4

INDIA NON JUDICIAL

Government of Bihar

SHCIL ACC The N.C.C. Bank Nalanda Bihar

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-BR-2400400674
Certificate Issue Date	:	16-Mar-2024 11:56 AM
GRN No.	:	BHR2024030031335 6E
Unique Doc Reference	:	FST-BR-2702-2400003016
Party Name	:	PINKU KUMAR
Purchased by	:	PINKU KUMAR
Purpose	:	NA Article no (NA)
Stamp Duty Paid (Rs.)	:	100 (One Hundred Only)
Reg. Fee (Rs.)	:	0 (Zero Only)
LLR & P Fee (Rs.)	:	0 (Zero Only)
Miscellaneous Fee (Rs.)	:	0 (Zero Only)
Discore SC (Rs.)	:	0 (Zero Only)
Total Amount (Rs.)	:	100 (One Hundred Only)

सच्ची छायाप्रतिलिपि

16/03/24

नि. प.

16/03/2024

IN 2400401876

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at https://enibandhan.bihar.gov.in or using enibandhan Mobile App. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website/Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Internal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

बिहार BIHAR M565967

Serial No. 732

Govt. of Bihar
Sub Registry Office ,Rajgir
Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 22/02/2014 by Pinku Kumar
A Stamp Duty of Rs. 49500/- and other Fees of Rs. 17250/- has been paid in it.
The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page.
The document has been registered as Deed No. 727 in Book No. 1, Volume No. 9 on pages from 505 to 512 and has been preserved in total 8 pages in C.D. No. 2 / Year 2014

Signature with Date
(Mohammad Anwar Alam)
Registering Officer, Rajgir

Date: 22/02/2014 Token No: 731 /2014

जाम सन : श्री जयप्रकाश सिन्हा उम्र 56 वर्ष वल्द स्वर्गीय रामद्वारण प्रसाद साकिन मौजा हसनपुर थाना राजगीर जिला नालन्दा पेशा नौकरी राष्ट्रीयता भारतीय पैन नं० AIMPS1106R

पंचायत आधुंप मो०9431374464

Internal

Sub District Registry Office,Rajgir

Token Number 731 | Reg. Year 2014 | Serial Number 732 | Deed Number 727

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Executant	Jai Prakash Sinha						
Claimant	Pinku Kumar						
Presented by	Pinku Kumar						
Identified by	Mithlesh Kumar						

22
8/1/14

SCORE Ver.3.0	Powered by InfoSystem and Solutions,Patna	Biometric Captured By 2702sop001







Internal

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR 4847 दिनांक 21/2/14 आगे 4846 के

L 900451

मजमून : श्री पिंकु कुमार उम्र 30 वर्ष खत्री पिता [illegible]

ग्राम+ ओमप्रकाश साव साकीन मकान पुरानी बाजार राजगीर

थाना राजगीर जिला नालन्दा पेशा व्यवसाय राइस मिल

भारतीय पैन नं० ANUPK8887A

वार्ड 13 मो० 9431442416

किसिम : कैपाया बैयाना कायमी (विक्रय पत्र)

