കോടിരാമന്ന 3637/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

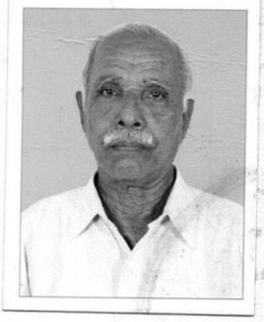
सत्यमेव जयते

INDIA

കേരളം केरल KERALA K 602283

ധനനിശ്ചയാധാരം.

ആന്റണി



സജുആന്റണി



13.12.2012 രണ്ടായിരത്തിപന്ത്രണ്ടാമാണ്ട് ഡിസംബർമാസം പതിമൂന്നാം

തീയതി

ആന്റണി S. Antony

Set 2,00,000
Fees - 2000
Tax - 2010/-
80 - 1000/-

സ: 11762
7/12/2012

Read

സജാദ് അബ്ദുൽ
വലിയനാവിൽ ഹൗസ് നമ്പർ II
പുലിങ്കുന്ന്

Mohammed Sajad
Veuder; Alappuzha

ആധാരനമ്പർ 3630/12

30.12.2012 തീയതി 13 മാസം പകൽ 11:20 മണിക്ക് പുളിങ്കുന്നു സബ് രജിസ്ട്രാഫീസിൽ 3? എ വകുപ്പനുസരിച്ച് വസ്തു വാങ്ങിയ ആളുടേയും / ആളുകളുടേയും / വിറ്റ ആളുടേയും/ആളുകളുടേയും ഫോട്ടോകളും വിരൽ പതിപ്പും പതിച്ചു ഹാജരാക്കുകയും രൂപ ഫീസടയ്ക്കുകയും ചെയ്ത

ആധാരനമ്പർ

വലിയനാവിൽ
1. അബ്ദുൽ ടി അബു

13/12/2012

ആധാരം എഴുത്തിന്
അടച്ചതിനെ സംബന്ധിച്ച

വലിയനാവിൽ
1. അബ്ദുൽ ടി അബു
സ്റ്റാമ്പ് വെണ്ടർ
പൊന്നാനി പിൻ

വാങ്ങിയതിനുശേഷം ദയവായി ഞങ്ങളെ അറിയിക്കുക. ഇനിയുള്ള ഇടപാടുകൾ ഞങ്ങൾ മുഖേന നടത്തുക.

പുളിക്കുന്ന് വില്ലേജിൽ ടി മുറിയിൽ (പുളിക്കുന്ന്,പിഒ,പിൻ.688504)വലിയതറയിൽ ഹൗസ്നമ്പർ II-ൽ താമസം സ്കറിയ മകൻ പെൻഷണർ 79 (എഴുപത്തിഒൻപത്)വയസ്സുള്ള (IDNo. KL/15/102/300407) **ആന്റണി**

ടിയാന്റെ മകൻ ടി വലിയതറയിൽ ഹൗസ്നമ്പർ II-ൽ താമസം ബിസിനസ്സ് 49(നാൽപത്തിഒൻപത്)വയസ്സുള്ള (Pass Port No.F 9283776) **സജുആന്റണി (SAJU ANTONY) യുടെ** പേർക്ക് എഴുതികൊടുത്ത **ധനനിശ്ചയാധാരം.**

നീ എന്റെ മകനും എന്നോടൊത്ത് താമസിച്ചും എന്നെ വേണ്ടവിധം സംരംക്ഷിച്ചും ശുശ്രൂഷിച്ചും എന്നെആശ്രയിച്ചും നടന്നുവരുന്നവനും ആകുന്നു.എന്റെ മകനായ നിന്നോട് എനിയ്ക്കുള്ള സ്നേഹാശ്രിതവാത്സല്യം പ്രതിഫലത്തിന്മേലും നിന്റെ കാലക്ഷേപത്തിലേയ്ക്ക് വേണ്ടിയും എനിക്ക് അവകാശപ്പെട്ട് എന്റെ കൈവശാനുഭവത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഇരിക്കുന്നതിൽപ്പെട്ടതും താഴെപട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്നതുമായ വസ്തുവകകളിൽ എനിയ്ക്കുള്ള സർവ്വാവകാശബാദ്ധ്യതകളും കൈവശവും ഇതുമൂലം ധനനിശ്ചയമായി ഒഴിഞ്ഞെഴുതിതന്നിരിക്കുന്നതിനാൽ നീമുറയ്ക്ക് ടിവസ്തു ഇന്നുമുതൽ കൈവശം വെച്ച് ആദായംഎടുത്തും നിന്റെപേരിൽ കൂട്ടികരം തീർത്തും പേരുമാറി പട്ടയംപിടിച്ചും കരം, കെട്ടിടനികുതി, കറണ്ട്ചാർജ്ജ് എന്നിവപേരിലാക്കിയും ക്രയവിക്രയ സർവ്വസ്വാതന്ത്ര്യസമേതം അനുഭവിച്ച്കൊള്ളുന്നതിന് ഞാൻ ഇതിനാൽ പൂർണ്ണമായി സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു.

