SHORT NOTICE INVITING SEALED BID (OFFLINE) QUOTATION NO.-01/EE/BKP OF 2026-27

Abridged Tender invited by Executive Engineer, Barrackpur Division, P.W.D, Mangal Pandy Uddyan, Gandhighat, Barrackpore. District-North 24 Pgs., Pin-700120 for helipad, approach road & barricading work due to ensuing WBLA 2026 Election. The details can be obtained from the above mentioned office on any working day during the office hours and from website http://wbpwd.gov.in.

Sd/- Executive Engineer, P.W.D., Barrackpur Division

ফর্ম নং ১৪
[দেখুন রেগুলেশন ৩৩(২)]
রেজিস্টার্ড এ/ডি যা নথিভুক্ত হয়েছে প্রকাশনার জন্য
অফিস অফ দি রিকভারি অফিসার-I/II
ডেটস্ রিকভারি ট্রাইব্যুনাল কলকাতা (ডিআরটি ১)
১০ম তল, জীবন সুধা বিল্ডিং, ৪২-সি, জওহরলাল নেহেরু রোড, কলকাতা- ৭০০০৭১

দাবি বিজ্ঞপ্তি

দি রিকভারি অফ ডেটস্ অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি আইন ১৯৯৩-এর ২৫ থেকে ২৮ ধারা অনুসারে এবং ১৯৬১ সালের আয়কর আইনের দ্বিতীয় তালিকার রুল ২-এর অধীনে বিজ্ঞপ্তি।
আরসি/৮৬/২০২৫.২১.০১.২০২৬
কানাড়া ব্যাঙ্ক
বনাম
মেসার্স রমেশ ঝাওয়ার এবং অন্যান্যরা
প্রতি,
(সিডি ১) মেসার্স রমেশ ঝাওয়ার, ভারতীয় অংশীদারি আইন, ১৯৩২-এর সংজ্ঞানুসারে একটি অংশীদারি প্রতিষ্ঠান, যাদের প্রতিনিধিত্ব করছেন এর অংশীদারগণ (প্রাপক নং ২ ও ৩); ঠিকানা: ৮৫, খ্যারো পট্টি স্ট্রিট, কলকাতা - ৭০০ ০০৭ এবং পি-১২, সি.আই.টি. স্কিম, কলকাতা-৭০০০০১।
(সিডি ২) শ্রী রমেশ ঝাওয়ার, পিতা-স্বরেথ চন্দ্র ঝাওয়ার, ৮৫,খ্যারো পট্টি স্ট্রিট,কলকাতা-৭০০০০৭এবংএছাড়াও : জে/জে-২, হাতিয়াড়া মেইন রোড, বাওইয়াটি, কলকাতা-৭০০০৫৯। এবং এছাড়াও : মধুবনী অ্যাপার্টমেন্ট, কেডি/১, অশ্বিনী নগর (দ্বিতীয় তল), কলকাতা-৭০০০৫৯।
(সিডি ৩) শ্রী লক্ষণ নস্কর, পিতা-মৃত হরলাল নস্কর, চণ্ডীবেড়িয়া, অংশ-২২, পোঃ কৃষ্ণপুর, থানা-রাজারহাট, কলকাতা-৭০০০৫৯, জেলা-২৪ পরগণা (উত্তর)।
এতদ্বারা বিজ্ঞপিত করা হচ্ছে যে রিকভারি সার্টিফিকেট তরফ থেকে নির্দেশ জারি করা হয়েছে প্রিসাইডিং অফিসার, ডেটস্ রিকভারি ট্রাইব্যুনাল কলকাতা (ডিআরটি ১) ওএ/১৭২/২০০৮ অনুসারে অর্থাঙ্ক ৮৭,৬৬,৬৩১.০০ (সাতাশি লক্ষ ছেষট্টি হাজার ছয়শত একত্রিশ টাকা মাত্র) এর সঙ্গে জরিমানা ও ভবিষ্যতের সুদ ১৯.৫০ শতাংশ হারে বছরে সাধারণ সুদ যা কার্যকরী হয়েছে ০১.১২.২০০৮ তারিখ থেকে এর সঙ্গে আদায়ের খরচ৯০,০০০/-(নব্বইহাজার টাকা মাত্র) আপনার নিকট বকেয়া রয়েছে(যৌথ এবং পৃথক/সম্পূর্ণ/সীমিত ভাবে)।
২. আপনার জ্ঞাতার্থে জানানো হচ্ছে যে এই বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে সরাসরি বকেয়া অর্থ পরিশোধ করবেন, যদি আপনি উক্ত অর্থ পরিশোধে ব্যর্থ হন তাহলে রিকভারি অফ ডেটস ডিউ টু ব্যাঙ্কস অ্যান্ড ফিনান্সিয়াল ইনস্টিটিউশনস আইন, ১৯৯৩ এবং রুলস অনুসারে আদায় করা হবে।
৩. আপনাকে সরাসরি নির্দেশ দেওয়া হচ্ছে এফিডেভিট সহকারে আপনার সম্পত্তির পরবর্তী তারিখে শুনানি হবে।
৪.আপনাকে নির্দেশ দেওয়া হচ্ছেনিম্ন স্বাক্ষরকারীর নিকট পরবর্তী প্রক্রিয়া কার্যকর না হওয়া পর্যন্ত ০৪.০৫.২০২৬ তারিখে সকাল ১০.৩০ মিনিটে হাজিরা দেওয়ার জন্য।
৫.এর সঙ্গে অতিরিক্ত অর্থ আপনি প্রদানে বাধ্য থাকবেন: ক) সার্টিফিকেট/সম্পাদন এই কার্যকরী বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের সঙ্গে সঙ্গে সময়কালীন প্রদেয় সুদ।
খ) এই বিজ্ঞপ্তি এবং ওয়ারেন্ট ও অন্যান্য প্রক্রিয়ার এবং গৃহীত অন্যান্য সমস্ত প্রক্রিয়া সংক্রান্ত সকল মূল্য, চার্জ এবং খরচ যা নেওয়া হতে পারে বকেয়া অঙ্ক মূল্য উদ্ধারের জন্য।
আমার হস্তে ট্রাইব্যুনালের সিলমোহর সহ বিজ্ঞপ্তি জারির তারিখ : ২১.০১.২০২৬।
স্বা/-রিকভারি অফিসার-২
কলকাতা ডেটস রিকভারি ট্রাইব্যুনাল নং. ১
কলকাতা

