन्नकिया रोड, सिनेमॅक्स जवळ, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०१११०७ (भारः माहित नाही)	सांकेतिक	४४.००	४.४०	०.५०

मिळकतीचे अतिरिक्त तपशिल:
लिलाव वेबसाईट- https://banknet.com/
मिळकतीच्या तपासणीसाठी कृपया संपर्क साधा (श्री. संजीव वर्मा) एजीएम, एआरबी - ८६५७४७२९४६, (श्री. विशाल यादव) वरिष्ठ व्यवस्थापक, एआरबी-९९६७७ ३८०१६,(कु. दीपाली सरमलकर) व्यवस्थापक, एआरबी-९१३७१ ०९८४८
इअर/सहभाग पत्र/केव्हासी दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम ०२.०९.२०२५ सायं ५.०० पर्यंत बँकनेट नियमानुसार.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया बँकेची वेबसाईट https://bankofmaharashtra.in/asset-for-sales-search आणि तसेच तसेच https://baanknet.com (याआधी ईबीक्रय) पोर्टल चासंदर्भ घ्यावा.
ई लिलावाची तारिख आणि वेळ: ०३.०९.२०२५ रोजीस स. ११.०० ते दु. ३.०० सह ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह, जर बोली अंतिम ५ मिनिटात सादर झाल्यास.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ महाराष्ट्र

दिनांक : ३०.०७.२०२५
ठिकाण : मुंबई

The spirit of Mumbai is now 97 years old!

www.freepressjournal.in

हॉकिन्स कुकर्स लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालयः मेकर टॉवर एफ 101, कफ परेड, मुंबई 400005.
कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबरः L28997MH1959PLC011304
फोनः 022-2218 6607,
ई-मेलः ho@hawkinscookers.com
वेबसाईटः www.hawkinscookers.com

छापील समभागांच्या हस्तांतरणाच्या विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष खिडकी

भागधारकांना सूचना देण्यात येत आहे की, सेबीचे परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/2025/97 दिनांक 2 जुलै 2025 नुसार, 1 एप्रिल 2019 पूर्वी दाखल केलेल्या, परंतु कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे किंवा इतर कारणांमुळे नाकारण्यात आलेल्या/परत करण्यात आलेल्या/लक्ष न देण्यात आलेल्या, छापील समभागांच्या हस्तांतरणाच्या विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी 7 जुलै 2025 ते 6 जानेवारी 2026 या सहा महिन्यांसाठी एक विशेष खिडकी उघडण्यात आली आहे. सदर समभाग वैध दस्तऐवज सादर करून डिमॅट पद्धतीत हस्तांतरित करता येतील. पात्र भागधारकांनी, आमचे रजिस्ट्रार आणि समभाग हस्तांतरण एजंट, एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-101, 247 पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई 400083, दूरध्वनी क्रमांक 8108116767, ईमेलः rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com यांच्याशी किंवा खाली दिलेल्या संपर्काच्या तपशीलांवर कंपनीशी संपर्क साधावा.

मुंबई 30 जुलै 2025
दूरध्वनीः 022-42426276/42426634
ई-मेलः cosec@hawkinscookers.com

करिता हॉकिन्स कुकर्स लिमिटेड
ब्रह्मानंद पाणी
कंपनी सेक्रेटरी

जाहीर नोटीस

सर्व तमाम जनतेस या जाहिर नोटीसीने कळविण्यांत येते की, मौजे कुकडे, तालुका जिल्हा पालघर येथे जमीन मालक श्री. चंद्रशेखर उदयभान सिंग, श्री. घनश्याम ओमप्रकाश सिंग आणी अंजु बाबु सिंग यांच्या मालकीच्या व कब्जेवहीवाटीच्या खालील वर्णनाच्या जमिन मिळकती आहेत.

क्र.	गाव	भुमापन नंबर/ उपविभाग	क्षेत्र हे. आर.	आकार रू . पैसे
१	कुकडे	८	०-२०.०	०-२५
२	कुकडे	६	१-२३.० + ०-०६.० १-२९.०	१-००
३	कुकडे	७/२	१-०५.२० + ०-०८.२० १-१३.४०	९-५३
४	कुकडे	५/२	०-८४.०० + ०-१२.१० ०-९६.१०	८-१९
५	कुकडे	४/२	१-६८.०० + ०-२६.०० १-९४.००	१-४०
६	कुकडे	१५/५	२-३५.०० + ०-१६.०० २-५१.००	२.००
७	कुकडे	११/३	९-२१.०० + १-३१.०० १०-५२.००	८-२५
८	कुकडे	१०१	२-०४.६० + ०-०५.८० २-१०.४०	९-५०
		एकुण	२०-६५.९०	

