ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

Public

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ :
ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ :

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರಗಳು:
Village : Bajal
Hobli : Mangalore A
Boundry Details- North: - East: - West : - South : - North to South : - East to West : - ,

Converted Survey No: 39/7B, Survey No: 39/7B, Converted Survey No: 39*7B, Survey No: 39*7B, Converted Survey No: 39-7B, Survey No: 39-7B,

Area Hectare: -, Acre: -, Gunta: -, Cent: -

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01 - 04 - 2003 ರಿಂದ 06 - 08 - 2026 ರವರೆಗೆ ಪುಸ್ತಕ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

Only For Information

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (₹)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Property Number : 39/7B [BoundaryDetails] : North: Road, East: Portion of same S. No., West: Road, South: Portion of same S. No. [Schedule details] : Bajal Village, R. S. No. 39/7B (as per RTC 39/7BP5), measuring 6 cents, (242.81 Sq. Mtrs.), middle portion, Khata/I.D. No. 28_DN8520IE_1_19/1	20-01-2024	Article Name: DTD; Sub-Article Name: 6 (1) (I) - Deposit of Title Deed (DTD) upto 10lakhs; Market Value:null; Consideration Amount:400000	Mr.Ravi Kumar B	M/S Karnataka Bank Ltd. is Rep. by Mr.Hemanth Kumar Gatty	5		MGT-1-14096-2023-24

Public

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (₹)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Property Number : 39/7B [BoundaryDetails] : North: Survey Line, East: Portion of the same S. No, West: Portion of the same S.No, South: Road [Schedule details] : Non-agricultural Immovable Property held on Warg right situated in Bajal Village of Mangalore Taluk, within the limits of Mangalore City Corporation and within the Registration Sub District of Mangalore Taluk and Comprised in:- SY. NO Kissam EXTENT A-C Portion 39/7B Converted 0-05.40 (218.53 sq mtrs) Middle With all other mamool easementary rights of way, water appurtenant thereof. BOUNDARIES: North : Survey Line South : Road East : Portion of the same S. No. West : Portion of the same S.No.	19-01-2024	Article Name: Sale; Sub-Article Name: (20-1)Sale/Conveyance of Immovable Property Converted Land/Site/ Building/Apartment; Market Value:1858000 ; Consideration Amount:2700000	Mrs.WINNIE MASCARENHAS	Mr.SANDEEP, Mrs.SHWETHA S	13		MGT-1-12540-2023-24
3	Property Number : 39/7B [BoundaryDetails] : North: Survey line, East: Portion of the same S No, West: Portion of the same S No, South: Road [Schedule details] : Non-agricultural immovable property held on muli right (warg right) situated at Bajal Village of Mangalore Taluk, within the limits of Mangalore City Corporation and within the Sub-District of Mangalore Taluk D.K District and comprised in: Sy.No. Kissam Extent A-C Portion 39/7B converted 0-05.40 (218.54 Sq.Mtr) Middle With all easementary right, all other	19-01-2024	Article Name: DTD; Sub-Article Name: 6 (1) (II) - Deposit of Title Deed (DTD) more than 10lakhs; Market Value:null; Consideration Amount :4000000	Mr.SANDEEP, Mrs.SHWETHA S	Canara Bank, RAH, Balmatta, represented by its Manager is Rep. by Mr.Dilip Kumar	6		MGT-1-12541-2023-24

Only For Information

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (₹)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	contents, easement, right of way, water etc. BOUNDARIES: North : Survey line South : Road East : Portion of the same S No West : Portion of the same S No							
4	[LAND MARK] Department / Property Type: CMC , Index-II Village: Bajal, Hobli Name: Mangalore A, Area Name: Padil - Jalli Gudda Road's Interior area (Sites/Converted Land), Measurement: 234.73 Sq.Metre [EAST] ಇದೇ ಸ.ನಂ.ದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ [WEST] ಇದೇ ಸ.ನಂ.ದ ಅಂಶ [SOUTH] ಇದೇ ಸ.ನಂ.ದ ಅಂಶ [NORTH] ಇದೇ ಸ.ನಂ.ದ ಅಂಶNote: [Schedule A:] ಬಜಾಲ್ ಗ್ರಾಮ:(ಜಲ್ಲಿಗುಡ್ಡೆ ರಸ್ತೆ ಒಳಪ್ರದೇಶ, ವಾರ್ಡ್ 53, ಬ್ಲಾಕ್ 2, ರೋಡ್ 530) ಸ.ನಂ. 39 - 7B ಪೈಕಿ, ಪರಿವರ್ತಿತ, 0.05.80 ಎಕ್ರೆ ಪಶ್ಚಿಮಾಂಶ, ಖಾತಾ ನಂ. 1941	28-03-2019	Article Name: Sale;; Market Value:892000; Consideration Amount:950000	ವಿಕ್ಟರ್ ಉರ್ಬನ್ ಮಸ್ಕರೇನಸ್ ಬಿನ್ ಡೆನ್ನಿಸ್ ಮಸ್ಕರೇನಸ್ .	ಹರೀಶ್ ಸಿ.ಎಚ್. ಬಿನ್ ದಿ. ಸಿ.ಎಚ್. ಕೇಶವೋಜಿ .	15	MGTD742	MGT-1-12476-2018-19
5	[LAND MARK] ಬಜಾಲ್ ಗ್ರಾಮ: ಸ.ನಂ. 39-7B, ಪರಿವರ್ತಿತ, 5.40 ಸೆಂಟ್ಸ್, ಮಧ್ಯಾಂಶ. (ಪಡೀಲ್ - ಜಲ್ಲಿಗುಡ್ಡೆ ರಸ್ತೆ - ಒಳಪ್ರದೇಶ) [EAST] ಇದೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬ್ರದ ಅಂಶ [WEST] ಇದೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬ್ರದ ಅಂಶ [SOUTH] ರಸ್ತೆ [NORTH] ಸರ್ವೆ ಲೈನ್ Note: [Schedule A:] ಬಜಾಲ್ ಗ್ರಾಮ:
ಸ.ನಂ. 39-7B, ಪರಿವರ್ತಿತ, 5.40 ಸೆಂಟ್ಸ್, ಮಧ್ಯಾಂಶ.
(ಪಡೀಲ್ - ಜಲ್ಲಿಗುಡ್ಡೆ ರಸ್ತೆ - ಒಳಪ್ರದೇಶ)	05-12-2018	Article Name: Sale;; Market Value:787000; Consideration Amount:800000	ಎಸ್. ಸೂರ್ಯನಾರಾಯಣ ಬಿನ್ ಶಂಕರ ನಾರಾಯಣ ಭಟ್	ವಿನ್ನಿ ಮಸ್ಕರೇನಸ್ ಕೋಂ. ವಿಕ್ಟರ್ ಉರ್ಬನ್ ಮಸ್ಕರೇನಸ್	11	MGTD679	MGT-1-08345-2018-19
6	[LAND MARK] ಬಜಾಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಆಸ್ತಿ ವಿವರ ಸ ನಂ 39/7ಬಿ(ಪಿ) , (ಆರ್ ಟಿ ಸಿ ಪ್ರಕಾರ 39/7ಬಿ) , ಪರಿವರ್ತಿತ , 5.50 ಸೆ . ಮಧ್ಯಾಂಶ ಖಾತಾ ನಂಬ್ರ 361 [EAST] ರಸ್ತೆ [WEST] ಇದೇ ಸ ನಂ ದ ಅಂಶ [SOUTH] ಇದೇ ಸ.ನಂ.ದ ಅಂಶ [NORTH] ಇದೇ ಸ.ನಂ.ದ ಅಂಶ Note: [Schedule A:] ಬಜಾಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಆಸ್ತಿ ವಿವರ
ಸ ನಂ	08-09-2015	Article Name: Sale;; Market Value:451000; Consideration Amount:495000	ಉಷಾ ಸರಸ್ವತಿ ಬಿ.ಕೆ ., ಕೋ ಹರಿಪ್ರಸಾದ್ ಭಟ್	ಕಿನಿಲ ಸುರೇಶ್ ಭಟ್ ., ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣ ಭಟ್	13	MGTD396	MGT-1-04892-2015-16

Only For Information

Public

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (₹)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	39/7ಬಿ(ಪಿ) , (ಆರ್ ಟಿ ಸಿ ಪ್ರಕಾರ 39/7ಬಿ) , ಪರಿವರ್ತಿತ , 5.50 ಸೆ . ಮಧ್ಯಾಂಶ
ಖಾತಾ ನಂಬ್ರ 361							

Only For Information

Public

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಸೂಚನೆಗಳು-

(1) ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ, ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು,

(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛೆ ಪಡದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಅದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಋಣಭಾರೆಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

Only For Information