દસ્તાવેજનો
ક્રમાંકનો

E No. 1874616

ક્ષેત્ર તાંબાર ૮૩૮

તા. 21 માહે 2 સને ૨૦૧૮

દસ્તાવેજનો પ્રકાર : ડિક્લેરેશન

રજૂ કરનારનું નામ : [illegible]

તીરે પ્રમાણે ફી પટ્ટી

	રૂ.	પૈ.
રજીસ્ટ્રેશન ફી		
નકલ કરવાની ફી ચાર્જીસ/કોલમો		
શૈરાનો નકલ કરવા માટે ફી	૧૨૦૦	
ટપાલ ખર્ચ	૨૦૦	
કલમ અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૮ થી ૭૩		
ઇ.એ. અગર તપાસણી		
કલમ-૨૫		
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)		
નકલ ફી કોલીયો		
આ સિવાયની બાબતોની ફી		
ચલણ (પાછળ જુઓ) નંબર		
" "		
" "		
કુલ ઓકટ્રોય રૂપિયા	૧૩૦૦	

૨૧ ૧૩૦૦

દસ્તાવેજ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં આવશે

નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

[illegible]

સબ-રજીસ્ટ્રાર [illegible]

રજૂ કરનાર.

અગત્યનું

રજૂ કરનારની સહી.

તપસીલ

૧. આર્ટિકલ ૧૮ મેમાગે વધારા ની નોંધણી ફી.

૨. મુકાબલ ફી.

૩. ફાઈલે કરવાની ફી/જજ

૪. આર્ટિકલ ૧૨ અને ૨૦.

૫. મુખત્યારનામાં ઉપર સહી કરવાની ફી.

૬. ખાનગી મકાને જવાની ફી.

૭. સ્ટેમ્પ ફી

૮. સીલબંધ પરબિડિયાનું અનામત મુકવાની ફી.

૯. [illegible] કરવા બાબત ફી.

૧૦. [illegible] પાછું આપવા બાબત ફી.

૧૧. કમિશન ફી.

૧૨. નર્સ અટેન્ડન્સ ફી મહેનતાણા માટે ફી.

૧૩. એડી લીગલ ફી.

૧૪. રેડસ્ટોક સામાનની લીલામથી આવેલી રકમ.

૧૫. [illegible] મોકલવાનો ખર્ચ

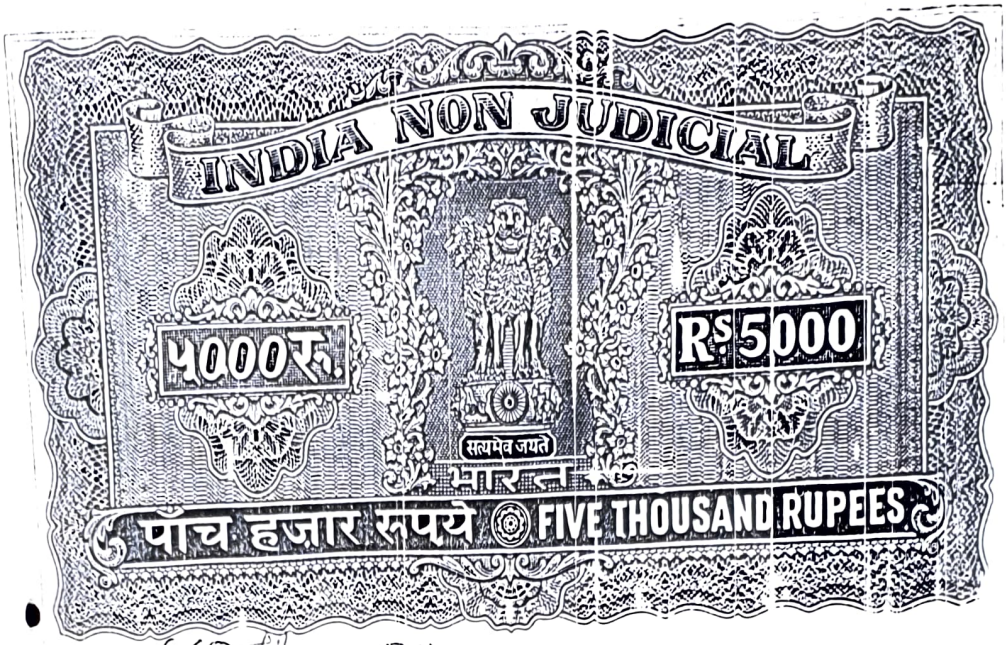
૧૬. વાટખાલી ખર્ચ.

૧૭. ભાર્યું.

દસ્તાવેજ પાછો આપ્યો.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

5000Rs.



અનુક્રમ નં ૬૫૮૮૫૫ ૫૨૫૮૮
સ્ટેમ્પ રૂા. ૫૦૦૦ નંબર ૨૦૧૨ તા. ૨૩/૧૨/૦૪
ખરીદનારનું નામ [illegible]
રહેવાસી [illegible]
તારીખ ૨૩/૧૨/૦૪
લેનારની સહી [illegible]

ઘર :- પગલા શેરી,
માણેકવાવનો ચકલો,
જામનગર.

અશોક કે. પુવ (સ્ટેમ્પ વેન્ડર)
લાઇસન્સ નંબર ૧૨૧૩,
જામનગર. મુ.ચા.નં ૧૨/૮૦

MN-2

૩૫૦૧૧૭૦

૨૦૦૬

પહોંચ નંબર :- ૧૦૮૨૬૨૬
ફી પહોંચી તે રૂા. પૈસા
નોંધણી ફી ૧૨૦૦-
ફોટો ૨૦
પાના ૮
ટપાલ
શેરો
એકંદર ૧૩૦૦-

(મ. ળ. ગોસાઇ)
રાજ-રજીસ્ટ્રાર, જામનગર-૨.

અનુક્રમ નંબર ૬૩૮
સને ૨૦૦૫ના ડિસેમ્બર થી
૨૭ તારીખે ૩ થી
વાગ્યા ની વચ્ચે જામનગર ની
સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી - ૨
માં રજુ કર્યો.

[signature]

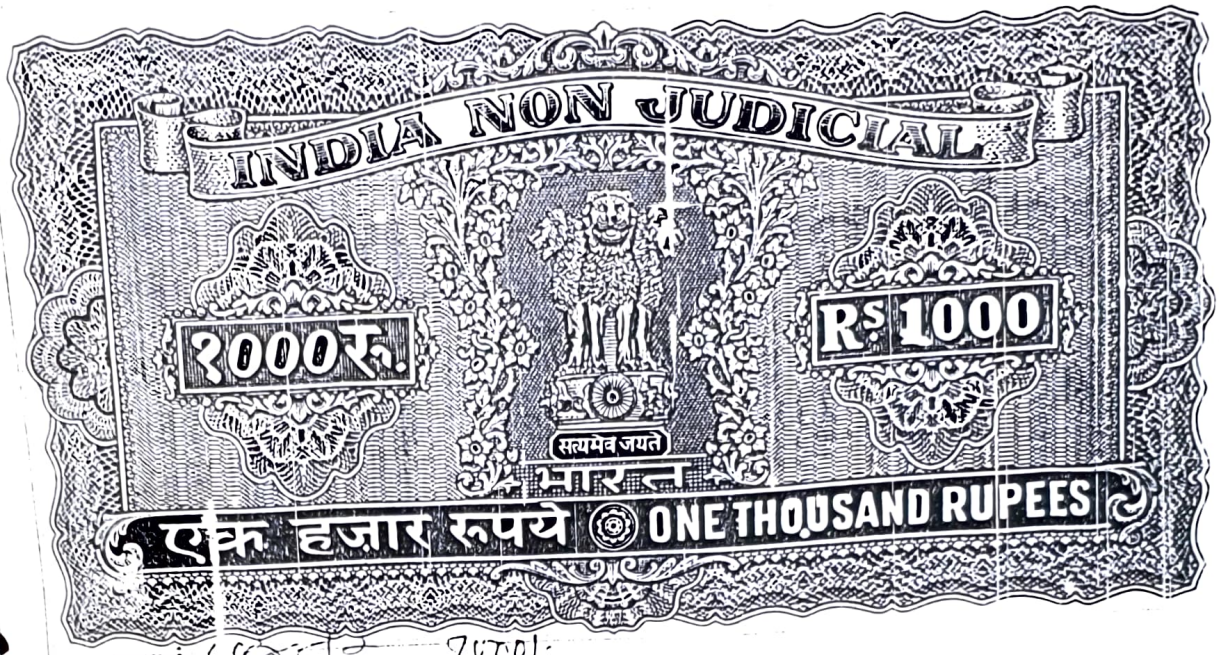
(મ. ળ. ગોસાઇ)
રાજ-રજીસ્ટ્રાર, જામનગર-૨.

