MEMORANDUM OF DEPOSIT OF TITLE DEEDS

Memorandum, that on the 19th March 2019, by **Mr.S.MAHARAJA**, (Aadhar Card No.4574 13165045, Pan Card No.BDJPM2346G) Son of Mr.Serma Durai, residing at No.83/37, Barathiyar Street, Thiruchendur, Thoothukkudi-628 215, (hereinafter called BORROWER, have deposited with **VIJAYA BANK**, a body corporate constituted under the banking companies (Acquisition and Transfer of Undertaking), Act, 1970 having its Head office at No.42/1, M.G.Road, Bangalore-560 001, and iteration a Branch **EGMORE** Situated at No.64, P B No.3025 123, Durga Towers, R L Road, Montieth Rd, Egmore, Chennai 600 008, hereinafter referred to as the bank) The executor to have already deposited Documents of title mentioned hereunder concerning to property belonging to the Borrower for Housing Loan free of encumbrances with an intent to create security by way of equitable mortgage in respect of land/property more fully described in the schedule in favor of the bank for the repayment severally of advances of already made or which may be hereafter made by the bank nor exceeding **Rs.30,00,000/-(Rupees Thirty Lakhs Only)** with interest, costs and other charges and also for all indebtedness and liability inclusive of interest whatsoever. However, the property is not charged.

The Borrower fully declares that the documents deposited with the bank are the only documents that are in his possession and custody.

SCHEDULE OF DOCUMENTS DEPOSITED WITH BANK

1. Sale Deed Original Document No.**3195/2018.**

Document No. 3280 of 2019 OF BOOK
2 Contains 8 Sheet 1 Sheet
Registering officer

SCHEDULE OF PROPERTY

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF VACANT site bearing Plot No.12 Southern Portion, With an Extent of 900 Sq.ft., out of 1800 Sq.ft., In the Layout Formed and Known As 'SRI RAM NAGAR ANEXE", Comprised in Survey No.286/4, 286/6Part, 287/3 287/4Part, 290/1Part, Panchayat Approval No.3/2006, Situated in No.89, PERUMALPATTU VILLAGE, Thiruvallur Taluk, Thiruvallur District, and in the Registration District of Kancheepuram, Sub-Registration District of Thiruvallur.

Bounded on the:

North by	- Plot No.12 Part North Portion,
South by	- 24 Feet Road,
East by	- 24 Feet Road,
West by	- Plot No.11,

Measuring:

on the Northern side	- 30 Feet,
Southern side	- 30 Feet,
on the Eastern side	- 30 Feet,
Western side	- 30 Feet,

in total extent of 900 Sqft.,

IN WITNESS WHERE OF EXECUTANT have signed this memorandum 19th day of March 2019 first above written

S. [signature]

Witness:

1. [signature] (THOMAS) S/o. PAN/pandian No AP 1223 77th Street 12th Sector K.K. Nagar, Chennai - 78

2. R. Sathya [signature] S/o. K. Ramachandran No: 8 Alamal Amman Cross St Manavalnagar Tre

Drafted and typed by:

E.ASHOKAN,L.NO.A/28/KPM/2010,THIRUVALLUR

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

S MAHARAJA

SERMADURAI

27/07/1982

Permanent Account Number
BDJPM2346G

Signature





10042010

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंज़िल, सफायर चैंबर्स,
बानेर टेलिफोन एक्सचेंज के नजदीक,
बानेर, पुना - 411 045.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

S. M

Document No 3230 of 2019 OF BOOK
2 Contains 2 Sheet 3 Sheet
Registering officer

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

மகாராஜா சேர்மதுரை
Maharaja Sermadurai



பிறந்த நாள்/DOB: 27/07/1982
ஆண்/ Male

4574 1316 5045

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O சேர்மதுரை, 83/37
பாரதியார் தெரு, திருச்செந்தூர்
திருச்செந்தூர், திருச்செந்தூர்
தூத்துக்குடி, தமிழ் நாடு, 628215

Address: S/O: Sermadurai, 83/37, BARATHIYAR STREET, TIRUCHENDUR, Tiruchendur, Tiruchendur, Thoothukkudi, Tiruchendur, Tamil Nadu, 628215

4574 1316 5045

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Document No. 3280 of 2019 OF BOOK
2 Contains 8 Sheet 4 Sheet

Registering officer

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சதிஷ்குமார் ரா
Sathishkumar R



DOB: 19/08/1987
Male

7983 8512 8719

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

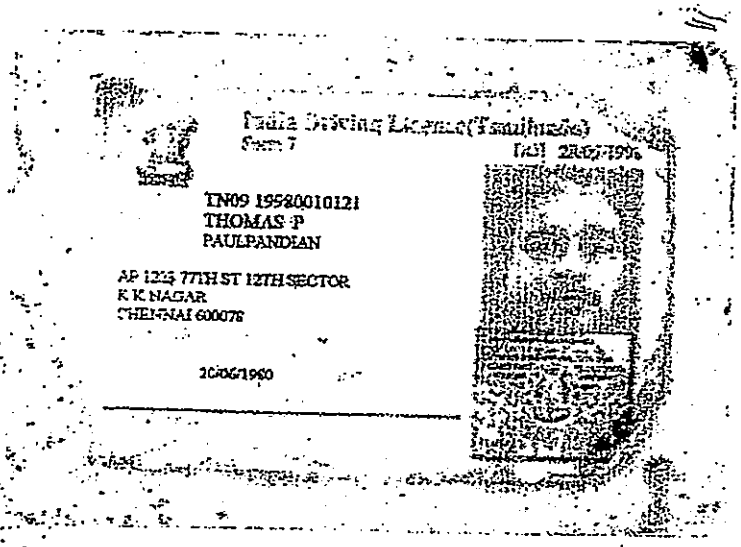
Address: S/O:
Ramachandran, 8, ALAMEL
AMMAL CROSS STREET,
KANNAIYA NAGAR
MANAVALA NAGAR,
Vengathur, Manavalanagar.
Tiruvallur, Tamil Nadu,
602002

7983 8512 8719

help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

R. Sathish Kumar

Document No 3280 of 2019 OF BOOK
2 Contains 8 Sheet 5 Sheet
Registering officer

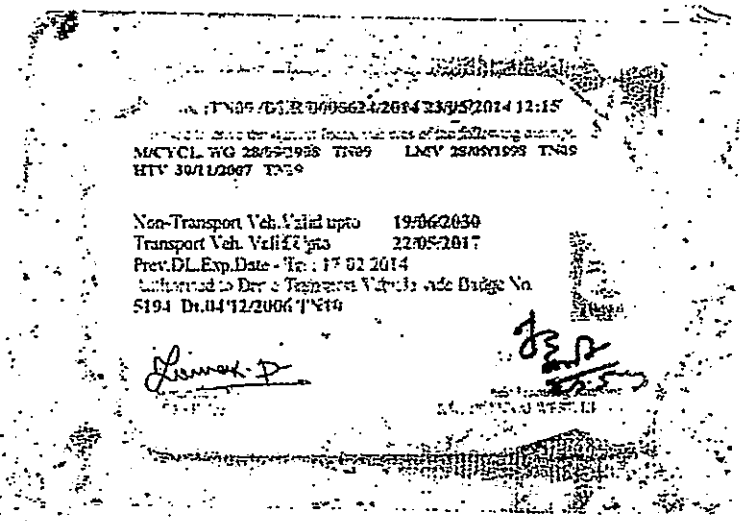


India Driving Licence (Tamilnadu)
Form 7 Dt. 28/05/1998

TN09 19980010121
THOMAS P
PAULPANDIAN

AP 1223 77TH ST 12TH SECTOR
K K NAGAR
CHENNAI 600078

20/06/1980



TN09/DLR/0005624/2014 23/05/2014 12:15

M/CYCL WG 28/05/1998 TN09 LMV 28/05/1998 TN09
HTV 30/11/2007 TN09

Non-Transport Veh.Valid upto 19/06/2030
Transport Veh. Valid upto 22/05/2017
Prev.DL.Exp.Date - Tr : 17 02 2014
Authorised to Drive Transport Vehicle vide Badge No.
5194 Dt.04/12/2006 TN10

Lomax P

Lomax P

Document No. 3280 of 2019 OF BOOK
2 Contains 8 Sheet 6 Sheet
Registering officer

R/திருவள்ளூர்/புத்தகம்-1/3280/2019

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2019ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1796

No.83/37, Barathiyar Street, Thiruchendur,, தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 628215-ல் வசிக்கும் திரு எஸ்.மகாராஜா என்பவரிடமிருந்து ₹ 15,000/- (ரூபாய் பதினைந்தாயிரம் மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : திருவள்ளூர்
நாள். 19/[illegible]/2019

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2019 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 19ம் தேதி மு.ப. 10:29 மணியளவில் திருவள்ளூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 6,150/- செலுத்தியவர்.

இட[illegible]விரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எ[illegible]டுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இ[illegible]விரல்





9840389555

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இ[illegible] நிரூபித்தவர்கள்

1. R. Sathi Kumar — திரு சதீஷ்குமார் த/பெ ராமச்சந்திரன் எண்.8, அலுமேலுஅம்மாள் குறுக்கு தெரு, மணவாளநகர், திருவள்ளூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 602002

2. Kumar. P. — திரு தாமஸ் த/பெ பால்பாண்டியன் No.AP1223 77th Street, 12th Sector, K.K.Nagar,, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600078

Document No. 3280 of 2019 OF BOOK
2 Contains 8 Sheet 7 Sheet
Registering officer

20[illegible] ஆண்டு மார்ச் மாதம் 19ம் நாள்

கிருஷ்ணானந்த் வீ ப
சார்பதிவாளர்
திருவள்ளூர்

R/[illegible]ள்ளூர்/புத்தகம்-1/3280/2019 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 19.03.2019
திரு[illegible]ர்

கிருஷ்ணானந்த் வீ ப
சார்பதிவாளர்
திருவள்ளூர்.

Document No 3280 of 2019 OF BOOK
2 Contains 2 Sheet 2 Sheet
Registering officer