14/03/2016

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. खेड
दस्त क्रमांक : 1397/2016
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : **1) काळूस**

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	850000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	850000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौज काळुस येथील गट नंबर 1000 यांसी क्षेत्र 00 हे 69 आर आकार 02 रु 64 पैसे यापैकी उत्तर बाजुकडील 00 हे 21.67 आर आकार 00 रु 83 पैसे अशी मिळकत.((GAT NUMBER : 1000 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.2167 हेक्टर , आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-यशोदाबाई पाटीलबुवा पवळे वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: काळुस खेड पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410505 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नवनाथ गुलाब पवळे - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: काळुस खेड पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410505 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/03/2016
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2016
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1397/2016
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	34000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	8500
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



iSarita

