



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय : ब्लॉक-बी, मौर्यालोक कॉम्प्लेक्स, पटना-1

बिक्री सूचना

सिव्योरिटी इंटरैस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 6(2) के तहत चल सुरक्षित संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

हमारे द्वारा दिनांक 21.05.2025 को सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी मांग सूचना तथा तत्पश्चात दिनांक 01.09.2025 को उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत आपके उपयुक्त खाते/खातों में प्रेषित कच्चा सूचना के क्रम में, आपको सूत्राहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) के अंतर्गत यह नोटिस दिया जाता है कि उपर्युक्त खाते में संबंधित सुरक्षित परिसंपत्तियों, जिसका विवरण संलग्न बिक्री सूचना में उल्लिखित है, अगोहस्थाधरी द्वारा दिनांक 30.06.2026 को ई-नीलामी के माध्यम से, बिक्री सूचना में वर्णित स्थान, समय तथा नियम एवं शर्तों के अनुसार बेची जाएगी। यह कार्यवाही प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण तथा सूत्राहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 तथा उसकी अंतर्गत बनाए गए नियमों के अधीन की जाएगी।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसूची

ई-नीलामी की तिथि दिनांक 30.06.2026 (ईएमडी जमा करने की अंतिम:- दिनांक 29.06.2026 को शाम 5.00 बजे तक)

क्र. सं.	(ए) शाखा का नाम (बी) खाते का नाम (सी) खाता संख्या (डी) बंधककर्ता/जमानतदार का नाम	अचल संपत्तियों/बंधक प्रतिभूतियों का विवरण/मालिक का नाम (संपत्तियों के बंधककर्ता)	(ए) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि (बी.1) 13(2) सूचना की तिथि तक बकाया राशि (सी) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जे की तिथि	(ए) आरक्षित मूल्य (बी) ईएमडी (सी) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	सुरक्षित स्थान-दाताओं को ज्ञात भारों का विवरण
1.	ए) शाखा- राजेंद्र नगर बी) मेसर्स पप्पु लज्जरी, प्रो. सोनी सिंह सी) खाता संख्या 5540459643 डी) मेसर्स पप्पु लज्जरी, प्रो. सोनी सिंह, पिता अशोक प्रसाद सिंह, फतुहा, मीरजापुर मोहता, पटना, पिन- 803201	Hypothecation of Vehicle Engine no 42A63941002 Chesis No MAT791014R5B04226 VEHICLE NO BR09PA9890	(ए) दिनांक 21.05.2025 बी) ₹. 1,81,38,670.45/- साथ ही लागू ब्याज और अन्य शुल्क, घटाकर कोई वसूली (यदि हो) दिनांक 21.05.2025 से प्रभावी होगा, जैसा कि मांग नोटिस में उल्लेखित है। (सी) दिनांक 03.09.2025 (डी) भौतिक (Physical)	(ए) ₹. 33,60,000 (बी) ₹. 3,36,000 (सी) ₹. 50,000	दिनांक 30.06.2026 को सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक	नहीं

राजेंद्र नगर शाखा के संपर्क व्यक्ति का नाम: धर्मेश कुमार, शाखा प्रमुख, मोबाइल नं० 9264291507 एवं वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय पटना: सुजीत कुमार, मुख्य प्रबंधक, मोबाइल नं० 9264291503

ई-नीलामी के लिए, कृपया <http://ebkay.in> पर जाए, विवरण, नियम और शर्तों के लिए वेबसाइट www.baanknet.com देखें।

दिनांक: 19.05.2026
स्थान: पटना

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय : ब्लॉक-बी, मौर्यालोक कॉम्प्लेक्स, पटना-1

बिक्री सूचना

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना
(सरफेसी एक्ट, 2002 के नियम 8(6) के तहत कानूनी बिक्री सूचना)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

सर्वसाधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी / बंधक है, जिसका रचनात्मक/ भौतिक/सांकेतिक कच्चा सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, नीचे उल्लेखित उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार) की बकाया राशि की वसूली के लिए निम्नलिखित संपत्तियों को "जैसा है जहाँ है" "जैसा है जो है" एवं "वहाँ जो कुछ भी है" के आधार पर निम्नलिखित तालिका में दिए तिथि एवं समय पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य एवं अग्रधन राशि भी नीचे तालिका में संपत्ति के सामने वर्णित है।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसूची

ई-नीलामी की तिथि दिनांक 30.06.2026 (ईएमडी जमा करने की अंतिम:- दिनांक 29.06.2026 को शाम 5.00 बजे तक)

क्र. सं.	(ए) शाखा का नाम (बी) खाते का नाम (सी) खाता संख्या (डी) बंधककर्ता/जमानतदार का नाम	अचल संपत्तियों/बंधक प्रतिभूतियों का विवरण/मालिक का नाम (संपत्तियों के बंधककर्ता)	(ए) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि (बी.1) 13(2) सूचना की तिथि तक बकाया राशि (सी) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जे की तिथि	(ए) आरक्षित मूल्य (बी) ईएमडी (सी) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि एवं समय
1.	ए) शाखा- टीपीएस कॉलेज बी) संजय कुमार गुप्ता और विनोद कुमार गुप्ता सी) गृह ऋण खाता संख्या- 5213910309 एवं 5527624196 डी) 1. संजय कुमार गुप्ता, पिता खुसरू साब 2. विनोद कुमार गुप्ता, पिता खुसरू साब दोनों का पता: जब साता की अलख हॉल के पास, शिवाजी चौक लेन के पीछे, समबुलगा नगर, कंकड़बाग, पटना- 800030	बंधक संपत्ति जो श्री संजय कुमार गुप्ता और श्री विनोद कुमार गुप्ता के नाम पर है, संपत्ति का विवरण: मौजा - जगनपुरा, थाना नंबर 26, तौजी नंबर -131, खतार नंबर -106, सर्वे प्लॉट नंबर - 440 (पी), क्षेत्रफल - 1361 वर्ग फुट, बिलेख के अनुसार चौहद्दी:- उत्तर- 12 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण- श्रीमती महासुन्दरी देवी, पूर्व- श्रीमती शांति देवी एवं श्री बी.के. भिन्ना, पश्चिम- श्री दुखदेवन सिंह हवाल खानिर दीवार	(ए) दिनांक 01.12.2025 बी) ₹. 1,09,36,594/- साथ ही लागू ब्याज और अन्य शुल्क, घटाकर कोई वसूली (यदि हो) दिनांक 01.12.2025 से प्रभावी होगा, जैसा कि मांग नोटिस में उल्लेखित है। (सी) दिनांक 18.03.2026 (डी) प्रतीकात्मक (Symbolic)	(ए) ₹. 1,35,32,400 (बी) ₹. 13,53,240 (सी) ₹. 50,000	दिनांक 30.06.2026 को सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक

टीपीएस कॉलेज शाखा के संपर्क व्यक्ति का नाम: शुभम शर्मा, शाखा प्रमुख, मोबाइल नं० 9264291479 एवं वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय पटना: सुजीत कुमार, मुख्य प्रबंधक, मोबाइल नं० 9264291503

ई-नीलामी के लिए, कृपया <http://ebkay.in> पर जाए, विवरण, नियम और शर्तों के लिए वेबसाइट www.baanknet.com देखें।

दिनांक: 19.05.2026
स्थान: पटना

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया