जाहीर नोटीस

सदर नोटीसद्वारे सूचित करण्यात येते की, ग्रीनफिल्ड महामार्ग (वाढवण बंदर प्रकल्प) करिता राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम, १९५६ च्या कलम 3(A) ची अधिसूचना दि. २९.०८.२०२४ रोजी भारत सरकारच्या राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.

सदर कलम ३() च्या अधिसूचनेमध्ये प्रसिद्ध झालेल्या मौजे बावडे, ता. डहाणू येथील भूमापन क्र. २८० ह्या जमीन मिळकतीच्या संपादनाबाबत श्रीमती नीना अरुण वर्तक व इतर ३ यांनी दि. २१.०२.२०२५ रोजी हरकत नोंदविलेली आहे. याबाबत **सक्षम प्राधिकारी, ग्रीनफिल्ड महामार्ग (वाढवण बंदर) तथा उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), सूर्या प्रकल्प, डहाणू यांचे न्यायाधिकरणासमोर सुनावणी सुरू असून,** खालील नमूद व्यक्तींना गैरहकतदार म्हणून सामील करणेत आले आहे.

अ.क्र.	खातेदाराचे नाव	पत्ता
१.	श्री. रामचंद्र भास्कर भट - मयत वारस १/१) आशिष मनोहर भट	सर्व्हे क्र. २८०, बावडे, ता. डहाणू, जि. पालघर
२.	श्री. चंद्रकांत पंढरीनाथ कांबळी	सर्व्हे क्र. २८०, बावडे, ता. डहाणू, जि. पालघर
३.	श्री. नरेंद्र पंढरीनाथ कांबळी	सर्व्हे क्र. २८०, बावडे, ता. डहाणू, जि. पालघर
४.	श्री. मितेश हरेश्वर कांबळी	सर्व्हे क्र. २८०, बावडे, ता. डहाणू, जि. पालघर
५.	श्रीमती वंदना विश्राम कांबळी	सर्व्हे क्र. २८०, बावडे, ता. डहाणू, जि. पालघर
६.	श्रीमती प्रणिता परशुराम पाटील	सर्व्हे क्र. २८०, बावडे, ता. डहाणू, जि. पालघर

उपरोक्त नमूद हरकतीच्या सुनावणीबाबत नोटीस बजावणी होवूनदेखील अ.क्र. १ अगर त्यांचे वारस सुनावणीस हजर राहिलेले नाहीत. तरी अ.क्र. १ स्वत: अगर त्यांचे वारस यांनी व्यक्तीशः किंवा त्यांचे विधिज्ञामार्फत **दि. १६.१०.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता, दालन क्र. १०७, पहिला मजला, भूसंपादन शाखा, जिल्हाधिकारी कार्यालय, पालघर** येथे सुनावणी कामी आवश्यक कागदपत्रांसह उपस्थित राहणेबाबत सदर नोटीसीद्वारे सूचित करणेत येत आहे. सदर दिवशी व वेळी आपण उपस्थित न राहिल्यास आपले काहीही म्हणणे नाही, असे गृहीत धरून उपलब्ध कागदपत्रांचे आधारे एकतर्फी निर्णय घेणेत येईल, याची नोंद घ्यावी.

क्र. भूसंपादन/ग्रीनफिल्ड हायवे (वा.बे.प्र.)/एस.आर.-१४/२०२५

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), सूर्या प्रकल्प, डहाणू यांचे कार्यालय

दिनांक : १०.१०.२०२५

सही/-

(महेश सागर)

सक्षम प्राधिकारी

ग्रीनफिल्ड महामार्ग (वाढवण बंदर प्रकल्प) तथा

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), सूर्या प्रकल्प, डहाणू

AXIS BANK LTD.

नोंदणीकृत कार्यालय :- ॲक्सिस बँक लि., ''त्रिशुल'', 3रा मजला, समर्थेश्वर मंदीर समोर, लॉ गार्डन एलिब्रिज जवळ, अहमदाबाद - 380006. शाखेचा पत्ता - ॲक्सिस बँक लि., पाचवा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी -1, टीटीपी इंडस्ट्रीअल एरिया, मुगलासन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई - 400708.

(नियम ८(१) ताबा सूचना

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि,** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हिताधिकार (येथे ''सांगित कायदा'' म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या (नियम 3) सह वाचल्या जाणा-या कलम 13(12) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/गहाणदारांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या एकूण थकबाकीची परतफेड करण्याची 13 (2) मागणी सूचनेनुसार 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना दिली होती. खाली नमूद कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार यांनी खालील नमूद रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा खाली नमूद कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार/जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 उपकलम (4) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स 2002 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष/सांकेतिक ताबा** बँकेने घेतला आहे. विशेष करुन कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **ॲक्सिस बँक लि,**. व्याजासह इतर प्रभाराधिन राहील.सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे.

