SCANED 12116/2023 TP/153643522/2023 P271/2023

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU CY 812262

03 JUL 2023

Mr. S. Kajan
Chennai - 88.

Arun Kumar.M
M. ARUN KUMAR
LIC. No. [illegible]/5/2021-16
25, PARI STREET, [illegible] PURAM
[illegible] GUDUVANCHERY-603202
Cell : 9884428560 Ph : 044-27461181

SALE DEED

This DEED OF SALE executed at **Guduvanchery on this the 03th day of July 2023, By Mr.M.MUTHUSAMY** son of Mr.K.Mallaiya aged about 76 years, residing at No.AP342, Kambar Quarters, 29th Street, Anna Nagar Weat, Chennai-600 040, represent by her General Power of Attorney Agent **Mr.K.RAJENDRAN,** (Pan No.ADHPK1076R & Aadher No.4614 9700 1746) son of Mr.A.S.Krishnasamy, aged about 61 years, residing at No.221, Annai Therasa Nagar, 6th Street, Puzhuthivakkam, Chennai-600 091, **(Vide General Power of Attorney Document No.1561/2007, Book-4, Dated:28.06.2007 in the file of SRO Villivakkam)** hereinafter called the **VENDOR of the ONE PART;**

Document No.12116..of 2023 ..of books
I contains....16....Sheets.....1.....Sheet

Registering Officer

TO AND INFAVOUR OF

Mr.S.KAJAN, (Aadhar No.6861 6070 6791 & Pan No. EMPPK7312J) son of Mr.Subramaniyam aged about 46 years, residing at No.13/26, Sri Annai Flat F, Mettu Colony Street, Adambakkam, Chennai-600 088, hereinafter called the **PURCHASER of the OTHER PART,** the terms VENDOR and PURCHASER shall wherever the context so permits or requires mean and include their respective legal heirs, executors, successors, administrators, legal representatives, nominees and assigns WITNESSETH AS FOLLOWS:

Whereas the **LAND OWNER** is the sole and absolute owner of "A" schedule mentioned property vacant house site measuring an **extent of 2100 sq.ft., bearing Plot No.3,** in the layout named as **"Annai Velankanni Nagr"** (Approvel vide No.LP/DTCP No.351/2002) comprised in Survey No.370/3, situated at **No.112, Adhanur Village,** sriperumbudur Taluk, Kancheepuram District, within the registration district of Chennai South and Sub Registrar office of Guduvanchery more fully described in the "A" Schedule hereunder the same having been purchased by the principal from and out of his own funds from Mrs.S.Jamunarani and Others Power Agent Mr.N.Seethapathi, Under a registered Sale Deed Document No.3771 of 2003, dated:29.08.2003, in Book-1, SRO Guduvanchery, and ever since then vendor has been in contiuous, uninterrupted peaceful possession and enjoyment thereof with full power alienation without any let or hindrances.

A separate patta was issued in favour of Mr.Muthusamy Patta No.3088, as per patta new sub-division survey No.370/3B1 & 370/97.

Document No. 2116 of 2023 of books
I contains....16.....Sheets.....2.....Sheet
Registering Officer

AND WHEREAS the Vendor to utilize the sale proceeds for purchase of a property offered to sell the land mentioned in the **Schedule-B 323 sq.ft., Undivided share Land out of 2100 sq.ft.,** in Schedule-A hereunder, for a Total Sale Consideration of **Rs.2,16,410/- (Rupees Two Lakhs Sixteen Thousand Four Hundred Ten Only)** and the Purchaser had agreed to Purchases the same for the same.

NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH AS FOLLOWS

1.In pursuance to the said agreement of sale and in consideration of a sum of **Rs.2,16,410/- (Rupees Two Lakhs Sixteen Thousand Four Hundred Ten Only)** paid by the PURCHASER to the VENDOR by way of following manner,
Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only) paid by the way cash,
Rs.1,66,410/-(Rupees One Lakhs Sixty-Six Thousand Four Hundred and Ten Only) paid by the PURCHASER to the VENDOR by the way of **Bank of Baroda, Avadi Branch,** Chennai-600 054, **Bankars D.D.No.015495, dated.03-07-2023.** the receipt of which sum the VENDOR do hereby admit, acknowledge and release the PURCHASER there from the payment of the same, and the VENDOR do hereby grant, transfer, convey, sell and assign unto and in favour of the PURCHSER the right to ways, passages, sewers, sewerage's fixture, ditches, trees, drains, water courses, easements, liberties, privileges, advantages and appurtenances to and in of the said property in anyway belonging to or usually held or enjoyed there with or repute to belong whatsoever of the VNEODR and every part thereof TO HAVE AND HOLD the schedule 'B' mentioned property unto the PURCHASER absolutely for every and free from all encumbrances.

