பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி
punjab national bank

கடன் மீட்பு நிர்வாகக் கிளை (ARMB) : எண்.448A, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு,
கோயம்புத்தூர் - 641 018. போன் : 0422 2231314, 0422-2231345, 9963993409. மின்னஞ்சல் : cs4371@pnb.bank.in

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின் ஏலத்திற்கான பொது அறிவிப்பு : 26.11.2026 தேதி அன்று (காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை)

முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்க கடைசித் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026 தேதி அன்று, மாலை 3.00 மணி வரை

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 9(1) உடன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.

பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், மேற்படி வங்கிக்கு வரவேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்குப் பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆக்கபூர்வ / கொள்நிலை / அடையாள சுவாதீனம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்தினை கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் 'எங்கு உள்ளதோ உள்ளபடி', 'என்ன உள்ளதோ உள்ளபடி', 'எப்படியுள்ளதோ உள்ள நிலையில்' விற்கப்படும். சொத்திற்கான குறைந்தபட்ச நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை மற்றும் முன் வைப்புத் தொகை கீழே பட்டியலில் உள்ள விபரப்படியாகும்.

பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கிய வங்கிக்குத் தெரியவந்த ஏதேனும் வில்லங்கங்கள் குறித்த விபரம் : (05.11.2026 தேதிய ஆன்லைன் வில்லங்கச் சான்றின்படி) 1. ஆவண எண்.67/2025/நீதிமன்ற உத்தரவுகள்/பதிவு தேதி : 31.07.2025/ திரு.கரேஷ்குமார், திருமதி.சிவசங்கரி, செல்வி.சிவானி மற்றும் செல்வி.சிவாஞ்சினி ஆகியோருக்கு எதிராக பிற நீதிமன்ற உத்தரவுகள். (லாட்–3க்காக : திரு.K.கரேஷ் குமார் (PAN :BBWPS7866Q) மற்றும் காலஞ்சென்ற திருமதி. K. சிவசங்கரி பெயரிலுள்ள சொத்து மட்டும்)

2.SA/1227/2025,SA/20/2026,SA/97/2026,SA/199/2026,SA/466/2026.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் அட்டவணை

கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கின் பெயர் மற்றும் கடன்தாரர்/ உத்தரவாதமளித்தவர்கள் பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிணையப்பட்ட அசையாச் சொத்து விபரம் / உரிமையாளரின் பெயர் (சொத்தின் அடமானதாரர்/கள்)	அ) 2002 சர்பாஸி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் படியான கேட்பு அறிவிப்பு தேதி ஆ) நிலுவைத் தொகை இ) 2002 சர்பாஸி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)ன் படியான சுவாதீனம் எடுத்த தேதி ஈ) சுவாதீனத்தின் தன்மை அடையாளம் / கொள்நிலை/ஆக்கபூர்வ சுவாதீனம்	1) ரிசர்வ் விலை 2)முன்வைப்புத் தொகை (EMD) 3) ஏல மடங்குத் தொகை
கிளை : பொள்ளாச்சி (ID : 142810) (குற்போது கோயம்புத்தூர் ARMBக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது) **M/s.SSS குளோபல்** **கடன்தாரர் :** **M/s.SSS குளோபல்,** **உரிமையாளர் :** **திரு.K.சுரேஷ் குமார்,** எண்.139/3B, திப்பம்பட்டி கிராமம், பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 007. **மேலும் : உரிமையாளர் :** **திரு.K.சுரேஷ் குமார்,** எண்.31, 1வது தளம், ஆண்டனி காம்ப்ளக்ஸ், வெங்கடேசா காலனி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 007. **கடன்தாரர்/அடமானதாரர் :** **திரு.K.சுரேஷ் குமார் (M/s.SSS குளோபல்–ன் உரிமையாளர்),** த/பெ.திரு.காளிமுத்து, எண்.68, ஆரோக்கியநாதர் வீதி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 001. **கடன்தாரர்/அடமானதாரர் :** **திரு.K.சுரேஷ் குமார், (M/s. SSS குளோபல்–ன் உரிமையாளர்), (சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர் மற்றும் காலஞ்சென்ற திருமதி.சிவசங்கரியின் கணவர் – M/s.SSS குளோபல்–ன் உத்தரவாதமளித்தவர்/ அடமானதாரர்),** த/பெ.திரு.காளிமுத்து, எண்.34, ரத்தின விநாயகர் கோவில் வீதி, வெங்கடேசா காலனி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 001. **உத்தரவாதமளித்தவர்/ அடமானதாரர் :** **திரு.K.மோகன் பிரகாஷ்,** த/பெ.திரு.குப்புசாமி, 3/126, குப்பயாண்டிபுதூர், ஊஞ்சவேலம்படி கிராமம், பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 003. **உத்தரவாதமளித்தவர்/ அடமானதாரர் :** **திரு.காளிமுத்து,** த/பெ.திரு.மாரிமுத்து, எண்.49, பொன் நகர், வடுகபாளையம், பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 641 035. **செல்வி.S.சிவானி (மைனர், மகள் மற்றும் காலஞ்சென்ற திருமதி. சிவசங்கரியின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர் – M/s.SSS குளோபல்–ன் உத்தரவாதமளித்தவர்/ அடமானதாரர்) பிரதிநிதியாக இயற்கைப் பாதுகாவலர் திரு.K.சுரேஷ் குமார்,** எண்.34, ரத்தின விநாயகர் கோவில் வீதி, வெங்கடேசா காலனி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 001. **செல்வி.S.சிவாஞ்சினி, (மைனர், மகள் மற்றும் காலஞ்சென்ற திருமதி. சிவசங்கரியின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர் – M/s.SSS குளோபல்–ன் உத்தரவாதமளித்தவர்/ அடமானதாரர்) பிரதிநிதியாக இயற்கைப் பாதுகாவலர் திரு.K.சுரேஷ் குமார்,** எண்.34, ரத்தின விநாயகர் கோவில் வீதி, வெங்கடேசா காலனி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர்–642001. **திருமதி.K.இந்திராணி, (தாயார் மற்றும் காலஞ்சென்ற திருமதி. சிவசங்கரியின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர் – M/s.SSS குளோபல்–ன் உத்தரவாதமளித்தவர்/ அடமானதாரர்),** எண்.34, ரத்தின விநாயகர் கோவில் வீதி, வெங்கடேசா காலனி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர்– 642 001	**(அட்டவணைச் சொத்து) :** **லாட் 1 : திரு.K.மோகன் பிரகாஷ் பெயரிலுள்ள சொத்து (BKAPM3144G) :** கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி சார் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி தாலூகா, ஊஞ்சவேலம்பட்டி கிராமத்தில், க.ச. எண்.122/2G4ல் உள்ள புன்செய் எக்டர் 0.27.00 (புன்செய் ஏக்கர் 0.67) நிலம், க.ச.எண்.209/B1ல் உள்ள புன்செய் எக்டர் 0.37.00 (புன்செய் ஏக்கர் 0.91) நிலம், க.ச. எண்.213/A3ல் உள்ள புன்செய் எக்டர் 0.43.50 (புன்செய் ஏக்கர் 1.07) நிலம், க.ச. எண்.153/C3B1ல் உள்ள புன்செய் எக்டர் 0.27.50 (புன்செய் ஏக்கர் 0.68) நிலம், க.ச. எண்.153/C2B2ல் உள்ள புன்செய் எக்டர் 0.23.00 (புன்செய் ஏக்கர் 0.57) நிலம், க.ச.எண்.215/A1Bயில் உள்ள புன்செய் எக்டர் 0.10.12 (புன்செய் ஏக்கர் 0.25) நிலம். ஆக அனைத்தும் மொத்தம் புன்செய் எக்டர் 1.66.10. (புன்செய் ஏக்கர் 4.10) மற்றும் க.