-: વેચાણ દસ્તાવેજ :-

: અવેજ રૂા.૬૫,૦૦૦/- અંકે પંચોતેર હજાર પુરાનાં :

1121

1000Rs.



અનુક્રમ નં. ૮૮૮૮૮૮ ૧૧૮૦૧

સ્ટેમ્પ રૂ. ૬૦૦૦(૨) નંબર ૬ તા.રૂ. ૧૦૦૦

ખરીદનારનું નામ [illegible]

રહેવાસી [illegible] વસ્તે [illegible]

તારીખ 23/2/05

સ્ટેમ્પ વેન્ડરની સહી [illegible]

[illegible] કે. પુર (સ્ટેમ્પ વેન્ડર)
[illegible]
જામનગર. [illegible]

INDIA - GUJARAT

૩૫૦૧૨ ! ૨૦

૨૦૦૫

// ૨ //

લખાવો લેનાર :- શ્રી વિવેક મંસ.અગરવાલ,
ઉ.વ.આ.પુખ્ત, ધંધો : વેપાર.
રહે.પ્લોટ નં.૨૧, સારથી વિભાગ ।।।
ડ્રાઈવ ઈન રોડ, અમદાવાદ.

જોગ

લખી આપનાર :- શ્રી પ્રબોધકુમાર એન્ડ કો. ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢી પ્રબોધકુમાર લોલચંદ વારોચા.
ઉ.વ.આ.પુ.ધ , ધંધો : વેપાર.
રહે. ગ્રેઈન માર્કેટ, મોતી ચેમ્બર્સ, દાણાપીઠ.
જામનગર.

જત, આ વેચાણ દસ્તાવેજો તમો લખાવો લેનારને લખી આપો બંધાઉ છુ કે, :-

અમારો સ્વતંત્ર માલીકી, જવજા ભોગવટા હકકનો પ્લોટ કે જે જામનગર તાલુકાના ગામ દરેજા રેવન્યુ સ.ન.પપ પૈકી કે.૪-૨૩.ગુ. વાળી જેતીનો જમીન જામનગરના મે. જિલ્લા વિકાસ અધિકારી સાહેબના

હુકમ નંબર : --૩--

1000 Rs.



અનુક્રમ નં ૬૬૪૮૫૩
સ્ટેમ્પ ડ્યુટી [illegible] નંબર [illegible] તારીખ [illegible]
ખરીદનારનું નામ [illegible]
રહેવાસી [illegible]
તારીખ [illegible]
લેનારની સહી [illegible]

જા.નં.૨

રૂપિયા ૩ | ૨૦

ખરે :- પત્રકાર મેદરી,
આસોદરાવાળાનો ચકલો,
જામનગર.

