ଋଣଗ୍ରହୀତା: ମିସ୍ ସୌଦାମିନୀ ବେହେରା, ପିତା: ଶ୍ରୀ ଯୋଗୀନାଥ ବେହେରା, ସା/ପୋ: ଫତେଗଡ଼, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ପିନ୍-୭୫୨୦୬୩ / ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ: ୧) ଶ୍ରୀ ସୁରେଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସିଠ, ପିତା: ଶ୍ରୀ ପଞ୍ଚାନନ ସିଠ, ୨) ଶ୍ରୀ ଶିଶିର କୁମାର ସିଠ, ପିତା: ଶ୍ରୀ ପଞ୍ଚାନନ ସିଠ, ଉଭୟଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ଜାଜଲମା, ପୋ: ଦର୍ପନାରାୟଣପୁର, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ପିନ୍-୭୫୨୦୭୯	୧୫.୦୫.୨୦୨୫ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୨୪,୫୬,୫୭୪.୦୦ + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ, ଆଇନଗତ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ	୧୯.୦୫.୨୦୨୫ / ୨୨.୦୯.୨୦୨୫	ଶ୍ରୀ ସୁରେଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସିଠ ଏବଂ ଶ୍ରୀ ଶିଶିର କୁମାର ସିଠଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଘରବାରି ଜମି ଏବଂ ଗୃହର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୫୭୫/୧୫୯୮, ଖାତା ନଂ.: ୨୪୮/୩୫୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୩ ଡିସିମିଲି, ମୌଜା: ଜାଜଲମା, ତହସିଲ: ରଣପୁର, ନଂ.-୬୧୫, ଥାନା: ଶରଣକୁଳ, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ଏହାର ଚତୁରିପାର୍ଶ୍ୱରେ- ପୂର୍ବ: ଶ୍ରୀ ହରମୋହନ ସିଠଙ୍କ ସମ୍ପତ୍ତି, ପଶ୍ଚିମ: ଶ୍ରୀ ସହଦେବ ସିଠଙ୍କ ସମ୍ପତ୍ତି, ଉତ୍ତର: ରାସ୍ତା ଏବଂ ଦକ୍ଷିଣ: ଦାଣ୍ଡ, ସିଆରଏସ୍‌ଏଆଇ ଆସେଟ୍ ଆଇଡ଼ି- ୨୦୦୦୮୬୧୫୬୬୪୮
ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀ ବିପିନ କୁମାର ଜେନା, ପିତା: ଶ୍ରୀ ଜୟଦେବ ଜେନା / ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀ ପଦ୍ମନାଭ ଜେନା, ମାର୍ଫତ: ଶ୍ରୀ ଜୟଦେବ ଜେନା, ଉଭୟଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: କ୍ଷେତ୍ରାବରପୁର, ଭାଟ ସାହି, ପୋ: ଗୋଳଗୋଳା, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ପିନ୍-୭୫୨୦୭୦	୩୦.୦୬.୨୦୨୫ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୭,୩୦,୬୦୬.୦୦ + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ, ଆଇନଗତ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ	୦୧.୦୭.୨୦୨୫ / ୨୨.୦୯.୨୦୨୫	ବିପିନ କୁମାର ଜେନା ଏବଂ ପଦ୍ମନାଭ ଜେନାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଘରବାରି ଜମି ଏବଂ ଗୃହର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବଲୁଭପୁର, ତହସିଲ: ନୟାଗଡ଼, ଥାନା: ନୟାଗଡ଼, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ଖାତା ନଂ.: ୧୨୩/୭୧, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୯୭/୬୨୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୬୦ ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚତୁରିପାର୍ଶ୍ୱରେ- ପୂର୍ବ: ଶ୍ରୀଧର ସାହୁ, ପଶ୍ଚିମ: କାହ୍ନୁ ପ୍ରଧାନ, ଉତ୍ତର: ଭିକାରୀ ସାହୁ, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ସିଆରଏସ୍‌ଏଆଇ ଆସେଟ୍ ଆଇଡ଼ି- ୨୦୦୦୮୩୬୨୫୮୮୩
ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀ ନିର୍ମାଲ୍ୟ ଭଞ୍ଜ, ପିତା: ୪ ପୂର୍ଣ୍ଣ ଚନ୍ଦ୍ର ଭଞ୍ଜ, ସା/ପୋ: ଖଡିଆ, ଥାନା: ଶରଣକୁଳ, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ପିନ୍-୭୫୨୦୭୯	୧୬.୦୬.୨୦୨୫ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୧,୩୭,୮୫୩.୦୦ + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ, ଆଇନଗତ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ	୧୭.୦୬.୨୦୨୫ / ୨୨.୦୯.୨୦୨୫	ନିର୍ମାଲ୍ୟ ଭଞ୍ଜଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୩୮୨୨/୬୦୫୨, ଖାତା ନଂ.: ୭୪୨/୯୨୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୨୦ ଡିସିମିଲି, ମୌଜା: ଖଡିଆ, ତହସିଲ: ରଣପୁର, ଥାନା: ଶରଣକୁଳ, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ଏହାର ଚତୁରିପାର୍ଶ୍ୱରେ- ପୂର୍ବ: ଜଗନ୍ନାଥ ପ୍ରଧାନ, ପଶ୍ଚିମ: ସୁକାନ୍ତ କୁମାର ଭଞ୍ଜ, ଉତ୍ତର: କ୍ରେତା ଏବଂ ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା

ତାରିଖ: ୨୩.୦୯.୨୦୨୫, ସ୍ଥାନ: ବ୍ରହ୍ମପୁର

ସ୍ୱା/- କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଉତ୍କଳିଆନ୍ ବ୍ୟାଙ୍କ

ଫାର୍ମ (Firm)ର ଲେଟର ହେଡ୍‌ରେ ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବ ଏବଂ ଯଥା ସମୟରେ ମୁଦ୍ରଣ କରାଯାଇଥିବ । ଏଭିଭଳି ସମସ୍ତ ମାମୁଲିଆ ଅପରାଗୁଡ଼ିକ ଅବୈଧ ବୋଲି ଧରାଯିବ ଏବଂ କୌଣସି ବିଚାର ବିନା ବିଧିବଦ୍ଧ ରୂପେ ନାକଚ କରାଯିବ ।

ଉପରୋକ୍ତ ଇ-ଟେଣ୍ଡର ସମସ୍ତ ବିବରଣୀ ଇ-ଟେଣ୍ଡର ନଥିପତ୍ର ସହିତ ୱେବ୍‌ସାଇଟ୍ www.ireps.gov.in ରେ ଉପଲବ୍ଧ ଅଟେ ।

ଏହି ଇ-ଟେଣ୍ଡର ନିମନ୍ତେ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ/ଶୁଦ୍ଧିପତ୍ରକୁ ଧ୍ୟାନ ଦେବା ନିମନ୍ତେ ଟେଣ୍ଡର ବନ୍ଦ ହେବା ତାରିଖର 15(ପନ୍ଦର) ଦିନ ପୂର୍ବରୁ ୱେବ୍‌ସାଇଟକୁ ପୁନଃ ପରିଦର୍ଶନ କରିବା ପାଇଁ ଆଗ୍ରହୀ ଟେଣ୍ଡରଦାତାମାନଙ୍କୁ ପରାମର୍ଶ ଦିଆଯାଉଛି । ଟେଣ୍ଡରଦାତା/ବିକ୍ରେତାମାନଙ୍କ ପାଖରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବେ ଫ୍ଲାସ-III ଡିଜିଟାଲ ସ୍ୱାକ୍ଷର ପ୍ରମାଣପତ୍ର ଥିବା ଆବଶ୍ୟକ ଏବଂ ସେମାନେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବେ IREPS ପୋର୍ଟାଲରେ ପଞ୍ଜୀକୃତ ହୋଇଥିବେ । ଉକ୍ତ ପଞ୍ଜୀକୃତ ଟେଣ୍ଡରଦାତା/ବିକ୍ରେତାମାନେ ଇ-ଟେଣ୍ଡରିଙ୍ଗରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିପାରିବେ ।