अ.क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदाराचे नाव व पत्ता	थकबाकी रक्कम रु.	मागणी सूचनेची तारिख / ताब्याची तारिख
1.	कर्ज खाते क्र. PHR064708066377 1) सुमित सुरेश कांबळे (कर्जदार/गहाणदार/जमानतदार/जिपीओए) 2) श्रीमती. आशा सुरेश कांबळे (सह-कर्जदार/गहाणदार/जमानतदार/जिपीओए)	रु. 2327731/- (रुपये तेवीस लाख सत्तावीस हजार सातशे एकतीस फक्त) 13.12.2024, रोजी देय रक्कम, त्यावरील पुढील व्याजासह कराराच्या दराने तसेच पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंतचे सर्व खर्च, शुल्क.	24-12-2024 09.10.2025 प्रत्यक्ष
	फ्लॅट नं. 407 चौथा मजला बिल्डिंग नं. ए टाईप 1 उदान एरिया सर्वे नं. 13/1/सी/1,13/1/सी/3,13/1/डि,13/2/ए/1,2,3,4,5,6,7,8 चिंचवली भिवपुरी कार्जत रायगड 410201 क्षेत्रफळः 25.05 चौ.मी कार्पेट एरिया, पुर्वः एमडिआर रोड, पश्चिमः खुली जमीन, उत्तरः काल्याण कार्जत रोड, दक्षिणः भिवापुर स्टेशन रोड		
2.	कर्ज खाते क्र. PHR057403201018 1) श्री. आकाश चंदेरलाल सुखयानी (कर्जदार) 2) कमला चंदेरलाल सुखीयानी (जमानतदार/सह-कर्जदार)	रु. 24,60,251/- (रुपये चोवीस लाख साठ हजार दोनशे एक्कावन फक्त) 17.07.2025 रोजी देय रक्कम, त्यावरील पुढील व्याजासह कराराच्या दराने तसेच पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंतचे सर्व खर्च, शुल्क.	17.07.2025 09.10.2025 सांकेतिक
	फ्लॅट नं. 704, सातवा मजला, बी विंग, बिल्डिंग नं. 1, सातपुरा दिप्ती स्काय सिटी, सर्वे नं. 54/3/बी, 54/3/डि, वीले पार्ले, अंबरनाथ पुर्व, जिल्हा ठाणे- 421501 क्षेत्रफळ 765 चौ.फुट कार्पेट एरिया		

दिनांक : 11.10.2025,

ठिकाण : रायगड, ठाणे

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

अधिकृत अधिकारी,
ॲक्सिस बँक लि.

Supreme

People who know plastics best

दि सुप्रिम इंडस्ट्रिज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ६१२, रहेजा चेंबर्स, नरीमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१

टेलि. क्र. ०२२-६२५७ ००००/०२२-६२५७ ००२५

वेबसाईट : www.supreme.co.in, ईमेल : investor@supreme.co.in

सीआयएन : एल३५९२०एमएच१९४२पीएलसी००३५५४

टपाली मतदानाची सूचना

१. कंपनीचे सभासदांना याद्वारे कळवण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') चा कलम १०८, ११० च्या तरतुदी, आणि काही असल्यास इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि नियम २२ (त्या त्या काळी अंमलात असलेले कोणताही वैधानिक सुधारणा किंवा पून्हा अधिनियमित करणे समाविष्टित), सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्यूलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्यूलेशन्स'') च्या रेग्यूलंशन ४४, सर्वसाधारण सभेवरील इनस्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेले सचिविय मानक (''एसएस-२'') सहवाचता वेळोवेळी ह्या संदर्भात जारी केलेले सेबी परिपत्रके आणि कोणत्याही इतर प्रयोज्य कायदा आणि नियमांच्या अनुपालनात दि सुप्रिम इंडस्ट्रिज लिमिटेड (''कंपनी'') ने सुचनेत नमूद केलेल्या विशेष व्यवसाय पार पाडण्यासाठी गुरूवार, ऑक्टोबर २०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यंमाद्वारे टपाली मतदानाची सूचना पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे.

२. (''एमसीए परिपत्रके'') च्या तरतुदींला अनुसरून त्या टपाली मतदानासाठी टपाली मतदान सूचना सह टपाही मतपत्रिका प्रपत्राच्या प्रत्यक्ष प्रती आणि प्रीपेड बिझनेस रिप्लाय लिफाफा भागधारकांना पाठवले गेले नाही. टपली मतदानाची सूचना फक्त ईलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे त्या सभासदांना पाठवले आहेत ज्यांचे नावे ०६.१०.२०२५ (''कट-ऑफ तारीख'') रोजी सभासदांचे नोंदवहीत/निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट, नॅशनल सिक्युरिटिज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') / सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') कडून प्राप्त अनुसार लाभकारी मलकांच्या सूचीमध्ये नोंदवले आहेत, आणि ज्यांनी त्यांच्या ई-मेल पत्ते इलेक्ट्रॉनिक धारणाच्या संदर्भात संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसीपंटस् मार्फत डिपॉझिटरीज् आणि प्रत्यक्ष धारणेच्या संदर्भात कंपनीचे निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट (आरटीए) म्हणजेच बिगेशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड कडे नोंदवले आहेत.

