118 शहरों की ख़बरें लगातार

amarujala.com

केनरा बैंक Canara Bank | सिंडिकेट Syndicate

शाखा: खुर्जा सूचना

1. मै0 अयान डेकोरेटर्स प्रो0 अलीमुद्दीन (ऋणी), पता- सलूजा पॉटरी के पीछे, मुंडाखेड़ा रोड़, खुर्जा - 203131, 2. श्री अलीमुद्दीन पुत्र श्री मोहम्मद युनुस (प्रोपराइटर), निवासी- 127 ऊंचा तरीनान तहसील खुर्जा बुलन्दशहर 30प्र0-203131, 3. श्री सागीर पुत्र श्री अब्दुल राशीद (गारण्टर), निवासी - 123 ऊंचा तरीनान, खुर्जा - 203131.

विषय- आपके एन.पी.ए. ऋण खाते में बंधक सम्पत्ति का, सरफेसी एक्ट 2002 के प्रावधानों के अन्तर्गत, बैंक द्वारा भौतिक कब्जा लिया जाना।

महोदय, उक्त एन.पी.ए. ऋण खाते में ऋण वसूली हेतु सरफेसी एक्ट 2002 के अन्तर्गत बैंक द्वारा ऋण वसूली की कार्यवाही शुरू की जा चुकी है तथा इसी क्रम में बैंक में बंधक निम्नलिखित सम्पत्ति के अधिग्रहण करने की भी कार्यवाही शुरू की जा चुकी है।

बन्धक सम्पत्ति का विवरणः सम्पत्ति भवन प्लॉट नं. 294, जिल्द नं. 6186 विक्रय पत्र दिनांक 1529 दिनांक 30.01.2012, आउटर चुर्गी, मुंडाखेड़ा रोड़, खुर्जा, एरिया- 148.23 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्री अलीमुद्दीन पुत्र श्री मोहम्मद युनुस के नाम, चौहद्दीः पूर्वः 6 फिट चौड़ा कच्चा रास्ता, पश्चिमः 14 फिट चौड़ा कच्चा रास्ता, उत्तरः आबिद मलिक का प्लॉट, दक्षिणः जान मोहम्मद का प्लॉट।, वाना खुर्जा नगर।

श्रीमान अपर जिला मजिस्ट्रेट, (वि0/रा0) महोदय, बुलन्दशहर वाद सं0 3374/2024 कंप्यूटरीकृत वाद सं0 डी202411170003374 सरफेसी एक्ट दिनांक 19.07.2025 में पारित आदेश में श्रीमान वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक, बुलन्दशहर एवं उप जिला मजिस्ट्रेट, खुर्जा बुलन्दशहर द्वारा नामित अधिकारी संयुक्त रूप से उक्त सम्पत्ति का बैंक के प्राधिकृत अधिकारी को भौतिक कब्जा दिलाने के आदेश पारित किये हैं।

अतः आपको सूचना दी जाती है कि आप 15 दिन के अन्दर दिनांक 14.10.2025 तक उक्त सम्पत्ति (मकान) को खाली कर दें, यदि उक्त सम्पत्ति में कोई किरायेदार रह रहा हो तो उससे भी खाली करा कर बैंक को कब्जा सौंप दें, अन्यथा बैंक प्रशासन एवं पुलिस की सहायता से दिनांक 15.10.2025 को या उसके पश्चात किसी भी कार्य दिवस में उक्त सम्पत्ति का कब्जा प्राप्त कर, सम्पत्ति की नीलामी / बिक्री कर ऋण वसूली की कार्यवाही को सम्पन्न करेगा, जिसके खर्चे एवं खर्चे के आप स्वयं जिम्मेदार होंगे। कृपया ऋण वसूली में अपना सहयोग प्रदान करें।

स्थान: खुर्जा, दिनांक 29-09-2025 **प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक**

कृषि उत्पादन मण्डी समिति-गुलावठी (बुलन्दशहर)