जरे सम्मन : मो० 825,000/ आठलाख पचीस हजार रुपये

मात्र

हैसियत : मवाजी 2.75 डेसमील (दो दशमलव सात पाँच

हैयाता डेसमील) अराजी इकीयत कास्त रैयती बसिंडे

जकदी कायमी वाके मौजा हसनपुर थाना राजगीर

सब डिविजन व सब रजिस्ट्री ऑफीस राजगीर जिला

व जिला रजिस्ट्री नालन्दा बिहार वगैरह अराजी

औद्योगिक व्यवसायिक वस्ती

तौजी-12569 थाना 473 हल्का 7

24 JAN 2014 Treasury Officer Nalanda

Internal

22/2/14

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

49 48 किलो 2 1/16 आनेका 48 46 रुपे

बिहार BIHAR

L 900452

ख्याता = ख्यासरा = अराजी

॥ : २५७ : २.७५ डीलभीप

(ज्यारह) : (दे सौ संतालीस) : दे दशमलव सात पांच

पौंदी

उत्तर → अनीप प्रसाद

दक्षिण → सड़क

पुरब → खरीदार

पश्चिम → बालेश्वर कुमार

२.७५ डीलभीप सामना

लगान मौ० 15 पैसा आगवे शेष चमपीदारी बिहार

अंश आना के अराजी मुन्दर्ज ख्याना 5 चमीवा दाखा

खनमौकीर के मौरूसी आयदाद है जो चरुये चखवारा

ख्यानगी में सहकर ख्यान काज व एक हिस्सा में दर

आई है जिसपर मनमौकीर कदीम दखील चमालीक

मुस्तकीर चले आते है सो है।

Internal

16/03/24

22-2-2014

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

4849/क्लोकश। 15 श्यामल 4846 है0

बिहार BIHAR L 900449

एमहाल जरूरत रखने के वास्ते पन्द
जरूरीयात के असद दर पेश चोला हकदस्ती
हाथ है मगर व गैर करने केवाला वैयाना फलानि
कि रखने का सामान होना महज दुसवार व गैर
उमकान है वनावीर पुं मन मोहीर व वहालत सेह
जात व सवात अकाल व दुरुस्ती दोश व इवाश
वैना देने अन्न व दवाव तहरीश व तरगीव तमा
व फरेव नाजायज देने किसी दुसरे के मल्क अपने
खुबी व इवादेश से अपनी अशामी मुन्दर्जे थाना
वसीका हाजा जिसका वाजीव व अदल जरे समन
मुन्दर्जे थाना ५ वसीका हाजा वदस्त मोकीर आलेह
मुन्दर्जे थाना २ वसीका हाजा के मर्से वेना शेतजिस्थ
व खैयार के वेचा व केशाना वैयाना फलामी-
हाजा किया जिसका तमाम व कमाल जरे समन
कवल तहरीर वसीका हाजा के वमुजा वचे
पाकु पा पुका हूँ व शेष मौव ईया हाजा पर
वजाय खुद के मोकीर आलेह को काबीज
दखील गरदाना किया व शेष मौव ईया हाजा पर

24 JAN 2014

सरधन कार्यालय

22-02-2017

Internal

त्रि.प.
16/03/17



4850 लिखक 21/14 शाकीला 4846 हेतु

बिहार BIHAR L 900450

Treasury Officer Nalanda 24 JAN 2014

मनमोहीर व चार खानम मनमोहीर ... को जो कुल्ल एक हासील था या ... आइन्दा होता वह सब कुल एक आज से मोकी ... अलावे व चार खानम को उनको हासील हुआ व ... आइन्दा होता रहेगा व ग्रहीदार को चाहिए कि ... आज से शैय मोव ईया हाजा पर काबीज व खी ... होकर व रहकर जाम अपना जहा-जहा-जायदत ... समझे बुन्दगे क्या लिखेंगे व शैय मोव ईया हाजा ... हर प्रकार खाली सात से पाक साफ है अगर ... कोई खलीका आयेद होती उसकी सारी जवाब देही ... मनमोहीर के चार खानम मनमोहीर की है व रहेगा ... इस वास्ते वसीका देवाला वैयाना कबाला लिख ... दिया कि समय पर काम आवे

यह जमीन पर ग्रालय का रोड जाती है अथवा ... भूमि गैर मजरुआ भूमि हक व दो बच्चो वाली ... जमाबन्दी सुची खाता खेसरा से सम्बधीत नही है।

तहरीर तारीख 22-02-2014 ईस्वी

वसीका जवीलः मिथिलेश कुमार

ता० जा० 25-2004 ईस्वी

मजबुत मनमोहीर को पढ़कर ... सुना व समझा दिया

जम प्रकाश सिन्हा 22/2/14

अव. लिपि राजगीर (नालन्दा)