३. कंपनीने ईलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी म्हणून नॅशनल सिक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवा घेतल्या आहेत. ई-मतदानासाठी तपशीलवार प्रक्रिया आणि सूचना टपाली मतदान सूचनेत दिले आहे.

४. फक्त ते भागधारक ज्यांच्या नावे मंगळवार, ०७.१०.२०२५ (''कट-ऑफ तारीख'') रोजीस सभासदांच्या नोंदवही/लाभकारी मालकांच्या सूचीमध्ये नोंदवले आहे त्यांनाच मतदानाचा अधिकार असेल आणि त्यांना विनंती आहे की, फक्त दुरस्थ ई-मतदान प्रणाली मार्फत त्यांच्या होकार आणि नाकार कळवण्याची विनंती केली जाते.

५. दुरुस्थ ई-मतदान कालावधी सोमवार, १३ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी स. ०९.०० वा. (भाप्रवे) ला सुरु होईल आणि मंगळवार, ११ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) ला संपेल. उपरोक्त तारीख आणि वेळेनंतर दुरुस्थ ई-मतदानाला परवानगी नसेल आणि दुरुस्थ ई-मतदान मॉड्युल एनएसडीएल द्वारे अक्षम केले जाईल.

६. टपाली मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.supreme.co.in, स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ची वेबसाईटस् अनुक्रमे www.bseindia.com, आणि www.nseindia.com, आणि एनएसडीएल ची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर देखील उपलब्ध असेल. ज्या सभासदांना टपाली मतदानाची सूचना प्राप्त झाली नाही त्यांनी वरील नमूद वेबसाईटस् वरुन सदर डाऊनलोड करु शकतात. जे भागधारक ०७.१०.२०२५ (कट-ऑफ तारीख) रोजी प्रमाणे कंपनीचे शेअर्स धारण करतात आणि ज्यांनी त्यांच्या ई-मेल पत्ते कंपनी / आरटीए/ डिपॉझिटरीज् कडे नोंदवलेले नाही यांनी कृपया त्यांच्या ई-मेल आयडी डिपॉझिटरी पार्टिसीपंट किंवा आरटीए कडे नोंदवावा.

७. ठराव, जर मंजुर झाल्यास, ई-मतदानाच्या शेवटचा तारीख, म्हणजेच, मंगळवार, ११ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी पारित झाले आहे असे मानले जाईल. परिनिरिक्षक यांचे अहवालाच्या आधारावर टपाली मतदानाद्वारे दुरुस्थ ई-मतदानाच्या निकाल ई-मतदानाच्या समाप्तीपासून २(दोन) कामकाजाच्या दिवसात घोषित केले जाईल. सदर निकाल सह परिनिरिक्षकांचे अहवाल जेथे कंपनीचे समभाग सूचीबध्द आहे त्या स्टॉक एक्सचेंजस, म्हणजेच, बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई'') ला कळवले जाईल. ह्या व्यतिरिक्त, निकाल कंपनीची वेबसाईट **www.supreme.co.in** आणि नॅशनल सिक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड **(''एनएसडीएल'')** ची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर देखील अपलोड करण्यात येईल.

८. दुरस्थ ई-मतदान संबंधात कोणतीही चौकशी / तक्रारीच्या प्रकरणात तुम्ही **www.evoting.nsdl.com** चा ''डाऊनलोड'' विभागामध्ये उपलब्ध भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न **(''एफएक्यूज'')** आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिकेच्या संदर्भ घेवू शेकतात किंवा क्र. ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करु शकतात किंवा **evoting@nsdl.com** वर प्राजक्ता पावले यांच्याशी संपर्क साधावा. एनएसडीएल चा टपाली पत्ता आहे, ३ रा मजला, नमन चेंबर, प्लॉट सी-३२, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०० ०५१

९. जो व्यक्ति मंगळवार, ७ ऑक्टोबर, २०२५ (''कट-ऑफ तारीख'') रोजी भागधारक नाही त्यांनी ही सूचना फक्त माहिती साठी मानण्यात यावे.

मंडळाच्या आदेशाद्वारे

दि सुप्रिम इंडस्ट्रिज् लिमिटेड साठी

सही/-

(आर. जे. साबू)

