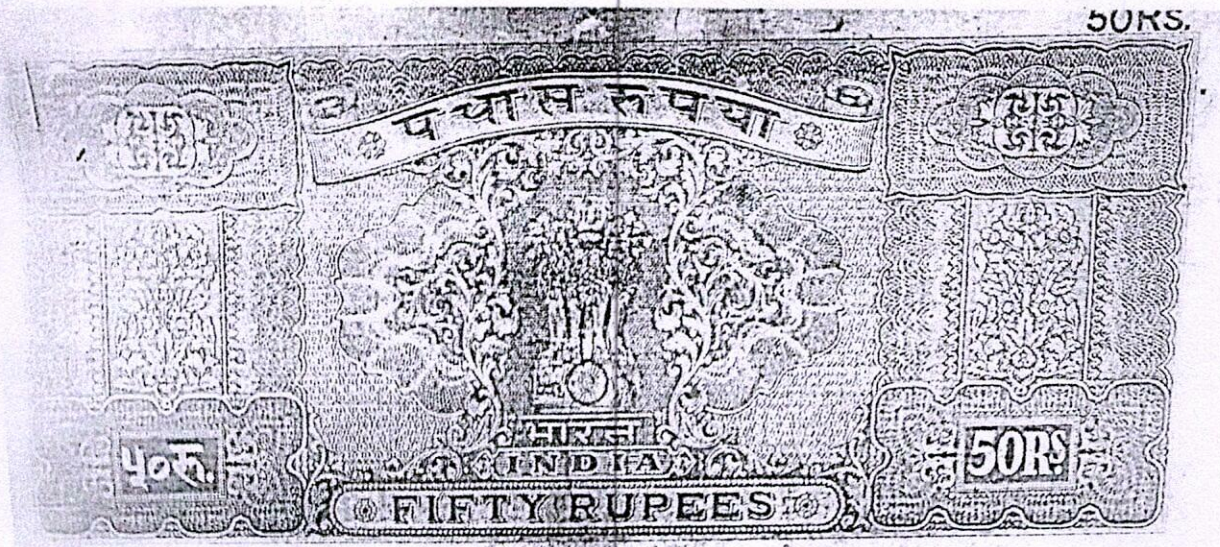


बयनामा किमती २५०० रुपया सिर्फ

Navin

क्रेता : श्री नानकराम वल्द जगतराय उर्फ उर्फ जग्गू वा नाबालिक जयपाल उम्र १२ साल वंशी वा वल्द जगतराय उर्फ जग्गू सिन्धी साकिन दुर्ग तहसील वा जिला दुर्ग

Navin

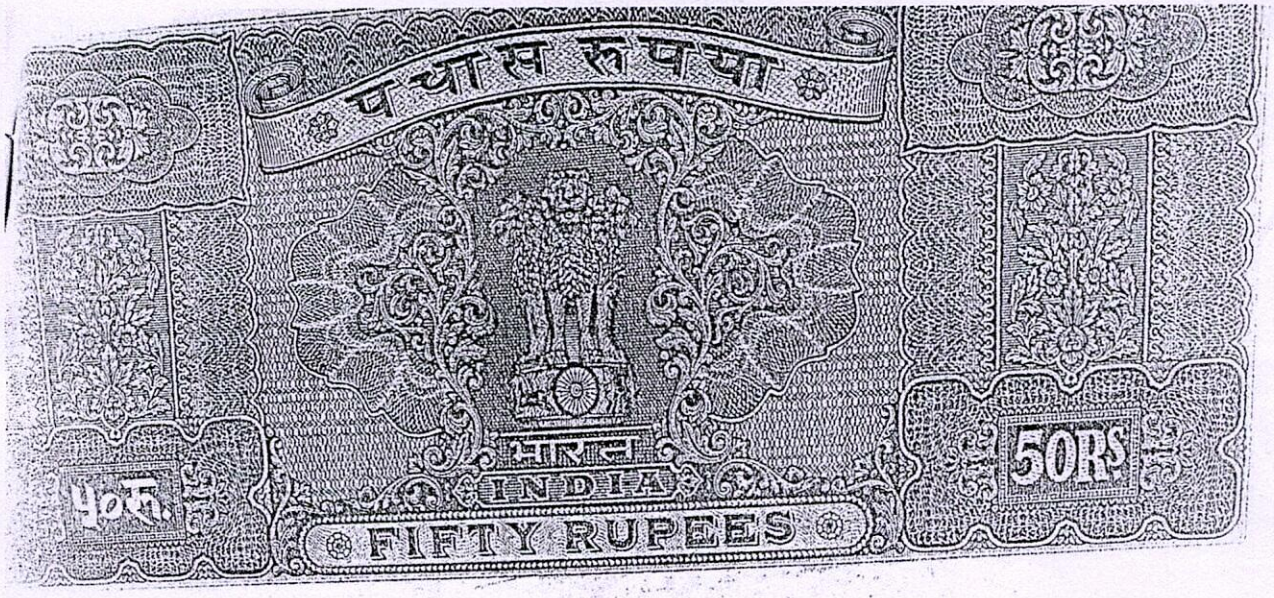
क्रेता : गैंठामल उम्र ३५ साल वल्द जुगलामल उम्र ६० साल जुयनकरी सिन्धी साकिन दुर्ग तहसील वा जिला दुर्ग

मालेवा : २५००/ अक्षरी दो हजार पांच सौ रुपया मे से पूरा रकम आपस मे भर पाये

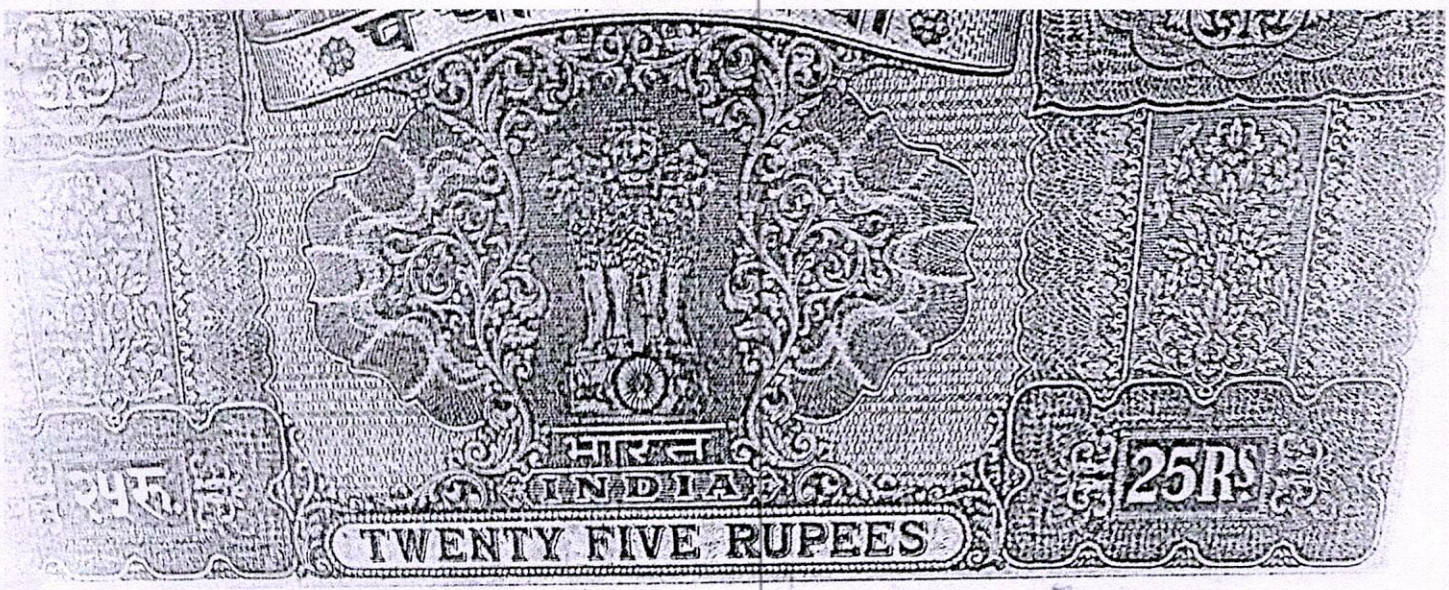
बय सुदा प्लाट वो जमीन वाके मौजा खास दुर्ग शहर वो नगर पालिका परिषद दुर्ग के अन्तर्गत का है