2. The VENDOR do hereby covenant with the PRUCHASER that the property hereby conveyed belong to the VENDOR absolutely and no one other than the VENDOR have any right, title or interest whatsoever in the said property hereby conveyed.

Document No.1216..of 2023 ..... of books
contains.....16....Sheets.....3.....Sheet

Registering Officer

3. The VENDOR do hereby covenant with the PURCHASER that the VENDOR has good right, power and authority to convey the said property mentioned in the Schedule 'B' hereunder by way of absolute sale to the PURCHASER and the VENDOR have not done, committed, executed or suffered any act, deed or thing whereby the said property shall or may be encumbered or affected in the estate, title or otherwise or whereby the VENDOR shall or may be prevented from conveying the said property to the PURCHASER.

4. The VENDOR do hereby declare and covenant with the PURCHASER that there are no suits, appeals or any legal proceedings pending in any court in which any question relating to the Schedule 'A' mentioned property is in issue and that there are no attachment, proclamation or orders on the Schedule 'A' mentioned which in any way prevent it alienation and that he VENDOR has not entered into any prior agreement of sale with anybody else which is in force and that he has not done any act or things and has not offered the Schedule 'A' mentioned Property as security, whereby the undivided share of land hereby conveyed shall and will be in any way be affected in the title, estate, possession and enjoyment of the PURCHASER.

5. The VENDOR do hereby declare and covenant with the PURCHASER that the property hereby conveyed is not subject to mortgage, charge or attachment, acquisition, lien, lispendens or encumbrance in favour of any person and further declare that there are no defects of any kind in the title of the VENDOR to the property hereby conveyed and the title of the VENDOR do hereby indemnify the PURCHASER against all losses and damages if any that might be caused to the PURCHASER on account of and in consequence to all/any of the representations contained herein found to be false and incorrect.

Document No. 12116 of 2023 of books
I contains 16 Sheets 4 Sheet

Registering Officer

6. The VENDOR doth hereby covenant with the PURCHASER that the VENDOR and all persons lawfully and equitably claiming through or under them, shall and will, from time to time, and all times hereafter, do execute and register or cause to be done, executed and registered at the cost of the PURCHASERS all such acts, deeds or things for further and more perfectly assuring the Schedule 'B' mentioned property and every part thereof unto the PURCHASER by way of absolute sale as may be reasonably required, by the PURCHASER.

7. The VENDOR do hereby assure the PURCHASER that the VENDOR has paid all assessments, public charges, taxes, rents and other outgoing up to date payable to any public body Government in respect of the said property hereby conveyed and that if any of the said outgoing, rents, etc., now due and found not to have been paid, the PURCHASER may pay the same and he will be entitled to recover the same from the VENDOR.

8.The PURCHASER shall pay all public charges and other taxes and ceases in respect of the Schedule 'B' mentioned property from this day onwards.

9. The VENDOR has this day handed over Xerox copies of all their title documents in respect of the Schedule 'B' mentioned property hereby conveyed to the PURCHASER herein and the PURCHASER herein admit and acknowledge the receipt of the same.

10. The undivided share of land hereby conveyed shall remain importable.

The POWER AGENT and the PURCHASAER herein declare that the VENDOR is alive and Power is Still in Force.

Construction Agreement Registered as Document No. 11506 /2023 dated On.03.07.2023 in SRO Guduvanchery.

Document No.2116...of 2023...of books
contains....16.....Sheets.....5.....Sheet

Registering Officer

SCHEDULE 'A' PROPERTY (WHOLE PROPERTY)

All the piece and parcel of vacant house site measuring an extent **of 2100 sq.ft., bearing Plot No.3,** in the layout named as **" Annai Velankannai Nagar"** (Approved vide No.LP/DTCP.No.351/2002) Comprised in old survey No.370/3, Patta No.3088, as per New Survey No.370/3B1 & 370/97, situated in No. 112, **Aathanur Village,** Sriperambathur Taluk, Now Kundrathur Taluk, Kancheepuram District,

BOUNDED ON THE

NORTH BY	:	Vacant Land,
SOUTH BY	:	30 feed Road,
EAST BY	:	23 feet Road,
WEST BY	:	Plot No.2,

MEASURING ON THE

NORTH BY	:	35 Feet,
SOUTH BY	:	35 Feet,
EAST BY	:	60 Feet,
WEST BY	:	60 Feet,

Within the Registration District of South Chennai and Sub-Registration District of Guduvanchery.

Document No.12116 of 2023 of books
contains 16 Sheets 6 Sheet
Registering Officer

SCHEDULE-B PROPERTY

(Property hereby agrees to be conveyed):

323 Sq.Ft., undivided share of Land out of 2100 Sq.Ft., more particularly described in the schedule "A" above mentioned property.

Situated within the registration district of South Chennai and Sub Registration District of Guduvanchery,

The market value of the property is Rs.3,23,000/-

IN WITNESS WHEREOF THE VENDOR BY POWER AGENT AND PURCHASER HEREUNTO HAVE SET THDEIR HANDS IN THIS DEED OF SALE AT CHENNAI ON THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.

PURCHASER **POWER AGENT VENDOR**

Witnesses.

1. V. Ramesh V.Ramesh son of Velayutham
No.21, Kanni Amman Kovil Street, Urapakkam,
Vandalur Taluk, Chengalpattu District,

2. N.Balamurugan son of Natarajan
Plot No.No.12-B, 6th Cross street, Rajai annex avenue,
Valasarawakkam, Chennai-600 087,

Document No.12116 of 2023 of books
contains 16 Sheets 7 Sheet
Registering Officer

Drafted by:-

Mr.B.VIVEKCHANDER,BA,.LL.B.,.
Advocate (Enroll No.1980/2020)
No.10, Muthumariamman Koil Street,
Nandhivaram, Guduvancheri - 603 202.



சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான

சான்று / உறுதிமொழி (Declaration)

பதிவுத் துறைத்தலைவர் கற்றறிக்கை எண்.35083/சி1/2021

நாள்.07.02.2022

சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரை அமர்வு நீதிப்பேராணை

எண்.W.P.No.22163/2018 உள்ளிட்ட வழக்குகள் மீதான

தீர்ப்பாணை நாள்.27.01.2022

.....

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றிளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

Document No.12116 of 2023 of books
contains 16 Sheets 8 Sheet
Registering Officer

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



Prof A. DURAIRAJ M.D.F.C.C.P
Reg. No.15872
Chennai - 600 042.

M. MUTHUSAMY
SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named S/o K. Malliah.

AP342, 24th Street
Kamban colony
Anna nagar West, Chennai - 40

Prof. A. DURAIRAJ M.D.F.C.C.P
Reg. No.15872
Chennai - 600 042.

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date.

Prof. A. DURAIRAJ M.D.F.C.C.P
Reg. No.15872
Chennai - 600 042.

Name :	Dr. A. DURAIRAJ M.D
Designation of Registered Medical practitioner with Registered No./'A' group officer	DIRECTOR 15872

Practioner/'A' Group Officer Seal/no. Of Regd.

Place Chennai
Date 04/08/07/23
(In Words) Fourth July Twenty three

Prof. A. DURAIRAJ M.D.F.C.C.P
Reg. No.15872
Chennai - 600 042.

- ID No. for group 'A' group officers should be their GPF No./PAN Card./Aadhar No./Voter ID.
- The Medical Practioner/'A' Group officer should attest the photo of te individual and half of the Signature should be on the Photo and other half on this paper.

Document No. 12116 of 2023 of books
contains 16 Sheets 9 Sheet

Registering Officer

P/ Gooduvancheri/ 271 / 2023

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 8659 of 2023

I hereby certify that a sum of ₹ 22,610/- (Rupees Twenty Two Thousand Six Hundred and Ten only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mr. கஜன் residing at NO.13/26, SRI ANNAI PLAT F, MEETU COLONY STREET, ADAMBAKKAM, CHENNAI - 600 088.,, Chennai, Tamil Nadu, India, 600088.

