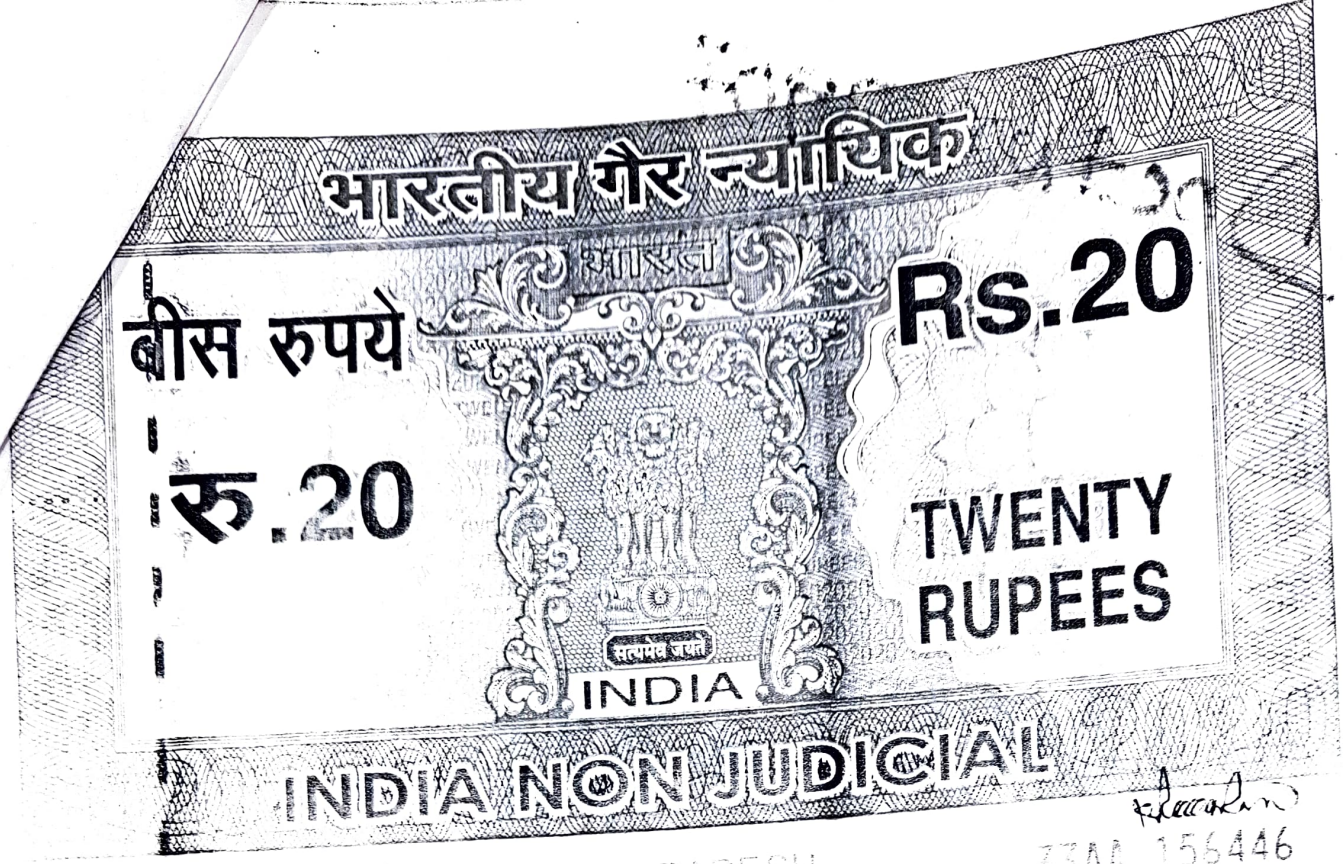



1557

**రు. 4,50,000/-లుకు స్థిరాస్థి క్రియ దస్తావేజు**
**ది. 24-09-2011 వ సం॥రం॥ లోటీన**

పశ్చిమ గోదావరిజిల్లా దేవరపల్లి మండలం గౌరీపట్నం గ్రామ కాపురస్తురాలు ప్రస్తుతం తూర్పు గోదావరి జిల్లా, రాజమండ్రి మున్సిపల్ కార్పొరేషన్, రాజమండ్రి సిటీలోని జవహర్‌లాల్ నెహ్రూరోడ్డు, ప్రగతి మార్ట్, ఫాంటసీ హోమ్స్, ఎఫ్-1రు డోర్ నెం.86-2-17/7బి రు ఇంటి కాపురస్తురాలు, **దాపర్తి నాగశేషగిరి రావుగారి భార్య రమాదేవి** (వయస్సు 27 సం॥రం॥లు) గారికి :-

పశ్చిమ గోదావరిజిల్లా నల్లజర్ల మండలం, పోతినీడుపాలెం గ్రామ కాపురస్తురాలు, ప్రస్తుతం పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, కొవ్వూరు మండలం, కొవ్వూరు గ్రామ కాపురస్తురాలు, **ఇమ్మని రాంబాబు గారి భార్య హరిప్రియ** (వయస్సు40 సం॥రం॥లు) గారు వ్రాయించి యిచ్చిన స్థిరాస్థి క్రియ దస్తావేజు.

ఈ దిగువ షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్థిని కుటుంబ ఖర్చుల నిమిత్తం, మిగిలిన క్రియధనం అభివృద్ధి పరుచుకునే నిమిత్తం మీకు నేను రు.4,50,000/-లకు క్రియపర్చడమైనది. సదరు క్రియధనం రు..4,50,000/-లు మీరు నాకు లోగడనే దఫదఫాలుగా నగదుగా ఇచ్చినందున నాకు లోగడనే పూర్తిగా ముట్టినది. కాబట్టి సదరు క్రియాస్థియందు నాకు గల సర్వ హక్కులును