बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

జోనల్ ఆఫీస్ స్ట్రెస్డ్ అస్సెట్స్ రికవరీ బ్రాంచ్: నం. 3-5-822/5, 1వ అంతస్తు, హైదర్‌గూడ మెయిన్ రోడ్డు, హైదర్‌గూడ, హైదరాబాద్-500029. ఇ-మెయిల్ : armhyd@bankofbaroda.co.in

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 9(1) లోని నిబంధలను చూడుము

SARFAESI యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 6(2) & 9(1) నిబంధనలతో చదువుకొని స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి డైరెక్టర్(లు), రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమేమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా/కుదవ పెట్టిన చర మరియు స్థిరాస్తులను బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ వారి అధీకృత అధికారి ద్వారా స్వాధీనము చేసుకొని, క్రింద తెలిపిన ఖాతా/లలో వసూలు చేసుకొనుటకు "ఎక్కడ ఎలా ఉందో ఏది ఎలా ఉందో మరియు ఏదైతే ఎలా ఉందో అది అలానే" మరియు "రీకోర్స్ ప్రాతిపదికన కాకుండా" పద్ధతిపై అమ్మబడును.

రుణగ్రహీత/లు/హామీదారు/లు/సెక్యూర్డ్ ఆస్తి/లు/బకాయిలు/రిజర్వు ధర/ఇ-వేలం తేది & సమయం, ధరావత్తు మరియు బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం యొక్క వివరములు ఈ క్రింది విధముగా ఉన్నవి.