येणेप्रमाणे वर वर्णन केलेल्या अनुक्रमांक नंबर १ ते ८ वरील जमिनीचे एकूण क्षेत्र २०-६५.९० हे. आर एवढे असुन या संपुर्ण जमिनी या वरील तिन्ही जमीन मालकांनी माझे अशिलांस कायम फरोक्त मालकी हक्क तत्त्वावर विक्री करण्याचे ठरविले आहे व तशी व्यवहारीक बोलणी जमिनमालकांबरोबर सुरु आहे. तरी या सर्व जमिनींबाबत कुणाचाही गहाण, दान, बक्षीस, फरोक्त वापर, वहीवाट, करार, कब्जा, भाडेपट्टा, कुळ आदी वा अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांची लेखी हरकत योग्य त्या कायदेशीर कागदोपत्री पुराव्यासह मी खाली सही करणार खरेदीदारांची वकील म्हणून माझे खालील पत्त्यावर ही जाहिर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसाचे आंत दाखल करावीत. अशी कुठलीही हरकत मुदतीत न आल्यास या जमिनींबाबत कुणाचीही कुठल्याही प्रकारची हरकत नाही किंवा असलेल्या हरकती सोडून दिल्या आहेत असे समजून सदरहू जमीनींचा व्यवहार पुर्ण करण्यांत येईल व मग सदर व्यवहार सर्व संबधीतांवर बंधनकारक राहील, याची तमाम जनतेने नोंद घ्यावी.

दिनांक - ३०/०७/२०२५
कार्यालय- शॉप नंबर ११, तळमजला, उमा निळकंठ बिल्डींग, सद्गुरू हॉटेल समोर, माहीम रोड, पालघर, ता. जि.पालघर, मो.नं. ७५०७१११४१२

सही /-
(ॲड प्रिती डी. भानुशाली)
खरेदीदारांची वकील

बँक ऑफ बडोदा
Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा,
झोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच
मेहर चेंबर, तळ मजला, बॅलार्ड इस्टेट,
मुंबई- ४००००१. फोन: ०२२-४३६८३८१५,
ईमेल: armbom@bankofbaroda.com

विमोचनाची सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा ८(६) अंतर्गत सूचना.
संदर्भ क्र. झेडओएसएआरबी:एमयुएम: बीनिशांत:ऑक्शन: १५६ दिनांक : १८.०७.२०२५
प्रति,
१. मे. बी निशांत ज्वेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड
ए) दुकान क्र. ७, तळ मजला, श्री गुरुकृपा, ८५, जवाहर नगर, रोड क्र. ४, जैन मंदिर मागे, गोरेगाव (प.), मुंबई- ४०००६७.
बी) ११, १ला मजला, मुंबादेवी मॅन्शन, २१-२३, धनजी स्ट्रीट, मुंबादेवी मंदिर समोर, झवेरी बाजार, मुंबई-४००००२३.
२. श्री. भाविन नलिनकांत शाह
ए) दुकान क्र. ७, तळ मजला, श्री गुरुकृपा, ८५, जवाहर नगर, रोड क्र. ४, जैन मंदिर मागे, गोरेगाव (प.), मुंबई- ४०००६७.
बी) ५०१, ८५, जवाहर नगर, गोरेगाव (प.), मुंबई- ४०००६२.
सी) ३२१६, पहिला मजला, के. एस. प्लाझा, बेडोनपूरा, करोल बाग, नवी दिल्ली-११०००५.
३. श्री. निशांत भाविन शाह
ए) दुकान क्र. ७, तळ मजला, श्री गुरुकृपा, ८५, जवाहर नगर, रोड क्र. ४, जैन मंदिर मागे, गोरेगाव (प.), मुंबई- ४०००६७.
बी) ५०१, ८५, जवाहर नगर, गोरेगाव (प.), मुंबई- ४०००६२.
४. श्री. निलिनकांत केशवलाल शाह
५०१, ८५, जवाहर नगर, गोरेगाव (प.), मुंबई- ४०००६२
५. श्री. जोसेफ वाझापिल्ली
१०१, मूनलाईट, फर्स्ट डॉमिनिक कॉलनी, ऑर्लेम, मालाड (पश्चिम), मुंबई- ४०००६४.

संदर्भ: सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा नियम ८(६) अंतर्गत सूचना.

संदर्भ:- १. सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी दिनांक ०७.०४.२०१४ रोजीची मागणी सूचना.
२. सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत जारी दिनांक २०.०६.२०१४ आणि ०१.०७.२०१४ रोजीची कब्जा सूचना.

महोदय/महोदाय,
ज्याअर्थी तारण धनको बँक अशा बँक ऑफ बडोदा, शाखा: आयबीबी कांदिवली (प.), मुंबई, पत्ता: इंटरनॅशनल बिझनेस सेंटर, १ला मजला, हेम निवास, एस.व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्ट, २००२ (यानंतर ''ॲक्ट'' असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (यानंतर ''रुल्स'' असा उल्लेख) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सदर मागणी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार अशा तुम्हाला बोलाविण्यासाठी दिनांक ०७.०४.२०१४ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

आणि ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती करण्यात कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता रुल्सच्या नियम ४ आणि/किंवा नियम ८ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या तारण मालमत्तेचा (यानंतर सदर मिळकती असा उल्लेख) कब्जा घे