కెనరా బ్యాంక్ సిండికేట్ బ్యాంక్ Canara Bank

Together we can

తిరుపతి ఎం.ఆ[redacted]పల్లి జిల్లా

స్వాధీనతా ప్రకటన (రూల్ 8(1) కొరకు)

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (యాక్ట్ 54 ఆఫ్ 2002) క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) నిబంధనలు, 2002లోని రూల్ 3తో చదువబడే సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగించుకుంటూ కెనరా బ్యాంక్, తిరుపతి ఎం.ఆర్.పల్లి-1 శాఖ, తిరుపతి వారి యొక్క అధీకృత అధికారిగా ఉన్న దిగువ సంతకందారు నోటీసులో తెలిపిన మొత్తం రూ. 79,06,548/- (డెబ్భై తొమ్మిది లక్షల ఆరు వేల ఐదు వందల నలభై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే) మరియు తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులను సదరు నోటీసు అందిన[redacted] తేది నుండి 60 రోజుల్లో తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా రుణగ్రహీత శ్రీమతి ఎన్.అరుణ, శ్రీ ఎన్.అవినాష్ మరియు శ్రీ ఎన్.సాయికుమార్ గారిని కోరుతూ 21.07.2026 వ తేదీ గల డిమాండ్ నోటీసు జారీ చేయడమైనది.

రుణగ్రహీత సదరు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించడంలో విఫలమైనందున, దిగువ సంతకందారు సదరు చట్టంలోని నిబంధన 8తో చదువబడే సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద తనకి సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ దిగువ తెలిపిన ఆస్తిని 29.09.2026 వ తేదీన స్వాధీనం చేసుకున్నారని రుణగ్రహీత కు, హామీదారులకు, సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది.

సదరు ఆస్తితో ఏ వ్యవహారం జరుపరాదని, మొత్తంగా రుణగ్రహీతను మరియు సాధారణ ప్రజలను హెచ్చరించడమైనది మరియు సదరు ఆస్తితో ఏవేని వ్యవహారాలు జరుపరిస్తే కెనరా బ్యాంకు వారికి రూ. 79,06,548/- (డెబ్భై తొమ్మిది లక్షల ఆరు వేల ఐదు వందల నలభై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే) మరియు దానిపై వడ్డీ మరియు అనుషంగిక ఖర్చులు, వ్యయాలు, చార్జీలు మొదలైనవి చెల్లించుటకు లోబడి ఆ విధంగా చేయవచ్చును.

సెక్షన్ 13(8) క్రింద సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను తిరిగి పొందేందుకు సమయం ఇవ్వబడమైనదని రుణగ్రహీతలకు తెలియజేయడమైనది.

స్థిరాస్తి వివరణ

దిగువ తెలిపిన భూమి మరియు భవనాలు అన్నీ మార్టిమెంటరీ హక్కులు మరియు అనుబంధాలతో శ్రీమతి ఎన్.అరుణ పేరున వున్నది.

పెద్దూరు:- తిరుపతి జిల్లా, శ్రీబాలాజి రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా, తిరుపతి, తిరుపతి రూరల్ మండలం, సం.19 అవిలాల గ్రామ పంచాయతీ, శివ నది జిల్లా, తిరుపతి రూరల్ మండలం, సం.19 అవిలాల గ్రామ పంచాయతీ, శివ వార్డు, సుబ్బయ్య కాలనీ, రెసిడెన్షియల్ ఏరియా, అవిలాల రెవిన్యూ గ్రామ లెక్కదాఖలా సర్వేనెం.నం61/3బి లోని స్థలంలోని నివాసయోగ్యమైన ఇల్లు మాత్రము: తూర్పు: 20అ. వెడల్పు గల రోడ్డు, పడమర: ఎస్.వెంకటరత్నం ఆచారి & ఎస్.వెంకటరత్నమ్మ కు చెందిన స్థలం, ఉత్తరం: ఎం.రవి కుమార్ కు చెందిన ఇల్లు, దక్షిణం: పి.ఆనంతనారాయణకు చెందిన ఇల్లు స్థలానికి కొలతలు: తూర్పు నుండి పడమర: ఇరువైపులా 44'-4" అ. మరియు ఉత్తరం - దక్షిణం: ఇరువైపులా 32'-6" అ. వెరసి 1440.725 చ.అ. లేదా 160.08 చ.గ. మాత్రమే.

సంతకం/- అధీకృత అధికారి,
కెనరా బ్యాంక్

స్థలం : తిరుపతి
తేది : 29.09.2026