व्हीपी (निगम व्यवहार) आणि कंपनी सचिव

सदस्यत्व क्रमांक : एसीएस ६६९९

दिनांक : १० ऑक्टोबर, २०२५

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१	चेतना महेंद्र गांगुर्डे आणि महेंद्र हिम्मत गांगुर्डे - एलबीएनएएस००००५४०९०० आणि एलबीएनएएस००००४९८७९४३ आणि एलबीएनएएस००००१७११९४३	फ्लॅट क्र. २८, ए विंग, ४था मजला, भाग्यलक्ष्मी विश्व अपार्टमेंट, धनश्री प्लाझा अपार्टमेंटच्या मागे, सर्व्हे क्र. ९२/१ बी, गंगापूर शिवार, महाराष्ट्र, नाशिक - ४२२००७ / ०६ ऑक्टोबर, २०२५	२९ मे २०२५ रु. १६,९७,४२९/-	नाशिक
२	सुभाष रूपला पवार आणि सविता सुभाष पवार - एलबीएनएएस००००५२२५३९४	फ्लॅट क्र. २, १ला मजला, सेवासंकुल अपार्टमेंट, जुना गट क्र. ३०६/१ए/१ए, प्लॉट क्र. ३३३ व जुना सर्व्हे क्र. ३०६/१ए/१ए, प्लॉट क्र. ३३४, मौजे अंबड खुर्द, उत्तम नगर, महाराष्ट्र, नाशिक - ४२२०१० / ०६ ऑक्टोबर, २०२५	१५ मे २०२५ रु. १५,६०,८७७.४६/-	नाशिक
३	विनोद विष्णू घोडके आणि एलेखा विनोद घोडके - एलबीएसआरजी००००६००६७८४ आणि एलबीएसआरजी००००६०४३९५३	घर क्र. ४, प्लॉट क्र. ३३ ते ३७/४, आर्या पार्क टाइप बी मौजे सावेडी, हिरा पॅलेसच्या मागे, सर्व्हे क्र. २५७/१/२, अहमदनगर - ४१४४११ / ०६ ऑक्टोबर, २०२५	२७ मे २०२५ रु. १,४६,७६४.६४/-	श्रीगोंदा
४	सुरेश रामचंद्र आहिरे आणि ज्योती सुरेश आहिरे - टीबीएनएएस००००७२०३२७५ आणि एलबीएनएएस००००७२०९२८३	फ्लॅट क्र. ६०६, ६वा मजला, 'निर्मळ पार्क अपार्टमेंट', शनि मंदिरच्या मागे, सर्व्हे क्र. ९९/३ (सीटीएस क्र. ३९७), पंचक गाव, नाशिक - ४२२१०१ / ०७ ऑक्टोबर, २०२५	२९ मे २०२५ रु. ३०,८४,९५३/-	नाशिक
५	दिगंबर दिलीप वाघ आणि सुजाता दिगंबर वाघ - टीबीजेएलएन००००६४७२४२४ आणि एलबीजेएलएन००००६५४९१३०	बखल प्लॉट क्र. २९, ब्लॉक क्र. सी, गट क्र. १८१/४, श्री गणेश मंदिराजवळ, वाघ नगर, मौजे सावखेडे, जळगाव - ४२५००१ /०७ ऑक्टोबर, २०२५	१७ मे २०२५ रु. २१,३६,१६७.९९/-	जळगाव
६	विनायक रघुनाथ ओवे आणि कल्पना विनायक ओवे - एलबीजेएलएन००००५३४१४०१	फ्लॅट क्र. २, निरंजन अपार्टमेंट, अंतिम प्लॉट क्र. ४१२, टी. पी. स्कीम क्र. ३, मौजे मेहरूण, एम जे कॉलेज जवळ, महाराष्ट्र, जळगाव - ४२५००१ / ०७ ऑक्टोबर, २०२५	३० जून २०२५ रु. १५,८१,५२१.६५/-	जळगाव
७	स्वीटी कुमारी आणि जितेंद्र कुमार यादव - एलबीपीयूएन००००६४६६९६७	युनिट क्र. ०९०६, ९वा मजला, टॉवर क्र. ०३०, अमानोरा टॉवर्स, एकत्रित स. क्र. १३८+१३९+१७३+१७७+१८१+१८२+१८४+१८५+१८७ ते २०१ व २४२ ते २४४, सेक्टर - आर २१, गाव सडे सतरनाली, ता. हवेली, पुणे - ४११०२८ / ०७ ऑक्टोबर, २०२५	२७ मे २०२५ रु. ५६,८६,५०९.६४/-	पुणे
८	मोहम्मद नाझिम सैद्दिकी शेख आणि बुश्रा नाझिम शेख - टीबीएनएजी००००६८६६४०४ आणि एलबीएनएजी००००६८९३८२८	फ्लॅट क्र. एस- २, २रा मजला, उमाशंकर अपार्टमेंट, चंद्रपूर महामंडळ मिळकत क्र. १८५२- २० आणि १९७६, प्लॉट क्र. १४, सर्व्हे क्र. ७/१, ८/१, मौजा रयतवारी, आकाशवाणी टॉवर जवळ, साई बाबा वॉर्ड, सिव्हिल लाईन, चंद्रपूर - ४४२४०१ / ०८ ऑक्टोबर, २०२५	१६ मे २०२५ रु. २७,७१,०२१.९१/-	चंद्रपूर
९	महेश मोतीलाल पाटील आणि आशा मुकेश पाटील- एलबीडीएचयू००००६३२४६२२ आणि टीबीडीएचयू००००७०४३९५१ आणि एलबीडीएचयू००००६५९१५६३	प्लॉट क्र. ४७, शिरपूर सदारहु गाव, सर्व्हे क्र. ३७१/१, धुळे जिल्हा परिषद धुळे - ४२५४०५ / ०८ ऑक्टोबर, २०२५	०३ जुलै २०२५ रु. ५२,००,५१५.९४/-	धुळे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : ऑक्टोबर १०, २०२५,