రుణగ్రహీత/లు / హామీదారు/ల పేరు మరియు చిరునామా	తెలిసిన తాకట్టు రుణ భారములతో స్థిరాస్తి వివరణ	మొత్తం బకాయిలు	ఇ-వేలం తేది & సమయం	1) రిజర్వు ధర 2) అస్తి యొక్క ధరావత్తు మొత్తం 3) బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం	స్వాధీనతా స్థితి (నిర్మాణాత్మక/ భౌతిక)	అస్తి తనిఖీ తేది మరియు సమయం మరియు సంప్రదించు వివరాలు
I) 1) మెస్సర్స్ విజయ ఏరో బ్లాక్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం: 8-2-686/కె-5/జి-1, ఆశా మహల్, కిష్టీ ఎన్‌క్లేవ్, రోడ్ నం. 12, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034. **మరియు:** **2) మెస్సర్స్ విజయ ఏరో బ్లాక్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్,** 8-2-269/ఎస్/63, ప్లాట్ నం. 63, సాగర్ సొసైటీ, రోడ్ నెం. 2, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034. **3) మెస్సర్స్ విజయ ఏరో బ్లాక్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్,** సర్వే నం. 496/ఎ, 496/ఎఎ, 496/ఇ, 493/ఎ/2, కున్సి గ్రా॥, మాగనూర్ మం॥, మహబూబ్‌నగర్-509001. **II) 1) శ్రీ ఎన్ ప్రసన్న కుమార్ తండ్రి శ్రీ ఎస్.ఎస్.ఎం. ప్రసాద్ రావ్,** ఇం.నెం. 8-2-268/4, ప్లాట్ నం.301, హాల్‌మార్క్ రెసిడెన్సీ, అరోర కాలనీ, రోడ్ నం.3, టివి9 ఆఫీస్, బంజారా హిల్స్, హైదరాబాద్-500034. **మరియు:** **2) శ్రీ ఎన్ ప్రసన్న కుమార్ తండ్రి శ్రీ ఎస్.ఎస్.ఎం. ప్రసాద్ రావ్,** ఇం.నెం. ఎ-47, మధురా నగర్, హైదరాబాద్-500033. **3) శ్రీ ఎన్ ప్రసన్న కుమార్ తండ్రి శ్రీ ఎస్.ఎస్.ఎం. ప్రసాద్ రావ్,** ఫ్లాట్ నెం.402, జ్యోతి స్ప్లెండర్, శ్రీనగర్ కాలనీ, హైదరాబాద్ -500038. **III. 1) శ్రీమతి నర్ర విజయ లక్ష్మి భర్త ఎస్.ఎస్.ఎం. ప్రసాద్ రావ్,** ఇం.నెం. 8-2-268/4, ప్లాట్ నం.301, హాల్‌మార్క్ రెసిడెన్సీ, అరోర కాలనీ, రోడ్ నం. 3, టివి9 ఆఫీస్, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034. **మరియు:** **2) శ్రీమతి నర్ర విజయ లక్ష్మి భర్త ఎస్.ఎస్.ఎం. ప్రసాద్ రావ్,** ఫ్లాట్ నెం. 402, జ్యోతి స్ప్లెండర్, శ్రీనగర్ కాలనీ, హైదరాబాద్-500038. **IV 1) శ్రీమతి నర్ర శిరీష భర్త శ్రీ ఎన్ ప్రసన్న కుమార్,** ఇం.నెం. 8-2-268/4, ప్లాట్ నం.301, హాల్‌మార్క్ రెసిడెన్సీ, అరోర కాలనీ, రోడ్ నం. 3, టివి9 ఆఫీస్, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034. **మరియు:** **2) శ్రీమతి నర్ర శిరీష భర్త శ్రీ ఎన్ ప్రసన్న కుమార్,** ఫ్లాట్ నెం. 402, జ్యోతి స్ప్లెండర్, శ్రీనగర్ కాలనీ, హైదరాబాద్-500038. **V 1) మెస్సర్స్ విజయ రియల్టర్స్, కార్యాలయం :** ఇం.నెం. 8-2-686/కె/27, కిష్టీ ఎన్‌క్లేవ్, రోడ్ నం. 12, బంజారా హిల్స్, హైదరాబాద్-500034. **మరియు:** **2) మెస్సర్స్ విజయ రియల్టర్స్,** ప్లాట్ నం. 63, సాగర్ సొసైటీ, రోడ్ నం. 2, బంజారా హిల్స్, హైదరాబాద్-500034. **VI 1) శ్రీమతి నర్ర లక్ష్మి ప్రసన్న భర్త శ్రీ సిహెచ్. రాం ప్రసాద్,** ఇ.నం. 7-3-239/13-బి, అమూల్య నగర్, వార్డు నం. 7, సికింద్రాబాద్-500026. **మరియు:** **2) శ్రీమతి నర్ర లక్ష్మి ప్రసన్న భర్త శ్రీ సిహెచ్. రాం ప్రసాద్,** ఫ్లాట్ నం. 371, వివేకానంద నగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072. **3) శ్రీమతి నర్ర లక్ష్మి ప్రసన్న భర్త శ్రీ సిహెచ్. రాం ప్రసాద్,** ఫ్లాట్ నం. 76, వివేకానంద నగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072. **VII 1) శ్రీ చిగురుపాటి రాంప్రసాద్ తండ్రి శ్రీ చిగురుపాటి రాజేంద్ర బాబు,** ఇం.నెం. 7-3-239/13-బి, అమూల్య నగర్, వార్డు నం. 7, సికింద్రాబాద్-500026. **మరియు:** **2) శ్రీ చిగురుపాటి రాంప్రసాద్ తండ్రి శ్రీ చిగురుపాటి రాజేంద్ర బాబు,** ఫ్లాట్ నం. 371, వివేకానంద నగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072. **3) శ్రీ చిగురుపాటి రాంప్రసాద్ తండ్రి శ్రీ చిగురుపాటి రాజేంద్ర బాబు,** ఫ్లాట్ నం. 76, వివేకానంద నగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072.	శ్రీమతి నర్రా విజయలక్ష్మి పేరున ఉండి రిజిస్టర్డ్ డాక్యుమెంట్ నెం.2016/2000 తేది.17.08.2000 ప్రకారం తెలంగాణ, హైదరాబాద్, బల్కంపేట, బహలూల్ ఖాన్‌గూడ గ్రామం వద్దగల ప్లాట్ నెం.4 క్రింద 175.78 చ.మీ.లకు సమానమైన 210.27 చ.గ.ల విస్తీర్ణం, మున్సిపల్ నెం.7-1-282/సి/బి/17, గల గృహము యావత్తు. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** పొరుగువారు, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నెం.5, **తూర్పు:** రోడ్డు నెం.30" వెడల్పు రోడ్డు, **పడమర:** ప్లాట్ నెం.3 **తెలిసిన తాకట్టు రుణ భారములు : లేవు.**	**మెస్సర్స్ విజయ ఏరో బ్లాక్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ నుండి బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా, ZOSARB హైదరాబాద్ (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) కు బకాయి ఉన్న మొత్తం బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడాకు** చెందిన రుణగ్రహీత(లు)/ హామీదారు(లు)ల నుండి రావల్సిన బకాయి మొత్తం గా॥ డిఆర్‌టి-2, హైదరాబాద్ ద్వారా జారీ చేసిన ఉత్తర్వు **తేది : 14.11.2018** ప్రకారం ఓ.ఎ. నెం.481 ఆఫ్ 2018 లోని బకాయి మొత్తం **తేది: 28.02.2026 నాటికి రూ.22,99,96,318/-** (రూపాయలు ఇరవై రెండు కోట్ల తొంభై తొమ్మిది లక్షల తొంభై ఆరు వేల మూడు వందల పద్దెనిమిది మాత్రమే) **+ తేది : 01.03.2026** నుండి వసూలయ్యే తేదీ వరకు సాలుకు 10.25% చొప్పున బారు వడ్డీతో, ఖర్చులు మరియు లీగల్ వ్యయాలతో సహా.	**12.06.2026** న సమయం : ఉ.11.00 నుండి మ.3.00 గం.ల వరకు	**1) రిజర్వు ధర: రూ. 2,59,00,000/-** (రూపాయలు రెండు కోట్ల యాభై తొమ్మిది లక్షలు మాత్రమే). **2) అస్తి ధరావత్తు మొత్తం : రూ. 25,90,000/-** (రూపాయలు ఇరవై ఐదు లక్షల తొంభై వేలు మాత్రమే). **3) బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం : రూ. 1,00,000/-** (రూపాయలు ఒక లక్ష మాత్రమే).	**భౌతిక స్వాధీనతా**	**20.05.2026 న ఉ.11.00- మ.03.00 గం.లు** **అధీకృత అధికారి : పి. సుధాకర్ చీఫ్ మేనేజర్ మొబైల్- 6374163844 8807426142 8328548382**