कि हम बय करने वाले को खास रोजगार करने के लिये रकम की आवश्यकता है इस लिये हम अपने इख्या और कब्जे तथा खाते कि निम्न लिखित मुर्दा जो मुबलिक २५००/ रुपया मे उपर लिखे खरीददार के पास हर तरेका के वास्ते बय कर आज की से दखल वो कब्जा दे दिये अगर बय सुदा भूमी किसी के हक या दावा से कुल या कुछ खरीददार के कब्जे से निकल जावेगी तो हम खरीददार के रकम जर मालेवा को कुल नुकसानी के साथ हम या हमारे वारसान

Navin



तक अपने दिगर जायदाद के देनदार रहेंगे कुल जुम्मेदारी हम पर होगी बय
शुदा प्लाट एवं भुमी हर प्रकार से साफ वो पाक है बय शुदा प्लाट इस
बिक्री के पुर्व हमारे व्दारा किसी के पास रहन बय बक्शीश आदि नहीं किया
गया है अतः हम अपने राजी खुशी से यह बयनामा तहरीर कर दिये कि सनद
रहे वक्त पर काम आवे फक्त तारीख ३०.१२.१९७२ ब.बद्री प्रसाद शर्मा



का कुदा प्लाट स्थ भूमी वाके मौजा खास दुर्ग तहसील का जिला दुर्ग
ि.ं.ं. एच ब.नं. २६६

मुस्तका देशबन्धु नगर दुर्ग स्थित है जो खसरा नं. १३७२/२ का त० प्लाट नं
७ का तु०है जिसकी साईज उत्तर से ६६ फुट चौडा ई २० फुट पूर्व
पश्चिम है प्लाट का कुल क्षेत्र फल रकबा १३८० वर्ग फुट है सीमा
उत्तर मे दाल परमानंद का जमीन दक्षिण १५ फुट चौडी सडक पूर्व मे
प्लाट नं.७ का तु० स्थित भागवती बाई पश्चिम मे १२ फुट चौडा खाली
है
उक्त कुदा प्लाट का नक्शा इस विक्री पत्र मे नत्थी है जो लाल रंग मे बनाया
गया है नाप तथा सीमा नक्शा मे दर्ज है सही माना जावेगा ..

गवाह

Nandram

Chanderlal Jeswani

१ दस्तावेज लेखक का नाम-	दीपचन्द शर्मा
२ लाइसेन्स क्रमांक	१५
३ दस्तावेज लेखक के व्यवसाय का पता-	
४ नियोजन का नाम-	[illegible]
५ पत्र क्रमांक	दिनांक 30/4/2006
६ ली गई फीस	रुपये पैसे
दस्तावेज लेखक के हस्ताक्षर	

नक्शा वशुदा मालिक मकबूजा जमीन रव. न. 1262 का टुकड़ा जो कि काल
रशर से बसाया है प्लाट न. 7 का टु. को श्री नानकराम जयपाल कलाथ
महेश्वरी दुर्ग वाले ने श्री जेश मल जुगला मल दुर्ग वाले को बचा दिया है
प्रेमी कालोनी, सीविल लाईन प. ह. न. 66 व. न. 268 दुर्ग
स्केल 50'=1"

वशुदा प्लाट न. 7 का टुकड़ा
69'x20'=1380 sq ft.

N
W
E
S.

बाजू परमानन्द जी की जमीन

प्लाट न. 9	प्लाट न. 8	प्लाट न. 7 का टु. 20'	प्लाट न. 6 व 7 का टुकड़ा	प्लाट न. 5

सड़क 18' चौड़ी — 15' चौड़ी सड़क

15' चौड़ी सड़क

रवाह

Namitra

1. Vasant Jain

2. Khankerlal Maheshwari

Drawn by
A. Aziz
D/2-1-73
L. K. M. C.
Durg.

DURG MUNICIPAL CORPORATION, DURG

QR Code

PROPERTY TAX RECEIPT

Receipt No. **10774253008202209161 6**

Date : 30-04-2022

Ward No : 24 Area (sq.ft.) : 1320.00

Department / Section : Revenue Section

Property No. : 240526

Account Description : Property Tax & Others

Consumer No. : N/A

Usage Type :RESIDENTIAL

Owner Name : KOUSHI KUKREJA
W/O-LATE JETHMAL KUKREJA
MOB . 9827858833
Address : DESHLEHRA NAGAR, AMDI MANDIR WARD, DURG DURG DURG 491001
A Sum of Rs 17,112.00 (in words) Seventeen Thousand One Hundred and Twelve Only
towards Holding Tax & Others vide Cash
Drawn on
Place Of The Bank.