पत्रांक :कृ०उ०म०स०/आवंटन / 2025 - 269 दिनांक : 27-09-2025

दुकान / गोदाम आवंटन सूचना

कृषि उत्पादन मण्डी समिति - गुलावठी के नवीन मण्डी स्थल में ऐसे लाईसेन्सधारियों, जिन्हें अभी तक गोदाम / दुकान का आवंटन नहीं हुआ है, को सूचित किया जाता है कि नवीन मण्डी स्थल में निर्मित 07 गोदामों तथा 01 नग दुकान ('सी' श्रेणी) का आवंटन पात्रता के आधार पर खुली नीमाली द्वारा दिनांक 25.10.2025 को अपराह्न 03:00 बजे नवीन मण्डी स्थल - गुलावठी में समिति कार्यालय में किया जायेगा। आवंटन हेतु उपलब्ध गोदामों में गोदाम संख्या 01, 05 अनुसूचित जाति के लिए, गोदाम संख्या 03, 07 व 09 अन्य पिछड़ा वर्ग के लिए तथा गोदाम संख्या 10 आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग के लिए आरक्षित हैं तथा गोदाम संख्या 02 अनारक्षित है। 01 नग दुकान संख्या 02 ('सी' श्रेणी) अनूसुचित जाति के लिए आरक्षित है। नीलामी में प्रतिभाग करने लिए रू० 250/- एवं 18 प्रतिशत जी०एस०टी० रू0 45 / - कुल धनराशि रू० 295/- का नगद भुगतान करके आवेदन पत्र, किसी भी कार्य दिवस में समिति कार्यालय से प्राप्त किया जा सकता है। जिसे पूर्ण सूचना सहित भरकर, गोदाम हेतु निर्धारित पंजीकरण शुल्क रु० 62,900/- तथा दुकान हेतु निर्धारित पंजीकरण शुल्क रू० 28,400 /- का बैंक ड्राफ्ट जो कि ए०पी०एम०सी० गुलावठी के पक्ष में देय हो, संलग्न करते हुए दिनांक 15.10.2025 तक समिति कार्यालय में जमा कराया जा सकेगा। आरक्षण का लाभ लेने हेतु आवेदन पत्र के साथ सक्षम स्तर से जारी जाति प्रमाण पत्र की प्रति संलग्न करना अनिवार्य है।

उपरोक्तानुसार गोदामों / दुकान के आवंटन में लाईसेन्सधारी व्यापारी के अतिरिक्त इच्छुक व्यक्ति भी नीलामी में भाग ले सकता है, जिसके लिए शर्त यह है कि उसको 01 माह के अन्दर मण्डी समिति से विधिवत लाईसेन्स लेना अनिवार्य होगा, अन्यथा पंजीकृत धनराशि जब्त करते हुए उसका आवंटन निरस्त कर दिया जायेगा ।

सन्दर्भित विषय में विस्तृत जानकारी किसी भी कार्य दिवस में मण्डी समिति कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है।

सचिव **सभापति**

बुलन्दशहर खुर्जा विकास प्राधिकरण, बुलन्दशहर

नीलामी सूचना

बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण की खुर्जा औद्योगिक योजना में स्थित भूखण्डों की नीलामी हेतु आवेदन दिनांक 30.09.2025 से 15.10.2025 तक खोले गये हैं। इच्छुक आवेदक योजना से सम्बन्धित विवरण पुस्तिका रू0 5900/- मात्र (जी०एस०टी० सहित) के भुगतान पर एच०डी०एफ०सी० बैंक की शाखा डीएम रोड बुलन्दशहर, खुर्जा, राजनगर गाजियाबाद, इंदिरापुरम गाजियाबाद, वेस्टर्न कचेहरी रोड, मेरठ, सेक्टर 62 नोएडा, मानक विहार दिल्ली से प्राप्त की जा सकती है एवं ऑनलाईन आवेदन प्राधिकरण की वेबसाईट www.bkdaup.com पर जाकर किया जा सकता है। अन्य कोई जानकारी किसी भी कार्यदिवस में मो0नं0-8317068035 पर सम्पर्क कर प्राप्त की जा सकती है।

सचिव **उपाध्यक्ष**

दुनिया भर की अजब-ग़ज़ब ख़बरें 'ज़रा इधर भी'

amarujala.com

पंजाब नैशनल बैंक .....भरोसे का प्रतीक

pnb (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

punjab national bank ...the name you can BANK upon!