અસલ ડી. કુ (સ્ટેમ્પ વેન્ડર)
લાઇસન્સ નંબર કુમારપુરા,
જામનગર. કુ.લા.નં. ૧૧/૮૪

// 3 //

હુકમ નં. રેવ-૧-ખો.પ્રો.-૨૦૧.ના.૯૦-૯૦/૯૧ તા.૨૯-૮-૯૧ ના હુકમથી ટ્રા-સપોર્ટ ગોડાઉનના હેતુ માટે બીનખેતીમાં ફેરવવામાં આવેલ છે. આ બીનખેતી થયેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં.૬, ચો.ફુ.૫૦૧૬.૦૦'' ચો.મી.૪૬૬.૧૩ થાય છે. તે અન્વયે તા.૨૯-૮-૨૦૦૧ ના રોજ ધોરણસર ના વેચાણ દસ્તાવેજ ખરો કરેલ છે. જેના વેચાણ દસ્તાવેજ રજીસ્ટર નં. ૬૮૯ થી સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં તા.૨૯-૮-૨૦૦૧ ના રોજ નોંધાયેલ છે. તે તમોને રૂા.૬૫,૦૦૦/- અંકે પંચોતેર હજાર પુરામાં આથી માલેકી હકકથી વેચાણ આપેલ છે. જેની હદદેશા તથા વિગેરા વધુમાં નિચે દર્શાવવામાં આવેલ છે.

-: વેચાણ આપેલ પ્લોટની હદદેશા અને વધુમાં :-

ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ જામનગરના તાલુકા જામનગરના ગામ દરેડા બીનખેતી થયેલ રેવન્યુ સ.ન.૫૫ પૈકી સે.૪-૨૮ ગુઠાવાળી જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં.૬, ચો.ફુ.૫૦૧૬-૦૦'' જેના ચો.મી.૪૬૬.૧૩ થાય છે. જેની :-

--૨--

1000Rs.



अनुक्रम નં.
સ્ટેમ્પ રૂા. ____ નંબર ____
ખરીદનારનું નામ ____
રહેવાસી ____ વસ્તે ____
તારીખ ____
સેનારનો સહી ____

ઘર – પલાસા મેદરી,
આરકોણાનાનું ચકડો,
જામનગર.

અશોક કે. પુજ (સ્ટેમ્પ વેન્ડર)
લાઇસન્સ નંબર-૩,
જામનગર. જુ.કા.નં. ૧૧/૮૦

MN-2

૩૫૦ | ૪ | ૮૦

૨૦૦૬

// ૪ //

પૂર્વ :- આઠ મીટરનો રોડ આવેલ છે.

પશ્ચિમ :- પ્લોટ નં.૯ આવેલ છે.

ઉત્તરે :- સ.ન.૫૬ પૈકીનો જગ્યા આવેલ છે.

દક્ષિણે :- પ્લોટ નં.૮ વાળો જગ્યા આવેલ છે.

ઉપરોક્ત હદદિશા તથા વર્ણનવાળો પ્લોટ નં.૭ તમોને રૂા.૭૫,૦૦૦/- અંકે રુપિયા પંચોતેર હજાર પુરામાં ચાલુ બજાર કીમતે હવા-ઉજાસ,બારો બારણા આવવા જવાના પાડો ગટરના નિકાસના અને સમો વેચનાર પાસે જેવા અને જેટલા હકકો છે તેવા અને તેટલા હકકો સાથે વેચાણ કરેલ છે.અને વેચાણ ના અવેજનો પુરેપુરો રકમ અમોને આજરોજ તમારા પાસેથી રોકડો મળી ગયેલ છે. તેની આથી પહોચ આપવામાં આવે છે. અને હવે અવેજની કાંઈપણ રકમ તમારી પાસે લેણી બાકી રહેતી નથી. અને વેચાણ કરેલ સદરહું પ્લોટનો બજનસ કબજો આજરોજ તમોને સોપી આપેલ છે. અને મે તમોને સંપાળો લોધેલ છે.