యిందుమూలముగా మీకు నేను సంక్రమింపచేస్తూ సదరు క్రియాస్థిని యీ రోజుననే మీకు నేను స్వాధీనం చేయడమైనది. గనుక సదరు క్రియాస్థి యందు మీరు ఇంతటినుండి సంపూర్ణమైన హక్కుదారులై అందుపై చెల్లబడే సర్కారు వగైరా యావత్తు పన్నులు చెల్లించుకుంటూ మీ ఇష్టానుసారం మీ పుత్ర,పౌత్ర, వంశ పారంపర్య, దాన, దమన, వినిమయ, విక్రయాది సమస్త హక్కులతో సుఖాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలయును.

యిమ్మిగ్గి వారసులు

P.170 24/9/11

Doc No: 3904/2011

15 OCT 2018

పుస్తకము 2018 P/170 సంఖ్య వున్నది
మొత్తం కాగితములు సంఖ్య.....
కాగితము సంఖ్య...../.....

సబ్-రిజిస్ట్రార్

| Description of fee /duty | In the form of | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Stamp (Revenue Stamps) | Challan u/s 41 | Cash | Stamp Duty u/s 16 (b) | Total |
| 1) Stamp Duty | 100/- | 35900/- | | | 36000 |
| 2) Transfer Duty | | | | | |
| 3) Registration fee | | 22500/- | | | 22500 |
| 4) User charges | | 1201- | | | 120 |
| Total | 100/- | 38270/- | | | 38270 |

SUB-REGISTRAR

2nd ... వరకు తేదీ 30/9/24 ...
... ఆధారంగా 29 ... నంబరు ...
... ఆస్తి ... కొన్నట్లుగా ...
... వుండుట వలన ...
... 2 ...
... | ... చూపుట వలన ...
... రాయబడినది.