ଟେଣ୍ଡରଦାତାମାନେ ଟେଣ୍ଡରଦାତାମାନଙ୍କ ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମସ୍ତ ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀକୁ ସତର୍କତାର ସହିତ ପଢ଼ିବା ଉଚିତ ଏବଂ ଉଚ୍ଚତ୍ତ ଆକାଉଣ୍ଟର ଦ୍ୱାରା ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବେ ଯାଞ୍ଚ ଏବଂ ସ୍ୱାକ୍ଷର ହୋଇଥିବା ଅନୁଲଗ୍ନକ-B/G ଏବଂ G1ର ଦାଖଲ ସହିତ, ଟେଣ୍ଡର ନଥିପତ୍ର ଉପରେ 2 ର ଅନୁଲଗ୍ନକ-I, ଟେଣ୍ଡର ଫର୍ମ (ଦ୍ୱିତୀୟ ସିଟ୍) ର ଯାଞ୍ଚ ସୂଚୀ, ପାରା 3.1 (ଅଫିସିଲ ଯାଞ୍ଚ ସୂଚୀ) ସହିତ ସମସ୍ତ ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀକୁ ଅନୁପାଳନ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ।

ଉପ ମୁଖ୍ୟ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଯନ୍ତ୍ରୀ/ନିର୍ମାଣ-III/
ଭୁବନେଶ୍ୱର

PR-112/CI/25-26

ୟୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ

ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ବାଲେଶ୍ୱର, ଓଟି ରୋଡ୍,
ପୋଲିସ୍ ଲାଇନ୍ ଛକ ନିକଟ, ବାଲେଶ୍ୱର, ଓଡ଼ିଶା-୭୫୬୦୦୧

ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି
(SARFAESI ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଅନୁଯାୟୀ)

ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡିକର ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ପାଇଁ ସର୍ବସାଧାରଣ ବିଜ୍ଞପ୍ତି

ଅମାନତ ରାଶି ଏବଂ କାଗଜ ପତ୍ର ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ: ୧୩.୧୦.୨୦୨୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା

ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ୍ ଆଣ୍ଡ ରିକନ୍‌ଷ୍ଟ୍ରକସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍‌ସିଆଲ ଆସେଟ୍‌ସ୍ ଆଣ୍ଡ୍ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ୍ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟୀ ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ (ସରଫେଶୀ) ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ (୨୦୦୨ର ନଂ. ୫୪) ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ବନ୍ଧକ ଦିଆଯାଇଥିବା ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡିକର ବିକ୍ରୟ । ୟୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ହିସାବରେ ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ ଆଣ୍ଡ ରିକନ୍‌ଷ୍ଟ୍ରକ୍‌ସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍‌ସିଆଲ ଆସେଟ୍‌ସ ଆଣ୍ଡ୍ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ୍ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ୍ ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ଏବଂ ଧାରା୧୩(୨) ଅନୁଯାୟୀ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ନୋଟିସ୍ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଦେୟ ବାବଦ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡିକୁ ଦଖଲକୁ ନେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ପରିଶୋଧ କରିବାରେ ବିଫଳ ହୋଇଥିବାରୁ ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ଧାରା ଭିତ୍ତିରେ ଇ-ନିଲାମ ମାଧ୍ୟମରେ ବିକ୍ରୟ କରିବାପାଇଁ ସ୍ଥିର କରିଛନ୍ତି ।