//૫//

100Rs.



અનુક્રમ નં ૬૯૭૪/૧૪ ૧૯૮૯

સ્ટેમ્પ રૂા. ૧૦૦૦૦ તા. ૧૫ ૧૨ ૧૪

ખરીદનારનું નામ ઈશ્વરભાઈ ઠાકરશીભાઈ

રહેવાસી જામનગર તાલુકો જામનગર

તારીખ ૩૧/૧૦/૧૪

વેચનારની સહી

જામનગર

વતી :- પ્રમુખ શેરી,
આલંદાબાવાનો ખડકો,
જામનગર.

ઓથોરાઈઝ્ડ સ્ટેમ્પ વેન્ડર
લાલ બંગલા કમ્પાઉન્ડ,
જામનગર. ફોન.નં. ૧૧/૮૭

JMN-2

૩૪૮૫૧૭૦

રૂ ૧૦૦૦૦

// ૫ //

તમોને વેચાણ આપેલ પ્લોટ નં.૭ ઉપર કોઈપણ સરકારી, અર્ધસરકારી બેંક, કો-ઓપરેટીવ બેંક, સહકારી મંડળી કે અન્ય કોઈનુ લેણુ કે બોજો નથી કે અન્ય કોઈ વ્યક્તિ પાસે ગીરો, મોરગેજ વેચાણ કે બક્ષીસ કરેલ નથી કે અન્ય કોઈ વ્યક્તિ પાસે તબદીલ કરેલ નથી. અને ચોખ્ખા મારકેટેબલ ટાઈટલથી સદરહું પ્લોટનુ વેચાણ કરેલ છે. તેમ છતાં આ પ્લોટ ઉપર જો કોઈપણ પ્રકારનુ લેણુ કે બોજો નીકળે તો તે ભરપાઈ કરી આપવાની તથા ઉપસ્થિત થયેલ વાંધામાંથી કરાર દુર કરવાની જવાબદારી સ્વીકારી વેચાણ કરેલ છે.

તેમજ તમોને વેચાણ કરેલ મજકુર પ્લોટ ઉપર કોઈપણ મોકો, કોર્ટ કચેરી લીટીગેશન, કોર્ટના કોઈપણ દાવા-અપીલ રીવીઝન રીવ્યુ કે કોઈપણ પ્રકારના લીટીગેશન ઉભું નથી.

તમોને વેચાણ આપેલ પ્લોટ ઉપરના આજ દિવસ સુધીના તમામ ટેક્સ, લાગા લેણા ભરપાઈ કરી આપેલ છે. અને ટાઈટલ સંપૂર્ણ ક્લીયર છે. તેમ છતાં પણ આજનો તારીખ સુધીના કોઈ ટેક્સ કે ટાઈટલ સંબંધે ડીફેક્ટ ઉદ્ભવે તો તે અમો વેચનારના ખર્ચે ક્લીયર કરી આપવાના છે.

