EASTERN RAILWAY

E-auction programme for the month of October, 2026 is invited by Chief Materials Manager/BI, Eastern Railway, 2nd Floor, Fairlie Place, 17, Netaji Subhash Road, Kolkata - 700 001.

No. S.4/S/DAP/2026-27 **Date: 21.09.2026**

SL	Depot/ Division	Jurisdiction	Date		
1	Belur Scrap Yard Depot	Belur Scrap Yard Depot & Liluah Workshop	05.10.2026	14.10.2026	29.10.2026
2	Halisahar Depot	Halisahar Depot & Kanchrapara Workshop	06.10.2026	13.10.2026	27.10.2026
3	Jamalpur Depot	Jamalpur Depot & Jamalpur Workshop	08.10.2026	15.10.2026	28.10.2026
4	Howrah Division	Howrah Division	07.10.2026	15.10.2026	30.10.2026
5	Asansol Division	Asansol Division	06.10.2026	14.10.2026	28.10.2026
6	Sealdah Division	Sealdah Division	08.10.2026	16.10.2026	29.10.2026
7	Malda Town Division	Malda Town Division	05.10.2026	12.10.2026	27.10.2026

STORES-35/2026-27 **Chief Materials Manager/BI**

Tender Notices are also available at websites : www.er.indianrailways.gov.in/www.ireps.gov.in

Follow us at: @EasternRailway @easternrailwayheadquarter

CHITTARANJAN LOCOMOTIVE WORKS

NOTICE FOR EXPRESSION OF INTEREST

Notification No: EOI/C-D&D/02/2026-27, Dated: 23.09.2026. Chittaranjan Locomotive Works (CLW), Chittaranjan is interested in developing 5th sources for the following item through Transfer of Technology from CDAC. **Name of the item: Development of Complete Propulsion System Comprising of Traction Converter, Auxiliary Converter And Train Communication Network (TCN) Based Vehicle Control Unit(VCU) for Three Phase Electric Locomotives. As per: (a)** Specification No. RDSO/2008/EL/SPEC/0071, Rev 006 issued December 2023, (b) STR No. C-D&D/T/01/STR, C-D&D/T/02/STR and C-D&D/T/04/STR. The details available at CLW website: **http://www.clw.indianrailways.gov.in/Tender_cpp.jsp?lang=0&id=0,299.** Interested firm may also contact Dy. CEE/D-I/CLW through mail id: **dyceedd@clw.railnet.gov.in. Last date for submission of interest is 23/10/2026, 15:00 Hrs.**

PR 5/501 **Dy. CEE/D-I/CLW/Chittaranjan**

visit us on:www.facebook.com/clwrailways

பெயர் மாற்றம்

கிருபாகரன் S (இந்து) த/பெ. சுப்பிரமணி, பிறந்த தேதி: 30 – மே – 1978, எண். 171, கொல்லை மேடு, குருராஜா பாளையம் ரோடு, அரிமலை அஞ்சல், அணைக்கட்டு தாலுக்கா, வேலூர் மாவட்டம் –632107, தமிழ்நாடு என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் நான் கிறிஸ்துவ மதத்திற்கு மாறிய பிறகு **கிருபாசாமுவேல் S** என்று அழைக்கப்படுகிறேன் (அரசிதழ் அறிவிப்பு தேதி 03–மே–2017 படி)

கிருபாகரன் S

பெயர் மாற்றம்

கவிதா சரவணகுமார் **(KAVIDHA SARAVANAKUMAR)** க/பெ. சரவணகுமார், பிறந்த தேதி : **21.07.1975, (பிறந்த இடம் : புதுக்கோட்டை – Dt),** கதவு எண் : **12/1,** ஸ்ரீ அர்த்தனாரி தெரு, புதிய பஸ் நிலையம் எதிரில், சுவர்ணபுரி, சேலம் – **636 004.** என்ற முகவரியில் வசிக்கும் நான் இனிமேல் **கவிதா M (KAVIDHA M)** என்று அழைக்கப்படுவேன்.

சேலம், 29.10.2026 கவிதா சரவணகுமார் (KAVIDHA SARAVANAKUMAR)

பெயர் மாற்றம்

எங்கள் மகள், த்ரிநேத்ரா ராகுல் **(Trinaethra Ragul) (பெற்றோர்கள்: L R C ராகுல் & S R நாக ஸ்ரீ)** பிறந்த தேதி : **23-08-2020 (பிறந்த இடம் : திருச்சிராப்பள்ளி, தமிழ்நாடு)** நெ: **132/B,** காந்திநகர், அனுகிரஹா மருத்துவமனை எதிரில், ஆத்தூர், சேலம் - **636102** என்ற முகவரியில் வசிக்கும் எங்கள் மகள் இனி த்ரிநேத்ரா ராகுல் **(Trineathraa Ragul)** என அழைக்கப்படுவார்

சேலம் 24-10-2026 L R C ராகுல் & S R நாக ஸ்ரீ (பெற்றோர்கள்)

பெயர் மாற்றம்

இயற்பெயர் : Riddhi, குடும்பப்பெயர் : Mahnot, D/o.Devendrakumar Bhanwarlal Dhanraji Chopra, பிறந்த தேதி: 21.04.1993. பிறந்த இடம்: பலோதரா, ராஜஸ்தான். தற்போது 49/83, மோசவனா தெரு, VTC ஈரோடு, PO ஈரோடு - 638001 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் நான் இனிமேல் **இயற்பெயர் : RIDDHI, குடும்பப்பெயர்: DEVENDRAKUMAR CHOPRA, D/o. DEVENDRAKUMAR BHANWARLAL DHANRAJJI CHOPRA என்று அழைக்கப்படுவேன்.**

இயற்பெயர் : RIDDHI
குடும்பப்பெயர் : MAHNOT

ஈரோடு, 30. அக்டோபர் 2026

பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி
punjab national bank

கடன் வசூல் மேலாண்மைக் கிளை (ARMB), எண்.448A, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு.
கோயம்புத்தூர் - 641 018. போன் : 0422 2231314, 0422-2231345, மொபைல் : 99639 93409, மின்னஞ்சல் : **cs4371@pnb.bank.in**

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின் ஏலத்திற்கான பொது அறிவிப்பு : 26.11.2026 தேதி அன்று

(காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை)

முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்க கடைசித் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026, மாலை 3.00 மணி வரை

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 9(1) உடன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், மேற்படி வங்கிக்கு வரவேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்குப் பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆக்கபூர்வ / கொள்நிலை / அடையாள சுவாதீனம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்தினை கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் 'எங்கு உள்ளதோ உள்ளபடி', 'என்ன உள்ளதோ உள்ளபடி', 'எப்படியுள்ளதோ உள்ள நிலையில்' விற்கப்படும். சொத்திற்கான குறைந்தபட்ச நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை மற்றும் முன் வைப்புத் தொகை கீழே பட்டியலில் உள்ள விபரப்படியாகும்.
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கிய வங்கிக்குத் தெரியவந்த ஏதேனும் வில்லங்கங்கள் குறித்த விபரம் : **1. தெரியவில்லை (பல்லடம் சார் பதிவகத்தில் 24.09.2026 தேதியிட்ட ஆன்லைன் வில்லங்கச் சான்றின்படி; 2. DRT கோயம்புத்தூர், OA/297/2024, SA/886/2025.**

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் அட்டவணை

கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கின் பெயர் மற்றும் கடன்தாரர்/ உத்தரவாதமளித்தவர் பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிணையப்பட்ட அசையாச் சொத்து விபரம் / உரிமையாளரின் பெயர் (சொத்தின் அடமானதாரர்/கள்)	அ) 2002 சர்பாசி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் படியான கேட்பு அறிவிப்பு தேதி ஆ) நிலுவைத் தொகை இ) 2002 சர்பாசி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)ன் படியான சுவாதீனம் எடுத்த தேதி ஈ) சுவாதீனத்தின் தன்மை அடையாளம் / கொள்நிலை/ ஆக்கபூர்வ சுவாதீனம்	1) ரிசர்வ் விலை 2)முன்வைப்புத் தொகை (EMD) 3) ஏல மடங்குத் தொகை
கிளை : திருப்பூர் (ID 044900) (தற்போது கோயம்புத்தூர் ARMB–க்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது) **M/s. ஸ்ரீ கௌரி டெக்ஸ்,** **கடன்தாரர் :** **M/s. ஸ்ரீ கௌரி டெக்ஸ்,** எண்.3/3, சுக்காம்பாளையம், KSN பாளையம், பல்லடம் தாலுகா, திருப்பூர் – 641 662. **கடன்தாரர் / அடமானதாரர் :** **திரு.S. சின்னசாமி (உரிமையாளர் : M/s. ஸ்ரீ கௌரி டெக்ஸ்),** எண்.3/3, சுக்காம்பாளையம், KSN பாளையம், பல்லடம் தாலுகா, திருப்பூர் – 641 662.	**(அட்டவணைச் சொத்து) :** **திரு.S.சின்னசாமி பெயரிலுள்ள சொத்து: (PAN:AKBPC8681Q):** திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், பல்லடம் சார் பதிவு மாவட்டம், பல்லடம் தாலுகா, பல்லடம் ஊராட்சி ஒன்றியம் மற்றும் சுக்காம்பாளையம் கிராம ஊராட்சிமன்ற எல்லைக்குட்பட்ட சுக்காம்பாளையம் கிராமத்தில் **இனம் எண்.1 :** பழைய நத்தம் பொது சர்வே எண்.377, புதிய சர்வேயின்படி எண்.424/33ல் உள்ள 1200 சதுர அடி நிலத்தின் **எல்லைகள்:** வேலுசாமி வைத்திருக்கும் நிலங்களுக்குத் தெற்கு, சுப்பே கவுண்டருக்குச் சொந்தமான நிலங்கள் மற்றும் கீழே குறிப்பிட்ட இனம் எண்.2 நிலங்களுக்கு வடக்கு, தெள்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, வேலுசாமி வைத்திருக்கும் நிலங்களுக்குக் கிழக்கு. இதன் நடுவே கிழமேல் இருபுறமும் 60 அடி, தெள்வடல் இருபுறமும் 20 அடி ஆகமொத்தம் 1200 சதுர அடி விஸ்தீரண நிலம். **இனம் எண்.2 :** பழைய நத்தம் பொது சர்வே எண்.377, புதிய சர்வேயின்படி எண்.424/33ல் உள்ள 2000 சதுர அடி நிலத்தின் **எல்லைகள்:** வேலுசாமி வைத்திருக்கும் நிலங்கள் மற்றும் மேலே குறிப்பிட்ட இனம் எண்.1 நிலங்களுக்குத் தெற்கு, சரஸ்வதி மற்றும் துளசிமணிக்குச் சொந்தமான நிலங்களுக்கு வடக்கு, சுப்பே கவுண்டர் வளாகத்துக்கு மேற்குப்புறமுள்ள தெள்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, தெள்வடல் ரோட்டுக்குக் கிழக்கு. இதன் நடுவே கிழமேல் 40 அடி இருபுறமும், தெள்வடல் 50 அடி இருபுறமும் ஆக உள்ள 2000 சதுர அடி நிலம்.	அ) 18.08.2023 ஆ) (i) **ரூ.39,80,443.16 – 30.09.2026 தேதி வரை** மற்றும் **01.10.2026** தேதியிலிருந்து பின்வட்டி, கட்டணங்கள் மற்றும் பிற செலவுகளுடன். **(கணக்கு எண். 0449008700333261)** **(ii) ரூ.3,68,805.80 – 30.09.2026 தேதி வரை** மற்றும் **01.10.2026** தேதியிலிருந்து பின்வட்டி, கட்டணங்கள் மற்றும் பிற செலவுகளுடன். **(கணக்கு எண். 044900IL00000042)** **ஆக மொத்தம் ரூ.43,49,248.96 (ரூபாய் நாற்பத்து மூன்று லட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து எட்டு மற்றும் பைசா தொண்ணூற்று ஆறு மட்டும்)** **இ) 15.11.2023** **ஈ) அடையாளம்**	**1) ரூ.29,00,000/–** (ரூபாய் இருபத்து ஒன்பது லட்சம் மட்டும்) **2) ரூ.2,90,000/–** (ரூபாய் இரண்டு லட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் மட்டும்) **3) ரூ.20,000/–** (ரூபாய் இருபதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026, (வியாழக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**

