DOCUMENTS REFERED: -

Index II:-

27/09/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 13
दस्त क्रमांक : 17571/2023
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : खेडशिवापूर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2500000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतिपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	2330021
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन,इतर माहिती विभाग क्र.27.2,दर रु.32370/- प्रती चो.मी.,मौजे खेडशिवापूर येथील गट नं. 922 पाकी एकूण क्षेत्र 00 है 3.5 आर पोटखराब्याचा पाकी आकार रु.00 रु.06 पैसे व तसेच गट नं. 921 पाकी एकूण क्षेत्र 00 है. 01.25 आर पोटखराब्याचा पाकी आकार रु0006 पैसे व तसेच गट नं. 921 पाकी एकूण क्षेत्र 00 है 01 25 आर पोटखराब्याचा पाकी आकार रु 00.08 पैसे व तसेच गट नं. 921 पाकी एकूण क्षेत्र 00 है. 01.25 आर पोटखराब्याचा पाकी आकार 00.08 पैसे असे एकूण हिश्याचे क्षेत्र 00 है. 7.25 आर पाकी क्षेत्र 7250 चो. फूट या सिक्कीपिचर बांधलेल्या 'पणोधरा अपार्टमेंट' या इमारतीमधील पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 502 पाकी एकूण क्षेत्रफळ 520 चौ. फुट म्हणजेच 49.25 चौपी.(बिल्टअप)कव्हर्ड कार पार्किंग सह.((GAT NUMBER : 922 921 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 49.25 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेली नाही.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. यश डेव्हलपर्स निर्मिती तर्फे प्रोप्रायटर प्रसाद प्रदिप खोडे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: प्लॉट 18 श्रीतकवडी पुणे, , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411043 पॅन नं:-BUJPK3632G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अक्षिप आबाराम करकाडे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बाई नं. 4, साईकृपा एस.टी.डी. जवळ, नेहरु नगर, चंद्रपूर, महाराष्ट्र , रोड नं: -, महाराष्ट्र, चंद्रपुर. पिन कोड:-442401 पॅन नं:-CUOPK0727Q 2): नाव:-रोहिणी अक्षिप करकाडे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बाई नं. 4, साईकृपा एस.टी.डी. जवळ, नेहरु नगर, चंद्रपूर, महाराष्ट्र , रोड नं: -, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-442401 पॅन नं:-BBXPN3346P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17571/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	150000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

दस्ता सोबतची प्रत / नक्कल
सही. अक्षिप आबाराम करकाडे
दिनांक 27/09/2023
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-१ हवेली क्र. १३