N.B. Cheque / Draft / Banker Cheque / Online payment are subject to realization.

Account Description	Period	Amount (in Rs)
Property Tax Arrear		
Property Tax Current	2022-2023	7,077.00
Sanitation Tax Arrear		
Samekit Kar Arrear		
Samekit Kar Current	2022-2023	400.00
Samanya Jalkar Arrear		
Samanya Jalkar Current		
Niji Jalkar Arrear		
Niji Jalkar Current	2022-2023	2,400.00
Education Cess Arrear		
Education Cess Current	2022-2023	35.00
Solid Waste User Charge	April-2022 To March-2023	7200.00
	Total	
	Discount	
	Amount Received	17,112.00

Signature of Tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt and does not require physical signature.
- सम्पत्ति कर भूमि या मकान का मालिकाना हक प्रदान नही करता है
- For Details Please Visit : www.cgsuda.com or Call us at 1800 121 6505
- You can calculate your tax using the tax calculator facility provided at www.cgsuda.com
- You may validate receipt by scanning QR Code
- Cheque / Draft / Banker Cheque / Online payment are subject to realization
- Print Date : 31-08-2022 09:52

DURG MUNICIPAL CORPORATION, DURG
In Collaboration With
Sparrow Softech Pvt. Ltd.

Tear this slip off as Acknowledgement

Received Receipt No. 10774253008202209161 6 at 30-04-2022 of 17, 112.00 against payment for Property Tax of Property No. 240526 in Ward No 24

Issued By Sparrow Softech Ltd.
For DURG MUNICIPAL CORPORATION, DURG

Signature of Recipient

पृष्ट क्र 1

तिथि १४/०१/२०२२

भूमि का ब्योरा हेक्टेयर में एवं करों का ब्योरा रुपये पैसों में

फार्म बी-1

किश्तबन्दी खतौनी (आसामीवार)

ग्राम दुर्ग हल्का ०००१६ रा. नि. म. दुर्ग - १ तहसील दुर्ग जिला दुर्ग वर्ष २०२१-२०२२

खाते का अनु-क्रमांक	भूमिस्वामी या शासकीय पट्टेदार का नाम	खातें के ब्यौरे		चालू और बकाया माँग				वसूलियां					खजाने मे जमा करने के ब्यौरे			वर्ष की समाप्ति पर बाकी			वर्ष की समाप्ति के पश्चात की वसूलियां			
		खातें में शामिल प्रत्येक भू-मापन क्रमांक का क्रमांक	प्रत्येक भू-मापन क्रमांक का क्षेत्रफल और खाते का कुल क्षेत्रफल	किस्तो के ब्यौरे	भू-राजस्व	उपकर	योग	भुगतान करने वाले व्यक्ति का नाम	भुगतान की तारीख	भू-राजस्व	उपकर अबवाब	योग	रकम जमा करने वाले का नाम	जमा करने की तारीख	चालान क्रमांक	भू-राजस्व	उपकर	योग	भू-राजस्व	उपकर अबवाब	योग	जारी की गई बलात आदेशिव के ब्यौरे
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
१५५२	कोशि कुकरेजा ध.प. स्व. जेठामल कुकरेजा बंटी कुकरेजा पिता स्व. जेठामल कुकरेजा जाति पता दुर्ग भूमि स्वामी	१,३७२/८	०.०१२		५.६०		५.६०															
		१	०.०१२		५.६०		५.६०															

Developed By NIC

प्रतिलिपि देने वाले के हस्ताक्षर :

नाम, पद एवं दिनांक :

१४/१/२०२२

पृष्ठ क्र. 1

भूमि का व्योरा हेक्टेयर में एवं करों का व्योरा रुपये पैसों में

फसल की जानकारी पिछले वर्ष की है

खाना ५ से ११ में खरीफ की जानकारी - की है

खाना ५ से ११ में रबी की जानकारी - की है

फार्म पी-II

खसरा

ग्राम दुर्ग हल्का ०००१६ रा.नि.मं. दुर्ग - १ तहसील दुर्ग जिला दुर्ग वर्ष २०२१-२०२२ तिथि: १४/१/२०२२

