(10)

63



കേരളം केरल KERALA

193499

5,52,000/ഉറുപ്പികയ്ക്ക് ജന്മാധാരം







2009 രണ്ടായിരത്തിഒമ്പത് ആഗസ്ത് 10പത്താം തീയ്യതി ഹൊസ്ദുർഗ്ഗ് താലൂക്ക് പേരോൽ ഗ്രാമത്തിൽ ചിറപ്പുറം, ബീബി മോൾ മൻസിൽ, P.O.നീലേശ്വരം, **Pin-671314**, എന്ന വിലാസത്തിൽ താമസിക്കും, മരിച്ച ഇടക്കാവിൽ ഇബ്രാഹിം എന്നവരുടെ മകളും അബ്ദുൾ റഹിമാൻ എന്നവരുടെ ഭാര്യയുമായ, കൃഷി, 30 വയസ്സു ള്ള, നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ (**ID Passport No.F8288207**), ആയ ഞാൻ

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

No. 3993/07 Value of Rs 25000/- Twenty five thousand only

Sold to Rasheeda Manzil
ex-officio vendee Pallikkara Village

Hosdurg Sub Treasury.

Internal

G 10

13

115

3277

MANSOOR. B.M. S/o Haji B. Mohammed. Bullan

Nandigoda M. Lora.

Internal



193500

കേരളം केरल KERALA

2

ഹൊസ്ദുർഗ്ഗ് താലൂക്ക്, പള്ളിക്കര ഗ്രാമത്തിൽ, ഗ്രീൻ ഹൗസ്, കോട്ടക്കുന്ന്, P.O. പള്ളിക്കര , Pin 671316, എന്ന വിലാസത്തിൽ താമസിക്കും അബ്ബാസ് എന്നവരുടെ മകൾ സ്ഥാനം, 30 വയസ്സുള്ള റഷീദ മൻസൂർ (ID Passport No.F5517826) എന്നവർക്ക് എഴുതിക്കൊടുത്ത ജന്മാധാരം

താഴെവിവരിച്ച വസ്തു തസ്ലീന പി.എ എന്നവരോട് ഹൊസ്ദുർഗ്ഗ് സ.ര. ആഫീസിലെ 1.1591.241.246. 1835/2008.ാം നമ്പ്രാധാരം മൂലം ഞാൻ ജന്മം വാങ്ങിയ വഴിക്ക് ഇപ്പോൾ എന്റെ സ്വന്തം ജന്മവും കൈവശവും സർക്കാർ നികുതി, കെട്ടിട നികുതി മുതലായവ കൊടുത്തനുഭവിച്ചുവരുന്നതും യാതൊരു കൂടിക്കടമില്ലാത്തതും ആകുന്നു.

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

No. 3409/04 Value of Rs. 25000/- Twenty five thousand only
Sold to Rasheeda Mansoor, Pallikkara Village
ex-officio vendor
Hosdurg Sub Treasury

