



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. आंबेगाव

दस्ता क्रमांक : 4155/2022

नोंदणी :

Regn:63m

04/10/2022

गावाचे नाव : मंचर

- (1) विलेखाचा प्रकार खरेदीखत
- (2) मोबदला 1400000
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाढितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1737562
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)
- (5) क्षेत्रफळ
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अनन्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता
- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क
- (14) शेर

1) पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: , गाव मौजे मंचर ता आंबेगाव जि पुणे येथील विंगरशेत जमीन मिळकत सर्व्हे नं 130/11 क्षेत्र 0 हे 43 आर आकार 03 व 06 पैसे विंगरशेत क्षेत्र 4300 चौरस मीटर वर वर्णन केलेल्या मिळकतीवर झालेला निवामी प्रकल्प हिरावाग रेसिडेन्सी गट, गृहचरचना संस्था मर्या पीएनए/एजीएन/एचएमजी/(टिमी)/14109/मन 2019 दि 14/01/2019 नुसार स्थापन झालेली आहे. हिरावाग रेसिडेन्सी गट, गृहचरचना संस्था मर्या या प्रकल्पांमधील ज्ञानदिप या इमारतीमधील सी विंग मधील चौथ्या मजल्यावरील सदनिका क्र. सी 401 ही आर सी सी निमेंटमध्ये बांधकाम झालेली त्यामध्ये हॉल, किचन, एक बेडरूम, स्वच्छतागृह व बाथरूम असलेली अशी सदनिका एकुण कागपेट क्षेत्र 44.59 चौरस मीटर(सेलेबल विक्री योग्य 625 चौरस फुट) व टेरेस, सामाईक जिना अशा मापाची पश्चिमाभिमुखी सदनिका मिळकत. यासी गाव मौजे मंचर येथील नगरपंचायत मालमत्ता नं. 0419 असे (माळेखत दस्त नं 3982/2022) ((MILKAT NUMBER : 419 ;))

1) 625 चौ.फूट

1): नाव:-खरेदीखत लिहून देणार जयराम ज्ञानेश्वर देने - - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा मंचर ता आंबेगाव जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410503 पॅन नं:-AAHHJ9271R

1): नाव:-खरेदीखत लिहून घेणार तुपार कैलास दरेकर - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा अबमरी खुर्द ता आंबेगाव जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412405 पॅन नं:-CHYPD2871D

04/10/2022

04/10/2022

4155/2022

500

100

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area of the Mumbai Metropolitan Region clause (i), or the