-૬-

100Rs



અનુક્રમ નં
સ્ટેમ્પ નં
ખરીદનારનું નામ
રહેવાસી
તારીખ
લેનારની સહી

ફરમ - 2

2005

// ૬ //

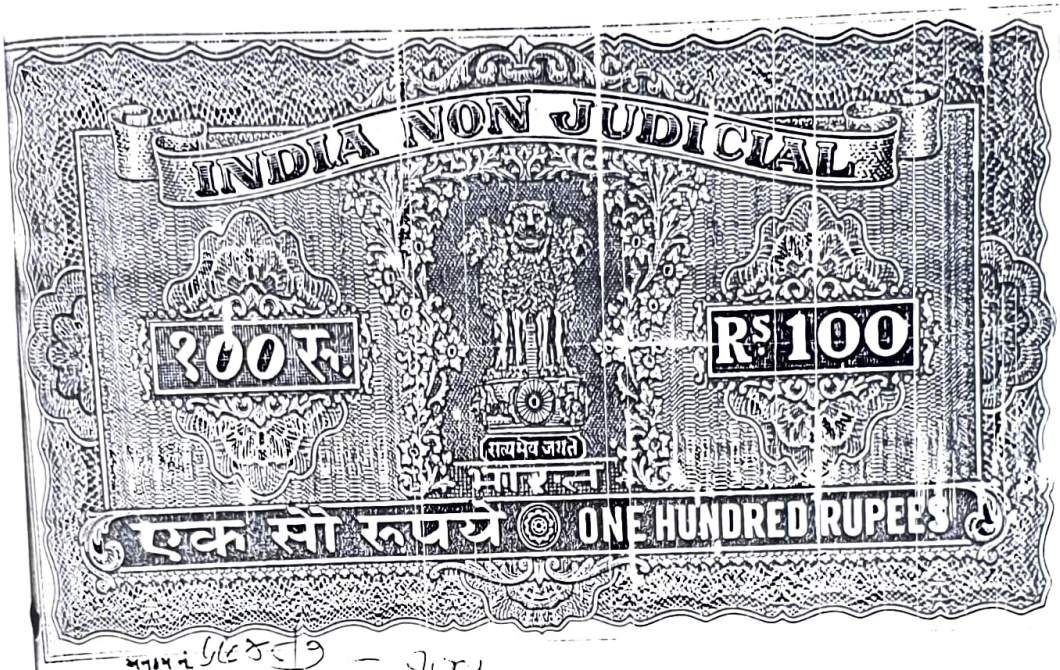
અને આજનો તારીખ પહેલા કાંઈ ટેક્સ,લાગા લેતૂ,બોનપેતો આકાર વિગેરે ભરપાઇ કરવાના હોય તે તમારે ભરવાના છે.

તમોને વેચાણ આપેલ સદરહું પ્લોટના આજથી તમો પુર્ણ સ્વતંત્ર માલીક, ભોગવટેદાર હકકદાર બન્યા છો. માટે આ પ્લોટ તમારા નામ ઉપર ચડાવવા કાયદેસર રીતે હકકદાર બોલ્યા છો. માટે તમારા નામ ઉપર ચડાવવા અમારો સહીનો જ્યા જ્યા જરુરત પડે ત્યા અમારે સહીઓ કરી આપવાનો છે.અને તમારા નામે ચડાવવા માટે અમારે સંપૂર્ણ મદદ કરવાનો છે. અને આ પ્લોટ જામનગર શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા ધારામાં મંજુર થયેલ છે. અને બોનપેતાના હુકમનો શરતોનુ પાલન કરવા પ્રત્યે તમો ખરીદનારનુ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. જેનો તમામ શરતોનુ પાલન કરશો.

આ વેચાણ દસ્તાવેજને લગતા નિચે મુજબના ટાઇટલના કાગળો તમોને સોપી આપેલ છે.

--૬--

100Rs.



क्रमांक नं. ૬૮૬૬૧૭
स्टेम्प रु. ૧૦૦ वंश ____ नो
खरीदनारनुं नाम ____
रोयवाशी ____
तारीख ૨૬/૧૨/૧૯૯૧
लेनारनी सही ____

ઘર નં. ૫૬૬૬ તેરી,
આલંદારાજાનો ચકલો,
જામનગર.

સર્વોદય ટી. ડ્રેપ (સેલ્સ વેરહાઉસ)
લાલ બંગલા કમ્પાઉન્ડ,
જામનગર. ફોન નં. ૧૪૬૬

M.R.J. - 2
૩૪૮૯ | ૯૦
2015

// ૭ //

૧) જામનગર જિલ્લા પંચાયત કચેરી, જામનગરના બોનજેતો હુકમ ના.રેવ-૧-બોમે-૨જો.૯૮-૯૮/૯૧ તા.૨૮-૮-૯૧ જિલ્લા વિકાસ અધિકારી સાહેબના હુકમનો નકલ.

