

सिक्कुरिटायजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सीयल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२, नुसार अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. (यापुढे अधिनियम म्हणून संदर्भित)

सिक्कुरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ६(२) व ८(६) सह वाचले जाणारे सिक्कुरिटायजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सीयल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२, नुसार अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामिनदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सिक्कुराई क्रेडिटर यांचेकडे खालील नमुद मालमत्ता ज्याचा प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष ताबा बँक ऑफ बड़ौदा सिक्कुराई क्रेडिटरचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे. सदरील मालमत्ता खाली दिल्यानुसार 'जशी आहे तशी' 'जी काय आहे ती' आणि 'जी काय तेथे आहे ती' या तत्वावर खालीलप्रमाणे व्याजासह वसुलीसाठी **विक्रीस काढलेली** आहे. मालमत्तेचा तपशील, सिक्कुराई मालमत्ता, थकबाकी, राखीव किंमत, ई-लिलावाची दिनांक व वेळ, अनामत ठेव रकम, बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा खालीलप्रमाणे आहे.

कर्जदाराचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे थोडक्यात वर्णन जड जोखिम, बोजा सहित	एकुण देय	राखीव किंमत अनामत रक्कम बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा
कर्जदार : मे. राजराणी स्टिल कार्टिंग प्रायव्हेट लिमिटेड पत्ता : प्लॉट नं. डी-१३०/१३१, गट नं. ५२, माळेगाव एमआयडीसी, सिन्नर, ता. सिन्नर, जि. नाशिक, पिन-४२२१०३, महाराष्ट्र.	१. प्लॉट नं. डी-१३० क्षेत्र मोजमापीत ५३८० स्के.मी. त्यावरील मोजमापीत ९४९.०६ स्के.मी. बांधकाम, सिन्नर इंडस्ट्रिअल क्षेत्र, महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (एम.आय.डी.सी.) गाव माळेगाव, ता. सिन्नर, जि. नाशिक येथील इंडस्ट्रिअल मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल. चतुःसिमा : पुर्वेस- प्लॉट नं. डी-१३१, पश्चिमेस- १५ मी. रूंद रोड, दक्षिणेस- २० मी. रूंद रोड, उत्तरेस- एमआयडीसी सीमा (मालमत्ता बँकेच्या प्रतिकात्मक ताब्यात आहे) २. प्लॉट नं. डी-१३१ क्षेत्र मोजमापीत ३५२२.०० स्के.मी. त्यावरील मोजमापीत १८०४.२३ स्के.मी. बांधकाम, सिन्नर इंडस्ट्रिअल क्षेत्र, महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (एम.आय.डी.सी.) गाव माळेगाव, ता. सिन्नर, जि. नाशिक येथील इंडस्ट्रिअल मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल. चतुःसिमा : पुर्वेस- प्लॉट नं. डी-१३२, पश्चिमेस- प्लॉट नं. डी-१३०, दक्षिणेस- २० मी. रूंद रोड, उत्तरेस- एमआयडीसी सीमा (मालमत्ता बँकेच्या प्रतिकात्मक ताब्यात आहे) ३. सव्हे नं. ५२, एकुण क्षेत्र मोजमापीत १,५७०० स्के.मी. त्यापैकी मोजमापीत १,१३०० स्के.मी. क्षेत्र गाव माळेगाव, ता. सिन्नर, जि. नाशिक येथील इंडस्ट्रिअल मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल. चतुःसिमा : पुर्वेस- सव्हे नं. ३८, पश्चिमेस- सव्हे नं. ५२ मधील उर्वरीत ४४ आर क्षेत्र वगळून, दक्षिणेस- रोड, उत्तरेस- सव्हे नं. ४८ व ३. (मालमत्ता बँकेच्या प्रतिकात्मक ताब्यात आहे) ४. प्लॉट नं. ११, सव्हे नं. ५७४/२ मधील मोजमापीत ८८३.८१ स्के.मी. (फायनल प्लॉट नं. ६९, सिटी सव्हे नं. ७२०४) नाशिक सिटी-४, सेव्हन गाव नाशिक, ता. व जि. नाशिक येथील स्थित मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल नाशिक महानगरपालिका, नाशिक हद्दीत. चतुःसिमा : पुर्वेस- प्लॉट नं. १२ व १३, पश्चिमेस- २० फु. रूंद कॉलनी रोड, दक्षिणेस- २५ फु. रूंद कॉलनी रोड, उत्तरेस- प्लॉट नं. ६, ७ व ८ (मालमत्ता बँकेच्या प्रत्यक्ष ताब्यात आहे) ५. प्लॉट नं. १३, मोजमापीत ६६३ स्के.मी. असलेला व त्यावर उभारलेले २१०.१३ स्के.मी., व्हिंटअप क्षेत्र असलेले बांधकाम ज्यामध्ये तळमजल्याचा समावेश आहे आणि ज्याचा महानगर पालिका घर नं. ८०९/२९१३/एन/०१२ असा आहे, हा प्लॉट सव्हे नं. ५७४/२ (फायनल प्लॉट नं. ६९ व सिटी सव्हे नं. ७२०४/१) पैकी आहे गाव नाशिक सिटी-४, गाव नाशिक, ता. व जि. नाशिक येथील स्थावर मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल नाशिक महानगरपालिका, नाशिक हद्दीत. चतुःसिमा : पुर्वेस- ३० फु. रोड, पश्चिमेस- प्लॉट नं. ११, दक्षिणेस- २५ फु. रूंद रोड व प्लॉट नं. १५, उत्तरेस- प्लॉट नं. १२ (मालमत्ता बँकेच्या प्रतिकात्मक ताब्यात आहे)	Rs. 29,38,44,921/- (रु. एकोणतीस कोटी अडीतीस लाख चौरचाळीस हजार नऊशे एकवीस फक्त) + दि. २५.०३.२०२६ पासूनचे व्याज + इतर शुल्क, वजा काही वसुली असल्यास	मालमत्ता १ राखीव किंमत Rs. 4,92,98,000/- अनामत रकम Rs. 49,29,800/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा Rs. 10,000/- मालमत्ता २ राखीव किंमत Rs. 3,70,33,000/- अनामत रकम Rs. 37,03,300/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा Rs. 10,000/- मालमत्ता ३ राखीव किंमत Rs. 8,82,16,000/- अनामत रकम Rs. 88,21,600/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा Rs. 10,000/- मालमत्ता ४ राखीव किंमत Rs. 3,79,42,000/- अनामत रकम Rs. 37,94,200/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा Rs. 10,000/- मालमत्ता ५ राखीव किंमत Rs. 3,31,93,000/- अनामत रकम Rs. 33,19,300/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा Rs. 10,000/-

■ ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ : दिनांक- 24.08.2026 व वेळ: दुपारी 2 ते 6 ■ मालमत्ता पाहणी दिनांक व वेळ: दिनांक- 28.07.2026 । वेळ: सकाळी 10 ते दुपारी 4

विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> व ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल <https://baanknet.com> लिंकचा वापर करावा. तसेच संभाव्य निविदादारा हे **9712931607** वर अधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क करू शकतात.