स्थळ : महाराष्ट्र

प्रामाणिकपणे प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

Central Bank of India
सेन्ट्रल बेंक ऑफ ईन्डिया
1911 से आपके लिए "केंद्रित" CENTRAL TO YOU SINCE 1911

शाखा : पढार

संदर्भ क्र.: बीआर/पढार/२०२५-२६/०१ **दिनांक: २४.०९.२०२५**

रजि. पोस्ट ए. डी./ हाती द्वारे

प्रति,

श्री. अक्षय रुपराव रिठे- श्री. रुपराव रिठे यांचा मुलगा (कर्जदार/गहाणवटदार)

पत्ता १: इन्झला, घाटनजी, यवतमाळ, महाराष्ट्र-४४५३०१.

पत्ता २: प्लॉट क्र. ९, सर्व्हे क्र. ७/१-ए, मौजा वडगाव रोड, यवतमाळ, महाराष्ट्र.

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

१. आम्ही तुमच्या विनंती वरून तुम्हाला आमच्या **पधर शाखा** मार्फत खालील खालील नमुद नुसार रु.५२,७४,०००.००/- आणि सह एकत्रित व्याज आणि इतर तपशिलाच्या रकमेकरिता **खाते क्र. ५२१५७५६४९०** द्वारे स्टाफ अंतर्गत गृहकर्ज सुविधा मंजुर केली. आणि आम्ही आमच्याद्वारे मंजुर केलेल्या विविध पत मर्यादांचे संपूर्ण तपशील खाली देत आहोत.

कर्जाचा प्रकार	खाते क्र.	कर्ज रक्कम	व्याजाचा दर (मंजुरीच्या वेळी मासिक आधारे दर)
न्यू हाऊस बिल्डिंग अँड स्टाफ	५२१५७५६४९०	रु. ५२,७४,०००/-	६.५०%
	एकूण	रु. ५२,७४,०००/-	

तुम्ही मान्य केलेल्या अटींनुसार वरील सदर कर्ज घेतले आहे

२. आम्ही तुम्हाला कळवतो की, **रु. ५३,९४,७०५.००/- (रुपये त्रेपन्न लाख चौऱ्याण्णव हजार बहात्तर सातशे पाच मात्र)** ची रक्कम २४.०९.२०२५ रोजीस आम्हाला थकीत आहे अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यानंतर मोजावयाचे मासिक आधारे खालील विनिर्दिष्ट दराने २५.०९.२०२५ पासूनचे न लावलेले व्याज.

कर्जाचा प्रकार १	खाते क्र. २	कर्ज रक्कम ३	व्याजाचा दर (मासिक आधारे दर) ४
न्यू हाऊस बिल्डिंग अँड स्टाफ	५२१५७५६४९०	रु. ५२,७४,०००/-	६.५०%

२४.०९.२०२५ रोजीस मुद्दल थकबाकी ५	२४.०९.२०२५ पासूनचे वसुल न झालेले उपार्जित व्याज ६	दंड व्याज ७	२४.०९.२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी रक्कम (५+६+७)
रु. ५३,७९,९४६	रु. १४,७५९.००/-	०.००	रु. ५३,९४,७०५.००/-
एकूण: रु. ५३,७९,९४६			रु. ५३,९४,७०५.००/-

तुम्ही **रु. ५३,९४,७०५.००/- (रुपये त्रेपन्न लाख चौऱ्याण्णव हजार बहात्तर सातशे पाच मात्र)** (जी ह्या सूचनेच्या तारखे रोजीसची मुद्दल अधिक व्याज इ. दर्शवते) अधिक २५.०९.२०२५ पासूनचे त्यावरील न लावलेल्या व्याजाच्या संपूर्ण रकमेचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे.

३. तुम्ही तुमच्या संपूर्ण दायित्वाचा परतावा करण्यात कसूर केल्यामुळे आम्ही तुमची थकबाकी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे जारी केलेले निर्देश आणि/किंवा मार्गदर्शक तत्त्वे/बँकेच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार **१९.०९.२०२५** रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत केले आहे. आम्ही तुम्हाला हे देखील कळवितो की, येणे असलेली संपूर्ण थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी आम्ही वारंवार पाठविलेल्या मागणी सूचना आणि तोंडी केलेल्या विनंत्यानंतरही तुम्ही अजूनपर्यंत त्याचे प्रदान केलेले नाही.