ச.எண்.215ல் உள்ள கிணறு வசதியுடன் பிற இணைப்புகள் சேர்ந்த சொத்தில் திரு. K. மோகன் பிரகாசுக்கு 1.41.12 எக்டர் (புன்செய் ஏக்கர் 3.49) நிலம் அவரது தாயார் மாணிக்கத்துக்கு, பொள்ளாச்சி சார் பதிவகத்தில் கோப்பு தானத்தீர்வு ஆவணமாக 10.04.2018ல் ஆவண எண்.3452/2018ன் படி தீர்வு செய்யப்பட்டது போக தற்போது மீதம் உள்ள க.ச.எண்.122/2G4ல் உள்ள 0.27.00 எக்டர் புன்செய் (0.67 ஏக்கர் புன்செய்) நிலத்தின் **எல்லைகள் :** ஊர்நத்தம், வேலுசாமி கவுண்டர் வீட்டு நிலம் மற்றும் க.ச.எண்.116ல் உள்ள நிலங்களுக்கு வடக்கு, (122/2G3ல் உள்ள) வெங்கடாச்சல கவுண்டர் சொத்துக்குத் தெற்கு, க.ச. எண்.122/C (122/Cயில் உள்ள நிலங்களுக்குக் கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு. இதனுட்பட்ட மொத்தம் புன்செய் ஏக்கர் 0.62 (அல்லது) புன்செய் எக்டர் 0.25.00 நிலம் (உண்மை கள ஆய்வின் படி 5.0 சென்ட் நிலம் க.ச.எண்.122/2G4ல் பிறருக்குச் சொந்தமாகவும், க.ச.எண்.123ல் உள்ள தென்வடல் ரோட்டிலும் அடங்கும்). **அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் :** **10.667270, 77.057425**	அ) 07.07.2025 ஆ) (1) **M/s.SSS குளோபல் பெயரிலுள்ள நடப்பு கணக்கு – 439300IL00000569 : 31.10.2026 தேதி அன்று – ரூ.11,51,217.54 (01.11.2026 தேதியிலிருந்து** மேற்படி மற்றும் பிற செலவுகளுடன்) **(2) திரு.சுரேஷ்குமார் மற்றும் காலஞ்சென்ற திருமதி.S.சிவசங்கரி பெயரிலுள்ள டெர்ம் லோன் – 439300NC00071932 : 31.10.2026 தேதி அன்று – ரூ.95,79,076.27 (01.11.2026 தேதியிலிருந்து** மேற்படி மற்றும் பிற செலவுகளுடன்) **(3) திரு.M.காளிமுத்து மற்றும் திரு.சுரேஷ்குமார் பெயரிலுள்ள டெர்ம் லோன் – 439300NC00071604 : 31.10.2026 தேதி அன்று – ரூ.2,62,529.83 (01.11.2026 தேதியிலிருந்து** மேற்படி மற்றும் பிற செலவுகளுடன்) **(4) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000678 : ரூ.4,999.55** **(5) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000711 : ரூ.72,405.85** **(6) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000720 : ரூ.35,000.00**	**லாட் 1 :** **1) ரூ.1,25,55,000/–** (ரூபாய் ஒரு கோடியே இருபத்து ஐந்து லட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) **2) ரூ.12,55,500/–** (ரூபாய் பனிரெண்டு லட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) **3) ரூ.50,000/–** (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026 (வியாழக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**
	லாட் 2 : திரு.K.சுரேஷ் குமார் பெயரிலுள்ள சொத்து (BBWPS7866Q) : கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி சார் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி தாலூகா, பொள்ளாச்சி நகரம், வெங்கடேசா காலனி, ரத்தின விநாயகர் கோவில் வீதியில் உள்ள வீட்டுமனைப் பிரிவிலடங்கிய மனை எண்.29ன் **எல்லைகள் கீழ்வருமாறு :** மனை எண்.36க்கு வடக்கு, கிழமேல் ரோட்டுக்குத் தெற்கு, மனை எண்.30க்கு மேற்கு, மனை எண்.28க்குக் கிழக்கு. **அளவுகளாக :** கிழமேல் வடபுறம் 45 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 45 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 100 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 100 அடி ஆக மொத்தம் 4500 சதுர அடி நிலமும், அதில் தரைத்தளம், முதல் தளம் மற்றும் பிற இணைப்புகளுடன் கட்டப்பட்டுள்ள 1100 சதுர அடி கட்டடமும் சேர்ந்த சொத்து. (21.05.2025 நாள் மதிப்பீட்டு அறிக்கையின் படி கட்டிட அங்கீகாரம் கிடைக்கப் பெறவில்லை) பழைய கதவு எண்.29, புதிய கதவு எண்.34, சொத்து வரி விதிப்பு எண்.3557, 3558, குடிநீர் இணைப்பு எண்.1052, டவுன் சர்வே எண்.6/5B, வார்டு 5, பிளாக் எண்.15, டவுன் சர்வே எண்.1004ல் உள்ள சொத்து. (ஆவண எண்.7375/2017 நாள் 06.09.2017ன் படியானது). **அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் :** **10.666083, 77.004750**	**(7) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000766 : ரூ.10,03,182.68** **(8) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000775 : ரூ.28,48,000.00** **(9) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000845 : ரூ.17,80,000.00** **(10) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000854 : ரூ.21,36,000.00** **(11) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000863 : ரூ.14,24,000.00** **(12) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000872 : ரூ.21,36,000.00** **(13) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00000881 : ரூ.24,90,000.00**	**லாட் 2 :** **1) ரூ.2,09,00,000/–** (ரூபாய் இரண்டு கோடியே ஒன்பது லட்சம் மட்டும்) **2) ரூ.20,90,000/–** (ரூபாய் இருபது லட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் மட்டும்) **3) ரூ.50,000/–** (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026 (வியாழக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**
	லாட் 3 : திரு.K.சுரேஷ் குமார் (PAN :BBWPS7866Q) மற்றும் காலஞ்சென்ற திருமதி. K. சிவசங்கரி பெயரிலுள்ள சொத்து (PAN:CAJPS2611C) * :** கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி சார் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி டவுன் சர்வே வார்டு எண்.7, பிளாக் எண்.8, டவுன் சர்வே எண்.443ல் உள்ள 7.10½ ஏக்கர் நிலம், டவுன் சர்வே எண்.859ன் பகுதி மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.860ன் பகுதியிலுள்ள 1.46 ஏக்கர் நிலம் ஆகியன வீட்டுமனைகள் பல கொண்ட ஒரு வீட்டுமனை பிரிவாக்கப்பட்டு, நகர் மற்றும் ஊரமைப்பு திட்டமிடல் துறை அங்கீகார எண்.62/2007ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "பொன் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டது. இதிலடங்கிய மனை எண்.14ன் **எல்லைகள் :** மனை எண்.15, 16க்கு வடக்கு, மனை எண்.13க்குத் தெற்கு, 40 அடி தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கு மேற்கு, மனை எண்.6க்குக் கிழக்கு. **அளவுகளாக :** கிழமேல் இருபுறமும் 60 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 40 அடி ஆக மொத்தம் 2400 சதுர அடி (222.96 சதுர மீட்டர்) காலிமனை நிலத்துடன் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் ஏதேனுமிருப்பின் அதுவும், பிற இணைப்புகளும் சேர்ந்த சொத்து, டவுன் சர்வே எண்.443ல் காலி நில வரி விதிப்பு எண்.45520 உடன் உள்ளது. (ஆவண எண்.4197/2015 நாள் 02.06.2015ன் படியானது). ***** பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்களுக்கு (வங்கிக்கு) தெரியவந்த வில்லங்க விபரம் : கீழே பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது. (05.11.2026 தேதியில் பெற்ற ஆன்லைன் வில்லங்கச் சான்றின்படி)** **1. ஆவண எண்.67/2025/நீதிமன்ற உத்தரவுகள்/ பதிவு தேதி : 31.07.2025/ திரு.சுரேஷ்குமார், திருமதி.சிவசங்கரி, செல்வி.சிவானி மற்றும் செல்வி.சிவாஞ்சினி ஆகியோருக்கு எதிராக பிற நீதிமன்ற உத்தரவுகள். (லாட்–3க்காக : திரு.K.சுரேஷ் குமார் (PAN :BBWPS7866Q) மற்றும் காலஞ்சென்ற திருமதி. K. சிவசங்கரி பெயரிலுள்ள சொத்து மட்டும்).** **அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் :** **10.671229, 76.992563**	**(14) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00001198 : ரூ.18,33,000.00** **(15) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00001231 : ரூ.19,50,000.00** **(16) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00001480 : ரூ.22,16,000.00** **(17) பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் – 142810UD00001675 : ரூ.17,60,000.00** ***அனைத்து பேக்கிங் கிரெடிட்ஸ் நிலுவைத் தொகைகளுக்கும் 31.10.2026 தேதி அன்று (பின்வட்டி, சேர்க்கப்படவேண்டிய வட்டி மற்றும் 28.05.2025 தேதியிலிருந்து பிற சேர்க்கப்படவேண்டிய கட்டணங்களுடன்)** **ஆகமொத்தத் தொகை ரூ.3,26,81,411.72 (ரூபாய் மூன்று கோடியே இருபத்து ஆறு லட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று பதினொன்று மற்றும் பைசா எழுபத்து இரண்டு மட்டும்).**	**லாட் 3 :** **1) ரூ.47,20,000/–** (ரூபாய் நாற்பத்து ஏழு லட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்) **2) ரூ.4,72,000/–** (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரம் மட்டும்) **3) ரூ.20,000/–** (ரூபாய் இருபதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026 (வியாழக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**