எனவே இனம் எண்.1 மற்றும் 2ல் உள்ள நிலங்களின் மொத்தப்பரப்பு 3200 சதுர அடி அல்லது 297.29 சதுர மீட்டர் உடன் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள் அவற்றின் மின்வடங்கள், சன்னல்கள், கதவுகள், நிலவுகள், காப்புத் தொகைகள் மற்றும் அனைத்து இணைப்புகள், சிறப்புக் கட்டுமானங்கள், மின்சார இணைப்பும் மற்றபிற இணைப்புகளுடன், சொத்தைச் சென்று சேரும் மாமூல் ரோடுகள் மற்றும் லேஅவுட் ரோடுகளின் உபயோக உரிமை சேர்ந்த சொத்து.

அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் :
11.010845 N, 77.232647 E

மின்–ஏலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள்

இவ்விற்பனையானது பிணைய நலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது.
1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', 'என்ன உள்ளதோ அது' மற்றும் 'உள்ளதுள்ளவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.
2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்குப் பொறுப்பாக மாட்டார்.
3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் https://baanknet.com இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் **26.11.2026, (வியாழக்கிழமை); காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை** நடத்தப்பெறும்.
4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும்.
https://baanknet.com & www.pnbindia.in

தேதி : 30.10.2026
இடம் : கோயம்புத்தூர்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர்
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி

சர்பாசிச்சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 9(1)–ன் படியான சட்டப்பூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு

பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி
punjab national bank

கடன் மீட்பு நிர்வாக கிளை (**ARMB**), எண்.448A, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு, கோயம்புத்தூர் - 641 018.
போன் : 0422 2231314, 0422-2231345, மொபைல் : 99639 93409, மின்னஞ்சல் : **cs4371@pnb.bank.in**

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின் ஏலத்திற்கான பொது அறிவிப்பு : 26.11.2026 தேதி அன்று

(காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை)

முன்வைப்புத் தொகை (EMD) மற்றும் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026 தேதி அன்று பிற்பகல் 3.00 மணி வரை

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 9(1) உடன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், மேற்படி வங்கிக்கு வரவேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்குப் பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆக்கபூர்வ / கொள்நிலை / அடையாள சுவாதீனம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்தினை கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் 'எங்கு உள்ளதோ உள்ளபடி', 'என்ன உள்ளதோ உள்ளபடி', 'எப்படியுள்ளதோ உள்ள நிலையில்' விற்கப்படும். சொத்திற்கான குறைந்தபட்ச நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை மற்றும் முன் வைப்புத் தொகை கீழே பட்டியலில் உள்ள விபரப்படியாகும்.
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கிய வங்கிக்குத் தெரியவந்த ஏதேனும் வில்லங்கங்கள் குறித்த விபரம் : கீழே பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது. (திருப்பூர் இணை 2 சார் பதிவு அலுவலகத்தில், 27.10.2026 தேதிய வில்லங்கச் சான்றின்படி). 1. வில்லங்கச் சான்றினை ஆராய்ந்ததில், வரி வசூல் அலுவலர்–3, வருமான வரி, கோயம்புத்தூர் (நடவடிக்கை எண்.TRC எண்.409/TPR/2011–12, தேதி :03.03.2016 ன்படி) 14.03.2016 தேதியில் பதிவு எண்.10/2016 மூலமாக சொத்து அட்டாச் செய்யப்பட்டுள்ளது. 2. வருமானவரி மீட்பு அலுவலகக் கடித நாள் 01.04.2025ன் படி விற்பனை ஆவண எண்.4297/2003 நாள்.21.01.2003ன் படியான சொத்துக் கேட்பு நிலுவை வரி ரூ.54,76,477/–க்கான இரண்டாவது பிணையதாரர் என்ற முறையில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.
3. திரு.A.V.தியாகராஜனுக்கு எதிராக ஆவண எண்.6/2014/பிற கடன் உத்தரவுகள்/Reg.தேதி:05.02.2014/by PNB(e-OBC), மேலும் அட்டாச்மென்ட் உத்தரவு/RP எண்.85/2013ல் DRC 85/2013 தேதி 29.11.2013ல் TA/766/2002.
4. வங்கிக்கு கோயம்புத்தூர் கடன் மீட்பு தீர்ப்பாயத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள RC/524/2019ன் படி.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் அட்டவணை

கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கின் பெயர் மற்றும் கடன்தாரர்/ உத்தரவாதமளித்தவர் பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிணையப்பட்ட அசையாச் சொத்து விபரம் / உரிமையாளரின் பெயர் (சொத்தின் அடமானதாரர்/கள்)	அ) 2002 சர்பாசி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் படியான கேட்பு அறிவிப்பு தேதி ஆ) நிலுவைத் தொகை இ) 2002 சர்பாசி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)ன் படியான சுவாதீனம் எடுத்த தேதி ஈ) சுவாதீனத்தின் தன்மை கொள்நிலை/ ஆக்கபூர்வ சுவாதீனம்	1) ரிசர்வ் விலை 2)முன்வைப்புத் தொகை (EMD) 3) ஏல மடங்குத் தொகை
கிளை : திருப்பூர் (ID:044900) (தற்போது கோயம்புத்தூர் ARMB க்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது) **M/s. T.K.T. எக்ஸ்போர்ட்ஸ்** **கடன்தாரர் :** **M/s. T.K.T. எக்ஸ்போர்ட்ஸ்** உரிமையாளர் : திரு. A.V.தியாகராஜன் G.S. எண். G/8/9, காங்கேயம் ரோடு திருப்பூர் – 641 604. **உரிமையாளர்/அடமானதாரர் :** **திரு. A.V. தியாகராஜன்** உரிமையாளர் : M/s. T.K.T. எக்ஸ்போர்ட்ஸ், த/பெ. திரு. A.வெங்கடாசலம், கதவு எண்.16/17, கான்வென்ட், கார்டன்ஸ், காங்கேயம் ரோடு, திருப்பூர் – 641604.	**(அட்டவணைச் சொத்து) :** **திரு.A.V. தியாகராஜன் பெயரிலுள்ள சொத்து :–** திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், திருப்பூர் இணை 2 சார் பதிவு மாவட்டம், திருப்பூர் தாலுகா மற்றும் நகரம், புதிய வார்டு எண்.48, செம்மேடு பகுதி, கான்வென்ட் கார்டன்ஸ் அருகில், காங்கேயம் ரோடு, திருப்பூர் க.ச. எண்.9/1E, புதிய டவுன் சர்வே எண்.G2/8/9ல் உள்ள 0.70 ஏக்கர் நிலம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்து கட்டடங்கள், சிறப்புக் கட்டுமானங்கள் முதலியவற்றுடன், கதவு எண்.16/17, மின் இணைப்பு எண்.219–002–624 (பழைய எண்.278) உடன் மின் வடங்கள், சாதனங்கள், காப்புத் தொகைகள், பிற அனைத்து இணைப்புகளுடன் மாமூல் தடவழி உரிமைகள் மற்றும் போக்குவரத்து, பிற உரிமைகள் முதலியன சேர்ந்த சொத்தின் **எல்லைகள் வருமாறு :** வடக்கே : டவுன் சர்வே எண்.8/8 நிலம், கிழக்கே : டவுன் சர்வே எண்.8/10 நிலம், கப்பிச் சாலை, தெற்கே : 19. நல்லூர், மேற்கே : டவுன் சர்வே எண்.9/11 நிலம். (நிலத்தின் பரப்பானது, ஆவணத்தின்படி 70.00 சென்ட், TSLR ன்படி 69.40 சென்ட் ஆகும். **அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் : 11.106961, 77.372194**	அ) 19.09.2025 **ஆ) கணக்கு எண். 0449008700332457 – ரூ.9,75,67,566.00 (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே எழுபத்து ஐந்து லட்சத்து அறுபத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஆறு மட்டும்) 30.09.2026 வரை (மற்றும் 01.10.2026 தேதியிலிருந்து பின் வட்டி மற்றும் பிற செலவுகள்)** இ) 26.11.2025 **ஈ)** அடையாளம்	**1) ரூ.2,79,00,000/–** (ரூபாய் இரண்டு கோடியே எழுபத்து ஒன்பது லட்சம் மட்டும்) **2) ரூ.27,90,000/–** (ரூபாய் இருபத்து ஏழு லட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் மட்டும்) **3) ரூ.50,000/–** (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026, (வியாழக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**

மின்–ஏலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள்

இவ்விற்பனையானது பிணைய நலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது.
1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', 'என்ன உள்ளதோ அது' மற்றும் 'உள்ளதுள்ளவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.
2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்குப் பொறுப்பாக மாட்டார்.
3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் https://baanknet.com இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் **26.11.2026 (வியாழக்கிழமை); காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை** நடத்தப்பெறும்.
4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும். **https://baanknet.com & www.pnbindia.in**

தேதி : 30.10.2026
இடம் : கோயம்புத்தூர்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர்
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி

சர்பாசிச்சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 9(1)–ன் படியான சட்டப்பூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு

Muthoot Finance

முத்தூட் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஏல அறிவிப்பு

GSTN - 33AABCT0343B1Z5

Registered Office: Muthoot Finance Limited, NH Bypass, Palarivattom, Kochi-682 028, Kerala, India. CIN: L65910KL1997PLC011300, Ph:+91 484 4804000, 2396884, 2394712, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com

நிறுவனத்தின் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிளைகளில் அடமானம் வைக்கப்பட்ட தங்க நகைகள், மீட்பிற்காக காலதாமதமாக வைக்கப்பட்டு, பலமுறை அறிவிப்புகள் அனுப்பப்பட்டும் இதுவரை மீட்கப்படாதவை, கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள விவரங்களின்படி சம்பந்தப்பட்ட மாவட்ட வாரியாக ஏல மையங்களில் ஏலம் விடப்படும் என்பதை சம்பந்தப்பட்ட அனைவரின் தகவலுக்காக இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது. எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதியில் ஏலம் நடத்தப்பட முடியாவிட்டால், ஏலதாரருக்கு பின்வரும் 2வது/3வது ஏல தேதிகளுக்கு அல்லது கொடுக்கப்பட்ட மையங்களில் அடுத்த தேதிகளில் எந்த அறிவிப்பும் இல்லாமல் ஏலத்தை ஒத்திவைக்க உரிமை உண்டு. ஏல தேதியில் ஏற்படும் எந்த மாற்றமும் ஏல இடத்தில் வெளியிடப்படும்.