କ୍ର. ନଂ.	ଶାଖା / ଋଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡିକର ବିବରଣୀ	ନୋଟିସ୍ ପ୍ରଦତ୍ତ ବକେୟା ଦେୟ	ଡିମାଣ୍ଡ / ଦଖଲ ନୋଟିସ୍	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ / ଅମାନତ ଜମା	ଶାଖା ପ୍ରବନ୍ଧକଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଯୋଗାଯୋଗ ନଂ.
୧.	**ସୋରୋ ଶାଖା /** **ଋଣଗ୍ରହୀତାମାନେ: ଶ୍ରୀ ଉମାକାନ୍ତ ବାରିକ ଏବଂ ଶ୍ରୀ ଉଜ୍ଜଳ କୁମାର ବାରିକ,** ସା/ପୋ.:କେଶରାପୁର, ସୋରୋ, ବାଲେଶ୍ୱର-୭୫୬୦୪୬ / **ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: ଶ୍ରୀମତୀ ଶକୁନ୍ତଳା ବାରିକ,** ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀ ଉମାକାନ୍ତ ବାରିକ, ସା/ପୋ.: କେଶରାପୁର, ସୋରୋ, ବାଲେଶ୍ୱର-୭୫୬୦୪୬ **ମାଲିକାନା (ବିକ୍ରୟ) ଦଲିଲ, ରେଲୱେ/ବସଷ୍ଟାଣ୍ଡ ଠାରୁ ଦୂରତା: ୧୫ କି.ମି.**	ଶ୍ରୀ ଉଜ୍ଜଳ କୁମାର ବାରିକଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କେଶରାପୁର, ଥାନା: ସୋରୋ, ଜିଲ୍ଲା: ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ-୭୫୬୦୪୬, ଖାତା ନଂ.: ୭୫୭/୧୨୪୫, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୪୦୪/୩୧୨୬/୩୪୮୬, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୩୦ ଡିସିମିଲି, କିସମ: ଘରବାରି, ସମ୍ପତ୍ତିର ପ୍ରକାର: **ଘରବାରି,** ସମ୍ପତ୍ତିର ଉପ-ପ୍ରକାର: **ଜମି ଏବଂ ଗୃହ,** ମାଲିକାନା: **ବ୍ୟକ୍ତିଗତ,** ମାଲିକାନା ବିବରଣୀ:	୦୮.୦୭.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୫,୭୭,୨୨୦.୮୬ +ସୁଧ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଖର୍ଚ୍ଚ	୨୪.୦୭.୨୦୨୪ / ୧୪.୧୧.୨୦୨୪	ଟ.୧୦,୬୬,୦୦୦/- / ଟ.୧,୦୬,୬୦୦/-	ଶୈଳେନ୍ଦ୍ର ବିଶ୍ୱାଳ, ମୋ: ୮୨୪୯୫୨୧୦୪୪
୨.	**ବାଲିଆପାଳ ଶାଖା /** **ଋଣଗ୍ରହୀତା: ମଧୁମିତା ସାହୁ,** ସ୍ୱାମୀ: ଉତ୍ତମ କୁମାର ସାହୁ / **ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: କୃତିବାସ ସାହୁ,** ପିତା: ଦୀନବନ୍ଧୁ ସାହୁ, ଉଭୟଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: କୁଲହାଟଡ, ପୋ.: ଜାମକୁଣ୍ଡା, ଭାୟା: ବାଲିଆପାଳ, ଜିଲ୍ଲା: ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୬୦୨୬ ୦.୧୬ ଡିସିମିଲି, ସମ୍ପତ୍ତିର ପ୍ରକାର: ଘରବାରି, ସମ୍ପତ୍ତିର ଉପ-ପ୍ରକାର: ଖାଲି ଥିବା ଜମି, ଜମି ମାଲିକାନା: ବ୍ୟକ୍ତିଗତ, ମାଲିକାନା ବିବରଣୀ: ବିକ୍ରୟ ଦଲିଲ, ବର୍ତ୍ତମାନର ଗୃହ ନିମନ୍ତେ: ବିଲ୍ଡ ଅପ୍ ଏରିଆ: ୬୯୬୯.୬ ବର୍ଗଫୁଟ, ରେଲୱେ / ବସଷ୍ଟାଣ୍ଡ ଠାରୁ ଦୂରତା: ୭ କି.ମି.	କୃତିବାସ ସାହୁଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ନୟାବାଲି, ଥାନା: ବାଲିଆପାଳ, ଏସ୍‌ଆରଓ: ବାଲିଆପାଳ, ଜିଲ୍ଲା: ବାଲେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୬୦୨୬, ଖାତା ନଂ.: ୯୨, ୧) ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୬୬, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୮ ଡିସିମିଲି, ୨) ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୯୯/୨୧୯୦, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୮ ଡିସିମିଲି, **ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର**	୩୧.୦୧.୨୦୧୬ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୬,୬୩,୬୨୨/- +ସୁଧ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଖର୍ଚ୍ଚ	୧୦.୦୨.୨୦୧୬ / ୦୯.୦୮.୨୦୧୬	ଟ.୩,୦୨,୦୦୦/- / ଟ.୩୦,୨୦୦/-	ସୋମନାଥ ଗାହାଣ, ମୋ: ୯୨୩୦୫୦୦୨୬୮

ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୧୩.୧୦.୨୦୨୫ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା
(ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୧୦ ମିନିଟ୍‌ର ଅସୀମିତ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)

ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ : ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ (ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ) ରୁଲ୍ସ ୨୦୦୨ରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ସହିତ ନିମ୍ନ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ବିକ୍ରୟ ଅନୁଷ୍ଠିତ ହେବ।

(୧) ନିଲାମ୍ ବିକ୍ରୟ "ଅନ୍‌ଲାଇନ୍" ପୋର୍ଟାଲ **https://baanknet.com** ମାଧ୍ୟମରେ ତା.୧୩.୧୦.୨୦୨୫ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ଅନୁଷ୍ଠିତ ହେବ । (୨) ଆଗ୍ରହୀ ନିଲାମଧାରୀ ପୋର୍ଟାଲ **https://baanknet.com**ରେ ନିଜକୁ ପଞ୍ଜିକୃତ କରିବେ। (୩) ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ବିବରଣୀ ରେକର୍ଡ ଅନୁସାରେ ଏବଂ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସର୍ବୋତ୍ତମ ସୂଚନା ଅନୁସାରେ ଉପଲବ୍ଧ। କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଏହି ଘୋଷଣାନାମାରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ବିଚ୍ୟୁତି, ଭୁଲ୍ ବାଖ୍ୟା ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ। (୪) ବ୍ୟାଙ୍କର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ନିଲାମ୍ ନିମନ୍ତେ ଉପରଦର୍ଶିତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ସରକାରୀ ଦେୟ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିକୁ ଥିବା ଦେୟ ଲିୟନ, ଏନ୍‌କମ୍ବ୍ରାନ୍ସ ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ। (୫) ସମ୍ପତ୍ତି **"ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି", "ଯାହା ଯେପରି ଅଛି" ଏବଂ "ସେଠାରେ ଯାହା ଅଛି"** ଭିତ୍ତିରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ । ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସମ୍ପତ୍ତି ବିଷୟକ ଅନୁସନ୍ଧାନ କରି ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ପୂର୍ବରୁ ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକାନା, ପରିମାଣ, ଗୁଣ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ବିଷୟରେ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ହେବା ଉଚିତ । ଅନଲାଇନରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ହେବା ପରେ ବିକ୍ରୟ ହେବାକୁ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ବିଷୟକ କୌଣସି ଦାବୀ, ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ବିଷୟ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ନାହିଁ । (୬) ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀ କିମ୍ବା କ୍ରେତାଙ୍କୁ ପରାମର୍ଶ କି ସେମାନେ **https://baanknet.com** ପୋର୍ଟାଲ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ପଞ୍ଜିକୃତ ହେବେ ଏବଂ ଅମାନତ ରାଶି ଅନ୍‌ଲାଇନ୍ ମାଧ୍ୟମରେ **RTGS, କିମ୍ବା NEFT** ମାଧ୍ୟମରେ ପୈଠ କରିବେ। ଅମାନତ ରାଶି ଜମା କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ: ତା.୧୩.୧୦.୨୦୨୫ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା। (୭) ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କର ପରବର୍ତ୍ତୀ ବର୍ଦ୍ଧିତ ପ୍ରସ୍ତାବ ଟ.୨୦,୦୦୦/- ର ଗୁଣିତକ ହେବା ଉଚିତ ଏବଂ ପ୍ରତି ଥର ପାଇଁ ୧୦ ମିନିଟ୍‌ର ଅସୀମିତ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ। (୮) ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ନିଲାମ ରାଶିର ୨୫% (ଅମାନତ ରାଶି ଅର୍ନ୍ତଭୁକ୍ତ କରି) ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତି ସଙ୍ଗେ ସଙ୍ଗେ ଉକ୍ତ ଦିନ କିମ୍ବା ତା'ପରବର୍ତ୍ତୀ କାର୍ଯ୍ୟଦିବସ ମଧ୍ୟରେ ଦେୟ ପୈଠ କରିବେ ଏବଂ ଅବଶିଷ୍ଟ ୭୫% ନିଲାମ ରାଶି ବିକ୍ରୟ ଚୂଡାନ୍ତ ହେବାର/ ଗ୍ରହଣ ହେବାର ୧୫ଦିନ ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି ସିଡ୍ୟୁଲଡ କମର୍ସିଆଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଇସ୍ୟୁ କରାଯାଇ ବ୍ୟାଙ୍କର୍ସ ଚେକ୍/ ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ୍ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, **ୟୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ବାଲେଶ୍ୱର ସପକ୍ଷରେ ଏବଂ ବାଲେଶ୍ୱରକୁ ପୈଠ ଦର୍ଶାଇ ଜମା କରିବେ କିମ୍ବା A/C No. 04620210002704, IFSC- UCBA0000462** ରେ **RTGS କିମ୍ବା NEFT** ମାଧ୍ୟମରେ ପୈଠ କରିବେ। (୯) ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବିକ୍ରୟ ଚୂଡାନ୍ତ କରାଯିବ । ଯଦି ଋଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା ବିକ୍ରୟ ପୂର୍ବରୁ ସମସ୍ତ ଦେୟ ପୈଠ କରନ୍ତି ତେବେ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ ନାହିଁ । (୧୦) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଇ-ନିଲାମ ଚୂଡାନ୍ତ ହେବା ପରେ କେବଳ ସଫଳ କ୍ରେତାଙ୍କୁ ବ୍ୟାଙ୍କର ଉପର ଦର୍ଶିତ ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏସ୍‌ଏମ୍‌ଏସ୍ କିମ୍ବା ଇ-ମେଲ୍ (ସେମାନଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦତ୍ତ / ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ପଞ୍ଜିକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନଂ./ ଇ-ମେଲ୍ ଠିକଣା) ଦ୍ୱାରା ଜଣାଇ ଦିଆଯିବ। (୧୧) ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ କୌଣସି ପୂର୍ବ ନୋଟିସ୍ ନଦେଇ ଏବଂ କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ କୌଣସି ପ୍ରସ୍ତାବକୁ ବାତିଲ କିମ୍ବା ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟକୁ ମୁଲତବି/ସ୍ଥଗିତ/ବାତିଲ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ଷମତା ସଂରକ୍ଷିତ ରଖୁଛନ୍ତି । (୧୨) କ୍ରେତା ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି ସହିତ ବିକ୍ରୟ ସାର୍ଟିଫିକେଟ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ ଦେୟ, ସରକାରଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଥିବା ସମସ୍ତ ଆଇନଗତ ଦେୟ, ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ବର୍ତ୍ତମାନ ଏବଂ ଭବିଷ୍ୟତ ଟ୍ୟାକ୍ସ ଇତ୍ୟାଦି ବହନ କରିବେ । ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ନିଲାମ ରାଶି ପୈଠ କରିବା ପରେ କେବଳ ସଫଳ କ୍ରେତାଙ୍କ ନାମରେ ବିକ୍ରୟ ସାର୍ଟିଫିକେଟ ଇସ୍ୟୁ କରାଯିବ । (୧୩) ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ବିକ୍ରୟ ଅର୍ଥ ପୈଠ କରିବା ଉପରେ ଆୟକର ଆଇନ୍ ୧୯୬୧ ର ଧାରା **194-1A** ଅନୁଯାୟୀ ଟିଡିଏସ୍ ଲାଗୁ ହେବ ଏବଂ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ନିଲାମ ଅର୍ଥର ଅବଶିଷ୍ଟ ୭୫% / ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରାଶି ପୈଠ କରିବା ସମୟରେ ଟିଡିଏସ୍ ପୈଠ କରିବେ। (୧୪) ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟର ୭ ଗୋଟି କାର୍ଯ୍ୟଦିବସ ପୂର୍ବରୁ ଅର୍ଥାତ୍ ତା.୦୬.୧୦.୨୦୨୫ରିଖରୁ ତା.୧୨.୧୦.୨୦୨୫ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକା ଠାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡିକୁ ତନଖି କରିପାରିବେ। (୧୫) ଉପରୋକ୍ତ ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନଙ୍କୁ ସରଫେଶୀ ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ର ରୁଲ୍ ୯(୧) ଅନୁଯାୟୀ ଏହା ଏକ ୧୫ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍ ଅଟେ ଏବଂ ସମସ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ବ୍ୟାଙ୍କର ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲରେ ଅଛି।

ସ୍ଥାନ : ବାଲେଶ୍ୱର
ତାରିଖ : ୨୩.୦୯.୨୦୨୫

କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ୟୁକୋ ବ୍ୟାଙ୍କ,
ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ବାଲେଶ୍ୱର

24/09/25 (Samala)