सीओ : एसएएम

सर्कल कार्यालय: बुलंदशहर पता: यमुनापुरम, बुलंदशहर, उ.प्र.-203001

मो. 9229756996, फोन : 05732-281724, ई-मेल: CS8212@pnb.co.in

प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों 2002 के नियम 8 व 9 के तहत जन साधारण हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना, अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी हेतु जन सूचना।

प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभूति ब्याज अधिनियम 2002 की वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रवर्तन के तहत अचल परिसंपतियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतद्द्वारा जन साधारण एवं विशेषतः ऋणकर्ता(ओं) व गारंटरों(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूतित ऋणदाता के पास रेहन रखी गई/प्रभारित निम्न उल्लेखित अचल संपति, जिसका निर्माणात्मक/ भौतिक/ सांकेतिक कब्जा इस बैंक/प्रत्याभूतित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, इसे संबंधित ऋणकर्ताओं व गारंटरों से बैंक/प्रत्याभूतित ऋणदाता की बकाया देय राशि की वसूली के लिए यहां निम्न उल्लेखित तालिका में उल्लेखितानुसार तिथि को **''जैसे हैं जहाँ है आधार, जैसे है जो है तथा जो कुछ वहां है के आधार पर''** बेचा जाऐगा। आरक्षित मूल्य व धरोहर राशि जमा संबंधित संपतियों के प्रति निम्न तालिका में उल्लेखितानुसार है।