ആന്റണി

ചിരുതേടത്തിവിടിൻ സ്മിത Smitha അരിച്ചാ ദാസ് ശശാങ്കൻ
കണ്ണാടി പടിഞ്ഞാറ്

12/09/13

സബ് രജിസ്ട്രാർ - II, അരീക്കോട് കുനി

2012 ൽ 1420

.....മരണപ്പെട്ട.....ം പുത്തൂകം.....ംവെയുള്ള

.....മുതൽ.....ം പത്ത വശങ്ങളിൽ

.....ം നമ്പരായി ക്രയപ്പെടുത്തി-

.....ം താഴെ.....ം താഴെ

12/09/13

സബ് രജിസ്ട്രാർ - II, അരീക്കോട് കുനി

പട്ടികവസ്തു **പുളിങ്കുന്ന്സബ്ബ്രജിസ്റ്ററിൽ 1979-ൽ 1-ാംപുസ്തകം 326-ാം വാല്യം 205 മുതൽ 207 വരെ വശങ്ങളിൽ 147-ാംനമ്പരായി രജിസ്റ്റർചെയ്ത്വാങ്ങിയിട്ടുള്ള തീറാധാരപ്രകാരം** എനിയ്ക്ക് പൂർണ്ണാവകാശപ്പെട്ട് നിരാക്ഷേപമായി ഞാൻ കൈവശംവെച്ച് ആദായമെടുത്തും പുളിങ്കുന്ന് വില്ലേജിൽ 3283-ാംനമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽ കരംതീർത്ത്അനുഭവിച്ച്വരുന്നതും പട്ടികവസ്തുവിൽ സ്ഥാപിച്ച്മറ്റാർക്കും യാതൊരുവിധമായ അർത്ഥാവകാശമോ ബാദ്ധ്യതയോ ഇല്ലെന്നും ടിവസ്തുമിച്ച ഭൂമികേസിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലെന്നും പരിധിയിൽ കവിഞ്ഞഭൂമി എനിക്കില്ലെന്നും ഉറപ്പ്പറഞ്ഞ് വിശ്വസിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതും.ഇതിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് **175000(ഒരുലക്ഷത്തിഎഴുപത്തിഅയ്യായിരം)**രൂപയും ടി വസ്തുവിലിരിപ്പ് പഴക്കംചെന്നപുരയ്ക്ക് **25000(ഇരുപത്തിഅയ്യായിരം)**രൂപയും ഉൾപ്പെടെ ഇതിൽപ്പെട്ടവസ്തുവകകൾക്ക് **200000(രണ്ട്ലക്ഷം)**രൂപ മതിപ്പ് വിലയുള്ളതും മേൽനമ്പർ തീറാധാരവും കരം, കെട്ടിടനികുതി,കറണ്ട്ചാർജ്ജ് എന്നിവ കൊടുത്ത് വാങ്ങിയ രസീതും ഇതുസഹിതം തന്നിരിക്കുന്നതും **1000(ആയിരം)**രൂപ മുദ്രവിലതീർത്ത് ഈധനനിശ്ചയാധാരം എഴുതിതരുന്നതുംആകുന്നു.