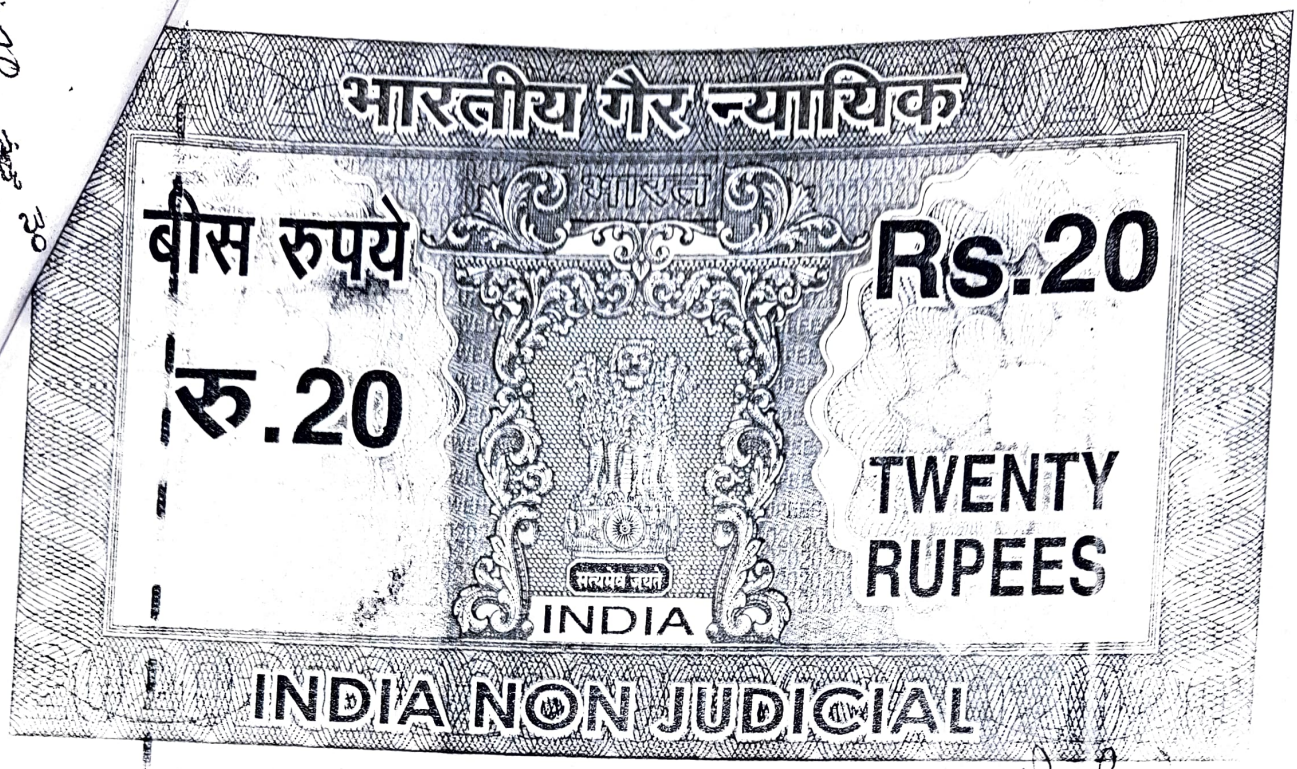
ప్రాంత రాజకీయ పట్టు ఒప్పుకున్నది.