বাজাজ হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

HOUSING FINANCE | BAJAJ

কর্পোরেট অফিস: সেরেব্রাম আইটি পার্ক বিং বিল্ডিং, ৬ষ্ঠ তলা, কল্যাণী নগর, পুনে, মহারাষ্ট্র ৪১১০১৪। শাখা অফিস: রাজ প্রিমিয়ার বিল্ডিং, ৭ম তল, প্লট নং ৩৭, ব্লক- ইএন, সেক্টর-৫, সল্ট লেক, কলকাতা-৭০০০৯১।
অনুমোদিত কর্মকর্তার বিবরণ: অজয় মিত্তাল / ইমেল আইডি: ajay.mittal@bajajhousing.co.in
মোবাইল নং: ৯৮৫৫৭৩৩১৪৯ এবং ৯৮৯৬৫৩১৮৪৬

পরিশিষ্ট ৪-এ [রুল ৮(৬)] স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

'সিকিউরিটাইজেশন এবং রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস এবং এনফোর্সমেন্ট অফ দ্য সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২'-এর অধীনে এবং 'সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২'-এর বিধি ৮(৬)-এর শর্তাবলির সাথে পঠিত বিধান অনুযায়ী স্থাবর সম্পদ বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিজ্ঞপ্তি। এতদ্বারা সাধারণ জনগণ এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-কে জানানো হচ্ছে যে, নিচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি 'সুরক্ষিত পাওনাদার'-এর নিকট বন্ধক/দায়বদ্ধ রাখা হয়েছিল। বাজাজ হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (সুরক্ষিত পাওনাদার)-এর অনুমোদিত আধিকারিক ইতিমধ্যেই উক্ত সম্পত্তির ভৌত দখল গ্রহণ করেছেন। বাজাজ হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড-এর প্রাপ্য ঋণের বকেয়া, প্রযোজ্য সুদ, চার্জ এবং আনুষঙ্গিক খরচ ইত্যাদি আদায়ের লক্ষ্যে, নিচে বিস্তারিতভাবে বর্ণিত এই সম্পত্তিটি 'যেখানে যেভাবে' 'যেখানে যেমন' এবং 'সেখানে যা কিছু আছে' এবং 'কোনো প্রকার পক্ষপাতিত্ব ছাড়াই' শর্তে বিক্রয় করা হবে। লোন অ্যাকাউন্টের বিবরণ / ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা

লোন অ্যাকাউন্ট নং/ দেনাদার(গণ) / জামিনদার(গণ)-এর নাম এবং ঠিকানা	১. ই-নিলামের তারিখ ও সময়, ২. ইএমডি (আমানত)-জমা দেওয়ার শেষ তারিখ, ৩. সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়	১. সংরক্ষিত মূল্য ২. সম্পত্তির ইএমডি (আমানত) ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ
LAN- H410HLT1088721 এবং H410HHL1081991 ১. মন শর্মা (ঋণগ্রহীতা), ঠিকানা: ৮৭/১ জয়নারায়ণ বাবু, আনন্দ দত্ত লেন, হাওড়া কর্পোরেশন, খুরুট রোড, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ-৭১১১০১ বকেয়া অর্থের পরিমাণ: ৩১,৪৯,৮৫৭/- টাকা (একত্রিশ লক্ষ উনপঞ্চাশ হাজার আটশো সাতান্ন টাকা মাত্র), যা ১৬/০৪/২০২৬ তারিখ অনুযায়ী প্রযোজ্য; এর সাথে ১৬/০৪/২০২৬ তারিখ থেকে উদ্ভূত ভবিষ্যৎ সুদ ও অন্যান্য চার্জ যুক্ত হবে।	১) ই-নিলামের তারিখ: ২৬/০৫/২০২৬, সকাল ১১:০০টা থেকে দুপুর ১২:০০টা পর্যন্ত (৫ মিনিটের অনির্দিষ্টকালীন বর্ধিত সময়সহ), ২.) কেওয়াইসি সহ ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: ২৫/০৫/২০২৬, বিকেল ৫:০০টা পর্যন্ত (ভারতীয় সময় অনুসারে) ৩.) পরিদর্শনের তারিখ: ২৩/০৪/২০২৬ থেকে ২৫/০৫/২০২৬ পর্যন্ত, সকাল ১১:০০টা থেকে বিকেল ৪:০০টা পর্যন্ত (ভারতীয় সময় অনুসারে)।	১.সংরক্ষিত মূল্য: ১৭,৫০,০০০/-টাকা (সতেরো লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র), ২. ইএমডি: ১, ৭৫,০০০/-টাকা (এক লক্ষ পঁচাত্তর হাজার টাকা মাত্র), ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ - ২৫,০০০/- টাকা (পঁচিশ হাজার টাকা মাত্র) এবং এর গুণিতক হারে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: অ-কৃষি সম্পত্তি হিসেবে বর্ণিত সেই সম্পূর্ণ অংশ ও খণ্ডটি, যার বিবরণ নিম্নরূপ: একটি ফ্ল্যাটের সেই সম্পূর্ণ অংশ ও খণ্ডটি, যার নম্বর... ১০৫ নম্বর ইউনিট, আয়তন কমবেশি ৮০৫ বর্গফুট (সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া), উত্তরমুখী (মার্কেল ফ্লোরিং), ভবনের ২য় তলায় অবস্থিত; এতে ৩টি শোবার ঘর, ১টি রান্নাঘর, ২টি শৌচাগার এবং ১টি ড্রয়িং-কাম-ডাইনিং স্পেস রয়েছে। ভবনটি হাওড়া মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের আওতাধীন ২৬ নম্বর ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে, শিবপুর থানার অন্তর্গত ১৭/১১ উমেশ ব্যানার্জি লেন (উমেশ চন্দ্র ব্যানার্জি রোড) ঠিকানায় অবস্থিত ও তালিকাভুক্ত। সীমানা বিবরণ; পূর্ব: ১৭/১ উমেশ ব্যানার্জি লেন; পশ্চিম: ১৭/৬ উমেশ ব্যানার্জি লেন; উত্তর: ৮ ফুট চওড়া সাধারণ যাতায়াত পথ ও বিধান রায়ের সম্পত্তি; দক্ষিণ: ১৬, উমেশ।