जम प्रकाश सिन्हा 22/2/14

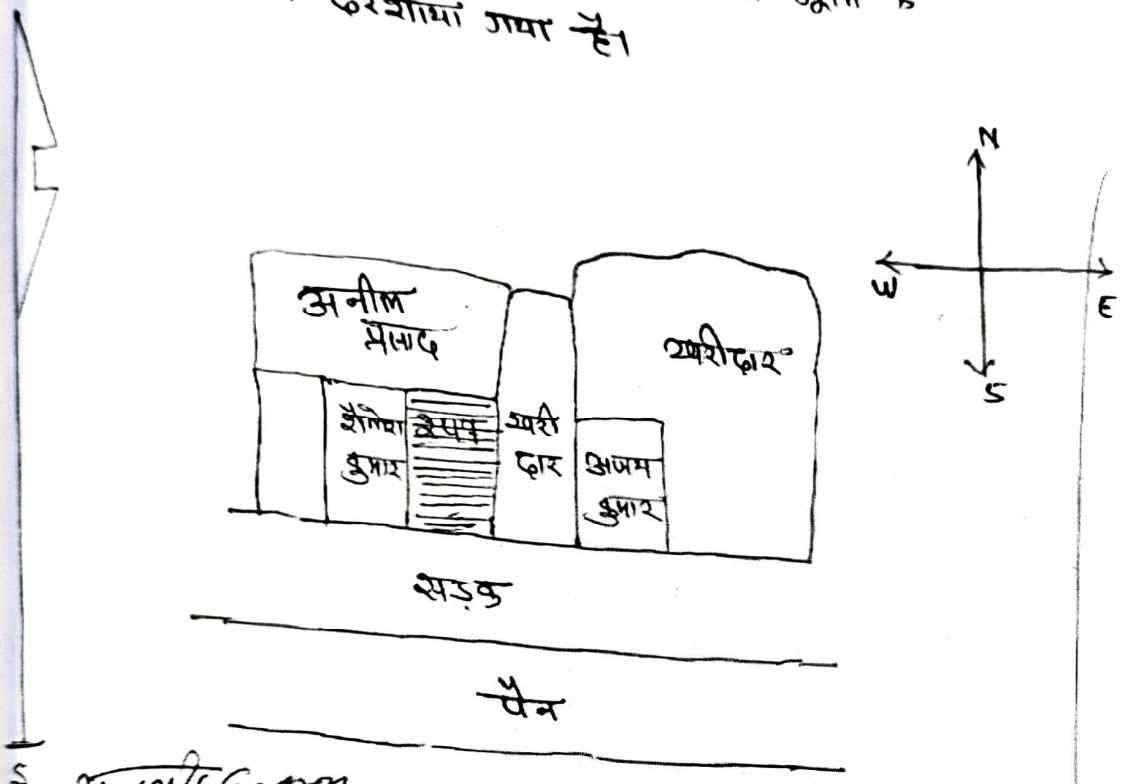
Internal

16/03/14

उत्तर

मौजा: हसनपुर | थाना: 473 | खाता: 11 | खसरा: 947 | अराजी: 2.75 डी०

का जमीन जायसा 200 मीटर के त्रिज्या में भूमि के विद्युतताओं को दर्शाया गया है।



राजगीर Ecom
अंचल में कार्यरत लिपिक
भूमि सरकारी [illegible] है
[illegible]
22/02

सिलिंग जाँच
प्रभारी [illegible]
22/02

मुद्रांक जाँच
प्रभारी लिपिक
22/02

[illegible] मूल्यांकन जाँच
[illegible]
22/02

अंचल राजगीर Ecom
[illegible]
[illegible]

बैंक चालान सं० 02
दिनांक 22/02

[illegible]
22/02

[illegible]
22/02

अंचल निबंधन कार्यालय राजगीर (नालन्दा)

अंचल निबंधन कार्यालय राजगीर (नालन्दा)

लिपिक
अंचल कार्यालय/राजगीर
22/2/14

लिपिक
Pinku Kumar
22/02/2014

Internal
16/03/14

Endorsement of Certificate of Admissibility

missible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the dian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

amp duty paid under Indian Stamp Act **Rs. 49500/-**
ddl.Stamp duty paid under Municipal ct **Rs. 0/-**

Amt.Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 3000/-
Amt.paid through Bank Challan	Rs. 63750/-

Registration Fee

A1	16500	C	0	H1b	0	K1a	0	LII	0
AS	0	D	0	H2	0	K1b	0	LIII	0
A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
							TOTAL-		16500

Total amont paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 17250

LLR + Proc Fee		Service Charge
LLR	500	200
Proc.Fee	50	
Total	550	

te: 22/02/2014

Registering Officer
Rajgir

Endorsement under section 52

sented for registration at Registration Office, Rajgir on Saturday, 22nd February 2014 by Pinku Kumar prakash Saw by profession Agriculture. Status - Executant.

