बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

आरओएसएआरबी, कोल्हापूर : सी.एस. नं. ५१७/२,
ऑफिस नं. ३, ४, ८ आणि ९, २ रा मजला, जेमस्टोन विचारे कॉम्प्लेक्स,
बस स्टॅण्डजवळ, कोल्हापूर-४१६००१. फोन : ०२३१-२६८६५४४,
ई-मेल : sarpan@bankofbaroda.com

विक्रीसाठी ई-ऑक्शन नोटीस

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

अपेंडिक्स-IV-A [रुल ६(२) व ८(६) पहा]

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ६(२) व ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारास, गहाणदारास(दारांस) आणि जामीनदारास(दारांस) सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/तारण ठेवण्यात आल्या आहेत आणि **बँक ऑफ बडोदा**, सुरक्षित धनको यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा ताबा घेतला असून सदर मालमत्तांची **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे''** आणि **''तेथे जे काही आहे''** या तत्वावर पुढे नमूद केलेल्या खात्यावर/खात्यांवर येणे असलेली कर्जाची रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री करण्यात येणार आहे. कर्जदाराची(दारांची)/ गहाणदाराची(दारांची) / जामीनदाराची (दारांची)/सुरक्षित मालमत्तेची (मालमत्तांची) / येणे बाकी / राखीव किंमत / ई- ऑक्शनची तारीख आणि वेळ, बयाणा रक्कम, बोली वाढीची रक्कम ही माहिती पुढे देण्यात आली आहे.

अ.क्र. / लॉट नं.	कर्जदार/गहाणदार/ जामीनदारांचे नाव व पत्ता	एकूण येणे रक्कम	राखीव किंमत, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम	ताब्याचा प्रकार (रचनात्मक/ प्रत्यक्ष)
१.	**मे. महावीर प्रॉडक्टस् (कर्जदार)** **प्रोप्रायटर : सौ. पद्मश्री राजेंद्र भोजे** **पत्ता** : एम.नं. २०१२/ए, गट नं. ७८९/१, हुपरी रोड, मु.पोस्ट कसबा सांगाव, ता. कागल, जि. कोल्हापूर-४१६२१६.	रु. ५३,९८,८७१.८४ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. २६,१३,०००/- बयाणा : रु. २,६१,३००/- बोली वाढ : रु. १५,०००/-	प्रतिकात्मक ताबा
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : सौ. पद्मश्री राजेंद्र भोजे यांच्या मालकीच्या फॅक्टरी जमीन आणि बिल्डींगचा सर्वसामाईक भाग, जमिनीचे क्षेत्रफळ ४२४९ चौ.फू. आणि दुमजली आरसीसी बिल्डींगचे स्लॅबसहीत एकूण क्षेत्रफळ २६४७ चौ.फू., गट नं. ७८९/१, ग्रामपंचायत मिळकत नं. २०१२-ए (जुना) म्हणजेच ग्रामपंचायत मिळकत नं. २५२५ (नवीन), हुपरी रोड, कसबा सांगाव, ता. कागल, जि. कोल्हापूर येथे. • **बोजा : माहित नाही**			
२.	**मे. श्रीशांता फूड प्रॉडक्टस् (कर्जदार),** **भागीदार : १) सौ. पद्मश्री राजेंद्र भोजे, २) श्री. राजेंद्र श्रीपाल भोजे, पत्ता** : गट नं. ७८९/१, एम.नं. २०१२/बी, हुपरी रोड, मु.पोस्ट कसबा सानगांव, ता. कागल, जि. कोल्हापूर-४१६२१६.	रु. ३२,१८,२३०/- अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. १४,७८,०००/- बयाणा : रु. १,४७,८००/- बोली वाढ : रु. १५,०००/-	प्रतिकात्मक ताबा
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : सौ. पद्मश्री राजेंद्र भोजे यांच्या मालकीच्या फॅक्टरी जमीन आणि बिल्डींगचा सर्वसामाईक भाग, जमिनीचे क्षेत्रफळ २२७५ चौ.फू. फॅक्टरी ए.सी. शेड बिल्डींगचे क्षेत्रफळ २१७० चौ.फू., गट नं. ७८९/१, मिळकत नं. २०१२-बी (जुना) म्हणजेच ग्रामपंचायत मिळकत नं. २५२५-ए (नवीन), हुपरी रोड, कसबा सांगाव, ता. कागल, जि. कोल्हापूर येथे. • **बोजा : माहित नाही**			
३.	**श्री. दत्तू टोपण्णा गावडे (कर्जदार) आणि श्री. सुधाकर दत्तू गावडे (सह-कर्जदार)** **जामीनदार: श्री. एकनाथ विष्णू गावडे आणि श्री. गुंडू गावडू गावडे** **पत्ता :** मु.पोस्ट पार्ले, ता. चांदगड, जि. कोल्हापूर-४१६५२७.	रु. २१,८३,००५.९५/- अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. १६,२०,०००/- बयाणा : रु. १,६२,०००/- बोली वाढ : रु. १५,०००/-	प्रतिकात्मक ताबा
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : ग्रामपंचायत मिळकत नं. १३१ चा सर्वसामाईक भाग, जमिनीचे क्षेत्रफळ २९७.९५ चौ.मी., मु.पोस्ट पार्ले, तालुका चांदगड, जि. कोल्हापूर येथे. • **बोजा : माहित नाही**			

• ई ऑक्शनची तारीख व वेळ : दि. २२/१२/२०२५, दु. २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत • बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २२/१२/२०२५, दु. २.०० पर्यंत
• मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ : दि. १५/१२/२०२५, स. ११.०० ते दु. ४.००

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **https://www.bankofbaroda.in/e-auction** आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल **Baanknet.com** ही लिंक पहावी. तसेच संभाव्य प्रस्तावक अधिकृत अधिकारी यांच्याशी **फोन ०२३१-२६८६५४४, मोबाईल नं. : ७३९१९०६०५०/७७४१८०५३४१** यावर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : १७/११/२०२५ ठिकाण : कोल्हापूर

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा, आरओएसएआरबी, कोल्हापूर