४. तुम्ही कर्जदार/गहाणवटदार म्हणुन वरील नावाच्या व्यक्तींनी प्रदानासाठी वारंवार विनंत्या/मागणी करुनही **रु. ५३,९४,७०५.००/- (रुपये त्रेपन्न लाख चौऱ्याण्णव हजार बहात्तर सातशे पाच मात्र)** अधिक मासिक आधारे वरील विनिर्दिष्ट दराने न लावलेल्या व्याजाच्या थकीत रकमेचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे. आम्ही याद्वारे सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत **रु. ५३,९४,७०५.००/- (रुपये त्रेपन्न लाख चौऱ्याण्णव हजार बहात्तर सातशे पाच मात्र)** अधिक मासिक आधारे वरील विनिर्दिष्ट दराने न लावलेल्या व्याजाच्या थकीत रकमेची मागणी करित आहोत.

५. तुम्हाला माहीत आहे की, आम्ही मंजूर केलेल्या वरील मर्यादा खालील मत्ता/तारण करार (तारण मत्ता) यांनी सुरक्षित केलेल्या आहेत.

तारण मालमत्ता/ स्थावर मिळकतीचे वर्णन	जंगमगहाण/ दस्तावेजांचा तपशिल
प्लॉट क्र. ९, सर्व्हे क्र. ७/१-ए, मौजा वडगाव रोड, यवतमाळ, तालुका, जिल्हा यवतमाळ येथे स्थित **निवासी मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. यांच्या मालकीचा: श्री. अक्षय रुपराव रिठे.** मोजमापित: २१४.६२ चौ.मी. **द्वारे सीमबध्द: पूर्व :** लाआऊटचा ९ मी. रोड, **पश्चिम:** प्लॉट क्र. ८, **उत्तर:** प्लॉट क्र. १०, **दक्षिण:** सर्व्हे क्र. ७ ची मोकळी जागा.	**१६.०३.२०२२ रोजी निष्पादित नोंदणीकृत गहाण विलेख क्र. ७७७/२०२२**

६. वर दिलेल्या कारणास्तव, आम्ही याद्वारे तुम्हाला ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत आम्हाला तुमच्याकडून येणे असलेले तुमचे संपूर्ण दायित्व म्हणजेच **रु. ५३,९४,७०५.००/- (रुपये त्रेपन्न लाख चौऱ्याण्णव हजार बहात्तर सातशे पाच मात्र)** अधिक मासिक २५.०९.२०२५ पासून आधारे वरील विनिर्दिष्ट दराने न लावलेल्या व्याज निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास, आम्ही वरील तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करू. ॲक्टच्या कलम १३ अन्वये आम्हाला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांमध्ये अन्य बाबींसह, पुढील अधिकारांचा समावेश होतो. (i) तारण मत्तेचे रोखीकरण करण्याकरिता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदारांच्या तारण मत्तेचा कब्जा घेणे (ii) तारण मत्तेचे रोखीकरण करण्याकरिता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदारांच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ग्रहण करणे. (iii) आमच्याकडून (तारण धनको) कब्जात घेण्यात आलेल्या तारण मत्तेची व्यवस्था पाहण्याकरिता व्यवस्थापक म्हणून कोणत्याही व्यक्तीची नियुक्ती करणे आणि आम्ही केलेले कोणतेही तारण मत्तेचे हस्तांतरण हे हस्तांतरितींच्या नावे हस्तांतरित केलेल्या तारण मत्तेसंबंधातील सर्व अधिकार असे असतील जणू ते हस्तांतरण तुम्ही केले आहे. (iv) तुमच्याकडून कोणतीही तारण मत्ता ज्यांनी संपादित केली आहे आणि ज्यांच्याकडून तुम्हाला कोणतेही पैसे येणे आहेत किंवा येणे होणार आहेत, त्यापैकी तारण कर्जाच्या प्रदानासाठी पुरेसे ठरेल एवढे पैसे आम्हाला (तारण धनको) अदा करण्याकरिता लेखी नोटिशीने आवश्यक तेव्हा कोणत्याही समयी बोलावणे.

७. वर दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोख झालेल्या रकमेतून, प्रथम आमच्या मते सुयोग्यरित्या केलेल्या सर्व खर्च, आकार व परिव्यय व त्याच्याशी अनुषंगिक कोणतेही परिव्यय भागवले जातील आणि दुसरे ह्या सूचनेच्या तारखेपासून प्रत्यक्ष रोखीकरणाच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने व्याजासह वर दिलेली आम्हाला येणे असलेली थकबाकी भागवण्यात वापरली जाईल व त्यानंतर शेष रक्कम उरल्यास, अधिकार व हितसंबंधांप्रमाणे ती घेण्यास हक्कदार असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस प्रदान केली जाईल व ती रक्कम प्राप्त करण्यास कोणीही हक्कदार नसल्यास तुम्हाला प्रदान करण्यात येईल.

८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम १३ नुसार ह्या सूचनेच्या प्राप्तीनंतर, तारण धनकोंच्या लेखी पूर्व संमतीखेरीज, तुम्ही ह्या सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तांचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. आम्ही सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम २९ कडे तुमचे लक्ष वेधतो, ज्यामुळे ॲक्टच्या तरतुदींचे तुम्ही उल्लंघन केल्यास १ वर्षापर्यंत कैद किंवा दंड किंवा दोन्हीची शिक्षा होऊ शकते.

