न्यायालय अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व), अलीगढ़।

संख्या 903 /वि0लि0
वाद संख्या– 21720 /2025

दिनॉक:– 31 दिसम्बर, 2025
अन्तर्गत धारा–14 सरफेसी अधिनियम, 2002

PUNJAB & SINDH BANK----------APPLICANT

बनाम

1. SH. MOHD. VAKEEL S/O SH. MOHMMAD ASLAM **(BORROWER/MORTGAGOR)**
R/O : ADA COLONY, SHAHJAMAL, NEAR AFTAB TRANSPORT KOIL, ALIGARH.
2. SH. MOHD. IQRAM S/O SH. MOHMMAD ASLAM **(GUARANTOR)**
R/O : ADA COLONY, SHAHJAMAL, NEAR AFTAB TRANSPORT KOIL, ALIGARH.
3. SRS. SHABANA BEGUM W/O SH. MOHMMAD ASLAM **(GUARANTOR)**
R/O : C-587, ADA COLONY, SHAHJAMAL, PS-DELHI GATE, NEAR AFTAB TRANSPORT KOIL, ALIGARH.

कारण बताओ नोटिस

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक, सुभाष रोड़ ब्रान्च, अलीगढ़ द्वारा अवगत कराया गया है कि आपके द्वारा उक्त शाखा से ऋण लिया गया था, रू0 19,48,157.25/– व ब्याज आदि अवशेष है, जिसका समयान्तर्गत भुगतान नहीं किया गया। अतः धनराशि अदा न किये जाने के कारण सिक्योरिटाइजेशन एक्ट की धारा 14 के प्राविधानों के अन्तर्गत बन्धक सम्पत्ति का कब्जा **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक, सुभाष रोड़ ब्रान्च, अलीगढ़** को दिलाया जाय। अतः आपको इस नोटिस द्वारा सूचित किया जाता है कि उक्त के सम्बन्ध में आप स्वयं अथवा अपने अधिवक्ता के माध्यम से मेरे न्यायालय में **दिनॉक 14.01.2026 को प्रातः 10.00 बजे** उपस्थित आकर कारण बतायें कि उक्त बैंक की बकाया धनराशि समयान्तर्गत अदा न करने के कारण बन्धक सम्पत्ति पर सिक्योरिटाइजेशन एक्ट की धारा 14 के प्राविधानों के अन्तर्गत बन्धक सम्पत्ति का कब्जा उक्त बैंक को क्यों न पुलिस बल की सहायता से दिला दिया जाय, यदि नियत दिनॉक व समय को आपके द्वारा जवाब प्रस्तुत नहीं किया जता है, तो यह समझा जायेगा कि आपको इस सम्बन्ध में कुछ नहीं कहना है और एक पक्षीय कार्यवाही करते हुए बन्धक सम्पत्ति पर पुलिस बल की सहायता से **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक, सुभाष रोड़ ब्रान्च, अलीगढ़** को कब्जा दिलाये जाने की कार्यवाही अमल में लायी जायेगी।

बन्धक सम्पत्ति का विवरण :–

A RESIDENTIAL HOUSE MEASURING 70 SQ. MTRS. CONSTRUCTED OVER THE PLOT NO. C.S-76 & C.S-77 SITUATED AT SHANTI NIKETAN, ADA COLONY KHAIR BYE PASS ROAD, TEHSIL KOIL ALIGARH IN THE NAME OF SH. MOHD. VAKEEL S/O SH. MOHMMAD ASLAM, DETAILS OF TITLE DEED : REGISTERD IN THE OFFICE OF SUB REGISTRAR ALIGARH AS BAHI NO. 1, ZILD NO. 10060, PAGES 383 TO 470, SERIAL NO. 4831, DATED 11-06-2019.

Bounded as under:

East by :	**MEASURING 7 MT. THEREAFTER RAST 4.5 METER.**
West by :	**MEASURING 7 MT. THEREAFTER PLOT NO.C.S. 4&3.**
North by :	**MEASURING 10 MT. THEREAFTER RAST 4.5 METER WIDE.**
South by :	**MEASURING 10 MT. THEREAFTER PLOT NO.C.S. 75.**

(प्रमोद कुमार)
अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0)
अलीगढ़।

प्रतिलिपि :– प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक, सुभाष रोड़ ब्रान्च, अलीगढ़ को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0)
अलीगढ़।

अपर जिलाधिकारी (वित्त/राजस्व) अलीगढ़

14-Serfeshi Act Notice