Internal

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000



02BB 019364

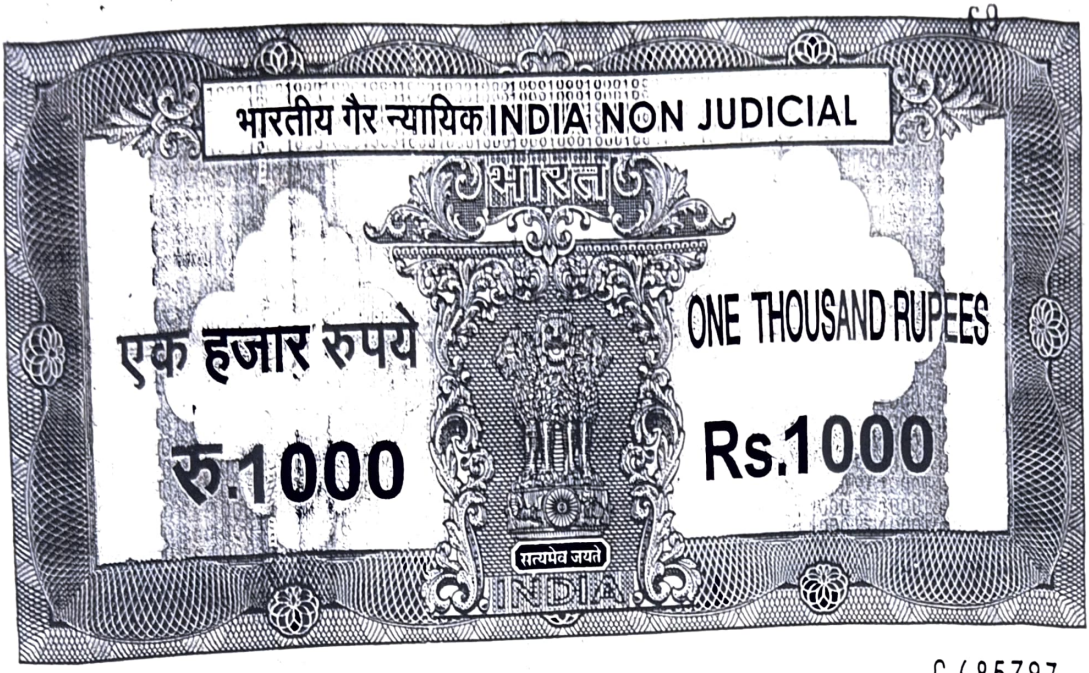
മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരമുള്ള താഴെവിവരിച്ച വസ്തുവിനും അതിലെ കെട്ടിടം മുതലായ സകലത്തിന്നും കൂടി ഉഭയസമ്മതമായി 5,52,000/ അഞ്ച് ലക്ഷത്തി അമ്പത്തിരണ്ടായിരം ഉറുപ്പിക ജന്മവില നിശ്ചയിച്ച് ഇതുമൂലം ഞാൻ നിങ്ങൾക്ക് ജന്മം തരികയും ജന്മവില 5,52,000/അഞ്ച് ലക്ഷത്തി അമ്പത്തിരണ്ടായിരം ഉറുപ്പികയും ഈ ജന്മാധാരം എഴുതി തരുവാൻ നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനുമുമ്പ് തന്നെ ഞാൻ നിങ്ങളോട് റൊക്കം വാങ്ങിയ പ്രകാരം പൂർണ്ണമായി എനിക്ക് കിട്ടി ബോദ്ധ്യം വരികയും വസ്തു ഇതുമൂലം ജന്മമായി സമ്മതിച്ച് ഇപ്പോൾ തന്നെ നിങ്ങൾക്ക് കൈവശപ്പെടുത്തിതരികയും ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

നമ്പ് 23006 തീയ്യതി 7.8.09
വില രൂപ പതിനഞ്ചായിരം
പൂതിനര ഗ്രാമം. റഷീദ മൻസൂർ.
ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് ടൗൺ സ്റ്റാമ്പ് വേണ്ടത്
ഘനശ്യാം പ്രസാദ് യു

7 AUG 2009

Internal



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

C 685397

കേരളം केरल KERALA

-4-

അതുകൊണ്ട് ഇന്നുമുതൽ വസ്തു നിങ്ങൾ ജന്മമായടക്കിയും കയ്വശം വെച്ചും നികുതി ജമവഹിച്ചും സർക്കാർ നികുതികൊടുത്തും സർവ്വ സ്വാതന്ത്ര്യാധികാരത്തിന്മേൽ എന്നെന്നും നിങ്ങൾ ജന്മമായി അനുഭവിച്ചു കൊൾകയും വേണം. ഇനി പട്ടികയിൽ വിവരിച്ച വസ്തു വിന്മേൽ എനിക്കോ എന്റെ അനന്തരാവകാശികൾക്കോ യാതൊരധികാരവകാശങ്ങളും ബാദ്ധ്യതയും പ്രവേശനവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

നമ്പ്. 23372 തീയ്യതി 10.8.09
വില രൂപ: ആയിരം
പള്ളിക്കര ഗ്രാമം. 9 പ്രീദ മൻസൂർ
ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് ടൗൺ സ്റ്റാമ്പ് വേണ്ടർ
ജനമ്പോം പ്രസാദ് ഷ്യ

7 AUG 2009

Internal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

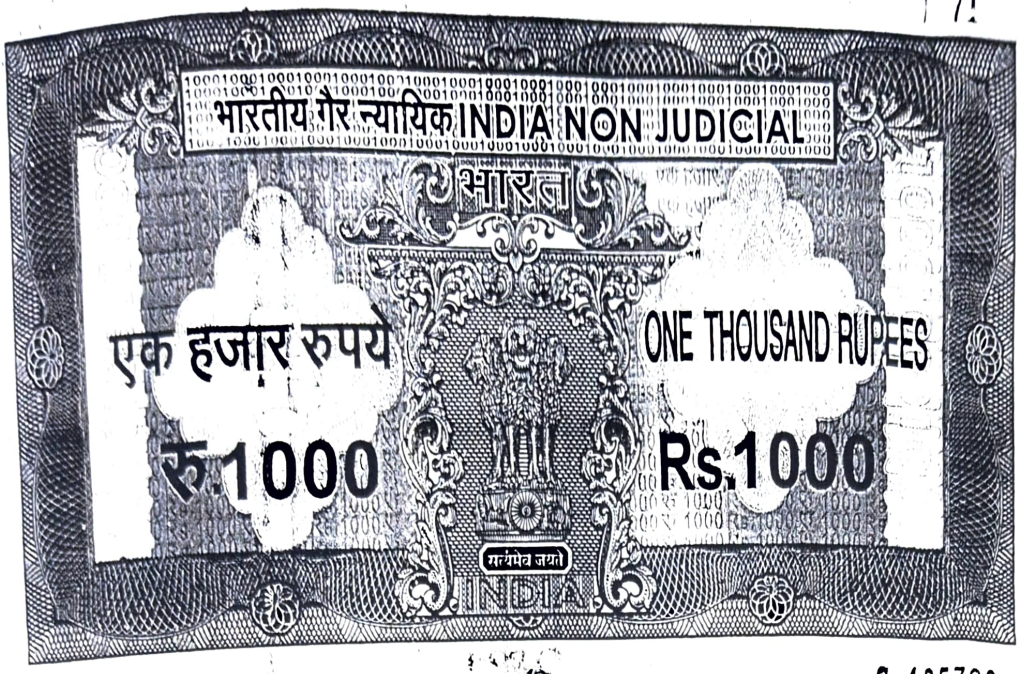
भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA



കേരളം केरल KERALA C 685398

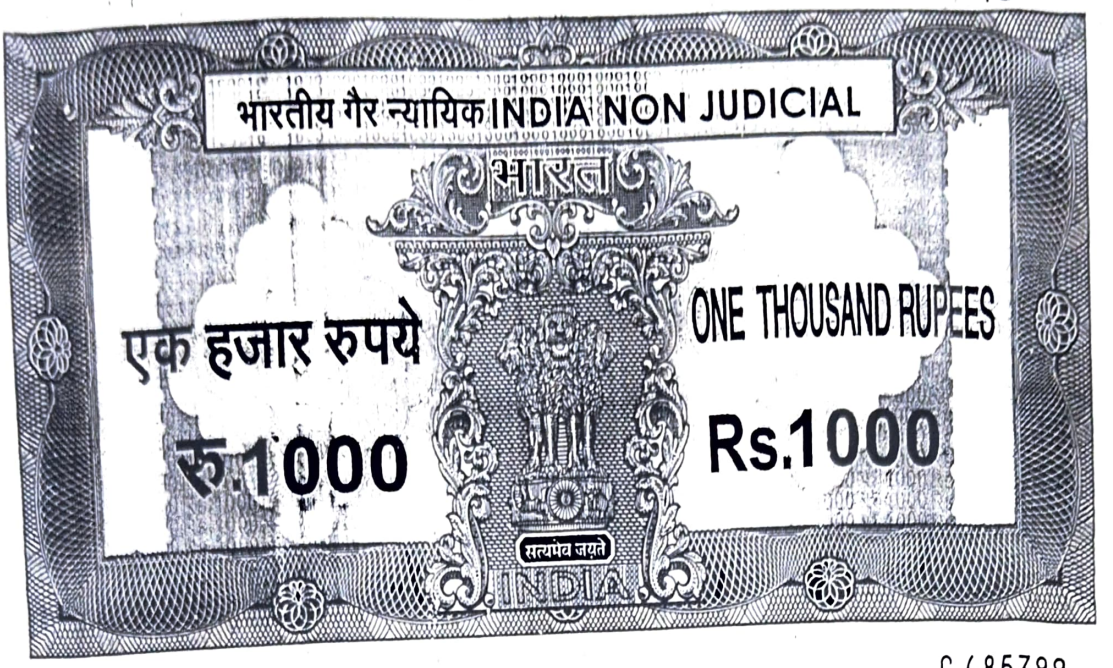
പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന വസ്തുവകകൾ യാതൊരുവിധ അന്യാധിനങ്ങളിലും അർത്ഥബാധ്യതകളിലും, കോർട്ടുജപ്തി, ജാമ്യം, പണയം, സഹകരണ സംഘങ്ങളിലുള്ള ബാധ്യതകൾ മുതലായ തടങ്കലുകളിലും റവന്യൂ റിക്കവറി, ലാന്റ് അസൈൻമെന്റ്, ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ തുടങ്ങിയ നടപടികളിലും വസ്തുവില്പന കരാറുകളിലും ഉൾപ്പെടുകയോ, ഉൾപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ലാത്തതും പട്ടിക വസ്തുവില്പന നടത്തുന്നതിനും പ്രതിഫലം പറ്റി ഹിതാനുസരണം

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

നമ്പ്. 23373 തീയ്യതി 10.8.09
വില രൂപ: ആയിരം
പള്ളിക്കര ഗ്രാമം. റഷീദ മൻസൂർ
ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് ടൗണ് സ്റ്റാമ്പ് വേണ്ടാ
ഘനശ്യാം പ്രസാദ് യു

AUG 2009

Internal



കേരളം केरल KERALA

C 685399

-6-

വിനിയോഗിക്കുന്നതിനും എനിക്ക് പൂർണ്ണ സ്വാതന്ത്ര്യവും അധികാരവും അവകാശവും ഉള്ളതും അതിനെ ചോദ്യം ചെയ്യുന്നതിനോ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നതിനോ മറ്റാർക്കും തന്നെ യാതൊരുവിധ അധികാരവും അവകാശവും അർഹതയും ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

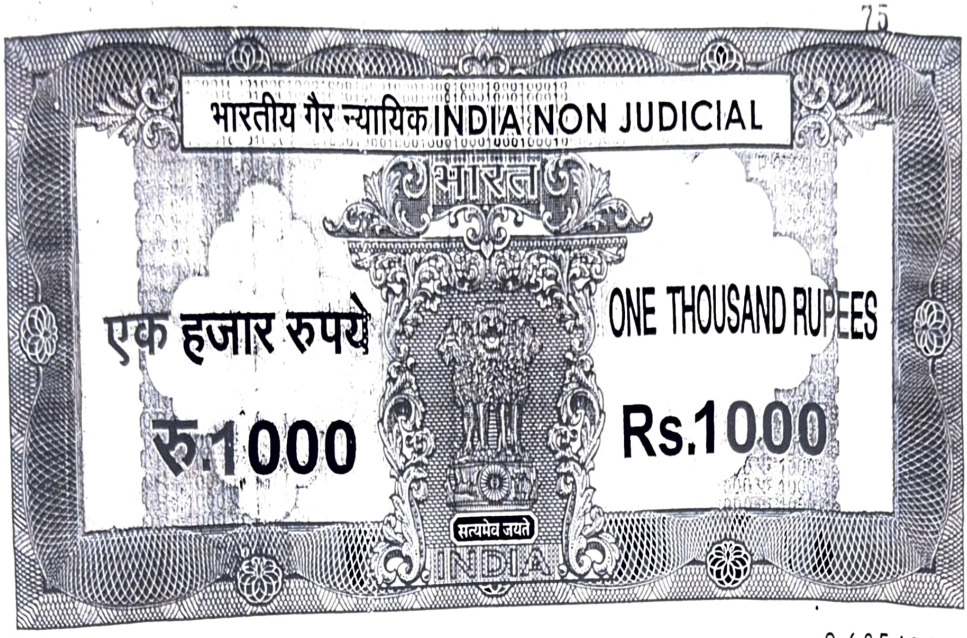
പട്ടികവസ്തു സർക്കാർ പുറമ്പോക്കിലോ, നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയിലോ, പാരിസ്ഥിതിക ദുർബല പ്രദേശത്തോ മിച്ചഭൂമിയിലോ, പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്ക് പതിച്ച് പട്ടയം കൊടുത്ത വസ്തുവിലോ ഉൾപ്പെട്ടതല്ല. കേരള ഭൂപതിഷ്കരണ നിയമവ്യവസ്ഥാനുസരണം കൈ

