3298/2020

AGREEMENT RELATING TO MEMORANDUM OF DEPOSIT OF TITLE DEEDS

This MEMORANDUM executed on this 6th day of NOVEMBER 2020 by **Mrs.S.PADMASHREE W/O. A.P.SHIVAKUMAR, aged 33 years residing at Vathiyar Vattam, Agragaram Village, Natrampalli Taluk, TIRUPATTUR Dt.** (hereinafter called 'the Executants"). which term shall whereever the context mean and include ther executors/ legal representatives, successors and assings.

TO AND IN FAVOUR OF

BANK OF BARODA a body Corporate constituted under the Banking Companies (Acquisition and Transfer of undertakings) Act, 1980 having its Head office at **ALKAPURI, BARODA - 390007.** And its branch office situated at **PUDUPET** (hereinafter referred to as the **"THE Bank"**) which expression shall unless excluded by or repugnant to the context be deemed to include its successors in interest and Assings).

The Executants have deposited on 05.11.2020 the following documents of title deeds relating to his property listed hereunder in Schedule 'A" with the **AGRAGARAM Natrampalli Taluk, TIRUPATTUR District, Tamilnadu.** with an intent to create an equitable mortgage in favour of the "THE BANK" over the title deeds and other related documents of the Property described hereunder in schedule B for the Purpose of securing repayment to the Bank of all amounts owing to the bank under advances made to and/or to be made to the executant to the tune of **Rs.1,00,00,000.00 (Rupees ONE CRORE ONLY).**

The Executant further declares that the documents deposited are all that were in his possession and control and theat the property is not charged or encumbered in any way whatsoever.

Document No. 3298 of 2020 of Book 1
Contains 8 Sheets 1 Sheet.
Registrar Officer

LIST OF DOCUMENTS OF TITLE

Sl.No.	Date of Doc.	Description of Documents	Original
1.	26.02.2015 and 549/2015.	Rectification Deed.	Original.
2.	11.09.2014 and 2074/2014.	Regd.Settlement deed.	Original.
3.	16.03.2007 and 396/2007.	Regd.Partition Deed.	Photocopy.
4.	08.12.2014 and 2190	Patta.	Original.
5.	18.12.2014	Adangal in the name of Ponnusamy.	original.
6.	18.12.2014	Adangal in the name of Sivakumar.	original.
7.	24.12.2014	Adangal in the name of Padmashree.	original.
8.		Blue Print Plan.	Original.
9.	12.12.2014.	Possession	Original.
10.	12.12.2014	No due certificate.	Original.
11.	24.02.2015	No Objection Certificate.	original.
12.	12.12.2014	Field Map.	True copy.
13.	24.10.2005	Death Certificate	Original.
14.	03.11.2005	Legal heirship certificate.	Original.
15.	03.04.2007	Patta Pass book	original.
16.	21.01.2016	Encumbrance certificate	Original.

V. [illegible]

Document No. 3298 of 2020 of Book 1
Contains 2 Sheets 2 Sheet.

[illegible]
Registrar Office

SCHEDULE - A
DETAILS/DESCRIPTION OF PROPERTIES :

In Vellore Registration District, Tirupattur District, Natrampalli Taluk, Natrampalli Sub - Registry, **AGRAGARAM** Village Survey No.3/1 Acre 0.50 cent (0.20.0 hec., 21800 sq.ft. 2025.26 sq.mt).

Boundaries :

East of Ulagaraj and Raman's land.

West of Chinnadurai's land.

North of Road and South of Raman and Muthu's land.

It limits of Jolarpet union & Agragaram village Panchayat. IN WITNESS WHERE OF the Executant/s has/have signed this Memorandum on this **NOVEMBER 6th day of 2020 at NATRAMPALLI.**

V. [illegible]

WITNESSES :

1. [illegible] s/o. [illegible]

2. [illegible] s/o [illegible]

Document No. 3298 of 2020 of Book 1
Contains 8 Sheets 3 Sheet.
Registrar Officer

A. Sadananthan

Drafted by : A. SADANANTHAN
L.No. B/66/99/VLR
Natrampalli, TPT.Dt.
Cell: 9443274821