লোন অ্যাকাউন্ট নং/ দেনাদার(গণ) / জামিনদার(গণ)-এর নাম এবং ঠিকানা	১. ই-নিলামের তারিখ ও সময়, ২. ইএমডি (আমানত)-জমা দেওয়ার শেষ তারিখ, ৩. সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়	১.সংরক্ষিত মূল্য ২. সম্পত্তির ইএমডি (আমানত) ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ
LAN- H410HLP1183527 ১. শেখ হাসান আলী (ঋণগ্রহীতা), গ্রাম- কেষ্টরামপুর, থানা- ডোমজুড়, ডাকঘর- মাকারদহ, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ-৭১১৪০৯; ২. আশিয়া বেগম (সহ-ঋণগ্রহীতা), পূর্বান্নপাড়া, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ-৭১১৪০৯; ৩. এমটি হোসেন ড্রেসেস (সহ-ঋণগ্রহীতা) (এর স্বত্বাধিকারীর মাধ্যমে), গ্রাম- কেষ্টরামপুর, থানা- ডোমজুড়, ডাকঘর- মাকড়দহ, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ-৭১১৪০৯। বকেয়া অর্থের পরিমাণ: ৩১,৪৯,৮৫৭/- টাকা (একত্রিশ লক্ষ উনপঞ্চাশ হাজার আটশো সাতান্ন টাকা মাত্র); ১৬/০৪/২০২৬ তারিখ অনুযায়ী; এর সাথে ১৬/০৪/২০২৬ তারিখ থেকে উদ্ভূত ভবিষ্যৎ সুদ ও অন্যান্য চার্জ যুক্ত হবে।	১) ই-নিলামের তারিখ: ২৬/০৫/২০২৬, সকাল ১১:০০টা থেকে দুপুর ১২:০০টা পর্যন্ত (৫ মিনিটের অনির্দিষ্টকালীন বর্ধিত সময়সহ)। ২) কেওয়াইসি সহ ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: ২৫/০৫/২০২৬, বিকেল ৫:০০টা পর্যন্ত (ভারতীয় সময় অনুসারে)। ৩) পরিদর্শনের তারিখ: ২৩/০৪/২০২৬ থেকে ২৫/০৫/২০২৬ পর্যন্ত, সকাল ১১:০০টা থেকে বিকেল ৪:০০টা পর্যন্ত (ভারতীয় সময় অনুসারে)।	১.সংরক্ষিত মূল্য: ২৭,৫০,০০০/-টাকা (সাতাশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র)। ২.ইএমডি: ... টাকা। ২,৭৫,০০০/- (মাত্র দুই লক্ষ পঁচাত্তর হাজার টাকা) সংরক্ষিত মূল্যের ১০ শতাংশ... ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ - ২৫,০০০/- টাকা (মাত্র পঁচিশ হাজার টাকা) এবং এর গুণিতক হারে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: বর্ণিত অ-কৃষি সম্পত্তির সম্পূর্ণ অংশ ও খণ্ডটি নিম্নরূপ: ২য় তলা, উত্তর-পূর্ব দিকে অবস্থিত; মৌজা-অন্ধুরহাটি, জে.এল. নং-৩০, হাল খতিয়ান এল.আর. নং-৬৬৯, আর.এস. দাগ নং-২১৫৫, ২১৫৭, ২১৫৮, হাল এল.আর. দাগ নং-২১৮৬; থানা-ডোমজুড়, মোহিয়ারি ২নং গ্রাম পঞ্চায়েত, জেলা-হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, ৭১১৪০৯। সীমানা: পূর্ব - মাকড়দহ আন্দুল রোড (২০ ফুট), পশ্চিম - শেখ রউব আলীর ভবন, উত্তর - আয়ুব আলীর ভবন, দক্ষিণ - বদরুদ্দিনের ভবন।

প্রকাশ্য নিলামের শর্তাবলী নিম্নরূপ:
* সুরক্ষিত সম্পদটি সংরক্ষিত মূল্যের নিচে বিক্রি করা হবে না। * নিলাম বিক্রিটি ই-নিলাম পোর্টালের মাধ্যমে অনলাইনে অনুষ্ঠিত হবে। * ই-নিলামটি https://bankauctions.in পোর্টালে ২৬/০৫/২০২৬ তারিখে সকাল ১১:০০টা থেকে দুপুর ১২:০০টা পর্যন্ত এবং তারপর প্রতিবার ৫ মিনিটের অনির্দিষ্টকালীন স্বয়ংক্রিয় সময়-বৃদ্ধির মাধ্যমে চলবে। * বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য অনুগ্রহ করে কোম্পানির ওয়েবসাইট URL https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices দেখুন, অথবা কোনো ব্যাখ্যার প্রয়োজনে অনুমোদিত কর্মকর্তার সাথে যোগাযোগ করুন।

তারিখ: ২৩শে এপ্রিল, ২০২৬, স্থান: কলকাতা — অনুমোদিত কর্মকর্তা (অজয় মিত্তাল) বাজাজ হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইনটারেস্ট অ্যাক্ট 2002(আইন)-এর 13(2) ধারাধীনে নোটিস