ആന്റണി

1420

2012 / 6 / 3

വസ്തുവിവരംപട്ടിക

1. ക്രമനമ്പർ - 1
2. ഡിസ്ട്രിക്റ്റ് - ആലപ്പുഴ
3. സബ്ഡിസ്ട്രിക്റ്റ് - പുളിങ്കുന്ന്
4. താലൂക്ക് - കുട്ടനാട്
5. വില്ലേജ് - പുളിങ്കുന്ന്
6. മുറി - പുളിങ്കുന്ന്
7. പഞ്ചായത്ത് - പുളിങ്കുന്ന്
8. റീസർവ്വേ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ - ഇല്ല
9. റീസർവ്വേനമ്പർ - ഇല്ല
10. റീസർവ്വേ സബ്ബ് ഡിവിഷൻനമ്പർ - ഇല്ല
11. പഴയസർവ്വേ നമ്പർ - 131/8/1
12. സബ്ഡിവിഷൻനമ്പർ - ഇല്ല
13. വിസ്തീർണ്ണം/ഹെക്ടർ/ആർ/ച.മീറ്റർ - 12 ആർ 95 ച.മീറ്റർ
14. അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം,ഭൂമിയുടെതരം - പണ്ടാരവകപാട്ടം,പുരയിടം
15. വിൽക്കുന്ന/ കൊടുക്കുന്നവരുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ - 3283
16. ലഭിക്കുന്ന /വാങ്ങുന്നവരുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ - ഇല്ല

17. വിവരണം

പുളിങ്കുന്ന് വില്ലേജിൽ 3283-ാംനമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽ സർവ്വേ 131/8/1 -ാംനമ്പരിൽപ്പെട്ട 12 ആർ 95 ച.മീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പുരയിടവും സകലവൃക്ഷദേഹണ്ഡങ്ങളും ടി പുരയിടത്തിൽ കിഴക്ക്ദർശനത്തിൽ കല്ലും മരവും കൊണ്ട് പണിയിച്ച്ഓട്മേഞ്ഞിരിപ്പ് പി.പി VII/242-ാംനമ്പർ പഴക്കം ചെന്നപുരയും ടിപുരയിലുള്ള ഇലക്ട്രിക്ഫിറ്റിംഗ്സും കൺസ്യൂമർ അവകാശവും സകലവകകളും കൂടിയാകുന്നു.

18. എലുക

കിഴക്ക് - എലയ്ക്കാട്ടുവകവസ്തു

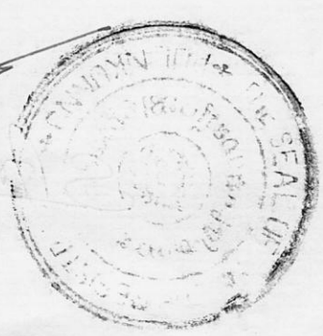
വടക്ക് - നാട്ടുതോട്

മേക്ക് - വയലാറ്റ് വകപുരയിടം

തെക്ക് - കളത്തിലായ ഇരുപതിൽ വകപുരയിടം

ആന്റണി

2012 / 1 / 6 — 1420 / 4



ഇപ്രകാരം സമ്മതിച്ച് എഴുതിക്കൊടുത്തു സ്കറിയ മകൻ **ആന്റണി**

സാക്ഷികൾ

1.തോട്ടുവാത്തലമുറിയിൽ മാത്തൂർകാർത്തികയിൽ ബിനുകുമാർ ഭാര്യ **ശ്രീകല**

2.കണ്ണാടി പടിഞ്ഞാറെ മുറിയിൽ ചിറ്റേടത്ത് വീട്ടിൽ അഭിലാഷ് ഭാര്യ **സ്മിത**

തയ്യാറാക്കിയ **എ.ഡി.എ 204-ാം** നമ്പർ ലൈസൻസി കോട്ടഭാഗംമുറിയിൽ

പുതുശ്ശേരിൽ **പി.വി. മധുസൂദനഷണിക്കർ**

ഇതിൽ വെട്ടുതിരുത്തില്ല ഇത് കമ്പ്യൂട്ടർ പ്രിന്റാണ്.

ആന്റണി

1420

2012 1

6 5

ഫോറം 1 ബി
റൂൾ 3 എ കാണുക
അനുബന്ധം

1 ഭൂമി

1.	ഉപയോഗത്താലുള്ള തരംതിരിവ്(വാണിജ്യം,പാർപ്പിടം മുതലായവ)	പാർപ്പിടം
2.	വസ്തുവിലെ ചമയങ്ങളുടെ ലഘുവിവരണം(വിളയുടെ സ്വഭാവം,ചെടികളുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ മരങ്ങളുടെയോ പ്രായം മുതലായ വിശദവിവരങ്ങൾ)	ഇല്ല

3. എഴുതിക്കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ ഓരോ സർവ്വെനമ്പർ അല്ലെങ്കിൽ സബ്ബ് ഡിവിഷൻ നമ്പരിൽ നിന്നും കൈമാറ്റം ചെയ്ത ഭൂമിയുടെവില 175000

ഇനം	സർവ്വെ	സബ്ഡിവിഷൻനമ്പർ	കൈമാറ്റംചെയ്തഭൂമിയുടെവിസ്തീർണ്ണം
പണ്ടാരവകപാട്ടം	131/8/1	ഇല്ല	12 ആർ 95 ച.മീറ്റർ

4.	കൈമാറ്റംചെയ്ത ഭൂമിയുടെ വില 175000	
1.	കൈമാറ്റംചെയ്ത കെട്ടിടം/ങ്ങളുടെ വില 25000	
	വാർഡ്നമ്പർ/വീട്ടുനമ്പർ VII/242	
2.	വാർഷിക കെട്ടിടനികുതി/രസീത്നമ്പറും,തീയതിയും 48,67,16.02.2012 തദ്ദേശസ്ഥാപനത്തിന്റെ പേരുസഹിതം ;പുളിങ്കുന്ന്	
3.	കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച വർഷം	1980
4.	നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണം:(കുറിപ്പ്: നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ നിന്ന് ആകാശത്തേയ്ക്ക്തുറന്നതായ അങ്കണം,തുറസ്സായ സ്ഥലം മുതലായവ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ കുറയ്ക്കാവുന്നതാണ്) 500SQF	
5.	തറയുടെ ഇനം(സിമന്റ്,ടെറാക്കോട്ടാ,മൊസെയ്ക്ക്,സിറാമിക്ടൈൽസ്,മാർബിൾ,ഗ്രാനൈറ്റ് മുതലായവ)	സിമന്റ്
6.	കെട്ടിടംനിലകൾ ഉള്ളവയാണോ	അല്ല
	കെട്ടിമേഞ്ഞത്, അല്ല	ടിൻഷീറ്റ്, അല്ല
	എ.സി.സി.ഷീറ്റ്, അല്ല	ഓട്, ഉണ്ട്
	ആർ.സി.സി.റൂഫ് അല്ല	
7.	പ്രത്യേകം നിർമ്മിച്ച ഔട്ട്ഹൗസ്,കാർഷെഡ്,കാലിതൊഴുത്ത്,കുളിമുറി മുതലായവ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ വിസ്തീർണ്ണവും നിർമ്മാണരീതിയും	ഇല്ല
8.	ചുറ്റുമതിൽ ഉണ്ടെങ്കിൽ	ഇല്ല
9.	കിണർ,വാട്ടർകണക്ഷൻ അല്ലെങ്കിൽ രണ്ടുംചേർന്നോഉണ്ടെങ്കിൽ	ഇല്ല
10.	സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള ഇലക്ട്രിക് ഉപകരണങ്ങൾ	ഇല്ല
	പോയിന്റുകളുടെ എണ്ണം	2
	ഫാനുകളുടെ എണ്ണം	ഇല്ല
	മോട്ടോർ പമ്പുസെറ്റുകളുടെ എണ്ണം	ഇല്ല
11.	കെട്ടിടത്തിനും/ങ്ങൾക്കും മറ്റിനങ്ങൾക്കുമുള്ള എഴുതികൊടുക്കുന്ന മതിപ്പ്വില 25000	
12.	ഭൂമിക്കും കെട്ടിടങ്ങൾക്കുമുള്ള എഴുതികൊടുക്കുന്ന മതിപ്പ് വില	200000
13.	ആധാരത്തിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രതിഫലസംഖ്യ	200000

എഴുതികൊടുക്കുന്നയാളുടെ/കളുടെഒപ്പ്

സ്ഥലം :പുളിങ്കുന്ന്
തീയതി: 13.12.2012

ആന്റണി

2012 / 1420

