4 May, 2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. लोणावळा
दस्त क्रमांक : 1823/2018

नोंदणी
Regn. 63m

गावाचे नाव : कुसगांव बुद्रुक

(1) विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2) मोबदला	रु.2,000,000/-
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते	रु.1,522,391/-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	96, पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मौजे कुसगाव बु तालुका मावळ जिल्हा पुणे येथील मिळकत नंबर 96 वरील रघु लिला बिल्डिंग मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 104 यासी क्षेत्र 655.5 चौ फूट म्हणजेच 60.92 चौ मी 655.50 चौ.फूट
(5) क्षेत्रफळ	
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- सदाशिव विनायक सोनार - -- ;वय: 41; पत्ता :-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कुसगाव बु तालुका मावळ जिल्हा पुणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 410401 पॅन नंबर: AVGPS7932Q
(8) दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1)नाव:- दिपक मधुकर काळडोके - - ; वय:46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: शंकरनगर तुंगार्ली तालुका मावळ जिल्हा पुणे , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे.; पिन कोड:- 410401; पॅन नं:- BUTPK7323Q; 2)नाव:- पूजा दिपक काळडोके - -- ; वय:40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: शंकरनगर तुंगार्ली तालुका मावळ जिल्हा पुणे , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे.; पिन कोड:- 410401; पॅन नं:- GZKPK7712N;
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/04/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/05/2018
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1823/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु.120,000/-
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	रु.20,000/-
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	Null
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF ... दुय्यम निबंधक, लोणावळा ... LONAVALA

दुय्यम निबंधक,श्रेणी-१
लोणावळा