06/03/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. खेड-२
दस्त क्रमांक : 1695/2020
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : भांबोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2773550
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1500000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 7 गाव मौजे भांबोली येथील गट नं. 223,224,225,229 हिस्सा क्र. 3 या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या आपल घर चाकण तळेगांव या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या फेज 1 मधील विंग/बिल्डींग आय मधील आठव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. आय-805 यांसी क्षेत्र 440 चौ.फु. कारपेट म्हणजेच 40.85 चौ.मी. व बंदिस्त बाल्कनी यांसी क्षेत्र 66 चौ.फु. कारपेट म्हणजेच 6.16 चौ.मी. व ड्राय बाल्कनी यांसी क्षेत्र 22 चौ.फु. कारपेट म्हणजेच 1.98 चौ.मी. व लगतचे टेरेस क्षेत्र 59 चौ.फु. कारपेट म्हणजेच 5.51 चौ.मी. व कव्हर्ड कार पार्किंग यांसी क्षेत्र 9 चौ.मी. व टू व्हीलर पार्किंग 2 चौ.मी. अशी मिळकत.((GAT NUMBER : 223,224,225,229 हिस्सा क्र. 3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.85 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. मेपल शेल्टर्स चाकण 1 अधिकृत भागीदार संस्थे तर्फे भागीदार सचिन अशोक अगरवाल तर्फे कु.मु.म्हणून क.ज.करिता नितीन बिपीन शहा वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवाजीनगर पुणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411005 पॅन नं:-AAXFM9074H 2): नाव:-मा.दे.-1.सचिन प्रकाश भन्साळी 2.नरेंद्र चंद्रकांत गांधी 3.दिलीप हरकचंद गुगळे 4.मनिषा रविंद्र जखोटीया 5.मधुसुधन मुकुंददास लड्ढा 6.मनिषा निखिलेंद्र लोढा 7.ग्यान सखावतराज कृपलानी 8. प्रविणकुमार झुंबरलाल यांच्या तर्फे कु मु म्हणून सचिन प्रकाश भन्साळी तर्फे कु मु म्हणून मे. मेपल शेल्टर्स चाकण 1 तर्फे सचिन अशोक अगरवाल तर्फे कु.मु.म्हणून क.ज.करिता नितीन बिपीन शहा वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवाजीनगर पुणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411005 पॅन नं:-AGRPB8721E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-महेश धोंडिभाऊ शेळके - - वय:-33; पत्ता:--, -, वंदना मोरे एकता नगर आकुर्डी पुणे , -, -, अकुर्डी, MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-411035 पॅन नं:-BUGPS7749D 2): नाव:-शिल्पा महेश शेळके - - वय:-31; पत्ता:--, -, वंदना मोरे एकता नगर आकुर्डी पुणे , -, -, अकुर्डी, MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-411035 पॅन नं:-AMBPA7967K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/03/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/03/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1695/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	138700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27750
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