ক্রমিক নং	ঋণগ্রহীতার(দের) নাম (এ)	বন্ধকি সম্পত্তির বিবরণ (বি)	এনপিএ-এর তারিখ (সি)	বকেয়ার পরিমাণ (টা) (ডি)
1.	লোন অ্যাকাউন্ট নং. HHLKLB00462496 1. অন্তরা নিয়োগী প্রোপ্রিয়েটর স্বাস্তিক হলিডেজ 2. অবন্তী দে (গ্যারান্টার)	বিল্ডিং নং. বি-14-এর চতুর্থ তলে ফ্ল্যাট নং. 502, যার মোট সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া সহ পরিমাপ কমবেশি প্রায় 446 বর্গফুট, উক্ত বিল্ডিংটি এবং ফ্ল্যাটটি যে হাউজিং প্রোজেক্টের অন্তর্গত সেটি সুপরিচিত ''লারিকা টাউনশিপ'' নামে, তার সাথে বিল্ডিং এবং/অথবা হাউজিং কমপ্লেক্সটির অন্তর্ভুক্ত কমন এরিয়া এবং অংশ সমূহে আনুপাতিক অধিকার এবং তার সাথে জমিটির অবিভক্ত আনুপাতিক অবিভাজ্য পরিবর্তনশীল অংশ, অধিকার এবং স্বত্ত্ব সহ, নির্মিত যে জমিটির উপরে সেই সমগ্র জমিটির পরিমাপ 303 ডেসিমেল, এটি অবস্থিত দাগ নং. সমূহ: 92, 93, 96, 97, 98, 332, 333, 334, 335 এবং 351, কম বেশি, অবস্থিত মৌজা: বালুরিয়া, খতিয়ান নং. 2153, জে. এল. নং.: 37, পরগণা: আনোয়ারপুর, তৌজি নং.: 146, এ.ডি.এস.আর.ও.: কদম্বগাছি থানা: বারাসাত, জেলা: উত্তর 24-পরগণা, বারাসাত মিউনিসিপ্যালিটি-এর বর্তমান ওয়ার্ড নং. 05 (পূর্বে 26)-এর অন্তর্গত সংশ্লিষ্ট হোল্ডিং নং. 295/এ, বালুরিয়া উত্তর (টালি খোলা) কোলকাতা - 700126, পশ্চিমবঙ্গ।	05.04.2025	6,87,801/- টাকা (ছয় লক্ষ সাতাশি হাজার আটশত এক টাকা মাত্র) 31.03.2026 তারিখে

যেহেতু উল্লিখিত নামের ঋণগ্রহীতাগণ কোম্পানির সাধারণ ব্যবসায়িক ক্রমে রক্ষিত হিসাবের খাতা অনুযায়ী আর্থিক শৃঙ্খলা বজায় রাখতে ব্যর্থ হয়েছেন, সেহেতু প্রত্যেক ঋণগ্রহীতার নামে বকেয়া অর্থের অন্তিত্ব রয়েছে, ডি কলমে অনাদায়ী অর্থরাশি দেখানো হয়েছে।
ঋণ গ্রহীতাদের পক্ষ থেকে ঋণের অর্থ পরিশোধে ক্রমাগত খেলাপের কারণে ঋণগ্রহীতাদের লোন অ্যাকাউন্টটি সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ দ্বারা জারি করা বর্গীকরন আইনের নির্দেশিকা অনুযায়ী কোম্পানি দ্বারা নন-পারফর্মিং অ্যাসেট (সি কলমের তারিখ অনুযায়ী) হিসাবে বর্গীকৃত হয়েছে। ফলস্বরূপ, সংশ্লিষ্ট আইনের ১৩(২) ধারার অধীনে উল্লিখিত নামধারী প্রত্যেক ঋনগ্রহীতাকে নোটিস ইস্যু করা হচ্ছে।
উপরোক্ত অবস্থায়, এই কোম্পানীর প্রতি থাকা তাদের সম্পূর্ণ দায় যা উপরে ডি কলমে দেখানো হয়েছে, সর্বশেষ সুদ, ব্যয় ও চার্জ সহ এই নোটিস প্রকাশের ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে, ব্যর্থ হলে, কোম্পানী উপরোক্ত বন্ধকী সম্পত্তি বি কলম অনুযায়ী সম্পত্তি বাজেয়াপ্ত করতে পারে এবং কোম্পানীর আইন অনুযায়ী পদক্ষেপ নিতে পারে।
অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন সারফেসি অ্যাক্টের বিধানাবলী উপধারা (৮) আইনের ১৩ ধারা অনুযায়ী, ''একজন দেনাদার পাওনাদারের সুরক্ষিত সমগ্র পরিমান পাওনা, যথাযোগ্য খরচ সহ ব্যয়ভার দেওয়ার জন্য শুধুমাত্র সংরক্ষিত সম্পত্তির বিক্রির নিলামের নোটিসের প্রকাশনের তারিখ পর্যন্ত কোটেশন আহ্বানের মাধ্যমে জনৈক ব্যক্তির কাছ থেকে অথবা ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে টেন্ডারে অংশগ্রহণ করতে পারেন। অধিকন্তু এটিও উল্লেখ্য যে যদি কোনো কারনে দেনাদার আইনত পূর্ববর্তি নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সংরক্ষিত সম্পত্তি উদ্ধার করতে ব্যর্থ হন, তাহলে দেনাদার সম্পত্তি উদ্ধারের ক্ষেত্রে নথিভুক্ত হবেন না।''
সারফেসি অ্যাক্টের বিধানাবলী উপধারা (১৩) আইনের ১৩ ধারা অনুযায়ী ঋণ গ্রহীতাদের এতদ্দারা বন্ধকি সম্পত্তি কোম্পানির লিখিত অগ্রিম অনুমতি ছাড়া অন্য কোনো ভাবে বিক্রয়, লিজ বা অন্যথায় (তার ব্যবসার সাধারণ কোর্স ছাড়া) হস্তান্তর করা নিষিদ্ধ।