क्रमांक	क्षेत्रफल (और यदि भूमि खातों में सम्मिलित न हो तो उसका वर्णन)	कब्जेदार का नाम, उसके पिता का या पति का नाम तथा निवास स्थान, अधिकार जिसके अन्तर्गत भूमिधारण की गई हो और देय राजस्व का लगान	किसी भूमिस्वामी या पट्टेदार का या किसी मौरूसी काश्तकार के उप पट्टेदार का नाम, पिता का नाम, लगान या पट्टे की रकम और उप-पट्टे पर दिये गये भाग का क्षेत्रफल	खाते की भूमि: क्षेत्रफल जिसमें वर्ष के दौरान में फसल उगाई गई (फसल का नाम, क्षेत्रफल, दुफसली क्षेत्रफल)	पड़ती का क्षेत्रफल (चालू वर्ष की पड़ती, २ से ५ वर्ष तक की पड़ती, अन्य पड़ती अर्थात् ५ वर्ष से अधिक)	खाते के बाहर के क्षेत्रों में बोई गई फसल का नाम तथा क्षेत्रफल	कैफियत
1	2	3	4	5 / 6 / 7	8 / 9 / 10	11	12
१,३७२/८९	०.०१२	कौशि कुकरेजा थ.प. स्व. जेठामल कुकरेजा (1,372/89) चंटी कुकरेजा पिता स्व. जेठामल कुकरेजा पता दुर्ग भूमि स्वामी 5.60 भूराजस्व		कुल सि - अ -	०.०१२		तह. दुर्ग- . 00312अ-6/2021/22 आ.दि.11/1/21 के अनुसार स.क्र.215/2021/22 परि लगान

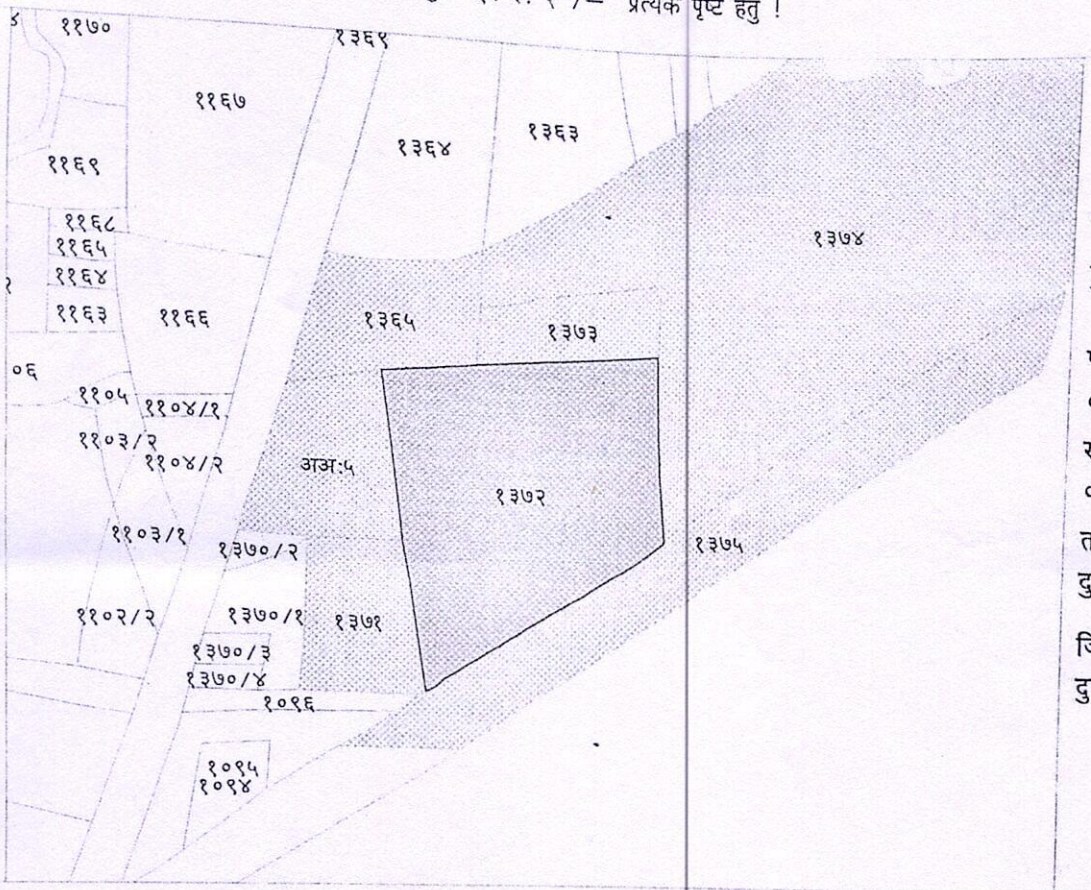
Developed By NIC

प्रतिलिपि देने वाले के हस्ताक्षर :
नाम, पद एवं दिनांक :
9/1/2022

भुंइया कार्यक्रम (चॉइस परियोजना)

इलेक्ट्रानिक आवेदन दिनांक : १४–०१–२०२२ समय : १४:३५

चॉइस सेवा प्रभार रु. १५ /– प्रथम पृष्ट हेतु ! एवं रु. २ /– प्रत्येक पृष्ट हेतु !



खसरा :
१३७२

ग्राम :
दुर्ग

पटवारी हलका :
०१६/२६

राज. नि. मं :
०१

तहसील :
दुर्ग

जिला :
दुर्ग

नाप १ : ४००० लगभग

Maps for reference purpose only

यह दिनांक ..... की स्थिति में अद्यतन इलेक्ट्रानिक भू अभिलेख की मुद्रित प्रतिलिपि है जिसे छत्तीसगढ़ शासन, राजस्व विभाग की असाधारण राजपत्र दिनांक १ नवंबर २००२ में प्रकाशित अधिसूचना कमांक ४३९० दिनांक १ नवंबर २००२ द्वारा मान्यता दी गई है!

९/१/२०२२

चॉइस एजेंट (प्राधिकृत नागरिक सेवा एजेंट का नाम) (चॉइस एजेंट के हस्ताक्षर)

प्राधिकृत शिक्षक का नाम ..... दिनांक. .....

मै चॉइस एजेंट के हस्ताक्षर अभिप्रमाणित करता हूं! . प्राधिकृत शिक्षक के हस्ताक्षर.

Software Developed by IRRSSC,ISRO Nagpur

प्रस्तावना

रसीद-बही की उपयोगिता सिद्ध न होने के कारण अब उसके स्थान पर भू-अधिकार एवं ऋण पुस्तिका भाग १ व २ में कृषकों को इस उद्देश्य से दी जा रही है कि उनके खाते, हक, लगान, असवाब, तकावी, सहकारी अथवा व्यावसायिक बैंकों द्वारा दिये गये ऋणों तथा उनकी वसूली का इन्द्राज इनमें किया जाये ताकि कृषकों को इसकी जानकारी रहे और उनको इस पुस्तक के आधार पर शासन सहकारी या व्यावसायिक बैंकों से उनको भूमि विकास के लिये आसानी से ऋण प्राप्त हो सके.

यह पुस्तिका कृषकों के लिये एक महत्वपूर्ण दस्तावेज है. मैं आशा करता हूं कि कृषकों के पास इस पुस्तक के रहने से उनकी अनेक कठिनाइयां दूर होंगी.

लक्ष्मीनारायण शर्मा,
राजस्व मंत्री.

513000

K पुस्तिका क्रमांक .....

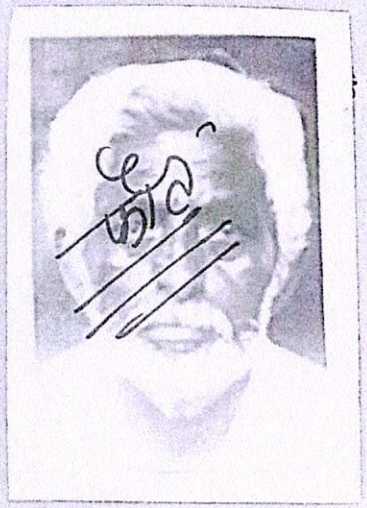
कृषक का नाम काशिद कुरेशा (अन्य 1 हिस्से)

पिता/पति का नाम ~~पुरुषोत्तम~~ स्व. अहमद कुरेशा

ग्राम ~~[illegible]~~ पटवारी हल्का नं. 67/28

राजस्व निरीक्षक मंडल ~~[illegible]~~ विकास खंड ~~[illegible]~~

तहसील ~~[illegible]~~ जिला ~~[illegible]~~



हस्ताक्षर अंगूठे की निशानी का नमूना

....