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர், ஏல மையம் : முத்தூட் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், டி.எண்.70, என்.ஜி.என். தெரு, புதிய சித்தாபுதூர், காந்திபுரம், கோயம்புத்தூர் - 641 044., முதல் ஏலத் தேதி : 12.12.2026,09:00AM, இரண்டாம் ஏலத் தேதி : 17.12.2026,09:00AM, மூன்றாம் ஏலத் தேதி : 21.12.2026,09:00AM. ஆனைமலை(3665)- SIR- 4, 10, 19, 22, 26, 27, 30, கோயம்புத்தூர்-சின்னவேதம்பட்டி(3808)- SIR- 3, 10, 30, 5, 7, 16, 17, 21, 23, 39, 41, HIR- 1, கோயம்புத்தூர் - 100 அடி சாலை(3069)- SIR- 4, 7, 2, HIR- 5, HVG- 2, MIR- 3, 2, கோயம்புத்தூர்-கணபதி(0198)- SIR- 46, 42, 10, 5, 16, 14, 32, 33, 44, 45, MIR- 1, 6, கோயம்புத்தூர்-மதுக்கரை(3250)- SIR- 46, 42, 4, 19, 26, 1, 7, 23, 41, 2, 6, 14, 44, 45, 43, 47, கோயம்புத்தூர்-மணியகாரம்பாளையம்(3741)- SIR- 3, 4, 1, 5, 17, 39, 41, 35, 36, 38, 57, HIR- 3, HVG- 8, கோயம்புத்தூர்-போத்தனூர்(3185)- SIR- 10, 27, 1, 5, 6, 35, 38, 9, கோயம்புத்தூர் - ராஜா தெரு(1259)- SIR- 9, கோயம்புத்தூர் - ராமநாதபுரம் திருச்சி சாலை(3055)- SIR- 33, 9, 11, 18, 34, HIR- 6, MIR- 1, கோயம்புத்தூர்-ராமநாதபுரம்(0414)- SIR- 10, 19, 1, 16, 11, 18, 31, BTI- 3, கோயம்புத்தூர் - சங்கனூர் சாலை(3871)- SIR- 4, 22, 1, 17, 21, 2, 44, 43, 20, HIR- 3, 4, 5, HVG- 1, MIR- 6, கோயம்புத்தூர் சவுரி பாளையம் மீனா எஸ்டேட்(3735)- SIR- 46, 4, 19, 22, 1, 7, 45, 9, 29, கோயம்புத்தூர்-தொண்டாமுத்தூர்(3366)- SIR- 3, 10, 19, 1, 5, 6, 35, 18, HIR- 3, 4, MIR- 3, BTI- 1, கோயம்புத்தூர் - V.H சாலை(0142)- SIR- 10, 27, 1, 5, 33, 34, 13, 15, HVG- 1, MIR- 12, 11, 13, கோயம்புத்தூர்-இடையார்பாளையம்(0664)- SIR- 24, 7, 6, 8, 9, MIR- 3, 2, கோயம்புத்தூர்-பி என் புதூர்(1141)- MSL- 17619, 17620, SIR- 1, 2, கோயம்புத்தூர் - பாப்பம்பட்டி பிரிவு(2155)- SIR- 12, 13, 15, கோயம்புத்தூர்-வடவள்ளி(1856)- SIR- 24, 22, 30, 21, 23, 33, 25, HIR- 12, 11, HVG- 3, 10, 5, 7, 2, கோயம்புத்தூர்-சின்னியம்பாளையம்(1884)- SIR- 11, கோயம்புத்தூர்-காரமடை(2203)- SIR- 16, 8, MIR- 3, 2, கோயம்புத்தூர்-கவுண்டம்பாளையம்(1310)- SIR- 19, 5, 17, 18, HIR- 2, HVG- 5, கோயம்புத்தூர்-கோவை புதூர்(2288)- HVG- 3, 4, 1, 2, கோயம்புத்தூர்-நரசிம்மநாயக்கன்பாளையம்(2261)- SIR- 3, 4, 27, 23, 6, 14, 13, கோயம்புத்தூர்-நேஹ்ரூ நகர்(2987)- SIR- 4, 5, 17, 9, 15, கோயம்புத்தூர்-ஒண்டிப்புதூர்(2509)- SIR- 12, 24, 10, 26, 27, 2, 15, 28, 49, HIR- 4, 5, கோயம்புத்தூர்-பாப்பநாயக்கன் பாளையம்(0663)- SIR- 10, 5, 7, 2, கோயம்புத்தூர்-ராமகிருஷ்ணாபுரம்(2071)- SIR- 3, 10, 19, 22, 27, 16, 21, 23, 35, 9, 11, 18, 13, 25, 28, 58, HIR- 10, 5, 6, 8, 9, 18, கோயம்புத்தூர்-ராம் நகர்(1414)- SIR- 18, MIR- 1, கோயம்புத்தூர்-சரவணம்பட்டி(1795)- SIR- 24, 5, 21, 34, 20, 13, 25, 54, 55, HIR- 3, 6, HVG- 12, 3, 4, கோயம்புத்தூர்-சிங்காநல்லூர்(1491)- SIR- 1, 5, 2, 29, 13, 28, HIR- 3, 4, 1, 2, HVG- 3, MIR- 1, 2, கோயம்புத்தூர்-சிவானந்தா காலனி(1300)- SIR- 12, 19, 21, 23, 11, 34, 31, 13, HIR- 4, 1, HVG- 1, MIR- 5, கோயம்புத்தூர்-சுந்தராபுரம்(2030)- SIR- 1, 2, கோவில் பாளையம்(4842)- SIR- 19, 1, 5, 16, 17, 14, 20, 28, MIR- 10, 11, குனியமுத்தூர்-ஞானபுரம் பிரிவு(2605)- HVG- 2, BTI- 1, மலுமிச்சம்பட்டி(3991)- SIR- 4, 5, 7, HVG- 8, பீளமேடு(1255)- SIR- 27, 16, 17, 2, 14, 18, 28, HIR- 12, 10, 7, 16, 14, 9, 11, 13, 15, HVG- 12, 10, 7, 6, 14, 8, 9, பொள்ளாச்சி(0272)- SIR- 37, 46, 62, 24, 3, 85, 10, 30, 16, 17, 41, 43, 47, 38, 18, 29, 58, 61, 84, MIR- 5, பொள்ளாச்சி-ஆனமலை சாலை(1479)- SIR- 12, 52, 42, 85, 10, 22, 7, 16, 2, 32, 33, 8, 35, 57, 15, 49, 54, 77, 81, 86, HIR- 4, MIR- 4, செல்வபுரம்(4296)- SIR- 12, 4, 21, 2, 13, 25, MIR- 1, 2, சித்தபுதூர்(1263)- SIR- 42, 3, 4, 19, 22, 1, 5, 21, 41, 14, 36, 38, 13, 15, HVG- 3, சூலூர்(0928)- SIR- 19, 7, 11, HVG- 1, தடகம் (4954)- SIR- 12, 3, 10, 26, 1, 16, 14, 8, 9, 13, 15, MIR- 1, 2, துடியலூர்(1545)- SIR- 12, 27, 7, 6, 14, 8, 9, 11, 20, 29, 25, HIR- 3, HVG- 10, 5, 7, 11, MIR- 12, 3, 7, 14, 11, வெள்ளலூர்(4838)- SIR- 37, 17, 2, 14, 18, 13,