Sub Registrar: Gooduvancheri
Date: 03/07/2023

Signature of Sub Registrar and Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

Presented in the office of the Sub Registrar of Gooduvancheri and fee of ₹ 6,970/- paid at 04:42 PM on the 03/07/2023 by

Left Thumb





9940625552

Additions as per recitals of document

Documenting No. 7116 of 2023 of Books
Contains 16 Sheets 1.0 Sheet
Registering Officer

Execution admitted by
Left Thumb





9841377411

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. : UKC:14646945a8176d3f7a4f799d86c92e9008caaf (**Details from UIDAI : Rajendiran S/O: Krishnaswamy, 12-06-1958, xxxxxxxx1746**)



Claim admitted by
Left Thumb





Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. : UKC:77445539dd756b56d646fe961d9882eaee5040 (**Details from UIDAI : Kajan S S/O: Subramaniyam,**



	29-06-1976, xxxxxxxx6791)	

3rd day of July 2023

Ravindranath Sankar S
Sub Registrar
Gooduvancheri

Document No.12116 of 2023 of Books
I contains 16 Sheets 1 Sheet
Registering Officer

Registered as Number **R/Gooduvancheri/Book-1/12116/2023**

Date: 10/07/2023
Gooduvancheri

VAITHILINGAM V
Sub Registrar

Document No.12116 of 2023 of books
contains 16 Sheets 12 Sheet

Registering Officer

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



கஜன் S
Kajan S
பிறந்த நாள்/ DOB: 29/06/1976
ஆண் / MALE

6861 6070 6791

ஆதார் -எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
சுப்ரமணியம், 13/26 ஸ்ரீ
அன்னை பிளாட் எப், மேட்டு
காலனி தெரு,
ஆதம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம்,
தமிழ் நாடு - 600088

Address:
S/O: Subramaniyam, 13/26 SRI
ANNAI PLAT F, METTU COLONY
STREET, Adambakkam,
Kancheepuram,
Tamil Nadu - 600088

Document No. 12116 of 2023 Bi books
contains 16 Sheets 13 Sheet

Registering Officer

6861 6070 6791

Aadhaar-Mera Aadhaar, Meri Pehachan

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையம்

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 2007/19550/02080

10/12/2013

To
Rajendiran
ராஜேந்திரன்
S/O: Krishnaswamy
NO221
ANNAI THERESA NAGAR 6TH STREET
PUZHUTHIVAKKAM
Madipakkam
Madipakkam,Kancheepuram
Tamil Nadu - 600091
9841377411

KL613925099FT
61392509

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4614 9700 1746

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ராஜேந்திரன்
Rajendiran

Document No.12116 2023 of books
contains 16 Sheets 14 Sheet
Registering Officer

பிறந்த நாள்/DOB : 12/06/1958
ஆண்பால் / Male

4614 9700 1746

ஆதார் - சாதாரண

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ரமேஷ் வேலாயுதம்
Ramesh Velayutham
தந்தை வேலாயுதம்
Father : VELAYUTHAM
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1979
ஆண்பால் / Male

8787 0828 4333

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
எண் 21, கன்னி அம்மன்
கோயில் தெரு, செங்கல்பட்டு,
ஊரப்பாக்கம், காஞ்சிபுரம்,
ஊரப்பாக்கம், தமிழ் நாடு, 603210

Address:
NO 21, KANNI AMMAN KOVIL
STREET, CHENGALPATTU,
Urapakkam, Kancheepuram,
Urapakkam, Tamil Nadu, 603210

8787 0828 4333

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

V. Ramesh.

Document No. 12116 of 2023 of books
I contains 16 Sheets 15 Sheet

Registering Officer



பாலமுருகன் நடராஜன்
Balamurugan Natarajan
பிறந்த நாள்/DOB: 24/06/1988
ஆண்/ MALE
Mobile No: 9551554324

6775 6726 8039
VID : 9115 7383 4878 4156

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Document No 12116 of 2023 Books
I contains 16 Sheets 16 Sheet
Registering Officer

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आधार

முகவரி:
நடராஜன், மனை எண் 12பி 6வது கிராஸ் ஸ்ட்ரீட், ராஜாஜி அனீஸ் அவன்யூக்கே, வளசரவாக்கம், வளசரவாக்கம், திருவள்ளூர், தமிழ் நாடு - 600087

Address :
Natarajan, Plot No 12B 6th cross street, Rajaji annex avenue, Valasaravakkam, Valasaravakkam, Tiruvallur, Tamil Nadu - 600087

பதிவுத்துறை

அனுப்புநர்:
திரு.S.இரவீந்திரநாத் சங்கர்,
சார்பதிவாளர்(பொறுப்பு),
கூடுவாஞ்சேரி.