వేలిముద్రలు

/ అన్నట్లు వారి ప్రయత్నాలు

అన్నట్లు వారి ప్రయత్నాలు

Internal




1558 7-2-11 20-00

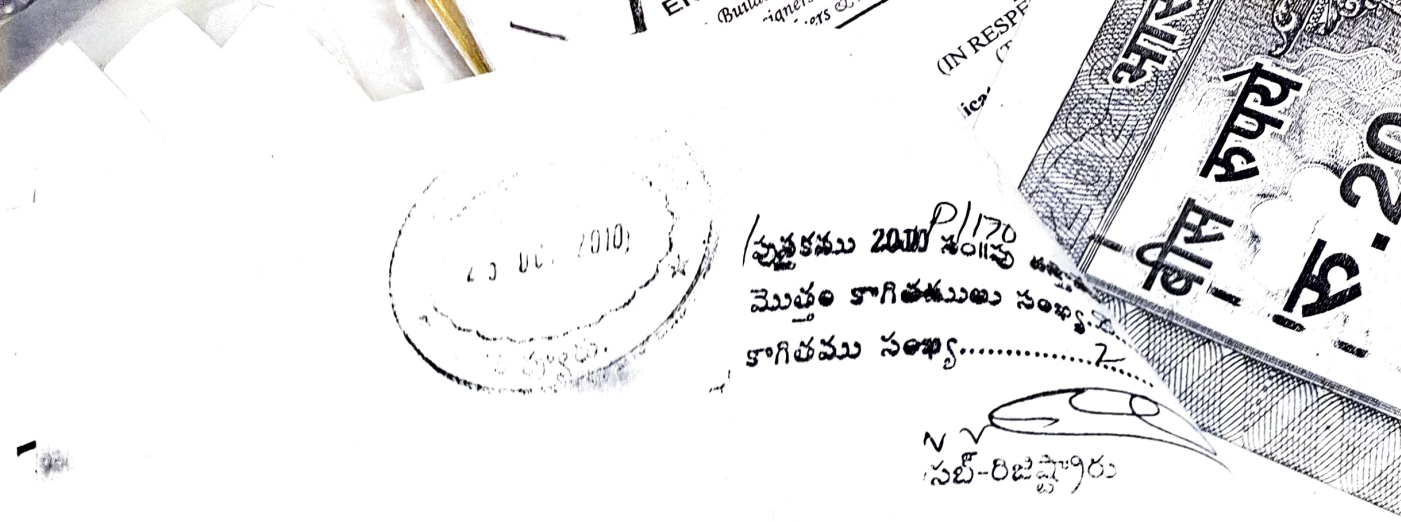
(2)

ఇందును గురించి ఎట్టి జ్ఞాతిసామంతాద్యవరోధములు ఎప్పుడు ఎవరివలన ఏమి తగాయిదాలు సంభవించిన్నను అవి అన్నియు నా సొంత సామ్ములతో పరిష్కరించి ఈ క్రియాస్థిని మీకు నేను నిరాటంకంగా అమలు జరుపగలదానను.

సదరు క్రియాస్థిని నేను లోగడ ఎవ్వరికి ఎట్టి వినియోగములు, లోపాయికారి అన్యా క్రాంతములు, కోర్టు జప్తులు, మనోవర్తి వామీలు వగైరాలకు లోబర్చియుండని నిర్వివాద నిష్ఠేచి ఆస్తి అనిన్ని సర్వే నెంబరు పర్మితం, సాద్దులు, సరైనవనిన్ని సదరు ఆస్థి నా స్వార్జితం బాపతు ఆస్థి అనగా ది.17-1-1994వ సం॥రం తేదీన గెడా ధొరయ్య వగైరాల వద్ద క్రియం పొంది శ్రీ కొవ్వూరు సబ్ రిజిస్ట్రార్ వారి ఆఫీసులో1వ పుస్తకం, 905 వాల్యూమ్, 157 ల 160 పుటలలో, దస్తావేజు నెం.69/1994రుగా రిజిష్టరీ కాబడిన క్రియదస్తావేజు లీత్యా నాకు క్రంక్రమించిన కొండగూడెం గ్రామం తాలూకు జిరాయితీ మెర్మ ఆర్.యస్.నెం.83రు పూరా య.72-00ట్లు భూమిలో నేను, ఇతర వాటాదారులు కలసి భుక్త పరచుకొనుటలో భుక్త ప్రకారం నా వాటాకు రాబడిన య.4-50ట్లు భూమి నాకు సంక్రమించిన ఆస్థి అయ్యి తదాది నేటి వరకు నా సంపూర్ణ స్వాధీన హక్కుభుక్తములలో గల ఆస్థి అనిన్ని మిమ్ములను నేను పూర్తిగా నమ్మించి ఈ క్రియం జరిగించి మీ పేర నేను ఈ క్రియ దస్తావేజును వ్రాయించి ఇవ్వడమైనది. క్రియాస్థికి సర్కారు లెక్కలలో మీ పేర నమోదు నిమిత్తం ఇందుతో ఒడంబడికలు దాఖలు చేయడమైనది. క్రియాస్థి ప్రభుత్వం వారిచే అసైన్డ్ కాబడిన ఆస్థి కాదు.ఎ.పి.యాక్టు 9/77 వర్తించదు.సదరు ఆస్థికి నా పేరున పుట్టబడిన పాస్‌బుక్ నెం.ఇ-500922 రు పొందియున్నాను. ఇందుతో దాఖలు చేయడమైనది.