	லாட் 4 : திரு.M.காளிமுத்து பெயரிலுள்ள சொத்து (PAN : AYRPK5172G) : கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி சார் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி டவுன் சர்வே வார்டு எண்.7, பிளாக் எண்.8, முன்னாள் டவுன் சர்வே எண்.443ல் 7.10½ ஏக்கர், பின்னர் டவுன் சர்வே எண்.443/1 மற்றும் 443/2, தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வே எண்.859ன் பகுதி மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.860ன் பகுதியில் அடங்கிய 1.46 ஏக்கர் நிலம் வீட்டுமனைகள் பல கொண்ட ஒரு வீட்டுமனைப் பிரிவாக்கப்பட்டு, நகர் மற்றும் ஊரமைப்பு திட்டமிடல் துறை அங்கீகார எண்.62/2007ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "பொன் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டது. இதிலடங்கிய மனை எண்.49ன் **எல்லைகள் வருமாறு :** 40 அடி கிழமேல் ரோட்டுக்கு வடக்கு, மனை எண்.42 மற்றும் 48க்கு தெற்கு, மனை எண்.41க்குக் கிழக்கு, மனை எண்.50க்கு மேற்கு. இதன் **அளவுகளாக :** கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 77 அடி 9 அங்குலம், தென்வடல் கிழபுறம் 77 அடி ஆக மொத்தம் 3095 சதுர அடி (287.53 சதுர மீட்டர்) நிலத்துடன் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் ஏதேனுமிருப்பின் அவையும், பிற அனைத்து நடப்பு உரிமைகளும் சேர்ந்த சொத்து. (ஆவண எண்.2735/2008 நாள் 16.04.2008ன் படியானது). **அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் : 10.670222, 76.992944** ****** மேற்படி கடன் வசதிகள் தவிர, M/s.SSS குளோபல் மற்றும் கடன்தாரர்/உத்தரவாதமளித்தவர்கள் கீழ்வரும் கடன் கணக்குகளையும் பெற்றுள்ளார்கள்.** **1) M/s.SSS குளோபல் கேஷ் கிரெடிட்–க்கான ரூ.100.00 லட்சம் (கணக்கு எண்.4393008700050762) பெற்றுள்ளது. இதன் நிலுவைத் தொகை 31.10.2026 தேதி அன்று ரூ.84,97,441.19 மற்றும் 01.11.2026 தேதியிலிருந்து** பின்வட்டி / பிற கட்டணங்கள், **மேலும் 23.05.2025 அன்று NPA ஆக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.** **2) M/s.வாசி காயர்ஸ் பெயரில் பங்குதாரர் காலஞ்சென்ற திருமதி.சிவசங்கரி கேஷ் கிரெடிட்–க்கான ரூ.25.00 லட்சம் (கணக்கு எண். 4393008700051062) பெற்றுள்ளார். இதன் நிலுவைத் தொகை 31.10.2026 தேதி அன்று ரூ.33,24,486.71. இதுவும் NPA ஆக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.** **3) திரு.K.மோகன் பிரகாஷ் கடனிற்கான (கணக்கு எண்.439300NC00071808) பெற்றுள்ளார். இதன் நிலுவைத் தொகை 31.10.2026 தேதி அன்று ரூ.33,78,402.67. இக்கடன் நிலையான கடன் கணக்கில் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.** **4) திரு.சுரேஷ் குமார் JL–க்கான (கணக்கு எண். 142810PA00008928) பெற்றுள்ளார். இதன் நிலுவைத் தொகை ரூ.2,16,205.00. இதுவும் NPA ஆக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.** **இ)** 29.09.2025 **ஈ)** அடையாளம்	**லாட் 4 :** **1) ரூ.1,14,00,000/–** (ரூபாய் ஒரு கோடியே பதினான்கு லட்சம் மட்டும்) **2) ரூ.11,40,000/–** (ரூபாய் பதினோறு லட்சத்து நாற்பதாயிரம் மட்டும்) **3) ரூ.50,000/–** (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 26.11.2026 (வியாழக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**

மின்–ஏலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள்

இவ்விற்பனையானது பிணைய நலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது.

1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', 'என்ன உள்ளதோ அது' மற்றும் 'உள்ளதுள்ளவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.
2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்குப் பொறுப்பாக மாட்டார்.
3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் https://baanknet.com இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் **26.11.2026 (வியாழக்கிழமை); காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை** நடத்தப்பெறும்.
4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும்.

https://baanknet.com & www.pnbindia.in

தேதி : 06.11.2026
இடம் : கோயம்புத்தூர்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர்
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி

சர்பாஸிச்சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 9(1)–ன் படியான சட்டப்பூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு

'Dinamani'
Coimbatore District Edition
08-11-2026 - Sunday

51x16w