प्रत्याभूतित परिसंपतियों की अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम / एकाऊंट का नाम / ऋणकर्ता/गारंटरों खाता का नाम एवं पता	रेहन रखी गई अचल संपत्तियों का ब्यौरा/मालिक का नाम (संपत्ति(यों) के रेहनकर्ता)	ए) सरफेसी एक्ट 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि / बी)------- को बकाया राशि / सी) सरफेसी एक्ट 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जा तिथि / डी) कब्जे का प्रकार सांकेतिक/भौतिक/ निर्माणात्मक	ए) आरक्षित मूल्य राशि रू. में / बी) ईएमडी / सी) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि/समय	प्रत्याभूतित ऋणदाताओं को ज्ञात ऋणभार की जानकारी
1.	पीएनबी - खानपुर **श्री राजू पुत्र श्री भगवान सहाय** निवासी गांव जरिया आलमपुर खानपुर तहसील सियाना जिला बुलन्दशहर - 245405	श्री राजू पुत्र श्री भगवान सहाय के नाम में मोहल्ला नई आबाद टाऊन खानपुर में स्थित 67.2 वर्ग मीटर क्षेत्र माप का खेत सं. 108 के भाग में आवासीय सम्पति। सीमाएं निम्न अनुसार हैं :- पूर्व - विक्रेता, पश्चिम - केला देवी का प्लॉट, उत्तर- रास्ता, दक्षिण- मनफूल सिंह का प्लॉट।	A) 29.06.2021 B) Rs. 854293.00 + 01.06.2021 से ब्याज C) 19.01.2022 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 9,63,000/- B) Rs. 96,300/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
2.	पीएनबी नाबी नगर **श्री मदन कुमार पुत्र श्री लक्ष्मी चंद** निवासी मोहल्ला चौक चैनपुरा, शिकारपुर, बुलन्दशहर, 202395	श्री मदन कुमार पुत्र श्री लखमी चंद के नाम में मोहल्ला चौक कस्बा शिकारपुर, बुलन्दशहर में स्थित 90.37 वर्ग मी. वाला आवासीय प्लॉट **सीमाएं निम्न अनुसार हैं :-** पूर्वः उर्मिला देवी का घर, पश्चिम : 1.85 मीटर चौड़ी सड़क, उत्तर : उर्मिला देवी का घर, दक्षिणः राम नरेश शर्मा का घर	A) 30.07.2022 B) Rs. 8,62,101/- + 01.07.2022 से ब्याज C) 17.01.2023 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 12,00,000/- B) Rs. 1,20,000/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
3.	**पीएनबी डिबाई** **श्री जावेद सुपुत्र श्री जलील खान** निवासी 113, बराड़ी, डिबाई बुलंदशहर 202393 (ऋणकर्ता)	जावेद सुपुत्र जलील खान के नाम में मोह. अंशिका विहार परगना एवं तहसील डिबाई, जिला बुलंदशहर पर स्थित रिहायशी/ कर्मशियल संपत्ति माप 83.61 वर्ग मी.। **सीमाएं हैं :** पूर्व-बंधन खान का प्लॉट पश्चिम-अरजी विक्रेता, उत्तर-14' चौड़ा रास्ता, दक्षिण-लखी सिंह का प्लॉट ** **संपत्ति विवरण टाइटल डीड अनुसार***	A) 19.05.2022 B) Rs. 10,37,634.00 + 01.05.2022 से ब्याज C) 24.01.2023 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 4,27,000/- B) Rs. 42,700/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
4.	**पीएनबी डिबाई** **श्री समीर खान पुत्र श्री मुन्ने खान** निवासी मकान सं. 25, मोहल्ला काजी खेल, डिबाई, बुलन्दशहर उ.प्र. - 202393	श्री राजू खान पुत्र श्री मुन्ने खान के नाम में मेरठ बदायूं रोड पर स्थित 45.20 वर्ग मीटर क्षेत्र माप की एक वाणिज्यिक दुकान। सीमाएं -पूर्व- भगवान दास का प्लॉट, पश्चिम- साहब सिंह का घर, उतर- मुरारीलाल का खाली प्लॉट, दक्षिण- मेरठ बदायूं रोड *** **संपत्ति विवरण टाइटल डीड अनुसार**	A) 10.03.2023 B) Rs. 3,55,362.15 + 01.03.2023 से ब्याज C) 08.07.2025 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 18,57,000/- B) Rs. 1,85,700/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
5.	**पीएनबी-डिबाई** **श्रीमती मिथलेश देवी पत्नी श्री महिपाल सिंह** निवासी 149, मंडी हरदेव, डिबाई, तहसील डिबाई, बुलंदशहर-202393	श्रीमती मिथलेश देवी पत्नी श्री महिपाल सिंह के नाम में मोहल्ला-मंडी हरदेव, डिबाई, जिला बुलंदशहर में स्थित 48.62 वर्ग मी. माप की आवासीय संपत्ति। सीमाएं निम्न अनुसार हैं : पूर्वः सुरजीत का मकान, पश्चिम : गली 2 मी. चौड़ी, उत्तर : जगदीश का मकान, दक्षिण : केहर सिंह का मकान। * **टाईटल डीड के अनुसार संपत्ति का विवरण** **** सपत्ति महिपाल सिंह नाम में भी रेहन है (063300ND00001113) शेष बकाया 3,14,108/-रु.******	A) 10.05.2022 B) Rs. 1024319.00 + 01.05.2022 से ब्याज C) 15.09.2022 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 5,26,000/- B) Rs. 52,600/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