૨) કેતનકુમાર ભોગીલાલ વારા જોગ વલ્લભ સવજી પટેલ, રહે.૬૨૬ વાળાએ કરી આપેલ તા. ૧૮-૧૨-૯૦ ના કુલમુખત્યારનામાની નકલ.

૩) મજુર થયેલ લે-આઉટ પ્લાનનો નકલ.

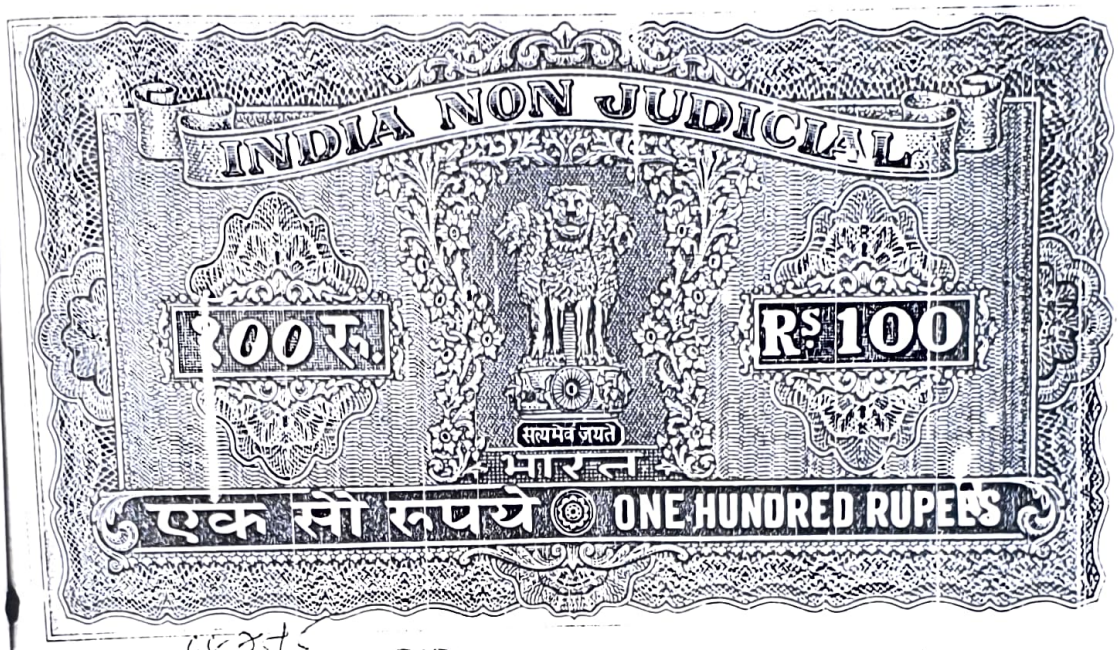
૪) અમારા જોગનુ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્ર.ન.૩૨૬૬ તા.૬-૬-૧૯૯૨ ના દસ્તાવેજનો નકલ.

૫) અમારા જોગનુ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્ર.ન.૧૮૬ તા.૨૬-૮-૨૦૦૧ ના દસ્તાવેજનો નકલ.

અમારા જોગના વે.દ.ન.૧૮૬.નો સ્ટેમ્પ ડ્યુટી વિગેરે ભરપાઇ કરી અસલ દસ્તાવેજ અમારે તમોને સોપી આપવાનુ છે.

--૮--

100Rs.



મજુબ નં
સેમ રા.
ખરીદનારનું નામ
રહેવાસી
તારીખ
લેનારની સહી

ફરમાન તેરી,
ન્યાયી ધારાશાસ્ત્રી ચકલો,
જામનગર.