மாவட்டம் : திருப்பூர், ஏல மையம் : முத்தூட் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், எண்.15, மூர்த்தி பிளாசா, கே.ஜி.ஸ்ட்ரீட், கர்தார்பேட்டை, திருப்பூர் - 641 601., முதல் ஏலத் தேதி : 12.12.2026,04:00PM, இரண்டாம் ஏலத் தேதி : 17.12.2026,04:00PM, மூன்றாம் ஏலத் தேதி : 21.12.2026,04:00PM. மடத்துக்குளம்(2093)- SIR- 12, 59, 52, 64, 24, 53, 4, 30, 16, 21, 6, 32, 8, 57, 34, 29, 13, 15, 25, 49, 58, 55, 51, 60, 63, 65, 66, HIR- 1, 2, MIR- 4, உடுமல்பேட்டை - பழனி சாலை(1878)- SIR- 37, 12, 24, 3, 40, 4, 10, 26, 27, 1, 16, 39, 41, 14, 32, 33, 45, 43, 35, 11, 18, 34, 13, 25, 63, 66, HIR- 4, 1, 5, 7, 6, MIR- 3, 1, BTI- 1, உடுமலைபேட்டை(0209)- MSL- 52370, 52371, SIR- 37, 62, 42, 40, 22, 5, 17, 21, 2, 6, 32, 44, 35, 9, 11, 15, 25, 54, 63, 50, 93, 97, 99, 100, 103, 104, 105, HIR- 1, 8, MIR- 4, 2,

குறிப்பு: வாடிக்கையாளர்கள் ஏலத் தேதிக்கு முன் (12.12.2026) தங்க நகைகளை மீட்டுக் கொள்ளலாம்.
குறிப்பு: ஏலம் எடுப்பவர்கள் தங்கள் அடையாள அட்டை / Pan கார்டு நெ./GST ஸர்டிஃபிகேட்டை அளிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள்.
(பதிவு செய்து கொண்டிருக்கும் டீலர்கள் என்றால்) வெற்றிகரமாக ஏலம் கேட்டோர்கள் முழு ஏலத் தொகையையும் RTGS மூலம் டிரான்ஸ்ஃபர் செய்ய வேண்டும்.

Place : கோயம்புத்தூர்
Date : 31.10.2026

For Muthoot Finance,
Ms P Pappathi, 207, 3rd Street, Gandhipuram Coimbatore

பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி
punjab national bank

கடன் மீட்பு நிர்வாக கிளை (**ARMB**), எண்.448A, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு, கோயம்புத்தூர் - 641 018.
போன் : 0422 2231314, 0422-2231345, மொபைல் : 99639 93409, மின்னஞ்சல் : **cs4371@pnb.bank.in**

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின் ஏலத்திற்கான பொது அறிவிப்பு : 26.11.2026 தேதி அன்று

(காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை)

முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்க கடைசித் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026 தேதி அன்று, மாலை 3.00 மணி வரை

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 9(1) உடன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், மேற்படி வங்கிக்கு வரவேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்குப் பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆக்கபூர்வ / கொள்நிலை / அடையாள சுவாதீனம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்தினை கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் 'எங்கு உள்ளதோ உள்ளபடி', 'என்ன உள்ளதோ உள்ளபடி', 'எப்படியுள்ளதோ உள்ள நிலையில்' விற்கப்படும். சொத்திற்கான குறைந்தபட்ச நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை மற்றும் முன் வைப்புத் தொகை கீழே பட்டியலில் உள்ள விபரப்படியாகும்.

பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கிய வங்கிக்குத் தெரியவந்த ஏதேனும் வில்லங்கங்கள் குறித்த விபரம் : **கீழே பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது. (நம்பியூர் சார் பதிவக அலுவலகத்தில் 27.10.2026 தேதியில் பெற்ற ஆன்லைன் வில்லங்கச் சான்றின்படி)**
1. ஆவண எண்.6/2019/நீதிமன்ற உத்தரவுகள்/பதிவு தேதி : 13.02.2019/ மார்க்கதரிசி சிட் ஃபண்ட்ஸ்–ஆல் திரு.M.லோகநாதனிற்கு எதிராக வழங்கப்பட்டது.
2. ஆவண எண்.7/2022/நீதிமன்ற உத்தரவுகள்/பதிவு தேதி : 10.05.2022/ வங்கியால் திரு.M.லோகநாதனிற்கு எதிராக வழங்கப்பட்டது.
3. ஆவண எண்.14/2023/நீதிமன்ற உத்தரவுகள்/பதிவு தேதி : 22.06.2023/ வங்கியால் திரு.M.லோகநாதனிற்கு எதிராக வழங்கப்பட்டது.
4. வங்கிக்கு கோயம்புத்தூர் கடன் மீட்பு தீர்ப்பாயத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள RC/469/2019ன் படி.
5. வங்கிக்கு கோயம்புத்தூர் கடன் மீட்பு தீர்ப்பாயத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள RC/199/2019ன் படி.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் அட்டவணை

