Sd/- Officer In-Charge

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

DONDAPADU BRANCH
Opp To Grandhalayam Centre, Dondapadu, Tullur Mandal- 522237, Phone:0864-5244088, 9963650965, Email: dondapadu@indianbank.bank.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

"APPENDIX - IV-A" [See proviso to rule 8(6) / 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) / 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the **Borrower(s) and Guarantor(s)** that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Symbolicl/Constructive Possession** of which has been taken by the Authorised officer of **Indian Bank, Dondapadu Branch,** Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 20.11.2026,** for recovery of **Rs.4,33,152/- (Rupees Four Lakhs Thirty Three Thousand One Hundred and Fifty Two only) (as on 17-10-2026)** due to the **Indian Bank, Dondapadu Branch,** Secured Creditor, from **Smt. Ankala Samadanam W/o Ramulu.** The specific details of the property intended to be brought to sale through e- auction mode are enumerated below:

DETAILED DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Property 1:- SCHEDULE –A: Guntur -District Registration, Thulluru Sub Registration Within the limits of Amaravathi Capital City Dondapadu Area out of total property an extent of Ac 11.50 Cents in Pichikalapalem, Dondapadu, Borupalem in which 704 Sq.Yards undivided share and a Block No. C1 constructed in it in Sy.No:2 of Pichukalapalem of total extent of Ac 5.476 Cents of land therein being is **bounded by: North:** Block No.C13, **South:** 9.00 Mts Wide Road, **East:** Block No.C2, **West:** Open Space.

SCHEDULE–B: One Flat in PMAY(U)-NTR Nagars ,Dondapadu, Amaravathi ,Block No.C1 ,Flat No-G6 in Ground Floor Admeasuring .430 Sq.feet (including Proportionate Share in Common Areas) along with other easementary rights ,Appurtences and common passages in survey no-2 of Pichikalapalem along with 22 Sq.yards of undivided share of land ,out of total Block area 704 Sq.yards **Bounded By: North:** Flat No-GF5, **South:** Flat No.GF7, **East:** Block No.C2, **West:** Flat No-GF3.

Encumbrances on Property :	**Known to the bank NIL**
Reserve Price	**Rs.6,57,900/-**
EMD Amount	**Rs.65,790/-**
Bid Incrementa Amount :	**Rs.10,000/-**
Date and Time of e-auction :	**Date: 20-11-2026** **Time: From 10:00 AM to 04:00 PM**
Property ID No.	**IDIB7168071301**

Bidders are advised to visit the website **(https://baanknet.com)** of our e auction service provider **PSB Alliance Pvt.** Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call **PSB Alliance Pvt. Ltd Helpdesk No. 8291220220, email ID: support.baanknet@psballiance.com** and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with **PSB Alliance Pvt. Ltd.** and EMD status, please contact **support.baanknet@psballiance.com.**

For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: **https://baanknet.com** and for clarifications related to this portal, please contact **Helpdesk No.8291220220.** Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with **https://baanknet.com.**

Please note that property Registration charges or Transfer charges and Statutory or Non Statutory dues, charges, Taxes, Assessment Charges, fees, etc. if any are to be bared by the successful Bidder/Purchaser of the Property.

Date : 17-10-2026, Place : GUNTUR. **Sd/- Authorised Officer, INDIAN BANK.**

Scanned with OKEN Scanner

చెందిన ఆస్థి-54అ॥లు; **దక్షిణం:** పంచాయతి బజారు-40.6అ॥లు, **పడమర:** గల్లీ బజార్-54అ॥లు, **ఉత్తరం:** పంచాయతి బజారు-40.6అ॥లు.

తేది : 17-10-2026, స్థలము : గుంటూరు సం/- చీఫ్ మేనేజర్ & అధీకృత అధికారి, ఆంధ్రప్రదేశ్ గ్రామీణ బ్యాంక్.

ఇండియన్ బ్యాంక్ Indian Bank ALLAHABAD

దొండపాడు బ్రాంచి

గ్రంథాలయం సెంటర్ ఎదురు, దొండపాడు, తుళ్ళూరు మండలం-522237, ఫోన్: 0864-5244088, 9963650965, ఇ-మెయిల్: dondapadu@indianbank.bank.in

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

"APPENDIX - IV-A" [See proviso to rule 8(6) / 9(1)]

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6)/9(1) తో చదువుకునినే నిబంధన క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)ల చేత సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అయిన ఇండియన్ బ్యాంక్, దొండపాడు బ్రాంచికి తనఖా/ఛార్జ్‌గా వుంచిన దిగువ పేర్కొన్న స్థిరాస్తులను, **బకాయిసొమ్ము (ది.17-10-2026 నాటికి) రూ.4,33,152/- (అక్షరాల నాలుగు లక్షల ముప్పైమూడు వేల నూట యాభైరెండు రూపాయలు మాత్రము)** వసూలు నిమిత్తం ఇండియన్ బ్యాంక్, దొండపాడు బ్రాంచి యొక్క అధీకృత అధికారి దిగువ పేర్కొన్న ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకున్నారు. మరియు సదరు ఆస్తిని **ది.20-11-2026 తేదీన "ఎక్కడ ఉన్నది అలాగే" "అక్కడ ఏమి ఉన్నదో అది" మరియు "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా"** పద్ధతిపై సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌చే విక్రయించబడునని **ఋణగ్రహీత : శ్రీమతి అంకాల సమాధానం, భర్త: బుల్లిబాబు గారు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయడమైనది. ఇ- వేలం విధానం ద్వారా విక్రయించడానికి ఉద్దేశించిన ఆస్తి యొక్క నిర్దిష్ట వివరములు దిగువ పేర్కొనబడినవి.**

స్థిరాస్తుల వివరములు

ఆస్తి నెం.1: షెడ్యూల్-ఎ: గుంటూరు జిల్లా రిజిస్ట్రేషన్, తుళ్ళూరు సబ్ జిల్లా రిజిస్ట్రేషన్, అమరావతి రాజధాని సిటి పరిధిలోని, దొండపాడు ప్రాంతంలో, పిచికలపాలెం, దొండపాడు, బోరుపాలెం గ్రామాలలో ఉన్న మొత్తం ఎ.11.50 సెంట్ల విస్తీర్ణంలో, పిచికలపాలెం సర్వే నెం.2 నందలి మొత్తం ఎ.5.476 సెంట్లలోని అవిభాజ్యపు వాటా అయిన 704 చ॥గ॥లలోని బ్లాక్ నెం. సి1కు సంబంధించిన యావదాస్తి. **దీనికి హద్దులు: ఉత్తరం:** బ్లాక్ నెం.సి13, **దక్షిణం:** 9.00 మీ॥ల వెడల్పు గల రోడ్డు, **తూర్పు:** బ్లాక్ నెం.సి2, **పడమర:** ఖాళీ స్థలం.

షెడ్యూల్-బి: అమరావతి, దొండపాడు, పియంఎవై(యు)-ఎన్.టి.ఆర్ నగర్‌లో, పిచికలపాలెం సర్వే నెం.2 నందలి అవిభాజ్యపు వాటా అయిన 704 చ॥గ॥లలో నిర్మించబడిన బ్లాక్ నెం. సి1లోని గ్రౌండ్ ఫ్లోర్‌లోగల 430 చ॥అ॥ల (ఉమ్మడి ఏరియాలతో సమాన వాటాతో) విస్తీర్ణం గల ఫ్లాట్ నెం.జి-6కు సంబంధించిన యావదాస్తి. **దీనికి హద్దులు: ఉత్తరం:** ఫ్లాట్ నెం.జి.ఎఫ్-5, **దక్షిణం:** ఫ్లాట్ నెం.జి.ఎఫ్-7, **తూర్పు:** బ్లాక్ నెం.సి2, **పడమర:** ఫ్లాట్ నెం.జి.ఎఫ్-3.

ఆస్తిపై ఎన్‌కంబరెన్స్	బ్యాంక్‌కు తెలిసినంత వరకు ఏమి లేవు
రిజర్వు ధర	రూ.6,57,900/-
ధరావత్తు సొమ్ము	రూ.65,790/-
బిడ్ పెంపుదల మొత్తం	రూ.10,000/-
ఇ-వేలం మొక్క తేదీ మరియు సమయం	తేది: 20-11-2026 ఉ॥10.00 గం॥ల నుండి సా॥04.00 గం॥ల వరకు
ఆస్తి ఐడి నెం.	IDIB7168071301

బిడర్లు ఆన్‌లైన్ బిడ్‌లో పాల్గొనడానికి మా ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ **PSB Alliance** ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ వెబ్‌సైట్ **(https://baanknet.com)** ను సందర్శించాలని సూచించడమైనది. సాంకేతిక సహాయం కోసం దయచేసి **PSB Alliance** ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ హెల్ప్‌డెస్క్ నెంబర్ **8291220220**కు మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ హెల్ప్‌డెస్క్‌లో లభించే ఇతర హెల్ప్‌లైన్ నెంబర్‌లకు కాల్ చేయండి **PSB Alliance** ప్రైవేట్ లిమిటెడ్‌తో రిజిస్ట్రేషన్ స్థితి కోసం దయచేసి **support.baanknet@psballiance.com** ను మరియు ఇయండి స్థితి కోసం support.baanknet@psballiance.com ను సంప్రదించండి.

ఆస్తి వివరాలు మరియు ఆస్తి ఛాయాచిత్రం కోసం మరియు వేలం యొక్క నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం దయచేసి **https://baanknet.com** ను సంప్రదించండి. ఈ పోర్టల్‌కు సంబంధించిన స్పష్టీకరణల కోసం, దయచేసి హెల్ప్‌లైన్ నెంబర్: **8291220220** ను సంప్రదించండి. **https://baanknet.com** వెబ్‌సైట్స్‌లో ఆస్తి కోసం పైన పేర్కొన్న ఆస్తి ఐడి ఉపయోగించి బిడ్డర్లు శోధించవలసినదిగా సలహా ఇవ్వడమైనది.

గమనిక: ఆస్తిని రిజిస్ట్రేషన్ చేసుకొనుటకు వర్తించే స్టాంప్ డ్యూటి, బదిలీ ఛార్జీలు, ఫీజు వగైరాలు మరియు చటబద్ధమైన/ చటబద్ధం కాని బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, ఎసెస్‌మెంట్ ఛార్జీలు, ఫీజులు వగైరాలు కొనుగోలుదారే భరించవలెను.

స్థలం: గుంటూరు, తేది: 17-10-2026 సం/- అధీకృత అధికారి, ఇండియన్ బ్యాంక్,

Scanned with OKEN Scanner