એડવોકેટ કે. પુંજ (સિનિયર કેસરી)
લાલ બંગલા કોમ્પાઉન્ડ,
જામનગર. ફોન નં. ૧૪/૬૪

FORM N - 2

345° C/20

2005

//૮//

૨.ા દસ્તાવેજ અમોએ સમજી, વિચારી, વાંચી, જોવડાવમરાખી, બોનાડેકે, સાવધ અવસ્થામાં, રાજીખુશીથી આવેજનો સંપૂર્ણ રકમ સ્વીકારી કરી આપેલ છે. જે મને તથા મારા વંશ, વારસોવેરે કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા રહેશે.

સ્થળ:-જામનગર.

તા.૨૩-૦૨-૨૦૦૪.

અત્રે ---------- રાહો અત્રે ----------શાંખ.

(પટેલ [illegible])

Form H-2

3470 : C | 80

2005

પુરુષોત્તમકુમાર ત્રિભોવનદાસ ગાંધીવાલા

પક્ષકાર / વકીલ / ઈન્ટરવીનર

દસ્તાવેજ લખી આપનાર
આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું
કબૂલ કરે છે.

[signature]

પ્રમાણ / ઓળખ / ઓળખાણ / ખરાઈ કરનાર

જાણને સબ-રજીસ્ટ્રાર ઓળખે છે
તેઓએ કહ્યું છે કે સામેનું લખી આપનારને
તેઓ જાતે ઓળખાવે છે અને તેમની
ઓળખાણ આપે છે.

[signature] (P. M. Chauhan)
Adv.

25 FEB 2004

[signature]
(મિ. પ્ર. ગે માણી)
સબ-રજીસ્ટ્રાર, બાંધણીમાં-૨.

ફોર્મ નંબર ૧ રજુ છે.
કલમ ૩૨ (ક) (૧) ની
કાર્યવાહી અર્થે સુલતવી
તા. ૨૭ - ૨ - ૨૦૦૪

[signature]
સબ-રજીસ્ટ્રાર, બાંધણીમાં-૨

MN - 2

૩૪૫૦ : ૨૦	૨૦

2005

નમુનો : ૧

શેરો -

સ્ટેમ્પ ડયુટી [illegible] તંત્રીની કચેરી
દસ્તાવેજ [illegible] જામનગર ૮૩૯૦૪
સેપમાં [illegible] ૭૫૦૦૦/-
[illegible] ૨૦૯૯૦૬.
શ્રી વિવેકાનંદ એજ. [illegible]
[illegible] જામનગર.
તરફથી [illegible] મુજબ [illegible]
[illegible] રૂા. ૧૫૦૫૦૦/-
(અંકે રૂા. પંદર હજાર પુરા)
[illegible] ૨૫૦.. (અંકે રૂા. [illegible] પચાસ)
મળેલ છે

[illegible]
[illegible] રૂા. ૨૩૪૦૦. [illegible]
હજાર [illegible] પુરા [illegible] ૨૫૦.
(અંકે રૂા [illegible] પચાસ પુરા)
મુંબઈ [illegible]
[illegible]

ચલણ [illegible] ક્લેક્ટર
તારીખ [illegible] સ્ટેમ્પ [illegible] મુદ્રાંકન તંત્ર
જામનગર.

[illegible] સ્ટેમ્પ ડયુટી [illegible]

[illegible] તા. ૭-૮-[illegible]
[illegible] એલ. સી.
માં [illegible] ૧૯૫૮-૫-૨ અન્વયે નું
[illegible] ૨૦૦૫
દસ્તાવેજનું રજુ તારીખ
સબ-રજીસ્ટ્રાર, જામનગર-૨

૧ નંબરની બુકમાં
[illegible] નંબરે નોંધ્યો
તારીખ [illegible] ૨૦૦૫

(એમ.એમ. [illegible])
સબ - રજીસ્ટ્રાર
જામનગર - ૨.

SEAL OF THE SUB REGISTRAR