अभिलेख

४ ..... खाता नंबर 4612

५ ..... भूमि पर हक का प्रकार (भू-स्वामी/

६ ..... ~~भौ०सी/शासकीय पट्टेदार~~ आदि

(भू-स्वामी)

१. कौशि कुर्रेजा व० पि०श्री-
२. एवं जेठमल कुर्रेजा
कृषक एवं शामिल शरीक ~~[illegible]~~
खातेदारों के नाम २. बेली कुर्रेजा पिता .....
३. एवं जेठमल कुर्रेजा

क्रमांक	खसरा नंबर	रकबा	लगान	अन्बाब	रकबा	
					काश्त में	पड़त
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
१	9362/2	0.092	5.60	-	—	0.092
(दो)	9	0.092	5.60	—	—	0.092

सिंचित रकबा	सिंचाई का स्त्रोत (कुआं, नहर, तालाब नदी)	यदि खसरा नं. पट्टे पर है, तो भौ०सी/ पट्टेदार का नाम	अन्य विवरण
(८)	(९)	(१०)	(११)
—	—	न्यायालय तहसीलदार दुर्ग के रा०प्र०क्र० 00312/अ.वर्ष 2021-22 आदेश दिनांक 11/01/22 ना०क्र० 215/2021-22 के अनुसार दर्ज। (जेठमल के फौत होने से)	

।। कार्यालय नगर पालिक निगम, दुर्ग ।।

क्रमांक/726/लो·क·वि·भ·अनुज्ञप्ति/90 दुर्ग, दिनांक 19/9/ 1990·

भवन पूर्णता प्रमाण पत्र

अनुज्ञा क्रमांक :- -202-

दिनांक :- 24/7/90

यह प्रमाणित किया जाता है, कि श्री/श्रीमती -जेठमल - सिन्धी आ0/पत्नि - -स्व- गुलाबमल सिन्धी नगर निगम द्वारा आबंटित भूखण्ड/स्वयं के भूखण्ड पर नियमानुसार भवन बनाया है । जिसका विवरण नियमानुसार है :-

(अ) अवस्थिति :-

1- अभिन्यास संदर्भ :- - - - - - - - - - - - - - - - - -

2- ब्लाक/प्लाट/खसरा नं0 :- - - 1372/2 - - - - - - - -

3- भूखण्ड का आकार एवं क्षेत्र :- - 65½ x 20 = 1310 वर्गफिट

(ब) विकास व्यय :- - - - अभी किया गया है

(स) आबंटन संदर्भ :-

1- आबंटन आदेश क्रमांक :- - - - - - - - - - - - - - - - -

2- हस्तगन आदेश क्रमांक :- - - - - - - - - - - - - - - - -

3- पंजीयन संदर्भ · :- - - - - - - - - - - - - - - - -

(द) निर्माण अनुज्ञा संदर्भ :-

1- निर्मित क्षेत्र :- - - - 1150 वर्गफिट - -

2- फर्शी क्षेत्र :- - - - - - - - - - - - - - - -

3- सेट बैक :- - - - - - - - - - - - - - - - -

(1) सम्मुख :- - - - - - - - - - - - - - - -

(2) पार्श्व (साइड) - - - - (3) पृष्ठ (पीछे) - - - - - - -

(4) मंजिल - - - - - - - (5) पोर्च - - - - - - - - - -

(6) गैरेज - - - - - - - (7) अन्य - - - - - - - - - -

भवन अनुज्ञा क्रमांक -202- - दिनांक 24/7/90 के अनुसार निर्मित उपरोक्त भवन में इस कार्य के अतिरिक्त किसी भी अभिवर्द्धन या परिवर्धन क आदि के लिये निगम से पृथक अनुज्ञा लेना आवश्यक होगा ।

उपरोक्त संदर्भ के अनुसार यह भवन पूर्णता प्रमाण पत्र प्रसारित किया जाता है ।

कार्यपालन यंत्री,
नगर पालिक निगम, दुर्ग.

पृ0क्रमांक/ /लो·क·वि·भ·अनुज्ञप्ति/90 दुर्ग, दिनांक 1990·

प्रतिलिपि :-

1/- संपत्तिकर अधिकारी, नगर पालिक निगम, दुर्ग को सूचनार्थ.

कार्यपालन यंत्री.

18/9/9