6.	**पीएनबी-डिबाई** **श्री कासिम पुत्र श्री ईस्माईल** निवासी 120, चौधरी खेल, डिबाई, जिला बुलंदशहर-202393	मोह. कासिम के नाम में काज़ी खेल में स्थित 73.81 वर्ग मी. माप के क्षेत्र की आवासीय संपत्ति। **सीमाएं निम्न अनुसार हैं :-** पूर्वः अकरम का घर, पश्चिम : रास्ता उत्तर : मुस्तकीम का घर, दक्षिण : सलीम का घर	A) 11.06.2021 B) Rs. 707192.00 + 01.05.2021 से ब्याज C) 01.09.2021 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs 7,45,000/- B) Rs 74,500/- C) Rs 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
7.	पीएनबी डिबाई **श्री कादर पुत्र शराफत** निवासी म.सं.-466, पाला कसेर, केसर कलां, डिबाई, बुलन्दशहर-202393	श्रीमती छोटी पत्नी श्री शराफत के नाम में मोहल्ला पाला कसेस, समीप मेन पाला केसर रोड एवं काठी वाली मस्जिद, कस्बा, डिबाई, बुलन्दशहर में स्थित 85.61 वर्ग मी. क्षेत्र माप का एक आवासीय प्लॉट। **सीमाएं निम्न अनुसार हैं :-** पूर्व-मुन्ना का प्लॉट, पश्चिम-रास्ता, उत्तर-लतीफ का घर, दक्षिण-शराफत का घर।	A) 11.06.2021 B) Rs. 771650/- + 01.05.2021 से ब्याज C) 01.09.2021 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 5,46,000/- B) Rs. 54,600/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
8.	पीएनबी-डिबाई **श्री इरफान सुपुत्र श्री मोहम्मद जफूरिद्दीन** निवासी 225, गांव पाला कसेर, डिबाई जिला बुलंदशहर 203393	श्री सलमान खान के नाम में कस्बा डिबाई पर स्थित रिहायशी सम्पत्ति माप क्षेत्र 70.90 वर्ग मी.। सीमाएं- पूर्व- अनवर हाजी जी का मकान, पश्चिम- रास्ता, उत्तर- रास्ता, दक्षिण- बाबू खान का मकान	A)23.06.2021 B) Rs. 704547/- + 01.05.2021 से ब्याज C)09.09.2021 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 7,69,500/- B) Rs. 76,950/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
9.	पीएनबी-डिबाई **श्री राशिद अली सुपुत्र श्री सबीर अली** निवासी मकान नं. 581, गांव कसेर कलां, पालाकसेर डिबाई, बुलंदशहर 202393	श्रीमती नसरीन के नाम में गांव पालाकसेर पर स्थित आवासीय मकान माप क्षेत्र 167.22 वर्ग मी.। सीमाएं- पूर्व- प्यारे का मकान, पश्चिम- रास्ता 4.5 मी., उत्तर- जाहिद का प्लॉट, दक्षिण- साहिद का प्लॉट	A) 02.08.2022 B) Rs. 936593.00 + 01.04.2022 से ब्याज C)24.01.2023 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 15,13,800/- B) Rs. 1,51,380/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
10.	पीएनबी डिबाई **श्री दिनेश कुमार शर्मा पुत्र वनवारी लाल शर्मा,** नि. भीमपुर डिबाई, बुलंदशहर 202393	दिनेश कुमार शर्मा पुत्र वनवारी लाल शर्मा के नाम पर चौगानपुर, अलीगढ़-अनूपशहर रोड परगना व तहसील डिबाई में स्थित 84.00 वर्ग मी. माप एरिया की आवासीय संपत्ति। **सीमाएं निम्नानुसार है :-** पूर्व-खेत रूपवती, पश्चिम-रास्ता 10 फुट बदाहू खेत कर्ण सिंह, उत्तर-खेत विक्रेता, दक्षिण-खेत विक्रेता * **संपत्ति का ब्यौरा टाईटल डीड के अनुसार।**	A) 07.05.2022 B) Rs. 557887.00 + 01.05.2022 से ब्याज C) 15.10.2022 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 5,71,000/- B) Rs. 57,100/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
11.	पीएनबी डिबाई **श्री आश मोहम्मद पुत्र जहूर अहमद,** नि. 126 कस्साबेन-1, डिबाई, बुलंदशहर 202393	श्रीमती बीबू पत्नी श्री जहूर के नाम पर मोहल्ला कस्सावन, कस्बा डिबाई, बुलंदशहर में स्थित 66.96 वर्ग मी. एरिया माप का एक आवासीय मकान। **सीमाएं निम्नानुसार :** पूर्व-गली 1.8 मी., पश्चिम-मुनोश का मकान, उत्तर-सलीम का मकान, दक्षिण-जफरू खां का मकान।	A)11.06.2021 B) Rs. 845760.00 + 01.05.2021 से ब्याज C)03.09.2021 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 4,76,000/- B) Rs. 47,600/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