९. आम्ही तुम्हाला हेदेखील कळवितो की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आम्ही कारवाई करत असलो तरी, एकतर (i) तुम्ही आणि/किंवा कर्जदार यांच्याविरुध्द एकाच वेळी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयात वाद/अर्ज/दावे दाखल करून लढण्याचे आणि/किंवा (ii) तारण मत्तांच्या विक्री रकमेतून संपूर्ण थकबाकी रकमेची संविदात्मक दराने व्याजासह परतफेड होऊ न शकल्यास बँकेला येणे असलेल्या उर्वरित थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमक्ष तुम्ही आणि/किंवा कर्जदारांविरुध्द प्रक्रिया सुरू करणे (iii) कायद्याच्या तरतुदींच्या अंतर्गत तुम्ही केलेल्या कृती किंवा त्रुटींसाठी तुम्ही आणि/किंवा हमीदार यांच्याविरुध्द फौजदारी कारवाई सुरू करणे.

१०. तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी तुम्हाला उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम (१३) च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

११. कृपया नोंद घ्यावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ३०.०८.२०२४ रोजी जारी केलेली मागणी सूचना त्वरित प्रभावाने काढुन घेण्यात येत आहे.

सही/- मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

मुंबई साउथ झोनल कार्यालय, लीगल डिपार्टमेंट, २रा मजला, जनमंगल, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१., **टेलि.**: ०२२-२२६७५८९९,

ईमेल: legal_mcr@mahabank.co.in

ॲसेट रिकव्हरी शाखा:- जनमंगल, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०००२३, **टेलि.**: ०२२-२२६३०८८४/**ईमेल:** bom1450@mahabank.co.in/ brmgr1450@mahabank.co.in

स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासहवाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्र, मुंबई उत्तर विभाग, तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला त्या बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, कोष्टकात वर्णन केलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांच्याकडून बँक ऑफ महाराष्ट्र ला येणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी **१४.११.२०२५** रोजी **स. ११.००** ते दु. ३.०० **'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे'** तत्वाने विकल्या जातील. कर्जदार आणि जामीनदार थकबाकी रकमेचे तपशील, स्थावर मिळकत व त्यावरील ज्ञात भारांचे संक्षिप्त वर्णन कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम देखील खाली वर्णन केले आहे -