అమ్మకము యొక్క వివరణాత్మక నియమనిబంధనల కొరకు వెబ్‌సైట్ **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** మరియు ఆన్‌లైన్ వేలము పోర్టల్ : **https://baanknet.in** ను రిఫర్ చేయగలరు/ దర్శించగలరు.
కాగోరు బిడ్డర్లు అధీకృత అధికారి మొబైల్ నెం.లు **6374163844 / 8807426142 / 8328548382.** పై సంప్రదించవగలరు.

ప్రదేశం : హైదరాబాద్

సం/- అధీకృత అధికారి,
బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

ఫలించిన 'పెళ్లికానుక'

- **ఆడపడచుల పెళ్లికి 8 గ్రాముల బంగారం, పట్టుచీర ఇస్తానన్న విజయ్**
- **తమ హామీల పట్ల మహిళలు బాగా స్పందించారంటున్న టివికె పార్టీ పెద్దలు**

చెన్నై : వస్తూ వస్తూనే తమిళనాడులో హిట్ కొట్టిన విజయ్ వెనువెంటనే తమ టివికె పార్టీ ఎన్నికల వాగ్దానాలపై దృష్టి సారించారు. ముందుగా తమిళ ఆడపడుచులకు ప్రకటించిన కానుకల విషయంపై పట్టుదలతో ఉన్నారని వెల్లడైంది. పెళ్లి సమయంలో వధువుకు 8 గ్రాముల బంగారం, కుటుంబంలో మహిళ పేరిట ఏడాదికి ఆరు ఉచిత వంటగ్యాసు సిలిండర్లు, 60 ఏండ్ల లోపు మహిళలకు మాసానికి రూ 2500 వరకూ ఆర్థిక సాయం అందిస్తామని చెప్పిన విజయ్ ఇప్పుడు దీనిని నిలబెట్టుకునే దిశలో ఇప్పటి నుంచే కార్యాచరణకు దిగారు. 22 క్యారట్ల బంగారం ధర ఇప్పుడు గ్రాముకు రూ 14000 వరకూ పలుకుతుంది. పెళ్లి అప్పుడు మహిళలకు అందించే బంగారం అపార విశ్వాసం పాదుకునేలా చేస్తుంది. వధువుకు నాణ్యమైన పట్టు చీర, తమిళ సాంప్రదాయాల మధ్య అందించడం జరుగుతుందని కూడా విజయ్ పార్టీ హామీ ఇచ్చింది. బంగారం, పట్టుచీర సెంటిమెంట్ ఎన్నికలలో బాగా పండిందనే విషయాన్ని విజయ్ తెరవెనుక వారు తేల్చిచెపుతున్నారు. సోమవారం మధ్యాహ్నానికి వెలువడ్డ ఫలితాలతో విజయ్ పార్టీ సాధారణ మెజార్టీ బలం 118 కన్నా అతి కొద్దిగా తక్కువ స్థానాలు వచ్చాయి. అయితే తరువాతి ముఖ్యమంత్రి విజయ్ అనేది స్పష్టం అయింది. ఎన్నికల పత్రంలో విజయ్ పార్టీ అందరికి నాణ్యమైన విద్యపై పలు విషయాలను తెలిపింది. స్కూల్ డ్రాపౌట్ లేకుండా చేసేందుకు కుటుంబంలో తల్లులు లేదా సంరక్షకులకు వార్షికంగా రూ 15000 ఇస్తామని కూడా టివికె ప్రకటించింది. ఇక తమిళనాటనే కాకుండా దేశవ్యాప్తంగా పేరొందని కె కామరాజ్ పేరిట 100 ప్రత్యేక రెసిడెన్షియల్ స్కూల్స్ తెరవడం, ఉన్నత విద్యకు కుటుంబ పరిస్థితులను బట్టి రూ. 20 లక్షల మేర సాయం వంటివి కూడా విజయ్ వాగ్దానాలలో మిన్నగా నిలిచాయి. ఓట్లు పడేలా చేసిన వీటి గురించి ఆయన ఇప్పుడు అమలుకు చర్యలు చేపడుతున్నారు.