యిట్లు మీ విశ్వాసపాత్రులు

Internal



పుస్తకము 2011 P/170 సంఖ్య
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 7
కాగితము సంఖ్య

సబ్-రిజిస్ట్రార్

1. K.V. Krishna Rao, S/o Rama Rao, Business, Rajahmundry
2. G. [illegible] 56 yrs, Hindu, Business.

[illegible] 24 ...
1933 [illegible] 29 ...

[illegible]

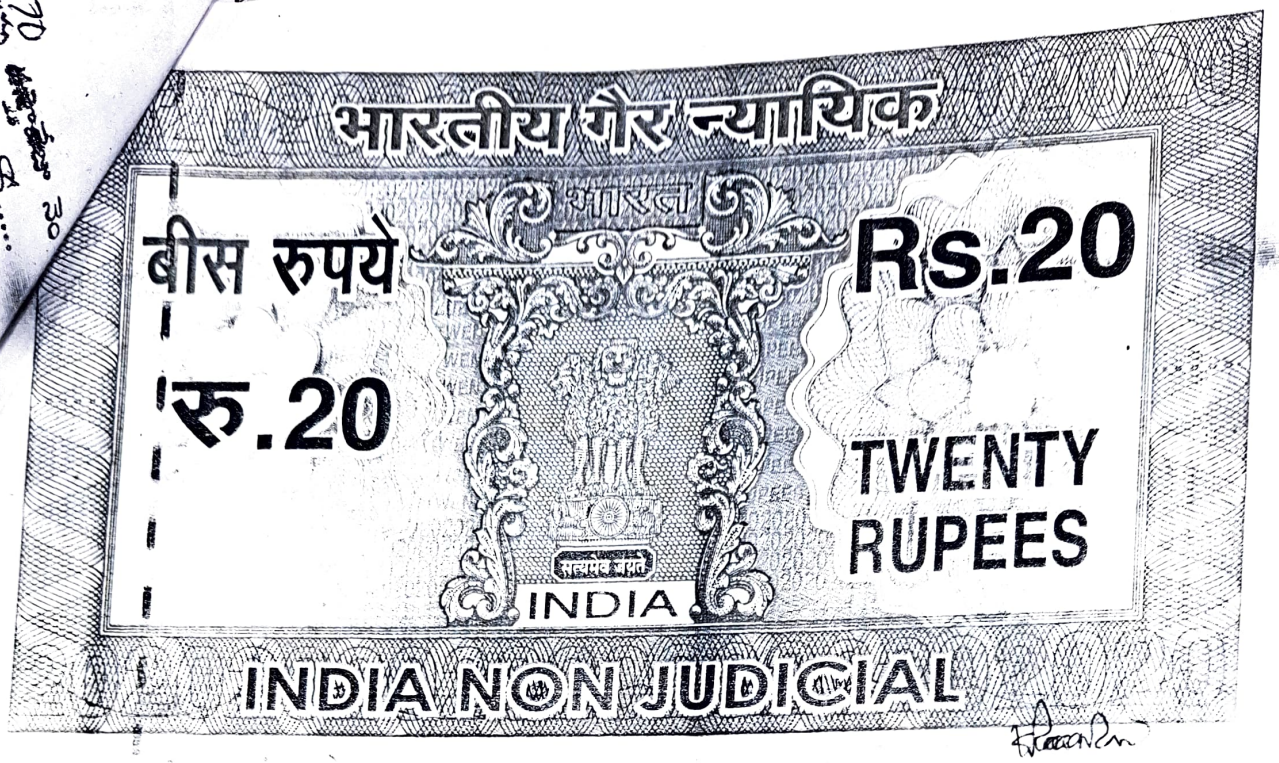
Rs. 35100/- towards stamp duty including TD under section 41 of the I.S. Act 1899 and Rs. 22500/- US 2011 - towards Registration fee on the chargeable value of Rs. 3907 OF 2011 OF Rs. 4,50,000/- were paid by the party through Bank SBI/Kovvur BOOK 26 DAY OF [illegible] 2011 vide challan/DD/BC/Pay order no. 4255 date [illegible] 1933 SE