பெறுநர்:
சார்பதிவாளர்,
வில்லிவாக்கம் சார்பதிவகம்
வில்லிவாக்கம்

நி.ஆவண.எண். P271/2023. நாள்:04.07.2023

பொருள்: பொது அதிகார ஆவணம் - உண்மை தன்மை குறித்து விவரம் கோருதல் - தொடர்பாக.

பார்வை: இவ்வலுவலக நிலுவை ஆவண எண்.P271/2023. நாள்.03.07.2023

****

இவ்வலுவலகத்தில் நிலுவை ஆவண எண். P271/2023 நாள்.03.07.2023-இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து தங்கள் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட பொது அதிகார ஆவணம் 1561/IV/2007 ன் படி தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பொது அதிகார ஆவணம் நாளது தேதிவரை ரத்து செய்யப்படாமல் நடைமுறையில் உள்ளதா என்பது குறித்து விவரம் தெரிவிக்குமாறு அன்புடன் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

வ.எண்.	அலுவலகம்	ஆவண எண்/ஆண்டு / பதிவு நாள்	எழுதி கொடுத்தவர்	எழுதி வங்கியவர்
1.	சார்பதிவாளர் வில்லிவாக்கம்	1561/IV/2007	Mr.M.MUTHUSAMY	Mr.K.RAJENDRAN

சார்பதிவாளர்,
கூடுவாஞ்சேரி.

பதிவுத் துறை

அனுப்புநர்
திரு.நா.சனுராஜ்
சார்பதிவாளர் (பொறுப்பில்)
வில்லிவாக்கம் சார்பதிவகம்
நொளம்பூர் Phase II 2வது மெயின் ரோடு,
வில்லிவாக்கம், சென்னை-600 037.

பெறுநர்
சார்பதிவாளர் அவர்கள்,
சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
கூடுவாஞ்சேரி

கடிதம் எண்.298/2023 நாள்:06.07.2023

அய்யா/அம்மையீர்,

பொருள் : ஆவணப் பதிவு - பொது அதிகார ஆவணம் எண்.1561/2007- IV புத்தகம் ஆவணம் நடைமுறையில் உள்ளதா என்ற விபரம் அளித்தல் - தொடர்பாக.

பார்வை : தங்கள் அலுவலக நிலுவை ஆவண எண்.P271/2023 நாள்.04.07.2023

****

பார்வையில் காணும் தங்கள் கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மத்திய சென்னை பதிவு மாவட்டம், வில்லிவாக்கம் சார்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட பொது அதிகார ஆவண எண்.1561/2007 (IV புத்தகம்) கீழ்காணும் நபரால் எழுதி கொடுக்கப்பட்ட பொது அதிகார ஆவணம் நாளது தேதி வரை ரத்து செய்ததற்கான குறிப்புகள் ஏதும் காணப்படவில்லை என தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

ஆவண எண்.1561/2007 (IV புத்தகம்)

எழுதி கொடுத்தவர் : திரு.M.முத்துசாமி S/o.K.மல்லயா

எழுதி வாங்கியவர் : திரு.K.ராஜேந்திரன் S/o.A.S.கிருஷ்ணசாமி

சார்பதிவாளர் (பொறுப்பில்)
சார்பதிவாளர்
வில்லிவாக்கம்



பத்திர பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டமைக்கான ஒப்புகைச்சீட்டு

ஒப்புகைச்சீட்டு எண்: TNIGRS/2023/Rural/29815598/11072023132901

ஆவண பதிவு எண்	R/Gooduvancheri/BOOK 1/12116/2023	R/10/1/12116/2023

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், குன்றத்தூர் வட்டம், கூடுவாஞ்சேரி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் ஆதனூர் கிராமம், புல எண் / உட்பிரிவு 370/97, 370/3B1-க்கு பட்டா மாறுதல் பெறுவதற்காக NO.13/26, SRI ANNAI PLAT F, MEETU COLONY STREET, ADAMBAKKAM, CHENNAI - 600 088., சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600088 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு. கஜன் என்பவரால் கூடுவாஞ்சேரி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் R/Gooduvancheri/BOOK 1/12116/2023 (பதிவு எண்) ன்படி மேற்கொள்ளப்பட்ட பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கையின் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் குன்றத்தூர் வட்டாட்சியர் அலுவலக ஆதனூர் கிராமம் தொடர்பான குறுவட்ட அளவர் / கிராம நிர்வாக அலுவலருக்கு இணையம் வழியே 11/07/2023 அன்று விண்ணப்ப எண் 2023/0103/03/294754 ன் படி அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. புல ஆய்வு தொடர்பாக சம்மந்தப்பட்ட குறுவட்ட அளவர் அல்லது கிராம நிர்வாக அலுவலரிடமிருந்து தங்களது கைப்பேசிக்கு குறுஞ்செய்தி அனுப்பப்படும் எனவும், பட்டா மாறுதலுக்கு தனியே விண்ணப்பிக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை என இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