12.	पीएनबी डिबाई **श्री नसीम अहमद सुपुत्र श्री नफीस अहमद** निवासी मकान नं. 29, काजी खेल डिबाई जिला बुलंदशहर 202393	श्रीमती मुनीस बेगम के नाम में 213.75 वर्ग गज एरिया माप का काजी खेल कसबा डिबाई पर स्थित रिहायशी संपत्ति। **सीमाएं हैं :-** पूर्व - गली, पश्चिम : राम कली एवं गामा पहलवान, उतरः सरताज का मकान, दक्षिण : मुनीस बेगम का मकान।	A) 23.06.2021 B) Rs. 713306.00 + 01.05.2021 से ब्याज C) 21.09.2021 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 21,26,700/- B) Rs. 2,12,670/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
13.	पीएनबी-गुलोठी **मैसर्ज सावित्री ट्रेड्र्स प्रोप. सुनील कुमार प्रजापति** रेलवे क्रॉसिंग के समीप, सैयदपुर रोड, गुलोठी, जिला बुलंदशहर-245408	श्री सुनील कुमार प्रजापति व श्री राकेश कुमार के नाम पर मोहल्ला न्यू आबादी कस्बा गुलोठी जिला बुलंदशहर में स्थित 432 वर्ग गज माप का एक प्लॉट। **सीमाएं निम्नानुसारः** पूर्वः वाहिद व राशिद का प्लॉट, पश्चिम : सरफुद्दीन का प्लॉट, उत्तर : मकसूद का बाग, दक्षिण : रास्ता।	A) 16.06.2021 B) Rs. 2332924.68 + 01.05.2021 से ब्याज C) 03.01.2022 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 55,04,400/- B) Rs. 5,50,440/- C) Rs. 10000-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
14.	पीएनबी डिबाई **श्री तसलीम अहमद सुपुत्र श्री सलीम अहमद** निवासी मकान नं. 90-के, चौधरी खेल 2 डिबाई, जिला बुलंदशहर 202393	श्री सज्जाद अली के नाम में मोहल्ला चौधरी खेल कस्बा डिबाई पर स्थित एक रिहायशी संपत्ति माप क्षेत्र 64.00 वर्ग मी.। **सीमाएं :** पूर्व : गली, पश्चिम - मोहम्मद सेफी की संपति, उतर : मोहम्मद रफी का मकान, दक्षिणः महमूद एवं अन्य का मकान।	A) 11.06.2021 B) Rs. 618971.00 01.05.2021 से ब्याज C) 02.12.2021 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 6,54,000/- B) Rs. 65,400/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
15.	**पीएनबी डिबाई** **श्री सुरजीत सिंह सुपुत्र श्री गोपाल सिंह** निवासी 127, चिमावली, डिबाई, जिला-बुलंदशहर 202393	श्री सुरजीत सिंह एवं श्री कुमार सिंह के नाम में अंशिका विहार नयी आबादी डिबाई पर स्थित रिहायशी संपत्ति माप क्षेत्र 83.61 वर्ग मी.। **सीमाएं निम्न हैं** - पूर्व : जावेद का प्लॉट, पश्चिम : आराजी विक्रेता, उत्तर : रास्ता 4.30 मी., दक्षिण : खेत लखी सिंह ***संपत्ति विवरण टाईटल डीड अनुसार।**	A) 26.04.2022 B) Rs. 8,63,775 + 01-04-2022 से ब्याज C) 21.07.2022 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 7,66,800/- B) Rs. 76,680/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
16.	पीएनबी - खुर्जा मेन **श्रीमती जैबा मुख्तार पत्नी स्व. श्री मुख्तार अहमद** 94, कोट-2, खुर्जा बुलंदशहर, उ.प्र. 203131	एसआरओ खुर्जा दिनांक 03.07.2009 में बही सं. 1, जिल्द नं. 4488, पेज नं. 289/360, क्रम सं. 7892 पर दर्ज कुल एरिया -172.77 वर्ग मी. माप का श्रीमती जैबा (jaiba) मुख्तार के नाम पर मोहल्ला कोट खुर्जा जिला बुलंदशहर में एक मंजिला आवासीय मकान -नया नं. 121, पुराना नं. 170 **सीमाएं निम्नानुसार हैं :-** पूर्व : रास्ता चौक, पश्चिम : अब्दुल सलीम का मकान, उतर : मीर बैग का मकान, दक्षिण : रास्ता 10 फुट चौड़ा	A) 17.11.2020 B) Rs. 15,16,819.70 01.11.2018 से ब्याज C) 08.02.2021 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 30,55,500/- B) Rs. 3,05,500/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
17.	पीएनबी - नाबी नगर **श्री दुर्गेश सिंह पुत्र रणबीर सिंह** नि. 269 खौनाडा, बुलंदशहर उत्तर प्रदेश-202394	श्रीमती नीरू देवी के नाम पर मोहल्ला मोरी गेट, कस्बा अनूप शहर, बुलंदशहर में स्थित 139.43 वर्ग मी. माप एरिया माप का एक किता आवासीय प्लॉट। सीमाएं निम्नानुसार : पूर्वः आराजी विक्रेता, पश्चिम : रास्ता 12 फुट चौड़ा कच्चा, उत्तर : आराजी विक्रेता, दक्षिण : रास्ता कच्चा 15 फुट चौड़ा। *** **संपत्ति ब्यौरा टाईटल डीड अनुसार।****	A) 26.05.2023 B) Rs. 8,35,467.00 + 01.05.2022 से ब्याज C) 15.04.2024 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 39,32,000/- B) Rs. 3,93,200/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