অনুমোদিত কর্মকর্তা
সৌজন্যে: 'ইন্ডিয়া এসএমই অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড
(''আইএসএআরসি'') - 2025-2026 - 5 ট্রাস্ট
স্থান : কোলকাতা

ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক Indian Bank ইলাহাবাদ ALLAHABAD

এপিসিআর গার্ডেন শাখা
৮, জিটি রোড, (পশ্চিম), উদরেজ ভবন
১ম তল, আসানসোল, পিন - ৭১৩ ৩০৪

স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

পরিশিষ্ট ৪-এ [দেখুন প্রভিসো রুল ৮(৬) এবং ৯(১)]

'আর্থিক সম্পদের জামানতকরণ ও পুনর্গঠন এবং জামানতি স্বার্থ বলবৎকরণ আইন, ২০০২'-এর অধীনে এবং 'জামানতি স্বার্থ (বলবৎকরণ) বিধিমালা, ২০০২'-এর বিধি ৮(৬) ও ৯(১)-এর শর্তাবলির সাথে পঠিত বিধান অনুযায়ী স্থাবর সম্পদ বিক্রয়ের ই-নিলাম বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা সাধারণ জনগণ এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-কে জানানো হচ্ছে যে, নিচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিটি 'সুরক্ষিত পাওনাদার'-এর নিকট বন্ধক/দায়বদ্ধ রয়েছে। এই সম্পত্তির 'প্রতীকী দখল' ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক, আপকার গার্ডেন শাখার (সুরক্ষিত পাওনাদার) অনুমোদিত আধিকারিক কর্তৃক গ্রহণ করা হয়েছে। উক্ত সম্পত্তিটি ১৫.০৫.২০২৬ তারিখে 'যেখানে যেভাবে', 'যেখানে যেমন' এবং 'সেখানে যা কিছু আছে' ভিত্তিতে বিক্রয় করা হবে। এই বিক্রয়ের উদ্দেশ্য হলো ২১/০৪/২০২৬ তারিখ পর্যন্ত বকেয়া পাওনা অর্থ পুনরুদ্ধার করা; যার পরিমাণ হলো;ক্যাশ ক্রেডিট অ্যাকাউন্টে ১৬,১০,৭৮৯.০০ টাকা (ষোল লক্ষ দশ হাজার সাতশ উননব্বই টাকা মাত্র) এবং জিইসিএলএস টার্ম লোন অ্যাকাউন্টে ৪,০৪,৫৮৬.০০ টাকা (চার লক্ষ চার হাজার পাঁচশ ছিয়াশি টাকা মাত্র)। ইন্ডিয়ান ব্যাংক,আপকার গার্ডেন শাখার (সুরক্ষিত পাওনাদার) প্রতি ঋণগ্রহীতার মোট বকেয়া পাওনা হলো ২০,১৫,৩৭৫.০০ টাকা (বিশ লক্ষ পনেরো হাজার তিন শত পঁচাত্তর টাকা মাত্র), যার সাথে ২২/০৪/২০২৬ তারিখ থেকে পরবর্তী সুদ, খরচ, অন্যান্য চার্জ এবং আনুষঙ্গিক ব্যয় যুক্ত হবে। ঋণগ্রহীতা: মেসার্স জি. ডি. এন্টারপ্রাইজ, স্বত্বাধিকারী: শ্রী সৌমিত্র দাস, গ্রাম-নুপুর, বল্লভপুর, থানা-রানিগঞ্জ, পিন-৭১৩৩২৩। স্বত্বাধিকারী, বন্ধকদাতা ও জামিনদার: শ্রী সৌমিত্র দাস, পিতা-প্রয়াত শ্যামাপদ দাস, জি. টি. রোড, ধর্মরাজ মন্দিরের নিকটবর্তী, আসানসোল, গোপালপুর, পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩৩০৪।
ই-নিলাম পদ্ধতির মাধ্যমে বিক্রয়ের জন্য প্রস্তাবিত সম্পত্তির সুনির্দিষ্ট বিবরণ নিচে তালিকাভুক্ত করা হলো:

ক্রম. নং	(ক) দেনাদার/অ্যাকাউন্টের নাম (খ) শাখার নাম	স্থাবর সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ	সুরক্ষিত পাওনাদারের বকেয়া অর্থ	ক. সংরক্ষিত মূল্য খ. ইএমডি অর্থাঙ্ক গ. বিড বর্ধিত অর্থাঙ্ক ঘ. সম্পত্তির আইডি ঙ. সম্পত্তির ঋণ চ. দখলের ধরণ
১.	ক) ঋণগ্রহীতা: মেসার্স জি. ডি. এন্টারপ্রাইজ স্বত্বাধিকারী: শ্রী সৌমিত্র দাস গ্রাম - নুপুর, বল্লভপুর; থানা - রানিগঞ্জ, পিন - ৭১৩৩২৩ স্বত্বাধিকারী, বন্ধকদাতা এবং জামিনদার: শ্রী সৌমিত্র দাস পিতা: স্বর্গীয় শ্যামাপদ দাস জি. টি. রোড, ধর্মরাজ মন্দিরের নিকটবর্তী, আসানসোল, গোপালপুর, পশ্চিম বর্ধমান; পিন - ৭১৩৩০৪ খ) আপকার গার্ডেন শাখা	বর্ধমান জেলার অন্তর্গত, থানা - রানিগঞ্জ এবং অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রি অফিস রানিগঞ্জের এখতিয়ারাধীন একটি খোলা জমির ন্যায়সঙ্গত বন্ধক। মৌজা - নুপুর, জে. এল. নং ৩১, বল্লভপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের সীমানার মধ্যে অবস্থিত। উক্ত বাস্তু জমিটি আর. এস. ও এল. আর. প্লট নং ১৪১৬, আর. এস. খতিয়ান নং ১০৬৫, ১০৬৬, ১২০৪-এর অন্তর্ভুক্ত। জমিটি ১২.০৬.২০১৭ তারিখে এডিএসআর অফিস-রানিগঞ্জ, দলিল নং ০২০৪০২৫৩/২০১৭ মূলে নিবন্ধিত হয়েছে। জমির পরিমাণ ৬.১৯ ডেসিমেল, যার সাথে সংশ্লিষ্ট সমস্ত ইজমেন্ট বা ভোগদখলজনিত অধিকার ইত্যাদি যুক্ত রয়েছে। জমির চৌহদ্দি বা সীমানা নিম্নরূপ; উত্তর: সুরেন্দ্র মোহন রায় ও অন্যদের বাড়ি; দক্ষিণ: ২০.০০ ফুট চওড়া রাস্তা; পূর্ব: ৪.০০ ফুট চওড়া সাধারণ যাতায়াতের পথ এবং তার পরে পূর্ববর্তী মালিকদের জমি; পশ্চিম: অন্যদের সম্পত্তি।	২১/০৪/২০২৬ তারিখ অনুযায়ী বকেয়া অর্থের পরিমাণ হলো; ক্যাশ ক্রেডিট অ্যাকাউন্টে: ১৬,১০,৭৮৯.০০ টাকা (ষোল লক্ষ দশ হাজার সাতশ উননব্বই টাকা মাত্র) এবং টার্ম লোন অ্যাকাউন্টে: ৪,০৪,৫৮৬.০০ টাকা (চার লক্ষ চার হাজার পাঁচশ ছিয়াশি টাকা মাত্র) মোট বকেয়া: টাকা ২০,১৫,৩৭৫.০০ (বিশ লক্ষ পনেরো হাজার তিন শত পঁচাত্তর টাকা মাত্র), সেই সাথে ২২/০৪/২০২৬ তারিখ থেকে এর ওপর অতিরিক্ত সুদ, খরচ, অন্যান্য চার্জ এবং ব্যয়সমূহ।	ক) ৭,৫০,০০০.০০ টাকা (*) (সাত লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র) খ) ৭৫,০০০.০০ টাকা (পঁচাত্তর হাজার টাকা মাত্র) গ) ১০,০০০.০০ টাকা (দশ হাজার টাকা মাত্র) ঘ) IDIB50438348313 ঙ) ব্যাংকের জানা নেই চ) প্রতীকী দখল