अनु क्र.	कर्जदाराचे नाव	हमीदाराचे नाव	वास्तविक देय रक्कम	मिळकतीचे तपशील	कब्जाचा प्रकार	राखीव किंमत लाख	ईएमडी लाख	वाढीव लाख
१.	श्री सुब्रत चौधरी		रु. ३०.२१ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	ऑफिस क्रमांक ३११, दुसरा मजला, डी विंग, शांतिशॉपिंग सेंटर, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७. क्षेत्रफळ २०.०७ चौ.मी. बांधकमित क्षेत्र (१८० चौ.फू.चटई.).	सांकेतिक	२४.५०	२.४५	०.२५
२.	सौ. योगिता स्टेफी आर., श्री. पॉलराज रवींद्रकुमार, सौ. बोमिनी रवींद्रकुमार		रु. ५३.२३ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	फ्लॅट क्रमांक १०५, पहिला मजला, बिल्डिंग क्रमांक २ए, एन. जी. रॉयल पार्क, कंजुरमार्ग, मुंबई ४०००४२.क्षेत्रफळ ५९३.०० चौ.फू.चटई.	सांकेतिक	८५.००	८.५०	०.५०
३.	श्री नितेश मोरे, सौ. प्रिया एन. मोरे		रु. ६०.५९ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	फ्लॅट क्रमांक १६०२, सोळावा मजला, सी विंग, व्हर्सटाईल व्हॅली, निलजे, ता. कळवा, जि. ठाणे ४२१२०४.क्षेत्रफळ ५५.७६ चौ.मी.चटई.	सांकेतिक सी एम एम आदेशप्राप्त झाला	४५.००	४.५०	०.२५
४.	मे. सी स्पेस एंटरप्रायजेस प्रा. लि., अधिकृत स्वाक्षरीदारांमार्फत	श्री मुकेश कृष्णकुमार शर्माश्री जगदीश जैसाराम	रु. ३०८.९२ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	रो हाऊस क्रमांक ०४, ग्राउंड + ३ मजले असलेल्या ''श्रीजी व्हिलाज'' नावाच्या प्रकल्पातील, गट क्रमांक ४१ आणि ४२ वरील, तालुका इगतपुरी, गाव तळेगाव बुद्रुक, जिल्हा नाशिक ४२२४०३ येथील एन.ए. मालमत्तेवरील बांधकाम. क्षेत्रफळ १५२.८२४ चौ.मी. चटई.	सांकेतिक सी एम एम आदेशप्राप्त झाला	६१.५०	६.१५	०.५०
५.	सौ. कोमल अनिल पवार, श्री. अंकित अनिल पवार, सौ. संगिता अनिल पवार		रु. १०३.४२ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	फ्लॅट क्रमांक १३०४, तेरावा मजला, टॉवर टी, एमराल्ड आयल, पोवई इस्टेट डिव्हिजन, गाव तुंगवा, ता. कुर्ला, साकी विहार रोड, पोवई, मुंबई ४०००७२, एका कार पार्किंगसह. क्षेत्रफळ ६०.४७ चौ.मी. चटई.	प्रत्यक्ष	१९०.००	१९.००	१.००
६.	सौ. हेमलता आर. गिरी, श्री. रामशिंगर वी. गिरी		रु. ८१.७४ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	फ्लॅट क्रमांक ३०२, विंग ए, तिसरा मजला, साई रेसिडेन्सी, सिटी सर्व्हे क्रमांक ३२९ ते ३३४, गाव दिवा, ता. ऐरोली, जि. ठाणे, नवी मुंबई ४००७०८ क्षेत्रफळ ९२० चौ.फू बांधकमित क्षेत्र.	प्रत्यक्ष	६९.००	६.९०	०.५०
७.	मे. आय माता सुपर मार्केट, प्रोप्रायटर करण सिंग		रु. ६६.५४ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	दुकान क्रमांक ३८, बेसमेंट मजला, सनशाईन कमर्शियल कॉम्प्लेक्स को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, जमीन सर्व्हे क्रमांक ३६२ (जुना), १४० (नवा), हिस्सानंबर २, गाव अचोळे, नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर क्षेत्रफळ १९१ चौ.फू. चटई.	प्रत्यक्ष	२१.५०	२.१५	०.५००.२०
८.	श्री. स्वप्नील आर. पवार, सौ. सिताबाई आर. पवार		रु. ५१.७२ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	फ्लॅट क्रमांक ८०७, आठवा मजला, एच विंग, शिव सवली कॉम्प्लेक्स, कुंभारखान पाडा, खंडोबा मंदिर, शिवाजी नगर, डोंबिवली (पश्चिम), ता. कल्याण, जि. ठाणे ४२१२०२ क्षेत्रफळ ८४५ चौ.फू बांधकमित क्षेत्र	सांकेतिक सी जी एम ठाणे आदेशप्राप्त झाला	४७.५०	४.७५	०.५०
९.	मे. ॲडव्हन इन्फ्रा एलएलपी, अधिकृत स्वाक्षरीदारांमार्फत	सौ. राजकुमारी अग्रवाल सौ. अनुश्री तिब्रेवाला सौ. सविता अमित मिश्रा मे. व्हिडाल रिअल इस्टेट प्रा. लि.	रु. ५२८.९६ लाख मागणी सूचनेनुसार आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले लागू न केलेले व्याज, कायदेशीर आणि इतर खर्च/शुल्क.	गाळा क्रमांक ३००९ (पी), ३०१०, ३०११, ३०२४ (पी) क्षेत्रफळ २१०० चौ.फुट (सुपर बांधकमित क्षेत्र) समतुल्य १६८० चौ.फुट (बांधकमित क्षेत्र) आणि गाळा क्रमांक ३०२१, ३०२२, ३०२३, ३०३९ (पी) क्षेत्रफळ २०५० चौ.फुट (सुपर बांधकमित क्षेत्र) समतुल्य १६४० चौ.फू (बांधकमित क्षेत्र). तिसरा मजला, ओबेरॉय गार्डन इस्टेट, चांदिवली, ता. कुर्ला, साकिनाका रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००७२.	सांकेतिक	५२०.००	५२.००	१.००

लिलावाची अतिरिक्त माहिती

लिलावाची वेबसाइट -

मालमत्तेची पाहणी करण्यासाठी कृपया संपर्क साधा : (श्री संजीव वर्मा) ए.जी.एम., ए.आर.बी. - ८६५७४७२९४६, (श्री विशाल यादव) वरिष्ठ व्यवस्थापक, ए.आर.बी. - ९९६७७३८०१६, (कु. दीपाली सर्मळकर) व्यवस्थापक, ए.आर.बी. - ९१३७१०९८४८ ई.एम.डी./ सहभाग पत्र/ केवायसी कागदपत्र सादर करण्याची शेवटची तारीख :- १३.११.२०२५ संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत किंवा बँकनेट च्या नियमांनुसार.

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया बँकेच्या वेबसाइटवरील खालील दुव्याचा संदर्भ घ्यावा: https://bankofmaharashtra.in/asset-for-sales-search तसेच: https://baanknet.com या वेबसाइटवरदेखील पाहावे.ई-लिलावाची तारीख व वेळ : १४.११.२०२५ सकाळी ११.०० वाजेपासून दुपारी ०३.०० वाजेपर्यंत.शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली लावल्यास स्वयंचलितरीत्या ५ मिनिटांची मुदतवाढ दिली जाईल.

दिनांक: ११.१०.२०२५

ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र