18.	पीएनबी यमुनापुरम **मैसर्ज हुमेरा डैकोरेशन** प्रोप. सरवार मकान नं. 649, बुर्ज उस्मान खान, खुरजा, बुलंदशहर-203131	उप-रजिस्ट्रार बही सं. 1, जिल्द सं. 1538/1548, पृष्ठ सं. 149/151-152, क्रम सं. 6814 दिनांक 23.11.1987 के साथ पंजीकृत सेल डीड द्वारा रजिस्टर्ड मोहल्ला, बुर्ज उस्मान खान, तह. खुर्जा, बुलंदशहर पर स्थित संपत्ति माप 66.30 वर्ग मी.। **सीमाएं हैं :-** पूर्व : सड़क, पश्चिम : गली उत्तरः बाबू खान का मकान, दक्षिण : कलुवा खान का मकान।	A) 10.05.2022 B) Rs. 20,75,468.00 + 30.04.2022 से ब्याज C) 25.08.2022 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 32,37,300/- B) Rs. 3,23,730/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
19.	पीएनबी डिबाई **श्री मोहम्मद रफीक सुपुत्र श्री नसीर अहमद** निवासी 82 मोहल्ला शेखां डिबाई बुलंदशहर उ.प्र. 202393	श्री मदीना बेगम पत्नी श्री नसीर अहमद के नाम में शेखम चिश्ती डिबाई, बुलंदशहर पर स्थित एक रिहायशी प्लॉट क्षेत्र माप 41.07 वर्ग मी। सीमाएं हैं :- पूर्व : विक्रेता का मकान, पश्चिम : विक्रेता का मकान, उतर : दरगाह, दक्षिण : क्रेता का प्लॉट *** **संपत्ति टाइटल डीड अनुसार***	A) 22.03.2023 B) Rs. 1,44,901.57/- + 01.03.2023 से ब्याज C) 17.10.2023 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 8,08,200/- B) Rs. 80,820/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
20.	पीएनबी डिबाई **श्री शमीम अहमद पुत्र श्री अली अहमद** निवासी मकान सं.-397, पाला कसेर-2 डिबाई, जिला बुलंदशहर 203393	श्री शमीम अहमद के नाम में गांव पाला कसेर में स्थित 70.20 वर्ग मी. क्षेत्र माप की आवासीय सम्पत्ति। सीमाएं निम्न अनुसार है : पूर्व-इकबाल का घर, पश्चिम-रईश का घर, उत्तर-वाली मोहम्मद का घर, दक्षिण-रास्ता 3 मी. ***संपत्ति का विवरण टाईटल डीड के अनुसार है।**	A) 29.04.2022 B) Rs. 848861.00 01.05.2021 से ब्याज C) 21.07.2022 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 6,26,000/- B) Rs. 62,600/- C) Rs. 10000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
21.	पीएनबी मोतीबाग **हिमानी अगरवाल पुत्री राकेश कुमार** निवासी मकान सं. 335/286, देवी पुरा - II वार्ड सं. 26, बुलन्दशहर उ.प्र. 203001	एसआर ऑफिस बुलन्दशहर में बुक फर्स्ट वोल.- 3416, पेज-217-248, क्रम सं. 2298 दिनांक 01.04.2013 पर पंजीकृत बिक्री विलेख दिनांक 01.04.2013 के द्वारा श्रीमती अनुराधा पत्नी राकेश कुमार के नाम में मोहल्ला देवीपुरा- II बुलन्दशहर परगना बारन तहसील व जिला बुलन्दशहर में स्थित 60.74 वर्ग मीटर माप का निर्मित आवासीय घर सं. 335/286 सीमाएं निम्न अनुसार हैं: पूर्व- मोहन लाल का घर, पश्चिम- रास्ता गली सं. 10 फुट चौड़ी, उतर- प्रवीन गोयल का घर, दक्षिण -राजवीर का घर।	A) 01.12.2024 B) Rs. 10,01,775.00 + अन्य लागत व खर्चे C) 17.03.2025 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 20,40,000/- B) Rs. 2,04,000/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए
22.	पीएनबी सखनी **देवेश कुमार** पुत्र विजय निवासी गांव जाटपुरा बुलन्दशहर उ.प्र. -202394 **अनुज कुमार पुत्र जगवीर सिंह** निवासी जाटपुरा, दरौरा, बुलन्दशहर 202394	देवेश कुमार पुत्र विजय के नाम में मोहल्ला बजार पुख्ता, जहांगीराबाद, तहसील अनूपशहर बुलन्दशहर में स्थित 89.93 वर्ग मीटर माप वाली एक खाली दुकान सीमाएं निम्न अनुसार हैं :- पूर्व - सड़क 18.00 फुट, पश्चिम - दुकान थान सिंह 20.12 उतर - रास्ता गली 11 फुट चौड़ी, दक्षिण - मोहन लाल का घर *** **टाईटल डीड के अनुसार सम्पति का विवरण** **	A) 24.09.2024 B) Rs. 16,87,512.64 + 01.09.2024 से ब्याज C) 03.04.2025 D) सांकेतिक कब्जा	A) Rs. 28,00,000/- B) Rs. 2,80,000/- C) Rs. 10,000/-	**17.10.2025** पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 04:00 बजे	एनए