যোগাযোগের ব্যক্তিগণ: বিকাশ বার্নওয়াল, চিফ ম্যানেজার (অনুমোদিত কর্মকর্তা) - ৯৯৫৬১৭৮৫৬০; সুধীর কুমার, সিনিয়র ম্যানেজার - ৯৪৭৪৭৯৯৬৯৭

(*) বিক্রয় মূল্য সংরক্ষিত মূল্যের নিচে বিক্রয় করা হবে না।

পর্যবেক্ষণের তারিখ : ১৫.০৫.২০২৬ সকাল ১১ টা থেকে বিকেল ৪টে পর্যন্ত।
ই-নিলামের তারিখ ও সময় : ২৪.০৪.২০২৬, সময় : সকাল ১০ টা থেকে বিকেল ৪ টা পর্যন্ত।
ই-নিলাম পরিষেবা প্রদানকারী প্ল্যাটফর্ম ঃ https://baanknet.com

অনলাইন নিলামে অংশগ্রহণের জন্য দরদাতাদের আমাদের ই-নিলাম পরিষেবা প্রদানকারী প্রতিষ্ঠান; PSB Alliance Pvt. Ltd.-এর ওয়েবসাইট (https://www.baanknet.com) পরিদর্শন করার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। প্রযুক্তিগত সহায়তার জন্য অনুগ্রহ করে PSB Alliance Pvt. Ltd.-এর হেল্পডেস্ক নম্বরে (৮২৯১২২০২২০) কল করুন, ইমেল করুন: support.BAANKNET@psballiance.comé-এ, অথবা পরিষেবা প্রদানকারীর হেল্পডেস্কে উপলব্ধ অন্যান্য হেল্পলাইন নম্বরগুলোতে যোগাযোগ করুন। PSB Alliance Pvt. Ltd.-এর সাথে নিবন্ধনের অবস্থা এবং ইএমডি (আমানত)-এর অবস্থা সম্পর্কে জানতে অনুগ্রহ করে support.BAANKNET@psballiance.comé-এ যোগাযোগ করুন।
সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ, ছবি এবং নিলামের শর্তাবলি জানতে অনুগ্রহ করে ভিজিট করুন: https://baanknet.com; এছাড়া এই পোর্টাল সম্পর্কিত কোনো ব্যাখ্যার প্রয়োজন হলে অনুগ্রহ করে PSB Alliance Pvt. Ltd.-এর সাথে যোগাযোগ করুন, যোগাযোগের নম্বর: ৮২৯১২২০২২০।
https://www.baanknet.com ওয়েবসাইটে সম্পত্তিটি অনুসন্ধান করার সময়, দরদাতাদের উপরে উল্লিখিত (সম্পত্তির পরিচিতি নম্বর) ব্যবহার করার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

দ্রষ্টব্য : দেনাদারগণ/বন্ধকদারগণ/জামিনদারগণের উদ্দেশ্যে বিজ্ঞপ্তি জারি করা হল

তারিখ : ২১.০৪.২০২৬,
স্থান : আসানসোল অ্যাপকার গার্ডেন
অনুমোদিত আধিকারিক
ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক

PWD (GOVT. OF WB) TENDER NOTICE

Short Notice Inviting Offline Sealed Bid (Item Rate) No. – 07 of 2026-27 of E.E.-II, Alipore Division, PWD.

Sealed Bid is invited by EE-II, (PWD), Alipore Division from bonafied outside firm having experienced similar type of work for "Emergent construction of temporary Shed and allied works for logistic support to the team of CAPF to be deployed in connection with General Election to W. B. Legislative Assembly 2026 at
**i) Gokhale Memorial