சார்பதிவாளர்
கூடுவாஞ்சேரி

நாள்: 11/07/2023

- மனுவின் தொடர் நடவடிக்கையின் நிலையை http://www.eservices.tn.gov.in என்ற இணையவழிச் சேவையில் உள்ள 'Know your Application Status' ல் பார்வையிடலாம்.
- மேலும், அ-பதிவேடு, சிட்டா, புலப்பட நகல் மற்றும் TSLR ஆகியவற்றை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.
- இது தொடர்பான புகார் ஏதும் இருப்பின் 1800 425 1333 - எனும் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்ணை தொடர்பு கொள்ளலாம்

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

D 802826

G. MATHIVANAN
S. V. L. No: 9563. of 1/2000.
6. FOURTH STREET,
INDHIRA GANDHI NAGAR,
ADAMBAKKAM, CHENNAI-88

K. ராஜேந்திரன்
சென்னை-91. No 1624 Date 10-5-07

பொது அதிகாரப் பத்திரம்

2007-ஆம் ஆண்டு, ஜூன் மாதம், 28-ந் தேதி, சென்னை-600 091, புழுதிவாக்கம், அன்னை தெரசா நகர் 6-வது தெரு, கதவு எண்.221-ம் எண் வீட்டில் வசிக்கும் திரு. A.S.கிருஷ்ணசாமி அவர்களின் குமாரர் சுமார் 47 வயதுள்ள திரு. K. ராஜேந்திரன், அவர்களுக்கு,

சென்னை - 600 040, அண்ணா நகர் மேற்கு, கம்பர் குடியிருப்பு, 29-வது தெரு, கதவு எண்.AP342, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு. K. மல்லயா அவர்களின் குமாரர் சுமார் 62 வயதுள்ள திரு. M. முத்துசாமி, ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து கீழ்கண்ட சாட்சிகள் முன்னிலையில் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் ஆப் அட்டர்னி என்னும் பொது அதிகாரப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

இதனடியில் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தான, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், நெ.193, ஆதனூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 370/3-ல் அடங்கிய "அன்னை வேளாங்கன்னி நகர் " மனைப்பிரிவில் அப்ரூவல் நெ.LP/DTCP No.351/2002 -ல் அடங்கிய மனை எண்.3-ன் 2100 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலி மனையை,

VERIFIED

1561/07

5000Rs.



V. RAMA
S.V.L. NO. 1481/E/'94
NO: 509, ANNA SALAI, CH-35.

சுத்த விக்கிரையப் பத்திரம்

2003-ம் வருடம், ஆகஸ்ட் மாதம், ২৭-ந் தேதி, சென்னை - 600 040, அண்ணா நகர் மேற்கு, கம்பர் குடியிருப்பு, 29வது தெரு, நெ.AP342 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் திரு.K.மல்லயா அவர்களின் குமாரர் சுமார் 59 வயதுள்ள **M.முத்துசாமி** ஆகிய உங்களுக்கு,

சென்னை - 600 017, தி.நகர், தென்மேற்கு போக் சாலை, 2 நெ. வீட்டில் வசிக்கும் பி.சீனிவாசன் அவர்களின் மனைவி சுமார் 45 வயதுள்ள திருமதி.S.ஜமுனாராணி (1) சென்னை - 600 018, தேனாம்பேட்டை, கணேசபுரம் முதல் தெரு, நெ.7 விலாசத்தில் வசிக்கும் ஆர்.சந்திரசேகர் அவர்களின் மனைவி சுமார் 43 வயதுள்ள C.கிரிஜாகுமாரி (2) சென்னை - 600 018, தேனாம்பேட்டை, கணேசபுரம் முதல் தெரு, நெ.7 விலாசத்தில் வசிக்கும் V.M.சிவன் அவர்களின் குமாரர் சுமார் 42 வயதுள்ள S.விஜயகுமார் (3)