

सरफेसी कायदा २००२ अंतर्गत ऑनलाईन ई-लिलावाद्वारे मालमत्ता विक्रीसाठी अटी आणि शर्ती

सिक्युरिटी इंटेस्ट(एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ६(२) व ८(६) सह वाचले जाणारे सिक्युरिटीयजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटेस्ट अँक्ट, २००२, नुसार अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामिनदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सिक्युअर्ड क्रेडिटर यांचेकडे खालील नमुद मालमत्ता ज्याचा प्रतिकात्मक ताबा बँक ऑफ बडौदा सिक्युअर्ड क्रेडिटरचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे. सदरील मालमत्ता खाली दिल्यानुसार ‘जशी आहे तशी’ ‘जी काय आहे ती’ आणि ‘जी काय तेथे आहे ती’ या तत्त्वावर खालीलप्रमाणे व्याजासह वसुलीसाठी विक्रीस काढलेली आहे. मालमत्तेचा तपशील, सिक्युअर्ड मालमत्ता, थकबाकी, राखीव किंमत, ई-लिलावाची दिनांक व वेळ, अनामत ठेव रक्कम, बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा खालीलप्रमाणे आहे.

कर्जदार/संचालक/जामीनदार यांचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन जड जोखिम, बोजा सहित	एकुण देय	राखीव किंमत अनामत रक्कम बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा	ताब्याची स्थिती (प्रतिकात्मक /प्रत्यक्ष)
			राखीव किंमत अनामत रक्कम बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा	
कर्जदार: सौ. नसरीन बेगम शेख शकील पत्ता: प्लॉट नं. यु-३, गली नं. ३०, नूर मस्जिद जवळ, इंदिरानगर, बायजीपुरा, जिन्सी पोलीस स्टेशन जवळ, छ.संभाजीनगर (औरंगाबाद), ता. व जि. छ. संभाजीनगर (औरंगाबाद)	बेअरिंग प्लॉट नं. बी-१०२, मोजमापीत २१.०३ स्के.मी., सुपर बिल्डअप क्षेत्र पहिला मजला, शानदार अपार्टमेंट, सीटीएस नं. ९२५७, म्युन्सिपल हॉऊस नं. ४-१४-१८, संजय नगर भाग, खास गेट, जिन्सी पोलीस स्टेशन जवळ, छ. संभाजीनगर, ता. व जि. छ. संभाजीनगर (औरंगाबाद) मालक : सौ. नसरीन बेगम शेख शकील चतुःसिमा: पूर्वेस- प्लॉट नं. बी-१०१, पश्चिमेस- प्लॉट नं. बी-१०३, उत्तरेस- जिना व पॅसेज, दक्षिणेस- डकट	रु. 20,55,902.00 दि. २०.११.२०२४ पासून अधिक व्याज व इतर शुल्क, वजा काही वसुली असल्यास	राखीव किंमत Rs. 21,32,000/- अनामत रक्कम Rs. 2,13,200/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा Rs. 10,000/-	प्रतिकात्मक ताबा

ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ: 29/10/2025 व 15.00 ते 17.00 वा. | मालमत्ता पाहणी दिनांक: 27/10/2025 रोजी 15.00 ते 17.00 पर्यंत

विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.html> लिंकचा वापर करावा आणि ऑनलाईन लिलाव पोर्टल <https://baanknet.com>

तसेच संभाव्य निविदाकार अधिकृत अधिकारी यांच्याशी फोन नं. 0240-2354208, मोबाईल 8411003723 वर संपर्क करू शकतात.

सही/- अधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ बडौदा

दिनांक: २५/०९/२०२५ | ठिकाण: छत्रपती संभाजीनगर

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)