22/2/14

nature/L.T.I. of Presentant

Date:22/02/2014

Registering Officer
Rajgir

Endorsement under section 58

cution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Mithlesh Kumar' age Sex 'M', 'Krishna Prasad', resident of '06, Hasanpur, Rajgir, Nalanda',) whose Names, Photographs, erprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

e : 22/02/2014

Registering Officer
Rajgir

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

stered at Registration Office Rajgir in Book 1 Volume No. 9 on pages on 505 -512 , for the year 2014 and ed in CD volume No. CD-2 year 2014 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

e : 22/02/2014

Registering Officer
Rajgir

n No. : 731 Year : 2014 S.No. : 732 SCORE Ver.3.0 Deed No . : 727

पेज संख्या 505 से 512 तक

प्रभारी लिपिक

मिलान किया

Internal
16/03/14

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

ऑनलाईन

Running Unique No : 290424102549093611459

(Receipt No.)

लगान रसीद

भूमि

landa — अंचल : Rajgir

हुब — मौजा : हसनपुर

संख्या : 370

नं. : 3

: 370 — मौजा थाना संख्या : 473

त जमाबन्दी संख्या : 209139400039159

यत का नाम : पिकू कुमार

का नाम : ॐ प्रकाश साव — पता : HASANPUR RAJGIR ,

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा डिसमिल
11, 26	247, 251	0 एकड 3.5 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	0.00	10.00	0.00	10.00	2024-2025 से 2024-2025
ान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	0.00	14.50	0.00	20.00	2024-2025 से 2024-2025
कुल	24.50	0.00	24.50	0.00	30.00	2024-2025 से 2024-2025

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	0.00	10.00	10.00	2024-2025 से 2024-2025	
ान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत स्स, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	14.50	20.00	2024-2025 से 2024-2025	
कुल	0.00	24.50	30.00	2024-2025 से 2024-2025	

या-30.00

गयी राशि शब्दों में- Thirty Rupees

तिथि 29-04-2024

Internal

Deed No. 727

CERSAI
Central Registry of Securitisation Asset
Reconstruction and Security Interest of India

Asset Details

Asset ID	200069696794
Asset Category	Immovable
Type Of Asset	Residential
Description Of Asset	House
Survey Number / Municipal Number	311
Plot Number	2933
Area	980.1
Area Unit	Square Feet
House / Flat Number / Unit No	WARD NO6/19
Floor No	...
Building / Tower Name / Number	CO REKHA KUMARI WO SANJAY KUMAR
Name of the Project / Scheme / Society / Zone	HOUSING LOAN
Street Name / Number	PLOT NO 2933 UNDER KHATA NO 311 WARD NO 06/19
Pocket	MAUZA RAJGIR
Locality / Sector	THANA NO 485 TAUZI NO 12569 MOH JAGDEV NAGAR
City / Town / Village	Rajgir
District	Nalanda
State / UT	Bihar
Pin Code / Post Code	803116
Coordinate 1	...
Coordinate 2	...
Coordinate 3	...
Coordinate 4	...

Security Interest Details

Current View

Security Interest ID	400068569048
Transaction Id	200261886798
Total Secured Amount	1650000.00
Type Of Security Interest	Equitable Mortgage
Type Of Finance	Sole
Details Of Charge	EQUITABLE MORTGAGE
Entity Identification Number	4X8X0X0X0X0X2X
Created By	A00031886A
SI Creation Date In Bank	20-01-2023
SI Registration Date In CERSAI Portal	02-03-2023:19:41:54.000
Satisfaction Status	Not Satisfied

This is a computer generated report and does not require a signature. Date: 13-03-2024 14:06:37.139 IST
Tower 1, Office Block, 4th Floor, Plate-A,
Adjacent to Ring Road,NBCC, Kidwai Nagar(East),New Delhi - 110023
helpdesk@cersai.org.in
011-24664628 | 011-24664629 | 011-24664630