नियम एवं शर्तें :- यह बिक्री प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों एवं शर्तों और निम्न अतिरिक्त शर्तों के तहत होगी :

1. सम्पत्तियों की बिक्री ''जैसे हैं जहाँ है आधार, जैसे है जो है तथा जो कुछ वहां है के आधार पर'' पर की जाएगी।
2. उपरोक्त निर्दिष्ट अनुसूची में विनिर्दिष्ट प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार वर्णित किया गया है, परन्तु प्राधिकारी इस उद्घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत कथन या विलोपन हेतु उत्तरदायी नहीं होगा।
3. बिक्री वेबसाईट https://ebkray.in पर उपलब्ध करवाए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के जरिये अधोहस्ताक्षरी द्वारा 17.10.2025 @ पूर्वा. 11.00 बजे की जाएगी।
4. बिक्री की विस्तृत नियमों एवं शर्तों हेतु कृपया https://ebkray.in & www.pnbindia.in पर जाएं ।

सरफेसी एक्ट 2002 के नियम 8(6)के तहत संवैधानिक बिक्री सूचना

दिनांक : 29.09.2025, स्थान : बुलंदशहर

प्राधिकृत अधिकारी,प्रत्याभूतित ऋणदाता, पंजाब नैशनल बैंक, सर्कल सस्त्रा सेंटर, बुलंदशहर