యుపిఎస్‌సి అభ్యర్థుల కోసం 'ప్రెప్‌మంకీ' యాప్

ప్రారంభించిన మంత్రి శ్రీధర్‌బాబు

మనతెలంగాణ/హైదరాబాద్ : యుపిఎస్ సి సహా పోటీ పరీక్షలకు సిద్ధమవుతున్న యువతకు ఆధునిక సాంకేతికతతో నాణ్యమైన మార్గదర్శకత్వం అందించేందుకు రూపొందించిన 'ప్రెప్‌మంకీ' అనే కృత్రిమ మేధస్సు ఆధారిత యాప్‌ను రాష్ట్ర ఐటి మంత్రి శ్రీధర్ బాబు ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా మంత్రి మాట్లాడుతూ.. సాంకేతికతను విద్యా రంగానికి అనుసంధానం చేయడం ద్వారా విద్యార్థులకు మెరుగైన అవకాశాలు కల్పించవచ్చని అన్నారు. గ్రామీణ ప్రాంతాలకు చెందిన ప్రతిభావంతులైన విద్యార్థులు కూడా సరైన మార్గదర్శకత్వం లభిస్తే ఉన్నత స్థాయికి చేరుకోగలరని పేర్కొన్నారు. పోటీ పరీక్షలకు సిద్ధమవుతున్న అభ్యర్థులకు ఈ యాప్ ఎంతో ఉపయోగకరంగా మారుతుందని చెప్పారు. డిజిటల్ విద్యా విప్లవంలో ఇలాంటి వినూత్న ఆలోచనలు మరింత ముందుకు రావాలని ఆకాంక్షించారు.

యువ ఇంజనీర్ల శిక్షణ బాధ్యతను పరిశ్రమలు స్వీకరించాలి

రాష్ట్రంలో ఏటా చదువులు పూర్తి చేసుకుంటున్న 2 లక్షల మంది ఇంజనీరింగ్ గ్రాడ్యుయేట్లకు శిక్షణ ఇచ్చి, ఉద్యోగాలకు సంసిద్ధులను చేసే కర్తవ్యాన్ని పరిశ్రమలు స్వీకరించాలని మంత్రి దుద్దిళ్ల శ్రీధర్ బాబు కోరారు. యూనివర్సిటీ చదువులకు, పరిశ్రమల అవసరాలకు అంతరం పెరిగినందున ప్రతి సంస్థ తమ బాధ్యతగా శిక్షణ కార్యక్రమాలు చేపట్టాలని సూచించారు. నగరానికి చెందిన పిఎస్‌ఆర్ టెక్ హబ్ సంస్థ పదేళ్ల ప్రస్థానాన్ని పూర్తి చేసుకున్న సందర్భంగా సోమవారం ఏర్పాటు చేసిన కార్యక్రమంలో మంత్రి ప్రసంగించారు. టెక్నాలజి రంగంలో నిత్యం ఎదురయ్యే పెను సవాళ్లను అధిగమించి పదేళ్లలో రూ. 120 కోట్ల సంస్థగా నిలదొక్కుకునేలా చేయడంపై పిఎస్ టెక్ హబ్ అధినేత శ్రీరంగారావును మంత్రి అభినందించారు.