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

7 AUG 2009

Internal

75



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

C 685400

കേരളം केरल KERALA

-7-

വരും വെക്കാവുന്ന പരിധിയിൽ കവിഞ്ഞ ഭൂമി എന്റെ കൈവശത്തിലോ ഉടമസ്ഥതയിലോ ഇല്ല. പട്ടിക വസ്തു ലാന്റ് സീലിംഗ് കേസുകളിൽ ഒന്നും തന്നെ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ഈ വിവരങ്ങളെല്ലാം ശരിയും സത്യവുമാകുന്നു. അപ്രകാരം ശരിയും സത്യവുമെന്ന് നിങ്ങളെ വാക്കാൽ പറഞ്ഞ് വിശ്വസിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു.

ഈ ആധാരപ്രകാരം ജന്മം തരുന്ന കാഞ്ഞങ്ങാട് നഗരസഭാതിർത്തിയിൽപെട്ട പട്ടിക വസ്തുവിന്റെ പ്രതിഫലസംഖ്യയായ 5,52,000/ ഉറുപ്പികയ്ക്ക് 69,000/ അറുപത്തൊമ്പതിനായിരം രൂപ മുദ്രവില ചുമത്തിയിട്ടുള്ളതാകുന്നു.

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

നമ്പ്. 23375 തീയ്യതി 10-8-09
വില രൂപ: ആയിരം
പള്ളിക്കര ഗ്രാമം. ഷീദമൻസ്റ്റർ
ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് ടൗൺ സ്റ്റാമ്പ് വേണ്ടയ
ജനിയ്യാം പ്രസാദ് യു