R/நாட்ராம் பள்ளி/புத்தகம்-1/3298/2020

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2020ம் ஆண்டு வரிசை எண் 443

வாத்தியார் வட்டம்., அக்ரஹாரம், நாட்றம்பள்ளி, திருப்பத்தூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 635651-ல் வசிக்கும் திருமதி பத்மஸ்ரீ என்பவரிடமிருந்து ₹ 30,000/- (ரூபாய் முப்பதாயிரம் மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

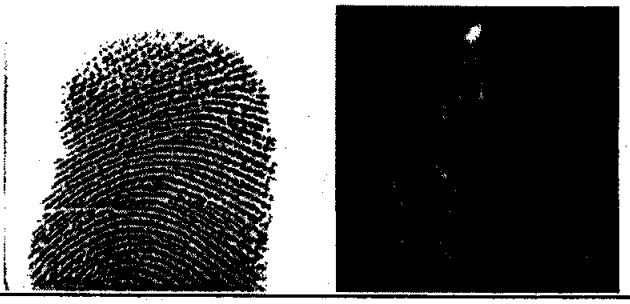
சார்பதிவாளர் : நாட்ராம் பள்ளி
நாள்: 06/11/2020

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி அலுவலர்

SUB REGISTRAR
NATRAMPALLI

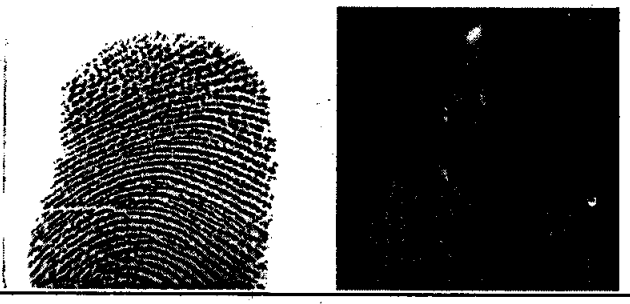
2020 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06ம் தேதி பி.ப. 04:51 மணியளவில் நாட்ராம் பள்ளி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 6,200/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. திரு பாலாஜி த/பெ வேலு பெங்களூர், கர்நாடகா, இந்தியா, 560003

2. திரு சிவக்குமார் த/பெ பொன்னுசாமி பெங்களூர், கர்நாடகா, இந்தியா, 560003

Document No. 3298 of 2020 of Book 1
Contains 2 Sheets 4 Sheet.
Registrar Officer

R/நாட்ராம் பள்ளி/புத்தகம்-1/3298/2020

2020 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 6ம் நாள்

கலைவாணி இரா
சார்பதிவாளர்
SUB REGISTRAR
நாட்ராம் பள்ளி
NATRAMPALLI

R/நாட்ராம் பள்ளி/புத்தகம்-1/3298/2020 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 06/11/2020
நாட்ராம் பள்ளி

கலைவாணி இரா
சார்பதிவாளர்
SUB REGISTRAR
NATRAMPALLI

Document No. 3298 of 2020 of Book 1
Contains 8 Sheets 5 Sheet.
Registrar Officer

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF NATRAMPALLI

आधार

[redacted]

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

[redacted]

Enrollment No: 1377/46363/00226

To

[redacted]

Padmashree V

W/O A P Shivakumar

#46 Shree Murugan Nilayam 2nd Main Road

000 Vyalikaval police Station Vyalikaval

Bangalore North

Malleswaram

Bangalore North Bangalore

Karnataka 560003

9986740802

MN1582239600FT

[redacted]

नमच आधार संख्या / Your Aadhaar No. :

3927 8277 5101

आधार - श्रीसामान्यन अधिकार

[redacted]

[redacted]

Padmashree V

Year of Birth : 1984

Female

[redacted]

3927 8277 5101

आधार - श्रीसामान्यन अधिकार

[redacted]

AADHAAR

माहिती

- आधार गुरुतिन पुरावेयं हेंतु पौरत्वद्दल्ल .
- निम्म गुरुतन्नु स्थापीसुपडिसलु, ऑन् लैन् मूलक दृढीकरिसि .

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

- आधार देशदाद्यंत मान्यतेयन्नु पडेदिदे .
- भविष्यदल्लि सर्कारि हागू सर्कारेतर सेवेगळन्नु पडेयलु आधार निमगे सहायवागलिदे
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .

[redacted]

आधार

[redacted]

Address:

W/O: A P Shivakumar, #46 Shree Murugan Nilayam, 2nd Main Road, 000 vyalikaval police station, Vyalikaval, Bangalore North, Malleswaram, Bangalore, Bangalore North, Karnataka, 560003

3927 8277 5101

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

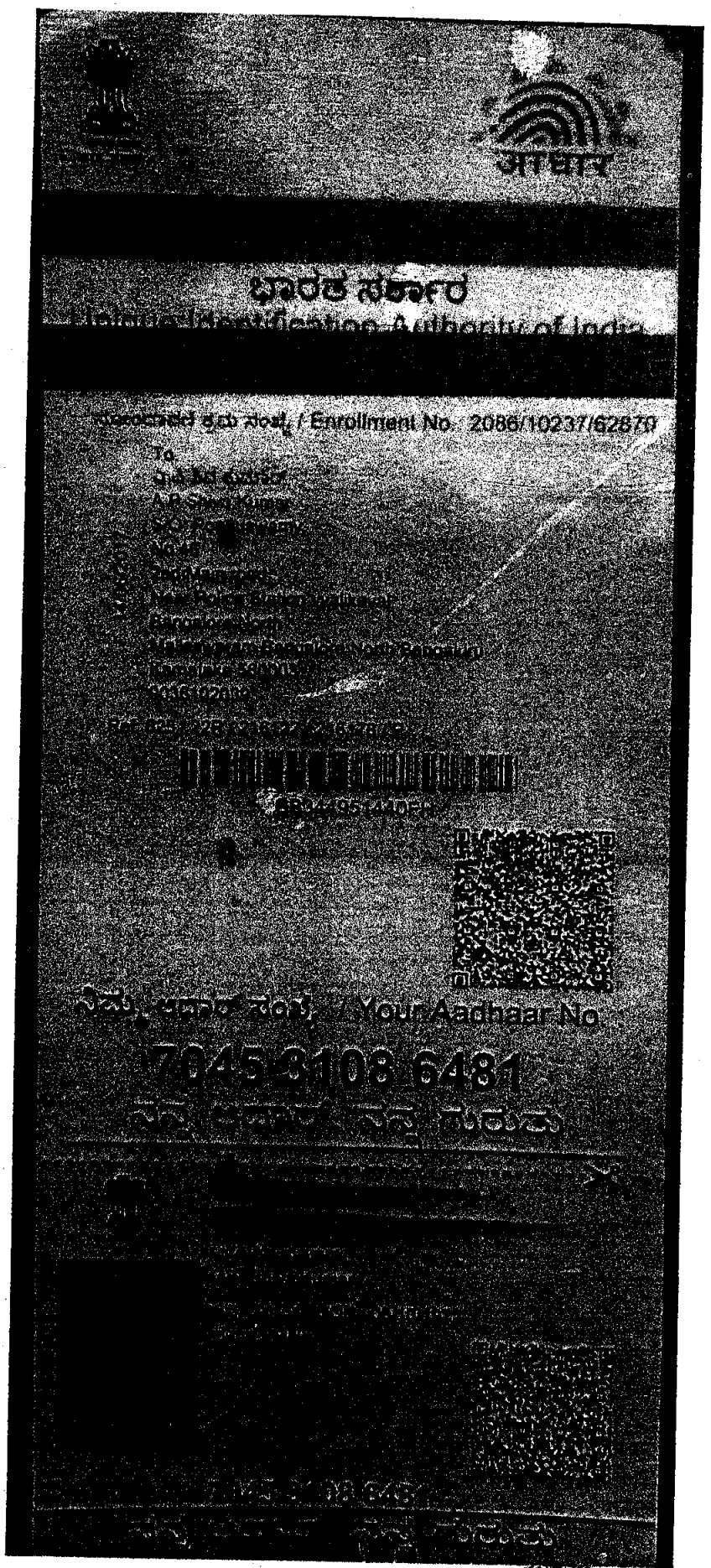
V. Shiv

Document No. 3978 of 2020 of Book 1

Contains 8 Sheets 6 Sheet.

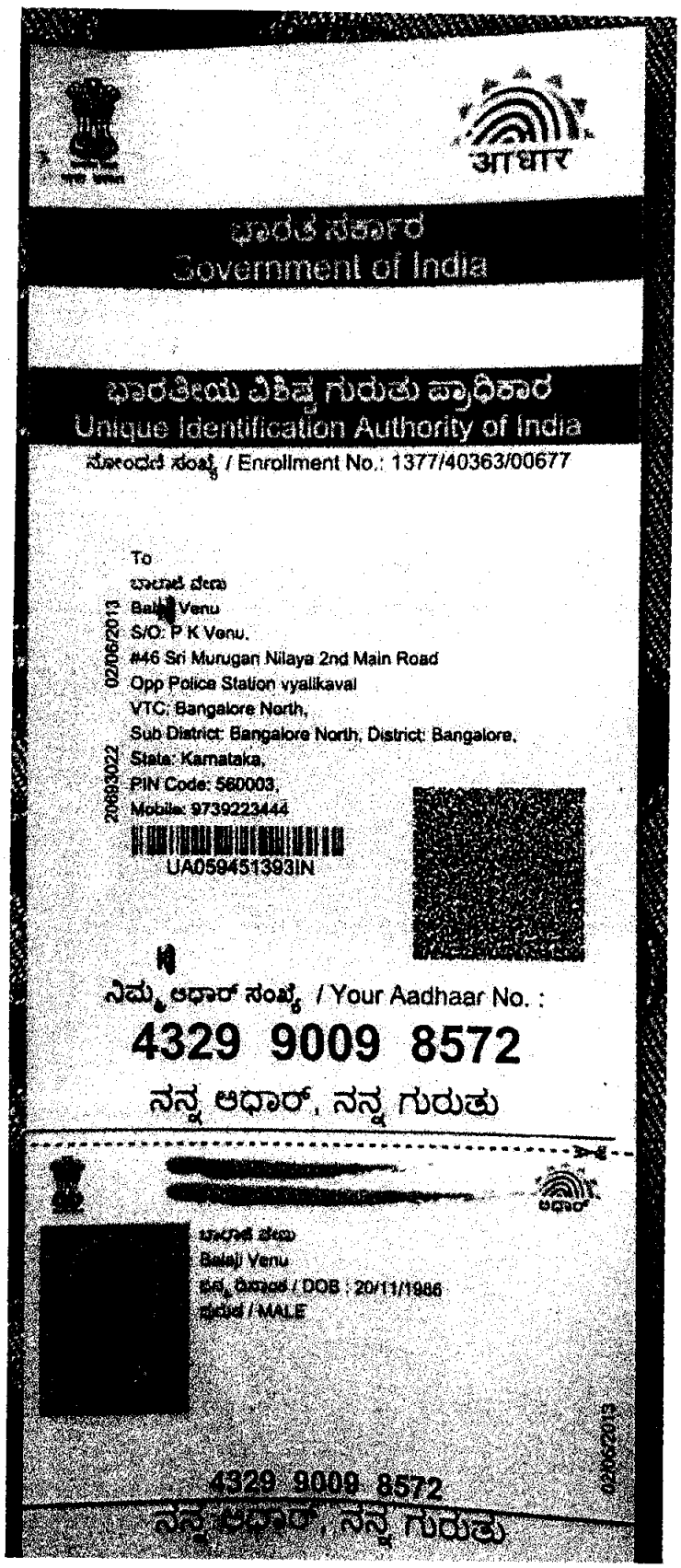
[redacted]

Registrar Officer



Document No. 3298 of 2022 of Book 1
Contains 8 Sheets 7 Sheet.

Registrar Office



ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
Government of India

ಭಾರತೀಯ ವಿಶಿಷ್ಟ ಗುರುತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
Unique Identification Authority of India

ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ / Enrollment No.: 1377/40363/00677

To
ಬಾಲಾಜಿ ವೇಣು
Balaji Venu
S/O: P K Venu,
#46 Sri Murugan Nilaya 2nd Main Road
Opp Police Station vyalikaval
VTC: Bangalore North,
Sub District: Bangalore North, District: Bangalore,
State: Karnataka,
PIN Code: 560003,
Mobile: 9739223444

02/06/2013
20693022

UA059451393IN

ನಿಮ್ಮ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Your Aadhaar No. :

4329 9009 8572

ನನ್ನ ಆಧಾರ್, ನನ್ನ ಗುರುತು

ಬಾಲಾಜಿ ವೇಣು
Balaji Venu
ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ / DOB : 20/11/1986
ಪುರುಷ / MALE

4329 9009 8572
ನನ್ನ ಆಧಾರ್, ನನ್ನ ಗುರುತು

02/06/2013

Document No. 3298 of 2013 of Book 1 Contains 8 Sheets & Sheet.

Registrar Officer