Sub-Registrar
Collector U/S 41 of I.S. Act
KOVVUR

SIGNATURE OF REGISTERING OFFICER

CERTIFICATE OF SCANNING
THE DOCUMENT HAS BEEN SCANNED
WITH THE REGISTRATION NUMBER
505 of 3907/2011

Internal




3

## మార్కెట్ విలువ పట్టిక

| గ్రామం | ర.స.నెం. | పర్మితం | య.1కి రేటు | మొత్తం విలువ |
|---|---|---|---|---|
| కొండగూడెం | 83 | య.2-25 ట్లు | రు. 2,00,000/-లు | రు. 4,50,000/-లు |

## డిక్లరేషన్

| చలానా నెం. | డిఫిషిట్ స్టాంపు | ఫీజు | యూజర్ | యన్.జె. | మొత్తం |
|---|---|---|---|---|---|
| 4255 | రు. 35,900/-లు | రు.2,250/-లు | రు.120/-లు | రు.100/-లు | రు.38,370/-లు |

స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, కొవ్వూరు నందు రశీదు నెం. 500 రుగా చెల్లించబడినది.

## డిక్లరేషన్

ఈ దస్తావేజు బదలాయింపు ఆస్తిలో కొబ్బరి, మామిడి వగైరా తోటలు గాని, గనులు, రాతిగనులు, ఖనిజములు, చేపల చెరువులు ఏవిధమైనవి లేవు. ఇందుకు భిన్నంగా రుజువు కాబడిన యెడల తగు సుంకము చెల్లించగలవారమని ఈ డిక్లరేషను వ్రాయించడమైనది.

యిమ్మిడి వారిపేరు వ్రాలు

Internal




(4)

**క్రియాస్థి షెడ్యూలు:**

పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా దేవరపల్లి మండలం శ్రీ కొవ్వూరు సబ్‌రిజిస్ట్రార్ వారి ఆఫీసులో చేరిన గారిపట్నం పంచాయితీ ఏరియాలోని కొండగూడెం గ్రామం తాలూకు జిరాయితీమెర్క ఆర్.యస్.నెం.83రు పూరా య.72-00ట్లు భూమిలో మధ్య భుక్త ప్రకారం నాకు సంక్రమించిన య.4-50ట్లు భూమిలో తూర్పు వైపు **య.2-25ట్లు** భూమికి హద్దులు :-

తూర్పు : కోకోనట్ ఫ్యాక్టరీ వగైరాల భూమి.
దక్షిణం : యీ నెంబరులో దాపర్తి మంగాయమ్మ గారి భూమి.
పడమర : యీ నెంబరులో నాకు మిగిలిన య. 2-25 ట్లు భూమి.
ఉత్తరం : యీ నెంబరులో దాపర్తి రమాదేవి గారి భూమి (మీ తాలూకు భూమి)

ఈ హద్దుల మధ్య **య.2-25** ట్లు అనగా 0-910 హెక్టార్లు భూమి ఇందలి సర్వం సహా సదరు ఆస్థికి లోగడ నుండి రివాజుగా ఉండి ఉన్న నేల, నీటి,బోదె, బాట మార్గములు, నీటి వనరులు వగైరా యావత్తు యాజుమెంటు హక్కులతో సహా మీకు నేను క్రియపర్చడమైనది.

ఇది నా సమ్మతిని వ్రాయించి యిచ్చిన స్థిరాస్థి క్రియ దస్తావేజు

ఇందుకు సాక్షులు :

1. (K.V. Krishna Rao)
2.

ఈ దస్తావేజు కంప్యూటర్‌పై టైప్ చేయించినవారు : పాలేటి రవికిషోర్ సా॥ కొవ్వూరు.

Internal

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

33AA 156479

(5)

PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTIOLN 32 A OF REGISTRATION ACT, 1908

| Sl. No. | FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB) | NAME & PERMANENET POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/SELLER/BUYER | PASSPORTSIZE PHOTOGRAPH (Black & White Only) |
|---|---|---|---|
| | క్రయంపొందిన వారు | దాపర్తి రమాదేవి<br>W/o. నాగశేషగిరి రావు<br>డోర్ నెం.86-2-17/7బి,<br>ఎఫ్-1, ఫాంటసీ హోమ్,<br>ప్రగతిమార్గ్, జవహర్‌లాల్ నెహ్రూ రోడ్<br>రాజమండ్రి, తూ.గో.జిల్లా. | |
| | క్రయపర్చినవారు | ఇమ్మణి హరి ప్రియ<br>W/o. రాంబాబు<br>కొవ్వూరు, కొవ్వూరు మండలం<br>పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా. | |

ఇందుకు సాక్షులు:

1) (K.V. Krishna Rao)

2)

Internal

HOUSEHOLD CARD

: PAP051401800074

No : 18

: దపర్తి నాగ శేష గిరి రావు

of Head of
lsehold : Daparti Naga Shesha Giri Rao

తండ్రి/భర్త పేరు : అచ్యుత రావు
Father/Husband name : Achuta Rao

పుట్టినతేది/Date of Birth :

వయస్సు/Age : 25

వృత్తి /Occupation : Industrialist

ఇంటి.నెం./House No. : 1-120/2

వీధి /Street : GOWRIPATNAM

Colony : GOWRIPATNAM

Hamlet Village/Thanda: గోపాల్యం/Gowripatnam

Rev. Village : గోపాల్యం/ Gowripatnam

Mandal : దేవరపల్లి / Devarapalle

జిల్లా /District : ప[illegible] గోదావరి / West Godavari

Annual Income (Rs.) : 50,000

LPG Consumer No. : No Cylinder



Family Members Details

| S.No | Name | Relation | Date of Birth | Age |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Sree Rama Devi | Wife | | 22 |

MANDAL REVENUE INSPECTOR
DEVARAPALLI

29/10/2006

D. Rama Devi



Family Members Details

| S.No | Name | Relation | Date of Birth | Age |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Hari Priya | Wife | | |
| 3 | Lavanya | Daughter | 14/01/92 | 13 |
| 4 | Taraka Roja | Daughter | 13/02/93 | 12 |

28/07/2005

HOUSEHOLD CARD

Card No : PAP058701900048

F.P Shop No : 19

పేరు : జమ్మలమడక రాంబాబు

Name of Head of Household : Jammalamadaka Rambabu

తండ్రి/భర్త పేరు : అప్పారావు

Father/Husband Name : Apparao

పుట్టినతేది/Date of Birth : 04/05/1966

వయస్సు/Age : 39

వృత్తి/Occupation : Own Business

ఇంటి.నెం./House No. : 4-6-20/1

వీధి /Street : NANDAMURI PUNTHA

Colony : NANDAMURI PUNTHA

Ward No. : వార్డ్ 19/ Ward-19

Municipality : కొవ్వూరు / Kovvuru

జిల్లా /District : పశ్చిమగోదావరి / West Godavari

Annual Income (Rs.) : 100,000

LPG Consumer No. : (No Cylinder)

LPG Dealer Name :

యమ్మగారి పోతిరెడ్డి యల్లారెడ్డి

Internal