7 AUG 2009

Internal

വസ്തുവിവരം പട്ടിക

1	ക്രമനമ്പർ		1
2	ഡിസ്ട്രിക്ട്		കോഴിക്കോട്
3	സബ് ഡിസ്ട്രിക്ട്		കൊയിലാണ്ടി
4	താലൂക്ക്		കൊയിലാണ്ടി
5	വില്ലേജ്		ബല്ല
6	ദേശം/കര/മുറി		ഇല്ല
7	മുനിസിപ്പാലിറ്റി/പഞ്ചായത്ത്		കാഞ്ഞങ്ങാട് നഗരസഭ
8	റീസർവ്വെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ		ഇല്ല
9	റീസർവ്വെ നമ്പർ		29 ഇരുപത്തൊമ്പത്
10	റീസർവ്വെ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ		1Aൽ ഒന്ന് എയിൽ
11	പഴയ സർവ്വെ നമ്പർ		ലഭ്യമല്ല
12	പഴയ സർവ്വെ സബ്ഡിവിഷൻ നമ്പർ		ലഭ്യമല്ല
13	വിസ്തീർണ്ണം: ഏക്കർ, സെന്റ്, ചമ്മിംഗ്സ്		12 (പന്ത്രണ്ട്) സെന്റ് 500 (അഞ്ഞൂറ്) ചമ്മിംഗ്സ്
14	വിസ്തീർണ്ണം: ഹെക്ടർ, ആർ, ചമീറ്റർ,		0 (പൂജ്യം) 05 (അഞ്ച്) 06 (ആറ്)
15	അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഭൂമിയുടെ തരം		ജന്മം, പറമ്പ്
16	വിൽക്കുന്ന/കൊടുക്കുന്നവരുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ		ലഭ്യമല്ല
17	വങ്ങുന്ന/വാങ്ങുന്നവരുടെ ടി വില്ലേജി ലുള്ള തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ		ഇല്ല
18	വസ്തുവിന്റെ വിവരണം		കൊയിലാണ്ടി എന്ന ദിക്കിൽ സ്ഥലവും KMC -32/234 B,C,D,E എന്നീ നമ്പറുകൾ പതിഞ്ഞ കാർട്ടേഴ്സുകളും സകലവും 12 1/2 സെന്റ് (ഒട്ടളവ് ലഭ്യമല്ല)
19	അതിരുകൾ	കിഴക്ക്	അമ്മിണി വക സ്ഥലം
		വടക്ക്	നഗരസഭ റോഡ്
		പടിഞ്ഞാറ്	നഗരസഭ റോഡ്
		തെക്ക്	മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി, മഡിയൻ ഖാദർ ഹാജി എന്നിവരുടെ വക സ്ഥലം

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

Internal

ഫോറം 1 ബി [റൂൾ 3 (1 എ)കാണുക] അനുബന്ധം 79

I. ഭൂമി

1	ഉപയോഗത്തിലുള്ള തരം തിരിവ് (വാണിജ്യം, പാർപ്പിടം മുതലായവ)	ക്വാർട്ടേഴ്സ്
2	വസ്തുവിലെ ചമയങ്ങളുടെ ലഘു വിവരണം (വിളയുടെ സ്വഭാവം, ചെടികളുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ മരങ്ങളുടെയോ പ്രായം മുതലായ വിശദവിവരങ്ങൾ)	5 തെങ്ങുകൾ
3	എഴുതിക്കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ ഓരോ സർവ്വെ നമ്പർ അല്ലെങ്കിൽ സബ്ബ് ഡിവിഷൻ നമ്പറിൽ നിന്നും കൈമാറ്റം ചെയ്ത ഭൂമിയുടെ വില	

ഇനം നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	സബ്ബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	കൈമാറ്റം ചെയ്ത ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം	വില
1	29	1A ൽ	$12^1/_2$ സെന്റ്	രൂ 1,90,000
				ആകെ രൂപ 1,90,000

4	കൈമാറ്റം ചെയ്ത ഭൂമിയുടെ വില/ന്യായവില	രൂ 1,90,000

II. കെട്ടിടം/ങ്ങൾ

1	വീട്ടു നമ്പർ	KMCW -32/234 B,C,D,E
2	തദ്ദേശസ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	കാഞ്ഞങ്ങാട് നഗരസഭ
3	കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച വർഷം	2003
4	നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണം : (കുറിപ്പ് : നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ നിന്ന് ആകാശത്തേക്ക് തുറന്നതായ അങ്കണം, തുറസ്സായ സ്ഥലം മുതലായവ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ കുറയ്ക്കാവുന്നതാണ്) 152 Sqm	

തറയുടെ ഇനം (സിമന്റ്, ടെറാക്കൊട്ട, മൊസെയ്ക്ക്, സിറാമിക് ടൈൽസ്, മാർബിൾ, ഗ്രാനൈറ്റ് മുതലായവ) സിമന്റ്

നില	കെട്ടിമേഞ്ഞത്/ടിൻ ഷീറ്റിട്ടത്/ എ.സി സിഷീറ്റിട്ടത്/ഓടുമേഞ്ഞത്/ ആർ.സി സി റൂഫ്	വീട്ടുനമ്പർ	വാർഷിക കെട്ടിട നികുതിയും, രശീതി നമ്പറും തീയ്യതിയും	വില (അവമൂല്യനം കുറച്ചതിനുശേഷം)
1	2	3	4	5
താഴത്തെ നില	ആർ.സി സി റൂഫ്	KMC-32/ 234B	266/ രൂ രശീതി നമ്പർ 4169 Dt.30/05/2008	രൂ 88,000/
	.	KMC-32/ 234C	266/ രൂ രശീതി നമ്പർ 4170 Dt.30/05/2008	രൂ 88,000/
	.	KMC-32/ 234D	266/ രൂ രശീതി നമ്പർ 4171 Dt.30/05/2008	രൂ 88,000/
	.	KMC-32/ 234E	266/ രൂ രശീതി നമ്പർ 4172 Dt.30/05/2008	രൂ 98,000/

5	പ്രത്യേകം നിർമ്മിച്ച ഔട്ട് ഹൗസ്,കാർഷെഡ്,കാലിത്തൊഴുത്ത്, കുളിമുറി മുതലായതുണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ വിസ്തീർണ്ണവും നിർമ്മാണത്തിന്റെ രീതിയും	ഇല്ല
6	ചുറ്റുമതിൽ ഏതെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ	ഇല്ല
7	കിണറോ അല്ലെങ്കിൽ വാട്ടർ കണക്ഷനോ,അല്ലെങ്കിൽ രണ്ടും ചേർന്നോ, ഉണ്ടെങ്കിൽ	ഉണ്ട്
8	സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള ഇലക്ട്രിക് ഉപകരണങ്ങൾ	
	(a) പോയിന്റുകളുടെ എണ്ണം	15Nos
	(b) ഫാനുകളുടെ എണ്ണം	ഇല്ല
	(c) മോട്ടോർ പമ്പു സെറ്റുകളുടെ എണ്ണം	ഇല്ല
9	കെട്ടിടത്തിനും/ങ്ങൾക്കുംമറ്റിനങ്ങൾക്കുമുള്ള എഴുതിക്കൊടുക്കുന്നയാളുടെ മതിപ്പ് വില	രൂ 3,62,000/
10	ഭൂമിക്കും കെട്ടിടങ്ങൾക്കുമുള്ള എഴുതിക്കൊടുക്കുന്നയാളുടെ മതിപ്പ് വില	രൂ 5,52,000/
11	ആധാരത്തിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള ഗ്രഹിപ്പാല സംഖ്യ	രൂ 5,52,000/

ടൈപ്പ് ചെയ്തതും, എഴുതിയതും മോഹൻദാസ്/പി CDB No. 7 and SBR No. 385

യാദാസ്ത് :

വെട്ടു തിരുത്തില്ല.

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

സ്ഥലം : ഹൊസ്ദുർഗ്ഗ്

തീയ്യതി : 10 /08/2009

Internal

ജമതിരി ഹരജി ഹാജരാക്കിയിരിക്കുന്നു. എഴുതി വാങ്ങിയാൾക്കും എഴുതികൊടുത്താൾക്കും പാൻ കാർഡ് ഇല്ലാത്തതിനാൽ ഡിക്ലറേഷൻ ഹാജരാക്കി.

മേൽപ്രകാരം സമ്മതിച്ച് താഴെപറയുന്ന സാക്ഷികൾ മുമ്പാകെ വെച്ച് ഞാനും എന്റെ മുമ്പാകെ വെച്ച് സാക്ഷികളും മേൽപറഞ്ഞ തീയ്യതിയായ ഇന്നേ ദിവസം ഈ ആധാരത്തിൽ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നു.

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

സാക്ഷികൾ 1.-

2.

Prepared Typed and Manuscript Portion Written by Mohandas.P. GDB No. 7 and SBR No. 385, S/o. N.V. Kunhikelu Nair, Pullur Village, P.O. Haripuram.

യാദാസ്ത്:

വെട്ടിതിരുത്ത് ഇല്ല.

നബീസ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ

Internal