லாட் எண்.	கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கின் பெயர் மற்றும் கடன்தாரர்/உத்தரவாதமளித்தவர் பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிணையப்பட்ட அசையாச் சொத்து விபரம் / உரிமையாளரின் பெயர் (சொத்தின் அடமானதாரர்/கள்)	அ) 2002 சர்பாசி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் படியான கேட்பு அறிவிப்பு தேதி ஆ) நிலுவைத் தொகை இ) 2002 சர்பாசி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)ன் படியான சுவாதீனம் எடுத்த தேதி ஈ) சுவாதீனத்தின் தன்மை அடையாளம் /கொள்நிலை/ஆக்கபூர்வ சுவாதீனம்	1) ரிசர்வ் விலை 2)முன்வைப்புத் தொகை (EMD) 3) ஏல மடங்குத் தொகை
1	**கிளை : திருப்பூர் (ID 440200) (தற்போது கோயம்புத்தூர் ARMB-க்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது)** **M/s. நிட் பேலஸ் & M/s.பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ்** **கடன்தாரர் :** **M/s. நிட் பேலஸ்,** எண்.2-C, கொங்கன்கிரி மேற்கு வீதி, பெரிய தோட்டம், ஆண்டிபாளையம், திருப்பூர் – 641 603. **மேலும் :** கதவு எண்.46/7A, வெங்கடப்ப கவுண்டர் லேஅவுட், அஞ்சல் நகர் பி.என்.ரோடு, திருப்பூர் – 641 602 **M/s.பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ்,** எண்.2-C, கொங்கன்கிரி மேற்கு வீதி, பெரிய தோட்டம், கல்லூரிச் சாலை, ஆண்டிபாளையம், திருப்பூர் – 641 603. **திரு. ஞானசேகரன் (M/s. நிட் பேலஸ்–ன் பங்குதாரர்),** த/பெ. பாலசுப்ரமணியம், கதவு எண்.27, நேரு வீதி, சாம்ராயர்பேட்டை, உடுமலைப்பேட்டை – 642 204. **திரு.B.ஸ்ரீதர் (M/s. நிட் பேலஸ்–ன் பங்குதாரர்),** த/பெ. ராமசாமி, கதவு எண்.5/69, போகி கவுண்டர், தாசர்பட்டி, குரல்குட்டை, உடுமலைப்பேட்டை, திருப்பூர் – 642 154. **திரு.P.தங்கவேல் (M/s.பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் & M/s. நிட் பேலஸ்–ன் பங்குதாரர்),** த/பெ.திரு.பழனியப்ப கவுண்டர், கதவு எண்.4/234, பள்ளபாளையம் அஞ்சல், உடுமலைப்பேட்டை – 642 112. **திரு.ஓம்சக்தி (M/s.பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் & M/s. நிட் பேலஸ்–ன் பங்குதாரர்),** த/பெ.திரு.P.தங்கவேல், எண்.2-C, கொங்கன்கிரி மேற்கு வீதி, பெரிய தோட்டம், கல்லூரிச் சாலை, ஆண்டிபாளையம், திருப்பூர் – 641 603. **மேலும் :** கதவு எண்.1/65, பள்ளபாளையம், உடுமலைப்பேட்டை – 642 112. **(R.யுவநித்யா ((லேட்).திரு.M.லோகநாதனின் மனைவி மற்றும் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்) (M/s.பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் & M/s. நிட் பேலஸ்–ன் பங்குதாரர்)),** **L.பிரகல்யா ((லேட்). திரு.M.லோகநாதனின் மகள் மற்றும் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்) (M/s.பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் & M/s. நிட் பேலஸ்–ன் பங்குதாரர்)),** **L.பிரித்விக் ((லேட்). திரு.M.லோகநாதனின் மகன் மற்றும் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்) (M/s.பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் & M/s. நிட் பேலஸ்–ன் பங்குதாரர்)),** **திருமதி.ராஜாமணி ((லேட்). திரு.M.லோகநாதனின் தாயார் மற்றும் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்) (M/s.பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் & M/s. நிட் பேலஸ்–ன் பங்குதாரர்))** எண்.2-C, கொங்கன்கிரி மேற்கு வீதி, பெரிய தோட்டம், ஆண்டிபாளையம், திருப்பூர் – 641 603. **மேலும் :** 131 B, கண்ணம்மநாயக்கனூர், வடக்குத்தோட்டம், உடுமலைப்பேட்டை – 642 154. **மேலும் :** எண்.1/484, கள்ளியம்புதூர், விஜயமங்கலம், ஈரோடு – 638 056.	**(அட்டவணைச் சொத்து) :** ***திரு.M.லோகநாதன் பெயரிலுள்ள சொத்து (PAN : ACUPL0849C):** ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் தாலுகா, கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார் பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் கிராமம், மறு சர்வே எண்.178/3B2Bயில் உள்ள 57.23 சென்ட் அல்லது 24929 சதுரடி நிலத்திலுள்ள **எல்லைகள் :** 20 அடி அகல கிழமேல் வண்டித்தட ரோட்டுக்கு வடக்கு, க.ச.எண்.179ல் உள்ள சின்னசாமி நிலத்துக்குத் தெற்கு, ஃப்ளோடெக் பைப் கம்பெனிக்குக் கிழக்கு, S.R.பாலசுப்ரமணியனுக்குச் சொந்தமான சொத்துக்கு மேற்கு. இதனுள், கிழமேல் வடபுறம் 49 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 44.40 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 49.20 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 50 மீட்டர். ஆகமொத்தம் 2316 சதுர மீட்டர் உடன் ஆவண எண்.3744/2009 நாள் 30.12.2009ன்படியான மாமூல் தடவழி உரிமைகள் சேர்ந்த சொத்து. (28.02.2026 நாளிட்ட மதிப்பீட்டு அறிக்கையின்படி ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தின் அளவு 57.23 சென்ட் ஆயினும் பட்டா மற்றும் FMB ஆகியவற்றின்படி நிலப்பரப்பு 56.09 சென்ட் மட்டுமே. எனவே குறைந்த அளவு ஆகிய 56.09 சென்ட் = 24433.00 சதுர அடி மட்டுமே, மதிப்பீட்டிற்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது. **(இச்சொத்து M/s. நிட் பேலஸ் மற்றும் M/s. பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் ஆகிய இரு கணக்குகளுக்கும் பொதுவில் பிணையப்பட்டுள்ளது).** **அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் : 11.351306 N, 77.315694 E**	அ) 18.04.2016 **ஆ) (i) 30.09.2026 தேதி அன்று ரூ.1,08,54,734.58 (நிட் பேலஸ் பெயரில் கணக்கு எண்.4402008700043228)** **(ii) 30.09.2026 தேதி அன்று ரூ.1,88,04,946.90 (நிட் பேலஸ் பெயரில் கணக்கு எண்கள் 440200UD00010015 & 440200UD00009763)** **(iii) 30.09.2026 தேதி அன்று ரூ.5,21,047.43 (நிட் பேலஸ் பெயரில் கணக்கு எண். 440200IB00199806)** **(iv) 30.09.2026 தேதி அன்று ரூ.2,05,727.60 (நிட் பேலஸ் பெயரில் கணக்கு எண். 4402002100090831)** **(v) 30.09.2026 தேதி அன்று ரூ.46,96,755.86 (பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் பெயரில் கணக்கு எண். 4402008700043398)** **(vi) 30.09.2026 தேதி அன்று ரூ.54,71,483.55 (பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் பெயரில் கணக்கு எண். 440200IB00200023)** **(vii) 30.09.2026 தேதி அன்று ரூ.14,86,018.50 (பீமாஸ் நிட் ஃபினிஷர்ஸ் பெயரில் கணக்கு எண். 440200IB00199912)** **ஆகமொத்தத் தொகை : ரூ.4,20,40,714.42** (ரூபாய் நான்கு கோடியே இருபது லட்சத்து நாற்பதாயிரத்து எழுநூற்று பதினான்கு மற்றும் பைசா நாற்பத்து இரண்டு மட்டும்) இ) 22.06.2016 **ஈ)** அடையாளம்	**1) ரூ.1,12,50,000/–** (ரூபாய் ஒரு கோடியே பனிரெண்டு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) **2) ரூ.11,25,000/–** (ரூபாய் பதினோரு லட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) **3) ரூ.50,000/–** (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026 (வியாழக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**

மின்–ஏலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள்

இவ்விற்பனையானது பிணைய நலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது.
1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', 'என்ன உள்ளதோ அது' மற்றும் 'உள்ளதுள்ளவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.
2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்குப் பொறுப்பாக மாட்டார்.
3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் https://baanknet.com இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் **26.11.2026 (வியாழக்கிழமை); காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை** நடத்தப்பெறும்.
4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும்.
https://baanknet.com & www.pnbindia.in

தேதி : 30.10.2026
இடம் : கோயம்புத்தூர்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர்
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி

சர்பாசிச்சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 9(1)–ன் படியான சட்டப்பூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு