सतेन्द्र सिंह यादव
एडवोकेट

11248

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

14 SEP 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

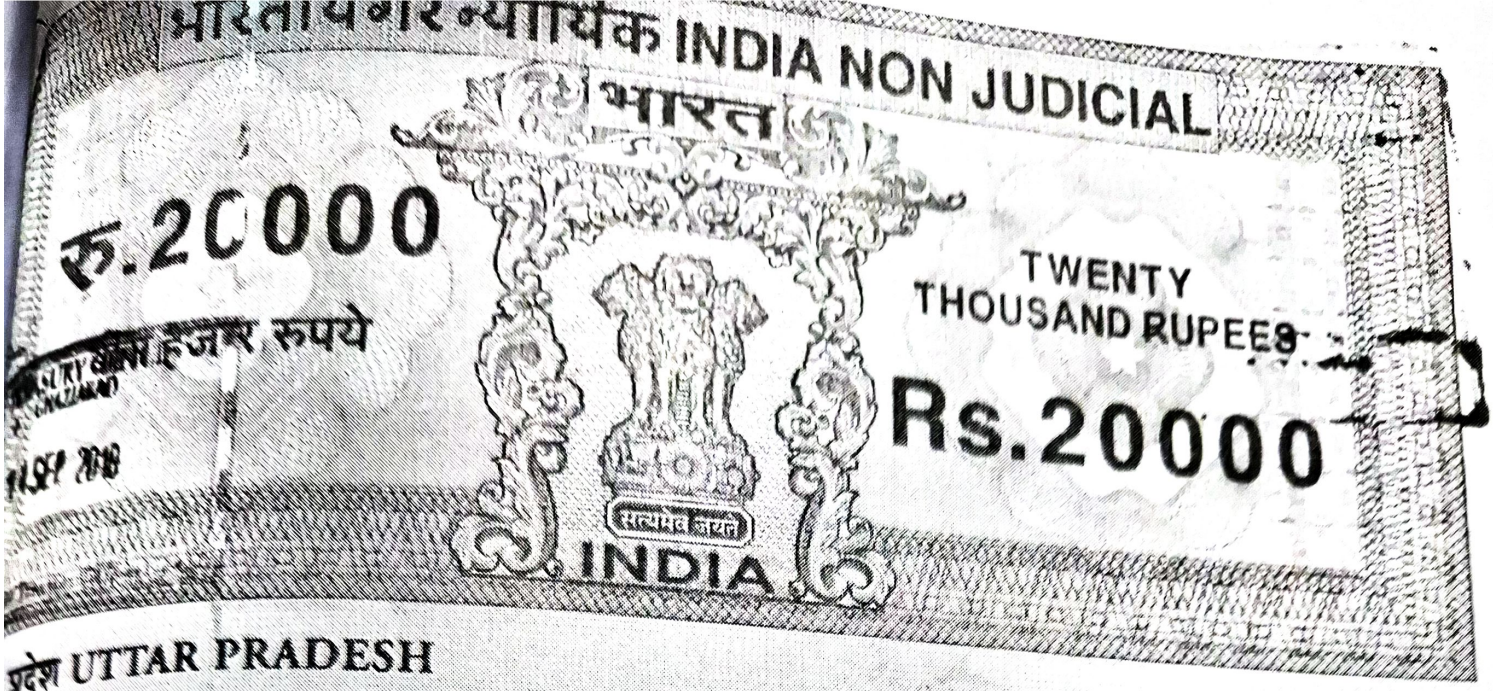
B 502681

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

विक्रय पत्र अंकन 34,00,000/- रूपये का :-
स्टाम्प ड्यूटी शासनादेश/अधिसूचनासंख्या-वि0क0नि0-5-2756/11-2008-500 (1165)/2007 लखनऊ दिनांक 30-06-2008 ई0 के अनुसार शेडयूल 1बी के अनुच्छेद 23 के खण्ड क (1) के आधार पर अदा की गयी है।
स्टाम्प अंकन 2,38,000/- रूपये का :-

1- भूमि का प्रकार :- आवासीय फ्लौर।
2- वार्ड परगना :- (वी-कोड 0186 क्रमांक-30, प्रारूप-2)
3- मौहल्ला/ग्राम :- गोविन्दपुरम, गाजियाबाद।
4- विक्रय फ्लौर का विवरण :- आवासीय फर्स्ट फ्लौर (छत रहित) कवर्ड ऐरिया 81.47 वर्ग मीटर, जो फ्री होल्ड आवासीय प्लाट नम्बर-शक्तिखण्ड-सी-10, पर निर्मित है, निम्न सीमा स्थित आवासीय कालौनी गोविन्दपुरम, गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद।
5- कलैक्टर द्वारा निर्धारित भूमि की दर 34,000/-रूपये प्रति वर्ग मीटर में 40 प्रतिशत मूल्यह्रास करने के पश्चात भूमि की मालियत अदा की गयी है।
6- निर्माण की दर व श्रेणी :- 12,000/-रूपये प्रति वर्ग मीटर "निर्माण ए श्रेणी" विक्रय फ्लौर की बिल्डिंग में क्रेता के लिए कार पार्किन्ग की सुविधा है, जो कि बीच वाली है, जिसकी मालियत अंकन 1,50,000/-रूपये विक्रय मूल्य मे शामिल है।
विक्रय फ्लौर तीन मंजिला बिल्डिंग में निर्मित है।
विक्रय फ्लौर से सम्बन्धित बिल्डिंग पार्क फेसिंग नहीं है। विक्रय फ्लौर सम्बन्धित बिल्डिंग दो रास्तों पर नहीं है।
7- सडक की स्थिति :- सडक 9 मीटर चौडी,
8- स्थिति-फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य :- फिनिश्ड
9- सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित हैं - नहीं,
10- प्रतिफल की धनराशि :- 34,00,000/-रूपये।

Internal
Internal



प्रदेश UTTAR PRADESH

B 502680

विक्रय फ्लौर पूर्णतः आवासीय है। विक्रय फ्लौर का निर्माण ए श्रेणी का है। विक्रय फ्लौर की बिल्डिंग मुख्यमार्ग के मध्यबिन्दु से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

Internal